

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
	0,0%	0,1%	0,2%	0,3%	0,4%	0,5%	0,6%	0,7%	0,8%	0,9%	1,0%	1,1%	1,2%	1,3%	1,4%	1,5%	1,6%	1,7%	1,8%	1,9%	
HL.M.PRAHA																					
Oblast č. 1	123,20	123,08	122,84	122,59	122,35	122,10	121,86	121,62	121,38	121,14	120,90	120,66	120,42	120,18	119,94	119,71	119,47	119,24	119,00	118,77	118,54
Oblast č. 2	112,82	112,71	112,49	112,26	112,04	111,82	111,59	111,37	111,15	110,93	110,71	110,49	110,27	110,06	109,84	109,62	109,41	109,19	108,98	108,76	108,55
Oblast č. 3	123,17	123,05	122,81	122,56	122,32	122,07	121,83	121,59	121,35	121,11	120,87	120,63	120,39	120,15	119,92	119,68	119,44	119,21	118,97	118,74	118,51
Oblast č. 4	116,29	116,18	115,95	115,72	115,49	115,26	115,03	114,80	114,57	114,34	114,12	113,89	113,67	113,44	113,22	112,99	112,77	112,55	112,33	112,11	111,89
Oblast č. 5	120,95	120,83	120,59	120,35	120,11	119,87	119,64	119,40	119,16	118,92	118,69	118,45	118,22	117,99	117,75	117,52	117,29	117,06	116,83	116,60	116,37
Oblast č. 6	136,87	136,74	136,47	136,19	135,92	135,65	135,38	135,11	134,84	134,58	134,31	134,05	133,78	133,52	133,25	132,99	132,73	132,47	132,21	131,95	131,69
Oblast č. 7	118,76	118,65	118,41	118,17	117,94	117,70	117,47	117,24	117,00	116,77	116,54	116,31	116,08	115,85	115,62	115,39	115,17	114,94	114,72	114,49	114,27
Oblast č. 8	110,13	110,02	109,81	109,59	109,37	109,15	108,93	108,72	108,50	108,29	108,07	107,86	107,65	107,43	107,22	107,01	106,80	106,59	106,38	106,17	105,96
Oblast č. 9	114,08	113,97	113,74	113,52	113,29	113,07	112,84	112,62	112,39	112,17	111,95	111,73	111,51	111,29	111,07	110,85	110,63	110,41	110,19	109,98	109,76
Oblast č. 10	110,74	110,63	110,41	110,19	109,97	109,76	109,54	109,32	109,10	108,89	108,67	108,46	108,24	108,03	107,81	107,60	107,39	107,18	106,97	106,76	106,55
Oblast č. 11	109,06	108,96	108,74	108,52	108,31	108,09	107,88	107,66	107,45	107,23	107,02	106,81	106,60	106,39	106,18	105,97	105,76	105,55	105,35	105,14	104,93
Oblast č. 12	102,66	102,56	102,36	102,15	101,95	101,75	101,54	101,34	101,14	100,94	100,74	100,54	100,34	100,15	99,95	99,75	99,56	99,36	99,16	98,97	98,78
Oblast č. 13	80,37	80,29	80,13	79,97	79,82	79,66	79,50	79,34	79,18	79,03	78,87	78,71	78,56	78,40	78,25	78,09	77,94	77,79	77,63	77,48	77,33
Oblast č. 14	107,20	107,10	106,88	106,67	106,46	106,25	106,04	105,82	105,61	105,41	105,20	104,99	104,78	104,57	104,37	104,16	103,96	103,75	103,55	103,35	103,14
Oblast č. 15	107,20	107,10	106,88	106,67	106,46	106,25	106,04	105,82	105,61	105,41	105,20	104,99	104,78	104,57	104,37	104,16	103,96	103,75	103,55	103,35	103,14
Oblast č. 16	80,37	80,29	80,13	79,97	79,82	79,66	79,50	79,34	79,18	79,03	78,87	78,71	78,56	78,40	78,25	78,09	77,94	77,79	77,63	77,48	77,33
Oblast č. 17	80,37	80,29	80,13	79,97	79,82	79,66	79,50	79,34	79,18	79,03	78,87	78,71	78,56	78,40	78,25	78,09	77,94	77,79	77,63	77,48	77,33
Oblast č. 18	102,66	102,56	102,36	102,15	101,95	101,75	101,54	101,34	101,14	100,94	100,74	100,54	100,34	100,15	99,95	99,75	99,56	99,36	99,16	98,97	98,78
Oblast č. 19	102,66	102,56	102,36	102,15	101,95	101,75	101,54	101,34	101,14	100,94	100,74	100,54	100,34	100,15	99,95	99,75	99,56	99,36	99,16	98,97	98,78
Oblast č. 20	127,88	127,76	127,50	127,25	126,99	126,74	126,49	126,24	125,99	125,74	125,49	125,24	124,99	124,75	124,50	124,26	124,01	123,77	123,52	123,28	123,04
Oblast č. 21	102,66	102,56	102,36	102,15	101,95	101,75	101,54	101,34	101,14	100,94	100,74	100,54	100,34	100,15	99,95	99,75	99,56	99,36	99,16	98,97	98,78
Oblast č. 22	80,37	80,29	80,13	79,97	79,82	79,66	79,50	79,34	79,18	79,03	78,87	78,71	78,56	78,40	78,25	78,09	77,94	77,79	77,63	77,48	77,33
Oblast č. 23	80,37	80,29	80,13	79,97	79,82	79,66	79,50	79,34	79,18	79,03	78,87	78,71	78,56	78,40	78,25	78,09	77,94	77,79	77,63	77,48	77,33
Oblast č. 24	80,37	80,29	80,13	79,97	79,82	79,66	79,50	79,34	79,18	79,03	78,87	78,71	78,56	78,40	78,25	78,09	77,94	77,79	77,63	77,48	77,33
Oblast č. 25	80,37	80,29	80,13	79,97	79,82	79,66	79,50	79,34	79,18	79,03	78,87	78,71	78,56	78,40	78,25	78,09	77,94	77,79	77,63	77,48	77,33
Oblast č. 26	82,18	82,10	81,94	81,78	81,61	81,45	81,29	81,13	80,97	80,81	80,65	80,49	80,33	80,17	80,01	79,85	79,70	79,54	79,38	79,23	79,07
Oblast č. 27	80,37	80,29	80,13	79,97	79,82	79,66	79,50	79,34	79,18	79,03	78,87	78,71	78,56	78,40	78,25	78,09	77,94	77,79	77,63	77,48	77,33
Oblast č. 28	80,37	80,29	80,13	79,97	79,82	79,66	79,50	79,34	79,18	79,03	78,87	78,71	78,56	78,40	78,25	78,09	77,94	77,79	77,63	77,48	77,33
STŘEDOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	80,23	80,15	79,99	79,84	79,68	79,52	79,36	79,20	79,04	78,89	78,73	78,58	78,42	78,27	78,11	77,96	77,80	77,65	77,50	77,35	77,20
10 000-49 999 obyvatel	60,35	60,29	60,17	60,05	59,93	59,82	59,70	59,58	59,46	59,34	59,22	59,11	58,99	58,87	58,76	58,64	58,53	58,41	58,30	58,18	58,07
2 000-9 999 obyvatel	54,70	54,65	54,54	54,43	54,32	54,22	54,11	54,00	53,89	53,79	53,68	53,57	53,47	53,36	53,26	53,15	53,05	52,94	52,84	52,74	52,63
do 1 999 obyvatel	28,25	28,23	28,17	28,11	28,06	28,00	27,95	27,89	27,84	27,78	27,73	27,67	27,62	27,56	27,51	27,45	27,40	27,35	27,29	27,24	27,18

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Pořadový rok 3	2,0%	2,1%	2,2%	2,3%	2,4%	2,5%	2,6%	2,7%	2,8%	2,9%	3,0%	3,1%	3,2%	3,3%	3,4%	3,5%	3,6%	3,7%	3,8%	3,9%	4,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	118,30	118,07	117,84	117,61	117,38	117,15	116,93	116,70	116,47	116,25	116,02	115,80	115,57	115,35	115,12	114,90	114,68	114,46	114,24	114,02	113,80
Oblast č. 2	112,82	108,34	108,13	107,91	107,70	107,49	107,28	107,08	106,87	106,66	106,45	106,25	106,04	105,83	105,63	105,43	105,22	105,02	104,82	104,61	104,41	104,21
Oblast č. 3	123,17	118,28	118,04	117,81	117,58	117,35	117,13	116,90	116,67	116,44	116,22	115,99	115,77	115,54	115,32	115,10	114,87	114,65	114,43	114,21	113,99	113,77
Oblast č. 4	116,29	111,67	111,45	111,23	111,02	110,80	110,58	110,37	110,15	109,94	109,73	109,51	109,30	109,09	108,88	108,67	108,46	108,25	108,04	107,83	107,63	107,42
Oblast č. 5	120,95	116,14	115,92	115,69	115,46	115,24	115,01	114,79	114,57	114,34	114,12	113,90	113,68	113,46	113,24	113,02	112,80	112,59	112,37	112,15	111,94	111,72
Oblast č. 6	136,87	131,43	131,17	130,92	130,66	130,41	130,15	129,90	129,65	129,39	129,14	128,89	128,64	128,39	128,15	127,90	127,65	127,41	127,16	126,91	126,67	126,43
Oblast č. 7	118,76	114,04	113,82	113,60	113,37	113,15	112,93	112,71	112,49	112,27	112,06	111,84	111,62	111,41	111,19	110,98	110,76	110,55	110,34	110,12	109,91	109,70
Oblast č. 8	110,13	105,75	105,55	105,34	105,14	104,93	104,73	104,52	104,32	104,12	103,91	103,71	103,51	103,31	103,11	102,91	102,71	102,52	102,32	102,12	101,92	101,73
Oblast č. 9	114,08	109,55	109,33	109,12	108,91	108,69	108,48	108,27	108,06	107,85	107,64	107,43	107,22	107,02	106,81	106,60	106,40	106,19	105,99	105,78	105,58	105,38
Oblast č. 10	110,74	106,34	106,13	105,92	105,72	105,51	105,31	105,10	104,90	104,69	104,49	104,29	104,08	103,88	103,68	103,48	103,28	103,08	102,88	102,69	102,49	102,29
Oblast č. 11	109,06	104,73	104,52	104,32	104,11	103,91	103,71	103,51	103,31	103,10	102,90	102,70	102,51	102,31	102,11	101,91	101,72	101,52	101,32	101,13	100,93	100,74
Oblast č. 12	102,66	98,58	98,39	98,20	98,00	97,81	97,62	97,43	97,24	97,05	96,87	96,68	96,49	96,30	96,12	95,93	95,75	95,56	95,38	95,19	95,01	94,83
Oblast č. 13	80,37	77,18	77,03	76,88	76,73	76,58	76,43	76,28	76,13	75,98	75,84	75,69	75,54	75,40	75,25	75,10	74,96	74,81	74,67	74,53	74,38	74,24
Oblast č. 14	107,20	102,94	102,74	102,54	102,34	102,14	101,94	101,74	101,54	101,35	101,15	100,95	100,76	100,56	100,37	100,17	99,98	99,79	99,60	99,40	99,21	99,02
Oblast č. 15	107,20	102,94	102,74	102,54	102,34	102,14	101,94	101,74	101,54	101,35	101,15	100,95	100,76	100,56	100,37	100,17	99,98	99,79	99,60	99,40	99,21	99,02
Oblast č. 16	80,37	77,18	77,03	76,88	76,73	76,58	76,43	76,28	76,13	75,98	75,84	75,69	75,54	75,40	75,25	75,10	74,96	74,81	74,67	74,53	74,38	74,24
Oblast č. 17	80,37	77,18	77,03	76,88	76,73	76,58	76,43	76,28	76,13	75,98	75,84	75,69	75,54	75,40	75,25	75,10	74,96	74,81	74,67	74,53	74,38	74,24
Oblast č. 18	102,66	98,58	98,39	98,20	98,00	97,81	97,62	97,43	97,24	97,05	96,87	96,68	96,49	96,30	96,12	95,93	95,75	95,56	95,38	95,19	95,01	94,83
Oblast č. 19	102,66	98,58	98,39	98,20	98,00	97,81	97,62	97,43	97,24	97,05	96,87	96,68	96,49	96,30	96,12	95,93	95,75	95,56	95,38	95,19	95,01	94,83
Oblast č. 20	127,88	122,80	122,56	122,32	122,08	121,84	121,60	121,37	121,13	120,90	120,66	120,43	120,19	119,96	119,73	119,50	119,27	119,04	118,81	118,58	118,35	118,12
Oblast č. 21	102,66	98,58	98,39	98,20	98,00	97,81	97,62	97,43	97,24	97,05	96,87	96,68	96,49	96,30	96,12	95,93	95,75	95,56	95,38	95,19	95,01	94,83
Oblast č. 22	80,37	77,18	77,03	76,88	76,73	76,58	76,43	76,28	76,13	75,98	75,84	75,69	75,54	75,40	75,25	75,10	74,96	74,81	74,67	74,53	74,38	74,24
Oblast č. 23	80,37	77,18	77,03	76,88	76,73	76,58	76,43	76,28	76,13	75,98	75,84	75,69	75,54	75,40	75,25	75,10	74,96	74,81	74,67	74,53	74,38	74,24
Oblast č. 24	80,37	77,18	77,03	76,88	76,73	76,58	76,43	76,28	76,13	75,98	75,84	75,69	75,54	75,40	75,25	75,10	74,96	74,81	74,67	74,53	74,38	74,24
Oblast č. 25	80,37	77,18	77,03	76,88	76,73	76,58	76,43	76,28	76,13	75,98	75,84	75,69	75,54	75,40	75,25	75,10	74,96	74,81	74,67	74,53	74,38	74,24
Oblast č. 26	82,18	78,92	78,76	78,61	78,45	78,30	78,15	78,00	77,84	77,69	77,54	77,39	77,24	77,09	76,94	76,80	76,65	76,50	76,35	76,20	76,06	75,91
Oblast č. 27	80,37	77,18	77,03	76,88	76,73	76,58	76,43	76,28	76,13	75,98	75,84	75,69	75,54	75,40	75,25	75,10	74,96	74,81	74,67	74,53	74,38	74,24
Oblast č. 28	80,37	77,18	77,03	76,88	76,73	76,58	76,43	76,28	76,13	75,98	75,84	75,69	75,54	75,40	75,25	75,10	74,96	74,81	74,67	74,53	74,38	74,24
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	77,04	76,89	76,74	76,59	76,44	76,29	76,15	76,00	75,85	75,70	75,56	75,41	75,26	75,12	74,97	74,83	74,68	74,54	74,40	74,25	74,11
10 000-49 999 obyvatel	60,35	57,95	57,84	57,73	57,62	57,50	57,39	57,28	57,17	57,06	56,95	56,84	56,73	56,62	56,51	56,40	56,29	56,18	56,07	55,96	55,86	55,75
2 000-9 999 obyvatel	54,70	52,53	52,43	52,32	52,22	52,12	52,02	51,92	51,82	51,72	51,62	51,51	51,42	51,32	51,22	51,12	51,02	50,92	50,82	50,72	50,63	50,53
do 1 999 obyvatel	28,25	27,13	27,08	27,03	26,97	26,92	26,87	26,82	26,76	26,71	26,66	26,61	26,56	26,50	26,45	26,40	26,35	26,30	26,25	26,20	26,15	26,10

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	4,1%	4,2%	4,3%	4,4%	4,5%	4,6%	4,7%	4,8%	4,9%	5,0%	5,1%	5,2%	5,3%	5,4%	5,5%	5,6%	5,7%	5,8%	5,9%	6,0%	6,1%
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																					
Oblast č. 1	113,58	113,36	113,15	112,93	112,72	112,50	112,29	112,07	111,86	111,64	111,43	111,22	111,01	110,80	110,59	110,38	110,17	109,96	109,76	109,55	109,34
Oblast č. 2	104,01	103,81	103,61	103,42	103,22	103,02	102,83	102,63	102,43	102,24	102,04	101,85	101,66	101,46	101,27	101,08	100,89	100,70	100,51	100,32	100,13
Oblast č. 3	113,55	113,34	113,12	112,90	112,69	112,47	112,26	112,04	111,83	111,62	111,41	111,19	110,98	110,77	110,56	110,35	110,14	109,94	109,73	109,52	109,32
Oblast č. 4	107,21	107,01	106,80	106,60	106,39	106,19	105,99	105,79	105,58	105,38	105,18	104,98	104,78	104,59	104,39	104,19	103,99	103,80	103,60	103,41	103,21
Oblast č. 5	111,51	111,29	111,08	110,87	110,66	110,45	110,23	110,02	109,81	109,61	109,40	109,19	108,98	108,78	108,57	108,36	108,16	107,96	107,75	107,55	107,35
Oblast č. 6	126,18	125,94	125,70	125,46	125,22	124,98	124,74	124,51	124,27	124,03	123,80	123,56	123,33	123,09	122,86	122,63	122,40	122,16	121,93	121,70	121,47
Oblast č. 7	109,49	109,28	109,07	108,86	108,65	108,45	108,24	108,03	107,83	107,62	107,42	107,21	107,01	106,81	106,60	106,40	106,20	106,00	105,80	105,60	105,40
Oblast č. 8	101,53	101,34	101,14	100,95	100,76	100,57	100,37	100,18	99,99	99,80	99,61	99,42	99,23	99,05	98,86	98,67	98,48	98,30	98,11	97,93	97,74
Oblast č. 9	105,17	104,97	104,77	104,57	104,37	104,17	103,97	103,78	103,58	103,38	103,18	102,99	102,79	102,60	102,40	102,21	102,02	101,82	101,63	101,44	101,25
Oblast č. 10	102,10	101,90	101,70	101,51	101,32	101,12	100,93	100,74	100,55	100,35	100,16	99,97	99,78	99,59	99,41	99,22	99,03	98,84	98,66	98,47	98,28
Oblast č. 11	100,55	100,35	100,16	99,97	99,78	99,59	99,40	99,21	99,02	98,83	98,64	98,46	98,27	98,08	97,90	97,71	97,53	97,34	97,16	96,98	96,79
Oblast č. 12	94,65	94,47	94,28	94,10	93,92	93,74	93,57	93,39	93,21	93,03	92,86	92,68	92,50	92,33	92,15	91,98	91,80	91,63	91,46	91,29	91,11
Oblast č. 13	74,10	73,96	73,81	73,67	73,53	73,39	73,25	73,11	72,97	72,83	72,70	72,56	72,42	72,28	72,15	72,01	71,87	71,74	71,60	71,47	71,33
Oblast č. 14	98,83	98,64	98,45	98,27	98,08	97,89	97,70	97,52	97,33	97,15	96,96	96,78	96,59	96,41	96,23	96,05	95,86	95,68	95,50	95,32	95,14
Oblast č. 15	98,83	98,64	98,45	98,27	98,08	97,89	97,70	97,52	97,33	97,15	96,96	96,78	96,59	96,41	96,23	96,05	95,86	95,68	95,50	95,32	95,14
Oblast č. 16	74,10	73,96	73,81	73,67	73,53	73,39	73,25	73,11	72,97	72,83	72,70	72,56	72,42	72,28	72,15	72,01	71,87	71,74	71,60	71,47	71,33
Oblast č. 17	74,10	73,96	73,81	73,67	73,53	73,39	73,25	73,11	72,97	72,83	72,70	72,56	72,42	72,28	72,15	72,01	71,87	71,74	71,60	71,47	71,33
Oblast č. 18	94,65	94,47	94,28	94,10	93,92	93,74	93,57	93,39	93,21	93,03	92,86	92,68	92,50	92,33	92,15	91,98	91,80	91,63	91,46	91,29	91,11
Oblast č. 19	94,65	94,47	94,28	94,10	93,92	93,74	93,57	93,39	93,21	93,03	92,86	92,68	92,50	92,33	92,15	91,98	91,80	91,63	91,46	91,29	91,11
Oblast č. 20	117,90	117,67	117,45	117,22	117,00	116,77	116,55	116,33	116,11	115,89	115,67	115,45	115,23	115,01	114,79	114,57	114,36	114,14	113,93	113,71	113,50
Oblast č. 21	94,65	94,47	94,28	94,10	93,92	93,74	93,57	93,39	93,21	93,03	92,86	92,68	92,50	92,33	92,15	91,98	91,80	91,63	91,46	91,29	91,11
Oblast č. 22	74,10	73,96	73,81	73,67	73,53	73,39	73,25	73,11	72,97	72,83	72,70	72,56	72,42	72,28	72,15	72,01	71,87	71,74	71,60	71,47	71,33
Oblast č. 23	74,10	73,96	73,81	73,67	73,53	73,39	73,25	73,11	72,97	72,83	72,70	72,56	72,42	72,28	72,15	72,01	71,87	71,74	71,60	71,47	71,33
Oblast č. 24	74,10	73,96	73,81	73,67	73,53	73,39	73,25	73,11	72,97	72,83	72,70	72,56	72,42	72,28	72,15	72,01	71,87	71,74	71,60	71,47	71,33
Oblast č. 25	74,10	73,96	73,81	73,67	73,53	73,39	73,25	73,11	72,97	72,83	72,70	72,56	72,42	72,28	72,15	72,01	71,87	71,74	71,60	71,47	71,33
Oblast č. 26	75,77	75,62	75,48	75,33	75,19	75,04	74,90	74,76	74,62	74,47	74,33	74,19	74,05	73,91	73,77	73,63	73,49	73,35	73,21	73,08	72,94
Oblast č. 27	74,10	73,96	73,81	73,67	73,53	73,39	73,25	73,11	72,97	72,83	72,70	72,56	72,42	72,28	72,15	72,01	71,87	71,74	71,60	71,47	71,33
Oblast č. 28	74,10	73,96	73,81	73,67	73,53	73,39	73,25	73,11	72,97	72,83	72,70	72,56	72,42	72,28	72,15	72,01	71,87	71,74	71,60	71,47	71,33
STŘEDOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	73,97	73,83	73,69	73,54	73,40	73,26	73,12	72,98	72,85	72,71	72,57	72,43	72,29	72,16	72,02	71,88	71,75	71,61	71,48	71,34	71,21
10 000-49 999 obyvatel	60,35	55,64	55,43	55,22	55,02	54,81	54,60	54,40	54,20	54,00	53,80	53,60	53,40	53,20	53,00	52,80	52,60	52,40	52,20	52,00	51,80
2 000-9 999 obyvatel	54,70	50,43	50,34	50,24	50,14	50,05	49,95	49,86	49,76	49,67	49,57	49,48	49,38	49,29	49,20	49,10	49,01	48,92	48,83	48,73	48,64
do 1 999 obyvatel	28,25	26,05	26,00	25,95	25,90	25,85	25,80	25,75	25,70	25,65	25,60	25,56	25,51	25,46	25,41	25,36	25,31	25,27	25,22	25,17	25,12

