

Příloha 2 k vyhlášce č. 25/1984 Sb.

Sazebník II
Notářský poplatek z převodu nemovitostí

Poplatek činí:

Základ poplatku do Kčs	Obecná sazba poplatku	Výhodná sazba poplatku, jde-li o převody nemovitého majetku mezi rodiči a dětmi (též osvojenými) a jejich potomky, mezi rodiči a manžely jejich potomků a mezi manžely, a dále z manžela na děti druhého manžela a jejich potomky
4 000	6 % základu	1 % základu
10 000	7 % základu	2 % základu
20 000	8 % základu	2,5 % základu
50 000	9 % základu	3 % základu
100 000	10 % základu	3,5 % základu
150 000	11 % základu	4 % základu
nad 150 000	13 % základu	5 % základu

Poznámky:

1. Základem pro zjištění sazby poplatku je základ pro jeho vyměření.
2. Z převodu nemovitostí ze soukromého vlastnictví nebo do soukromého vlastnictví se platí poplatek zvýšený o 3 % základu případajícího na tyto nemovitosti. Při převodu rodinného domku nebo rekreační chaty z osobního vlastnictví do osobního vlastnictví nepatří se zvýšený poplatek též z převodu pozemků těmito budovami zastavěných, popřípadě z přilehlých pozemků, nepřesahuje-li úhrnná výměra těchto pozemků příslušnou výměru stanovenou v § 200 občanského zákoníku.
3. Jestliže rozdíl mezi základem poplatku a poplatkem by byl menší, než rozdíl mezi stanoveným nejvyšším základem u nejbližší nižší sazby a poplatkem vyměřeným podle této sazby, vyměří se tento poplatek, zvýšený o rozdíl mezi oběma uvedenými základy.