

## Technické podrobnosti pro správu katastru

### 1. Druh pozemku

Kód	Název	Zkráceně	Charakteristika druhu pozemku pro účely katastru
2	orná půda		Pozemek, a) na němž se pravidelně pěstují obilniny, okopaniny, pícniny, technické plodiny a jiné zemědělské plodiny, b) který je dočasně zatravňován (víceleté pícniny na orné půdě).
3	chmelnice		Pozemek, na němž se pěstuje chmel.
4	vinice		Pozemek, na němž se pěstuje vinná réva.
5	zahrada		Pozemek, a) na němž se trvale a převážně pěstuje zelenina, květiny a jiné zahradní plodiny, zpravidla pro vlastní potřebu, b) souvisle osázený ovocnými stromy nebo ovocnými keři až do výměry 0,25 ha, který zpravidla tvoří souvislý celek s obytnými a hospodářskými budovami.
6	ovocný sad	ovoc. sad	Pozemek souvisle osázený ovocnými stromy nebo ovocnými keři o výměře nad 0,25 ha.
7	trvalý travní porost	travní p.	Pozemek porostlý travinami, u něhož hlavní výtěžek je seno (tráva), nebo je určený k trvalému spásání, i když je za účelem zúrodnění rozoráván.
10	lesní pozemek	lesní poz.	Pozemek s lesním porostem a pozemek u něhož byly lesní porosty odstraněny za účelem jejich obnovy, lesní průsek a nezpevněná lesní cesta, není-li širší než 4 m, a pozemek, na němž byly lesní porosty dočasně odstraněny na základě rozhodnutí orgánu státní správy lesů [§ 3 odst. 1 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb.].
11	vodní plocha	vodní pl.	Pozemek, na němž je koryto vodního toku, vodní nádrž, močál, mokřad nebo bažina.
13	zastavěná plocha a nádvoří	zast. pl.	Pozemek, na němž je a) budova nebo rozestavěná budova podle § 2 odst. 1 písm. b), d) a e) katastrálního zákona, včetně nádvoří, vyjma skleníku, který je v katastru evidován jako budova, postaveného na zemědělském nebo lesním pozemku, budovy postavené na lesním pozemku a budovy evidované na pozemku vodní plocha, b) společný dvůr podle § 4 odst. 4 písm. c), c) zboženiště, d) vodní dílo.
14	ostatní plocha	ostat. pl.	Pozemek neuvedený v předcházejících druzích pozemků.

### 2. Způsob využití pozemku

Kód	Název	Zkráceně	Význam	Kód druhu p.
1	skleník, pařeniště	skleník-pařeniš.	Na pozemku je zřízen skleník nebo pařeniště.	2 až 7 a 10
2	školka		Na pozemku je zřízena školka ovocných, lesních nebo okrasných stromů, viničná školka nebo školka pro chmelovou sáď.	
3	plantáž dřevin		Na pozemku je semenná plantáž, plantáž energetických dřevin, vánočních stromků, lignikultury apod.	2 až 10 a 14
4	les jiný než hospodářský	les (ne hospodář.)	Pozemek zařazený do kategorie lesy ochranné a lesy zvláštního určení podle § 7 a 8 zákona č. 289/1995 Sb.	10
5	lesní pozemek, na kterém je budova	les s budovou	Lesní pozemek, na kterém je budova, ale pozemek není odňat plnění funkcí lesa.	

Kód	Název	Zkráceně	Význam	Kód druhu p.
6	rybník		Umělá vodní nádrž určená především k chovu ryb s možností úplného a pravidelného vypouštění.	11
7	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	tok přirozený	Koryto vodního toku, které vzniklo působením tekoucí vody a dalších přírodních faktorů (bystrina, potok, řeka) nebo jehož přírodní charakter je změněn technickými zásahy (například břehovým opevněním) nebo ohrázováním.	
8	koryto vodního toku umělé	tok umělý	Koryto vodního toku, které bylo vytvořeno uměle (například opevněné koryto vodního toku, průplav, kanál apod.).	
9	vodní nádrž přírodní	nádrž přírodní	Pozemek, na kterém je vodní nádrž, která nebyla vytvořena záměrnou lidskou činností (například jezero, přírodní deprese naplněná vodou apod.).	
10	vodní nádrž umělá	nádrž umělá	Pozemek, na kterém je vodní nádrž vytvořená záměrnou lidskou činností s výjimkou rybníku a bazénu ke koupání (například velká vodní nádrž vytvořená přehradou, malá vodní nádrž, nádrž vytvořená zatopením vytěžených ploch apod.).	
11	zamokřená plocha	zamokřená pl.	Zemský povrch trvale nebo po převážnou část roku rozbředlý (močál, mokřad, bažina).	
12	společný dvůr		Společný dvůr v podílovém spoluvlastnictví vlastníků bytových domů, které s tímto pozemkem sousedí.	13
13	zbořeniště		Pozemek se zbořenou budovou nebo zříceninou.	
14	dráha		Pozemek, na kterém je dráha železniční, tramvajová, trolejbusová nebo lanová (§ 1 zákona č. 266/1994 Sb.) s vlastní dopravní cestou.	14
15	dálnice		Pozemek, na kterém je dálnice a její součásti (§ 4 zákona č. 13/1997 Sb.).	
16	silnice		Pozemek, na kterém je silnice I. až III. třídy a její součásti (§ 5 zákona č. 13/1997 Sb.).	
17	ostatní komunikace	ostat.komunikace	Pozemek, na kterém je místní nebo účelová komunikace (včetně zpevněné lesní komunikace) a její součásti (§ 6 a 7 zákona č. 13/1997 Sb.).	10 a 14
18	ostatní dopravní plocha	ost. dopravní pl.	Letiště, přístav, veřejné parkoviště (pokud není součástí pozemní komunikace).	14
19	zeleň		Okrasná zahrada, uliční a sídlištní zeleň, park a jiná plocha funkční a rekreační zeleně.	
20	sportoviště a rekreační plocha	sport. a rekr. pl.	Hřiště, stadion, koupaliště, sportovní dráha a jízdárna, střelnice, autokemp, tábořiště apod.	10 a 14
21	hřbitov, urnový háj	hřbitov-urn. háj	Hřbitov, urnový háj.	14
22	kulturní a osvětová plocha	kult.a osvět.pl.	Botanická a zoologická zahrada, skanzen, amfiteátr, památník apod.	
23	manipulační plocha	manipulační pl.	Manipulační a skladová plocha [§ 4 odst. 4 písm. d)].	
24	dobývací prostor	dobývací prost.	Prostor jednoho nebo více výhradních ložisek nebo prostor jen části výhradního ložiska.	2 až 10 a 14
25	skládk		Skládka odpadu.	14
26	jiná plocha		Pozemek nevyužívaný žádným z ostatních vyjmenovaných způsobů včetně pozemku, na kterém je postavena stavba, která se v katastru neneviduje.	
27	neploďná půda		Svah, skála a jiná neploďná půda.	
28	vodní plocha, na které je budova	vod.pl.s budovou	Pozemek vodní plochy, na kterém je postavena budova.	11

## Poznámka:

1. Druh pozemku vodní plocha, ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří bez připojené budovy nebo vodního díla musí mít vyznačen způsob využití pozemku.
2. Je-li na stavební parcele evidována budova nebo vodní dílo ve vlastnictví jiného vlastníka, je u této parcely ve výpisu z katastru nemovitostí vyznačen způsob využití „stavba“ s označením listu vlastnictví „LV“, na kterém je tato budova nebo vodní dílo evidováno.

### 3. Typ stavby

Kód	Název	Zkráceně
1	budova s číslem popisným	č.p. ...
2	budova s číslem evidenčním	č.e. ...
3	budova bez čísla popisného nebo evidenčního	bez čp/če
4	rozestavěná budova	rozestav.
6	vodní dílo	vod. dílo

### 4. Způsob využití stavby

Kód	Název	Zkráceně	Význam	Kód typu st.
2	zemědělská usedlost	zem.used	Zemědělská usedlost (statek), soubor staveb, který tvoří zejména budova s obytnou částí, stodola, chlévy apod.	1 a 4
6	bytový dům	byt.dům	Stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a je k tomuto účelu určena [§ 2 písm. a) bod 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb.].	
7	rodinný dům	rod.dům	Stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomuto účelu určena; rodinný dům může mít nejvýše tři samostatné byty, nejvýše dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží a podkroví [§ 2 písm. a) bod 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb.].	
8	stavba pro rodinnou rekreaci	rod.rekr	Stavba pro rodinnou rekreaci, jejíž objemové parametry a vzhled odpovídají požadavkům na rodinnou rekreaci, a která je k tomuto účelu určena; stavba pro rodinnou rekreaci může mít nejvýše dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží a podkroví [§ 2 písm. b) vyhlášky č. 501/2006 Sb.]; například rekreační domek, chata, rekreační chalupa, zahrádkářská chata.	1, 2 a 4
9	stavba pro shromažďování většího počtu osob	shromaž.	Stavba s alespoň jedním prostorem určeným pro shromáždění nejméně 200 osob, v němž na jednu osobu připadá půdorysná plocha menší než 4 m <sup>2</sup> (konferenční sály, divadla, kina, koncertní síně, taneční sály, sportovní haly, tribuny apod.) [§ 3 písm. b) vyhlášky č. 137/1998 Sb., ve znění vyhlášky č. 502/2006 Sb.].	1, 3 a 4
10	stavba pro obchod	obchod	Stavba s prodejny a jinými obchodními prostory, velkoobchodní, nákupní střediska, obchodní domy apod. [§ 3 písm. c) vyhlášky č. 137/1998 Sb., ve znění vyhlášky č. 502/2006 Sb.].	
11	stavba ubytovacího zařízení	ubyt.zař	Stavba nebo její část, kde je poskytováno ubytování a služby s tím spojené (hotel, motel, penzion, turistická ubytovna, kolej, internát, kemp a skupina chat-bungalovů, kulturní nebo památkový objekt využívaný pro přechodné ubytování apod.); stavbou ubytovacího zařízení není bytový a rodinný dům a stavba pro rodinnou rekreaci [§ 2 písm. c) vyhlášky č. 501/2006 Sb.].	
12	stavba pro výrobu a skladování	výroba	Stavba určená pro průmyslovou, řemeslnou a jinou výrobu, popřípadě pro služby mající charakter výroby, a dále pro skladování výrobků, hmot a materiálů, kromě zemědělských staveb určených pro skladování [§ 3 písm. e) vyhlášky č. 137/1998 Sb., ve znění vyhlášky č. 502/2006 Sb.].	

Kód	Název	Zkráceně	Význam	Kód typu st.
13	zemědělská stavba	zem.stav	Stavba pro chov hospodářských zvířat, přípravu a skladování produktů živočišné výroby, přípravu a skladování krmiv a steliva, pěstování rostlin, skladování a posklizňovou úpravu produktů rostlinné výroby, skladování a přípravu prostředků výživy, přípravků na ochranu rostlin a rostlinných produktů a pro zemědělské služby [§ 3 písm. f) vyhlášky č. 137/1998 Sb., ve znění vyhlášky č. 502/2006 Sb.].	1, 3 a 4
14	stavba pro administrativu	adminis.	Stavba pro správní a řídicí složky podniků a organizací, víceúčelová stavba pro administrativní účely, budova orgánu státní správy a územní samosprávy apod.	
15	stavba občanského vybavení	obč.vyb	Stavba pro služby, tělesnou výchovu a rekreaci, kulturu, zdravotnictví a sociální péči, předškolní zařízení, školství a učiliště, vědu a výzkum apod.	
16	stavba technického vybavení	tech.vyb	Stavba, která je součástí sítě technického vybavení, tj. sítě energetické (elektrické silové vedení, plynovod a teplovod), vodovodní, stokové a telekomunikační, popřípadě jiného vedení (například produktovodu) [§ 3 písm. g) vyhlášky č. 137/1998 Sb., ve znění vyhlášky č. 502/2006 Sb.].	
17	stavba pro dopravu	doprava	Stavba pro zabezpečení dopravy.	
18	garáž		Objekt popřípadě prostor, který slouží k odstavení nebo parkování silničních vozidel (jednotlivá, řadová nebo hromadná garáž ve smyslu ČSN 736057 a ČSN 736058).	
19	jiná stavba	jiná st.	Stavba jiného než v této tabulce uvedeného způsobu využití.	
20	víceúčelová stavba	víceúčel	Stavba sloužící více účelům (například obchodnímu, administrativnímu, bytovému, rekreačnímu a pod.).	
21	skleník		Skleník, který je budovou podle § 2 odst. 1 písm. b), d) a e) katastrálního zákona.	
22	přehrada		Vodní dílo podle § 2 písm. a) vyhlášky č. 23/2007 Sb., o podrobnostech vymezení vodních děl evidovaných v katastru nemovitostí České republiky.	6
23	hráz přehrazující vodní tok nebo údolí	hráz př.	Vodní dílo podle § 2 písm. b) bod 1 vyhlášky č. 23/2007 Sb., o podrobnostech vymezení vodních děl evidovaných v katastru nemovitostí České republiky.	
24	hráz k ochraně nemovitosti před zaplavením při povodni	hráz pod	Vodní dílo podle § 2 písm. b) bod 2 vyhlášky č. 23/2007 Sb., o podrobnostech vymezení vodních děl evidovaných v katastru nemovitostí České republiky.	
25	hráz ohrazující umělou vodní nádrž	hráz ohr	Vodní dílo podle § 2 písm. b) bod 3 vyhlášky č. 23/2007 Sb., o podrobnostech vymezení vodních děl evidovaných v katastru nemovitostí České republiky.	
26	jez		Vodní dílo podle § 2 písm. c) vyhlášky č. 23/2007 Sb., o podrobnostech vymezení vodních děl evidovaných v katastru nemovitostí České republiky.	
27	stavba k plaveb.účelům v korytech nebo na březích vod.toků	plav.úč.	Vodní dílo podle § 2 písm. d) vyhlášky č. 23/2007 Sb., o podrobnostech vymezení vodních děl evidovaných v katastru nemovitostí České republiky.	
28	stavba k využití vodní energie (vodní elektrárna)	vodní el	Vodní dílo podle § 2 písm. e) vyhlášky č. 23/2007 Sb., o podrobnostech vymezení vodních děl evidovaných v katastru nemovitostí České republiky.	
29	stavba odkaliště	odkališ.	Vodní dílo podle § 2 písm. f) vyhlášky č. 23/2007 Sb., o podrobnostech vymezení vodních děl evidovaných v katastru nemovitostí České republiky.	

## Poznámka:

1. U budov se zapisuje převažující způsob využití.
2. V informačním systému katastru nemovitostí mohou být uvedeny též zrušené kódy způsobu využití stavby 1 až 4, které není možné nově zapisovat, a to až do doby nejbližší změny v katastru týkající se příslušné budovy. Při obnově katastrálního operátu v rozsahu celého katastrálního území se provede hromadná změna zrušených kódů způsobu využití stavby.

## 5. Typ a způsob využití bytu nebo nebytového prostoru (jednotky)

Typ jednotky			Způsob využití jednotky		
Kód	Název	Zkráceně	Kód	Název	Zkráceně
1	byt nebo nebytový prostor		1	byt	
2	rozestavěný byt nebo rozestavěný nebytový prostor	rozest.	2	ateliér	
			3	garáž	
			4	dílna nebo provozovna	dílna
			5	jiný nebytový prostor	j.nebyt.

## 6. Typ a způsob ochrany nemovitostí

Typ	Zkrácený název typu ochrany	Kód způsobu	Zkrácený název způsobu ochrany
1	ochrana přírody a krajiny	6	národní park - I. zóna
		7	národní park - II. zóna
		8	národní park - III. zóna
		9	ochranné pásmo národního parku
		10	chráněná krajinná oblast - I. zóna
		11	chráněná krajinná oblast - II.-IV. zóna
		12	národní přírodní rezervace nebo národní přírodní památka
		13	přírodní rezervace nebo přírodní památka
		14	ochr. pásmo jiného zvlášť chrán. území nebo pam. stromu
		34	evropsky významná lokalita
		35	ptačí oblast
2	památková ochrana	15	nemovitá národní kulturní památka
		16	pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci
		17	pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
		18	nemovitá kulturní památka
		19	ochr. pásmo nem.kult. pam.,pam. zóny,rezervace, nem. nár.kult. pam.
3	ochr.přír.léč.láz, přír.léčiv. zdroje a zdroje přír.min.vody	20	vnitřní území lázeňského místa
		21	přír. léč. zdroj nebo zdroj přír. miner. vody
		22	ochr. pásmo přír.léčiv. zdroje nebo zdroje přír. miner.vody
4	ochrana nerostného bohatství	23	chr.lož.území,dob.prostor,chr.území pro zvl.zásahy do z.kůry
5	ochrana značky geodetického bodu	24	chráněná značka geodetického bodu
		25	chráněné území značky geodetického bodu
6	jiná ochrana pozemku	26	pozemek určený k plnění funkcí lesa
		27	zemědělský půdní fond
7	ochrana vodního díla	28	ochranné pásmo vodního díla
8	ochrana vodního zdroje	29	ochranné pásmo vodního zdroje (zrušeno 21. dubna 2002)
		32	ochranné pásmo vodního zdroje 1.stupně
		33	ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně

Kód	Význam některých kódů způsobu ochrany nemovitosti
14	Ochranné pásmo národní přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní rezervace nebo přírodní památky nebo památného stromu.
15	Nemovitá národní kulturní památka - budova nebo pozemek prohlášené za národní kulturní památku, pozemky související s budovou.
18	Nemovitá kulturní památka - budova nebo pozemek prohlášené za nemovitou kulturní památku, pozemky související s budovou.
19	Ochranné pásmo nemovité kulturní památky, památkové zóny, památkové rezervace nebo nemovité národní kulturní památky, budovy, pozemky v ochranném pásmu.
21	Přírodní léčivý zdroj peloidu (rašelina, slatina, bahno) nebo minerální vody nebo plynu nebo zdroj přírodní minerální vody.
23	Chráněné ložiskové území, dobývací prostor, chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry.
26	Pozemek určený k plnění funkcí lesa (§ 3 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb.).
27	Zemědělský půdní fond - zemědělské pozemky a další pozemky náležející do zemědělského půdního fondu (§ 1 odst. 2 a 3 zákona č. 334/1992 Sb.).
34	Evropsky významná lokalita, která byla zařazena do evropského seznamu lokalit významných pro Evropská společenství.

## 7. Rozlišení a druh číslování parcel a parcel zjednodušené evidence

### 7.1 Rozlišení parcel a parcel zjednodušené evidence

Rozlišení parcel a parcel zjednodušené evidence	Označení
Parcela katastru nemovitostí	PKN
Parcela zjednodušené evidence	PZE

### 7.2 Druh číslování parcel a parcel zjednodušené evidence

Druh číslování parcel	Kód
Parcela stavební při dvojí číselné řadě	1
Parcela pozemková a parcela stavební při jednotné číselné řadě	2

### 7.3 Původ parcely zjednodušené evidence

Původ parcely	Zkratka	Kód
Evidence nemovitostí	EN	3
Pozemkový katastr	PK	4
Přídělový plán nebo jiný podklad	GP	6

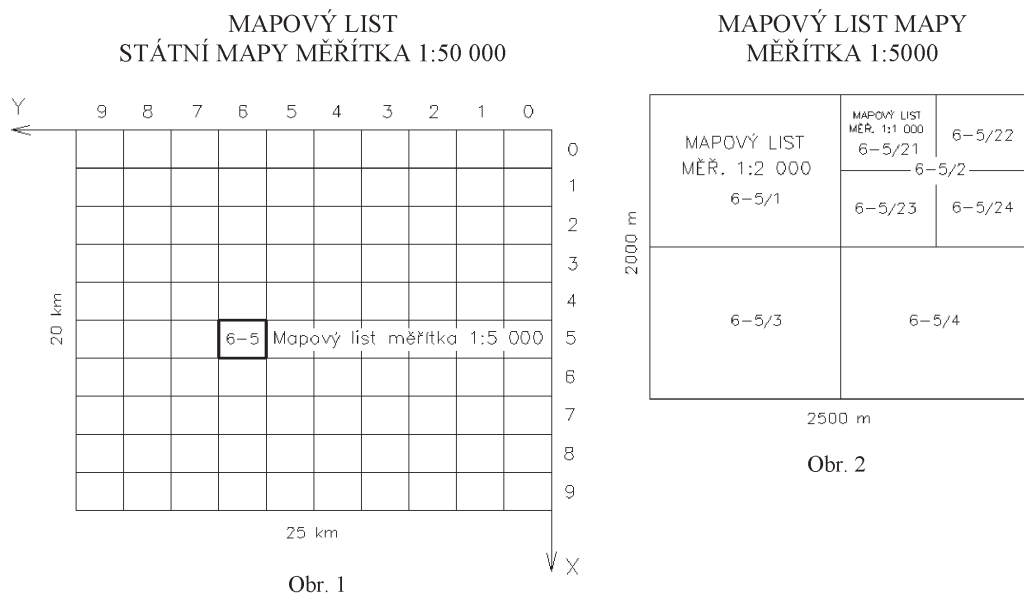
## 8. Souřadnicový systém

Název	Kód
S-JTSK	1
gusterberský	2
svatoštěpánský	3
místní	4

## 9. Klad, rozměry a označení mapových listů katastrální mapy v S-JTSK a katastrální mapy v souřadnicovém systému gusterberském nebo svatoštěpánském

### 9.1 Souvislý klad mapových listů katastrální mapy v S-JTSK navazuje na dělení mapových listů státní mapy 1:50 000 v S-JTSK. Klad mapových listů je pravoúhlý, daný rovnoběžkami s osami Y a X souřadnicové soustavy (obr.1).

- 9.2 Klad a rozměry mapových listů v S-JTSK se odvozují u map měřítek:
- 1:5000 - dělením mapového listu státní mapy 1:50 000 na 10 sloupců ve směru osy Y a na 10 vrstev ve směru osy X (obr. 1),
  - 1:2000 - dělením mapového listu měřítka 1:5000 na dva sloupce a na dvě vrstvy (na polovinu rovnoběžkami s osami X, Y) (obr. 2),
  - 1:1000 - dalším postupným dělením mapového listu měřítka 1:2000 na sloupce a vrstvy obdobně jako v písm. b) (obr. 2).



9.3 Rozměry rámu mapových listů v S-JTSK včetně dalších údajů jsou uvedeny v tabulce

Měřítko mapy	Rozměry rámu (mm)	Délka úhlopříčky rámu (mm)	Rozměry zobrazeného území (m)	Plocha zobrazeného území (ha)
1:5000	500 x 400	640,31	2500 x 2000	500
1:2000	625 x 500	800,39	1250 x 1000	125
1:1000	625 x 500	800,39	625 x 500	31,25

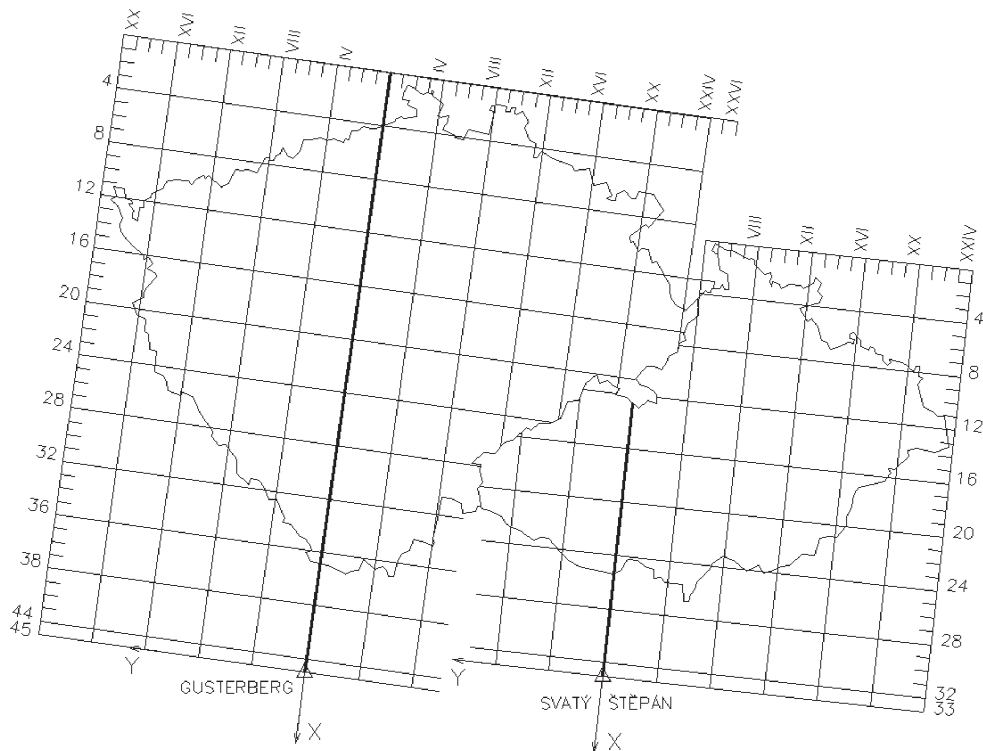
9.4 Označení mapových listů v S-JTSK obsahuje podle měřítka

- 1:5000 - název příslušného listu státní mapy měřítka 1:50 000 (daný názvem největšího sídla zobrazeného na tomto listu, popřípadě morfologického útvaru), doplněný číslem sloupce a vrstvy (bod 9.2); čísla se oddělí pomlčkou (například OLOMOUC 6-5, obr. 1); sloupce a vrstvy se číslují od severovýchodního rohu listu ve směru os Y a X číslicemi 0 až 9,
- 1:2000 - označení příslušného mapového listu měřítka 1:5000, doplněné za lomítkem čísla mapových listů (1 až 4), počínaje číslem 1 v severozápadní čtvrtině (například OLOMOUC 6-5/1, obr. 2),
- 1:1000 - označení příslušného mapového listu měřítka 1:2000, doplněné čísly 1 až 4 v souladu s postupným dělením listu na čtvrtiny (například OLOMOUC 6-5/21, obr. 2).