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	6,2%	6,3%	6,4%	6,5%	6,6%	6,7%	6,8%	6,9%	7,0%	7,1%	7,2%	7,3%	7,4%	7,5%	7,6%	7,7%	7,8%	7,9%	8,0%	8,1%	8,2%	
HL.M.PRAHA																						
Cílové nájemné v Kč/m ²	123,20	109,14	108,93	108,73	108,52	108,32	108,12	107,91	107,71	107,51	107,31	107,11	106,91	106,71	106,51	106,32	106,12	105,92	105,73	105,53	105,34	105,14
Oblast č. 1	112,82	99,94	99,75	99,57	99,38	99,19	99,01	98,82	98,64	98,45	98,27	98,09	97,90	97,72	97,54	97,36	97,18	97,00	96,82	96,64	96,46	96,28
Oblast č. 2	123,17	109,11	108,91	108,70	108,50	108,29	108,09	107,89	107,69	107,49	107,29	107,09	106,89	106,69	106,49	106,29	106,09	105,90	105,70	105,51	105,31	105,12
Oblast č. 3	116,29	103,02	102,82	102,63	102,44	102,24	102,05	101,86	101,67	101,48	101,29	101,10	100,92	100,73	100,54	100,35	100,17	99,98	99,80	99,61	99,43	99,24
Oblast č. 4	120,95	107,14	106,94	106,74	106,54	106,34	106,14	105,94	105,75	105,55	105,35	105,16	104,96	104,76	104,57	104,38	104,18	103,99	103,80	103,60	103,41	103,22
Oblast č. 5	136,87	121,25	121,02	120,79	120,56	120,34	120,11	119,89	119,66	119,44	119,22	119,00	118,77	118,55	118,33	118,11	117,89	117,68	117,46	117,24	117,02	116,81
Oblast č. 6	118,76	105,20	105,01	104,81	104,61	104,42	104,22	104,03	103,83	103,64	103,44	103,25	103,06	102,87	102,68	102,49	102,30	102,11	101,92	101,73	101,54	101,35
Oblast č. 7	110,13	97,56	97,38	97,19	97,01	96,83	96,65	96,47	96,29	96,11	95,93	95,75	95,57	95,39	95,22	95,04	94,86	94,69	94,51	94,34	94,16	93,99
Oblast č. 8	114,08	101,06	100,87	100,68	100,49	100,30	100,11	99,93	99,74	99,55	99,37	99,18	99,00	98,81	98,63	98,45	98,26	98,08	97,90	97,72	97,54	97,36
Oblast č. 9	110,74	98,10	97,92	97,73	97,55	97,37	97,18	97,00	96,82	96,64	96,46	96,28	96,10	95,92	95,74	95,57	95,39	95,21	95,03	94,86	94,68	94,51
Oblast č. 10	109,06	96,61	96,43	96,25	96,07	95,89	95,71	95,53	95,35	95,17	95,00	94,82	94,64	94,47	94,29	94,12	93,94	93,77	93,59	93,42	93,25	93,07
Oblast č. 11	102,66	90,94	90,77	90,60	90,43	90,26	90,09	89,92	89,76	89,59	89,42	89,25	89,09	88,92	88,76	88,59	88,43	88,26	88,10	87,94	87,78	87,61
Oblast č. 12	80,37	71,20	71,06	70,93	70,80	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,01	69,88	69,75	69,62	69,49	69,36	69,23	69,10	68,97	68,85	68,72	68,59
Oblast č. 13	107,20	94,96	94,79	94,61	94,43	94,25	94,08	93,90	93,73	93,55	93,38	93,20	93,03	92,86	92,68	92,51	92,34	92,17	92,00	91,83	91,66	91,49
Oblast č. 14	107,20	94,96	94,79	94,61	94,43	94,25	94,08	93,90	93,73	93,55	93,38	93,20	93,03	92,86	92,68	92,51	92,34	92,17	92,00	91,83	91,66	91,49
Oblast č. 15	80,37	71,20	71,06	70,93	70,80	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,01	69,88	69,75	69,62	69,49	69,36	69,23	69,10	68,97	68,85	68,72	68,59
Oblast č. 16	80,37	71,20	71,06	70,93	70,80	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,01	69,88	69,75	69,62	69,49	69,36	69,23	69,10	68,97	68,85	68,72	68,59
Oblast č. 17	102,66	90,94	90,77	90,60	90,43	90,26	90,09	89,92	89,76	89,59	89,42	89,25	89,09	88,92	88,76	88,59	88,43	88,26	88,10	87,94	87,78	87,61
Oblast č. 18	102,66	90,94	90,77	90,60	90,43	90,26	90,09	89,92	89,76	89,59	89,42	89,25	89,09	88,92	88,76	88,59	88,43	88,26	88,10	87,94	87,78	87,61
Oblast č. 19	127,88	113,28	113,07	112,86	112,65	112,43	112,22	112,01	111,80	111,60	111,39	111,18	110,97	110,77	110,56	110,36	110,15	109,95	109,74	109,54	109,34	109,14
Oblast č. 20	102,66	90,94	90,77	90,60	90,43	90,26	90,09	89,92	89,76	89,59	89,42	89,25	89,09	88,92	88,76	88,59	88,43	88,26	88,10	87,94	87,78	87,61
Oblast č. 21	80,37	71,20	71,06	70,93	70,80	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,01	69,88	69,75	69,62	69,49	69,36	69,23	69,10	68,97	68,85	68,72	68,59
Oblast č. 22	80,37	71,20	71,06	70,93	70,80	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,01	69,88	69,75	69,62	69,49	69,36	69,23	69,10	68,97	68,85	68,72	68,59
Oblast č. 23	80,37	71,20	71,06	70,93	70,80	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,01	69,88	69,75	69,62	69,49	69,36	69,23	69,10	68,97	68,85	68,72	68,59
Oblast č. 24	80,37	71,20	71,06	70,93	70,80	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,01	69,88	69,75	69,62	69,49	69,36	69,23	69,10	68,97	68,85	68,72	68,59
Oblast č. 25	82,18	72,80	72,66	72,53	72,39	72,26	72,12	71,99	71,85	71,72	71,58	71,45	71,32	71,18	71,05	70,92	70,79	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14
Oblast č. 26	80,37	71,20	71,06	70,93	70,80	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,01	69,88	69,75	69,62	69,49	69,36	69,23	69,10	68,97	68,85	68,72	68,59
Oblast č. 27	80,37	71,20	71,06	70,93	70,80	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,01	69,88	69,75	69,62	69,49	69,36	69,23	69,10	68,97	68,85	68,72	68,59
Oblast č. 28	80,37	71,20	71,06	70,93	70,80	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,01	69,88	69,75	69,62	69,49	69,36	69,23	69,10	68,97	68,85	68,72	68,59
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	71,07	70,94	70,81	70,67	70,54	70,41	70,28	70,15	70,02	69,88	69,75	69,62	69,50	69,37	69,24	69,11	68,98	68,85	68,73	68,60	68,47
10 000-49 999 obyvatel	60,35	53,46	53,36	53,26	53,16	53,06	52,96	52,87	52,77	52,67	52,57	52,47	52,37	52,28	52,18	52,08	51,99	51,89	51,79	51,70	51,60	51,51
2 000-9 999 obyvatel	54,70	48,46	48,37	48,28	48,19	48,10	48,01	47,92	47,83	47,74	47,65	47,56	47,47	47,38	47,29	47,21	47,12	47,03	46,94	46,86	46,77	46,69
do 1 999 obyvatel	28,25	25,03	24,98	24,94	24,89	24,84	24,80	24,75	24,70	24,66	24,61	24,56	24,52	24,47	24,43	24,38	24,34	24,29	24,25	24,20	24,16	24,11

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	8,3%	8,4%	8,5%	8,6%	8,7%	8,8%	8,9%	9,0%	9,1%	9,2%	9,3%	9,4%	9,5%	9,6%	9,7%	9,8%	9,9%	10,0%	10,1%	10,2%	10,3%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	104,75	104,56	104,37	104,18	103,99	103,80	103,60	103,42	103,23	103,04	102,85	102,66	102,47	102,29	102,10	101,92	101,73	101,55	101,36	101,18	
Oblast č. 2	112,82	96,11	95,93	95,75	95,58	95,40	95,23	95,05	94,70	94,53	94,36	94,18	94,01	93,84	93,67	93,50	93,33	93,16	92,99	92,82	92,65	
Oblast č. 3	123,17	104,92	104,73	104,54	104,34	104,15	103,96	103,77	103,58	103,39	103,20	103,01	102,82	102,64	102,45	102,26	102,08	101,89	101,71	101,52	101,34	101,15
Oblast č. 4	116,29	99,06	98,88	98,70	98,52	98,33	98,15	97,97	97,79	97,62	97,44	97,26	97,08	96,90	96,73	96,55	96,38	96,20	96,03	95,85	95,68	95,50
Oblast č. 5	120,95	103,03	102,84	102,65	102,46	102,27	102,09	101,90	101,71	101,53	101,34	101,16	100,97	100,79	100,60	100,42	100,24	100,05	99,87	99,69	99,51	99,33
Oblast č. 6	136,87	116,59	116,38	116,16	115,95	115,74	115,52	115,31	115,10	114,89	114,68	114,47	114,26	114,05	113,84	113,64	113,43	113,22	113,02	112,81	112,61	112,40
Oblast č. 7	118,76	101,17	100,98	100,79	100,61	100,42	100,24	100,05	99,87	99,69	99,51	99,32	99,14	98,96	98,78	98,60	98,42	98,24	98,06	97,89	97,71	97,53
Oblast č. 8	110,13	93,81	93,64	93,47	93,30	93,13	92,95	92,78	92,61	92,44	92,28	92,11	91,94	91,77	91,60	91,44	91,27	91,10	90,94	90,77	90,61	90,45
Oblast č. 9	114,08	97,18	97,00	96,82	96,64	96,47	96,29	96,11	95,94	95,76	95,58	95,41	95,24	95,06	94,89	94,72	94,54	94,37	94,20	94,03	93,86	93,69
Oblast č. 10	110,74	94,33	94,16	93,99	93,81	93,64	93,47	93,30	93,13	92,96	92,79	92,62	92,45	92,28	92,11	91,94	91,78	91,61	91,44	91,28	91,11	90,95
Oblast č. 11	109,06	92,90	92,73	92,56	92,39	92,22	92,05	91,88	91,71	91,55	91,38	91,21	91,05	90,88	90,71	90,55	90,38	90,22	90,06	89,89	89,73	89,57
Oblast č. 12	102,66	87,45	87,29	87,13	86,97	86,81	86,65	86,49	86,33	86,17	86,02	85,86	85,70	85,55	85,39	85,23	85,08	84,93	84,77	84,62	84,46	84,31
Oblast č. 13	80,37	68,46	68,34	68,21	68,09	67,96	67,84	67,71	67,59	67,47	67,34	67,22	67,10	66,97	66,85	66,73	66,61	66,49	66,37	66,25	66,13	66,01
Oblast č. 14	107,20	91,32	91,15	90,98	90,82	90,65	90,48	90,32	90,15	89,99	89,82	89,66	89,49	89,33	89,17	89,00	88,84	88,68	88,52	88,36	88,20	88,04
Oblast č. 15	107,20	91,32	91,15	90,98	90,82	90,65	90,48	90,32	90,15	89,99	89,82	89,66	89,49	89,33	89,17	89,00	88,84	88,68	88,52	88,36	88,20	88,04
Oblast č. 16	80,37	68,46	68,34	68,21	68,09	67,96	67,84	67,71	67,59	67,47	67,34	67,22	67,10	66,97	66,85	66,73	66,61	66,49	66,37	66,25	66,13	66,01
Oblast č. 17	80,37	68,46	68,34	68,21	68,09	67,96	67,84	67,71	67,59	67,47	67,34	67,22	67,10	66,97	66,85	66,73	66,61	66,49	66,37	66,25	66,13	66,01
Oblast č. 18	102,66	87,45	87,29	87,13	86,97	86,81	86,65	86,49	86,33	86,17	86,02	85,86	85,70	85,55	85,39	85,23	85,08	84,93	84,77	84,62	84,46	84,31
Oblast č. 19	102,66	87,45	87,29	87,13	86,97	86,81	86,65	86,49	86,33	86,17	86,02	85,86	85,70	85,55	85,39	85,23	85,08	84,93	84,77	84,62	84,46	84,31
Oblast č. 20	127,88	108,93	108,73	108,53	108,33	108,13	107,94	107,74	107,54	107,34	107,15	106,95	106,76	106,56	106,37	106,17	105,98	105,79	105,59	105,40	105,21	105,02
Oblast č. 21	102,66	87,45	87,29	87,13	86,97	86,81	86,65	86,49	86,33	86,17	86,02	85,86	85,70	85,55	85,39	85,23	85,08	84,93	84,77	84,62	84,46	84,31
Oblast č. 22	80,37	68,46	68,34	68,21	68,09	67,96	67,84	67,71	67,59	67,47	67,34	67,22	67,10	66,97	66,85	66,73	66,61	66,49	66,37	66,25	66,13	66,01
Oblast č. 23	80,37	68,46	68,34	68,21	68,09	67,96	67,84	67,71	67,59	67,47	67,34	67,22	67,10	66,97	66,85	66,73	66,61	66,49	66,37	66,25	66,13	66,01
Oblast č. 24	80,37	68,46	68,34	68,21	68,09	67,96	67,84	67,71	67,59	67,47	67,34	67,22	67,10	66,97	66,85	66,73	66,61	66,49	66,37	66,25	66,13	66,01
Oblast č. 25	80,37	68,46	68,34	68,21	68,09	67,96	67,84	67,71	67,59	67,47	67,34	67,22	67,10	66,97	66,85	66,73	66,61	66,49	66,37	66,25	66,13	66,01
Oblast č. 26	82,18	70,01	69,88	69,75	69,62	69,49	69,37	69,24	69,11	68,98	68,86	68,73	68,61	68,48	68,36	68,23	68,11	67,98	67,86	67,74	67,61	67,49
Oblast č. 27	80,37	68,46	68,34	68,21	68,09	67,96	67,84	67,71	67,59	67,47	67,34	67,22	67,10	66,97	66,85	66,73	66,61	66,49	66,37	66,25	66,13	66,01
Oblast č. 28	80,37	68,46	68,34	68,21	68,09	67,96	67,84	67,71	67,59	67,47	67,34	67,22	67,10	66,97	66,85	66,73	66,61	66,49	66,37	66,25	66,13	66,01
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	68,35	68,22	68,09	67,97	67,84	67,72	67,59	67,47	67,35	67,22	67,10	66,98	66,86	66,73	66,61	66,49	66,37	66,25	66,13	66,01	65,89
10 000-49 999 obyvatel	60,35	51,41	51,32	51,22	51,13	51,03	50,94	50,85	50,75	50,66	50,57	50,48	50,38	50,29	50,20	50,11	50,02	49,93	49,84	49,75	49,66	49,57
2 000-9 999 obyvatel	54,70	46,60	46,51	46,43	46,34	46,26	46,17	46,09	46,00	45,92	45,83	45,75	45,67	45,58	45,50	45,42	45,34	45,25	45,17	45,09	45,01	44,93
do 1 999 obyvatel	28,25	24,07	24,02	23,98	23,94	23,89	23,85	23,80	23,76	23,72	23,67	23,63	23,59	23,54	23,50	23,46	23,42	23,37	23,33	23,29	23,25	23,20

Pořadový rok 3		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
		10,4%	10,5%	10,6%	10,7%	10,8%	10,9%	11,0%	11,1%	11,2%	11,3%	11,4%	11,5%	11,6%	11,7%	11,8%	11,9%	12,0%	12,1%	12,2%	12,3%	12,4%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																							
Oblast č. 1	123,20	101,00	100,81	100,63	100,45	100,27	100,09	99,91	99,73	99,55	99,37	99,19	99,01	98,84	98,66	98,48	98,31	98,13	97,96	97,78	97,61	97,43	
Oblast č. 2	112,82	92,49	92,32	92,15	91,99	91,82	91,65	91,49	91,33	91,16	91,00	90,83	90,67	90,51	90,35	90,19	90,02	89,86	89,70	89,54	89,38	89,23	
Oblast č. 3	123,17	100,97	100,79	100,61	100,42	100,24	100,06	99,88	99,70	99,52	99,35	99,17	98,99	98,81	98,64	98,46	98,28	98,11	97,93	97,76	97,58	97,41	
Oblast č. 4	116,29	95,33	95,16	94,99	94,82	94,64	94,47	94,30	94,13	93,96	93,80	93,63	93,46	93,29	93,13	92,96	92,79	92,63	92,46	92,30	92,13	91,97	
Oblast č. 5	120,95	99,15	98,97	98,79	98,61	98,44	98,26	98,08	97,91	97,73	97,55	97,38	97,21	97,03	96,86	96,68	96,51	96,34	96,17	96,00	95,83	95,66	
Oblast č. 6	136,87	112,20	112,00	111,80	111,59	111,39	111,19	110,99	110,79	110,59	110,39	110,20	110,00	109,80	109,61	109,41	109,21	109,02	108,83	108,63	108,44	108,25	
Oblast č. 7	118,76	97,36	97,18	97,00	96,83	96,65	96,48	96,31	96,13	95,96	95,79	95,62	95,45	95,27	95,10	94,93	94,76	94,60	94,43	94,26	94,09	93,92	
Oblast č. 8	110,13	90,28	90,12	89,96	89,79	89,63	89,47	89,31	89,15	88,99	88,83	88,67	88,51	88,35	88,19	88,04	87,88	87,72	87,57	87,41	87,25	87,10	
Oblast č. 9	114,08	93,52	93,35	93,18	93,01	92,85	92,68	92,51	92,35	92,18	92,01	91,85	91,68	91,52	91,36	91,19	91,03	90,87	90,71	90,54	90,38	90,22	
Oblast č. 10	110,74	90,78	90,62	90,45	90,29	90,13	89,97	89,80	89,64	89,48	89,32	89,16	89,00	88,84	88,68	88,52	88,37	88,21	88,05	87,89	87,74	87,58	
Oblast č. 11	109,06	89,40	89,24	89,08	88,92	88,76	88,60	88,44	88,28	88,12	87,96	87,81	87,65	87,49	87,34	87,18	87,02	86,87	86,71	86,56	86,41	86,25	
Oblast č. 12	102,66	84,16	84,01	83,85	83,70	83,55	83,40	83,25	83,10	82,95	82,80	82,65	82,51	82,36	82,21	82,06	81,92	81,77	81,63	81,48	81,34	81,19	
Oblast č. 13	80,37	65,89	65,77	65,65	65,53	65,41	65,29	65,18	65,06	64,94	64,83	64,71	64,59	64,48	64,36	64,25	64,13	64,02	63,90	63,79	63,68	63,56	
Oblast č. 14	107,20	87,88	87,72	87,56	87,40	87,25	87,09	86,93	86,78	86,62	86,46	86,31	86,16	86,00	85,85	85,69	85,54	85,39	85,24	85,08	84,93	84,78	
Oblast č. 15	107,20	87,88	87,72	87,56	87,40	87,25	87,09	86,93	86,78	86,62	86,46	86,31	86,16	86,00	85,85	85,69	85,54	85,39	85,24	85,08	84,93	84,78	
Oblast č. 16	80,37	65,89	65,77	65,65	65,53	65,41	65,29	65,18	65,06	64,94	64,83	64,71	64,59	64,48	64,36	64,25	64,13	64,02	63,90	63,79	63,68	63,56	
Oblast č. 17	80,37	65,89	65,77	65,65	65,53	65,41	65,29	65,18	65,06	64,94	64,83	64,71	64,59	64,48	64,36	64,25	64,13	64,02	63,90	63,79	63,68	63,56	
Oblast č. 18	102,66	84,16	84,01	83,85	83,70	83,55	83,40	83,25	83,10	82,95	82,80	82,65	82,51	82,36	82,21	82,06	81,92	81,77	81,63	81,48	81,34	81,19	
Oblast č. 19	102,66	84,16	84,01	83,85	83,70	83,55	83,40	83,25	83,10	82,95	82,80	82,65	82,51	82,36	82,21	82,06	81,92	81,77	81,63	81,48	81,34	81,19	
Oblast č. 20	127,88	104,83	104,64	104,45	104,26	104,08	103,89	103,70	103,52	103,33	103,14	102,96	102,77	102,59	102,41	102,22	102,04	101,86	101,68	101,50	101,32	101,14	
Oblast č. 21	102,66	84,16	84,01	83,85	83,70	83,55	83,40	83,25	83,10	82,95	82,80	82,65	82,51	82,36	82,21	82,06	81,92	81,77	81,63	81,48	81,34	81,19	
Oblast č. 22	80,37	65,89	65,77	65,65	65,53	65,41	65,29	65,18	65,06	64,94	64,83	64,71	64,59	64,48	64,36	64,25	64,13	64,02	63,90	63,79	63,68	63,56	
Oblast č. 23	80,37	65,89	65,77	65,65	65,53	65,41	65,29	65,18	65,06	64,94	64,83	64,71	64,59	64,48	64,36	64,25	64,13	64,02	63,90	63,79	63,68	63,56	
Oblast č. 24	80,37	65,89	65,77	65,65	65,53	65,41	65,29	65,18	65,06	64,94	64,83	64,71	64,59	64,48	64,36	64,25	64,13	64,02	63,90	63,79	63,68	63,56	
Oblast č. 25	80,37	65,89	65,77	65,65	65,53	65,41	65,29	65,18	65,06	64,94	64,83	64,71	64,59	64,48	64,36	64,25	64,13	64,02	63,90	63,79	63,68	63,56	
Oblast č. 26	82,18	67,37	67,25	67,13	67,01	66,88	66,76	66,64	66,52	66,40	66,29	66,17	66,05	65,93	65,81	65,69	65,58	65,46	65,34	65,23	65,11	65,00	
Oblast č. 27	80,37	65,89	65,77	65,65	65,53	65,41	65,29	65,18	65,06	64,94	64,83	64,71	64,59	64,48	64,36	64,25	64,13	64,02	63,90	63,79	63,68	63,56	
Oblast č. 28	80,37	65,89	65,77	65,65	65,53	65,41	65,29	65,18	65,06	64,94	64,83	64,71	64,59	64,48	64,36	64,25	64,13	64,02	63,90	63,79	63,68	63,56	
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	80,23	65,77	65,65	65,53	65,42	65,30	65,18	65,06	64,95	64,83	64,71	64,60	64,48	64,37	64,25	64,14	64,02	63,91	63,79	63,68	63,57	63,45	
10 000-49 999 obyvatel	60,35	49,48	49,39	49,30	49,21	49,12	49,03	48,94	48,85	48,77	48,68	48,59	48,50	48,42	48,33	48,24	48,16	48,07	47,99	47,90	47,82	47,73	
2 000-9 999 obyvatel	54,70	44,84	44,76	44,68	44,60	44,52	44,44	44,36	44,28	44,20	44,12	44,04	43,96	43,89	43,81	43,73	43,65	43,57	43,49	43,42	43,34	43,26	
do 1 999 obyvatel	28,25	23,16	23,12	23,08	23,04	23,00	22,95	22,91	22,87	22,83	22,79	22,75	22,71	22,67	22,63	22,59	22,55	22,51	22,47	22,43	22,39	22,35	

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	12,5%	12,6%	12,7%	12,8%	12,9%	13,0%	13,1%	13,2%	13,3%	13,4%	13,5%	13,6%	13,7%	13,8%	13,9%	14,0%	14,1%	14,2%	14,3%	14,4%	14,5%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	97,26	97,09	96,92	96,75	96,57	96,40	96,23	96,06	95,89	95,72	95,56	95,39	95,22	95,05	94,89	94,72	94,55	94,39	94,22	94,06	93,90
Oblast č. 2	112,82	89,07	88,91	88,75	88,59	88,44	88,28	88,13	87,97	87,81	87,66	87,51	87,35	87,20	87,05	86,89	86,74	86,59	86,44	86,29	86,14	85,98
Oblast č. 3	123,17	97,24	97,07	96,89	96,72	96,55	96,38	96,21	96,04	95,87	95,70	95,53	95,36	95,20	95,03	94,86	94,70	94,53	94,37	94,20	94,04	93,87
Oblast č. 4	116,29	91,81	91,64	91,48	91,32	91,16	91,00	90,84	90,68	90,52	90,36	90,20	90,04	89,88	89,72	89,56	89,41	89,25	89,10	88,94	88,78	88,63
Oblast č. 5	120,95	95,49	95,32	95,15	94,98	94,81	94,64	94,48	94,31	94,14	93,98	93,81	93,65	93,48	93,32	93,15	92,99	92,83	92,67	92,50	92,34	92,18
Oblast č. 6	136,87	108,05	107,86	107,67	107,48	107,29	107,10	106,91	106,72	106,53	106,35	106,16	105,97	105,79	105,60	105,41	105,23	105,05	104,86	104,68	104,50	104,31
Oblast č. 7	118,76	93,76	93,59	93,42	93,26	93,09	92,93	92,77	92,60	92,44	92,28	92,11	91,95	91,79	91,63	91,47	91,31	91,15	90,99	90,83	90,67	90,51
Oblast č. 8	110,13	86,94	86,79	86,64	86,48	86,33	86,18	86,02	85,87	85,72	85,57	85,42	85,27	85,12	84,97	84,82	84,67	84,52	84,38	84,23	84,08	83,93
Oblast č. 9	114,08	90,06	89,90	89,74	89,58	89,43	89,27	89,11	88,95	88,80	88,64	88,48	88,33	88,17	88,02	87,86	87,71	87,56	87,40	87,25	87,10	86,94
Oblast č. 10	110,74	87,43	87,27	87,12	86,96	86,81	86,65	86,50	86,35	86,20	86,04	85,89	85,74	85,59	85,44	85,29	85,14	84,99	84,84	84,70	84,55	84,40
Oblast č. 11	109,06	86,10	85,95	85,79	85,64	85,49	85,34	85,19	85,04	84,89	84,74	84,59	84,44	84,29	84,14	84,00	83,85	83,70	83,56	83,41	83,26	83,12
Oblast č. 12	102,66	81,05	80,90	80,76	80,62	80,47	80,33	80,19	80,05	79,91	79,77	79,63	79,49	79,35	79,21	79,07	78,93	78,79	78,65	78,52	78,38	78,24
Oblast č. 13	80,37	63,45	63,34	63,23	63,11	63,00	62,89	62,78	62,67	62,56	62,45	62,34	62,23	62,12	62,01	61,90	61,79	61,68	61,58	61,47	61,36	61,25
Oblast č. 14	107,20	84,63	84,48	84,33	84,18	84,03	83,88	83,74	83,59	83,44	83,29	83,15	83,00	82,85	82,71	82,56	82,42	82,28	82,13	81,99	81,84	81,70
Oblast č. 15	107,20	84,63	84,48	84,33	84,18	84,03	83,88	83,74	83,59	83,44	83,29	83,15	83,00	82,85	82,71	82,56	82,42	82,28	82,13	81,99	81,84	81,70
Oblast č. 16	80,37	63,45	63,34	63,23	63,11	63,00	62,89	62,78	62,67	62,56	62,45	62,34	62,23	62,12	62,01	61,90	61,79	61,68	61,58	61,47	61,36	61,25
Oblast č. 17	80,37	63,45	63,34	63,23	63,11	63,00	62,89	62,78	62,67	62,56	62,45	62,34	62,23	62,12	62,01	61,90	61,79	61,68	61,58	61,47	61,36	61,25
Oblast č. 18	102,66	81,05	80,90	80,76	80,62	80,47	80,33	80,19	80,05	79,91	79,77	79,63	79,49	79,35	79,21	79,07	78,93	78,79	78,65	78,52	78,38	78,24
Oblast č. 19	102,66	81,05	80,90	80,76	80,62	80,47	80,33	80,19	80,05	79,91	79,77	79,63	79,49	79,35	79,21	79,07	78,93	78,79	78,65	78,52	78,38	78,24
Oblast č. 20	127,88	100,96	100,78	100,60	100,42	100,24	100,07	99,89	99,71	99,54	99,36	99,19	99,01	98,84	98,66	98,49	98,32	98,15	97,97	97,80	97,63	97,46
Oblast č. 21	102,66	81,05	80,90	80,76	80,62	80,47	80,33	80,19	80,05	79,91	79,77	79,63	79,49	79,35	79,21	79,07	78,93	78,79	78,65	78,52	78,38	78,24
Oblast č. 22	80,37	63,45	63,34	63,23	63,11	63,00	62,89	62,78	62,67	62,56	62,45	62,34	62,23	62,12	62,01	61,90	61,79	61,68	61,58	61,47	61,36	61,25
Oblast č. 23	80,37	63,45	63,34	63,23	63,11	63,00	62,89	62,78	62,67	62,56	62,45	62,34	62,23	62,12	62,01	61,90	61,79	61,68	61,58	61,47	61,36	61,25
Oblast č. 24	80,37	63,45	63,34	63,23	63,11	63,00	62,89	62,78	62,67	62,56	62,45	62,34	62,23	62,12	62,01	61,90	61,79	61,68	61,58	61,47	61,36	61,25
Oblast č. 25	80,37	63,45	63,34	63,23	63,11	63,00	62,89	62,78	62,67	62,56	62,45	62,34	62,23	62,12	62,01	61,90	61,79	61,68	61,58	61,47	61,36	61,25
Oblast č. 26	82,18	64,88	64,76	64,65	64,54	64,42	64,31	64,19	64,08	63,97	63,85	63,74	63,63	63,52	63,41	63,30	63,18	63,07	62,96	62,85	62,74	62,63
Oblast č. 27	80,37	63,45	63,34	63,23	63,11	63,00	62,89	62,78	62,67	62,56	62,45	62,34	62,23	62,12	62,01	61,90	61,79	61,68	61,58	61,47	61,36	61,25
Oblast č. 28	80,37	63,45	63,34	63,23	63,11	63,00	62,89	62,78	62,67	62,56	62,45	62,34	62,23	62,12	62,01	61,90	61,79	61,68	61,58	61,47	61,36	61,25
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	63,34	63,23	63,12	63,00	62,89	62,78	62,67	62,56	62,45	62,34	62,23	62,12	62,01	61,90	61,79	61,69	61,58	61,47	61,36	61,25	61,15
10 000-49 999 obyvatel	60,35	47,65	47,56	47,48	47,39	47,31	47,23	47,14	47,06	46,98	46,89	46,81	46,73	46,65	46,56	46,48	46,40	46,32	46,24	46,16	46,08	46,00
2 000-9 999 obyvatel	54,70	43,19	43,11	43,03	42,96	42,88	42,81	42,73	42,65	42,58	42,50	42,43	42,35	42,28	42,21	42,13	42,06	41,98	41,91	41,84	41,76	41,69
do 1 999 obyvatel	28,25	22,31	22,27	22,23	22,19	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99	21,95	21,92	21,88	21,84	21,80	21,76	21,72	21,69	21,65	21,61	21,57	21,53

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	14,6%	14,7%	14,8%	14,9%	15,0%	15,1%	15,2%	15,3%	15,4%	15,5%	15,6%	15,8%	15,9%	16,0%	16,1%	16,2%	16,3%	16,4%	16,5%	16,6%		
HL.M.PRAHA																						
Cílové nájemné v Kč/m²																						
Oblast č. 1	123,20	93,73	93,57	93,41	93,24	93,08	92,92	92,76	92,60	92,44	92,28	92,12	91,96	91,80	91,64	91,48	91,33	91,17	91,01	90,86	90,70	90,55
Oblast č. 2	112,82	85,83	85,69	85,54	85,39	85,24	85,09	84,94	84,80	84,65	84,50	84,36	84,21	84,07	83,92	83,78	83,63	83,49	83,34	83,20	83,06	82,92
Oblast č. 3	123,17	93,71	93,55	93,38	93,22	93,06	92,90	92,74	92,57	92,41	92,25	92,10	91,94	91,78	91,62	91,46	91,30	91,15	90,99	90,83	90,68	90,52
Oblast č. 4	116,29	88,47	88,32	88,17	88,01	87,86	87,71	87,56	87,40	87,25	87,10	86,95	86,80	86,65	86,50	86,35	86,20	86,06	85,91	85,76	85,61	85,47
Oblast č. 5	120,95	92,02	91,86	91,70	91,54	91,38	91,22	91,06	90,91	90,75	90,59	90,44	90,28	90,12	89,97	89,81	89,66	89,50	89,35	89,20	89,04	88,89
Oblast č. 6	136,87	104,13	103,95	103,77	103,59	103,41	103,23	103,05	102,87	102,69	102,52	102,34	102,16	101,99	101,81	101,63	101,46	101,28	101,11	100,94	100,76	100,59
Oblast č. 7	118,76	90,35	90,20	90,04	89,88	89,73	89,57	89,42	89,26	89,11	88,95	88,80	88,64	88,49	88,34	88,19	88,04	87,88	87,73	87,58	87,43	87,28
Oblast č. 8	110,13	83,79	83,64	83,50	83,35	83,21	83,06	82,92	82,77	82,63	82,49	82,35	82,20	82,06	81,92	81,78	81,64	81,50	81,36	81,22	81,08	80,94
Oblast č. 9	114,08	86,79	86,64	86,49	86,34	86,19	86,04	85,89	85,74	85,59	85,45	85,30	85,15	85,00	84,86	84,71	84,57	84,42	84,28	84,13	83,99	83,84
Oblast č. 10	110,74	84,25	84,11	83,96	83,81	83,67	83,52	83,38	83,23	83,09	82,95	82,80	82,66	82,52	82,37	82,23	82,09	81,95	81,81	81,67	81,53	81,39
Oblast č. 11	109,06	82,97	82,83	82,69	82,54	82,40	82,26	82,11	81,97	81,83	81,69	81,55	81,40	81,26	81,12	80,98	80,85	80,71	80,57	80,43	80,29	80,15
Oblast č. 12	102,66	78,11	77,97	77,83	77,70	77,56	77,43	77,29	77,16	77,03	76,89	76,76	76,63	76,50	76,36	76,23	76,10	75,97	75,84	75,71	75,58	75,45
Oblast č. 13	80,37	61,15	61,04	60,94	60,83	60,72	60,62	60,51	60,41	60,30	60,20	60,10	59,99	59,89	59,78	59,68	59,58	59,48	59,37	59,27	59,17	59,07
Oblast č. 14	107,20	81,56	81,42	81,28	81,13	80,99	80,85	80,71	80,57	80,43	80,29	80,15	80,02	79,88	79,74	79,60	79,47	79,33	79,19	79,06	78,92	78,79
Oblast č. 15	107,20	81,56	81,42	81,28	81,13	80,99	80,85	80,71	80,57	80,43	80,29	80,15	80,02	79,88	79,74	79,60	79,47	79,33	79,19	79,06	78,92	78,79
Oblast č. 16	80,37	61,15	61,04	60,94	60,83	60,72	60,62	60,51	60,41	60,30	60,20	60,10	59,99	59,89	59,78	59,68	59,58	59,48	59,37	59,27	59,17	59,07
Oblast č. 17	80,37	61,15	61,04	60,94	60,83	60,72	60,62	60,51	60,41	60,30	60,20	60,10	59,99	59,89	59,78	59,68	59,58	59,48	59,37	59,27	59,17	59,07
Oblast č. 18	102,66	78,11	77,97	77,83	77,70	77,56	77,43	77,29	77,16	77,03	76,89	76,76	76,63	76,50	76,36	76,23	76,10	75,97	75,84	75,71	75,58	75,45
Oblast č. 19	102,66	78,11	77,97	77,83	77,70	77,56	77,43	77,29	77,16	77,03	76,89	76,76	76,63	76,50	76,36	76,23	76,10	75,97	75,84	75,71	75,58	75,45
Oblast č. 20	127,88	97,29	97,12	96,95	96,78	96,62	96,45	96,28	96,11	95,95	95,78	95,62	95,45	95,29	95,12	94,96	94,80	94,63	94,47	94,31	94,15	93,98
Oblast č. 21	102,66	78,11	77,97	77,83	77,70	77,56	77,43	77,29	77,16	77,03	76,89	76,76	76,63	76,50	76,36	76,23	76,10	75,97	75,84	75,71	75,58	75,45
Oblast č. 22	80,37	61,15	61,04	60,94	60,83	60,72	60,62	60,51	60,41	60,30	60,20	60,10	59,99	59,89	59,78	59,68	59,58	59,48	59,37	59,27	59,17	59,07
Oblast č. 23	80,37	61,15	61,04	60,94	60,83	60,72	60,62	60,51	60,41	60,30	60,20	60,10	59,99	59,89	59,78	59,68	59,58	59,48	59,37	59,27	59,17	59,07
Oblast č. 24	80,37	61,15	61,04	60,94	60,83	60,72	60,62	60,51	60,41	60,30	60,20	60,10	59,99	59,89	59,78	59,68	59,58	59,48	59,37	59,27	59,17	59,07
Oblast č. 25	80,37	61,15	61,04	60,94	60,83	60,72	60,62	60,51	60,41	60,30	60,20	60,10	59,99	59,89	59,78	59,68	59,58	59,48	59,37	59,27	59,17	59,07
Oblast č. 26	82,18	62,52	62,42	62,31	62,20	62,09	61,98	61,88	61,77	61,66	61,55	61,45	61,34	61,24	61,13	61,03	60,92	60,82	60,71	60,61	60,50	60,40
Oblast č. 27	80,37	61,15	61,04	60,94	60,83	60,72	60,62	60,51	60,41	60,30	60,20	60,10	59,99	59,89	59,78	59,68	59,58	59,48	59,37	59,27	59,17	59,07
Oblast č. 28	80,37	61,15	61,04	60,94	60,83	60,72	60,62	60,51	60,41	60,30	60,20	60,10	59,99	59,89	59,78	59,68	59,58	59,48	59,37	59,27	59,17	59,07
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	61,04	60,94	60,83	60,72	60,62	60,51	60,41	60,30	60,20	60,09	59,99	59,89	59,78	59,68	59,58	59,48	59,37	59,27	59,17	59,07	58,97
10 000-49 999 obyvatel	60,35	45,92	45,84	45,76	45,68	45,60	45,52	45,44	45,36	45,28	45,20	45,13	45,05	44,97	44,89	44,82	44,74	44,66	44,59	44,51	44,43	44,36
2 000-9 999 obyvatel	54,70	41,62	41,55	41,47	41,40	41,33	41,26	41,19	41,12	41,04	40,97	40,90	40,83	40,76	40,69	40,62	40,55	40,48	40,41	40,34	40,27	40,20
do 1 999 obyvatel	28,25	21,50	21,46	21,42	21,38	21,35	21,31	21,27	21,24	21,20	21,16	21,13	21,09	21,05	21,02	20,98	20,95	20,91	20,87	20,84	20,80	20,77

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

16,7% 16,8% 16,9% 17,0% 17,1% 17,2% 17,3% 17,4% 17,5% 17,6% 17,7% 17,8% 17,9% 18,0% 18,1% 18,2% 18,3% 18,4% 18,5% 18,6% 18,7%

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	90,39	90,24	90,08	89,93	89,77	89,62	89,47	89,32	89,16	89,01	88,86	88,71	88,56	88,41	88,26	88,11	87,96	87,81	87,67	87,52	87,37
Oblast č. 2	112,82	82,77	82,63	82,49	82,35	82,21	82,07	81,93	81,79	81,65	81,51	81,37	81,24	81,10	80,96	80,82	80,69	80,55	80,42	80,28	80,15	80,01
Oblast č. 3	123,17	90,37	90,21	90,06	89,91	89,75	89,60	89,45	89,29	89,14	88,99	88,84	88,69	88,54	88,39	88,24	88,09	87,94	87,79	87,64	87,50	87,35
Oblast č. 4	116,29	85,32	85,17	85,03	84,88	84,74	84,59	84,45	84,31	84,16	84,02	83,88	83,74	83,59	83,45	83,31	83,17	83,03	82,89	82,75	82,61	82,47
Oblast č. 5	120,95	88,74	88,59	88,44	88,29	88,13	87,98	87,83	87,68	87,54	87,39	87,24	87,09	86,94	86,80	86,65	86,50	86,36	86,21	86,07	85,92	85,78
Oblast č. 6	136,87	100,42	100,25	100,08	99,90	99,73	99,56	99,39	99,23	99,06	98,89	98,72	98,55	98,39	98,22	98,05	97,89	97,72	97,56	97,39	97,23	97,07
Oblast č. 7	118,76	87,13	86,98	86,83	86,69	86,54	86,39	86,24	86,10	85,95	85,80	85,66	85,51	85,37	85,22	85,08	84,94	84,79	84,65	84,51	84,36	84,22
Oblast č. 8	110,13	80,80	80,66	80,53	80,39	80,25	80,11	79,98	79,84	79,71	79,57	79,43	79,30	79,17	79,03	78,90	78,76	78,63	78,50	78,37	78,23	78,10
Oblast č. 9	114,08	83,70	83,56	83,41	83,27	83,13	82,99	82,85	82,70	82,56	82,42	82,28	82,14	82,00	81,87	81,73	81,59	81,45	81,31	81,18	81,04	80,90
Oblast č. 10	110,74	81,25	81,11	80,97	80,83	80,70	80,56	80,42	80,28	80,15	80,01	79,87	79,74	79,60	79,47	79,33	79,20	79,07	78,93	78,80	78,67	78,54
Oblast č. 11	109,06	80,02	79,88	79,74	79,61	79,47	79,34	79,20	79,07	78,93	78,80	78,66	78,53	78,40	78,26	78,13	78,00	77,87	77,74	77,61	77,47	77,34
Oblast č. 12	102,66	75,32	75,19	75,06	74,94	74,81	74,68	74,55	74,43	74,30	74,17	74,05	73,92	73,80	73,67	73,55	73,42	73,30	73,17	73,05	72,93	72,81
Oblast č. 13	80,37	58,97	58,87	58,77	58,67	58,57	58,47	58,37	58,27	58,17	58,07	57,97	57,87	57,77	57,68	57,58	57,48	57,38	57,29	57,19	57,09	57,00
Oblast č. 14	107,20	78,65	78,52	78,38	78,25	78,12	77,98	77,85	77,72	77,58	77,45	77,32	77,19	77,06	76,93	76,80	76,67	76,54	76,41	76,28	76,15	76,02
Oblast č. 15	107,20	78,65	78,52	78,38	78,25	78,12	77,98	77,85	77,72	77,58	77,45	77,32	77,19	77,06	76,93	76,80	76,67	76,54	76,41	76,28	76,15	76,02
Oblast č. 16	80,37	58,97	58,87	58,77	58,67	58,57	58,47	58,37	58,27	58,17	58,07	57,97	57,87	57,77	57,68	57,58	57,48	57,38	57,29	57,19	57,09	57,00
Oblast č. 17	80,37	58,97	58,87	58,77	58,67	58,57	58,47	58,37	58,27	58,17	58,07	57,97	57,87	57,77	57,68	57,58	57,48	57,38	57,29	57,19	57,09	57,00
Oblast č. 18	102,66	75,32	75,19	75,06	74,94	74,81	74,68	74,55	74,43	74,30	74,17	74,05	73,92	73,80	73,67	73,55	73,42	73,30	73,17	73,05	72,93	72,81
Oblast č. 19	102,66	75,32	75,19	75,06	74,94	74,81	74,68	74,55	74,43	74,30	74,17	74,05	73,92	73,80	73,67	73,55	73,42	73,30	73,17	73,05	72,93	72,81
Oblast č. 20	127,88	93,82	93,66	93,50	93,34	93,18	93,03	92,87	92,71	92,55	92,39	92,24	92,08	91,92	91,77	91,61	91,46	91,30	91,15	91,00	90,84	90,69
Oblast č. 21	102,66	75,32	75,19	75,06	74,94	74,81	74,68	74,55	74,43	74,30	74,17	74,05	73,92	73,80	73,67	73,55	73,42	73,30	73,17	73,05	72,93	72,81
Oblast č. 22	80,37	58,97	58,87	58,77	58,67	58,57	58,47	58,37	58,27	58,17	58,07	57,97	57,87	57,77	57,68	57,58	57,48	57,38	57,29	57,19	57,09	57,00
Oblast č. 23	80,37	58,97	58,87	58,77	58,67	58,57	58,47	58,37	58,27	58,17	58,07	57,97	57,87	57,77	57,68	57,58	57,48	57,38	57,29	57,19	57,09	57,00
Oblast č. 24	80,37	58,97	58,87	58,77	58,67	58,57	58,47	58,37	58,27	58,17	58,07	57,97	57,87	57,77	57,68	57,58	57,48	57,38	57,29	57,19	57,09	57,00
Oblast č. 25	80,37	58,97	58,87	58,77	58,67	58,57	58,47	58,37	58,27	58,17	58,07	57,97	57,87	57,77	57,68	57,58	57,48	57,38	57,29	57,19	57,09	57,00
Oblast č. 26	82,18	60,30	60,19	60,09	59,99	59,88	59,78	59,68	59,58	59,48	59,38	59,28	59,18	59,08	58,98	58,88	58,78	58,68	58,58	58,48	58,38	58,28
Oblast č. 27	80,37	58,97	58,87	58,77	58,67	58,57	58,47	58,37	58,27	58,17	58,07	57,97	57,87	57,77	57,68	57,58	57,48	57,38	57,29	57,19	57,09	57,00
Oblast č. 28	80,37	58,97	58,87	58,77	58,67	58,57	58,47	58,37	58,27	58,17	58,07	57,97	57,87	57,77	57,68	57,58	57,48	57,38	57,29	57,19	57,09	57,00
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	58,87	58,76	58,66	58,56	58,46	58,36	58,27	58,17	58,07	57,97	57,87	57,77	57,67	57,58	57,48	57,38	57,28	57,19	57,09	57,00	56,90
10 000-49 999 obyvatel	60,35	44,28	44,20	44,13	44,05	43,98	43,90	43,83	43,75	43,68	43,61	43,53	43,46	43,38	43,31	43,24	43,16	43,09	43,02	42,95	42,87	42,80
2 000-9 999 obyvatel	54,70	40,14	40,07	40,00	39,93	39,86	39,79	39,73	39,66	39,59	39,52	39,46	39,39	39,32	39,26	39,19	39,12	39,06	38,99	38,93	38,86	38,80
do 1 999 obyvatel	28,25	20,73	20,70	20,66	20,62	20,59	20,55	20,52	20,48	20,45	20,41	20,38	20,35	20,31	20,28	20,24	20,21	20,17	20,14	20,11	20,07	20,04

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Pořadový rok 3	18,8%	18,9%	19,0%	19,1%	19,2%	19,3%	19,4%	19,5%	19,6%	19,7%	19,8%	19,9%	20,0%	20,1%	20,2%	20,3%	20,4%	20,5%	20,6%	20,7%	20,8%	20,9%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																							
HL.M.PRAHA																							
Oblast č. 1	123,20	87,22	87,08	86,93	86,79	86,64	86,49	86,35	86,21	86,06	85,92	85,77	85,63	85,49	85,35	85,21	85,06	84,92	84,78	84,64	84,50	84,36	84,22
Oblast č. 2	112,82	79,88	79,74	79,61	79,47	79,34	79,21	79,08	78,94	78,81	78,68	78,55	78,42	78,29	78,16	78,03	77,90	77,77	77,64	77,51	77,38	77,25	77,12
Oblast č. 3	123,17	87,20	87,06	86,91	86,76	86,62	86,47	86,33	86,18	86,04	85,90	85,75	85,61	85,47	85,33	85,18	85,04	84,90	84,76	84,62	84,48	84,34	84,20
Oblast č. 4	116,29	82,33	82,19	82,06	81,92	81,78	81,64	81,51	81,37	81,24	81,10	80,96	80,83	80,69	80,56	80,43	80,29	80,16	80,03	79,89	79,76	79,63	79,49
Oblast č. 5	120,95	85,63	85,49	85,34	85,20	85,06	84,92	84,77	84,63	84,49	84,35	84,21	84,07	83,93	83,79	83,65	83,51	83,37	83,23	83,10	82,96	82,82	82,68
Oblast č. 6	136,87	96,90	96,74	96,58	96,41	96,25	96,09	95,93	95,77	95,61	95,45	95,29	95,13	94,97	94,82	94,66	94,50	94,34	94,19	94,03	93,88	93,72	93,57
Oblast č. 7	118,76	84,08	83,94	83,80	83,66	83,52	83,38	83,24	83,10	82,96	82,82	82,68	82,55	82,41	82,27	82,13	82,00	81,86	81,73	81,59	81,46	81,32	81,18
Oblast č. 8	110,13	77,97	77,84	77,71	77,58	77,45	77,32	77,19	77,06	76,93	76,80	76,68	76,55	76,42	76,29	76,17	76,04	75,91	75,79	75,66	75,54	75,41	75,28
Oblast č. 9	114,08	80,77	80,63	80,50	80,36	80,23	80,09	79,96	79,82	79,69	79,56	79,43	79,29	79,16	79,03	78,90	78,77	78,64	78,51	78,38	78,25	78,12	77,99
Oblast č. 10	110,74	78,40	78,27	78,14	78,01	77,88	77,75	77,62	77,49	77,36	77,23	77,10	76,97	76,84	76,72	76,59	76,46	76,33	76,21	76,08	75,96	75,83	75,70
Oblast č. 11	109,06	77,21	77,08	76,95	76,83	76,70	76,57	76,44	76,31	76,18	76,06	75,93	75,80	75,68	75,55	75,43	75,30	75,18	75,05	74,93	74,80	74,68	74,55
Oblast č. 12	102,66	72,68	72,56	72,44	72,32	72,20	72,08	71,95	71,83	71,71	71,59	71,48	71,36	71,24	71,12	71,00	70,88	70,76	70,65	70,53	70,41	70,30	70,18
Oblast č. 13	80,37	56,90	56,81	56,71	56,62	56,52	56,43	56,33	56,24	56,14	56,05	55,96	55,86	55,77	55,68	55,59	55,49	55,40	55,31	55,22	55,13	55,04	54,94
Oblast č. 14	107,20	75,90	75,77	75,64	75,52	75,39	75,26	75,14	75,01	74,89	74,76	74,64	74,51	74,39	74,26	74,14	74,02	73,89	73,77	73,65	73,53	73,41	73,29
Oblast č. 15	107,20	75,90	75,77	75,64	75,52	75,39	75,26	75,14	75,01	74,89	74,76	74,64	74,51	74,39	74,26	74,14	74,02	73,89	73,77	73,65	73,53	73,41	73,29
Oblast č. 16	80,37	56,90	56,81	56,71	56,62	56,52	56,43	56,33	56,24	56,14	56,05	55,96	55,86	55,77	55,68	55,59	55,49	55,40	55,31	55,22	55,13	55,04	54,94
Oblast č. 17	80,37	56,90	56,81	56,71	56,62	56,52	56,43	56,33	56,24	56,14	56,05	55,96	55,86	55,77	55,68	55,59	55,49	55,40	55,31	55,22	55,13	55,04	54,94
Oblast č. 18	102,66	72,68	72,56	72,44	72,32	72,20	72,08	71,95	71,83	71,71	71,59	71,48	71,36	71,24	71,12	71,00	70,88	70,76	70,65	70,53	70,41	70,30	70,18
Oblast č. 19	102,66	72,68	72,56	72,44	72,32	72,20	72,08	71,95	71,83	71,71	71,59	71,48	71,36	71,24	71,12	71,00	70,88	70,76	70,65	70,53	70,41	70,30	70,18
Oblast č. 20	127,88	90,54	90,39	90,23	90,08	89,93	89,78	89,63	89,48	89,33	89,18	89,03	88,88	88,74	88,59	88,44	88,29	88,15	88,00	87,86	87,71	87,57	87,43
Oblast č. 21	102,66	72,68	72,56	72,44	72,32	72,20	72,08	71,95	71,83	71,71	71,59	71,48	71,36	71,24	71,12	71,00	70,88	70,76	70,65	70,53	70,41	70,30	70,18
Oblast č. 22	80,37	56,90	56,81	56,71	56,62	56,52	56,43	56,33	56,24	56,14	56,05	55,96	55,86	55,77	55,68	55,59	55,49	55,40	55,31	55,22	55,13	55,04	54,94
Oblast č. 23	80,37	56,90	56,81	56,71	56,62	56,52	56,43	56,33	56,24	56,14	56,05	55,96	55,86	55,77	55,68	55,59	55,49	55,40	55,31	55,22	55,13	55,04	54,94
Oblast č. 24	80,37	56,90	56,81	56,71	56,62	56,52	56,43	56,33	56,24	56,14	56,05	55,96	55,86	55,77	55,68	55,59	55,49	55,40	55,31	55,22	55,13	55,04	54,94
Oblast č. 25	80,37	56,90	56,81	56,71	56,62	56,52	56,43	56,33	56,24	56,14	56,05	55,96	55,86	55,77	55,68	55,59	55,49	55,40	55,31	55,22	55,13	55,04	54,94
Oblast č. 26	82,18	58,18	58,09	57,99	57,89	57,79	57,70	57,60	57,50	57,41	57,31	57,22	57,12	57,03	56,93	56,84	56,74	56,65	56,55	56,46	56,37	56,27	56,17
Oblast č. 27	80,37	56,90	56,81	56,71	56,62	56,52	56,43	56,33	56,24	56,14	56,05	55,96	55,86	55,77	55,68	55,59	55,49	55,40	55,31	55,22	55,13	55,04	54,94
Oblast č. 28	80,37	56,90	56,81	56,71	56,62	56,52	56,43	56,33	56,24	56,14	56,05	55,96	55,86	55,77	55,68	55,59	55,49	55,40	55,31	55,22	55,13	55,04	54,94
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	80,23	56,80	56,71	56,61	56,52	56,42	56,33	56,23	56,14	56,05	55,95	55,86	55,77	55,67	55,58	55,49	55,40	55,30	55,21	55,12	55,03	54,94	54,84
10 000-49 999 obyvatel	60,35	42,73	42,66	42,59	42,51	42,44	42,37	42,30	42,23	42,16	42,09	42,02	41,95	41,88	41,81	41,74	41,67	41,60	41,53	41,46	41,40	41,33	41,26
2 000-9 999 obyvatel	54,70	38,73	38,66	38,60	38,54	38,47	38,41	38,34	38,28	38,21	38,15	38,09	38,02	37,96	37,90	37,83	37,77	37,71	37,65	37,58	37,52	37,46	37,39
do 1 999 obyvatel	28,25	20,00	19,97	19,94	19,90	19,87	19,84	19,80	19,77	19,74	19,71	19,67	19,64	19,61	19,57	19,54	19,51	19,48	19,44	19,41	19,38	19,35	19,31