9.5 Souvislý klad mapových listů katastrální mapy v systému gusterbergským nebo svatoštěpánském navazuje na klad triangulačních listů v těchto systémech. Sloupec

jsou číslovány římskými čísly samostatně na východ a na západ od základního poledníku. Vrstvy pak arabskými čísly od nejsevernější vrstvy k jihu (obr. 3). Klad mapových listů je pravoúhlý, daný rovnoběžkami s osami Y a X souřadnicové soustavy.

**KLAD TRIANGULAČNÍCH LISTŮ  
V SYSTÉMECH GUSTERBERG A  
SVATÝ ŠTĚPÁN**



Obr. 3

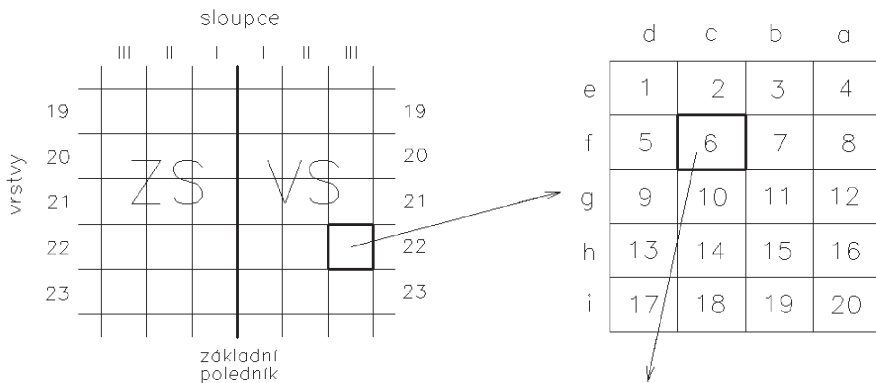
9.6 Klad a rozměry mapových listů v souřadnicovém systému gusterbergským nebo svatoštěpánském se odvozují u map měřítek

- a) 1:2880 – dělením triangulačního listu na 4 sloupce ve směru osy Y a 5 vrstev ve směru osy X (obr. 4),
- b) 1:1440 – dělením mapového listu měřítko 1:2880 na dva sloupce a dvě vrstvy, na poloviny rovnoběžkami s osami Y a X (obr. 5),
- c) 1:720 – dělením mapového listu 1:2880 na čtyři sloupce a čtyři vrstvy, na čtvrtiny rovnoběžkami s osami Y a X (obr. 6). Rozměry rámu mapových listů v souřadnicovém systému gusterbergským nebo svatoštěpánském včetně dalších údajů jsou uvedeny v tabulce

Měřítko mapy	Rozměry rámu (mm, palce)	Délka úhlopříčky rámu (mm, palce)	Rozměry zobrazeného území (m, sáhy)	Plocha zobrazeného území (ha, jitra)
1:2880	658,5 x 526,8 25 x 20	843,29 32,02	1896,484 x 1517,187 1000 x 800	287,7321 500
1:1440	658,5 x 526,8 25 x 20	843,29 32,02	948,242 x 758,593 500 x 400	71,9330 125

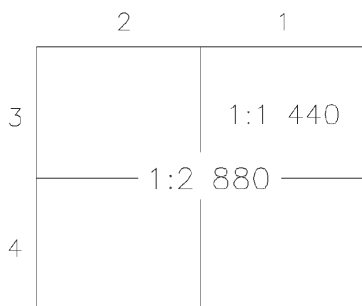


- 9.7 Označení mapových listů map v souřadnicovém systému gusterbergském nebo svatoštěpánském obsahuje podle měřítka
- 1:2880 – rozlišení sloupce triangulačního listu (východní nebo západní), římské číslo sloupce, číslo vrstvy (údaje odděleny pomlčkou) a písmenné označení mapového listu (sloupec a vrstva) podle obr. 4. Novější označení používá místo písmenného označení listu jeho číslo podle obr. 4 (například VS-III-22 cf nebo VS-III-22-6),
  - 1:1440 – označení zdrojového mapového listu 1:2880 doplněné o vlastní označení listu sloupcem a vrstvou ve formě zlomku podle obr. 5 (například VS-III-22 cf 1/3),
  - 1:720 - dělením mapového listu 1:2880 na čtyři sloupce a čtyři vrstvy, na čtvrtiny rovnoběžkami s osami Y a X (obr. 6).



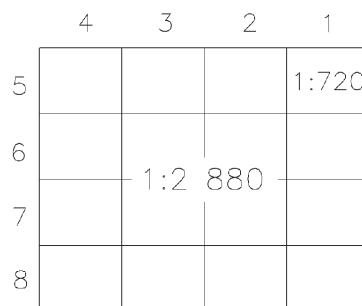
Původní označení mapového listu - VS-III-22 cf  
 Nové označení mapového listu - VS-III-22-6

Obr. 4



Označení mapového listu  
 VS-III-22 cf 1/3

Obr. 5







Označení mapového listu  
 VS-III-22 cf 1/5

Obr. 6

- 9.8 Kromě mapových listů v měřítku 1:2880 a mapových listů vzniklých postupným půlením tohoto listu existují v malém rozsahu klady mapových listů v měřítkách 1:2500, případně 1:1250, 1:2000 a 1:1000 vycházející z nového kladu triangulačních listů po zavedení metrické míry v roce 1871.


















## 10. Mapové značky katastrální mapy v S-JTSK a digitalizované mapy

### 10.1 Čáry

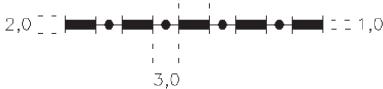
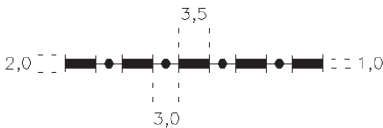







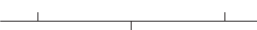



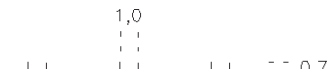
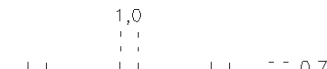
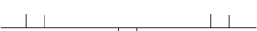




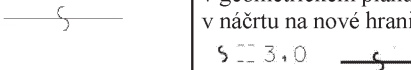



Poř. číslo	Druh čáry	Rozměry v mm *)	Specifikace	mm	Tloušťka čáry			
0.01	Čára plná		1	0,13	tenká			
			2	0,18	tenká			
0.02	Čáry čárkované		4	0,35	tlustá			
0.03			6	0,70	velmi tlustá			
0.04								
0.05								
0.07								
0.10	Čára tečkovaná		0,3	0,1				
0.12	Čáry střídavé		1,0	0,8	0,3	0,8		
0.13			2,0	0,8	0,3	0,8		
0.14			3,0	1,3	0,3	1,3		
0.18			3,0	2,0	3,0	1,3	0,3	1,3
0.19			5,0	2,0	5,0	1,3	0,3	1,3

\*) Délky čárek, velikost teček a velikost mezer v opakující se skupině těchto prvků. Kód čáry je dán pořadovým číslem druhu čáry, doplněným na třetím desetinném místě specifikací tloušťky čáry (například 0.021 = tenká čárkovaná čára).

### 10.2 Body bodových polí a hraniční znaky

Poř. číslo	Předmět	Značka	Příklad použití	Poznámka
1.01	Bod polohového bodového pole (včetně přidruženého bodu), tíhový bod	  1,5		číslo bodu pokud možno vlevo od značky, v náčrtu červeně Ø 2 mm
1.02	Bod jako v 1.01, ale osazený jen podzemní značkou nebo pod vodou	  1,5		
1.05	Lomový bod označený hraničním znakem	  1,0		v náčrtu   1,5
1.07	Pomocný měřický bod	  1,5		červeně, jen v náčrtu
1.09	Lomový bod označený jiným trvalým způsobem nebo neoznačený trvale (například trubkou, kolíkem)	  0,3		jen v náčrtu, index u bodu například „k.“ = kolík „tr.“ = trubka „sl.“ = sloupek plotu
1.10	Identický bod pro zobrazení změny	  2,0  2,0	 	jen v náčrtu, možno odsadit do volného místa vývodkou

## 10.3 Hranice




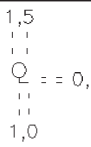
Poř. číslo	Předmět	Značka	Příklady použití	Poznámka	
2.01	Hranice státní			značka 2.01 až 2.06 se umísťuje zejména u trojmezí a u hlavních lomových bodů	
2.03	Hranice kraje			čára 0.186	
2.04	Hranice okresu			čára 0.146	
2.05	Hranice obce				
2.06	Hranice katastrálního území				
2.10	Dřevěný plot, vlastnictví z jedné strany			jen v náčrtu	
2.11	Dřevěný plot, spoluvlastnictví				
2.12	Drátěný nebo kovový plot, vlastnictví z jedné strany				
2.13	Drátěný nebo kovový plot, spoluvlastnictví				
2.14	Živý plot, vlastnictví z jedné strany				
2.15	Živý plot, spoluvlastnictví				
2.16	Ohradní zeď, vlastnictví z jedné strany				
2.17	Ohradní zeď, spoluvlastnictví				
2.18	Slučka				v geometrickém plánu a v náčrtu na nové hranici $\zeta \approx 3,0$ 
2.19	Hranice parcely, vnější obvod stavby, jiná vnitřní kresba v parcele				čára 0.011
2.20	Hranice jako 2.19, ale shora neviditelná, podchodná část budovy			čára 0.021	

Poř. číslo	Předmět	Značka	Příklady použití	Poznámka
2.21	Hranice pohyblivá, nestálá	-----		čára 0.101
2.22	Hranice převzatá	-----		čára 0.121
2.23	Hranice chráněného území	— — . — — . — —		čára 0.181
2.24	Hranice ochranného pásma	— — — — . — — — —		čára 0.191
2.27	Hranice sporná	-----		čára 0.131
2.28	Hranice rozsahu věcného břemene	— — — — — — — — = 0,7		čára 0.051, orientuje se směrem do části pozemku zatížené věcným břemenem

Poznámka:

1. V grafickém výstupu z digitální mapy a digitalizované mapy se vyznačují hranice parcel tlustou čarou (specifikace 4 v bodě 10.1), vnitřní kresba tenkou čarou (specifikace 1 v bodě 10.1) a značka pořadového čísla 2.18 (slučka) se nepoužije.
2. Značka pořadové číslo 2.22 se použije pro číselně nezaměřenou hranici, která byla do katastrální mapy převzata podle geometrického a polohového určení nemovitosti, kterou ohraničuje, v jiné zobrazovací soustavě. Nepoužije se v katastrálních mapách digitalizovaných, u kterých jsou parcely zjednodušené evidence převáděny z mapy v zobrazovací souřadnicové soustavě jako je přepracovávaná katastrální mapa.

#### 10.4 Druhy pozemků a způsob jejich využití



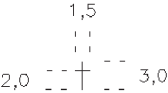
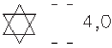
Poř. číslo	Předmět	Značka	Příklad použití	Poznámka
3.01	Orná půda	r		jen v náčrtu
3.02	Chmelnice			mapová značka se umístí uje uprostřed parcely, pokud možno nad parcelním číslem, u rozsáhlých nebo členitých parcel může být značka umístěna vícekrát a u parcel malé výměry může být vynechána
3.03	Vínice			
3.04	Zahrada			
3.05	Ovocný sad			

Poř. číslo	Předmět	Značka	Příklad použití	Poznámka
3.06	Trvalý travní porost			mapová značka se umísťuje uprostřed parcely, pokud možno nad parcelním číslem, u rozsáhlých nebo členitých parcel může být značka umístěna vícekrát a u parcel malé výměry může být vynechána
3.08	Lesní půda bez rozlišení druhu porostu			
3.14	Park, okrasná zahrada			
3.15	Hřbitov			
3.16	Nepłodná půda			
8.02	Koryto vodního toku			
8.03	Vodní nádrž			
8.04	Zamokřená plocha (močál, mokřad, bažina)			
7.01	Dobývací prostor			

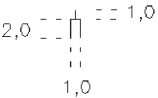
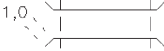
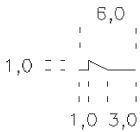

## 10.5 Ochrana nemovitosti

Poř. číslo	Předmět	Značka	Příklad použití	Poznámka
3.18	Nemovitá kulturní památka			umísťuje se uvnitř zobrazených chráněných objektů
7.03	Ložisko slatin a rašelin			




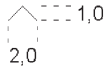





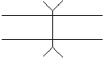

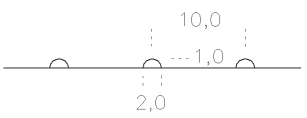
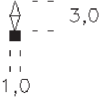

## 10.6 Stavební objekty

Poř. Číslo	Předmět	Značka	Příklad použití	Poznámka
4.02	Budova	•• = 0,35		
4.24	Vodní dílo			
4.06	Nádvoří	<i>d</i>		jen v náčrtu
4.09	Kostel, kaple nebo modlitebna			umísťuje se uvnitř zobrazeného objektu ve směru chrámové lodi
4.10	Synagoga			

## 10.7 Další prvky polohopisu

Poř. Číslo	Předmět	Značka	Příklad použití	Poznámka
4.11	Střed předmětu malého rozsahu	○ = 1,0		
4.12	Předmět malého rozsahu (zvonice, pomník, socha, památník, mohyla, kříž, boží muka)			
4.25	Hrana koruny a střední dělicí pás silniční komunikace	—————		čára 0.011
4.20	Most bez rozlišení, propustek			
5.01	Osa železničních kolejí	—————		čára 0.014
6.01	Kovový, betonový stožár	● = 1,0		
6.02	Příhradový stožár	■ = 1,0		
6.05	Osa nadzemního vedení	-----		čára 0.041
6.59	Vedení vysokého a velmi vysokého napětí			

## 10.8 Mapové značky nově nevyznačované

Poř. číslo	Předmět	Značka	Příklad použití
1.03	Bod jednotné nivelační sítě	 1,5	
1.04	Stabilizovaný bod technické nivelace	 1,5	
2.26	Hranice podzemní		
3.07	Pastvina	 1,0 2,0	
4.01	Průmět okraje střešního pláště		
4.03	Budova dřevěná	 1,0	
4.08	Schodiště u významného objektu na veřejném prostranství nebo schodiště v nesjízdných komunikacích	 0,5	
4.20	Lávka bez rozlišení		
5.21	Visutá lanová dráha	 2,0 1,0	
5.22	Pozemní lanová dráha	 10,0 2,0	
6.04	Stožár vysílacích nebo retranslačních stanic	 3,0 1,0	
8.11	Veřejná studna	 1,5	

### Poznámka:

Ploušťka čar kresby mapové značky je 0,1 mm, pokud není uveden jiný rozměr. Rozměry mapových značek jsou uvedeny v mm.




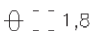

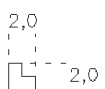
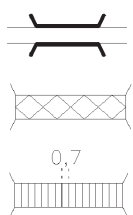

**11. Předměty obsahu katastrální mapy vyhotovené podle dřívějších předpisů v měřítku 1:1250, 1:1440, 1:2500 a 1:2880, jejichž mapové značky a popis není shodný s bodem 10 této přílohy**

11.1 Mapové značky

Poř. číslo	Předmět	Značka
1	Hranice státní	
2	Hranice kraje	
3	Hranice okresu	
4	Hranice obce	
5	Hranice katastrálního území	
6	Hranice chráněného území	
7	Chmelnice	
8	Vinice	
9	Zahrada	
10	Trvalý travní porost	
11	Sad	
12	Lesní půda	
13	Koryto vodního toku	
14	Hřbitov	



## 11.2 Mapové značky nově nevyznačované

Poř. číslo	Předmět	Mapová značka
1	Hranice neznatelná	
2	Pastvina	
3	Koryto vodního toku kryté	
4	Ostatní plochy	
5	Zamokřená půda bez rákosí Zamokřená půda s rákosím	
6	Zřícenina	
7	Most kamenný, betonový Most železný Most dřevěný	
8	Lávka užší než 2 m Lávka širší než 2 m	

Poznámka:

Ploušťka čar kresby mapové značky je 0,1 mm, pokud není uveden jiný rozměr.  
Rozměry mapových značek jsou uvedeny v mm.

## 12. Technické požadavky na body podrobného polohového bodového pole

- 12.1 Poloha bodů podrobného polohového bodového pole se volí tak, aby body nebyly ohroženy, aby jejich signalizace byla jednoduchá a aby body byly využitelné pro připojení podrobného měření.
- 12.2 Body podrobného polohového bodového pole se volí především na objektech trvalého rázu nebo na jiných místech tak, aby co nejméně omezovaly vlastníka v užívání pozemků, například v obvodu dopravních komunikací.
- 12.3 Body podrobného polohového bodového pole se zřizují
  - a) na technických objektech poskytujících trvalou signalizaci, zejména na rozích budov,
  - b) na hranici pozemku se znakem, který svojí stabilizací vyhovuje ustanovením bodu 12.4 a 12.5,

c) na objektech se stabilizační značkou, například na nivelačních kamenech, stabilizacích tíhových bodů, značích lomových bodů na hranicích obcí, na mostcích a propustcích s nivelační hřebovou značkou.

12.4 Pokud nejsou pro umístění bodů podrobného polohového bodového pole vhodné objekty, potom se výjimečně stabilizují kamennými hranoly o celkové délce nejméně 500 mm a s opracovanou hlavou o rozměrech nejméně 120 mm x 120 mm x 70 mm. Byl-li již v místě pevně osazen k jinému účelu opracovaný kámen o stejných rozměrech, použije se po doplnění křížkem nebo důlkem.

12.5 Body podrobného polohového bodového pole je možno také stabilizovat

a) vysekáním křížku na opracované ploše skály,

b) hřebovými značkami zabetonovanými do skály, kovovými konzolami, čepovými značkami apod., pevně osazenými na budovách,

c) železnými trubkami nebo čepy apod. v betonových blocích o velikosti nejméně 200 mm x 200 mm x 700 mm,

d) železnými trubkami o průměru nejméně 30 mm a tloušťce stěny nejméně 3 mm, délky nejméně 600 mm (nebo nejméně 500 mm, je-li trubka opatřena závitem proti vytažení znaku) a pevně připojenou hlavou z plastu velikosti nejméně 120 mm x 120 mm x 120 mm,

e) kovovými značkami o průměru nejméně 8 mm s plochou hlavou o průměru nejméně 25 mm a délce značky nejméně

1. 100 mm, zatlučenými do zpevněného povrchu,

2. 40 mm s hmoždinkou, zapuštěnými do pevných konstrukcí;

3. takto stabilizovaný bod se zpravidla zřizuje spolu s dalším bodem na blízkém technickém objektu podle bodu 12.3 písm. a).

12.6 Body podrobného polohového bodového pole se volí v hustotě s přihlédnutím k technickým možnostem měření pro účely správy katastru.

12.7 Body podrobného polohového bodového pole se zaměřují v terénu určováním hodnot délek a úhlů (určovací prvky), popřípadě výšek, nebo určením souřadnic technologií GPS.

12.8 Zaměření každého bodu podrobného polohového bodového pole se provede nezávisle nejméně dvakrát. Měření musí být připojeno na body nejméně takové přesnosti, která má být dosažena u nově určovaných bodů.

12.9 Charakteristikou přesnosti určení souřadnic  $x$ ,  $y$  bodů podrobného polohového bodového pole je střední souřadnicová chyba  $m_{xy}$ , daná vztahem

$$m_{xy} = \sqrt{\frac{m_x^2 + m_y^2}{2}}, \text{ kde}$$

$m_x$ ,  $m_y$  jsou střední chyby určení souřadnic  $x$ ,  $y$ . Podrobné polohové bodové pole se vytváří s přesností, která je dána základní střední souřadnicovou chybou 0,06 m a vztahuje se k nejbližším bodům základního polohového bodového pole a zhušťovacím bodům.

12.10 Mezní odchylka se stanoví 2,5 násobkem základní střední souřadnicové chyby.

#### 12.11 Přesnost bodů podrobného polohového bodového pole se posuzuje

- a) u jednotlivých bodů podle skutečné odchylky nebo empirické střední souřadnicové chyby, určené z vyrovnání metodou nejmenších čtverců, která nesmí překročit hodnotu mezní odchylky nebo podle rozdílů dvojího nezávislého měření, pokud byla použita technologie GPS,
- b) u souboru bodů testováním poměru empirické střední souřadnicové chyby souboru k základní střední souřadnicové chybě.

Pro tento účel se rozumí skutečnou odchylkou rozdíl mezi hodnotou určenou kontrolním měřením podstatně vyšší přesnosti a hodnotou, jejíž přesnost se posuzuje.

#### 12.12 Při testování podle bodu 12.11 písm. b) u souboru o větším počtu bodů než 20 má mít nejméně 60 % bodů skutečné odchylky v mezích od nuly do hodnoty základní střední souřadnicové chyby. Přitom u žádného z bodů souboru nesmí být překročena mezní odchylka podle bodu 12.10. Empirická střední souřadnicová chyba souboru bodů se vypočte jako kvadratický průměr absolutních hodnot empirických středních souřadnicových chyb bodů souboru.

#### 12.13 Úplné číslo bodu podrobného polohového bodového pole je dvanáctimístné, kde

- a) první tři číslice jsou pořadovým číslem katastrálního území v rámci okresu,
- b) čtvrtá číslice je uvnitř okresu nulová, nebo může znamenat příslušnost bodu do katastrálního území sousedního okresu a pak má hodnotu v rozmezí 1 až 8,
- c) pátá až osmá číslice jsou nulové,
- d) poslední čtyři číslice jsou vlastním číslem bodu uvnitř katastrálního území v rozsahu 0501 až 3999.

#### 12.14 Úplné číslo dočasně stabilizovaného bodu podrobného polohového bodového pole má na prvním až osmém místě číslice podle bodu 12.13 písm. a), b) a c), a poslední čtyři číslice jsou vlastním číslem bodu od čísla 4001 včetně.

#### 12.15 Geodetické údaje o bodu podrobného polohového bodového pole obsahují

- a) číslo bodu,
- b) lokalizační údaje o katastrálním území a obci a označení listu Státní mapy 1:5000,
- c) souřadnice v S-JTSK zaokrouhlené na 2 desetinná místa, třídu přesnosti (jen u bodů zřízených před 28. dubnem 1993) a výšku bodu v Bpv (pokud byla určena),
- d) místopisný náčrt s vyhledávacími mírami,
- e) nárys nebo detail,
- f) popis, způsob stabilizace a určení bodu,
- g) poznámky.

#### 12.16 Geodetické údaje o bodu podrobného polohového bodového pole se předávají na tiskopisech Úřadu nebo jako tiskový výstup z počítače, který je obsahově shodný a úpravou přiměřený tiskopisu Úřadu.

#### 12.17 Čísla zrušených bodů podrobného polohového bodového pole se znovu nesmí použít.

### 13. Charakteristiky a kritéria přesnosti podrobného měření a souřadnic podrobných bodů

13.1 Přesnost měření a výsledných souřadnic podrobných bodů se vyjadřuje ve vztahu k blízkým bodům polohového bodového pole.

13.2 Charakteristikou přesnosti určení souřadnic podrobného bodu je základní střední souřadnicová chyba  $m_{xy}$ , daná vztahem

$$m_{xy} = \sqrt{\frac{(m_x^2 + m_y^2)}{2}}, \text{ kde}$$

$m_x, m_y$  jsou základní střední chyby určení souřadnic  $x, y$ .