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	20,9%	21,0%	21,1%	21,2%	21,3%	21,4%	21,5%	21,6%	21,7%	21,8%	21,9%	22,0%	22,1%	22,2%	22,3%	22,4%	22,5%	22,6%	22,7%	22,8%	22,9%	
HL.M.PRAHA																						
Cílové nájemné v Kč/m²																						
Oblast č. 1	123,20	84,08	83,94	83,81	83,67	83,53	83,39	83,26	83,12	82,98	82,85	82,71	82,58	82,44	82,31	82,17	82,04	81,90	81,77	81,64	81,50	81,36
Oblast č. 2	112,82	77,13	77,00	76,87	76,75	76,62	76,49	76,37	76,24	76,12	75,99	75,87	75,74	75,62	75,49	75,37	75,25	75,13	75,00	74,88	74,76	74,64
Oblast č. 3	123,17	84,20	84,06	83,92	83,79	83,65	83,51	83,37	83,24	83,10	82,96	82,83	82,69	82,56	82,42	82,29	82,15	82,02	81,88	81,75	81,62	81,48
Oblast č. 4	116,29	79,50	79,37	79,24	79,11	78,98	78,85	78,72	78,59	78,46	78,33	78,20	78,07	77,94	77,82	77,69	77,56	77,44	77,31	77,18	77,06	76,93
Oblast č. 5	120,95	82,68	82,55	82,41	82,28	82,14	82,00	81,87	81,74	81,60	81,47	81,33	81,20	81,07	80,93	80,80	80,67	80,54	80,41	80,28	80,15	80,02
Oblast č. 6	136,87	93,57	93,41	93,26	93,10	92,95	92,80	92,64	92,49	92,34	92,19	92,04	91,89	91,74	91,59	91,44	91,29	91,14	90,99	90,84	90,69	90,55
Oblast č. 7	118,76	81,19	81,05	80,92	80,79	80,65	80,52	80,39	80,26	80,12	79,99	79,86	79,73	79,60	79,47	79,34	79,21	79,08	78,95	78,82	78,70	78,57
Oblast č. 8	110,13	75,29	75,16	75,04	74,92	74,79	74,67	74,55	74,42	74,30	74,18	74,06	73,94	73,82	73,69	73,57	73,45	73,33	73,22	73,10	72,98	72,86
Oblast č. 9	114,08	77,99	77,86	77,73	77,60	77,47	77,35	77,22	77,09	76,97	76,84	76,71	76,59	76,46	76,34	76,21	76,09	75,96	75,84	75,72	75,59	75,47
Oblast č. 10	110,74	75,70	75,58	75,45	75,33	75,21	75,08	74,96	74,84	74,71	74,59	74,47	74,35	74,22	74,10	73,98	73,86	73,74	73,62	73,50	73,38	73,26
Oblast č. 11	109,06	74,56	74,43	74,31	74,19	74,07	73,94	73,82	73,70	73,58	73,46	73,34	73,22	73,10	72,98	72,86	72,74	72,62	72,50	72,39	72,27	72,15
Oblast č. 12	102,66	70,18	70,07	69,95	69,83	69,72	69,60	69,49	69,38	69,26	69,15	69,03	68,92	68,81	68,70	68,58	68,47	68,36	68,25	68,14	68,03	67,92
Oblast č. 13	80,37	54,94	54,85	54,76	54,67	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,14	54,05	53,96	53,87	53,78	53,69	53,61	53,52	53,43	53,34	53,26	53,17
Oblast č. 14	107,20	73,28	73,16	73,04	72,92	72,80	72,68	72,56	72,44	72,32	72,21	72,09	71,97	71,85	71,73	71,62	71,50	71,38	71,27	71,15	71,04	70,92
Oblast č. 15	107,20	73,28	73,16	73,04	72,92	72,80	72,68	72,56	72,44	72,32	72,21	72,09	71,97	71,85	71,73	71,62	71,50	71,38	71,27	71,15	71,04	70,92
Oblast č. 16	80,37	54,94	54,85	54,76	54,67	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,14	54,05	53,96	53,87	53,78	53,69	53,61	53,52	53,43	53,34	53,26	53,17
Oblast č. 17	80,37	54,94	54,85	54,76	54,67	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,14	54,05	53,96	53,87	53,78	53,69	53,61	53,52	53,43	53,34	53,26	53,17
Oblast č. 18	102,66	70,18	70,07	69,95	69,83	69,72	69,60	69,49	69,38	69,26	69,15	69,03	68,92	68,81	68,70	68,58	68,47	68,36	68,25	68,14	68,03	67,92
Oblast č. 19	102,66	70,18	70,07	69,95	69,83	69,72	69,60	69,49	69,38	69,26	69,15	69,03	68,92	68,81	68,70	68,58	68,47	68,36	68,25	68,14	68,03	67,92
Oblast č. 20	127,88	87,42	87,28	87,13	86,99	86,85	86,70	86,56	86,42	86,28	86,13	85,99	85,85	85,71	85,57	85,43	85,29	85,15	85,01	84,88	84,74	84,60
Oblast č. 21	102,66	70,18	70,07	69,95	69,83	69,72	69,60	69,49	69,38	69,26	69,15	69,03	68,92	68,81	68,70	68,58	68,47	68,36	68,25	68,14	68,03	67,92
Oblast č. 22	80,37	54,94	54,85	54,76	54,67	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,14	54,05	53,96	53,87	53,78	53,69	53,61	53,52	53,43	53,34	53,26	53,17
Oblast č. 23	80,37	54,94	54,85	54,76	54,67	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,14	54,05	53,96	53,87	53,78	53,69	53,61	53,52	53,43	53,34	53,26	53,17
Oblast č. 24	80,37	54,94	54,85	54,76	54,67	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,14	54,05	53,96	53,87	53,78	53,69	53,61	53,52	53,43	53,34	53,26	53,17
Oblast č. 25	80,37	54,94	54,85	54,76	54,67	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,14	54,05	53,96	53,87	53,78	53,69	53,61	53,52	53,43	53,34	53,26	53,17
Oblast č. 26	82,18	56,18	56,09	56,00	55,90	55,81	55,72	55,63	55,54	55,45	55,35	55,26	55,17	55,08	54,99	54,90	54,81	54,72	54,63	54,55	54,46	54,37
Oblast č. 27	80,37	54,94	54,85	54,76	54,67	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,14	54,05	53,96	53,87	53,78	53,69	53,61	53,52	53,43	53,34	53,26	53,17
Oblast č. 28	80,37	54,94	54,85	54,76	54,67	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,14	54,05	53,96	53,87	53,78	53,69	53,61	53,52	53,43	53,34	53,26	53,17
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	54,85	54,76	54,67	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,13	54,04	53,95	53,86	53,78	53,69	53,60	53,51	53,43	53,34	53,25	53,17	53,08
10 000-49 999 obyvatel	60,35	41,26	41,19	41,12	41,06	40,99	40,92	40,85	40,79	40,72	40,65	40,59	40,52	40,45	40,39	40,32	40,25	40,19	40,12	40,06	39,99	39,93
2 000-9 999 obyvatel	54,70	37,40	37,33	37,27	37,21	37,15	37,09	37,03	36,97	36,91	36,85	36,79	36,73	36,67	36,61	36,55	36,49	36,43	36,37	36,31	36,25	36,19
do 1 999 obyvatel	28,25	19,32	19,28	19,25	19,22	19,19	19,16	19,13	19,09	19,06	19,03	19,00	18,97	18,94	18,91	18,88	18,85	18,82	18,78	18,75	18,72	18,69

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	29,3%	29,4%	29,5%	29,6%	29,7%	29,8%	29,9%	30,0%	30,1%	30,2%	30,3%	30,4%	30,5%	30,6%	30,7%	30,8%	30,9%	31,0%	31,1%	31,2%	31,3%	
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	73,64	73,53	73,41	73,30	73,19	73,07	72,96	72,85	72,74	72,62	72,51	72,40	72,29	72,18	72,07	71,96	71,85	71,74	71,63	71,52	71,41
Oblast č. 2	112,82	67,44	67,33	67,23	67,12	67,02	66,92	66,81	66,71	66,61	66,51	66,40	66,30	66,20	66,10	66,00	65,90	65,80	65,70	65,60	65,50	65,40
Oblast č. 3	123,17	73,62	73,51	73,39	73,28	73,17	73,06	72,94	72,83	72,72	72,61	72,50	72,38	72,27	72,16	72,05	71,94	71,83	71,72	71,61	71,51	71,40
Oblast č. 4	116,29	69,51	69,40	69,29	69,19	69,08	68,97	68,87	68,76	68,66	68,55	68,45	68,34	68,24	68,13	68,03	67,92	67,82	67,72	67,61	67,51	67,41
Oblast č. 5	120,95	72,29	72,18	72,07	71,96	71,85	71,74	71,63	71,52	71,41	71,30	71,19	71,08	70,97	70,86	70,75	70,65	70,54	70,43	70,32	70,22	70,11
Oblast č. 6	136,87	81,81	81,68	81,56	81,43	81,31	81,18	81,06	80,93	80,81	80,68	80,56	80,44	80,31	80,19	80,07	79,94	79,82	79,70	79,58	79,46	79,34
Oblast č. 7	118,76	70,99	70,88	70,77	70,66	70,55	70,44	70,33	70,22	70,12	70,01	69,90	69,79	69,69	69,58	69,47	69,37	69,26	69,16	69,05	68,95	68,84
Oblast č. 8	110,13	65,83	65,73	65,62	65,52	65,42	65,32	65,22	65,12	65,02	64,92	64,82	64,72	64,62	64,52	64,43	64,33	64,23	64,13	64,03	63,94	63,84
Oblast č. 9	114,08	68,19	68,08	67,98	67,87	67,77	67,66	67,56	67,46	67,35	67,25	67,15	67,04	66,94	66,84	66,74	66,63	66,53	66,43	66,33	66,23	66,13
Oblast č. 10	110,74	66,19	66,09	65,99	65,89	65,78	65,68	65,58	65,48	65,38	65,28	65,18	65,08	64,98	64,88	64,78	64,68	64,58	64,49	64,39	64,29	64,19
Oblast č. 11	109,06	65,19	65,09	64,99	64,89	64,79	64,69	64,59	64,49	64,39	64,29	64,19	64,09	63,99	63,90	63,80	63,70	63,60	63,51	63,41	63,31	63,22
Oblast č. 12	102,66	61,36	61,27	61,17	61,08	60,98	60,89	60,80	60,70	60,61	60,52	60,42	60,33	60,24	60,15	60,06	59,96	59,87	59,78	59,69	59,60	59,51
Oblast č. 13	80,37	48,04	47,97	47,89	47,82	47,74	47,67	47,60	47,52	47,45	47,38	47,31	47,23	47,16	47,09	47,02	46,95	46,87	46,80	46,73	46,66	46,59
Oblast č. 14	107,20	64,08	63,98	63,88	63,78	63,68	63,58	63,49	63,39	63,29	63,19	63,10	63,00	62,90	62,81	62,71	62,62	62,52	62,42	62,33	62,23	62,14
Oblast č. 15	107,20	64,08	63,98	63,88	63,78	63,68	63,58	63,49	63,39	63,29	63,19	63,10	63,00	62,90	62,81	62,71	62,62	62,52	62,42	62,33	62,23	62,14
Oblast č. 16	80,37	48,04	47,97	47,89	47,82	47,74	47,67	47,60	47,52	47,45	47,38	47,31	47,23	47,16	47,09	47,02	46,95	46,87	46,80	46,73	46,66	46,59
Oblast č. 17	80,37	48,04	47,97	47,89	47,82	47,74	47,67	47,60	47,52	47,45	47,38	47,31	47,23	47,16	47,09	47,02	46,95	46,87	46,80	46,73	46,66	46,59
Oblast č. 18	102,66	61,36	61,27	61,17	61,08	60,98	60,89	60,80	60,70	60,61	60,52	60,42	60,33	60,24	60,15	60,06	59,96	59,87	59,78	59,69	59,60	59,51
Oblast č. 19	102,66	61,36	61,27	61,17	61,08	60,98	60,89	60,80	60,70	60,61	60,52	60,42	60,33	60,24	60,15	60,06	59,96	59,87	59,78	59,69	59,60	59,51
Oblast č. 20	127,88	76,44	76,32	76,20	76,08	75,97	75,85	75,73	75,62	75,50	75,38	75,27	75,15	75,04	74,92	74,81	74,69	74,58	74,47	74,35	74,24	74,13
Oblast č. 21	102,66	61,36	61,27	61,17	61,08	60,98	60,89	60,80	60,70	60,61	60,52	60,42	60,33	60,24	60,15	60,06	59,96	59,87	59,78	59,69	59,60	59,51
Oblast č. 22	80,37	48,04	47,97	47,89	47,82	47,74	47,67	47,60	47,52	47,45	47,38	47,31	47,23	47,16	47,09	47,02	46,95	46,87	46,80	46,73	46,66	46,59
Oblast č. 23	80,37	48,04	47,97	47,89	47,82	47,74	47,67	47,60	47,52	47,45	47,38	47,31	47,23	47,16	47,09	47,02	46,95	46,87	46,80	46,73	46,66	46,59
Oblast č. 24	80,37	48,04	47,97	47,89	47,82	47,74	47,67	47,60	47,52	47,45	47,38	47,31	47,23	47,16	47,09	47,02	46,95	46,87	46,80	46,73	46,66	46,59
Oblast č. 25	80,37	48,04	47,97	47,89	47,82	47,74	47,67	47,60	47,52	47,45	47,38	47,31	47,23	47,16	47,09	47,02	46,95	46,87	46,80	46,73	46,66	46,59
Oblast č. 26	82,18	49,12	49,05	48,97	48,90	48,82	48,74	48,67	48,59	48,52	48,45	48,37	48,30	48,22	48,15	48,08	48,00	47,93	47,86	47,78	47,71	47,64
Oblast č. 27	80,37	48,04	47,97	47,89	47,82	47,74	47,67	47,60	47,52	47,45	47,38	47,31	47,23	47,16	47,09	47,02	46,95	46,87	46,80	46,73	46,66	46,59
Oblast č. 28	80,37	48,04	47,97	47,89	47,82	47,74	47,67	47,60	47,52	47,45	47,38	47,31	47,23	47,16	47,09	47,02	46,95	46,87	46,80	46,73	46,66	46,59
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	47,96	47,88	47,81	47,74	47,66	47,59	47,51	47,44	47,37	47,30	47,22	47,15	47,08	47,01	46,94	46,86	46,79	46,72	46,65	46,58	46,51
10 000-49 999 obyvatel	60,35	36,07	36,02	35,96	35,91	35,85	35,80	35,74	35,69	35,63	35,58	35,52	35,47	35,41	35,36	35,31	35,25	35,20	35,15	35,09	35,04	34,98
2 000-9 999 obyvatel	54,70	32,70	32,65	32,60	32,55	32,50	32,45	32,40	32,35	32,30	32,25	32,20	32,15	32,10	32,05	32,00	31,95	31,90	31,86	31,81	31,76	31,71
do 1 999 obyvatel	28,25	16,89	16,86	16,84	16,81	16,79	16,76	16,73	16,71	16,68	16,66	16,63	16,61	16,58	16,56	16,53	16,50	16,48	16,45	16,43	16,40	16,38

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	31,4%	31,5%	31,6%	31,7%	31,8%	31,9%	32,0%	32,1%	32,2%	32,3%	32,4%	32,5%	32,6%	32,7%	32,8%	32,9%	33,0%	33,1%	33,2%	33,3%	33,4%
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA	71,30	71,20	71,09	70,98	70,87	70,77	70,66	70,55	70,44	70,34	70,23	70,13	70,02	69,92	69,81	69,71	69,60	69,50	69,39	69,29	69,18
Oblast č. 1	123,20	123,20	123,20	123,20	123,20	123,20	123,20	123,20	123,20	123,20	123,20	123,20	123,20	123,20	123,20	123,20	123,20	123,20	123,20	123,20	123,20
Oblast č. 2	112,82	65,30	65,20	65,10	65,00	64,90	64,71	64,61	64,51	64,41	64,32	64,22	64,12	64,03	63,93	63,83	63,74	63,64	63,55	63,45	63,36
Oblast č. 3	123,17	71,29	71,18	71,07	70,96	70,86	70,64	70,53	70,43	70,32	70,22	70,11	70,00	69,90	69,79	69,69	69,58	69,48	69,37	69,27	69,17
Oblast č. 4	116,29	67,31	67,20	67,10	67,00	66,90	66,70	66,59	66,49	66,39	66,29	66,19	66,09	65,99	65,89	65,80	65,70	65,60	65,50	65,40	65,30
Oblast č. 5	120,95	70,00	69,90	69,79	69,68	69,58	69,37	69,26	69,16	69,05	68,95	68,85	68,74	68,64	68,54	68,43	68,33	68,23	68,12	68,02	67,92
Oblast č. 6	136,87	79,22	79,10	78,98	78,86	78,74	78,62	78,50	78,38	78,26	78,14	78,02	77,91	77,79	77,67	77,56	77,44	77,32	77,21	77,09	76,98
Oblast č. 7	118,76	68,74	68,63	68,53	68,42	68,32	68,11	68,01	67,91	67,80	67,70	67,60	67,50	67,40	67,29	67,19	67,09	66,99	66,89	66,79	66,69
Oblast č. 8	110,13	63,74	63,64	63,55	63,45	63,35	63,16	63,07	62,97	62,88	62,78	62,69	62,59	62,50	62,40	62,31	62,22	62,12	62,03	61,94	61,84
Oblast č. 9	114,08	66,03	65,93	65,83	65,73	65,63	65,43	65,33	65,23	65,13	65,03	64,94	64,84	64,74	64,64	64,55	64,45	64,35	64,26	64,16	64,06
Oblast č. 10	110,74	64,09	64,00	63,90	63,80	63,71	63,51	63,42	63,32	63,23	63,13	63,03	62,94	62,84	62,75	62,66	62,56	62,47	62,37	62,28	62,19
Oblast č. 11	109,06	63,12	63,03	62,93	62,83	62,74	62,55	62,45	62,36	62,27	62,17	62,08	61,98	61,89	61,80	61,71	61,61	61,52	61,43	61,34	61,24
Oblast č. 12	102,66	59,42	59,33	59,24	59,15	59,06	58,88	58,79	58,70	58,61	58,52	58,44	58,35	58,26	58,17	58,08	58,00	57,91	57,82	57,74	57,65
Oblast č. 13	80,37	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,10	46,03	45,96	45,89	45,82	45,75	45,68	45,61	45,54	45,47	45,41	45,34	45,27	45,20	45,13
Oblast č. 14	107,20	62,05	61,95	61,86	61,76	61,67	61,48	61,39	61,30	61,20	61,11	61,02	60,93	60,84	60,74	60,65	60,56	60,47	60,38	60,29	60,20
Oblast č. 15	107,20	62,05	61,95	61,86	61,76	61,67	61,48	61,39	61,30	61,20	61,11	61,02	60,93	60,84	60,74	60,65	60,56	60,47	60,38	60,29	60,20
Oblast č. 16	80,37	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,10	46,03	45,96	45,89	45,82	45,75	45,68	45,61	45,54	45,47	45,41	45,34	45,27	45,20	45,13
Oblast č. 17	80,37	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,10	46,03	45,96	45,89	45,82	45,75	45,68	45,61	45,54	45,47	45,41	45,34	45,27	45,20	45,13
Oblast č. 18	102,66	59,42	59,33	59,24	59,15	59,06	58,88	58,79	58,70	58,61	58,52	58,44	58,35	58,26	58,17	58,08	58,00	57,91	57,82	57,74	57,65
Oblast č. 19	102,66	59,42	59,33	59,24	59,15	59,06	58,88	58,79	58,70	58,61	58,52	58,44	58,35	58,26	58,17	58,08	58,00	57,91	57,82	57,74	57,65
Oblast č. 20	127,88	74,01	73,90	73,79	73,68	73,57	73,34	73,23	73,12	73,01	72,90	72,79	72,68	72,57	72,46	72,35	72,24	72,14	72,03	71,92	71,81
Oblast č. 21	102,66	59,42	59,33	59,24	59,15	59,06	58,88	58,79	58,70	58,61	58,52	58,44	58,35	58,26	58,17	58,08	58,00	57,91	57,82	57,74	57,65
Oblast č. 22	80,37	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,10	46,03	45,96	45,89	45,82	45,75	45,68	45,61	45,54	45,47	45,41	45,34	45,27	45,20	45,13
Oblast č. 23	80,37	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,10	46,03	45,96	45,89	45,82	45,75	45,68	45,61	45,54	45,47	45,41	45,34	45,27	45,20	45,13
Oblast č. 24	80,37	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,10	46,03	45,96	45,89	45,82	45,75	45,68	45,61	45,54	45,47	45,41	45,34	45,27	45,20	45,13
Oblast č. 25	80,37	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,10	46,03	45,96	45,89	45,82	45,75	45,68	45,61	45,54	45,47	45,41	45,34	45,27	45,20	45,13
Oblast č. 26	82,18	47,57	47,49	47,42	47,35	47,28	47,13	47,06	46,99	46,92	46,85	46,78	46,71	46,64	46,57	46,50	46,43	46,36	46,29	46,22	46,15
Oblast č. 27	80,37	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,10	46,03	45,96	45,89	45,82	45,75	45,68	45,61	45,54	45,47	45,41	45,34	45,27	45,20	45,13
Oblast č. 28	80,37	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,10	46,03	45,96	45,89	45,82	45,75	45,68	45,61	45,54	45,47	45,41	45,34	45,27	45,20	45,13
STŘEDOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	80,23	46,44	46,37	46,30	46,23	46,16	46,02	45,95	45,88	45,81	45,74	45,67	45,60	45,53	45,46	45,39	45,33	45,26	45,19	45,12	45,06
10 000-49 999 obyvatel	60,35	34,93	34,88	34,83	34,77	34,72	34,61	34,56	34,51	34,46	34,41	34,35	34,30	34,25	34,20	34,15	34,10	34,05	33,99	33,94	33,89
2 000-9 999 obyvatel	54,70	31,66	31,61	31,57	31,52	31,47	31,37	31,33	31,28	31,23	31,19	31,14	31,09	31,04	31,00	30,95	30,90	30,86	30,81	30,77	30,72
do 1 999 obyvatel	28,25	16,35	16,33	16,30	16,28	16,26	16,21	16,18	16,16	16,13	16,11	16,08	16,06	16,04	16,01	15,99	15,96	15,94	15,92	15,89	15,87