13.3 Charakteristikou relativní přesnosti určení souřadnic dvojice bodů je základní střední chyba  $m_d$  délky  $d$  přímé spojnice bodů této dvojice, vypočtené ze souřadnic.

13.4 Poloha podrobných bodů musí být určena měřením v terénu tak, aby

a) střední souřadnicová chyba  $m_{xy}$  nepřesáhla kritérium  $u_{xy} = 0,14$  m,

b) charakteristika  $m_d$  nepřesáhla kritérium  $u_d$  vypočtené pro každou vodorovnou délku ze vztahu

$$u_d = 0,21 \cdot \left( \frac{d + 12}{d + 20} \right) \text{ v metrech.}$$

13.5 Dosažení přesnosti určení souřadnic podrobných bodů se ověřuje pomocí

a) oměrných měř nebo kontrolním měřením délek přímých spojnic jiných vybraných dvojic podrobných bodů a jejich porovnáním s délkami, vypočtenými ze souřadnic nebo

b) nezávislého kontrolního měření a výpočtu souřadnic výběru podrobných bodů a jejich porovnání s prvotně určenými souřadnicemi.

13.6 Pro porovnání délek podle bodu 13.5 písm. a) se vypočtou rozdíly délek  $\Delta d = d_m - d_k$ , kde  $d_m$  je délka spojnice vypočtená z výsledných souřadnic a  $d_k$  je délka spojnice určená měřením. Přesnost se považuje za vyhovující, když platí, že  $|\Delta d| \leq 2u_d$  (v m) a přitom pro alespoň 60% posuzovaných odchylek platí, že  $|\Delta d| \leq u_d$ . V případě, že některé rozdíly délek  $d$  nevyhovují kritériu, prověří se správnost určení příslušných dvojic bodů a zjištěné nesprávnosti se opraví.

13.7 Pro porovnání souřadnic výběru podrobných bodů podle bodu 13.5 písm. b) se vypočtou pro body výběru rozdíly souřadnic  $\Delta x = x_m - x_k, \Delta y = y_m - y_k$ , kde  $x_m, y_m$  jsou výsledné souřadnice podrobného bodu a  $x_k, y_k$  jsou souřadnice téhož bodu z kontrolního určení. Přesnost se testuje pomocí výběrové střední souřadnicové chyby  $s_{xy}$ , vypočtené jako kvadratický průměr středních chyb souřadnic  $s_x, s_y$ , které se určí ve výběru o rozsahu  $N$  bodů ze vztahů

$$s_x = \sqrt{\sum_{j=1}^N \Delta x_j^2 / (k \cdot N)} \quad s_y = \sqrt{\sum_{j=1}^N \Delta y_j^2 / (k \cdot N)}.$$

Hodnota koeficientu  $k = 2$ , má-li kontrolní určení stejnou přesnost jako měření nebo  $k = 1$ , má-li kontrolní určení přesnost podstatně vyšší, tj.  $m_{xy} < 0,10$  m. Přesnost určení souřadnic se pokládá za vyhovující, když

a) při posuzování jednotlivých bodů střední odchylka v poloze  $u_p$  vypočtená ze vztahu

$$u_p = \sqrt{\frac{(\Delta x^2 + \Delta y^2)}{2}}$$

nepřekročí mezní odchylku  $2u_{xy}$  a přitom alespoň 60 % posuzovaných odchylek nepřekročí hodnotu  $u_{xy}$  příslušného kódu kvality,

b) výběrová střední souřadnicová chyba  $s_{xy}$ , vypočtená ze vztahu

$$s_{xy} = \sqrt{\frac{(s_x^2 + s_y^2)}{2}}$$

vyhovuje kritériu  $s_{xy} \leq 0,15$  m pro výběr o rozsahu  $N$  od 100 do 300 bodů a  $s_{xy} \leq 0,14$  m pro výběr větší než 300 bodů.

13.8 Pro přesnost souřadnic podrobných bodů polohopisu katastrální mapy v S-JTSK, zhotovené ve 4. třídě přesnosti mapování podle dřívějších předpisů, platí tyto hodnoty kritérií pro charakteristiky stanovené podle bodu

13.4 písm. a):  $u_{xy} = 0,26$  m,

písm. b):  $u_d = 0,39 \cdot \left(\frac{d+12}{d+20}\right)$  v metrech ,

13.7 písm. a):  $2u_{xy} = 0,52$  m,

písm. b):  $s_{xy}$  je menší nebo rovno 0,29 m pro  $N$  od 100 do 300 bodů,  $s_{xy}$  je menší nebo rovno 0,26 m pro  $N$  větší než 300 bodů.

13.9 Kódy kvality podrobných bodů

Kód kvality	podle	původu
	přesnosti	
	bod, jehož souřadnice byly určeny se střední souřadnicovou chybou	bod digitalizovaný z analogové mapy v měřítku
3	$\leq 0,14$ m	-
4	$> 0,14$ m a $\leq 0,26$ m	-
5	$> 0,26$ m a $\leq 0,50$ m	-
6	$\leq 0,21$ m	1:1000, 1:1250
7	$> 0,21$ m a $\leq 0,50$ m	1:2000, 1:2500
8	$> 0,50$ m	1:2880 a jiném výše neuvedeném

Body převzaté ze schváleného návrhu pozemkových úprav se považují za body určené se střední souřadnicovou chybou 0,14 m a jsou označeny kódem kvality 3.

#### 14. Zásady a kritéria určení výměr

14.1 V digitální mapě se výměra parcely vypočte z grafického souboru podle § 77 odst 2 písm. a) nebo c), v digitalizované mapě se ponechají dosavadní výměry v rozsahu uvedeném v § 63 odst. 6 písm. b) a v ostatních případech se výměra parcely vypočte podle § 77 odst. 2 písm. a) až c) a v analogové mapě se výměra vypočte podle § 77 odst. 2 písm. a) až d).

14.2 U výpočtu výměr v analogové mapě jsou přípustná tato zjednodušení

a) při dělení parcely s kódem způsobu určení výměry 1 nebo 2, lze výměru jedné části určit odpočtem výměr ostatních dílů, určených s kódem způsobu určení výměry 1 nebo 2,

- b) při dělení parcely s kódem způsobu určení výměry 0 na díly s velmi rozdílnou výměrou lze upustit od výpočtu největšího dílu, je-li tento díl větší než
  - 1. 19/20 dělené parcely s původní výměrou do 1 ha,
  - 2. 4/5 dělené parcely s původní výměrou nad 1 ha,
- c) při slučování parcel je prvním výpočtem součet dosavadních výměr a grafický výpočet je kontrolní,
- d) je-li parcela dělena rámem mapového listu, lze upustit od výpočtu výměry části na mapovém listu nedotčeném změnou, pokud je tato již známa z dřívějšího výpočtu.

- 14.3 Při výpočtu výměr dílů parcel zjednodušené evidence se postupuje obdobně jako u parcel katastru.
- 14.4 Výměra změněné parcely nebo dílu se určí dvěma nezávislými výpočty, nejedná-li se o digitální mapu, u které se výměra určí jedním výpočtem a jeho kontrola se provede porovnáním s výměrou celé parcely podle bodu 14.6. Sestavení parcel z dílů se kontroluje grafickým nebo číselným výpočtem celé výměry.
- 14.5 Po ukončení každého uceleného výpočtu výměr se porovnají celkové výměry dosavadního a nového stavu. Rozdíl obou hodnot musí být nulový nebo shodný s vykazovanou opravou výměry nebo změnou.
- 14.6 Rozdíl mezi dosavadní a nově vypočtenou výměrou skupiny je početní odchylka, která nesmí být větší než mezní odchylka. Početní odchylka se rozdělí úměrně velikosti jednotlivých vypočtených výměr parcel a dílů ve skupině. Nerozděluje se na
  - a) výměry parcel (dílů) určené s kódem způsobu určení výměry 1 a 2,
  - b) výměry dílů převzaté z vyrovnání dílů podle odstavce 14.7,
  - c) výměry dílů nových parcel, tvořené celými dosavadními parcelami, není-li to z důvodu vyrovnání nutné,
  - d) výměry celých čtverců souřadnicové sítě zahrnutých do grafického výpočtu.
- 14.7 Vyrovnání výměr s kódem způsobu určení výměry 1 nebo 2.  
Při výpočtu výměry parcely určené s kódem způsobu určení výměry 1 nebo 2, která je tvořena
  - a) z dílů původních parcel s kódem způsobu určení výměry 0, se
    - 1. výměry dílů vyrovnají na určenou výměru nové parcely; pokud je dílem celá dosavadní parcela, převezme se její výměra z operátu katastru, po její kontrole jedním výpočtem a zpravidla se nevyrovnává,
    - 2. u jednotlivých výpočetních skupin pro dělení původních parcel výměry dílů nové parcely vypočtené podle bodu 1 již nevyrovnávají,
  - b) z dílů původních parcel s kódem způsobu určení výměry 1 nebo 2, se případný rozdíl mezi nově určenou výměrou a součtem jejich dílů vzniklý zaokrouhlováním poznamená v geometrickém plánu.
- 14.8 Výměry parcel s kódem způsobu určení výměry 0 se vyrovnávají ve výpočetních skupinách. Skupinu tvoří zpravidla dělená parcela nebo souvislý celek změnou dotčených parcel jednoho vlastníka. Není-li mezní odchylka podle bodu 14.11 překročena, vyrovnají se nově vypočtené výměry parcel a dílů tak, aby se jejich součet rovnal výměře skupiny. Odchylka od dosavadní výměry skupiny se při vyrovnání

rozdělí úměrně výměram vyrovnávaných parcel a dílů. Nelze-li provést vyrovnání ve skupině, ale rozdíl lze přiřadit pouze jedné parcele, čímž dochází k překročení mezní odchylky, navrhne se oprava výměry. Výměra zbytku parcely zjednodušené evidence se určí odpočtem výměry jejích dílů slučovaných do parcel katastru. Zaniká-li celá parcela zjednodušené evidence, vyrovnání na evidovanou výměru se neprovádí, případný rozdíl evidované výměry s výměrou jejích dílů slučovaných do parcel katastru se poznamená v geometrickém plánu a v záznamu výsledku výpočtu výměr parcel (dílů) podle bodu 16.23 písm. d).

#### 14.9 Mezní odchylky v digitální mapě a v digitalizované mapě

Mezní odchylka mezi výměrou parcely grafického počítačového souboru a výměrou souboru popisných informací

Kód kvality u nejméně přesně určeného lomového bodu na hranici parcely (dílu parcely)	Mezní odchylka v m <sup>2</sup>
3	2
4	$0,4 \cdot \sqrt{P} + 4$
5	$1,2 \cdot \sqrt{P} + 12$
6	$0,3 \cdot \sqrt{P} + 3$
7	$0,8 \cdot \sqrt{P} + 8$
8	$2,0 \cdot \sqrt{P} + 20$

$P$  v m<sup>2</sup> je větší z porovnávaných výměr. Mají-li lomové body na hranici parcely, dílu parcely nebo skupiny parcel různé kódy kvality, použije se mezní odchylka podle kódu kvality bodu s největší střední souřadnicovou chybou.

#### 14.10 Mezní odchylky a kódy způsobu určení výměry v analogové mapě

Hodnota mezní odchylky  $u_{MP}$  se vypočte ze vzorců uvedených v tabulce, kde  $P$  v m<sup>2</sup> je větší z porovnávaných výměr

Měřítko mapy	Výměra určená s kódem způsobu určení výměry 1 nebo 2 v porovnání s výměrou určenou s kódem 0	Výměra určená nezávisle dvakrát graficky
1	2	3
1:1000	$u_{MP} = 0,25 \cdot \sqrt{P} + 2$	$u_{MP} = 0,20 \cdot \sqrt{P} + 3$
1:1250 a 1:1440	$u_{MP} = 0,35 \cdot \sqrt{P} + 3$	$u_{MP} = 0,30 \cdot \sqrt{P} + 4$
1:2000	$u_{MP} = 0,50 \cdot \sqrt{P} + 4$	$u_{MP} = 0,40 \cdot \sqrt{P} + 6$
1:2500 a 1:2880	$u_{MP} = 0,90 \cdot \sqrt{P} + 7$	$u_{MP} = 0,60 \cdot \sqrt{P} + 8$
1:5000	$u_{MP} = 1,20 \cdot \sqrt{P} + 10$	$u_{MP} = 1,05 \cdot \sqrt{P} + 14$

#### 14.11 Hodnota mezní odchylky $u_{MP}$ v m<sup>2</sup> mezi dosavadní výměrou skupiny a celkovým součtem výměr nových parcel (dílů) ve skupině se stanoví, jsou-li

a) dosavadní a nové výměry určeny ze souřadnic lomových bodů obvodu parcely (dílu), které byly vypočteny s kódem způsobu určení výměry 1, ze vzorce

$$u_{MP} = \frac{1}{2} \cdot (n_1 + n_2 - 1), \text{ kde } n_1 \text{ je počet dosavadních parcel ve skupině, } n_2 \text{ je počet nových parcel a dílů ve skupině,}$$

b) dosavadní a nové výměry určeny s kódem způsobu určení výměry 0 nebo kombinací různých způsobů, dvojnásobnou hodnotou vypočtenou podle vzorců uvedených ve třetím sloupci tabulky v bodu 14.10.

#### 14.12 Při postupu podle bodu 16.26 se mezní odchylky výpočtu výměr nepoužijí.

## 15. Charakteristiky a kritéria přesnosti zobrazení polohopisu analogové mapy

- 15.1 Charakteristikou přesnosti zobrazení podrobných bodů v analogové mapě je základní střední souřadnicová chyba  $m_{xy}$  (bod 13.2), kde  $m_x$ ,  $m_y$  jsou základní střední chyby zobrazení bodu na podkladě jeho výsledných souřadnic. Podrobné body musí být zobrazeny tak, aby charakteristika přesnosti zobrazení  $m_{xy}$  nepřesáhla hodnotu 0,16 mm na mapě.
- 15.2 Dosažení přesnosti zobrazení podrobných bodů u analogové mapy se ověřuje porovnáním délek přímých spojnic dvojic podrobných bodů určených z přímého měření (například oměrných měř nebo jiných kontrolních měř) s délkami určenými z mapy.
- 15.3 Dosažení přesnosti se posuzuje podle velikosti rozdílu délek daného vztahem  $\Delta d = d_m - d_k$ , kde  $d_m$  je
- délka spojnice vypočtená z výsledných souřadnic [bod 13.5 písm. a)], nebo
  - délka spojnice určená z hodnot odměřených na analogové mapě s přihlédnutím k deformaci katastrální mapy (bod 15.2)
- a  $d_k$  je délka spojnice určená z přímého měření.
- 15.4 Dosažená přesnost se považuje u katastrální mapy v S-JTSK za vyhovující tehdy, když
- absolutní hodnoty všech rozdílů délek, vypočtených podle bodu 15.3 vyhovují kritériu  $|\Delta d| \leq 2u_d \cdot k$  (v m),
  - kritérium  $|\Delta d| \leq u_d \cdot k$  (v m) je splněno pro 60 % testovaných délek  $d$ , přičemž  $u_d$  se vypočte podle bodu 13.4 a koeficient  $k$  má hodnotu pro případ podle bodu 15.3 písm a)  $k = 1,0$  a pro případ podle bodu 15.3 písm. b)  $k = 1,5$  u měřítka katastrální mapy 1:1000,  $k = 1,6$  u měřítka 1:2000 a  $k = 1,9$  u měřítka 1:5000.

V případě, že některé rozdíly délek  $d$  nevyhovují kritériu podle písmena a), prověří se správnost určení příslušných dvojic bodů a zjištěné nesprávnosti se opraví.

- 15.5 Přesnost zobrazení bodů v analogové mapě v jiném souřadnicovém systému než S-JTSK se považuje za vyhovující, když absolutní hodnota rozdílu délek  $\Delta d$  nepřekročí mezní odchylku uvedenou v tabulce

Měřítko katastrální mapy	Mezní odchylka v metrech pro délku $d$	
	do 50 metrů	nad 50 metrů
1	2	3
1 : 1250	0,58	0,68
1 : 1440	1,33	1,48
1 : 2500	1,16	1,36
1 : 2880	2,66	2,96

Pro katastrální mapu, která vznikla v jiném systému a později byla převedena do S-JTSK, se použije mezní odchylka podle původního měřítka mapy.



## 16. Náležitosti záznamu podrobného měření změn

16.1 Záznam podrobného měření změn má tyto náležitosti

- a) popisové pole,
- b) náčrt,
- c) zápisník,
- d) protokol o výpočtech,
- e) záznam výsledků výpočtu výměr parcel (dílů),
- f) návrh zobrazení změny,
- g) údaje o seznámení vlastníků s označením a s průběhem nových nebo změněných hranic; zpravidla pod popisovým polem.

Záznam podrobného měření změn pro vytyčení hranice pozemku, pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku a pro vymezení chráněného území nebo jeho ochranného pásma obsahuje pouze náležitosti podle písmene a) až d) a f). Záznam podrobného měření změn pro upřesněný přidělový plán obsahuje pouze náležitosti podle písmene a), b), d), e) a f).

16.2 Přílohou záznamu podrobného měření změn podle povahy změny je

- a) dokumentace o zřízení bodu podrobného polohového bodového pole (§ 68 odst. 2) a oznámení o změnách a zjištěných závadách v geodetických údajích o bodu podrobného polohového bodového pole,
- b) písemný podnět podle § 52 odst. 3 na opravu chybných údajů katastru obsahující důvody, pro které vyhotovitel považuje obsah katastru za chybný, popřípadě údaje, podle kterých může být chyba opravena,
- c) kopie geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby v takovém rozsahu, který je potřebný pro vyznačení dalšího prvku polohopisu nebo jeho změny a srovnávací sestavení čísel bodů v záznamu podrobného měření změn a v geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby,
- d) kopie dokumentace o vytyčení hranice pozemku,
- e) technická zpráva obsahující údaje o použitých podkladech o dosažených odchylkách na bodech použitých pro zobrazení přidělu v katastrální mapě.

16.3 V záznamu podrobného měření změn pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku lze rozsah věcného břemene vymezit bez jeho vytyčení v terénu, a to vzdáleností od liniového nebo bodového prvku, jehož poloha v terénu je evidována v katastru nebo na základě vytyčení tohoto prvku v terénu<sup>124)</sup>. Při převzetí souřadnic bodů použitých pro vymezení rozsahu věcného břemene z výsledků jiných zeměměřických činností ověřených ověřovatelem, například z dokumentace skutečného provedení stavby, se k těmto údajům připojí poznámka obsahující bližší specifikaci výsledku zeměměřické činnosti.

16.4 V záznamu podrobného měření změn pro vymezení chráněného území nebo jeho ochranného pásma lze průběh jejich hranice vymezit i s využitím map dřívějších pozemkových evidencí.

<sup>124)</sup>

§ 13 odst. 4 písm. c) a odst. 5 písm. a) vyhlášky č. 31/1995 Sb.

- 16.5 Úplné číslo podrobného bodu je dvanáctimístné, kde
- první tři číslice jsou pořadovým číslem katastrálního území v rámci okresu,
  - čtvrtá číslice je uvnitř okresu buď nulová, nebo může znamenat příslušnost záznamu podrobného měření změn do katastrálního území sousedního okresu a pak má hodnotu v rozmezí 1 až 8,
  - pátá až osmá číslice jsou číslem záznamu podrobného měření změn,
  - poslední čtyři číslice jsou vlastním číslem bodu uvnitř záznamu podrobného měření změn v rozsahu 0001 až 3999.
- 16.6 Úplné číslo pomocného měřického bodu a pomocného bodu pro výpočet má na prvním až osmém místě číslice podle bodu 16.5 písmen a), b) a c) a poslední čtyři číslice jsou vlastním číslem bodu od čísla 4001 včetně.

## Popisové pole

- 16.7 Vzor popisového pole

### ZÁZNAM PODROBNÉHO MĚŘENÍ ZMĚN

Rok: 2007

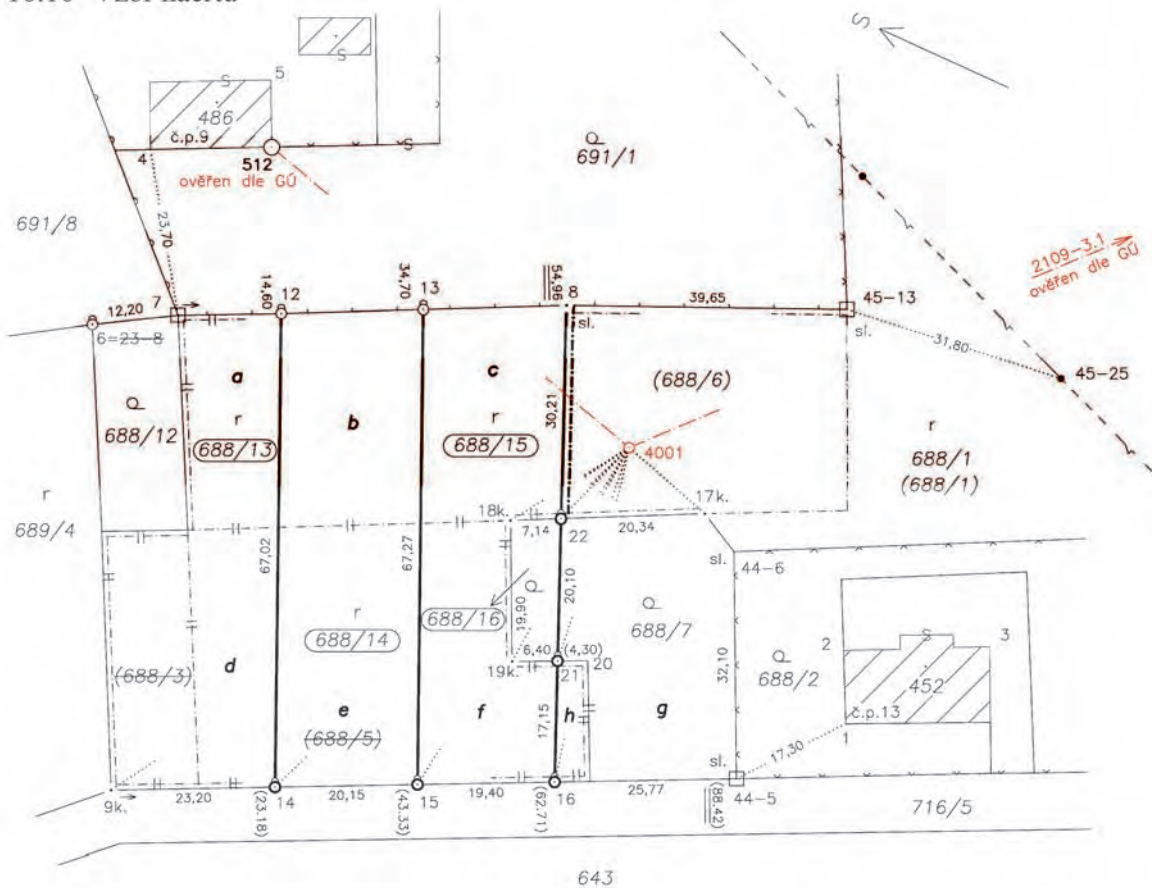
Zpracovatel  <b>Gekar, a. s.</b>  Dlouhá 48/1 747 70 Opava	Katastrální úřad pro MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ		Číslo záznamu					
	Katastrální pracoviště OPAVA		1	7	2			
	Obec OPAVA							
	Katastrální území KOMÁROV U OPAVY							
Číslo geometrického plánu (zakázky) 172-265/2007	Číslo kat. území	7	1	1	8	4	5	Souřadnicový systém S-JTSK místní
Zaměřil Dne Jindřich Lebeda 20. srpna 2007	Změnou dotčené parcely č. 688/1, 688/7, 688/3 PK, 688/5 PK a 688/6 PK			List katastrální mapy VS-XI-9-16				
Přístroj Duplo TS2-R, pásmo	Nové hranice v terénu označeny zabetonovanými železnými trubkami, sloupkem plotu							
Vyplní katastrální pracoviště: SGI aktualizoval	Dne	Pol. výpočet. protokolu		Číslo řízení				

**Důvod změny:** Rozdělení pozemků pro výstavbu

- 16.8 Věcné a formální náležitosti popisového pole jsou vymezeny tiskopisem Úřadu. Název „Záznam podrobného měření změn“ v tiskopisu nebo při jeho vyhotovení počítačovými prostředky se upraví na název podle této vyhlášky, jedná-li se o neměřický záznam. Pod popisovým polem se uvádí
- text: „S průběhem a trvalým označením nových navrhovaných nebo změněných hranic byl v terénu seznámen:“. Za textem se uvede jméno a příjmení osoby, která byla seznámena s průběhem a označením hranic pozemků, místo (název obce) a datum seznámení s průběhem a označením hranic pozemků,
  - seznam příloh podle bodu 16.2,
  - případné upozornění na návrh opravy geometrického a polohového určení pozemku podle § 28 odst. 1 písm. d) nebo změny výměry podle § 29 odst. 1 písm. b), c) nebo d).
- 16.9 Záznamy podrobného měření změn se číslují v rámci katastrálního území v jedné číselné řadě v rozsahu 0001 až 9999.

## Náčrt

### 16.10 Vzor náčrtu



16.11 Náčrt obsahuje zobrazení bodů geometrického základu, identických bodů značkovy č. 1.10, měřické sítě, rámu s označením listů katastrální mapy (je-li jím náčrt dělen, a to jen u analogových map), dosavadního a nového (změnou vzniklého nebo zamýšleného) stavu polohopisu, způsob označení lomových bodů hranic, dále čísla bodů, parcelní čísla, označení dílů a mapové značky druhů pozemků, značky budov, ohrazení a oplocení a oměrné a jiné kontrolní míry, popřípadě další související údaje obsahu katastru (způsob využití nebo ochrany nemovitosti apod.). Pokud jsou oměrné a jiné kontrolní míry uvedeny v zápisníku, je možné symbolizovat míru v náčrtu zakreslením krátké čárky uprostřed a podél příslušné délky. Pokud není možné oměrnou míru změřit ani nepřímou, poznamená se u dotčeného úseku hranice místo měřického údaje písmenná zkratka „n.m.“. U zaměřované budovy a budov, které mají pro zaměření změny význam, je vhodné uvést jejich popisné nebo evidenční číslo, typ a způsob využití, jsou-li tyto údaje známy.

16.12 Náčrt obsahuje také zobrazení dosavadního i nového stavu parcel zjednodušené evidence, které jsou dotčeny změnou.

16.13 Náčrt má formální náležitosti grafického znázornění geometrického plánu. Vyhotovuje se v takovém měřítku, aby všechny údaje byly zřetelné i při jeho případné reprodukci. Není-li možné v použitém měřítku některou část změny zobrazit (například drobné výstupky), vykreslí se na okraji náčrtu detail ve větším měřítku s vyznačením vzájemné souvislosti písmenem velké abecedy. Pro zobrazení vzdálených bodů se použije ustanovení bodu 17.5. Není na závadu, jsou-li v náčrtu zobrazeny skutečnosti

nad rámec stanoveného obsahu a je-li významnější obsah zvýrazněn (například měřická síť červeně, budovy šrafováním), nesmí tím však být zhoršena čitelnost nebo reprodukovatelnost náčrtu. U budov dotčených změnou se uvádí číslo popisné nebo evidenční, je-li takové číslo přiděleno, tak, že se umístí podél té strany budovy, kde je vchod.

- 16.14 Číslo bodu, jehož poloha byla určena z výsledků měření dokumentovaných v předchozím záznamu podrobného měření změn, obsahuje na prvním místě číslo tohoto záznamu podrobného měření změn oddělené pomlčkou od vlastního čísla bodu (u obou čísel se vynechají počáteční nuly). V případě, že takový bod bude zrušen a nahrazen bodem s kódem kvality 3, uvede se nejprve číslo nového bodu, dále za rovnítko škrtnuté číslo rušeného bodu.
- 16.15 V náčrtu se užijí mapové značky uvedené u geometrického plánu v bodu 17.7. Záměry na vytyčované lomové body se v náčrtu zobrazují čarou 0.102.
- 16.16 Náčrt má formát A4 a v případě většího formátu (při měření většího rozsahu) se skládá do uvedeného formátu tak, aby na vrchní straně byl údaj o jeho příslušnosti k záznamu podrobného měření změn nebo, má-li náčrt více samostatných částí než 3, uvede se na první z nich také jednoduchý přehled jejich kladu.

### **Zápisník**

- 16.17 Zápisník obsahuje
- a) čísla bodů geometrického základu měření, kontrolních, identických a nových bodů a měřené hodnoty určující jejich polohu,
  - b) změřené údaje pro ověření polohy bodů geometrického základu a identických bodů,
  - c) další měřené kontrolní údaje, popřípadě doplňující popis bodů.
- 16.18 Zápisník, obsahující měřené údaje může být nahrazen v případě použití technologie GPS výstupem výpočetního protokolu ze zpracovatelského programu.

### **Protokol o výpočtech**

- 16.19 Protokol o výpočtech podle povahy změny obsahuje
- a) seznam souřadnic bodů geometrického základu měření a bodů polohopisu katastrální mapy použitých pro výpočet souřadnic nových podrobných bodů a výměr,
  - b) údaje o použitých metodách výpočtu souřadnic, porovnání dosažených výsledků a mezivýsledků s mezními hodnotami,
  - c) vytyčovací prvky nebo seznam souřadnic bodů, vypočtených transformací z vytyčovacích prvků, a jejich kódy kvality,
  - d) výpočty spojené s napojením a přiřazením změny,
  - e) výpočet číselně určených výměr,
  - f) seznam souřadnic nově určených bodů,
  - g) datum, jméno, příjmení a podpis osoby, která výpočty prováděla.



## Výpočet výměr parcel (dílů)

Číslo skupiny	Dané parcely nebo skupiny			Počítané výměry										
	Číslo parcely	Výměra		Číslo		1. výpočet			2. výpočet			Průměr	Vyrovnání výměry	Konečná výměra
				listu mapy	parcelní	kód způs. určení výměry	Výměra	kód způs. určení výměry	Výměra					
	ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
č. zakázky: 172-265/2007				k. ú.: Komárov u Opavy					List katastrální mapy: VS-IX-9-16					
<b>Výpočet výměr pro porovnání se stavem evidence právních vztahů</b>														
původ PZE: PK				<b>Vyrovnání dílů číselně určené výměry</b>										
				b (688/6)	0	6 08	0	6 10	6 09		-2	6 07		
				a (688/5)	0	7 42	0	7 47	7 44		-2	7 42		
				688/14	2	13 49			13 53		-4	13 49		
				c (688/6)	0	5 94	0	6 05	6 00		+4	6 04		
				f (688/5)	0	5 90	0	5 88	5 89		+3	5 92		
				688/15	2	11 96			11 89		+7	11 96		
3	(688/3)	4	50	díl do 688/13	celá							4	50	
4	(688/6)	27	99	(688/6)	0	11 67	0	11 60	11 64		+9	11 73		
				díl "a" do 688/13	0	4 15	0	4 15	4 15			4 15		
				díl "b" do 688/14	z vyrovnání				6 07			6 07		
				díl "c" do 688/15	z vyrovnání				6 04			6 04		
		27	99						27 90		+9	27 99		
5	(688/5)	18	54	díl "d" do 688/13	0	4 39	0	4 24	4 32			4 32		
				díl "e" do 688/14	z vyrovnání				7 42			7 42		
				díl "f" do 688/15	z vyrovnání				5 92			5 92		
				díl "h" do 688/7	0	79	0	79	79			79		
		*1)	18 54						18 45			18 45		
*1) Rozdíl ve výměře -9 m <sup>2</sup> je menší než hodnota mezní odchylky podle bodu 14.10 přílohy vyhlášky č. 26/2007 Sb.														
Vypočetl: Jindřich Lebeda (datum, podpis)														

### 16.23 Záznam výsledků výpočtu výměr parcel (dílů) obsahuje

- a) číslo geometrického plánu nebo záznamu podrobného měření změn, pokud se nezhotovuje geometrický plán, a označení listu katastrální mapy,
- b) sestavení výměr parcel, dílů a výpočetních skupin s jejich vyrovnáním a kódem způsobu výpočtu,
- c) podle potřeby výpočet dílů parcel zjednodušené evidence s uvedením druhu dřívější pozemkové evidence podle bodu 7.3,
- d) případný rozdíl při výpočtu jednotlivých výpočetních skupin s uvedením jeho velikosti a příčiny a
- e) datum, jméno, příjmení a podpis osoby, která výměry vypočítala.

## Návrh zobrazení změny

- 16.24 Návrh zobrazení změny v digitální nebo digitalizované mapě a ve stanovených prostorech podle § 16 odst. 9 s analogovou mapou se předává ve výměnném formátu v digitální podobě. Součástí návrhu zobrazení je návrh změny nebo opravy souřadnic a kódu kvality bodů, které budou v katastru zapsány z moci úřední, nebo na základě ohlášení vlastníka nebo návrh na opravu chybného geometrického a polohového určení nemovitosti. Rozsah věcného břemene nebo skupiny věcných břemen se v návrhu vyznačuje svým obvodem, který tvoří jedna nebo více uzavřených křivek.
- 16.25 Návrh zobrazení změny pro přizpůsobení digitalizované mapy se řídí těmito pravidly
- a) u kontrolních bodů (§ 71 odst. 6) s kódem kvality 3 a nepřekročenou mezní souřadnicovou odchylkou se ponechají souřadnice a čísla těchto bodů beze změny. Souřadnice nových bodů určených při měření, které se nachází na dosavadní hranici, se upraví pomocí příslušných kontrolních bodů, například vyrovnáním do přímky a s takto upravenými souřadnicemi se uvedou v návrhu změny. Ostatní nové body se uvedou se souřadnicemi určenými z výsledků měření,
  - b) kontrolní body s kódem kvality 4 až 8 u nichž nebyla překročena příslušná kritéria přesnosti a mezní odchylky, platné pro stávající kód kvality u jednotlivého kontrolního bodu, se nahradí výsledky měření tak, že se číslo bodu z digitalizované mapy nahradí číslem z nového záznamu podrobného měření změn, včetně souřadnic a kódu kvality 3, a nový bod na stávající hranici se zobrazí z výsledků měření. Nové body změny se uvedou se souřadnicemi z výsledků měření při respektování polohy zpřesněných kontrolních bodů, které již jsou určeny s kódem kvality 3 při respektování vyrovnání do přímky,
  - c) u kontrolních bodů s překročenou mezní odchylkou pro stávající kód kvality nebo s překročeným kritériem přesnosti, nejedná-li se o skutečnou změnu polohy bodu, ale o nepřesnost či chybu zobrazení v číselné katastrální mapě, která bude řešena ohlášením vlastníků nebo opravou chybného geometrického a polohového určení nemovitosti, se nahradí stávající údaje (číslo bodu, souřadnice, kód kvality) výsledky měření. Nově určené nebo zpřesněné kontrolní body, jež jsou určeny s kódem kvality 3, se zobrazí se souřadnicemi z výsledků měření stejně jako nové body na dotčené hranici, které musí respektovat vyrovnání do přímky.
- 16.26 Návrh zobrazení změny s jejím přizpůsobením mapě se použije v případě katastrálních území, ve kterých je tento způsob zobrazení změn vyhlášen a v případě, že dochází k hrubému narušení logických vztahů okolního polohopisu, například změna by zasahovala do komunikace a neúměrně a nelogicky by ji napojením zúžila nebo zaměřená stavba by byla v mapě umístěna nesprávně vzhledem k hranicím okolních pozemků a náprava by vyžadovala rozsáhlé měření za účasti velkého množství vlastníků sousedních parcel. Návrh zobrazení změny se řídí těmito pravidly
- a) v digitalizované mapě se z nejbližších identických bodů vyberou ty, které umožní dosáhnout co nejlepší souvislosti s dosavadním obsahem mapy,
  - b) příprava návrhu zobrazení změny se provádí v těchto dvou fázích
    1. přiřazení změny podle identických prvků (dále jen „přiřazení změny“),
    2. napojení změny na dosavadní obsah souboru geodetických informací (dále jen „napojení změny“),
  - c) přiřazení se provádí zpravidla shodnostní transformací na identické body, za které se považují ty, u kterých odchylka zobrazení nepřekročila mezní odchylku. V nutných případech (například u liniových staveb) je možné provádět přiřazení změny i

po ucelených částech (blocích) několika transformacemi s tím, že na styku bloků je nutné prokázat dodržení mezních odchylek pro zobrazení změny do mapy,

d) napojení se podle povahy změny provádí obvykle tak, že pokud nová hranice má končit

1. v dosavadním bodu, spojí se sousední nový bod na nové hranici s dosavadním bodem, nebo se spojí dva dosavadní body, není-li na nové hranici mezi nimi žádný lomový bod,
2. v novém bodu, který bude na přímém úseku dosavadní hranice mezi jejími lomovými body, napojí se nová hranice takto
  - 2.1 pokud je menší z úhlů sevřených přilehlými přímými úseky dosavadní a nové hranice větší než  $50^\circ$ , je bodem napojení průsečík uvedených úseků (popřípadě i prodloužených),
  - 2.2 pokud je sevřený úhel podle bodu 1 menší než  $50^\circ$ , je bodem napojení pata kolmice spuštěné z nového bodu na dosavadní hranici.

Ve všech případech musí být nejbližší body dosavadního stavu, na které se nový stav napojuje, současně i zaměřenými navazujícími kontrolními body.

Pravidla podle písmene d) se nepoužijí, pokud by měla vést ke zjevné deformaci změny nebo jejího okolí (například k nerespektování přímosti, pravoúhlosti nebo jiné geometrické vlastnosti). V tomto případě se změna do katastrální mapy umístí jiným odborným způsobem.

U bodů návrhu zobrazení se vedou v souboru geodetických informací dvoje souřadnice.

Výpočty spojené s přiřazením a napojením změny jsou součástí protokolu o výpočtech a splnění kritérií přesnosti výsledku zeměměřické činnosti.

V části „Přiřazení změny“ se uvádí seznam čísel všech dosavadních bodů katastrální mapy, které byly nově zaměřeny a u každého z těchto bodů skutečně dosažená odchylka (tj. vzdálenost mezi dosavadním platným obrazem bodu v grafickém počítačovém souboru mapy a jeho obrazem z naměřených veličin po provedeném přiřazení) a mezní odchylka podle bodu 13.7 písm. a). Body zvolené pro přiřazení změny jako identické se v tomto seznamu vhodně zvýrazní (například tučným tiskem, podtržením, příznakem apod.). V seznamu mohou být schematicky graficky znázorněny i vektory dosažených odchylek vedené od dosavadního určení bodu ke kontrolnímu. Bylo-li pro účely přiřazení využito i identických linií, poznamená se tato skutečnost pod seznamem bodů slovy, popřípadě se uvede i posloupnost čísel zaměřených bodů, kterými je linie definována. „Přiřazení změny“ může být rozděleno na více samostatných částí, je-li to nezbytné pro přiřazení změny po více samostatných částech (například u liniových, nebo rozsáhlých změn). V návrhu se uvede kód kvality u identického bodu, který je určen nejméně přesně.

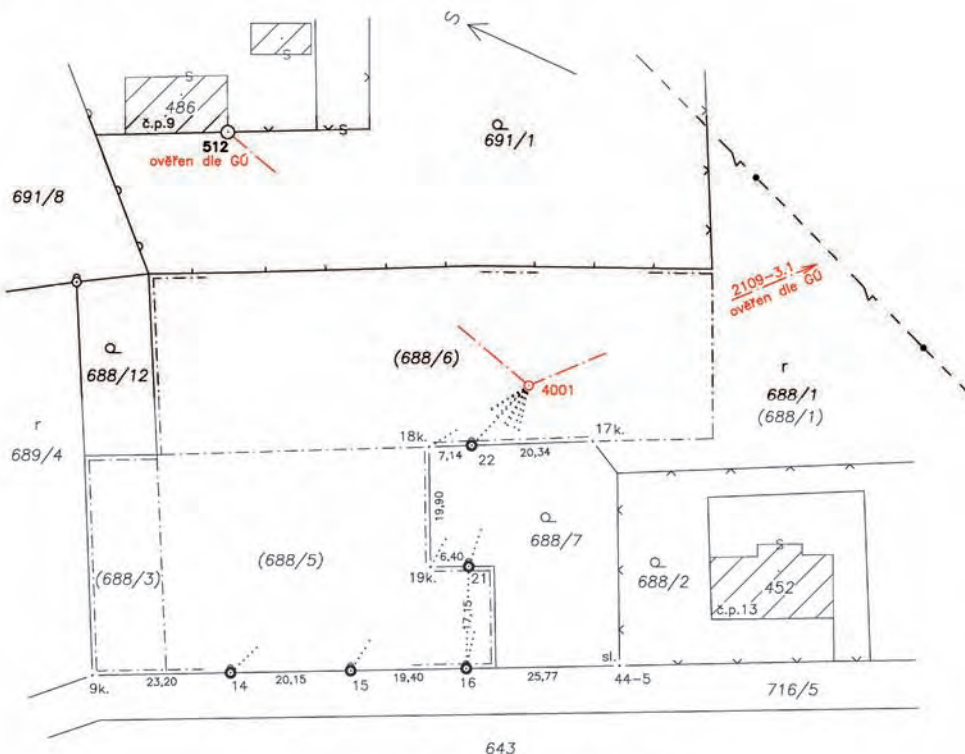
V části „Napojení změny“ se uvádí seznam bodů dosavadního stavu, kterých bylo využito k přímému napojení nové kresby. Ke každému číslu takového dosavadního bodu se připojí i číslo toho nového bodu, s nímž tvoří novou spojnicí, uvede se odchylka dosažená na dosavadním bodu (tj. vzdálenost mezi platným obrazem dosavadního bodu v grafickém počítačovém souboru a jeho obrazem z naměřených veličin před napojením) i odchylka mezi délkou nové spojnice před napojením a po něm. Ke zjištěným odchylkám se uvede i hodnota mezní odchylky podle bodu 13. Je-li pro napojení využito metody průsečíku dvou přímek nebo metody vyrovnání bodu do přímky, je zadání těchto úloh protokolováno tak, že se uvede dosažená odchylka zobrazení bodu (tj. vzdálenost mezi obrazem téhož bodu před napojením a po něm) i odchylka mezi délkou nové spojnice před napojením a po něm. Ke zjištěným odchylkám se uvede i hodnota mezní odchylky podle bodu 13. Schematicky mohou být znázorněny i vektory dosažených odchylek.



16.27 Návrh zobrazení změny v analogové mapě obsahuje podle povahy změny a formy katastrální mapy identické body, značky čtvercové souřadnicové sítě, zaměřené lomové body navrhovaných hranic, vytyčených nebo upřesněných dosavadních vlastnických hranic pozemků a hranic rozsahu věcného břemene nebo skupiny věcných břemen v místě, kde hranice rozsahu věcného břemene není shodná s hranicí pozemku. Návrh je zobrazen v měřítku katastrální mapy s přihlédnutím k její deformaci a vyhotoven v kopii katastrální mapy poskytnuté podle § 75 odst. 1 písm. b) nebo na nesrážlivé, bezbarvé a průsvitné podložce a případně současně ve výměnném formátu v digitální podobě podle bodu 16.24.

## Dokumentace o vytyčení hranice pozemku

16.28 Vzor vytyčovacího náčrtu



### Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č.bodu	Y	X	Poznámka
14	643351.38	1197025.42	zabet. železná trubka
15	643331.23	1197025.07	zabet. železná trubka
16	643311.85	1197024.71	zabet. železná trubka
18	643318.08	1196987.73	dočasné kolík
19	643317.85	1197007.64	- bod ohrožen stavební činností dočasné kolík
21	643311.44	1197007.58	- bod ohrožen stavební činností zabet. železná trubka
22	643310.95	1196987.48	zabet. železná trubka

VYTYČOVACÍ NÁČRT	Vyhotovil:	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.
Číslo zakázky: 172-265/2007	<b>Gekar, a. s.</b> Dlouhá 48/1 747 70 Opava	Vytyčovací náčrt ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Okres: Opava		
Obec: Opava		
Kat. území: Komárov u Opavy		
Mapový list: VS-XI-9-16		
Vytyčené lomové body byly v terénu označeny předepsaným způsobem:	Osoba způsobilá vykonávat zeměměřické činnosti:	
zabetonovanými železnými trubkami	Jindřich Lebeda	Ing. Petr Klapovský
	Dne: 20. srpna 2007	Dne: 12. října 2007      Číslo: 147/2007

## PROTOKOL O VYTYČENÍ HRANICE POZEMKU

**Vytyčovatel:**
**Gekar, a. s.**  
 Dlouhá 48/1  
 747 70 Opava

 číslo zakázky: **172-265/2007**

Dne *20. srpna 2007* byly na žádost *RNDr. Lucie Řádové, Kovářova 13, Praha 8* vytyčeny body č. *14, 15 a 16* na vlastnické hranici mezi pozemky p. č. *716/5* a p. č. *688/5 PK*, bod č. *18* na vlastnických hranicích mezi pozemky p. č. *688/7*, p. č. *688/5 PK* a p. č. *688/6 PK* body č. *19 a 21* na vlastnické hranici mezi pozemky p. č. *688/7* a p. č. *688/5 PK* a bod č. *22* na vlastnické hranici mezi pozemky p. č. *688/7* a p. č. *688/6 PK* v katastrální území: *Komárov u Opavy* obec: *Opava* okres: *Opava*  
 Vytyčení bylo provedeno na podkladě: *Rastrového obrazu katastrální mapy, mapy pozemkového katastru, ZPMZ č. 44 a 45.*

Popis vytyčovací práce: *Souřadnice S-JTSK vytyčovaných bodů byly získány výpočtem průsečíků navrhovaných nových hranic se stávajícími hranicemi. Souřadnice lomových bodů stávajících hranic byly získány ze ZPMZ č. 44 nebo byly určeny transformací kartometrických souřadnic pomocí identických bodů č. 7, 44-5 a 45-13 do S-JTSK. V terénu byly body vytyčeny polárně z pomocného měřického bodu č. 4001 totální stanicí Duplo TS2-R.*

Vytyčené body byly v terénu označeny: *zabetonovanými železnými trubkami.*

Níže uvedení vlastníci a oprávnění z dalších práv, písemně pozváni k seznámení s výsledkem vytyčení, potvrzují svým podpisem, že souhlasí/nesouhlasí s tím, že vytyčené lomové body leží na hranicích jejich pozemků:

Vlastník nebo oprávněný z dalších práv	Adresa	Pozemek p. č.	Podpis	
			souhlasí	nesouhlasí
<i>Jakub Roubal</i>	<i>Stražisko č. p. 15, 798 44 Stražisko</i>	<i>688/5 PK</i>	<i>(podpis)</i>	
<i>Ing. Michala Roubalová</i>	<i>Stražisko č. p. 15, 798 44 Stražisko</i>	<i>688/5 PK</i>	<i>(podpis)</i>	
<i>RNDr. Lucie Řádová (zastoupena Ing. Michalou Roubalovou)</i>	<i>Kovářova 13, Praha 8</i>	<i>688/6 PK</i>	<i>(podpis)</i>	
<i>Jaroslav Tomášek</i>	<i>Na Konečné 65/1, 747 70 Opava 9</i>	<i>688/7</i>	<i>(podpis)</i>	
<i>Správa silnic Moravskoslezského kraje</i>	<i>Úprkova 1, 702 23 Ostrava</i>	<i>716/5</i>	<i>Ač pozván, nedostavil se</i>	

Vlastníci a oprávnění z dalších práv mají k vytyčeným bodům tyto připomínky:

*Přítomní vlastníci nemají k vytyčeným bodům připomínky.*

Vytyčil: *Jindřich Lebeda*  
 (jméno, popřípadě jména, příjmení, podpis, popřípadě razítko vytyčovatele)

Potvrzení o zjištění totožnosti účastníků seznámení s vytyčením:

Účastník	Totožnost účastníků byla zjištěna na základě:
<i>Jakub Roubal</i>	<i>OP č. 123456789</i>
<i>Ing. Michala Roubalová</i>	<i>OP č. 987654321</i>
<i>Jaroslav Tomášek</i>	<i>OP č. 696969696</i>

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr potvrzuje, že podle výše uvedených dokladů zjistil totožnost osob seznámených s výsledkem vytyčení. \*)

Ověření odborné správnosti vytyčení:

Číslo ověření: *147/2007*

V *Komárově* dne: *20. srpna 2007*

*Ing. Petr Klapovský*

Přílohy: *Plná moc pro Ing. Michalu Roubalovou k zastoupení RNDr. Lucie Řádové s úředně ověřeným podpisem.*

\*) Nehodící se škrtněte

16.30 Vytyčovací náčrt vychází ze stavu katastrální mapy a obsahuje znázornění bodů geometrického základu, vytyčených lomových bodů, vytyčovacích prvků (u polárních vytyčovacích prvků znázornění záměry) a kontrolních údajů. Do volného místa vytyčovacího náčrtu, popřípadě na připojený list se uvede seznam souřadnic vytyčených lomových bodů.