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
	33,5%	33,6%	33,7%	33,8%	33,9%	34,0%	34,1%	34,2%	34,3%	34,4%	34,5%	34,6%	34,7%	34,8%	34,9%	35,0%	35,1%	35,2%	35,3%	35,4%	35,5%
HL.M.PRAHA																					
Oblast č. 1	69,08	68,98	68,87	68,77	68,67	68,57	68,46	68,36	68,26	68,16	68,06	67,96	67,86	67,75	67,65	67,55	67,45	67,35	67,26	67,16	67,06
Oblast č. 2	63,26	63,17	63,07	62,98	62,88	62,79	62,70	62,60	62,51	62,42	62,32	62,23	62,14	62,05	61,95	61,86	61,77	61,68	61,59	61,50	61,41
Oblast č. 3	69,06	68,96	68,86	68,75	68,65	68,55	68,45	68,35	68,24	68,14	68,04	67,94	67,84	67,74	67,64	67,54	67,44	67,34	67,24	67,14	67,04
Oblast č. 4	65,21	65,11	65,01	64,91	64,82	64,72	64,62	64,53	64,43	64,34	64,24	64,15	64,05	63,95	63,86	63,77	63,67	63,58	63,48	63,39	63,30
Oblast č. 5	67,82	67,72	67,62	67,52	67,41	67,31	67,21	67,11	67,01	66,91	66,81	66,72	66,62	66,52	66,42	66,32	66,22	66,12	66,03	65,93	65,83
Oblast č. 6	76,74	76,63	76,52	76,40	76,29	76,17	76,06	75,95	75,83	75,72	75,61	75,50	75,38	75,27	75,16	75,05	74,94	74,83	74,72	74,61	74,50
Oblast č. 7	66,59	66,49	66,39	66,29	66,19	66,10	66,00	65,90	65,80	65,70	65,60	65,51	65,41	65,31	65,22	65,12	65,02	64,93	64,83	64,74	64,64
Oblast č. 8	61,75	61,66	61,57	61,48	61,38	61,29	61,20	61,11	61,02	60,93	60,84	60,75	60,66	60,57	60,48	60,39	60,30	60,21	60,12	60,03	59,94
Oblast č. 9	63,97	63,87	63,78	63,68	63,59	63,49	63,40	63,30	63,21	63,11	63,02	62,93	62,83	62,74	62,65	62,55	62,46	62,37	62,28	62,19	62,09
Oblast č. 10	62,09	62,00	61,91	61,82	61,72	61,63	61,54	61,45	61,36	61,27	61,17	61,08	60,99	60,90	60,81	60,72	60,63	60,54	60,45	60,36	60,28
Oblast č. 11	61,15	61,06	60,97	60,88	60,79	60,70	60,61	60,52	60,43	60,34	60,25	60,16	60,07	59,98	59,89	59,80	59,71	59,62	59,54	59,45	59,36
Oblast č. 12	57,56	57,48	57,39	57,31	57,22	57,14	57,05	56,97	56,88	56,80	56,71	56,63	56,54	56,46	56,38	56,29	56,21	56,13	56,04	55,96	55,88
Oblast č. 13	45,07	45,00	44,93	44,86	44,80	44,73	44,66	44,60	44,53	44,47	44,40	44,33	44,27	44,20	44,14	44,07	44,01	43,94	43,88	43,81	43,75
Oblast č. 14	60,11	60,02	59,93	59,84	59,75	59,66	59,57	59,48	59,40	59,31	59,22	59,13	59,04	58,96	58,87	58,78	58,69	58,61	58,52	58,44	58,35
Oblast č. 15	60,11	60,02	59,93	59,84	59,75	59,66	59,57	59,48	59,40	59,31	59,22	59,13	59,04	58,96	58,87	58,78	58,69	58,61	58,52	58,44	58,35
Oblast č. 16	45,07	45,00	44,93	44,86	44,80	44,73	44,66	44,60	44,53	44,47	44,40	44,33	44,27	44,20	44,14	44,07	44,01	43,94	43,88	43,81	43,75
Oblast č. 17	45,07	45,00	44,93	44,86	44,80	44,73	44,66	44,60	44,53	44,47	44,40	44,33	44,27	44,20	44,14	44,07	44,01	43,94	43,88	43,81	43,75
Oblast č. 18	57,56	57,48	57,39	57,31	57,22	57,14	57,05	56,97	56,88	56,80	56,71	56,63	56,54	56,46	56,38	56,29	56,21	56,13	56,04	55,96	55,88
Oblast č. 19	57,56	57,48	57,39	57,31	57,22	57,14	57,05	56,97	56,88	56,80	56,71	56,63	56,54	56,46	56,38	56,29	56,21	56,13	56,04	55,96	55,88
Oblast č. 20	71,70	71,60	71,49	71,38	71,28	71,17	71,06	70,96	70,85	70,75	70,64	70,54	70,43	70,33	70,22	70,12	70,02	69,91	69,81	69,71	69,60
Oblast č. 21	57,56	57,48	57,39	57,31	57,22	57,14	57,05	56,97	56,88	56,80	56,71	56,63	56,54	56,46	56,38	56,29	56,21	56,13	56,04	55,96	55,88
Oblast č. 22	45,07	45,00	44,93	44,86	44,80	44,73	44,66	44,60	44,53	44,47	44,40	44,33	44,27	44,20	44,14	44,07	44,01	43,94	43,88	43,81	43,75
Oblast č. 23	45,07	45,00	44,93	44,86	44,80	44,73	44,66	44,60	44,53	44,47	44,40	44,33	44,27	44,20	44,14	44,07	44,01	43,94	43,88	43,81	43,75
Oblast č. 24	45,07	45,00	44,93	44,86	44,80	44,73	44,66	44,60	44,53	44,47	44,40	44,33	44,27	44,20	44,14	44,07	44,01	43,94	43,88	43,81	43,75
Oblast č. 25	45,07	45,00	44,93	44,86	44,80	44,73	44,66	44,60	44,53	44,47	44,40	44,33	44,27	44,20	44,14	44,07	44,01	43,94	43,88	43,81	43,75
Oblast č. 26	46,08	46,01	45,94	45,88	45,81	45,74	45,67	45,60	45,53	45,47	45,40	45,33	45,26	45,20	45,13	45,06	45,00	44,93	44,86	44,80	44,73
Oblast č. 27	45,07	45,00	44,93	44,86	44,80	44,73	44,66	44,60	44,53	44,47	44,40	44,33	44,27	44,20	44,14	44,07	44,01	43,94	43,88	43,81	43,75
Oblast č. 28	45,07	45,00	44,93	44,86	44,80	44,73	44,66	44,60	44,53	44,47	44,40	44,33	44,27	44,20	44,14	44,07	44,01	43,94	43,88	43,81	43,75
STŘEDOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	44,99	44,92	44,85	44,79	44,72	44,65	44,59	44,52	44,45	44,39	44,32	44,26	44,19	44,12	44,06	43,99	43,93	43,86	43,80	43,73	43,67
10 000-49 999 obyvatel	33,84	33,79	33,74	33,69	33,64	33,59	33,54	33,49	33,44	33,39	33,34	33,29	33,24	33,19	33,14	33,09	33,05	33,00	32,95	32,90	32,85
2 000-9 999 obyvatel	30,67	30,63	30,58	30,54	30,49	30,45	30,40	30,36	30,31	30,26	30,22	30,17	30,13	30,09	30,04	30,00	29,95	29,91	29,86	29,82	29,78
do 1 999 obyvatel	15,84	15,82	15,80	15,77	15,75	15,73	15,70	15,68	15,66	15,63	15,61	15,59	15,56	15,54	15,52	15,49	15,47	15,45	15,43	15,40	15,38

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3		35,6%	35,7%	35,8%	35,9%	36,0%	36,1%	36,2%	36,3%	36,4%	36,5%	36,6%	36,7%	36,8%	36,9%	37,0%	37,1%	37,2%	37,3%	37,4%	37,5%	37,6%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																							
Oblast č. 1	123,20	66,96	66,86	66,76	66,66	66,57	66,47	66,37	66,27	66,18	66,08	65,98	65,89	65,79	65,69	65,60	65,50	65,41	65,31	65,22	65,12	65,03	
Oblast č. 2	112,82	61,32	61,23	61,14	61,05	60,96	60,87	60,78	60,69	60,60	60,51	60,42	60,33	60,25	60,16	60,07	59,98	59,90	59,81	59,72	59,64	59,55	
Oblast č. 3	123,17	66,94	66,84	66,74	66,65	66,55	66,45	66,35	66,26	66,16	66,06	65,97	65,87	65,77	65,68	65,58	65,49	65,39	65,30	65,20	65,11	65,01	
Oblast č. 4	116,29	63,20	63,11	63,02	62,92	62,83	62,74	62,65	62,56	62,46	62,37	62,28	62,19	62,10	62,01	61,92	61,83	61,74	61,65	61,56	61,47	61,38	
Oblast č. 5	120,95	65,74	65,64	65,54	65,45	65,35	65,25	65,16	65,06	64,97	64,87	64,78	64,68	64,59	64,49	64,40	64,31	64,21	64,12	64,03	63,93	63,84	
Oblast č. 6	136,87	74,39	74,28	74,17	74,06	73,95	73,84	73,73	73,63	73,52	73,41	73,30	73,20	73,09	72,98	72,88	72,77	72,66	72,56	72,45	72,35	72,24	
Oblast č. 7	118,76	64,55	64,45	64,36	64,26	64,17	64,07	63,98	63,88	63,79	63,70	63,60	63,51	63,42	63,33	63,23	63,14	63,05	62,96	62,87	62,77	62,68	
Oblast č. 8	110,13	59,86	59,77	59,68	59,59	59,50	59,42	59,33	59,24	59,16	59,07	58,98	58,90	58,81	58,72	58,64	58,55	58,47	58,38	58,30	58,21	58,13	
Oblast č. 9	114,08	62,00	61,91	61,82	61,73	61,64	61,55	61,46	61,37	61,28	61,19	61,10	61,01	60,92	60,83	60,74	60,65	60,56	60,48	60,39	60,30	60,21	
Oblast č. 10	110,74	60,19	60,10	60,01	59,92	59,83	59,75	59,66	59,57	59,48	59,40	59,31	59,22	59,14	59,05	58,96	58,88	58,79	58,71	58,62	58,54	58,45	
Oblast č. 11	109,06	59,27	59,19	59,10	59,01	58,93	58,84	58,75	58,67	58,58	58,50	58,41	58,32	58,24	58,15	58,07	57,98	57,90	57,82	57,73	57,65	57,56	
Oblast č. 12	102,66	55,80	55,71	55,63	55,55	55,47	55,39	55,31	55,22	55,14	55,06	54,98	54,90	54,82	54,74	54,66	54,58	54,50	54,42	54,34	54,27	54,19	
Oblast č. 13	80,37	43,68	43,62	43,55	43,49	43,43	43,36	43,30	43,23	43,17	43,11	43,05	42,98	42,92	42,86	42,79	42,73	42,67	42,61	42,55	42,48	42,42	
Oblast č. 14	107,20	58,26	58,18	58,09	58,01	57,92	57,84	57,75	57,67	57,58	57,50	57,41	57,33	57,25	57,16	57,08	57,00	56,91	56,83	56,75	56,66	56,58	
Oblast č. 15	107,20	58,26	58,18	58,09	58,01	57,92	57,84	57,75	57,67	57,58	57,50	57,41	57,33	57,25	57,16	57,08	57,00	56,91	56,83	56,75	56,66	56,58	
Oblast č. 16	80,37	43,68	43,62	43,55	43,49	43,43	43,36	43,30	43,23	43,17	43,11	43,05	42,98	42,92	42,86	42,79	42,73	42,67	42,61	42,55	42,48	42,42	
Oblast č. 17	80,37	43,68	43,62	43,55	43,49	43,43	43,36	43,30	43,23	43,17	43,11	43,05	42,98	42,92	42,86	42,79	42,73	42,67	42,61	42,55	42,48	42,42	
Oblast č. 18	102,66	55,80	55,71	55,63	55,55	55,47	55,39	55,31	55,22	55,14	55,06	54,98	54,90	54,82	54,74	54,66	54,58	54,50	54,42	54,34	54,27	54,19	
Oblast č. 19	102,66	55,80	55,71	55,63	55,55	55,47	55,39	55,31	55,22	55,14	55,06	54,98	54,90	54,82	54,74	54,66	54,58	54,50	54,42	54,34	54,27	54,19	
Oblast č. 20	127,88	69,50	69,40	69,30	69,20	69,09	68,99	68,89	68,79	68,69	68,59	68,49	68,39	68,29	68,19	68,09	67,99	67,89	67,79	67,69	67,59	67,50	
Oblast č. 21	102,66	55,80	55,71	55,63	55,55	55,47	55,39	55,31	55,22	55,14	55,06	54,98	54,90	54,82	54,74	54,66	54,58	54,50	54,42	54,34	54,27	54,19	
Oblast č. 22	80,37	43,68	43,62	43,55	43,49	43,43	43,36	43,30	43,23	43,17	43,11	43,05	42,98	42,92	42,86	42,79	42,73	42,67	42,61	42,55	42,48	42,42	
Oblast č. 23	80,37	43,68	43,62	43,55	43,49	43,43	43,36	43,30	43,23	43,17	43,11	43,05	42,98	42,92	42,86	42,79	42,73	42,67	42,61	42,55	42,48	42,42	
Oblast č. 24	80,37	43,68	43,62	43,55	43,49	43,43	43,36	43,30	43,23	43,17	43,11	43,05	42,98	42,92	42,86	42,79	42,73	42,67	42,61	42,55	42,48	42,42	
Oblast č. 25	80,37	43,68	43,62	43,55	43,49	43,43	43,36	43,30	43,23	43,17	43,11	43,05	42,98	42,92	42,86	42,79	42,73	42,67	42,61	42,55	42,48	42,42	
Oblast č. 26	82,18	44,67	44,60	44,53	44,47	44,40	44,34	44,27	44,21	44,14	44,08	44,01	43,95	43,89	43,82	43,76	43,69	43,63	43,57	43,50	43,44	43,38	
Oblast č. 27	80,37	43,68	43,62	43,55	43,49	43,43	43,36	43,30	43,23	43,17	43,11	43,05	42,98	42,92	42,86	42,79	42,73	42,67	42,61	42,55	42,48	42,42	
Oblast č. 28	80,37	43,68	43,62	43,55	43,49	43,43	43,36	43,30	43,23	43,17	43,11	43,05	42,98	42,92	42,86	42,79	42,73	42,67	42,61	42,55	42,48	42,42	
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	80,23	43,61	43,54	43,48	43,41	43,35	43,29	43,22	43,16	43,10	43,03	42,97	42,91	42,84	42,78	42,72	42,66	42,60	42,53	42,47	42,41	42,35	
10 000-49 999 obyvatel	60,35	32,80	32,75	32,71	32,66	32,61	32,56	32,51	32,47	32,42	32,37	32,32	32,28	32,23	32,18	32,14	32,09	32,04	32,00	31,95	31,90	31,86	
2 000-9 999 obyvatel	54,70	29,73	29,69	29,64	29,60	29,56	29,51	29,47	29,43	29,38	29,34	29,30	29,26	29,21	29,17	29,13	29,09	29,04	29,00	28,96	28,92	28,87	
do 1 999 obyvatel	28,25	15,36	15,33	15,31	15,29	15,27	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16	15,13	15,11	15,09	15,07	15,05	15,02	15,00	14,98	14,96	14,94	14,91	

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	37,7%	37,8%	38,0%	38,1%	38,2%	38,3%	38,4%	38,5%	38,6%	38,7%	38,8%	38,9%	39,0%	39,1%	39,2%	39,3%	39,4%	39,5%	39,6%	39,7%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																					
Oblast č. 1	123,20	64,93	64,84	64,74	64,65	64,56	64,46	64,37	64,28	64,18	64,09	64,00	63,91	63,82	63,72	63,63	63,54	63,45	63,36	63,27	63,18
Oblast č. 2	112,82	59,46	59,38	59,29	59,20	59,12	59,03	58,95	58,86	58,78	58,69	58,61	58,52	58,44	58,36	58,27	58,19	58,10	58,02	57,94	57,86
Oblast č. 3	123,17	64,92	64,82	64,73	64,63	64,54	64,45	64,35	64,26	64,17	64,08	63,98	63,89	63,80	63,71	63,62	63,53	63,43	63,34	63,25	63,16
Oblast č. 4	116,29	61,29	61,20	61,11	61,02	60,94	60,85	60,76	60,67	60,59	60,50	60,41	60,32	60,24	60,15	60,06	59,98	59,89	59,81	59,72	59,63
Oblast č. 5	120,95	63,75	63,65	63,56	63,47	63,38	63,29	63,19	63,10	63,01	62,92	62,83	62,74	62,65	62,56	62,47	62,38	62,29	62,20	62,11	62,02
Oblast č. 6	136,87	72,14	72,03	71,93	71,82	71,72	71,62	71,51	71,41	71,31	71,20	71,10	71,00	70,90	70,79	70,69	70,59	70,49	70,39	70,29	70,19
Oblast č. 7	118,76	62,59	62,50	62,41	62,32	62,23	62,14	62,05	61,96	61,87	61,78	61,69	61,60	61,52	61,43	61,34	61,25	61,16	61,08	60,99	60,90
Oblast č. 8	110,13	58,04	57,96	57,88	57,79	57,71	57,63	57,54	57,46	57,38	57,29	57,21	57,13	57,05	56,96	56,88	56,80	56,72	56,64	56,56	56,48
Oblast č. 9	114,08	60,13	60,04	59,95	59,86	59,78	59,69	59,61	59,52	59,43	59,35	59,26	59,18	59,09	59,01	58,92	58,84	58,75	58,67	58,59	58,50
Oblast č. 10	110,74	58,37	58,28	58,20	58,11	58,03	57,94	57,86	57,78	57,69	57,61	57,53	57,44	57,36	57,28	57,20	57,12	57,03	56,95	56,87	56,79
Oblast č. 11	109,06	57,48	57,40	57,31	57,23	57,15	57,07	56,98	56,90	56,82	56,74	56,65	56,57	56,49	56,41	56,33	56,25	56,17	56,09	56,01	55,93
Oblast č. 12	102,66	54,11	54,03	53,95	53,87	53,79	53,72	53,64	53,56	53,48	53,41	53,33	53,25	53,18	53,10	53,02	52,95	52,87	52,80	52,72	52,65
Oblast č. 13	80,37	42,36	42,30	42,24	42,18	42,12	42,05	41,99	41,93	41,87	41,81	41,75	41,69	41,63	41,57	41,51	41,45	41,39	41,33	41,27	41,22
Oblast č. 14	107,20	56,50	56,42	56,34	56,25	56,17	56,09	56,01	55,93	55,85	55,77	55,69	55,61	55,53	55,45	55,37	55,29	55,21	55,13	55,05	54,97
Oblast č. 15	107,20	56,50	56,42	56,34	56,25	56,17	56,09	56,01	55,93	55,85	55,77	55,69	55,61	55,53	55,45	55,37	55,29	55,21	55,13	55,05	54,97
Oblast č. 16	80,37	42,36	42,30	42,24	42,18	42,12	42,05	41,99	41,93	41,87	41,81	41,75	41,69	41,63	41,57	41,51	41,45	41,39	41,33	41,27	41,22
Oblast č. 17	80,37	42,36	42,30	42,24	42,18	42,12	42,05	41,99	41,93	41,87	41,81	41,75	41,69	41,63	41,57	41,51	41,45	41,39	41,33	41,27	41,22
Oblast č. 18	102,66	54,11	54,03	53,95	53,87	53,79	53,72	53,64	53,56	53,48	53,41	53,33	53,25	53,18	53,10	53,02	52,95	52,87	52,80	52,72	52,65
Oblast č. 19	102,66	54,11	54,03	53,95	53,87	53,79	53,72	53,64	53,56	53,48	53,41	53,33	53,25	53,18	53,10	53,02	52,95	52,87	52,80	52,72	52,65
Oblast č. 20	127,88	67,40	67,30	67,20	67,11	67,01	66,91	66,82	66,72	66,62	66,53	66,43	66,34	66,24	66,14	66,05	65,95	65,86	65,77	65,67	65,58
Oblast č. 21	102,66	54,11	54,03	53,95	53,87	53,79	53,72	53,64	53,56	53,48	53,41	53,33	53,25	53,18	53,10	53,02	52,95	52,87	52,80	52,72	52,65
Oblast č. 22	80,37	42,36	42,30	42,24	42,18	42,12	42,05	41,99	41,93	41,87	41,81	41,75	41,69	41,63	41,57	41,51	41,45	41,39	41,33	41,27	41,22
Oblast č. 23	80,37	42,36	42,30	42,24	42,18	42,12	42,05	41,99	41,93	41,87	41,81	41,75	41,69	41,63	41,57	41,51	41,45	41,39	41,33	41,27	41,22
Oblast č. 24	80,37	42,36	42,30	42,24	42,18	42,12	42,05	41,99	41,93	41,87	41,81	41,75	41,69	41,63	41,57	41,51	41,45	41,39	41,33	41,27	41,22
Oblast č. 25	80,37	42,36	42,30	42,24	42,18	42,12	42,05	41,99	41,93	41,87	41,81	41,75	41,69	41,63	41,57	41,51	41,45	41,39	41,33	41,27	41,22
Oblast č. 26	82,18	43,31	43,25	43,19	43,13	43,06	43,00	42,94	42,88	42,82	42,75	42,69	42,63	42,57	42,51	42,45	42,39	42,33	42,26	42,20	42,14
Oblast č. 27	80,37	42,36	42,30	42,24	42,18	42,12	42,05	41,99	41,93	41,87	41,81	41,75	41,69	41,63	41,57	41,51	41,45	41,39	41,33	41,27	41,22
Oblast č. 28	80,37	42,36	42,30	42,24	42,18	42,12	42,05	41,99	41,93	41,87	41,81	41,75	41,69	41,63	41,57	41,51	41,45	41,39	41,33	41,27	41,22
STŘEDOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	80,23	42,29	42,23	42,16	42,10	42,04	41,98	41,92	41,86	41,80	41,74	41,68	41,62	41,56	41,50	41,44	41,38	41,32	41,26	41,20	41,14
10 000-49 999 obyvatel	60,35	31,81	31,76	31,72	31,67	31,63	31,58	31,53	31,49	31,44	31,40	31,35	31,31	31,26	31,22	31,17	31,13	31,08	31,04	30,99	30,95
2 000-9 999 obyvatel	54,70	28,83	28,79	28,75	28,71	28,67	28,62	28,58	28,54	28,50	28,46	28,42	28,38	28,34	28,30	28,26	28,21	28,17	28,13	28,09	28,05
do 1 999 obyvatel	28,25	14,89	14,87	14,85	14,83	14,81	14,79	14,76	14,74	14,72	14,70	14,68	14,66	14,64	14,62	14,59	14,57	14,55	14,53	14,51	14,49