16.31 Protokol o vytyčení hranice pozemku obsahuje

- a) jméno, popřípadě jména, příjmení a adresu místa trvalého pobytu fyzické osoby (popřípadě adresa bydliště, nemá-li trvalý pobyt na území České republiky), nebo název a adresu sídla právnické osoby, která je vytyčovatelem,
- b) údaje o objednateli vytyčení hranice pozemku v rozsahu podle písmene a),
- c) název katastrálního území a obce, číslo záznamu podrobného měření změn, údaje o rozsahu vytyčení s uvedením parcelních čísel dotčených pozemků,
- d) údaje o podkladu, podle kterého bylo provedeno vytyčení, a o způsobu vytyčení,
- e) způsob označení lomových bodů vytyčované hranice,
- f) údaje o vlastnících pozemků dotčených vytyčením v rozsahu podle písmene a),
- g) souhlas vlastníků dotčených pozemků s průběhem a označením vytyčené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemku, popřípadě důvod jejich nesouhlasu s průběhem či označením vytyčené hranice pozemku, opatřený jejich podpisy,
- h) údaje o způsobu zjištění totožnosti vlastníků,
- i) datum a podpis vytyčovatele, kterým potvrzuje vytyčení hranice podle katastru, popřípadě otisk razítka vytyčovatele,
- j) údaje o ověření.

## 17. Obsah a formální náležitosti geometrického plánu

### Popisové pole

#### 17.1 Vzor popisového pole

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků pro výstavbu</b>	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
	Vyhotovil: Gekar, a. s. Dlouhá 48/1 747 70 Opava	
Číslo plánu: 172-265/2007		
Okres: Opava		
Obec: Opava		
Katastrální území: Komárov u Opavy		
Mapový list: VS-XI-9-16	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil.
Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.	Ing. Petr Klapovský	Ing. Ivana Kyselá
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Dne: 12. října 2007 Číslo: 147/2007	Dne: 20. října 2007 Číslo: 505/2007
	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.

17.2 Popisové pole se umísťuje vždy ve spodní části základního formátu geometrického plánu a v pravém dolním rohu geometrického plánu většího formátu.

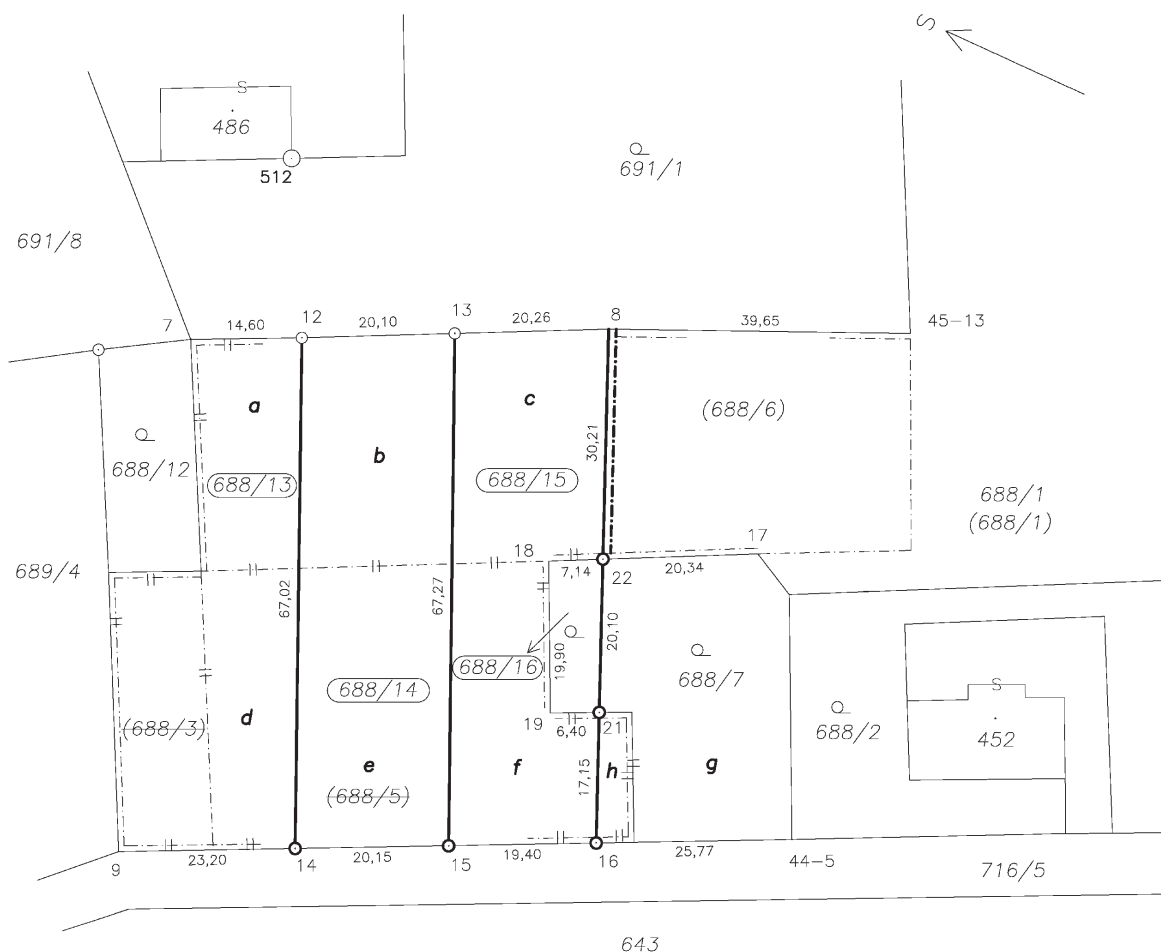
### 17.3 V popisovém poli se uvede

- účel geometrického plánu,
- číslo geometrického plánu složené z čísla záznamu podrobného měření změn, čísla podle evidence zakázek vyhotovitele geometrického plánu a úplného letopočtu,
- u vyhotovitele geometrického plánu jméno, příjmení a adresa trvalého pobytu fyzické osoby (popřípadě adresa bydliště, nemá-li trvalý pobyt na území České republiky), nebo obchodní jméno a adresa sídla podnikání podnikatele - fyzické nebo právnické osoby,
- název okresu, obce a katastrálního území a označení listu katastrální mapy,
- způsob označení nových hranic, pokud je jednotný, jinak se uvede u jednotlivých bodů v poznámce seznamu souřadnic,
- údaj o ověření a potvrzení geometrického plánu.

V katastrálních územích s digitální nebo digitalizovanou mapou v S-JTSK se místo čísla mapového listu uvádí DKM.

### Grafické znázornění

#### 17.4 Vzor grafického znázornění



17.5 Grafické znázornění dosavadního a nového stavu nemovitostí vychází ze stavu katastrální mapy, vyhotovuje se černě ve vhodném měřítku, které zaručuje zřetelnost kresby a čitelnost popisu, včetně malých dílů parcel a jejich označení, přičemž se vždy

použijí platné mapové značky podle bodu 10 přílohy. Rozsah grafického znázornění se volí tak, aby byla dostatečně zřejmá souvislost změny s jejím okolím. Identické body a kontrolní body, které jsou od změny značně vzdáleny, mohou být znázorněny schematicky způsobem vylučujícím pochybnost o jejich totožnosti.

- 17.6 V případech, kdy rozsah právních vztahů k nemovitostem je graficky vyjádřen na jiných mapových podkladech než na katastrální mapě, doplní se grafické znázornění kresbou polohopisu z těchto podkladů. V nutných případech se vyhotoví grafické znázornění z podkladů odděleně od grafického zobrazení z katastrální mapy, při dodržení zásady jednobarevnosti.
- 17.7 V grafickém znázornění se použijí zejména tyto mapové značky
- a) tenká čára
    1. plná (kód čáry 0.012) pro dosavadní stav katastrální mapy,
    2. střídavá pro spornou hranici (kód čáry 0.132) a pro zobrazení rozsahu právních vztahů k nemovitostem podle bodu 17.6 (kód čáry 0.122), přitom při její shodě s hranicí podle bodu 1 se zakreslí v nutném rozsahu souběžně s plnou čárou,
    3. čárkovaná (kód čáry 0.072) pro zobrazení rámu mapových listů, přitom při čáře se uvede označení mapových listů,
  - b) velmi tlustá čára
    1. plná (kód čáry 0.016) pro nový stav hranic a vyznačení nových sluček,
    2. střídavá (kód čáry 0.126 a 0.136) pro nový stav hranic jako v písmenu a) bod 2,
  - c) značka pořadové číslo 1.05 pro hraniční znak bodu shodně pro dosavadní i nový stav, je-li bod vytyčený, použije se pro zobrazení značky síla čáry o specifikaci 4,
  - d) značka pořadové číslo 2.18 (slučka) pro vnitřní kresbu v rámci parcely,
  - e) parcelní čísla a označení dílů písmem velikosti 2 mm až 3 mm, nová parcelní čísla se zvýrazní oválem a parcelní čísla z mapových podkladů podle bodu 17.6 se uvedou v kulaté závorce,
  - f) značky druhů pozemků a způsobů jejich využití (bod 10.4) se vyznačí podle údajů katastru pro dosavadní stav a podle povahy navrhované změny a skutečného stavu v terénu pro nový stav a umístí se nad parcelním číslem,
  - g) rozsah nového věcného břemene se vyznačí mapovou značkou pořadové č. 2.28 o specifikaci tloušťky čáry 4, přitom značka se použije jen pro hranici rozsahu věcného břemene k části pozemku, která není shodná s hranicí pozemku, a šrafováním.
- 17.8 Neplatný stav hranic pozemků nebo vnitřní kresby se zruší dvěma krátkými tenkými plnými čarami, vyznačenými kolmo k rušené čáře a rušená parcelní čísla a mapové značky se podélně škrtnou tenkou plnou čárou. Zanikající slučka se zruší dvěma krátkými tenkými plnými čarami, zobrazenými rovnoběžně s čárou, na níž slučka leží. Slučka na zanikající vnitřní kresbě se neškrtná.
- 17.9 Díly parcel se označují písmeny malé abecedy, v případě nutnosti s použitím číselných indexů. Slučuje-li se do nové parcely celá dosavadní parcela, označení písmeny malé abecedy se nepoužije.
- 17.10 V grafickém znázornění se vyznačí délky mezi lomovými body hranic nově vyznačovaných nemovitostí a čísla bodů obsažených v seznamu souřadnic. Pokud délku mezi lomovými body není možné změřit, uvede se v kulaté závorce délka

vypočtená ze souřadnic. Číslo bodu se uvede ve formátu použitém v seznamu souřadnic.

17.11 Grafické znázornění se orientuje k severu. Pokud se zvolí jiná orientace, vyznačí se sever v geometrickém plánu šipkou o délce 20 mm a před ní písmenem S.

17.12 V grafickém znázornění geometrického plánu pro vymezení rozsahu skupiny věcných břemen stejného druhu k částem více pozemků se vyznačuje rozsah obvodem celé skupiny věcných břemen k částem pozemků a v prostorech s digitální mapou nebo digitalizovanou mapou v S-JTSK se uvádějí průsečíky obvodu skupiny s hranicemi parcel. V grafickém znázornění geometrického plánu pro vymezení rozsahu více věcných břemen k částem jednoho pozemku se věcná břemena rozlišují písmeny velké abecedy, přitom se nemohou ani zčásti překrývat. Hranice rozsahu věcného břemene k části pozemku nedělí hranici parcely.

### Výkaz dosavadního a nového stavu údajů katastru nemovitostí

17.13 Vzor výkazu dosavadního a nového stavu údajů katastru nemovitostí

a) varianta pro více nabyvatelů

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidencí přírodních vztahů						
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidencí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
											ha	m <sup>2</sup>				
688/1	83	26	omá půda	688/1	44	05	omá půda		0	PK						
				688/13	12	97	omá půda		0		688/3	61	4	50	celá	
											688/5	175	4	32	d	
											688/6	102	4	15	a	
														12	97	
				688/14	13	49	omá půda		2		688/5	175	7	42	e	
											688/6	102	6	07	b	
														13	49	
				688/15	11	96	omá půda		2		688/5	175	5	92	f	
											688/6	102	6	04	c	
										11	96					
688/7	9	90	zahradka	688/7	9	34	zahradka		0	688/7	154	8	55	g		
										688/5	175		79	h		
													9	34		
				688/16	1	35	zahradka		2	688/7	154	1	35			
	93	16			93	16										
<b>Parcely zjednodušené evidencí - PK</b>																
688/3	4	50	zaniklá								-					
688/5	*1) 18	54	zaniklá								-					
688/6	27	99	688/6	11	73				0	102						

Poznámka: \*1) Rozdíl -9 m<sup>2</sup> mezi výměrou parcely č. 688/5 PK evidované v KN a součtem výměr dílů d, e, f a h je menší než hodnota mezní odchylky podle bodu 14.10 přílohy vyhlášky č. 26/2007 Sb.

b) varianta pro jednoho nabyvatele

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m <sup>2</sup>		
688/1	83	26	omá půda	688/1	44	05	omá půda		0		PK				
688/7	9	90	zahrada	688/7	9	34	zahrada		0						
				688/13	12	97	omá půda		0						
				688/14	13	49	omá půda		2						
				688/15	11	96	omá půda		2						
				688/16		35	zahrada		2						
					*1): (49	11)									
											688/3	61	4	50	celá
											688/5	175	18	54	celá
											688/6	102	16	26	a+b+c
											688/7	154	9	90	celá
													*1):	49	20
	93	16			93	16									
				<b>Parcely zjednodušené evidence - PK</b>											
688/3	4	50		zaniká											
688/5	18	54		zaniká											
688/6	27	99		688/6	11	73			0			102			

Poznámka: \*1) Rozdíl -9 m<sup>2</sup> mezi součtem výměr dílů dosavadních parcel vstupujících do nového stavu a součtem výměr parcel nového stavu je menší než hodnota mezní odchylky podle bodu 14.10 přílohy vyhlášky č. 26/2007 Sb.

- 17.14 Výkaz dosavadního a nového stavu údajů katastru nemovitostí obsahuje údaje stanovené tiskopisem Úřadu.
- 17.15 V dosavadním stavu se uvedou příslušné údaje podle katastru. Údaje o druhu a způsobu využití pozemku, typu stavby a způsobu využití stavby se uvedou v novém stavu podle skutečnosti v terénu, přičemž se užijí jejich zkrácené názvy podle bodu 1 až 4.
- 17.16 V porovnání se stavem evidence právních vztahů se ke všem nově oddělovaným parcelám (nebo k jejich souboru oddělovanému pro stejného nabyvatele) přiřadí údaje o parcelních číslech, číslech listů vlastnictví, výměrách a označení dílů parcel podle evidence právních vztahů, které budou podkladem pro sepsání listin. Slučuje-li se do nové parcely celá dosavadní parcela, uvede se ve sloupci Označení dílu slovo „celá“. Odděluje-li se z jedné parcely více dílů, které se v novém stavu slučují do jedné parcely, uvede se ve výkazu dosavadního a nového stavu jen součet jejich výměr.
- 17.17 U parcel zjednodušené evidence se uvede společně (pro celý sloupec) nebo, je-li to potřeba, jednotlivě u parcelního čísla původ těchto parcel podle bodu 7.3, popřípadě název původního katastrálního území.

## Seznam souřadnic

### 17.18 Vzor seznamu souřadnic

#### Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Y	X	Poznámka
44-5	643286,14	1197024,24	sloupek plotu
45-13	643270,59	1196957,87	sloupek plotu
7	643365,10	1196958,67	roh zdi
8	643310,22	1196957,31	sloupek plotu
9	643374,55	1197025,84	kamenný hraniční znak
12	643350,50	1196958,45	zabet. železná trubka
13	643330,42	1196957,88	zabet. železná trubka
14	643351,38	1197025,42	zabet. železná trubka
15	643331,23	1197025,07	zabet. železná trubka
16	643311,85	1197024,71	zabet. železná trubka
17	643290,62	1196986,78	kolík
18	643318,08	1196987,73	dočasně kolík - bod ohrožen stavební činností
19	643317,85	1197007,64	dočasně kolík - bod ohrožen stavební činností
21	643311,44	1197007,58	zabet. železná trubka
22	643310,95	1196987,48	zabet. železná trubka

17.19 Seznam souřadnic obsahuje souřadnice bodů nové hranice a souřadnice kontrolních bodů. V seznamu souřadnic se uvádějí čísla bodů a jejich souřadnice v pořadí Y a X. U nových bodů změny lze uvádět jen vlastní čísla, u bodů určených v předcházejících záznamech podrobného měření změn se uvádějí čísla úplná nebo čísla zkrácená, obsahující na prvním místě číslo příslušného záznamu podrobného měření změn oddělené pomlčkou od vlastního čísla bodu (u obou čísel se vynechají počáteční nuly). Nejsou-li souřadnice určeny v S-JTSK, uvádějí se v místním systému. Druh systému se uvede u nadpisu „Seznam souřadnic“.

17.20 Seznam se umístí na vhodné volné místo geometrického plánu poblíž grafického znázornění nebo tvoří samostatnou část geometrického plánu. Podle potřeby se doplní dalším sloupcem se stručnou poznámkou (například způsob označení bodu v terénu, pokud není u všech bodů stejný, nebo pokud není ze zobrazení zřejmý).

### Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

17.21 Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu obsahuje parcelní číslo zemědělského pozemku v novém stavu podle katastru, popřípadě podle zjednodušené evidence, kód BPEJ a výměru dílu parcely příslušejícího k tomuto kódu. Je-li díl parcely katastru nebo parcely zjednodušené evidence v novém stavu porovnání se stavem evidence právních vztahů v geometrickém plánu dělen hranicemi BPEJ, uvádí se také výměra, která v takovém dílu odpovídá příslušnému kódu BPEJ.

17.22 Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) se vyhotovuje v územích, kde katastr tyto údaje eviduje a v případech, kdy sice nejsou údaje o BPEJ v dosavadním stavu katastru evidovány, avšak z podkladů uložených u katastrálního úřadu lze údaje o BPEJ parcelám nového stavu přiřadit.

17.23 Vzor výkazu údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu (s ukázkou zobrazení průběhu hranic BPEJ, které není náležitostí geometrického plánu).



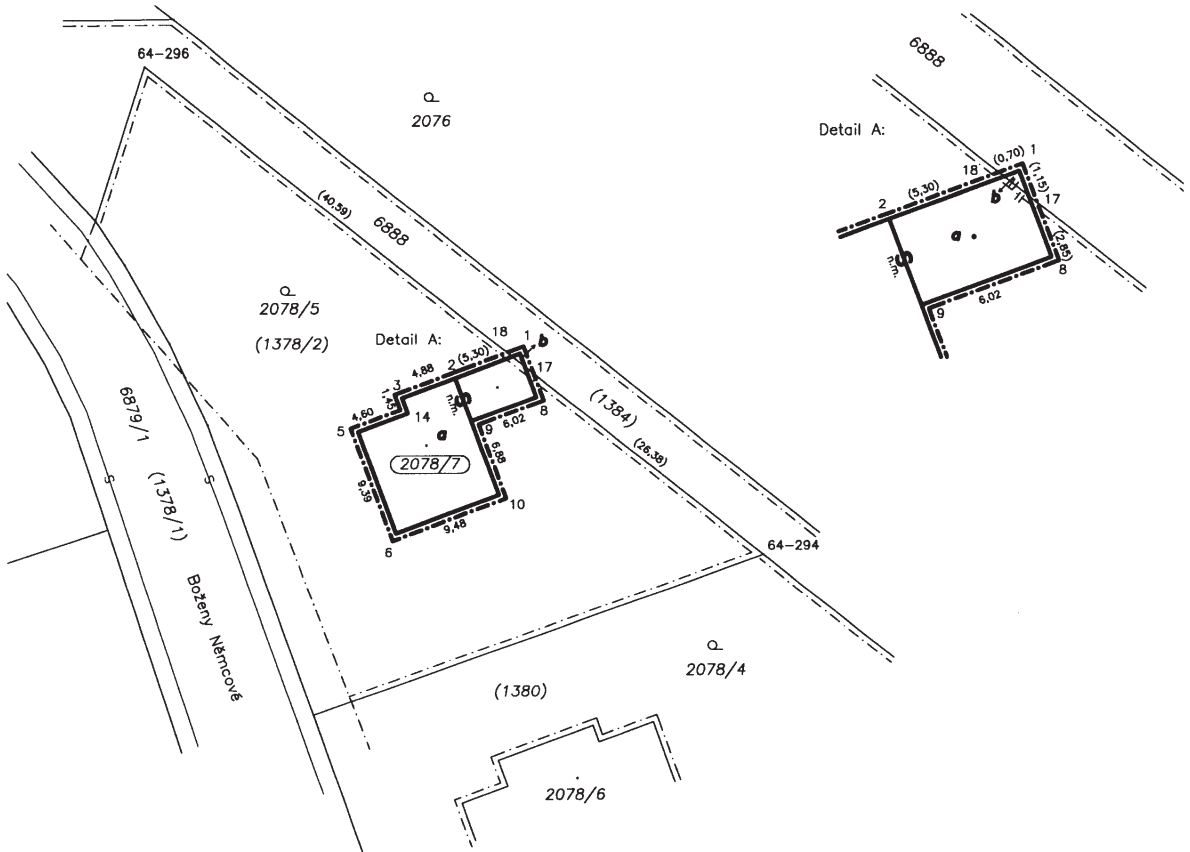


Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu														
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely			
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>				
688/7		74911	8	55	g	688/15		73301	2	82	f			
				79	h				6	04	c			
				9	34					8	86			
688/13		73301	3	25	688/3 PK	688/16		73301	3	10	f			
			3	04	d				1	35				
			4	15	a					688/6 PK	73301	7	75	
			10	44						74911	3	97		
		74911	1	25	688/3 PK									
688/14		73301	1	28	d									
			2	53										
			4	70	e									
		6	07	b										
		74911	10	77										
			2	72	e									

## 18. Vzory geometrických plánů

### 18.1 Geometrický plán pro vyznačení budovy

- a) rodinný dům s garáží, která není stavebně propojena s rodinným domem, a která zčásti zasahuje do pozemku jiného vlastníka,



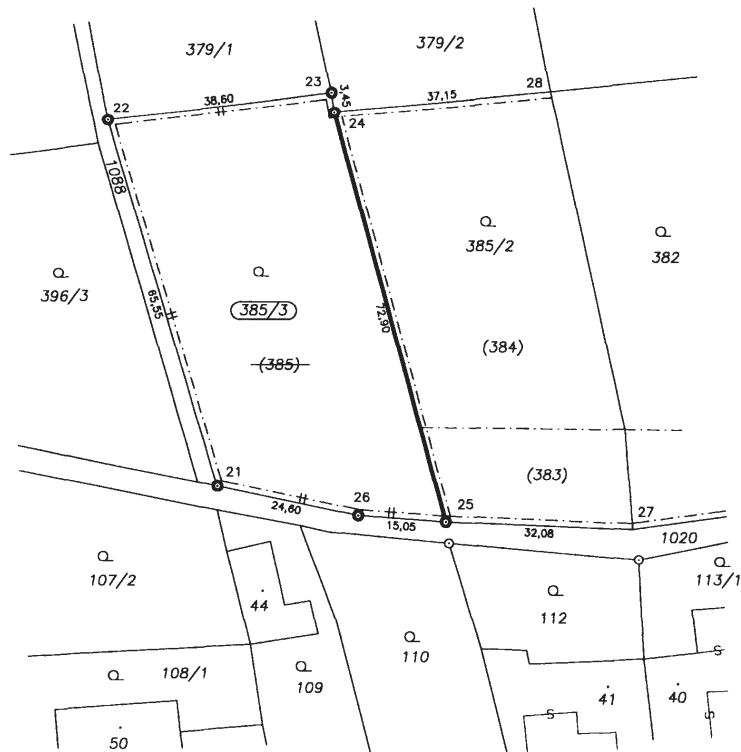
VYKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Číslo listu vlastnictví		Výměra dílu		Označení dílu	
	ha	m <sup>2</sup>	ha		m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>						
6888	3	66	ostat. pl. ostat. komunikace	6888	3	66	ostat. pl. ostat. komunikace		0	FK					
2078/5	8	21	zahrada	2078/5	7	11	zahrada		2		1378/2	2852	1	11	a
				2078/7	1	11	zast. pl.	č.p. rod. dům	2		1384	1		0.40	b
	*1)	11	87			11	88								
				<u>Parcely zjednodušené evidence - PK</u>											
1384	6	28		1384	6	28			0		1				
1378/2	8	08		1378/2	6	97			0		2852				

Poznámka: \*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle § 77 odst. 3 vyhlášky č. 26/2007 Sb.