Pořadový rok 3		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4				
		39,8%	39,9%	40,0%	40,1%	40,2%	40,3%	40,4%	40,5%	40,6%	40,7%	40,8%	40,9%	41,0%	41,1%	41,2%	41,3%	41,4%	41,5%	41,6%	41,7%	41,8%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	63,00	62,91	62,82	62,73	62,64	62,55	62,46	62,37	62,28	62,19	62,11	62,02	61,93	61,84	61,75	61,67	61,58	61,49	61,41	61,32	61,23
Oblast č. 2	112,82	57,69	57,61	57,53	57,44	57,36	57,28	57,20	57,12	57,04	56,95	56,87	56,79	56,71	56,63	56,55	56,47	56,39	56,31	56,23	56,15	56,07
Oblast č. 3	123,17	62,98	62,89	62,80	62,71	62,62	62,53	62,44	62,36	62,27	62,18	62,09	62,00	61,91	61,83	61,74	61,65	61,57	61,48	61,39	61,30	61,22
Oblast č. 4	116,29	59,46	59,38	59,29	59,21	59,13	59,04	58,96	58,87	58,79	58,71	58,62	58,54	58,46	58,37	58,29	58,21	58,13	58,04	57,96	57,88	57,80
Oblast č. 5	120,95	61,85	61,76	61,67	61,58	61,49	61,41	61,32	61,23	61,15	61,06	60,97	60,89	60,80	60,71	60,63	60,54	60,46	60,37	60,28	60,20	60,12
Oblast č. 6	136,87	69,99	69,89	69,79	69,69	69,59	69,49	69,39	69,29	69,19	69,09	69,00	68,90	68,80	68,70	68,61	68,51	68,41	68,32	68,22	68,12	68,03
Oblast č. 7	118,76	60,73	60,64	60,55	60,47	60,38	60,30	60,21	60,12	60,04	59,95	59,87	59,78	59,70	59,61	59,53	59,44	59,36	59,28	59,19	59,11	59,03
Oblast č. 8	110,13	56,31	56,23	56,15	56,07	55,99	55,91	55,83	55,75	55,68	55,60	55,52	55,44	55,36	55,28	55,20	55,13	55,05	54,97	54,89	54,81	54,74
Oblast č. 9	114,08	58,33	58,25	58,17	58,08	58,00	57,92	57,84	57,75	57,67	57,59	57,51	57,43	57,35	57,26	57,18	57,10	57,02	56,94	56,86	56,78	56,70
Oblast č. 10	110,74	56,63	56,55	56,46	56,38	56,30	56,22	56,14	56,06	55,98	55,90	55,83	55,75	55,67	55,59	55,51	55,43	55,35	55,27	55,20	55,12	55,04
Oblast č. 11	109,06	55,77	55,69	55,61	55,53	55,45	55,37	55,29	55,21	55,13	55,06	54,98	54,90	54,82	54,74	54,67	54,59	54,51	54,44	54,36	54,28	54,21
Oblast č. 12	102,66	52,49	52,42	52,35	52,27	52,20	52,12	52,05	51,97	51,90	51,83	51,75	51,68	51,61	51,53	51,46	51,39	51,31	51,24	51,17	51,10	51,03
Oblast č. 13	80,37	41,10	41,04	40,98	40,92	40,86	40,81	40,75	40,69	40,63	40,57	40,52	40,46	40,40	40,34	40,29	40,23	40,17	40,12	40,06	40,00	39,95
Oblast č. 14	107,20	54,82	54,74	54,66	54,58	54,50	54,43	54,35	54,27	54,19	54,12	54,04	53,96	53,89	53,81	53,74	53,66	53,58	53,51	53,43	53,36	53,28
Oblast č. 15	107,20	54,82	54,74	54,66	54,58	54,50	54,43	54,35	54,27	54,19	54,12	54,04	53,96	53,89	53,81	53,74	53,66	53,58	53,51	53,43	53,36	53,28
Oblast č. 16	80,37	41,10	41,04	40,98	40,92	40,86	40,81	40,75	40,69	40,63	40,57	40,52	40,46	40,40	40,34	40,29	40,23	40,17	40,12	40,06	40,00	39,95
Oblast č. 17	80,37	41,10	41,04	40,98	40,92	40,86	40,81	40,75	40,69	40,63	40,57	40,52	40,46	40,40	40,34	40,29	40,23	40,17	40,12	40,06	40,00	39,95
Oblast č. 18	102,66	52,49	52,42	52,35	52,27	52,20	52,12	52,05	51,97	51,90	51,83	51,75	51,68	51,61	51,53	51,46	51,39	51,31	51,24	51,17	51,10	51,03
Oblast č. 19	102,66	52,49	52,42	52,35	52,27	52,20	52,12	52,05	51,97	51,90	51,83	51,75	51,68	51,61	51,53	51,46	51,39	51,31	51,24	51,17	51,10	51,03
Oblast č. 20	127,88	65,39	65,30	65,20	65,11	65,02	64,92	64,83	64,74	64,65	64,56	64,46	64,37	64,28	64,19	64,10	64,01	63,92	63,83	63,74	63,65	63,56
Oblast č. 21	102,66	52,49	52,42	52,35	52,27	52,20	52,12	52,05	51,97	51,90	51,83	51,75	51,68	51,61	51,53	51,46	51,39	51,31	51,24	51,17	51,10	51,03
Oblast č. 22	80,37	41,10	41,04	40,98	40,92	40,86	40,81	40,75	40,69	40,63	40,57	40,52	40,46	40,40	40,34	40,29	40,23	40,17	40,12	40,06	40,00	39,95
Oblast č. 23	80,37	41,10	41,04	40,98	40,92	40,86	40,81	40,75	40,69	40,63	40,57	40,52	40,46	40,40	40,34	40,29	40,23	40,17	40,12	40,06	40,00	39,95
Oblast č. 24	80,37	41,10	41,04	40,98	40,92	40,86	40,81	40,75	40,69	40,63	40,57	40,52	40,46	40,40	40,34	40,29	40,23	40,17	40,12	40,06	40,00	39,95
Oblast č. 25	80,37	41,10	41,04	40,98	40,92	40,86	40,81	40,75	40,69	40,63	40,57	40,52	40,46	40,40	40,34	40,29	40,23	40,17	40,12	40,06	40,00	39,95
Oblast č. 26	82,18	42,02	41,96	41,90	41,84	41,78	41,72	41,67	41,61	41,55	41,49	41,43	41,37	41,31	41,25	41,19	41,14	41,08	41,02	40,96	40,90	40,85
Oblast č. 27	80,37	41,10	41,04	40,98	40,92	40,86	40,81	40,75	40,69	40,63	40,57	40,52	40,46	40,40	40,34	40,29	40,23	40,17	40,12	40,06	40,00	39,95
Oblast č. 28	80,37	41,10	41,04	40,98	40,92	40,86	40,81	40,75	40,69	40,63	40,57	40,52	40,46	40,40	40,34	40,29	40,23	40,17	40,12	40,06	40,00	39,95
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	41,03	40,97	40,91	40,85	40,79	40,73	40,68	40,62	40,56	40,50	40,45	40,39	40,33	40,27	40,22	40,16	40,10	40,05	39,99	39,93	39,88
10 000-49 999 obyvatel	60,35	30,86	30,82	30,77	30,73	30,69	30,64	30,60	30,56	30,51	30,47	30,43	30,38	30,34	30,30	30,25	30,21	30,17	30,13	30,08	30,04	30,00
2 000-9 999 obyvatel	54,70	27,97	27,93	27,89	27,85	27,81	27,77	27,73	27,70	27,66	27,62	27,58	27,54	27,50	27,46	27,42	27,38	27,34	27,31	27,27	27,23	27,19
do 1 999 obyvatel	28,25	14,45	14,43	14,41	14,39	14,37	14,35	14,33	14,31	14,29	14,27	14,24	14,22	14,20	14,18	14,16	14,14	14,12	14,10	14,08	14,06	14,04

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	41,9%	42,0%	42,1%	42,2%	42,3%	42,4%	42,5%	42,6%	42,7%	42,8%	42,9%	43,0%	43,1%	43,2%	43,3%	43,4%	43,5%	43,6%	43,7%	43,8%	43,9%	43,9%
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	61,15	61,06	60,98	60,89	60,80	60,72	60,63	60,55	60,46	60,38	60,29	60,21	60,13	60,04	59,96	59,88	59,79	59,71	59,63	59,54	59,46	59,46
Oblast č. 2	56,00	55,92	55,84	55,76	55,68	55,60	55,53	55,45	55,37	55,29	55,22	55,14	55,06	54,98	54,91	54,83	54,75	54,68	54,60	54,53	54,45	54,45
Oblast č. 3	61,13	61,05	60,96	60,87	60,79	60,70	60,62	60,53	60,45	60,36	60,28	60,20	60,11	60,03	59,94	59,86	59,78	59,69	59,61	59,53	59,45	59,45
Oblast č. 4	57,72	57,64	57,56	57,47	57,39	57,31	57,23	57,15	57,07	56,99	56,91	56,83	56,75	56,67	56,60	56,52	56,44	56,36	56,28	56,20	56,13	56,13
Oblast č. 5	60,03	59,95	59,86	59,78	59,69	59,61	59,53	59,44	59,36	59,28	59,19	59,11	59,03	58,95	58,86	58,78	58,70	58,62	58,54	58,46	58,37	58,37
Oblast č. 6	67,93	67,84	67,74	67,65	67,55	67,46	67,36	67,27	67,17	67,08	66,98	66,89	66,80	66,70	66,61	66,52	66,43	66,33	66,24	66,15	66,06	66,06
Oblast č. 7	58,94	58,86	58,78	58,70	58,61	58,53	58,45	58,37	58,28	58,20	58,12	58,04	57,96	57,88	57,80	57,72	57,64	57,56	57,48	57,40	57,32	57,32
Oblast č. 8	54,66	54,58	54,51	54,43	54,35	54,28	54,20	54,13	54,05	53,97	53,90	53,82	53,75	53,67	53,60	53,52	53,45	53,37	53,30	53,23	53,15	53,15
Oblast č. 9	56,62	56,54	56,46	56,38	56,30	56,22	56,15	56,07	55,99	55,91	55,83	55,75	55,68	55,60	55,52	55,44	55,37	55,29	55,21	55,14	55,06	55,06
Oblast č. 10	54,96	54,89	54,81	54,73	54,65	54,58	54,50	54,43	54,35	54,27	54,20	54,12	54,05	53,97	53,90	53,82	53,75	53,67	53,60	53,52	53,45	53,45
Oblast č. 11	54,13	54,05	53,98	53,90	53,83	53,75	53,67	53,60	53,52	53,45	53,37	53,30	53,23	53,15	53,08	53,00	52,93	52,86	52,78	52,71	52,64	52,64
Oblast č. 12	50,95	50,88	50,81	50,74	50,67	50,60	50,53	50,45	50,38	50,31	50,24	50,17	50,10	50,03	49,96	49,89	49,82	49,75	49,69	49,62	49,55	49,55
Oblast č. 13	80,37	39,89	39,84	39,78	39,72	39,67	39,61	39,56	39,50	39,45	39,39	39,34	39,28	39,23	39,17	39,12	39,06	39,01	38,95	38,90	38,84	38,79
Oblast č. 14	107,20	53,21	53,13	53,06	52,98	52,91	52,83	52,76	52,69	52,61	52,54	52,46	52,39	52,32	52,25	52,17	52,10	52,03	51,95	51,88	51,81	51,74
Oblast č. 15	107,20	53,21	53,13	53,06	52,98	52,91	52,83	52,76	52,69	52,61	52,54	52,46	52,39	52,32	52,25	52,17	52,10	52,03	51,95	51,88	51,81	51,74
Oblast č. 16	80,37	39,89	39,84	39,78	39,72	39,67	39,61	39,56	39,50	39,45	39,39	39,34	39,28	39,23	39,17	39,12	39,06	39,01	38,95	38,90	38,84	38,79
Oblast č. 17	80,37	39,89	39,84	39,78	39,72	39,67	39,61	39,56	39,50	39,45	39,39	39,34	39,28	39,23	39,17	39,12	39,06	39,01	38,95	38,90	38,84	38,79
Oblast č. 18	102,66	50,95	50,88	50,81	50,74	50,67	50,60	50,53	50,45	50,38	50,31	50,24	50,17	50,10	50,03	49,96	49,89	49,82	49,75	49,69	49,62	49,55
Oblast č. 19	102,66	50,95	50,88	50,81	50,74	50,67	50,60	50,53	50,45	50,38	50,31	50,24	50,17	50,10	50,03	49,96	49,89	49,82	49,75	49,69	49,62	49,55
Oblast č. 20	127,88	63,47	63,38	63,29	63,20	63,11	63,02	62,94	62,85	62,76	62,67	62,58	62,50	62,41	62,32	62,24	62,15	62,06	61,98	61,89	61,80	61,72
Oblast č. 21	102,66	50,95	50,88	50,81	50,74	50,67	50,60	50,53	50,45	50,38	50,31	50,24	50,17	50,10	50,03	49,96	49,89	49,82	49,75	49,69	49,62	49,55
Oblast č. 22	80,37	39,89	39,84	39,78	39,72	39,67	39,61	39,56	39,50	39,45	39,39	39,34	39,28	39,23	39,17	39,12	39,06	39,01	38,95	38,90	38,84	38,79
Oblast č. 23	80,37	39,89	39,84	39,78	39,72	39,67	39,61	39,56	39,50	39,45	39,39	39,34	39,28	39,23	39,17	39,12	39,06	39,01	38,95	38,90	38,84	38,79
Oblast č. 24	80,37	39,89	39,84	39,78	39,72	39,67	39,61	39,56	39,50	39,45	39,39	39,34	39,28	39,23	39,17	39,12	39,06	39,01	38,95	38,90	38,84	38,79
Oblast č. 25	80,37	39,89	39,84	39,78	39,72	39,67	39,61	39,56	39,50	39,45	39,39	39,34	39,28	39,23	39,17	39,12	39,06	39,01	38,95	38,90	38,84	38,79
Oblast č. 26	82,18	40,79	40,73	40,67	40,62	40,56	40,50	40,45	40,39	40,33	40,28	40,22	40,16	40,11	40,05	40,00	39,94	39,89	39,83	39,77	39,72	39,66
Oblast č. 27	80,37	39,89	39,84	39,78	39,72	39,67	39,61	39,56	39,50	39,45	39,39	39,34	39,28	39,23	39,17	39,12	39,06	39,01	38,95	38,90	38,84	38,79
Oblast č. 28	80,37	39,89	39,84	39,78	39,72	39,67	39,61	39,56	39,50	39,45	39,39	39,34	39,28	39,23	39,17	39,12	39,06	39,01	38,95	38,90	38,84	38,79
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	39,82	39,77	39,71	39,65	39,60	39,54	39,49	39,43	39,38	39,32	39,27	39,21	39,16	39,10	39,05	38,99	38,94	38,88	38,83	38,78	38,72
10 000-49 999 obyvatel	60,35	29,96	29,91	29,87	29,83	29,79	29,75	29,70	29,66	29,62	29,58	29,54	29,50	29,46	29,41	29,37	29,33	29,29	29,25	29,21	29,17	29,13
2 000-9 999 obyvatel	54,70	27,15	27,11	27,08	27,04	27,00	26,96	26,92	26,89	26,85	26,81	26,77	26,74	26,70	26,66	26,62	26,59	26,55	26,51	26,48	26,44	26,40
do 1 999 obyvatel	28,25	14,02	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93	13,91	13,89	13,87	13,85	13,83	13,81	13,79	13,77	13,75	13,73	13,71	13,70	13,68	13,66	13,64

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	44,0%	44,1%	44,2%	44,3%	44,4%	44,5%	44,6%	44,7%	44,8%	44,9%	45,0%	45,1%	45,2%	45,3%	45,4%	45,5%	45,6%	45,7%	45,8%	45,9%	46,0%
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																					
Oblast č. 1	123,20	59,29	59,21	59,13	59,05	58,97	58,89	58,80	58,72	58,64	58,56	58,48	58,40	58,32	58,24	58,16	58,08	58,00	57,92	57,84	57,76
Oblast č. 2	112,82	54,38	54,30	54,22	54,15	54,07	54,00	53,92	53,85	53,78	53,70	53,63	53,55	53,48	53,41	53,33	53,26	53,19	53,11	53,04	52,97
Oblast č. 3	123,17	59,36	59,28	59,20	59,12	59,03	58,95	58,87	58,79	58,71	58,63	58,55	58,47	58,39	58,31	58,23	58,15	58,07	57,99	57,91	57,83
Oblast č. 4	116,29	56,05	55,97	55,89	55,81	55,74	55,66	55,58	55,51	55,43	55,35	55,28	55,20	55,13	55,05	54,97	54,90	54,82	54,75	54,67	54,60
Oblast č. 5	120,95	58,29	58,21	58,13	58,05	57,97	57,89	57,81	57,73	57,65	57,57	57,49	57,41	57,33	57,26	57,18	57,10	57,02	56,94	56,86	56,79
Oblast č. 6	136,87	65,97	65,87	65,78	65,69	65,60	65,51	65,42	65,33	65,24	65,15	65,06	64,97	64,88	64,79	64,70	64,61	64,52	64,44	64,35	64,26
Oblast č. 7	118,76	57,24	57,16	57,08	57,00	56,92	56,84	56,76	56,69	56,61	56,53	56,45	56,37	56,30	56,22	56,14	56,06	55,99	55,91	55,83	55,76
Oblast č. 8	110,13	53,08	53,01	52,93	52,86	52,79	52,71	52,64	52,57	52,49	52,42	52,35	52,28	52,21	52,13	52,06	51,99	51,92	51,85	51,78	51,71
Oblast č. 9	114,08	54,98	54,91	54,83	54,75	54,68	54,60	54,53	54,45	54,38	54,30	54,23	54,15	54,08	54,00	53,93	53,85	53,78	53,71	53,63	53,56
Oblast č. 10	110,74	53,37	53,30	53,22	53,15	53,08	53,00	52,93	52,86	52,78	52,71	52,64	52,57	52,49	52,42	52,35	52,28	52,21	52,13	52,06	51,99
Oblast č. 11	109,06	52,56	52,49	52,42	52,34	52,27	52,20	52,13	52,06	51,98	51,91	51,84	51,77	51,70	51,63	51,56	51,49	51,41	51,34	51,27	51,20
Oblast č. 12	102,66	49,48	49,41	49,34	49,27	49,21	49,14	49,07	49,00	48,93	48,87	48,80	48,73	48,66	48,60	48,53	48,46	48,40	48,33	48,27	48,20
Oblast č. 13	80,37	38,74	38,68	38,63	38,58	38,52	38,47	38,42	38,36	38,31	38,26	38,20	38,15	38,10	38,05	37,99	37,94	37,89	37,84	37,79	37,73
Oblast č. 14	107,20	51,67	51,59	51,52	51,45	51,38	51,31	51,24	51,17	51,10	51,03	50,96	50,89	50,82	50,75	50,68	50,61	50,54	50,47	50,40	50,33
Oblast č. 15	107,20	51,67	51,59	51,52	51,45	51,38	51,31	51,24	51,17	51,10	51,03	50,96	50,89	50,82	50,75	50,68	50,61	50,54	50,47	50,40	50,33
Oblast č. 16	80,37	38,74	38,68	38,63	38,58	38,52	38,47	38,42	38,36	38,31	38,26	38,20	38,15	38,10	38,05	37,99	37,94	37,89	37,84	37,79	37,73
Oblast č. 17	80,37	38,74	38,68	38,63	38,58	38,52	38,47	38,42	38,36	38,31	38,26	38,20	38,15	38,10	38,05	37,99	37,94	37,89	37,84	37,79	37,73
Oblast č. 18	102,66	49,48	49,41	49,34	49,27	49,21	49,14	49,07	49,00	48,93	48,87	48,80	48,73	48,66	48,60	48,53	48,46	48,40	48,33	48,27	48,20
Oblast č. 19	102,66	49,48	49,41	49,34	49,27	49,21	49,14	49,07	49,00	48,93	48,87	48,80	48,73	48,66	48,60	48,53	48,46	48,40	48,33	48,27	48,20
Oblast č. 20	127,88	61,63	61,55	61,46	61,38	61,29	61,21	61,12	61,04	60,95	60,87	60,79	60,70	60,62	60,54	60,45	60,37	60,29	60,20	60,12	60,04
Oblast č. 21	102,66	49,48	49,41	49,34	49,27	49,21	49,14	49,07	49,00	48,93	48,87	48,80	48,73	48,66	48,60	48,53	48,46	48,40	48,33	48,27	48,20
Oblast č. 22	80,37	38,74	38,68	38,63	38,58	38,52	38,47	38,42	38,36	38,31	38,26	38,20	38,15	38,10	38,05	37,99	37,94	37,89	37,84	37,79	37,73
Oblast č. 23	80,37	38,74	38,68	38,63	38,58	38,52	38,47	38,42	38,36	38,31	38,26	38,20	38,15	38,10	38,05	37,99	37,94	37,89	37,84	37,79	37,73
Oblast č. 24	80,37	38,74	38,68	38,63	38,58	38,52	38,47	38,42	38,36	38,31	38,26	38,20	38,15	38,10	38,05	37,99	37,94	37,89	37,84	37,79	37,73
Oblast č. 25	80,37	38,74	38,68	38,63	38,58	38,52	38,47	38,42	38,36	38,31	38,26	38,20	38,15	38,10	38,05	37,99	37,94	37,89	37,84	37,79	37,73
Oblast č. 26	82,18	39,61	39,55	39,50	39,44	39,39	39,34	39,28	39,23	39,17	39,12	39,06	39,01	38,96	38,90	38,85	38,80	38,74	38,69	38,64	38,58
Oblast č. 27	80,37	38,74	38,68	38,63	38,58	38,52	38,47	38,42	38,36	38,31	38,26	38,20	38,15	38,10	38,05	37,99	37,94	37,89	37,84	37,79	37,73
Oblast č. 28	80,37	38,74	38,68	38,63	38,58	38,52	38,47	38,42	38,36	38,31	38,26	38,20	38,15	38,10	38,05	37,99	37,94	37,89	37,84	37,79	37,73
STŘEDOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	80,23	38,67	38,62	38,56	38,51	38,46	38,40	38,35	38,30	38,24	38,19	38,14	38,09	38,03	37,98	37,93	37,88	37,82	37,77	37,72	37,67
10 000-49 999 obyvatel	60,35	29,09	29,05	29,01	28,97	28,93	28,89	28,85	28,81	28,77	28,73	28,69	28,65	28,61	28,57	28,53	28,49	28,45	28,41	28,38	28,34
2 000-9 999 obyvatel	54,70	26,37	26,33	26,29	26,26	26,22	26,18	26,15	26,11	26,08	26,04	26,00	25,97	25,93	25,90	25,86	25,83	25,79	25,75	25,72	25,68
do 1 999 obyvatel	28,25	13,62	13,60	13,58	13,56	13,54	13,53	13,51	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,40	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,29	13,27

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)										48,0%	48,1%									
	46,1%	46,2%	46,3%	46,4%	46,5%	46,6%	46,7%	46,8%	46,9%	47,0%			47,1%	47,2%	47,3%	47,4%	47,5%	47,6%	47,7%	47,8%	47,9%
HL.M.PRAHA																					
Oblast č. 1	123,20	57,60	57,53	57,45	57,37	57,29	57,21	57,13	57,06	56,98	56,90	56,82	56,75	56,67	56,59	56,52	56,44	56,36	56,29	56,21	56,14
Oblast č. 2	112,82	52,82	52,75	52,68	52,61	52,54	52,46	52,39	52,32	52,25	52,18	52,11	52,04	51,97	51,90	51,83	51,76	51,69	51,55	51,48	51,41
Oblast č. 3	123,17	57,67	57,59	57,51	57,43	57,35	57,28	57,20	57,12	57,04	56,97	56,89	56,81	56,73	56,66	56,58	56,50	56,43	56,27	56,20	56,12
Oblast č. 4	116,29	54,45	54,37	54,30	54,23	54,15	54,08	54,00	53,93	53,86	53,78	53,71	53,64	53,57	53,49	53,42	53,35	53,28	53,13	53,06	52,99
Oblast č. 5	120,95	56,63	56,55	56,48	56,40	56,32	56,24	56,17	56,09	56,02	55,94	55,86	55,79	55,71	55,64	55,56	55,49	55,41	55,26	55,19	55,11
Oblast č. 6	136,87	64,08	64,00	63,91	63,82	63,73	63,65	63,56	63,47	63,39	63,30	63,22	63,13	63,04	62,96	62,87	62,79	62,70	62,62	62,53	62,45
Oblast č. 7	118,76	55,60	55,53	55,45	55,38	55,30	55,23	55,15	55,08	55,00	54,93	54,85	54,78	54,70	54,63	54,55	54,48	54,41	54,33	54,26	54,19
Oblast č. 8	110,13	51,56	51,49	51,42	51,35	51,28	51,21	51,14	51,07	51,00	50,94	50,87	50,80	50,73	50,66	50,59	50,52	50,45	50,39	50,32	50,25
Oblast č. 9	114,08	53,41	53,34	53,27	53,20	53,12	53,05	52,98	52,91	52,83	52,76	52,69	52,62	52,55	52,48	52,40	52,33	52,26	52,19	52,12	52,05
Oblast č. 10	110,74	51,85	51,78	51,71	51,64	51,57	51,50	51,43	51,36	51,29	51,22	51,15	51,08	51,01	50,94	50,87	50,80	50,73	50,66	50,60	50,53
Oblast č. 11	109,06	51,06	50,99	50,92	50,85	50,79	50,72	50,65	50,58	50,51	50,44	50,37	50,30	50,24	50,17	50,10	50,03	49,96	49,90	49,83	49,76
Oblast č. 12	102,66	48,07	48,00	47,94	47,87	47,81	47,74	47,67	47,61	47,55	47,48	47,42	47,35	47,29	47,22	47,16	47,10	47,03	46,97	46,90	46,84
Oblast č. 13	80,37	37,63	37,58	37,53	37,48	37,43	37,38	37,32	37,27	37,22	37,17	37,12	37,07	37,02	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67
Oblast č. 14	107,20	50,19	50,12	50,06	49,99	49,92	49,85	49,78	49,72	49,65	49,58	49,51	49,45	49,38	49,31	49,24	49,18	49,11	49,05	48,98	48,91
Oblast č. 15	107,20	50,19	50,12	50,06	49,99	49,92	49,85	49,78	49,72	49,65	49,58	49,51	49,45	49,38	49,31	49,24	49,18	49,11	49,05	48,98	48,91
Oblast č. 16	80,37	37,63	37,58	37,53	37,48	37,43	37,38	37,32	37,27	37,22	37,17	37,12	37,07	37,02	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67
Oblast č. 17	80,37	37,63	37,58	37,53	37,48	37,43	37,38	37,32	37,27	37,22	37,17	37,12	37,07	37,02	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67
Oblast č. 18	102,66	48,07	48,00	47,94	47,87	47,81	47,74	47,67	47,61	47,55	47,48	47,42	47,35	47,29	47,22	47,16	47,10	47,03	46,97	46,90	46,84
Oblast č. 19	102,66	48,07	48,00	47,94	47,87	47,81	47,74	47,67	47,61	47,55	47,48	47,42	47,35	47,29	47,22	47,16	47,10	47,03	46,97	46,90	46,84
Oblast č. 20	127,88	59,87	59,79	59,71	59,63	59,55	59,47	59,39	59,31	59,22	59,14	59,06	58,98	58,90	58,82	58,74	58,66	58,58	58,51	58,43	58,35
Oblast č. 21	102,66	48,07	48,00	47,94	47,87	47,81	47,74	47,67	47,61	47,55	47,48	47,42	47,35	47,29	47,22	47,16	47,10	47,03	46,97	46,90	46,84
Oblast č. 22	80,37	37,63	37,58	37,53	37,48	37,43	37,38	37,32	37,27	37,22	37,17	37,12	37,07	37,02	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67
Oblast č. 23	80,37	37,63	37,58	37,53	37,48	37,43	37,38	37,32	37,27	37,22	37,17	37,12	37,07	37,02	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67
Oblast č. 24	80,37	37,63	37,58	37,53	37,48	37,43	37,38	37,32	37,27	37,22	37,17	37,12	37,07	37,02	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67
Oblast č. 25	80,37	37,63	37,58	37,53	37,48	37,43	37,38	37,32	37,27	37,22	37,17	37,12	37,07	37,02	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67
Oblast č. 26	82,18	38,48	38,43	38,37	38,32	38,27	38,22	38,17	38,11	38,06	38,01	37,96	37,91	37,85	37,80	37,75	37,70	37,65	37,60	37,55	37,50
Oblast č. 27	80,37	37,63	37,58	37,53	37,48	37,43	37,38	37,32	37,27	37,22	37,17	37,12	37,07	37,02	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67
Oblast č. 28	80,37	37,63	37,58	37,53	37,48	37,43	37,38	37,32	37,27	37,22	37,17	37,12	37,07	37,02	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67
STŘEDOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	80,23	37,57	37,51	37,46	37,41	37,36	37,31	37,26	37,21	37,16	37,11	37,06	37,01	36,96	36,91	36,86	36,81	36,76	36,71	36,66	36,61
10 000-49 999 obyvatel	60,35	28,26	28,22	28,18	28,14	28,10	28,07	28,03	27,99	27,95	27,91	27,88	27,84	27,80	27,76	27,73	27,69	27,65	27,61	27,58	27,54
2 000-9 999 obyvatel	54,70	25,61	25,58	25,54	25,51	25,47	25,44	25,40	25,37	25,34	25,30	25,27	25,23	25,20	25,16	25,13	25,10	25,06	25,03	24,99	24,96
do 1 999 obyvatel	28,25	13,23	13,21	13,19	13,18	13,16	13,14	13,12	13,10	13,09	13,07	13,05	13,03	13,02	13,00	12,98	12,96	12,95	12,93	12,91	12,89

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	48,2%	48,3%	48,4%	48,5%	48,6%	48,7%	48,8%	48,9%	49,0%	49,1%	49,2%	49,3%	49,4%	49,5%	49,6%	49,7%	49,8%	49,9%	50,0%	50,1%	50,2%	
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	56,06	55,99	55,91	55,83	55,76	55,68	55,61	55,54	55,46	55,39	55,31	55,24	55,16	55,09	55,02	54,94	54,87	54,80	54,72	54,65	54,58
Oblast č. 2	112,82	51,34	51,27	51,20	51,13	51,06	50,99	50,93	50,86	50,79	50,72	50,65	50,58	50,52	50,45	50,38	50,31	50,25	50,18	50,11	50,05	49,98
Oblast č. 3	123,17	56,05	55,97	55,90	55,82	55,75	55,67	55,60	55,52	55,45	55,37	55,30	55,22	55,15	55,08	55,00	54,93	54,86	54,78	54,71	54,64	54,57
Oblast č. 4	116,29	52,92	52,85	52,77	52,70	52,63	52,56	52,49	52,42	52,35	52,28	52,21	52,14	52,07	52,00	51,93	51,86	51,79	51,72	51,66	51,59	51,52
Oblast č. 5	120,95	55,04	54,96	54,89	54,82	54,74	54,67	54,59	54,52	54,45	54,38	54,30	54,23	54,16	54,08	54,01	53,94	53,87	53,80	53,72	53,65	53,58
Oblast č. 6	136,87	62,28	62,20	62,11	62,03	61,95	61,86	61,78	61,70	61,61	61,53	61,45	61,37	61,28	61,20	61,12	61,04	60,96	60,88	60,80	60,71	60,63
Oblast č. 7	118,76	54,04	53,97	53,90	53,82	53,75	53,68	53,61	53,53	53,46	53,39	53,32	53,25	53,18	53,11	53,03	52,96	52,89	52,82	52,75	52,68	52,61
Oblast č. 8	110,13	50,11	50,05	49,98	49,91	49,84	49,78	49,71	49,64	49,58	49,51	49,44	49,38	49,31	49,25	49,18	49,12	49,05	48,98	48,92	48,85	48,79
Oblast č. 9	114,08	51,91	51,84	51,77	51,70	51,63	51,56	51,49	51,42	51,36	51,29	51,22	51,15	51,08	51,01	50,94	50,88	50,81	50,74	50,67	50,61	50,54
Oblast č. 10	110,74	50,39	50,32	50,26	50,19	50,12	50,05	49,99	49,92	49,85	49,79	49,72	49,65	49,59	49,52	49,45	49,39	49,32	49,26	49,19	49,12	49,06
Oblast č. 11	109,06	49,63	49,56	49,49	49,43	49,36	49,29	49,23	49,16	49,10	49,03	48,96	48,90	48,83	48,77	48,70	48,64	48,57	48,51	48,44	48,38	48,31
Oblast č. 12	102,66	46,72	46,65	46,59	46,53	46,46	46,40	46,34	46,28	46,22	46,15	46,09	46,03	45,97	45,91	45,85	45,78	45,72	45,66	45,60	45,54	45,48
Oblast č. 13	80,37	36,57	36,52	36,47	36,43	36,38	36,33	36,28	36,23	36,18	36,13	36,08	36,04	35,99	35,94	35,89	35,84	35,80	35,75	35,70	35,65	35,61
Oblast č. 14	107,20	48,78	48,72	48,65	48,58	48,52	48,45	48,39	48,32	48,26	48,19	48,13	48,07	48,00	47,94	47,87	47,81	47,74	47,68	47,62	47,55	47,49
Oblast č. 15	107,20	48,78	48,72	48,65	48,58	48,52	48,45	48,39	48,32	48,26	48,19	48,13	48,07	48,00	47,94	47,87	47,81	47,74	47,68	47,62	47,55	47,49
Oblast č. 16	80,37	36,57	36,52	36,47	36,43	36,38	36,33	36,28	36,23	36,18	36,13	36,08	36,04	35,99	35,94	35,89	35,84	35,80	35,75	35,70	35,65	35,61
Oblast č. 17	80,37	36,57	36,52	36,47	36,43	36,38	36,33	36,28	36,23	36,18	36,13	36,08	36,04	35,99	35,94	35,89	35,84	35,80	35,75	35,70	35,65	35,61
Oblast č. 18	102,66	46,72	46,65	46,59	46,53	46,46	46,40	46,34	46,28	46,22	46,15	46,09	46,03	45,97	45,91	45,85	45,78	45,72	45,66	45,60	45,54	45,48
Oblast č. 19	102,66	46,72	46,65	46,59	46,53	46,46	46,40	46,34	46,28	46,22	46,15	46,09	46,03	45,97	45,91	45,85	45,78	45,72	45,66	45,60	45,54	45,48
Oblast č. 20	127,88	58,19	58,11	58,03	57,96	57,88	57,80	57,72	57,64	57,57	57,49	57,41	57,34	57,26	57,18	57,11	57,03	56,95	56,88	56,80	56,73	56,65
Oblast č. 21	102,66	46,72	46,65	46,59	46,53	46,46	46,40	46,34	46,28	46,22	46,15	46,09	46,03	45,97	45,91	45,85	45,78	45,72	45,66	45,60	45,54	45,48
Oblast č. 22	80,37	36,57	36,52	36,47	36,43	36,38	36,33	36,28	36,23	36,18	36,13	36,08	36,04	35,99	35,94	35,89	35,84	35,80	35,75	35,70	35,65	35,61
Oblast č. 23	80,37	36,57	36,52	36,47	36,43	36,38	36,33	36,28	36,23	36,18	36,13	36,08	36,04	35,99	35,94	35,89	35,84	35,80	35,75	35,70	35,65	35,61
Oblast č. 24	80,37	36,57	36,52	36,47	36,43	36,38	36,33	36,28	36,23	36,18	36,13	36,08	36,04	35,99	35,94	35,89	35,84	35,80	35,75	35,70	35,65	35,61
Oblast č. 25	80,37	36,57	36,52	36,47	36,43	36,38	36,33	36,28	36,23	36,18	36,13	36,08	36,04	35,99	35,94	35,89	35,84	35,80	35,75	35,70	35,65	35,61
Oblast č. 26	82,18	37,40	37,35	37,30	37,25	37,20	37,15	37,10	37,05	37,00	36,95	36,90	36,85	36,80	36,75	36,70	36,65	36,60	36,55	36,51	36,46	36,41
Oblast č. 27	80,37	36,57	36,52	36,47	36,43	36,38	36,33	36,28	36,23	36,18	36,13	36,08	36,04	35,99	35,94	35,89	35,84	35,80	35,75	35,70	35,65	35,61
Oblast č. 28	80,37	36,57	36,52	36,47	36,43	36,38	36,33	36,28	36,23	36,18	36,13	36,08	36,04	35,99	35,94	35,89	35,84	35,80	35,75	35,70	35,65	35,61
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	36,51	36,46	36,41	36,36	36,31	36,26	36,22	36,17	36,12	36,07	36,02	35,97	35,93	35,88	35,83	35,78	35,73	35,69	35,64	35,59	35,54
10 000-49 999 obyvatel	60,35	27,46	27,43	27,39	27,35	27,32	27,28	27,24	27,21	27,17	27,13	27,10	27,06	27,03	26,99	26,95	26,92	26,88	26,85	26,81	26,77	26,74
2 000-9 999 obyvatel	54,70	24,89	24,86	24,83	24,79	24,76	24,73	24,69	24,66	24,63	24,59	24,56	24,53	24,50	24,46	24,43	24,40	24,36	24,33	24,30	24,27	24,24
do 1 999 obyvatel	28,25	12,86	12,84	12,82	12,81	12,79	12,77	12,76	12,74	12,72	12,70	12,69	12,67	12,65	12,64	12,62	12,60	12,59	12,57	12,55	12,54	12,52

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)										52,0%	52,1%	52,2%	52,3%								
	50,3%	50,4%	50,5%	50,6%	50,7%	50,8%	50,9%	51,0%	51,1%	51,2%					51,3%	51,4%	51,5%	51,6%	51,7%	51,8%	51,9%	
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	54,51	54,43	54,36	54,29	54,22	54,15	54,07	54,00	53,93	53,86	53,79	53,72	53,65	53,58	53,50	53,43	53,36	53,29	53,22	53,15	53,08
Oblast č. 2	112,82	49,91	49,85	49,78	49,72	49,65	49,58	49,52	49,45	49,39	49,32	49,26	49,19	49,13	49,06	49,00	48,93	48,87	48,80	48,74	48,68	48,61
Oblast č. 3	123,17	54,49	54,42	54,35	54,28	54,20	54,13	54,06	53,99	53,92	53,85	53,78	53,70	53,63	53,56	53,49	53,42	53,35	53,28	53,21	53,14	53,07
Oblast č. 4	116,29	51,45	51,38	51,31	51,24	51,18	51,11	51,04	50,97	50,91	50,84	50,77	50,70	50,64	50,57	50,50	50,44	50,37	50,31	50,24	50,17	50,11
Oblast č. 5	120,95	53,51	53,44	53,37	53,30	53,23	53,16	53,09	53,02	52,95	52,88	52,81	52,74	52,67	52,60	52,53	52,46	52,39	52,32	52,25	52,18	52,11
Oblast č. 6	136,87	60,55	60,47	60,39	60,31	60,23	60,15	60,07	59,99	59,91	59,83	59,76	59,68	59,60	59,52	59,44	59,36	59,28	59,21	59,13	59,05	58,97
Oblast č. 7	118,76	52,54	52,47	52,40	52,33	52,26	52,19	52,12	52,06	51,99	51,92	51,85	51,78	51,71	51,64	51,58	51,51	51,44	51,37	51,31	51,24	51,17
Oblast č. 8	110,13	48,72	48,66	48,59	48,53	48,47	48,40	48,34	48,27	48,21	48,15	48,08	48,02	47,96	47,89	47,83	47,77	47,70	47,64	47,58	47,52	47,45
Oblast č. 9	114,08	50,47	50,40	50,34	50,27	50,20	50,14	50,07	50,00	49,94	49,87	49,81	49,74	49,68	49,61	49,54	49,48	49,41	49,35	49,28	49,22	49,16
Oblast č. 10	110,74	48,99	48,93	48,86	48,80	48,73	48,67	48,61	48,54	48,48	48,41	48,35	48,28	48,22	48,16	48,09	48,03	47,97	47,90	47,84	47,78	47,72
Oblast č. 11	109,06	48,25	48,19	48,12	48,06	48,00	47,93	47,87	47,80	47,74	47,68	47,62	47,55	47,49	47,43	47,36	47,30	47,24	47,18	47,12	47,05	46,99
Oblast č. 12	102,66	45,42	45,36	45,30	45,24	45,18	45,12	45,06	45,00	44,94	44,88	44,82	44,76	44,70	44,64	44,59	44,53	44,47	44,41	44,35	44,29	44,23
Oblast č. 13	80,37	35,56	35,51	35,46	35,42	35,37	35,32	35,28	35,23	35,18	35,14	35,09	35,04	35,00	34,95	34,91	34,86	34,81	34,77	34,72	34,68	34,63
Oblast č. 14	107,20	47,43	47,36	47,30	47,24	47,18	47,11	47,05	46,99	46,93	46,87	46,80	46,74	46,68	46,62	46,56	46,50	46,43	46,37	46,31	46,25	46,19
Oblast č. 15	107,20	47,43	47,36	47,30	47,24	47,18	47,11	47,05	46,99	46,93	46,87	46,80	46,74	46,68	46,62	46,56	46,50	46,43	46,37	46,31	46,25	46,19
Oblast č. 16	80,37	35,56	35,51	35,46	35,42	35,37	35,32	35,28	35,23	35,18	35,14	35,09	35,04	35,00	34,95	34,91	34,86	34,81	34,77	34,72	34,68	34,63
Oblast č. 17	80,37	35,56	35,51	35,46	35,42	35,37	35,32	35,28	35,23	35,18	35,14	35,09	35,04	35,00	34,95	34,91	34,86	34,81	34,77	34,72	34,68	34,63
Oblast č. 18	102,66	45,42	45,36	45,30	45,24	45,18	45,12	45,06	45,00	44,94	44,88	44,82	44,76	44,70	44,64	44,59	44,53	44,47	44,41	44,35	44,29	44,23
Oblast č. 19	102,66	45,42	45,36	45,30	45,24	45,18	45,12	45,06	45,00	44,94	44,88	44,82	44,76	44,70	44,64	44,59	44,53	44,47	44,41	44,35	44,29	44,23
Oblast č. 20	127,88	56,58	56,50	56,43	56,35	56,28	56,20	56,13	56,05	55,98	55,91	55,83	55,76	55,68	55,61	55,54	55,46	55,39	55,32	55,25	55,17	55,10
Oblast č. 21	102,66	45,42	45,36	45,30	45,24	45,18	45,12	45,06	45,00	44,94	44,88	44,82	44,76	44,70	44,64	44,59	44,53	44,47	44,41	44,35	44,29	44,23
Oblast č. 22	80,37	35,56	35,51	35,46	35,42	35,37	35,32	35,28	35,23	35,18	35,14	35,09	35,04	35,00	34,95	34,91	34,86	34,81	34,77	34,72	34,68	34,63
Oblast č. 23	80,37	35,56	35,51	35,46	35,42	35,37	35,32	35,28	35,23	35,18	35,14	35,09	35,04	35,00	34,95	34,91	34,86	34,81	34,77	34,72	34,68	34,63
Oblast č. 24	80,37	35,56	35,51	35,46	35,42	35,37	35,32	35,28	35,23	35,18	35,14	35,09	35,04	35,00	34,95	34,91	34,86	34,81	34,77	34,72	34,68	34,63
Oblast č. 25	80,37	35,56	35,51	35,46	35,42	35,37	35,32	35,28	35,23	35,18	35,14	35,09	35,04	35,00	34,95	34,91	34,86	34,81	34,77	34,72	34,68	34,63
Oblast č. 26	82,18	36,36	36,31	36,26	36,21	36,17	36,12	36,07	36,02	35,98	35,93	35,88	35,83	35,79	35,74	35,69	35,64	35,60	35,55	35,50	35,46	35,41
Oblast č. 27	80,37	35,56	35,51	35,46	35,42	35,37	35,32	35,28	35,23	35,18	35,14	35,09	35,04	35,00	34,95	34,91	34,86	34,81	34,77	34,72	34,68	34,63
Oblast č. 28	80,37	35,56	35,51	35,46	35,42	35,37	35,32	35,28	35,23	35,18	35,14	35,09	35,04	35,00	34,95	34,91	34,86	34,81	34,77	34,72	34,68	34,63
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	35,50	35,45	35,40	35,36	35,31	35,26	35,22	35,17	35,12	35,08	35,03	34,98	34,94	34,89	34,85	34,80	34,75	34,71	34,66	34,62	34,57
10 000-49 999 obyvatel	60,35	26,70	26,67	26,63	26,60	26,56	26,53	26,49	26,46	26,42	26,39	26,35	26,32	26,28	26,25	26,21	26,18	26,14	26,11	26,07	26,04	26,01
2 000-9 999 obyvatel	54,70	24,20	24,17	24,14	24,11	24,07	24,04	24,01	23,98	23,95	23,92	23,88	23,85	23,82	23,79	23,76	23,73	23,70	23,66	23,63	23,60	23,57
do 1 999 obyvatel	28,25	12,50	12,49	12,47	12,45	12,44	12,42	12,40	12,39	12,37	12,35	12,34	12,32	12,31	12,29	12,27	12,26	12,24	12,22	12,21	12,19	12,18

Pořadový rok 3		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)													Příloha č. 4									
		52,4%	52,5%	52,6%	52,7%	52,8%	52,9%	53,0%	53,1%	53,2%	53,3%	53,4%	53,5%	53,6%	53,7%	53,8%	53,9%	54,0%	54,1%	54,2%	54,3%	54,4%		
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
HL.M.PRAHA																								
Oblast č. 1	123,20	53,01	52,95	52,88	52,81	52,74	52,67	52,60	52,53	52,46	52,39	52,33	52,26	52,19	52,12	52,05	51,99	51,92	51,85	51,78	51,72	51,65		
Oblast č. 2	112,82	48,55	48,48	48,42	48,36	48,29	48,23	48,17	48,11	48,04	47,98	47,92	47,86	47,79	47,73	47,67	47,61	47,55	47,48	47,42	47,36	47,30		
Oblast č. 3	123,17	53,00	52,93	52,86	52,79	52,72	52,66	52,59	52,52	52,45	52,38	52,31	52,25	52,18	52,11	52,04	51,97	51,91	51,84	51,77	51,71	51,64		
Oblast č. 4	116,29	50,04	49,98	49,91	49,85	49,78	49,71	49,65	49,59	49,52	49,46	49,39	49,33	49,26	49,20	49,14	49,07	49,01	48,94	48,88	48,82	48,75		
Oblast č. 5	120,95	52,05	51,98	51,91	51,84	51,77	51,71	51,64	51,57	51,50	51,44	51,37	51,30	51,24	51,17	51,10	51,04	50,97	50,91	50,84	50,77	50,71		
Oblast č. 6	136,87	58,90	58,82	58,74	58,67	58,59	58,51	58,44	58,36	58,28	58,21	58,13	58,06	57,98	57,90	57,83	57,75	57,68	57,60	57,53	57,46	57,38		
Oblast č. 7	118,76	51,10	51,04	50,97	50,90	50,84	50,77	50,70	50,64	50,57	50,51	50,44	50,37	50,31	50,24	50,18	50,11	50,05	49,98	49,92	49,85	49,79		
Oblast č. 8	110,13	47,39	47,33	47,27	47,21	47,14	47,08	47,02	46,96	46,90	46,84	46,78	46,71	46,65	46,59	46,53	46,47	46,41	46,35	46,29	46,23	46,17		
Oblast č. 9	114,08	49,09	49,03	48,96	48,90	48,83	48,77	48,71	48,64	48,58	48,52	48,45	48,39	48,33	48,26	48,20	48,14	48,08	48,01	47,95	47,89	47,83		
Oblast č. 10	110,74	47,65	47,59	47,53	47,47	47,40	47,34	47,28	47,22	47,16	47,10	47,03	46,97	46,91	46,85	46,79	46,73	46,67	46,61	46,55	46,49	46,43		
Oblast č. 11	109,06	46,93	46,87	46,81	46,75	46,69	46,62	46,56	46,50	46,44	46,38	46,32	46,26	46,20	46,14	46,08	46,02	45,96	45,90	45,84	45,78	45,72		
Oblast č. 12	102,66	44,18	44,12	44,06	44,00	43,95	43,89	43,83	43,77	43,72	43,66	43,60	43,55	43,49	43,43	43,38	43,32	43,26	43,21	43,15	43,10	43,04		
Oblast č. 13	80,37	34,59	34,54	34,50	34,45	34,41	34,36	34,32	34,27	34,23	34,18	34,14	34,09	34,05	34,00	33,96	33,92	33,87	33,83	33,78	33,74	33,70		
Oblast č. 14	107,20	46,13	46,07	46,01	45,95	45,89	45,83	45,77	45,71	45,65	45,59	45,53	45,47	45,41	45,35	45,29	45,24	45,18	45,12	45,06	45,00	44,94		
Oblast č. 15	107,20	46,13	46,07	46,01	45,95	45,89	45,83	45,77	45,71	45,65	45,59	45,53	45,47	45,41	45,35	45,29	45,24	45,18	45,12	45,06	45,00	44,94		
Oblast č. 16	80,37	34,59	34,54	34,50	34,45	34,41	34,36	34,32	34,27	34,23	34,18	34,14	34,09	34,05	34,00	33,96	33,92	33,87	33,83	33,78	33,74	33,70		
Oblast č. 17	80,37	34,59	34,54	34,50	34,45	34,41	34,36	34,32	34,27	34,23	34,18	34,14	34,09	34,05	34,00	33,96	33,92	33,87	33,83	33,78	33,74	33,70		
Oblast č. 18	102,66	44,18	44,12	44,06	44,00	43,95	43,89	43,83	43,77	43,72	43,66	43,60	43,55	43,49	43,43	43,38	43,32	43,26	43,21	43,15	43,10	43,04		
Oblast č. 19	102,66	44,18	44,12	44,06	44,00	43,95	43,89	43,83	43,77	43,72	43,66	43,60	43,55	43,49	43,43	43,38	43,32	43,26	43,21	43,15	43,10	43,04		
Oblast č. 20	127,88	55,03	54,96	54,88	54,81	54,74	54,67	54,60	54,53	54,46	54,38	54,31	54,24	54,17	54,10	54,03	53,96	53,89	53,82	53,75	53,68	53,61		
Oblast č. 21	102,66	44,18	44,12	44,06	44,00	43,95	43,89	43,83	43,77	43,72	43,66	43,60	43,55	43,49	43,43	43,38	43,32	43,26	43,21	43,15	43,10	43,04		
Oblast č. 22	80,37	34,59	34,54	34,50	34,45	34,41	34,36	34,32	34,27	34,23	34,18	34,14	34,09	34,05	34,00	33,96	33,92	33,87	33,83	33,78	33,74	33,70		
Oblast č. 23	80,37	34,59	34,54	34,50	34,45	34,41	34,36	34,32	34,27	34,23	34,18	34,14	34,09	34,05	34,00	33,96	33,92	33,87	33,83	33,78	33,74	33,70		
Oblast č. 24	80,37	34,59	34,54	34,50	34,45	34,41	34,36	34,32	34,27	34,23	34,18	34,14	34,09	34,05	34,00	33,96	33,92	33,87	33,83	33,78	33,74	33,70		
Oblast č. 25	80,37	34,59	34,54	34,50	34,45	34,41	34,36	34,32	34,27	34,23	34,18	34,14	34,09	34,05	34,00	33,96	33,92	33,87	33,83	33,78	33,74	33,70		
Oblast č. 26	82,18	35,36	35,32	35,27	35,23	35,18	35,13	35,09	35,04	35,00	34,95	34,91	34,86	34,81	34,77	34,72	34,68	34,63	34,59	34,54	34,50	34,46		
Oblast č. 27	80,37	34,59	34,54	34,50	34,45	34,41	34,36	34,32	34,27	34,23	34,18	34,14	34,09	34,05	34,00	33,96	33,92	33,87	33,83	33,78	33,74	33,70		
Oblast č. 28	80,37	34,59	34,54	34,50	34,45	34,41	34,36	34,32	34,27	34,23	34,18	34,14	34,09	34,05	34,00	33,96	33,92	33,87	33,83	33,78	33,74	33,70		
STŘEDOČESKÝ																								
50 000 a více obyvatel	80,23	34,53	34,48	34,44	34,39	34,35	34,30	34,26	34,21	34,17	34,12	34,08	34,03	33,99	33,94	33,90	33,86	33,81	33,77	33,72	33,68	33,64		
10 000-49 999 obyvatel	60,35	25,97	25,94	25,90	25,87	25,84	25,80	25,77	25,74	25,70	25,67	25,63	25,60	25,57	25,53	25,50	25,47	25,44	25,40	25,37	25,34	25,30		
2 000-9 999 obyvatel	54,70	23,54	23,51	23,48	23,45	23,42	23,39	23,36	23,33	23,30	23,27	23,24	23,20	23,17	23,14	23,11	23,08	23,05	23,02	22,99	22,97	22,94		
do 1 999 obyvatel	28,25	12,16	12,14	12,13	12,11	12,10	12,08	12,07	12,05	12,03	12,02	12,00	11,99	11,97	11,96	11,94	11,92	11,91	11,89	11,88	11,86	11,85		