Na podkladě geometrického plánu bude v katastru nemovitostí proveden zápis nové budovy současně se změnou vlastnického práva k části pozemku p.č. 1384 pozemkového katastru, označené písmenem „b“.



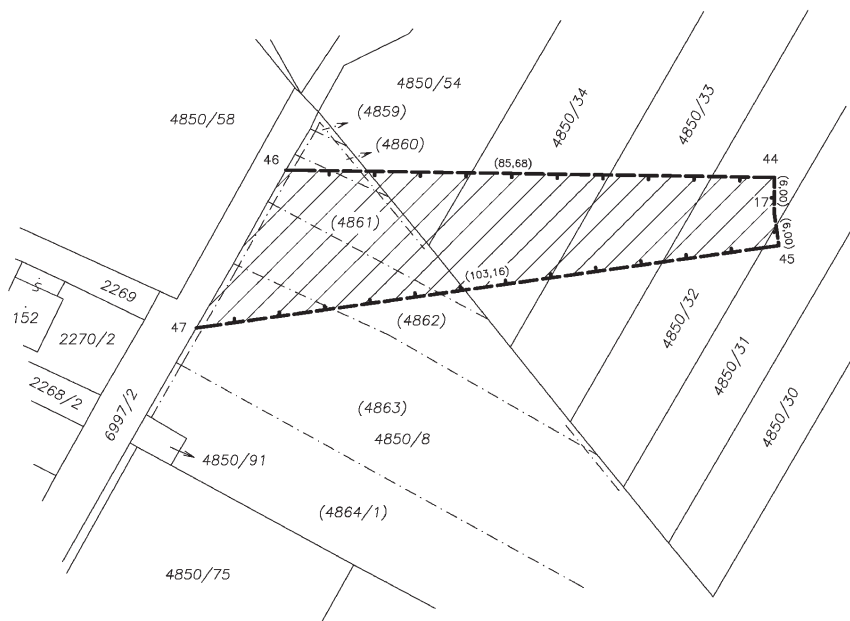
## 18.2 Geometrický plán pro vytyčení hranice pozemku a jeho doplnění ze zjednodušené evidence do souboru geodetických informací



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
											ha	m <sup>2</sup>		
385/2	32	20	zahrada	385/2	15	41	zahrada		0					
				385/3	16	79	zahrada		2	385 PK	56	16	79	
	32	20			32	20								
<u>Parcely zjednodušené evidence</u>														
385 PK	*1)	16	79	zaniká										
		16	44											

Poznámka: \*1) Návrh na opravu chybné výměry p. č. 385 PK podle § 29 odst. 1 písm. d) vyhlášky č. 26/2007 Sb.

### 18.3 Geometrický plán pro vymezení rozsahu skupiny věcných břemen

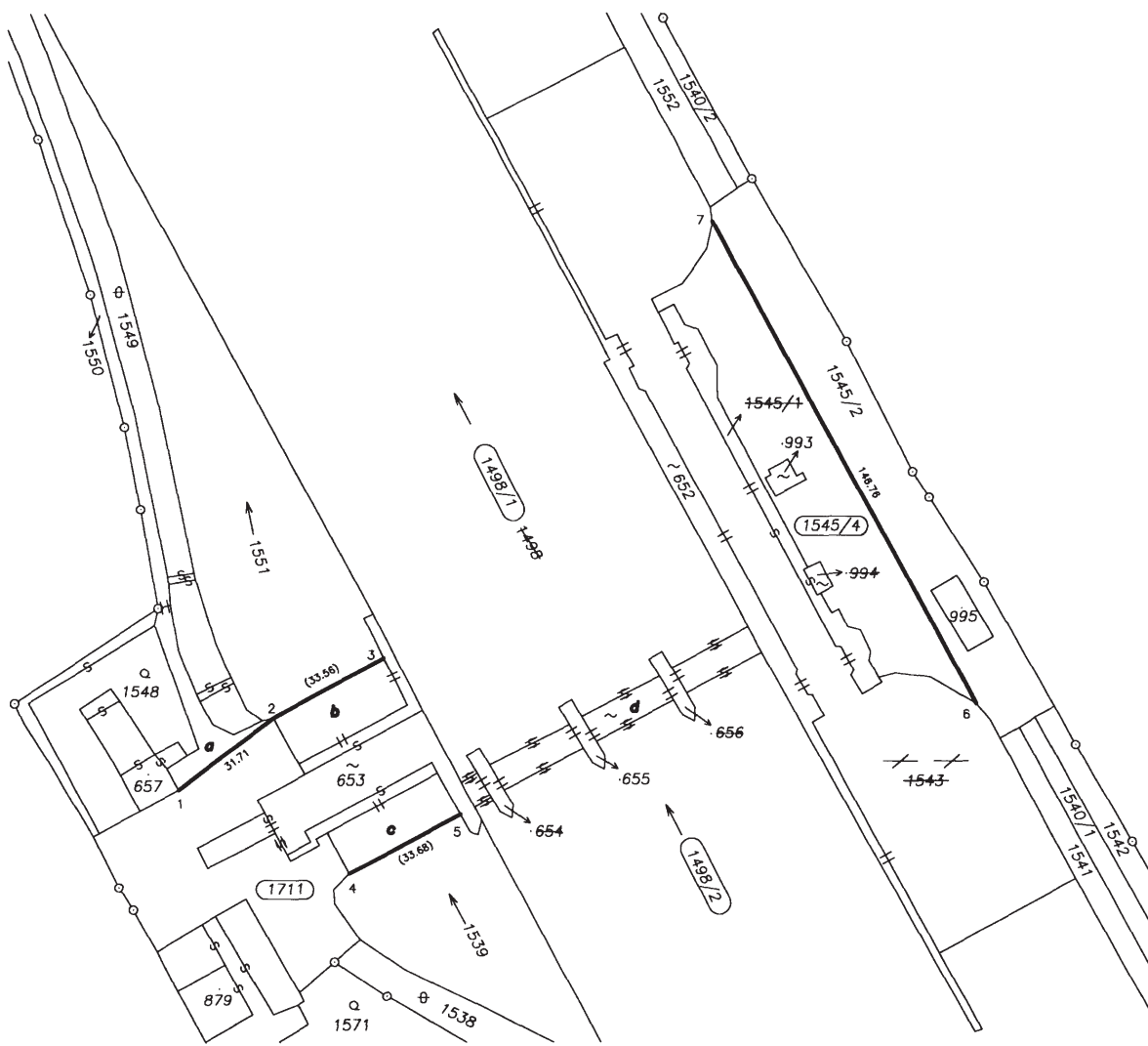


VÝKAZ DOSAVADNIHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
										PK			
4850/8										4860	2774		
										4861	4174		
										4862	427		
										4863	1		
4850/31										4850/31	2864		
4850/32										4850/32	2929		
4850/33										4850/33	2926		
4850/34										4850/34	2957		
4850/54										4850/54	2958		

Oprávněný: Jihomoravská energetika, a. s.

Druh věcného břemene: Právo vstupu a vjezdu na pozemky pro údržbu, provoz a odstraňování poruch zařízení VN

# 18.4 Geometrický plán pro vyznačení vodního díla



**VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

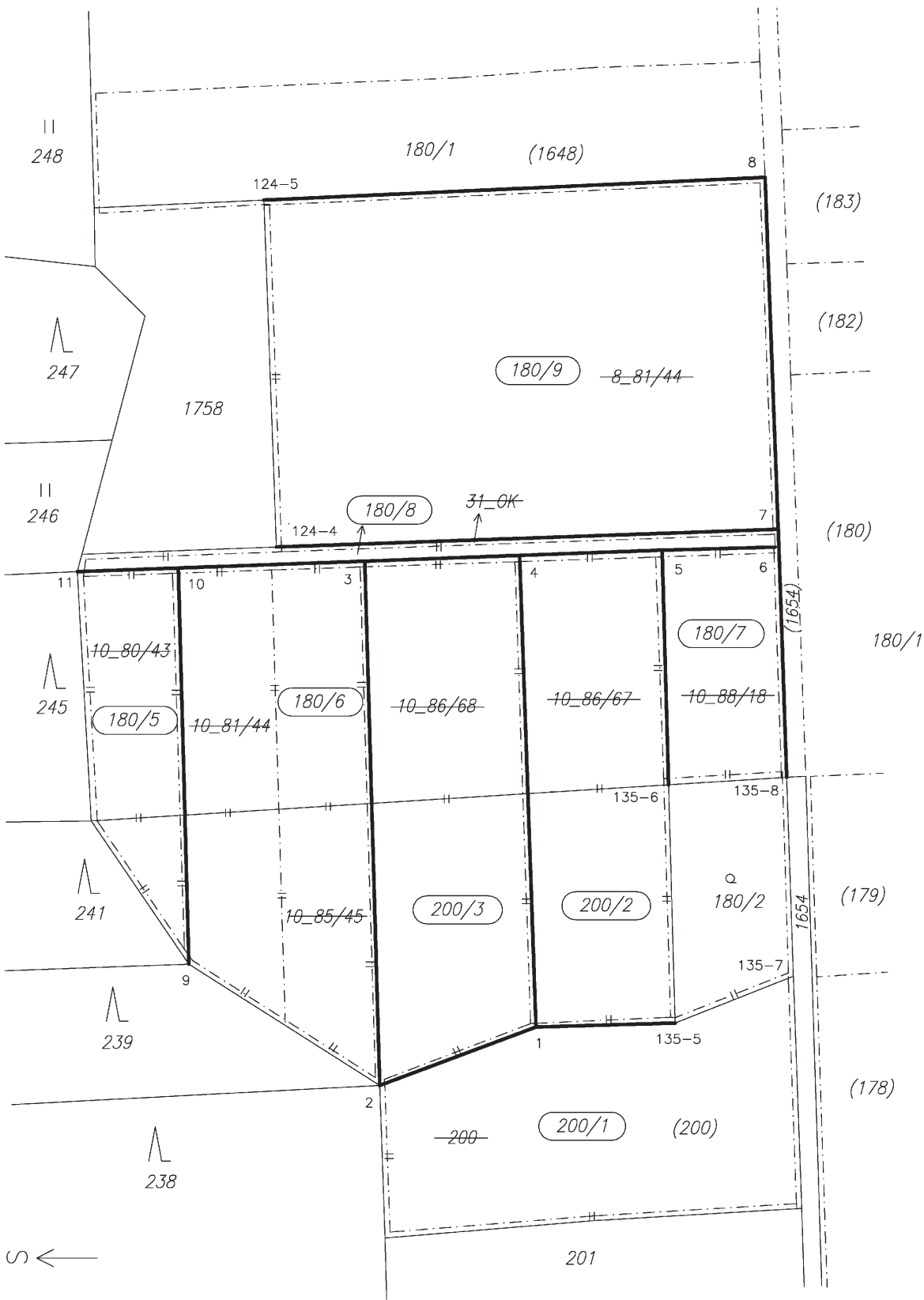
Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		
								drívější poz. evidencí	ha	m <sup>2</sup>				
st. 652	10	58	zast. pl.	st. 652	85	14	zast. pl.	vod. dílo plav.úč.	2	st. 652	1752	10	58	
										st. 994	1752		37	
										1545/1	1752	5	21	
										1543	1752	68	98	
												85	14	
st. 653	38	14	zast. pl.	st. 653	21	20	zast. pl.	vod. dílo vodní el.	2	st. 653	1752	12	36	
											1752	4	18	c
											1752	4	66	b
												21	20	
				1711	22	69	ostat. pl. manipulační pl.		2	st. 653	1752	22	69	
st. 654		74	zast. pl.	zaniká							-			
st. 655		75	zast. pl.	st. 655	7	93	zast. pl.	vod. dílo jez	1	st. 655	1752		75	
										st. 654	1752		74	
										st. 656	1752		74	
										1498	1752	5	70	d
												7	93	
st. 656		74	zast. pl.	zaniká							-			
st. 993		57	zast. pl.	st. 993		57	zast. pl.	vod. dílo plav.úč.	0		-			
st. 994		37	zast. pl.	zaniká							-			
1498	20	12	88 vodní pl. tok přirozený	1498/1	12	76	97 vodní pl. tok přirozený		0					
				1498/2	7	30	21 vodní pl. tok přirozený		0					
1539	26	48	vodní pl. tok přirozený	1539	22	30	vodní pl. tok přirozený		0					
1543	68	98	vodní pl. nádrž umělá	zaniká							-			
1545/1	5	21	ostat. pl. jiná plocha	zaniká							-			
1545/2	51	33	ostat. pl. jiná plocha	1545/2	26	02	ostat. pl. jiná plocha		0					
				1545/4	25	31	ostat. pl. manipulační pl.		2	1545/2	1752	25	31	
1550	24	81	ostat. pl. ostat. komunikace	1550	27	90	ostat. pl. ostat. komunikace		2	1550	1752	24	81	
										st. 653	1752	3	09	a
												27	90	
1551	48	98	vodní pl. tok přirozený	1551	44	32	vodní pl. tok přirozený		0					
	22	90	56		22	90	56							

## 19. Vzor upřesněného přidělového plánu

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI																
Dosavadní stav				Nový stav					Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Způs. určení výměr	Výkaz o BPEJ		Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>			Kód BPEJ	Výměra			ha	m <sup>2</sup>		
180/1 200	29	66	28	180/1	28	68	91	orná půda	0			GP				
	55	27		200/1		21	90	orná půda	0	42714	21	90	200 PK	98	21	90
				180/5		8	42	orná půda	0	42754	8	42	P10-80/43	100	8	50
				180/6		23	39	orná půda	0	42754	23	39	P10-81/44	101	73	00
				180/9		48	21	orná půda	0	42714	26	99	P10-85/45			
						(71)	60		0	42754	21	22	P8-81/44			
				200/3		21	79	orná půda	0	42714	16	61	P10-86/56	102	20	00
										42754	5	18				
				200/2		17	96	orná půda	0	42714	17	96	P10-86/67	103	18	50
				180/7		7	49	orná půda	0	42714	7	49	P10-88/18	105	7	20
			180/8		3	48	orná půda	0	42714	1	71	P31-OK	108	5	00	
									42754	1	77					
200 PK	30	21	55		30	21	55									
				zaniká								-				
<u>Parcely zjednodušené evidence</u>																

<b>UPŘESNĚNÝ PŘIDĚLOVÝ PLÁN</b>	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
Vyhotovil: Gekar, a. s. Dlouhá 48/1 747 70 Opava		
Číslo plánu: 172-51/2007		
Okres: Žďár nad Sázavou		
Obec: Sněžné		
Katastrální území: Sněžné na Moravě		
Mapový list: ZS-III-12-19 Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.	Upřesněný přidělový plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: <b>Ing. Petr Klapovský</b>	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil: <b>Ing. Ondřej Malík</b>
<b>Vlastníkům byla poskytnuta možnost seznámit se s návrhem průběhu hranic a dalšími výsledky tohoto upřesněného přidělového plánu.</b>	Dne: 22. srpna 2007 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň upřesněného přidělového plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Dne: 2. září 2007 Číslo: 365/2007 Jeden vpravo upřesněného přidělového plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.





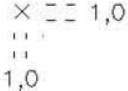
56. V bodu 1 přílohy položce zahrada se slova „až do výměry 0,25 ha“ zrušují.

57. V bodu 1 přílohy položce ovocný sad se slova „o výměře nad 0,25 ha“ nahrazují slovy „nebo poze-

„2. V informačním systému katastru nemovitostí mohou být uvedeny též zrušené kódy způsobu využití stavby 1 (průmyslový objekt), 3 (objekt k bydlení), 4 (objekt lesního hospodářství) a 5 (objekt občanské vybavenosti), které není možné nově zapisovat, a to až do doby nejbližší změny v katastru týkající se příslušné budovy nebo do obnovy katastrálního operátu novým mapováním.“.

60. V bodu 9.8 přílohy se slova „v roce 1871“ zrušují.

61. V bodu 10.2 přílohy se doplňuje bod 1.11, který zní:

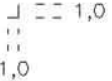
„1.11	Bod dočasně stabilizovaný s výz- vou k trvalému označení	 1,0	jen v náčrtu zjišťování hranic“.
-------	---	---	----------------------------------

62. V bodu 10.3 bodu 2.22 přílohy se za slova „čára 0.121“ doplňují slova „ , jen v náčrtu zjišťování hranic“.

63. V bodu 10.3 přílohy poznámka č. 2 zní:

„2. Mapové značky pořadové číslo 2.23 a 2.24 se v případě jejich souběhu s jinou hranicí zobrazují 0,5 mm směrem do chráněného území nebo ochranného pásma.“.

64. V bodu 10.4 přílohy se za bod 7.01 doplňuje bod 3.19, který zní:

„3.19	Zbořeniště, společný dvůr	 1,0	“.
-------	------------------------------	---	----

65. V bodu 10.8 přílohy se za bod 1.04 vkládá nový bod 2.22, který zní:

„2.22	Hranice převzatá	 “.
-------	------------------	---

66. V bodu 12.5 přílohy písm. e) za středníkem se číslice 3 zrušuje.

67. V bodu 12.7 přílohy se slovo „GPS“ nahrazuje slovem „GNSS“.

68. Bod 12.10 přílohy zní:

„12.10 Mezní souřadnicová chyba  $u_{xy}$  se stanoví dvojnásobkem základní střední souřadnicové chyby  $m_{xy}$ .“.

69. Body 12.11 a 12.12 přílohy znejí:

- „12.11 Posouzení dosažené přesnosti určení souřadnic nově určovaného bodu podrobného polohového bodového pole se provádí pomocí
- výběrové střední souřadnicové chyby vypočtené metodou nejmenších čtverců, nebo
  - výběrové střední souřadnicové chyby vypočtené z dvojice měření,
- kteřá nesmí překročit hodnotu mezní souřadnicové chyby  $u_{xy}$  vypočtenou podle bodu 12.10. V případě souboru obsahujícího více než 20 nově určovaných bodů podrobného polohového bodového pole musí být současně nejméně 40 % výběrových středních souřadnicových chyb menších, než je hodnota základní střední souřadnicové chyby  $m_{xy}$ .
- 12.12 Ověření souřadnic stávajícího bodu podrobného polohového bodového pole se provádí pomocí nezávislého kontrolního určení souřadnic. Skutečná souřadnicová chyba nesmí překročit hodnotu mezní souřadnicové chyby  $u_{xy}$  vypočtenou podle bodu 12.10. V případě ověření homogenity souboru obsahujícího více než 20 bodů podrobného polohového bodového pole se základním polohovým bodovým polem a zhušťovacími body musí být současně nejméně 40 % výběrových středních souřadnicových chyb menších, než je hodnota základní střední souřadnicové chyby  $m_{xy}$ .“
70. V příloze bod 13 včetně nadpisu zní:

### **„13. Charakteristiky a kritéria přesnosti podrobného měření a souřadnic podrobných bodů**

- 13.1 Charakteristikou přesnosti určení souřadnic  $x$ ,  $y$  podrobných bodů polohopisu je střední souřadnicová chyba  $m_{xy}$ , která se vztahuje k nejbližším bodům polohového bodového pole. Souřadnice podrobných bodů polohopisu se určují s přesností, která je dána základní střední souřadnicovou chybou  $m_{xy} = 0,14$  m. Charakteristikou relativní přesnosti určení souřadnic dvojice bodů je střední chyba délky  $m_d$ . Délky se určují s přesností, která je dána základní střední chybou délky  $m_d$  vypočtenou podle bodu 13.6.
- 13.2 Mezní souřadnicová chyba  $u_{xy}$  se stanoví dvojnásobkem základní střední souřadnicové chyby  $m_{xy}$ . Mezní rozdíl délky  $u_d$  se stanoví dvojnásobkem základní střední chyby délky  $m_d$ .
- 13.3 Mezní polohová chyba  $u_p$  je dána vztahem
- $$u_p = \sqrt{2} \cdot u_{xy}.$$
- 13.4 Posouzení dosažené přesnosti určení souřadnic nově určovaného nebo ověření souřadnic stávajícího podrobného bodu polohopisu se provádí pomocí
- oměrných měř nebo kontrolního měření délek přímých spojnic jiných vybraných dvojic podrobných bodů a jejich porovnání s délkami, vypočtenými ze souřadnic nebo
  - nezávislého kontrolního určení souřadnic podrobného bodu polohopisu a jejich porovnání s prvotně určenými souřadnicemi.
- 13.5 Při postupu podle bodu 13.4 písm. a) se přesnost považuje za vyhovující, když rozdíl kontrolně měřené délky a délky vypočtené ze souřadnic je menší než mezní rozdíl  $u_d$  vypočtený podle bodu 13.2, přičemž základní střední chyba délky  $m_d$  se stanoví podle bodu 13.6. V případě souboru obsahujícího více než 20 rozdílů délek mezi nově určovanými body musí být současně nejméně 60 % těchto rozdílů menších, než je hodnota základní střední chyby délky  $m_d$ .

13.6 Základní střední chyba délky  $m_d$  je dána vztahem

$$m_d = k \cdot \left( \frac{d+12}{d+20} \right), \text{ kde } d \text{ je větší z porovnávaných délek v metrech a } k \text{ se vypočte}$$

jako  $\sqrt{2}$  násobek základní střední souřadnicové chyby stanovené podle kódu kvality bodu s nižší přesností.

13.7 Při posouzení dosažené přesnosti souřadnic nově určovaného podrobného bodu polohopisu postupem podle bodu 13.4 písm. b) se přesnost považuje za vyhovující, když

a) výběrová střední souřadnicová chyba vypočtená metodou nejmenších čtverců, nebo

b) výběrová střední souřadnicová chyba vypočtená z dvojice měření je menší než mezní souřadnicová chyba  $u_{xy}$  vypočtená podle bodu 13.2. V případě souboru obsahujícího více než 20 nově určovaných podrobných bodů polohopisu musí být současně nejméně 40 % výběrových středních souřadnicových chyb menších, než je hodnota základní střední souřadnicové chyby  $m_{xy}$ .

13.8 Při ověření souřadnic stávajícího podrobného bodu polohopisu postupem podle bodu 13.4 písm. b) nesmí skutečná souřadnicová chyba překročit hodnotu mezní souřadnicové chyby  $u_{xy}$  vypočtenou podle bodu 13.2, přičemž základní střední souřadnicová chyba se stanoví podle bodu 13.9. V případě ověření homogenity souboru obsahujícího více než 20 podrobných bodů polohopisu s bodovým polem musí být současně nejméně 40 % výběrových středních souřadnicových chyb menších, než je hodnota základní střední souřadnicové chyby  $m_{xy}$ .

13.9 Kód kvality podrobných bodů určených geodetickými nebo fotogrammetrickými metodami se stanoví podle hodnoty výběrové střední souřadnicové chyby v závislosti na základní střední souřadnicové chybě  $m_{xy}$

Kód kvality	Základní střední souřadnicová chyba $m_{xy}$
3	0,14 m
4	0,26 m
5	0,50 m

Body převzaté ze schváleného návrhu pozemkových úprav se považují za body určené se základní střední souřadnicovou chybou  $m_{xy} = 0,14 \text{ m}$ .

71. V příloze bod 14.1 zní:

„14.1 Výměra parcely se vypočte podle § 77 odst. 2, přitom se ponechají dosavadní výměry v rozsahu uvedeném v § 29 odst. 2.“.

72. V příloze bodu 14.4 se za slova „digitální“ vkládají slova „nebo digitalizovanou“ a věta poslední se zrušuje.

73. V příloze bodu 14.6 písm. b) se slovo „odstavce“ nahrazuje slovem „bodu“.

74. V příloze bodu 14.8 se za větu pátou vkládá věta „Výměry dílů parcel zjednodušené evidence slučovaných do parcely katastru se vyrovnávají na výměru parcely katastru.“.

75. V příloze bod 14.10 zní:

„14.10 Mezní odchylka mezi dvojnásobkem výměry v analogové mapě se stanoví obdobně podle bodu 14.9 s tím, že u graficky určené výměry [§ 77 odst. 2 písm. d)] se kód kvality uvažuje v závislosti na měřítku katastrální mapy v souladu s bodem 15.6.“.

76. V příloze bodu 14.11 písm. b) se slova „ve třetím sloupci tabulky v bodu 14.10“ nahrazují slovy „v bodu 14.9; nedochází-li k vyrovnání mezi dva a více dílů, vypočtená hodnota se nenásobí“.

77. V příloze bod 14.12 zní:

„14.12 Při postupu podle bodu 16.26 písm. c) se mezní odchylky výpočtu výměr podle bodu 14.9 nepoužijí.“.

78. V příloze bod 15 včetně nadpisu zní:

## **„15. Charakteristiky a kritéria přesnosti zobrazení polohopisu katastrální mapy**

- 15.1 Charakteristikou přesnosti zobrazení podrobných bodů na podkladě jejich výsledných souřadnic je střední chyba zobrazení  $m_{zobr}$ . Podrobné body musí být zobrazeny tak, aby charakteristika přesnosti zobrazení nepřesáhla hodnotu  $m_{zobr} = 0,16$  mm na mapě bez ohledu na její měřítko. Charakteristikou relativní přesnosti geometrického a polohového určení nemovitostí daného zobrazením je střední chyba spojnice dvojice bodů  $m_d$ .
- 15.2 Mezní rozdíl délky se stanoví dvojnásobkem základní střední chyby délky  $m_d$  vypočtené podle bodu 15.5.
- 15.3 Posouzení dosažené přesnosti zobrazení podrobných bodů se provádí pomocí délek přímých spojnic dvojic podrobných bodů určených z přímého měření (například oměrných měř nebo jiných kontrolních měř) a jejich porovnání s délkami určenými z mapy.
- 15.4 Dosažená přesnost se považuje za vyhovující, když rozdíl délky určené z přímého měření a délky určené ze souboru geodetických informací je menší než mezní rozdíl vypočtený podle bodu 15.2.

15.5 Základní střední chyba délky  $m_d$  je dána vztahem

$$m_d = k \cdot \left( \frac{d + 12}{d + 20} \right), \text{ kde } d \text{ je větší z porovnávaných délek v metrech a } k \text{ se vypočte}$$

jako  $\sqrt{2}$  násobek základní střední souřadnicové chyby  $m_{xy}$  stanovené podle kódu kvality bodu s nižší přesností s tím, že u bodů bez souřadnic určených v S-JTSK se kód kvality uvažuje v závislosti na měřítku katastrální mapy v souladu s bodem 15.6.

15.6 Kód kvality podrobných bodů určených digitalizací z analogové mapy se stanoví podle měřítka této mapy

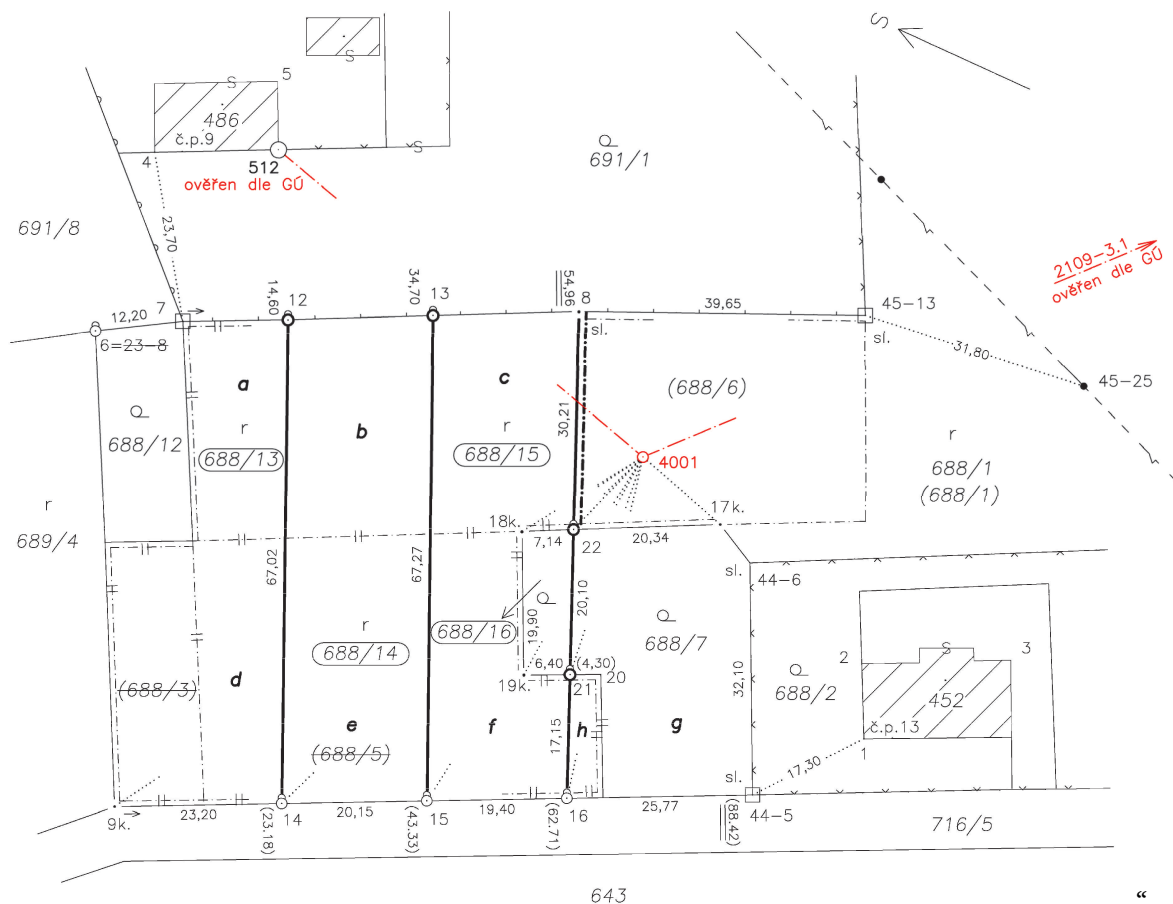
Kód kvality	Měřítka katastrální mapy	Základní střední souřadnicová chyba $m_{xy}$
6	1:1000, 1:1250	0,21 m
7	1:2000, 1:2500	0,50 m
8	1:2880 a jiné výše neuvedené	1,00 m

79. V příloze bodu 16.3 větě první se za slova „prvku v terénu“ vkládají slova „; přesnost určení rozsahu věcného břemene k části pozemku závisí na přesnosti určení bodů tohoto prvku“.

80. V příloze na konci textu bodu 16.3 se doplňují slova „(nejméně jméno ověřovatele, číslo položky, pod kterou je fyzická osoba vedena v seznamu u Úřadu, číslo z evidence ověřovaných výsledků a datum ověření)“.

81. V příloze bod 16.10 zní:

„16.10 Vzor náčrtu



82. V příloze bodu 16.18 se slovo „GPS“ nahrazuje slovem „GNSS“.

83. V příloze bod 16.20 zní:

„16.20 Seznam souřadnic nově určených bodů obsahuje

- úplné číslo bodu (bod 16.5),
- souřadnice obrazu v pořadí Y, X (bod 16.24),
- souřadnice polohy v pořadí Y, X,
- kód kvality uvedený u souřadnic platného geometrického a polohového určení,
- případnou poznámku.

U pomocných bodů podle bodu 16.6 a dalších v terénu zaměřených bodů, které nebudou v novém stavu podrobnými body polohopisu katastrální mapy, se neuvádí souřadnice obrazu a kód kvality.

**Vzor seznamu souřadnic nově určených bodů****Seznam souřadnic (S-JTSK)**

Číslo bodu	Souřadnice obrazu			Souřadnice polohy			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Kód kvality	
067001720001				643270,70	1197016,46		= 067000230008
067001720002				643271,02	1197006,06		
067001720003				643250,38	1197005,57		
067001720004				643369,00	1196935,29		
067001720005				643351,95	1196925,44		
067001720006				643377,20	1196960,02		
067001720007	643366,33	1196957,81	8	643365,09	1196958,86		
067001720008	643310,22	1196957,31		643310,22	1196957,31	3	
067001720009	643374,55	1197025,84	8	643374,55	1197025,84		
067001720012	643350,49	1196957,67		643350,50	1196958,45	3	
067001720013	643330,42	1196957,49		643330,42	1196957,88	3	
067001720014	643351,38	1197025,42	8	643351,38	1197025,42		
067001720015	643331,23	1197025,07	8	643331,23	1197025,07		
067001720016	643311,85	1197024,71	8	643311,85	1197024,71		
067001720017	643290,62	1196986,78	8	643290,62	1196986,78		
067001720018	643318,08	1196987,73		643318,08	1196987,73	3	
067001720019	643317,85	1197007,64		643317,85	1197007,64	3	
067001720021	643311,44	1197007,58		643311,44	1197007,58	3	
067001720022	643310,95	1196987,48		643310,95	1196987,48	3	
067001724001				643301,38	1196977,42		

“



84. V příloze bod 16.22 zní:

„16.22 Vzor záznamu výsledků výpočtu výměr parcel (dílů)

## Výpočet výměr parcel (dílů)

Číslo skupiny	Dané parcely nebo skupiny			Počítané výměry										
	Číslo parcely	Výměra		Číslo listu mapy	Číslo parcelní	1. výpočet		2. výpočet		Průměr	Vyrovnání výměry		Konečná výměra	
		ha	m <sup>2</sup>			kód zpús. určení výměry	Výměra	kód zpús. určení výměry	Výměra		ha	m <sup>2</sup>		ha
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
č. zakázky: 172-265/2007				k. ú.: Komárov u Opavy					List katastrální mapy: VS-IX-9-16					
1	688/1	83	26	688/1	0	43	99	0	44	16	44	8	-3	<b>44:05</b>
				688/13	0	13	00	0	12	96	12	98	-1	<b>12:97</b>
				688/14	0	13	50	(0	13	40)	13	50	-1	<b>13:49</b>
				688/15	0	11	97	(0	12	04)	11	97	-1	<b>11:96</b>
				díl "h" do 688/7	0		79	0		79		79	-0	79
		83	26								83	32	-6	83:26
2	688/7	9	90	díl "g" do 688/7	0	8	50	0	8	44	8	47	+8	8:55
				688/16	2	1	35	(0	1	44)	1	35		<b>1:35</b>
		9	90								9	82	+8	9:90
Sestavení parcely z dílů														
				688/1	díl "h" ze skupiny č.1								79	
				688/7	díl "g" ze skupiny č.2								8:55	
				688/7	0	9	26							<b>9:34</b>
		- 93	16	dosavadní stav										
		+ 93	16	nový stav										
		±	0	rozdíl										

## Výpočet výměr parcel (dílů)

Číslo skupiny	Dané parcely nebo skupiny			Počítané výměry												
	Číslo parcely	Výměra		Číslo listu mapy	parcelní	1. výpočet			2. výpočet			Průměr	Vyrovnání výměry		Konečná výměra	
		ha	m <sup>2</sup>			kód zpús. určení výměry	Výměra		kód zpús. určení výměry	Výměra			ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
Výpočet výměr pro porovnání se stavem evidence právních vztahů																
původ PZE: PK				Vyrovnání dílů na výměru parcely KN												
	do skup. č. 4			a (688/6)	0	4	23	0	4	32	4	28	-13	4	15	
	do skup. č. 5			d (688/5)	0	4	49	0	4	41	4	45	-13	4	32	
	do skup. č. 3			celá (688/3)	dle KN						4	50		4	50	
				688/13	0	12	97				13	23	-26	12	97	
	do skup. č. 4			b (688/6)	0	6	08	0	6	10	6	09	-2	6	07	
	do skup. č. 5			e (688/5)	0	7	41	0	7	47	7	44	-2	7	42	
				688/14	0	13	49				13	53	-4	13	49	
	do skup. č. 4			c (688/6)	0	5	94	0	6	05	6	00	+4	6	04	
	do skup. č. 5			f (688/5)	0	5	90	0	5	88	5	89	+3	5	92	
				688/15	0	11	96				11	89	+7	11	96	
3	(688/3)	4	50	díl do 688/13	celá									4	50	
4	(688/6)	27	99	(688/6)	0	11	67	0	11	60	11	64	+9	11	73	
				díl "a" do 688/13	z vyrovnání						4	15		4	15	
				díl "b" do 688/14	z vyrovnání						6	07		6	07	
				díl "c" do 688/15	z vyrovnání						6	04		6	04	
		27	99								27	90	+9	27	99	
5	(688/5)	18	54	díl "d" do 688/13	z vyrovnání						4	32		4	32	
				díl "e" do 688/14	z vyrovnání						7	42		7	42	
				díl "f" do 688/15	z vyrovnání						5	92		5	92	
				díl "h" do 688/7	ze skup. č. 1						79			79		
	*1)	18	54								18	45		18	45	
*1) Rozdíl ve výměře -9 m <sup>2</sup> je menší než hodnota mezní odchylky podle bodu 14.10 přílohy vyhlášky č. 26/2007 Sb.																
Vypočetl: Jindřich Lebeda (datum, podpis)																

85. V příloze body 16.24 až 16.27 znějí:

„16.24 Návrh zobrazení změny má vždy elektronickou formu a tvoří jej změnová data ve výměnném formátu. K bodům změny se uvádí souřadnice polohy a souřadnice obrazu, které se od sebe v případě přizpůsobení změny mapě mohou lišit, a to u katastrální mapy v S-JTSK do hodnoty dané mezní souřadnicovou chybou. Souřadnice polohy jsou souřadnice určené geodetickými nebo fotogrammetrickými metodami s přesností podle bodu 13.1 přílohy. Souřadnice obrazu podrobného bodu polohopisu v katastrální mapě (dále jen „souřadnice obrazu“) jsou souřadnice, které slouží k zobrazení bodu v katastrální mapě. Kód kvality podle § 6 odst. 2 se vztahuje k souřadnicím polohy, nebo souřadnicím obrazu, kterými má být nemovitost v katastru geometricky a polohově určena. Součástí návrhu zobrazení změny jsou i identické body se souřadnicemi polohy a obrazu použitými pro přiřazení změny podle identických prvků (dále jen "přiřazení změny") [bod 16.27 písm. a)], v prostorech s analogovou mapou se souřadnice obrazu uvedou shodné se souřadnicemi polohy, případně je z důvodu zobrazení změny v orientační mapě parcel možné uvést souřadnice odlišné. V prostorech s analogovou mapou se návrh zobrazení změny vyhotoví také v analogové podobě, a to na nesrážlivé, bezbarvé a průsvitné podložce. Návrh zobrazení změny v analogové podobě obsahuje hlavičku s údaji o čísle geometrického plánu (zakázky), katastrálním území, mapovém listu a měřítku katastrální mapy a podle povahy změny a formy katastrální mapy identické body nebo značky čtvercové souřadnicové sítě, zaměřené lomové body navrhovaných hranic, vytyčených nebo upřesněných dosavadních vlastnických hranic pozemků a hranic rozsahu věcného břemene nebo skupiny věcných břemen v místě, kde hranice rozsahu věcného břemene není shodná s hranicí pozemku, zobrazené ze souřadnic obrazu.

16.25 Návrh zobrazení změny přizpůsobením mapy změně se použije, pokud

- a) změna nenavazuje na dosavadní hranice parcel,
- b) bod na dosavadní hranici pozemku, ze kterého nová hranice při dělení pozemku vychází (dále jen „bod napojení“), je v katastru evidován s kódem kvality 3, nebo
- c) bod napojení je vloženým bodem do dosavadní hranice mezi navazujícími kontrolními body v katastru evidované s kódem kvality 3, nebo
- d) dosavadní geometrické a polohové určení lze zpřesnit podle § 85 odst. 6 nebo 8, a to alespoň zpřesněním souřadnic bodu napojení bez zpřesnění navazujících kontrolních bodů.

Mapa se přizpůsobí změně napojením dosavadního polohopisu na body změny (dále jen "napojení změny") upravené podle bodu 16.27 písm. b). Souřadnice obrazu bodu jsou shodné se souřadnicemi polohy s kódem kvality 3. Za zvláštní případ přizpůsobení mapy změně se považuje také zobrazení změny bez návaznosti na dosavadní obsah souboru geodetických informací. Přizpůsobení mapy změně se nepoužije za situace uvedené v bodu 16.26.

16.26 Návrh zobrazení změny přízpůsobením změny mapě se použije, když:

- a) se nejedná o katastrální mapu v S-JTSK,
- b) se jedná o katastrální mapu v S-JTSK, ale bod napojení resp. navazující kontrolní body jsou v katastru evidovány s kódem kvality jiným než 3 nebo nemají souřadnice určeny, přitom dosavadní geometrické a polohové určení nelze zpřesnit podle § 85 odst. 6 nebo 8, nebo
- c) se jedná o katastrální mapu v S-JTSK, ale přízpůsobením mapy změně by došlo k hrubému narušení logických vztahů okolního polohopisu, například změna by zasahovala do komunikace a neúměrně a nelogicky by ji napojením zúžila nebo zaměřená stavba by byla v mapě umístěna nesprávně vzhledem k hranicím okolních pozemků a náprava by vyžadovala rozsáhlé měření za účasti velkého množství vlastníků sousedních parcel (po dohodě s katastrálním úřadem lze změnu přízpůsobit mapě bez ohledu na hodnotu mezní souřadnicové chyby).

Při postupu podle písmene b) lze v případě nepřekročení mezních rozdílů podle bodu 15.2 změnu přízpůsobit mapě pouze napojením; u bodů napojení se k souřadnicím obrazu uvede dosavadní kód kvality, nebo kód kvality určený podle navazujících kontrolních bodů. V ostatních případech se provede nejprve přiřazení a následně napojení; všem bodům změny se tak pro zobrazení změny do katastrální mapy určí souřadnice obrazu odlišné od souřadnic polohy. Nemá-li při postupu podle písmene a) nebo b) navazující kontrolní bod evidovány souřadnice obrazu, za účelem výpočtu souřadnic obrazu bodu napojení se určí jeho souřadnice afinní transformací na identické body a uvede se u nich kód kvality v závislosti na měřítku katastrální mapy podle bodu 15.6.

16.27 **Přiřazení a napojení změny**

- a) Přiřazení změny se provádí zpravidla shodnostní, popřípadě afinní transformací na identické body. V nutných případech (například u liniových staveb) je možné provádět přiřazení změny i po ucelených částech (blocích) několika transformacemi s tím, že na styku bloků je nutné prokázat dodržení mezních odchylek pro zobrazení změny do mapy.
- b) Napojení se provádí tak, že pokud nová hranice má končit
  1. v dosavadním bodu, spojí se sousední nový bod na nové hranici s dosavadním bodem, nebo se spojí dva dosavadní body, není-li na nové hranici mezi nimi žádný lomový bod,
  2. v novém bodu, který bude na přímém úseku dosavadní hranice mezi jejími lomovými body, napojí se nová hranice takto
    - 2.1 pokud je menší z úhlů sevřených přilehlými přímými úseky dosavadní a nové hranice větší než  $50^{\text{gon}}$ , je bodem napojení průsečík uvedených úseků (popřípadě i prodloužených),
    - 2.2 pokud je sevřený úhel podle bodu 1 menší než  $50^{\text{gon}}$ , je bodem napojení pata kolmice spuštěné z nového bodu na dosavadní hranici.

Pravidla podle písmene b) se nepoužijí, pokud by měla vést ke zjevné deformaci změny nebo jejího okolí (například k nerespektování přímosti, pravoúhlosti nebo jiné geometrické vlastnosti). V tomto případě se změna do katastrální mapy umístí jiným odborným způsobem.

Výpočty spojené s přiřazením a napojením změny jsou součástí protokolu o výpočtech a splnění kritérií přesnosti výsledku zeměměřické činnosti. Dosažená přesnost se u přiřazení ověřuje podle souřadnicových rozdílů na identických bodech podle bodu 13.8, u napojení podle rozdílu vzdálenosti mezi bodem napojení a sousedním bodem na nové hranici podle bodu 15.4. V případě zaměření navazujících kontrolních bodů podle § 71 odst. 6 se provede kontrola napojení také vzhledem k těmto bodům.“.

86. V příloze bod 16.29 zní:

„16.29 Vzor protokolu o vytyčení hranice pozemku

## PROTOKOL O VYTYČENÍ HRANICE POZEMKU

Vyhotovil:

**Gekar, a. s.**  
Dlouhá 48/1  
747 70 Opava

číslo zakázky: **172-265/2007**

Dne 20. srpna 2007 byly na žádost RNDr. Lucie Řádové, Kovářova 13, Praha 8 vytyčeny body č. 14, 15 a 16 na vlastnické hranici mezi pozemky p. č. 716/5 a p. č. 688/5 PK, bod č. 18 na vlastnických hranicích mezi pozemky p. č. 688/7, p. č. 688/5 PK a p. č. 688/6 PK body č. 19 a 21 na vlastnické hranici mezi pozemky p. č. 688/7 a p. č. 688/5 PK a bod č. 22 na vlastnické hranici mezi pozemky p. č. 688/7 a p. č. 688/6 PK v katastrální území: Komárov u Opavy obec: Opava okres: Opava  
Vytyčení bylo provedeno na podkladě: Rastrového obrazu katastrální mapy, mapy pozemkového katastru, ZPMZ č. 44 a 45.

Popis vytyčovací práce: Souřadnice S-JTSK vytyčovaných bodů byly získány výpočtem průsečíků navrhovaných nových hranic se stávajícími hranicemi. Souřadnice lomových bodů stávajících hranic byly získány ze ZPMZ č. 44 nebo byly určeny transformací kartometrických souřadnic pomocí identických bodů č. 7, 44-5 a 45-13 do S-JTSK. V terénu byly body vytyčeny polárně z pomocného měřického bodu č. 4001 totální stanicí Duplo TS2-R.

Vytyčené body byly v terénu označeny: zabetonovanými železnými trubkami.

Vlastníci a oprávnění z dalších práv písemně pozváni k seznámení s výsledkem vytyčení:

Jméno / název	Adresa	Pozemek p. č.	Údaj o účasti
Jakub Roubal	Stražisko č. p. 15, 798 44 Stražisko	688/5 PK	Ano
Ing. Michala Roubalová	Stražisko č. p. 15, 798 44 Stražisko	688/5 PK	Ano
RNDr. Lucie Řádová (zastoupena Ing. Michalou Roubalovou)	Kovářova 13, Praha 8	688/6 PK	Ano
Jaroslav Tomášek	Na Konečné 65/1, 747 70 Opava 9	688/7	Ano
Správa silnic Moravskoslezského kraje	Úprkova 1, 702 23 Ostrava	716/5	Ne

Údaje katastru nemovitostí mohou být zpřesněny podle výsledků vytyčení jen na podkladě geometrického plánu a souhlasného prohlášení o shodě vlastníků o průběhu hranic pozemků [§ 19a odst. 4 zákona č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů].

Vlastníci a oprávnění z dalších práv mají k vytyčeným bodům tyto připomínky:

*Přítomní vlastníci nemají k vytyčeným bodům připomínky.*

V Komárově dne 20. srpna 2007

Vytyčovatel:

Jindřich Lebeda

(jméno, popřípadě jména, příjmení, podpis)

Ověření odborné správnosti vytyčení:

Číslo ověření: 147/2007

Datum: 12. října 2007

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.

Ing. Petr Klapovský

(podpis a razítko ověřovatele)“.

87. V příloze bodu 16.31 písmeno a) a písmena f) a g) znějí:

- „a) jméno, popřípadě jména, příjmení a adresu místa trvalého pobytu fyzické osoby, popřípadě adresa bydliště, nemá-li trvalý pobyt na území České republiky, nebo název a adresu sídla právnické osoby, která dokumentaci o vytyčení pozemku vyhotovila,
- f) údaje o vlastnicích pozemků dotčených vytyčením v rozsahu podle písmene a) a údaj o účasti na seznámení vlastníků s průběhem vytyčené hranice pozemků,
- g) případné připomínky vlastníků dotčených pozemků k průběhu a označení vytyčené hranice pozemku opatřené jejich podpisy,“.

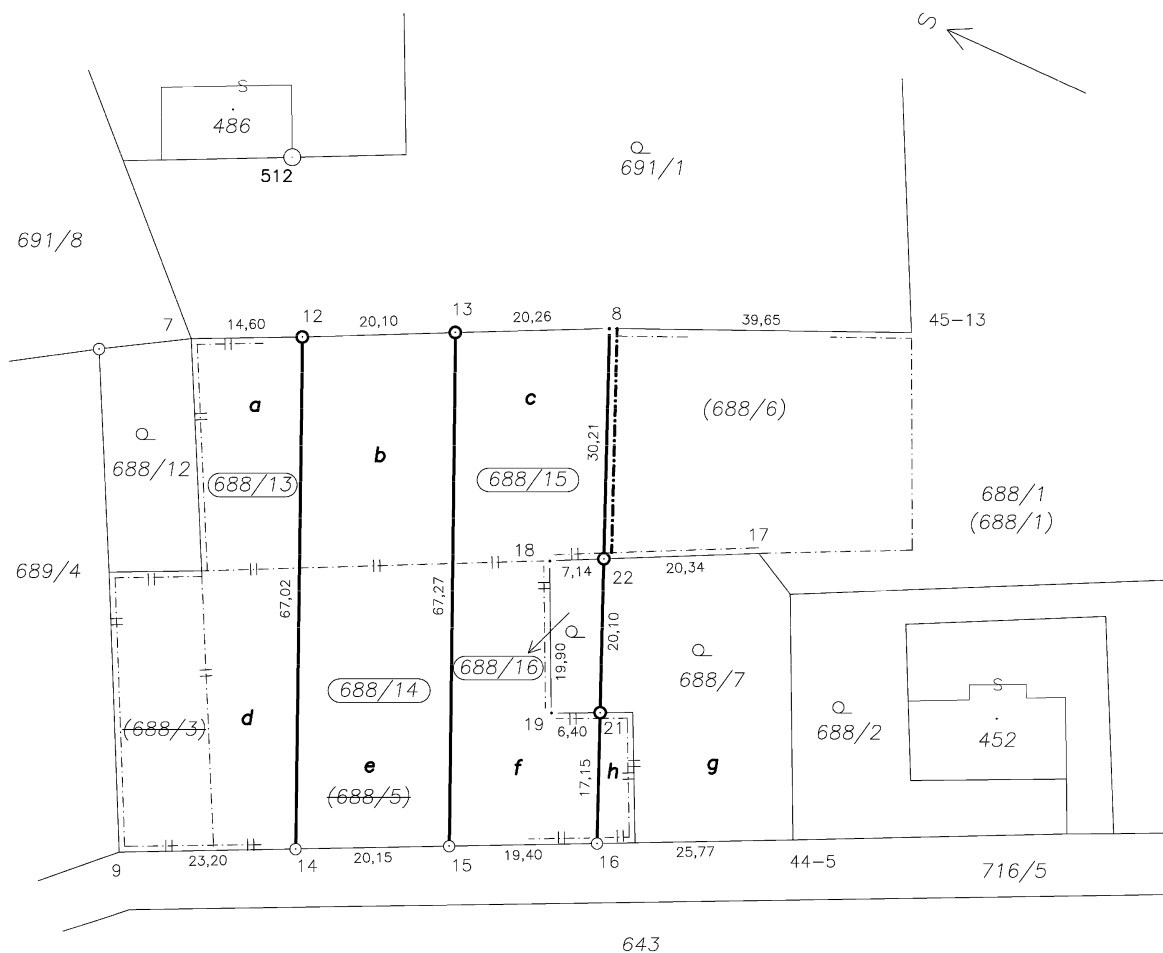
88. V příloze bodu 16.31 se písmeno h) zrušuje.

Dosavadní písmena i) a j) se označují jako písmena h) a i).

89. V příloze bodu 17.3 se na konci textu písmene f) doplňují slova „nebo KMD“.

90. V příloze bod 17.4 zní:

#### „17.4 Vzor grafického znázornění



91. V příloze bodu 17.5 se slova „Identické body a“ zrušují.

92. V příloze bodu 17.7 písm. c) se slova „je-li bod vytyčený, použije se pro zobrazení značky síla čáry o specifikaci 4“ nahrazují slovy „jedná-li se o bod, jehož poloha je zpřesněna podle katastrálního zákona<sup>123)</sup>, použije se pro zobrazení značky síla čáry o specifikaci 4; značka č. 1.09, jedná-li se o bod, jehož poloha je zpřesněna, průměr značky je 0,5 mm“.

93. V příloze bod 17.13 zní:

„17.13 Vzor výkazu dosavadního a nového stavu údajů katastru nemovitostí

a) varianta pro více nabyvatelů

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
											ha	m <sup>2</sup>			
688/1	83	26	orná půda	688/1	44	05	orná půda		0	PK					
				688/13	12	97	orná půda		0	688/3	61	4	50	celá	
										0	688/5	175	4	32	d
										0	688/6	102	4	15	a
													12	97	
										0	688/5	175	7	42	e
										0	688/6	102	6	07	b
				688/14	13	49	orná půda		0			13	49		
				688/15	11	96	orná půda		0			5	92	f	
									0	688/6	102	6	04	c	
												11	96		
688/7	9	90	zahrada	688/7	9	34	zahrada		0	688/7	154	8	55	g	
										0	688/5	175		79	h
													9	34	
				688/16	1	35	zahrada		2	688/7	154	1	35		
	93	16			93	16									
<u>Parcely zjednodušené evidence - PK</u>															
688/3	4	50		zaniká											
688/5	*1): 18	54		zaniká											
688/6	27	99		688/6	11	73			0		102				

Poznámka: \*1) Rozdíl -9 m<sup>2</sup> mezi výměrou parcely č. 688/5 PK evidované v KN a součtem výměr dílů d, e, f a h je menší než hodnota mezní odchylky podle bodu 14.10 přílohy vyhlášky č. 26/2007 Sb.

b) varianta pro jednoho nabyvatele

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVEHO STAVU UDAJU KATASTRU NEMOVITOSTI															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dříveš (poz. evidenci)	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
688/1	83	26	orná půda	688/1	44	05	orná půda		0		PK				
688/7	9	90	zahrada	688/7	9	34	zahrada		0						
				688/13	12	97	orná půda		0						
				688/14	13	49	orná půda		0						
				688/15	11	96	orná půda		0						
				688/16	1	35	zahrada		2						
				*1): (49 11)							688/3	61	4	50	celá
											688/5	175	18	54	celá
											688/6	102	16	26	a+b+c
											688/7	154	9	90	celá
													*1):	49: 20	
	93	16			93	16									
<u>Parcely zjednodušené evidence - PK</u>															
688/3	4	50		zaniká											
688/5	18	54		zaniká											
688/6	27	99		688/6	11	73			0		102				

Poznámka: \*1) Rozdíl -9 m<sup>2</sup> mezi součtem výměr dílů dosavadních parcel vstupujících do nového stavu a součtem výměr parcel nového stavu je menší než hodnota mezní odchylky podle bodu 14.10 přílohy vyhlášky č. 26/2007 Sb.

94. V příloze bod 17.18 zní:

„17.18 Vzor seznamu souřadnic

## Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
44-5	643286,14	1197024,24	3			sloupek plotu
45-13	643270,59	1196957,87	3			sloupek plotu
7	643366,33	1196957,81	8	643365,09	1196958,86	roh zdi
8	643310,22	1196957,31	3			sloupek plotu
9	643374,55	1197025,84	8			kolík
12	643350,50	1196958,45	3			zabet. železná trubka
13	643330,42	1196957,88	3			zabet. železná trubka
14	643351,38	1197025,42	8			zabet. železná trubka
15	643331,23	1197025,07	8			zabet. železná trubka
16	643311,85	1197024,71	8			zabet. železná trubka
17	643290,62	1196986,78	8			kolík
18	643318,08	1196987,73	3			dočasně kolík - bod ohrožen stavební činností
19	643317,85	1197007,64	3			dočasně kolík - bod ohrožen stavební činností
21	643311,44	1197007,58	3			zabet. železná trubka
22	643310,95	1196987,48	3			zabet. železná trubka

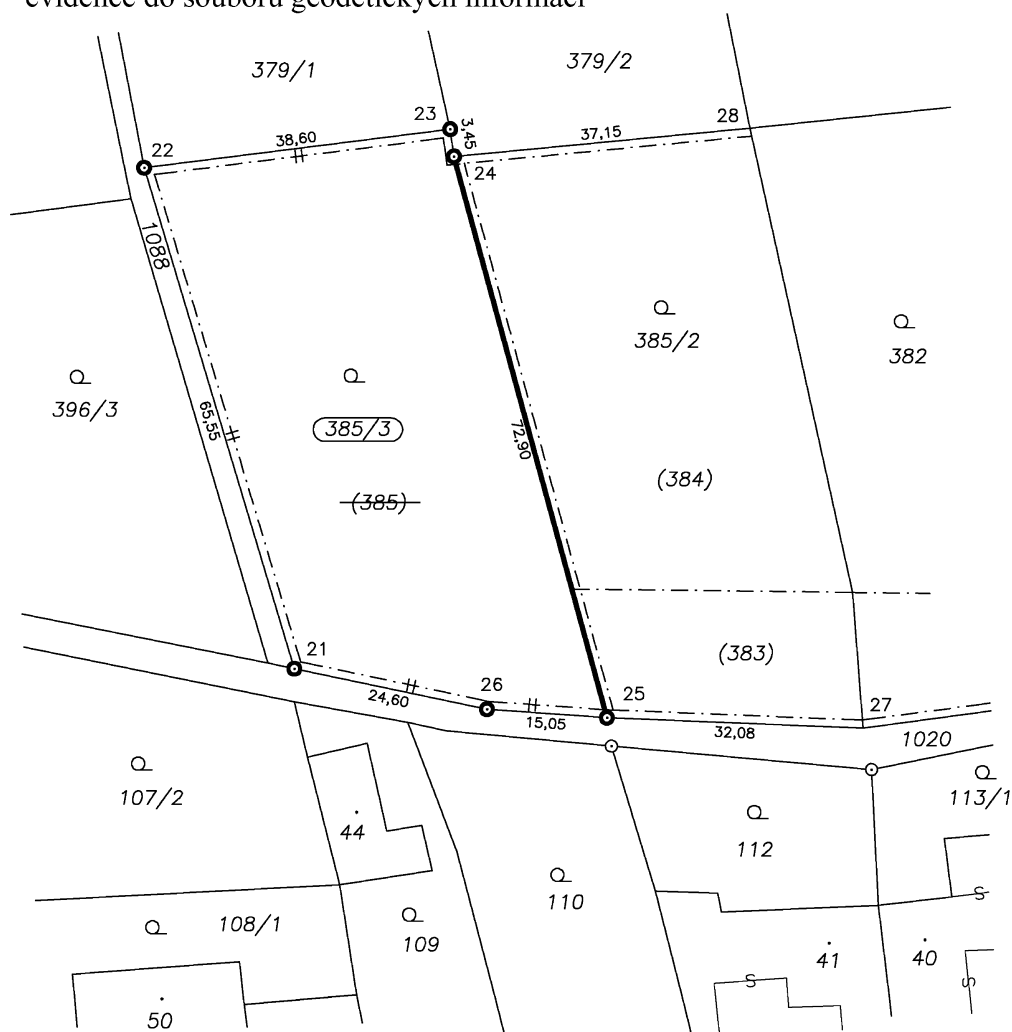
Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu (§ 19a odst. 4 katastrálního zákona).“



95. V příloze bodu 17.19 se za slova „Y a X“ vkládají slova „a kód kvality“ a na konci textu bodu se doplňují věty „V případě přizpůsobení změny mapě podle bodu 16.26 písm. b), jehož výsledkem bude evidence souřadnic obrazu bodu napojení odlišných od souřadnic polohy, se pod seznam souřadnic napíše upozornění „Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu (§ 19a odst. 4 katastrálního zákona).“ U bodů se souřadnicemi s kódem charakteristiky kvality vyšším než 3 se ve sloupci Souřadnice určené měřením uvádí také souřadnice polohy, pokud jsou odlišné od souřadnic obrazu.“.

96. V příloze bod 18.2 zní:

„18.2 Geometrický plán pro vytyčení hranice pozemku a jeho doplnění ze zjednodušené evidence do souboru geodetických informací



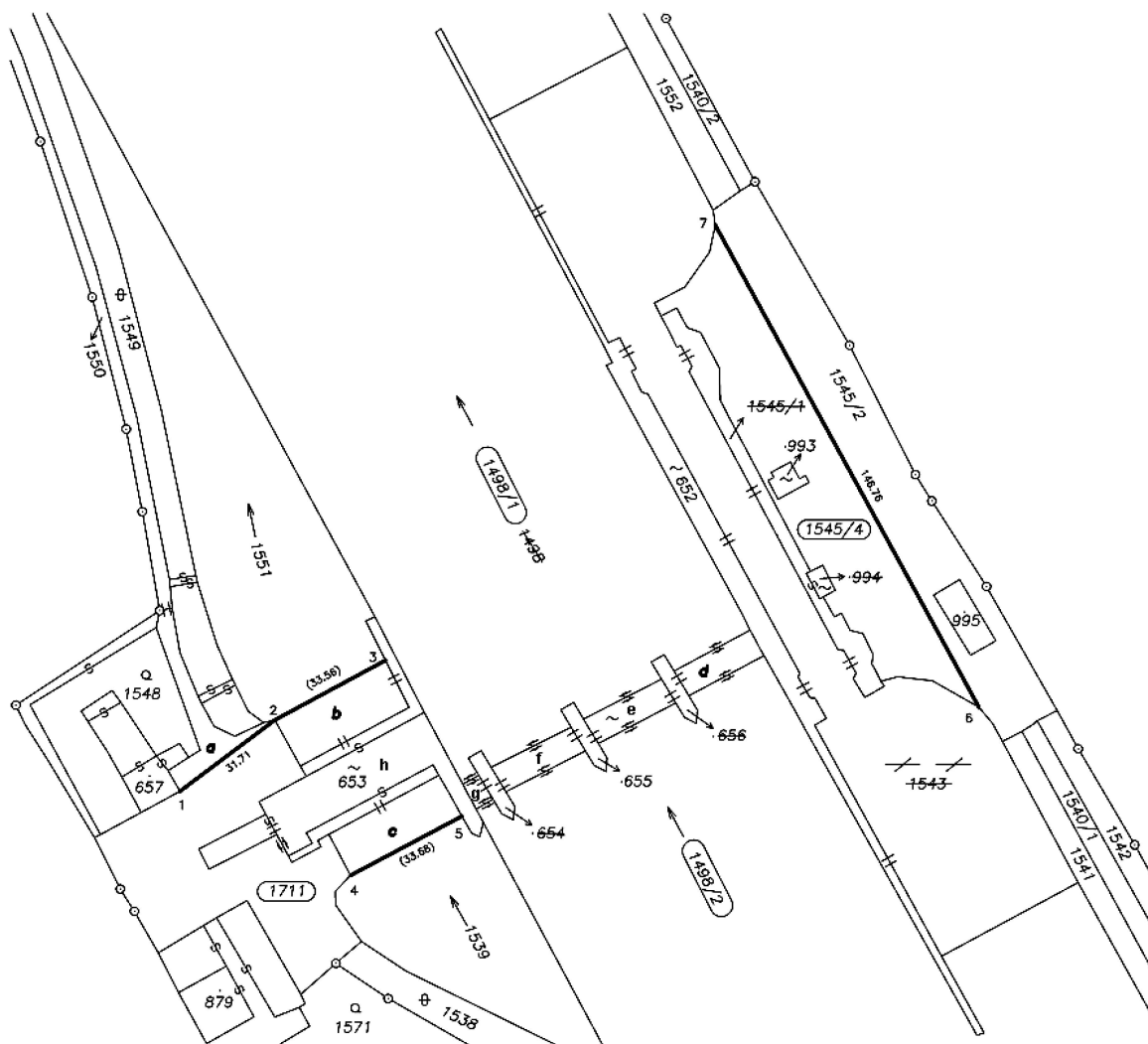
VÝKAZ DOSAVADNIHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
						katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	ha	m <sup>2</sup>					
385/2	32	20	zahrada	385/2	15	41	zahrada		0					
				385/3	16	79	zahrada		2	385 PK	56	16	79	
1020	3	69	ostat. pl. ostat.komunika	1020	3	69	ostat. pl. ostat.komunika		0	1020	10001	3	69	
1088	8	05	ostat. pl. ostat.komunika	1088	8	05	ostat. pl. ostat.komunika		0	1088	10001	8	05	
379/1 *2)	45	72	orná půda	379/1	45	66	orná půda		2	379/1	104	45	66	
379/2	40	32	orná půda	379/2	40	32	orná půda		0	379/2	10002	40	32	
*2) 1	29	98			1	29								
<u>Parcely zjednodušené evidence - PK</u>														
*1)	16	79												
385	45	44		zaniká							-			
383	14	66		383	14	66			0		58			
384	48	12		384	48	12			0		254			

Poznámka: \*1) Návrh na opravu chybné výměry p. č. 385 PK podle § 29 odst. 1 písm. d) vyhlášky č. 26/2007 Sb.

\*2) Návrh na změnu výměry p. č. 379/1 podle § 29 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 26/2007 Sb.“.

97. V příloze bod 18.4 zní:

„18.4 Geometrický plán pro vyznačení vodního díla

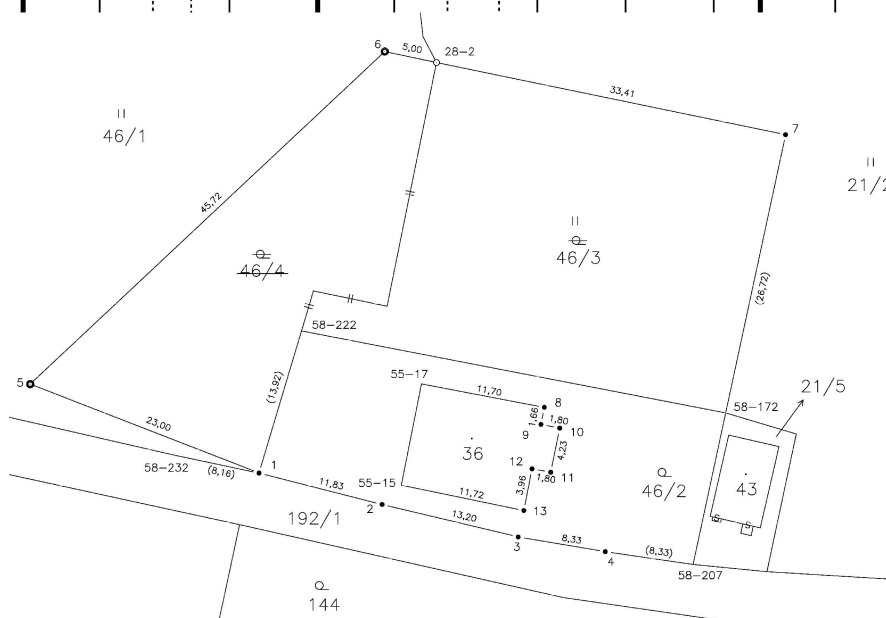


VÝKAZ DOSAVADNIHO A NOVEHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m <sup>2</sup>	
st. 652	10	58	zast. pl.	st. 652	85	14	zast. pl.	vod. dílo plav. úč.	2	st. 652	1752	10	58	celá
										st. 994	1752		37	celá
										1545/1	1752	5	21	celá
										1543	1752	68	98	celá
											85	14		
st. 653	38	14	zast. pl.	st. 653	21	20	zast. pl.	vod. dílo vodní el.	2	st. 653	1752	12	36	h
										1539	1752	4	18	c
										1551	1752	4	66	b
											21	20		
st. 654	74	74	zast. pl.	zaniká	1711	22	69	ostat. pl. manipulační pl.	2	st. 653	1752	22	69	
st. 655	75	75	zast. pl.	st. 655	7	93	zast. pl.	vod. dílo jez	1	st. 655	1752		75	celá
										st. 654	1752		74	celá
										st. 656	1752		74	celá
										1498	1752	5	70	d++ f+n
												7	93	
st. 656	74	74	zast. pl.	zaniká										
st. 993	57	57	zast. pl.	st. 993		57	zast. pl.	vod. dílo plav. úč.	0		-			
st. 994	37	37	zast. pl.	zaniká							-			
1498	20	12	88	vodní pl. tok přitrožený	1498/1	12	76	97	vodní pl. tok přitrožený	0				
					1498/2	7	30	21	vodní pl. tok přitrožený	0				
1539	26	48	vodní pl. tok přitrožený	1539	22	30	vodní pl. tok přitrožený	0						
1543	68	98	vodní pl. nádrž umělá	zaniká							-			
1545/1	5	21	ostat. pl. jiná plocha	zaniká							-			
1545/2	51	33	ostat. pl. jiná plocha	1545/2	26	02	ostat. pl. jiná plocha	0						
				1545/4	25	31	ostat. pl. manipulační pl.	2	1545/2	1752	25	31		
1550	24	81	ostat. pl. ostat. komunika	1550	27	90	ostat. pl. ostat. komunika	2	1550	1752	24	81	celá	
										st. 653	1752	3	09	a
												27	90	
	22	90	56		22	90	56							

98. V příloze se za bod 18.4 vkládá nový bod 18.5, který zní:

„18.5 Geometrický plán pro průběh vytyčené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemků

VÝKAZ DOSAVADNIHO A NOVEHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
st. 36	1	23	zast. pl.	st. 36	1	23	zast. pl.	č.p. 32 rod. rekr.	2			115			
46/2	4	81	zahrada	46/2	4	81	zahrada		0			115			
46/3	9	25	zahrada	46/3	15	39	zahrada		0	46/3		115	9	25	celá
										46/4		115	6	14	celá
46/4	6	14	zahrada	zaniká								115			
46/1	12	36	travní p.	46/1	12	36	travní p.		0			10001			
22/2	94	97	travní p.	21/2	94	97	travní p.		0			1020			
192/1	24	01	ostat. pl. ostat. komunikace	192/1	24	01	ostat. pl. ostat. komunikace		0			127			
	1	52	77		1	52	77								



Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 19a odst. 4 katastrálního zákona a navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení podle § 85 odst. 6 katastrální vyhlášky.

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
<b>pro průběh vytyčené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemků</b>			
Vyhotovil: Gekar, a. s. Dlouhá 48/1 747 70 Opava			
Číslo plánu:	74-120/2009		
Okres:	Český Krumlov		
Obec:	Zelenovice		
Katastrální území: Zelenovice			
Mapový list:	KMD	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:
Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.		Ing. Kristián Seidl	Ing. Martin Vejraška
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		Dne: 5. října 2009	Číslo: 125/2009
		Dne: 13. října 2009	Číslo: 484/2009
		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.

99. Na konci přílohy se doplňuje bod 20, který zní:

## „20. Vzor souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků

### SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ O SHODĚ NA PRŮBĚHU HRANIC POZEMKŮ

Vlastníci nebo oprávnění z dalších práv k sousedícím pozemkům (dále jen „vlastníci“):

jméno, popřípadě jména, a příjmení fyzické osoby nebo název právnické osoby	adresa místa trvalého pobytu nebo adresa sídla	rodné číslo fyzické osoby nebo identifikační číslo právnické osoby	pozemek p.č.
Květoslav Oliva	Polní 115, 755 01 Vsetín	480131/003	46/2, 46/3, 46/4, st. 36
Obec Zelenovice	Zelenovice 6, 382 22 Hořice na Šumavě	00245909	46/1
Ondřej Grušna	Zelenovice 74, 382 22 Hořice na Šumavě	501114/007	21/2
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje	Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 3	70971641	192/1

prohlašují, že se shodli na průběhu hranice, popřípadě její části, mezi pozemky:

parcelní číslo	v katastrálním území	procházející po bodech číslo
46/2 a 192/1	Zelenovice	1, 2, 3 a 4
46/4 a 46/1	Zelenovice	1, 5, 6 a 28-2
46/3 a 21/2	Zelenovice	28-2 a 7
46/2 a st. 36	Zelenovice	55-15, 13, 12, 11, 10, 9, 8 a 55-17

tak, jak byly tyto hranice dne ~~15. září 2009~~ v terénu označeny a zaměřeny firmou ~~Gekar a.s.~~

Zjištěný průběh hranic, na kterém se vlastníci shodli, je vyznačen v ~~dokumentaci o vyznačení v ZPMZ č. 74-120/2009.~~

Na základě tohoto souhlasného prohlášení, jehož neoddělitelnou součástí bude geometrický plán pro průběh vyznačené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemků, budou do katastru nemovitostí zapsána zpřesněná geometrická a polohová určení pozemků popřípadě i jim odpovídající zpřesněné výměry parcel.

Vlastníci sousedících pozemků prohlašují, že tyto hranice nebyly jimi měněny, nejsou sporné a je jejich vůlí, aby tak, jak byly zaměřeny, byly evidovány v katastru nemovitostí a nadále jimi respektovány.

V Zelenovicích dne: 15. září 2009

Podpisy vlastníků:

Vlastník	Podpis	Totožnost vlastníků byla zjištěna na základě *)
Květoslav Oliva		OP č. 123456789
za obec Zelenovice starosta Lubomír Burda		OP č. 987654321
Ondřej Grušna		OP č. 696969696
za Správu a údržba silnic Jihočeského kraje Ing. Jiří Liška		pověření a OP č. 96969696

\*) Vyplní úředně oprávněný zeměměřický inženýr, pokud níže potvrzuje, že na místě zjistil totožnost vlastníků.

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr, který ověřuje příslušný geometrický plán, potvrzuje, že podle výše uvedených dokladů zjistil totožnost vlastníků pozemků, u kterých dochází ke zpřesnění geometrického a polohového určení.

Číslo ověření výsledku zeměměřické činnosti: 125/2009

Dne: 5. října 2009

Ing. Kristián Seidl