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	58,7%	58,8%	58,9%	59,0%	59,1%	59,2%	59,3%	59,4%	59,5%	59,6%	59,7%	59,8%	59,9%	60,0%	60,1%	60,2%	60,3%	60,4%	60,5%	60,6%	60,7%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	48,89	48,83	48,77	48,71	48,65	48,58	48,52	48,46	48,40	48,34	48,28	48,22	48,16	48,10	48,04	47,98	47,92	47,86	47,80	47,74	47,68
Oblast č. 2	112,82	44,77	44,72	44,66	44,60	44,55	44,49	44,44	44,38	44,32	44,27	44,21	44,16	44,10	44,05	43,99	43,94	43,88	43,83	43,77	43,72	43,67
Oblast č. 3	123,17	48,88	48,82	48,76	48,69	48,63	48,57	48,51	48,45	48,39	48,33	48,27	48,21	48,15	48,09	48,03	47,97	47,91	47,85	47,79	47,73	47,67
Oblast č. 4	116,29	46,15	46,09	46,03	45,98	45,92	45,86	45,80	45,74	45,69	45,63	45,57	45,52	45,46	45,40	45,35	45,29	45,23	45,18	45,12	45,06	45,01
Oblast č. 5	120,95	48,00	47,94	47,88	47,82	47,76	47,70	47,64	47,58	47,52	47,46	47,40	47,34	47,28	47,22	47,16	47,10	47,05	46,99	46,93	46,87	46,81
Oblast č. 6	136,87	54,32	54,25	54,18	54,11	54,04	53,97	53,91	53,84	53,77	53,70	53,64	53,57	53,50	53,44	53,37	53,30	53,24	53,17	53,10	53,04	52,97
Oblast č. 7	118,76	47,13	47,07	47,01	46,95	46,89	46,83	46,77	46,72	46,66	46,60	46,54	46,48	46,42	46,37	46,31	46,25	46,19	46,14	46,08	46,02	45,96
Oblast č. 8	110,13	43,70	43,65	43,59	43,54	43,49	43,43	43,38	43,32	43,27	43,21	43,16	43,11	43,05	43,00	42,94	42,89	42,84	42,78	42,73	42,68	42,62
Oblast č. 9	114,08	45,27	45,22	45,16	45,10	45,04	44,99	44,93	44,88	44,82	44,76	44,71	44,65	44,60	44,54	44,48	44,43	44,37	44,32	44,26	44,21	44,15
Oblast č. 10	110,74	43,95	43,89	43,84	43,78	43,73	43,67	43,62	43,56	43,51	43,45	43,40	43,34	43,29	43,24	43,18	43,13	43,07	43,02	42,97	42,91	42,86
Oblast č. 11	109,06	43,28	43,23	43,17	43,12	43,06	43,01	42,95	42,90	42,85	42,79	42,74	42,69	42,63	42,58	42,53	42,47	42,42	42,37	42,32	42,26	42,21
Oblast č. 12	102,66	40,74	40,69	40,64	40,59	40,54	40,49	40,43	40,38	40,33	40,28	40,23	40,18	40,13	40,08	40,03	39,98	39,93	39,88	39,83	39,78	39,73
Oblast č. 13	80,37	31,90	31,86	31,82	31,78	31,74	31,70	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,42	31,38	31,34	31,30	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11
Oblast č. 14	107,20	42,54	42,49	42,44	42,38	42,33	42,28	42,22	42,17	42,12	42,06	42,01	41,96	41,91	41,85	41,80	41,75	41,70	41,65	41,59	41,54	41,49
Oblast č. 15	107,20	42,54	42,49	42,44	42,38	42,33	42,28	42,22	42,17	42,12	42,06	42,01	41,96	41,91	41,85	41,80	41,75	41,70	41,65	41,59	41,54	41,49
Oblast č. 16	80,37	31,90	31,86	31,82	31,78	31,74	31,70	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,42	31,38	31,34	31,30	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11
Oblast č. 17	80,37	31,90	31,86	31,82	31,78	31,74	31,70	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,42	31,38	31,34	31,30	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11
Oblast č. 18	102,66	40,74	40,69	40,64	40,59	40,54	40,49	40,43	40,38	40,33	40,28	40,23	40,18	40,13	40,08	40,03	39,98	39,93	39,88	39,83	39,78	39,73
Oblast č. 19	102,66	40,74	40,69	40,64	40,59	40,54	40,49	40,43	40,38	40,33	40,28	40,23	40,18	40,13	40,08	40,03	39,98	39,93	39,88	39,83	39,78	39,73
Oblast č. 20	127,88	50,75	50,68	50,62	50,56	50,49	50,43	50,37	50,30	50,24	50,18	50,11	50,05	49,99	49,93	49,86	49,80	49,74	49,68	49,62	49,55	49,49
Oblast č. 21	102,66	40,74	40,69	40,64	40,59	40,54	40,49	40,43	40,38	40,33	40,28	40,23	40,18	40,13	40,08	40,03	39,98	39,93	39,88	39,83	39,78	39,73
Oblast č. 22	80,37	31,90	31,86	31,82	31,78	31,74	31,70	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,42	31,38	31,34	31,30	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11
Oblast č. 23	80,37	31,90	31,86	31,82	31,78	31,74	31,70	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,42	31,38	31,34	31,30	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11
Oblast č. 24	80,37	31,90	31,86	31,82	31,78	31,74	31,70	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,42	31,38	31,34	31,30	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11
Oblast č. 25	80,37	31,90	31,86	31,82	31,78	31,74	31,70	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,42	31,38	31,34	31,30	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11
Oblast č. 26	82,18	32,61	32,57	32,53	32,49	32,45	32,41	32,37	32,33	32,29	32,25	32,21	32,17	32,13	32,09	32,05	32,01	31,97	31,93	31,89	31,85	31,81
Oblast č. 27	80,37	31,90	31,86	31,82	31,78	31,74	31,70	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,42	31,38	31,34	31,30	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11
Oblast č. 28	80,37	31,90	31,86	31,82	31,78	31,74	31,70	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,42	31,38	31,34	31,30	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	31,84	31,80	31,76	31,72	31,68	31,64	31,60	31,56	31,52	31,48	31,44	31,40	31,36	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17	31,13	31,09	31,05
10 000-49 999 obyvatel	60,35	23,95	23,92	23,89	23,86	23,83	23,80	23,77	23,74	23,71	23,68	23,65	23,62	23,59	23,56	23,54	23,51	23,48	23,45	23,42	23,39	23,36
2 000-9 999 obyvatel	54,70	21,71	21,68	21,66	21,63	21,60	21,57	21,55	21,52	21,49	21,47	21,44	21,41	21,39	21,36	21,33	21,31	21,28	21,25	21,23	21,20	21,17
do 1 999 obyvatel	28,25	11,21	11,20	11,19	11,17	11,16	11,14	11,13	11,12	11,10	11,09	11,07	11,06	11,05	11,03	11,02	11,01	10,99	10,98	10,96	10,95	10,94

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Pořadový rok 3	60,8%	60,9%	61,0%	61,1%	61,2%	61,3%	61,4%	61,5%	61,6%	61,7%	61,8%	61,9%	62,0%	62,1%	62,2%	62,3%	62,4%	62,5%	62,6%	62,7%	62,8%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	47,62	47,56	47,50	47,45	47,39	47,33	47,27	47,21	47,15	47,09	47,04	46,98	46,92	46,86	46,80	46,75	46,69	46,63	46,57	46,52	46,46	
Oblast č. 2	43,61	43,56	43,50	43,45	43,39	43,34	43,29	43,23	43,18	43,13	43,07	43,02	42,97	42,91	42,86	42,81	42,76	42,70	42,65	42,60	42,55	
Oblast č. 3	47,61	47,55	47,49	47,43	47,38	47,32	47,26	47,20	47,14	47,08	47,02	46,97	46,91	46,85	46,79	46,74	46,68	46,62	46,56	46,51	46,45	
Oblast č. 4	44,95	44,90	44,84	44,78	44,73	44,67	44,62	44,56	44,51	44,45	44,40	44,34	44,29	44,23	44,18	44,13	44,07	44,02	43,96	43,91	43,85	
Oblast č. 5	46,75	46,70	46,64	46,58	46,52	46,46	46,41	46,35	46,29	46,23	46,18	46,12	46,06	46,01	45,95	45,89	45,84	45,78	45,72	45,67	45,61	
Oblast č. 6	52,91	52,84	52,77	52,71	52,64	52,58	52,51	52,45	52,38	52,32	52,25	52,19	52,13	52,06	52,00	51,93	51,87	51,81	51,74	51,68	51,61	
Oblast č. 7	45,91	45,85	45,79	45,74	45,68	45,62	45,57	45,51	45,45	45,40	45,34	45,29	45,23	45,17	45,12	45,06	45,01	44,95	44,90	44,84	44,79	
Oblast č. 8	42,57	42,52	42,47	42,41	42,36	42,31	42,26	42,20	42,15	42,10	42,05	41,99	41,94	41,89	41,84	41,79	41,74	41,69	41,63	41,58	41,53	
Oblast č. 9	44,10	44,04	43,99	43,93	43,88	43,82	43,77	43,72	43,66	43,61	43,55	43,50	43,45	43,39	43,34	43,29	43,23	43,18	43,13	43,07	43,02	
Oblast č. 10	42,81	42,75	42,70	42,65	42,59	42,54	42,49	42,44	42,38	42,33	42,28	42,23	42,18	42,12	42,07	42,02	41,97	41,92	41,86	41,81	41,76	
Oblast č. 11	42,16	42,11	42,05	42,00	41,95	41,90	41,84	41,79	41,74	41,69	41,64	41,59	41,54	41,48	41,43	41,38	41,33	41,28	41,23	41,18	41,13	
Oblast č. 12	39,68	39,63	39,59	39,54	39,49	39,44	39,39	39,34	39,29	39,24	39,20	39,15	39,10	39,05	39,00	38,95	38,91	38,86	38,81	38,76	38,72	
Oblast č. 13	31,07	31,03	30,99	30,95	30,91	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,69	30,65	30,61	30,57	30,53	30,50	30,46	30,42	30,38	30,35	30,31	
Oblast č. 14	41,44	41,39	41,34	41,28	41,23	41,18	41,13	41,08	41,03	40,98	40,93	40,88	40,83	40,78	40,73	40,68	40,63	40,58	40,53	40,48	40,43	
Oblast č. 15	41,44	41,39	41,34	41,28	41,23	41,18	41,13	41,08	41,03	40,98	40,93	40,88	40,83	40,78	40,73	40,68	40,63	40,58	40,53	40,48	40,43	
Oblast č. 16	31,07	31,03	30,99	30,95	30,91	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,69	30,65	30,61	30,57	30,53	30,50	30,46	30,42	30,38	30,35	30,31	
Oblast č. 17	31,07	31,03	30,99	30,95	30,91	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,69	30,65	30,61	30,57	30,53	30,50	30,46	30,42	30,38	30,35	30,31	
Oblast č. 18	39,68	39,63	39,59	39,54	39,49	39,44	39,39	39,34	39,29	39,24	39,20	39,15	39,10	39,05	39,00	38,95	38,91	38,86	38,81	38,76	38,72	
Oblast č. 19	39,68	39,63	39,59	39,54	39,49	39,44	39,39	39,34	39,29	39,24	39,20	39,15	39,10	39,05	39,00	38,95	38,91	38,86	38,81	38,76	38,72	
Oblast č. 20	49,43	49,37	49,31	49,25	49,19	49,13	49,06	49,00	48,94	48,88	48,82	48,76	48,70	48,64	48,58	48,52	48,46	48,40	48,34	48,28	48,22	
Oblast č. 21	39,68	39,63	39,59	39,54	39,49	39,44	39,39	39,34	39,29	39,24	39,20	39,15	39,10	39,05	39,00	38,95	38,91	38,86	38,81	38,76	38,72	
Oblast č. 22	31,07	31,03	30,99	30,95	30,91	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,69	30,65	30,61	30,57	30,53	30,50	30,46	30,42	30,38	30,35	30,31	
Oblast č. 23	31,07	31,03	30,99	30,95	30,91	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,69	30,65	30,61	30,57	30,53	30,50	30,46	30,42	30,38	30,35	30,31	
Oblast č. 24	31,07	31,03	30,99	30,95	30,91	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,69	30,65	30,61	30,57	30,53	30,50	30,46	30,42	30,38	30,35	30,31	
Oblast č. 25	31,07	31,03	30,99	30,95	30,91	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,69	30,65	30,61	30,57	30,53	30,50	30,46	30,42	30,38	30,35	30,31	
Oblast č. 26	31,77	31,73	31,69	31,65	31,61	31,57	31,53	31,49	31,45	31,42	31,38	31,34	31,30	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11	31,07	31,03	30,99	
Oblast č. 27	31,07	31,03	30,99	30,95	30,91	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,69	30,65	30,61	30,57	30,53	30,50	30,46	30,42	30,38	30,35	30,31	
Oblast č. 28	31,07	31,03	30,99	30,95	30,91	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,69	30,65	30,61	30,57	30,53	30,50	30,46	30,42	30,38	30,35	30,31	
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	31,01	30,98	30,94	30,90	30,86	30,82	30,78	30,75	30,71	30,67	30,63	30,59	30,56	30,52	30,48	30,44	30,41	30,37	30,33	30,29	30,26
10 000-49 999 obyvatel	60,35	23,33	23,30	23,27	23,24	23,22	23,19	23,16	23,13	23,10	23,07	23,04	23,01	22,99	22,96	22,93	22,90	22,87	22,85	22,82	22,79	22,76
2 000-9 999 obyvatel	54,70	21,15	21,12	21,09	21,07	21,04	21,02	20,99	20,96	20,94	20,91	20,89	20,86	20,83	20,81	20,78	20,76	20,73	20,71	20,68	20,66	20,63
do 1 999 obyvatel	28,25	10,92	10,91	10,90	10,88	10,87	10,86	10,84	10,83	10,82	10,80	10,79	10,78	10,76	10,75	10,74	10,72	10,71	10,70	10,68	10,67	10,66

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	62,9%	63,0%	63,1%	63,2%	63,3%	63,4%	63,5%	63,6%	63,7%	63,8%	63,9%	64,0%	64,1%	64,2%	64,3%	64,4%	64,5%	64,6%	64,7%	64,8%	64,9%	
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	46,40	46,35	46,29	46,23	46,18	46,12	46,06	46,01	45,95	45,89	45,84	45,78	45,73	45,67	45,62	45,56	45,51	45,45	45,39	45,34	45,28
Oblast č. 2	112,82	42,49	42,44	42,39	42,34	42,29	42,23	42,18	42,13	42,08	42,03	41,98	41,93	41,88	41,82	41,77	41,72	41,67	41,62	41,57	41,52	41,47
Oblast č. 3	123,17	46,39	46,34	46,28	46,22	46,17	46,11	46,05	46,00	45,94	45,88	45,83	45,77	45,72	45,66	45,61	45,55	45,49	45,44	45,38	45,33	45,27
Oblast č. 4	116,29	43,80	43,75	43,69	43,64	43,59	43,53	43,48	43,43	43,37	43,32	43,27	43,22	43,16	43,11	43,06	43,01	42,95	42,90	42,85	42,80	42,75
Oblast č. 5	120,95	45,56	45,50	45,44	45,39	45,33	45,28	45,22	45,17	45,11	45,06	45,00	44,95	44,89	44,84	44,78	44,73	44,67	44,62	44,57	44,51	44,46
Oblast č. 6	136,87	51,55	51,49	51,43	51,36	51,30	51,24	51,17	51,11	51,05	50,99	50,92	50,86	50,80	50,74	50,68	50,62	50,55	50,49	50,43	50,37	50,31
Oblast č. 7	118,76	44,73	44,68	44,62	44,57	44,51	44,46	44,40	44,35	44,30	44,24	44,19	44,13	44,08	44,03	43,97	43,92	43,87	43,81	43,76	43,71	43,65
Oblast č. 8	110,13	41,48	41,43	41,38	41,33	41,28	41,23	41,18	41,13	41,08	41,03	40,98	40,93	40,88	40,83	40,78	40,73	40,68	40,63	40,58	40,53	40,48
Oblast č. 9	114,08	42,97	42,92	42,86	42,81	42,76	42,71	42,65	42,60	42,55	42,50	42,45	42,39	42,34	42,29	42,24	42,19	42,14	42,09	42,03	41,98	41,93
Oblast č. 10	110,74	41,71	41,66	41,61	41,56	41,51	41,46	41,41	41,35	41,30	41,25	41,20	41,15	41,10	41,05	41,00	40,95	40,90	40,85	40,80	40,75	40,71
Oblast č. 11	109,06	41,08	41,03	40,98	40,93	40,88	40,83	40,78	40,73	40,68	40,63	40,58	40,53	40,48	40,43	40,38	40,33	40,28	40,23	40,19	40,14	40,09
Oblast č. 12	102,66	38,67	38,62	38,57	38,53	38,48	38,43	38,38	38,34	38,29	38,24	38,20	38,15	38,10	38,06	38,01	37,97	37,92	37,87	37,83	37,78	37,74
Oblast č. 13	80,37	30,27	30,24	30,20	30,16	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,87	29,83	29,80	29,76	29,72	29,69	29,65	29,62	29,58	29,54
Oblast č. 14	107,20	40,38	40,33	40,28	40,23	40,18	40,13	40,08	40,03	39,98	39,94	39,89	39,84	39,79	39,74	39,69	39,64	39,60	39,55	39,50	39,45	39,40
Oblast č. 15	107,20	40,38	40,33	40,28	40,23	40,18	40,13	40,08	40,03	39,98	39,94	39,89	39,84	39,79	39,74	39,69	39,64	39,60	39,55	39,50	39,45	39,40
Oblast č. 16	80,37	30,27	30,24	30,20	30,16	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,87	29,83	29,80	29,76	29,72	29,69	29,65	29,62	29,58	29,54
Oblast č. 17	80,37	30,27	30,24	30,20	30,16	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,87	29,83	29,80	29,76	29,72	29,69	29,65	29,62	29,58	29,54
Oblast č. 18	102,66	38,67	38,62	38,57	38,53	38,48	38,43	38,38	38,34	38,29	38,24	38,20	38,15	38,10	38,06	38,01	37,97	37,92	37,87	37,83	37,78	37,74
Oblast č. 19	102,66	38,67	38,62	38,57	38,53	38,48	38,43	38,38	38,34	38,29	38,24	38,20	38,15	38,10	38,06	38,01	37,97	37,92	37,87	37,83	37,78	37,74
Oblast č. 20	127,88	48,17	48,11	48,05	47,99	47,93	47,87	47,81	47,75	47,70	47,64	47,58	47,52	47,46	47,41	47,35	47,29	47,23	47,18	47,12	47,06	47,01
Oblast č. 21	102,66	38,67	38,62	38,57	38,53	38,48	38,43	38,38	38,34	38,29	38,24	38,20	38,15	38,10	38,06	38,01	37,97	37,92	37,87	37,83	37,78	37,74
Oblast č. 22	80,37	30,27	30,24	30,20	30,16	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,87	29,83	29,80	29,76	29,72	29,69	29,65	29,62	29,58	29,54
Oblast č. 23	80,37	30,27	30,24	30,20	30,16	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,87	29,83	29,80	29,76	29,72	29,69	29,65	29,62	29,58	29,54
Oblast č. 24	80,37	30,27	30,24	30,20	30,16	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,87	29,83	29,80	29,76	29,72	29,69	29,65	29,62	29,58	29,54
Oblast č. 25	80,37	30,27	30,24	30,20	30,16	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,87	29,83	29,80	29,76	29,72	29,69	29,65	29,62	29,58	29,54
Oblast č. 26	82,18	30,95	30,92	30,88	30,84	30,80	30,77	30,73	30,69	30,65	30,62	30,58	30,54	30,50	30,47	30,43	30,39	30,36	30,32	30,28	30,25	30,21
Oblast č. 27	80,37	30,27	30,24	30,20	30,16	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,87	29,83	29,80	29,76	29,72	29,69	29,65	29,62	29,58	29,54
Oblast č. 28	80,37	30,27	30,24	30,20	30,16	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,87	29,83	29,80	29,76	29,72	29,69	29,65	29,62	29,58	29,54
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	30,22	30,18	30,15	30,11	30,07	30,04	30,00	29,96	29,93	29,89	29,85	29,82	29,78	29,74	29,71	29,67	29,64	29,60	29,56	29,53	29,49
10 000-49 999 obyvatel	60,35	22,73	22,71	22,68	22,65	22,62	22,59	22,57	22,54	22,51	22,48	22,46	22,43	22,40	22,38	22,35	22,32	22,29	22,27	22,24	22,21	22,19
2 000-9 999 obyvatel	54,70	20,61	20,58	20,56	20,53	20,50	20,48	20,45	20,43	20,40	20,38	20,36	20,33	20,31	20,28	20,26	20,23	20,21	20,18	20,16	20,13	20,11
do 1 999 obyvatel	28,25	10,64	10,63	10,62	10,61	10,59	10,58	10,57	10,55	10,54	10,53	10,51	10,50	10,49	10,48	10,46	10,45	10,44	10,43	10,41	10,40	10,39

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)										67,0%											
	65,0%	65,1%	65,2%	65,3%	65,4%	65,5%	65,6%	65,7%	65,8%	65,9%												
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	45,23	45,18	45,12	45,07	45,01	44,96	44,90	44,85	44,79	44,74	44,69	44,63	44,58	44,53	44,47	44,42	44,37	44,31	44,26	44,21	44,15
Oblast č. 2	112,82	41,42	41,37	41,32	41,27	41,22	41,17	41,12	41,07	41,02	40,97	40,92	40,87	40,82	40,77	40,73	40,68	40,63	40,58	40,53	40,48	40,43
Oblast č. 3	123,17	45,22	45,16	45,11	45,06	45,00	44,95	44,89	44,84	44,78	44,73	44,68	44,62	44,57	44,52	44,46	44,41	44,36	44,30	44,25	44,20	44,14
Oblast č. 4	116,29	42,69	42,64	42,59	42,54	42,49	42,44	42,38	42,33	42,28	42,23	42,18	42,13	42,08	42,03	41,98	41,93	41,88	41,83	41,78	41,73	41,68
Oblast č. 5	120,95	44,40	44,35	44,30	44,24	44,19	44,14	44,08	44,03	43,98	43,92	43,87	43,82	43,77	43,71	43,66	43,61	43,56	43,50	43,45	43,40	43,35
Oblast č. 6	136,87	50,25	50,19	50,13	50,07	50,01	49,95	49,88	49,82	49,76	49,70	49,64	49,59	49,53	49,47	49,41	49,35	49,29	49,23	49,17	49,11	49,05
Oblast č. 7	118,76	43,60	43,55	43,49	43,44	43,39	43,34	43,29	43,23	43,18	43,13	43,08	43,02	42,97	42,92	42,87	42,82	42,77	42,72	42,66	42,61	42,56
Oblast č. 8	110,13	40,43	40,38	40,33	40,29	40,24	40,19	40,14	40,09	40,04	39,99	39,95	39,90	39,85	39,80	39,76	39,71	39,66	39,61	39,56	39,52	39,47
Oblast č. 9	114,08	41,88	41,83	41,78	41,73	41,68	41,63	41,58	41,53	41,48	41,43	41,38	41,33	41,28	41,23	41,18	41,13	41,08	41,03	40,98	40,93	40,89
Oblast č. 10	110,74	40,66	40,61	40,56	40,51	40,46	40,41	40,36	40,31	40,26	40,22	40,17	40,12	40,07	40,02	39,98	39,93	39,88	39,83	39,78	39,74	39,69
Oblast č. 11	109,06	40,04	39,99	39,94	39,89	39,85	39,80	39,75	39,70	39,65	39,61	39,56	39,51	39,46	39,42	39,37	39,32	39,27	39,23	39,18	39,13	39,09
Oblast č. 12	102,66	37,69	37,64	37,60	37,55	37,51	37,46	37,42	37,37	37,33	37,28	37,24	37,19	37,15	37,10	37,06	37,01	36,97	36,93	36,88	36,84	36,79
Oblast č. 13	80,37	29,51	29,47	29,44	29,40	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,19	29,15	29,12	29,08	29,05	29,01	28,98	28,94	28,91	28,87	28,84	28,81
Oblast č. 14	107,20	39,36	39,31	39,26	39,21	39,17	39,12	39,07	39,03	38,98	38,93	38,88	38,84	38,79	38,74	38,70	38,65	38,60	38,56	38,51	38,47	38,42
Oblast č. 15	107,20	39,36	39,31	39,26	39,21	39,17	39,12	39,07	39,03	38,98	38,93	38,88	38,84	38,79	38,74	38,70	38,65	38,60	38,56	38,51	38,47	38,42
Oblast č. 16	80,37	29,51	29,47	29,44	29,40	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,19	29,15	29,12	29,08	29,05	29,01	28,98	28,94	28,91	28,87	28,84	28,81
Oblast č. 17	80,37	29,51	29,47	29,44	29,40	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,19	29,15	29,12	29,08	29,05	29,01	28,98	28,94	28,91	28,87	28,84	28,81
Oblast č. 18	102,66	37,69	37,64	37,60	37,55	37,51	37,46	37,42	37,37	37,33	37,28	37,24	37,19	37,15	37,10	37,06	37,01	36,97	36,93	36,88	36,84	36,79
Oblast č. 19	102,66	37,69	37,64	37,60	37,55	37,51	37,46	37,42	37,37	37,33	37,28	37,24	37,19	37,15	37,10	37,06	37,01	36,97	36,93	36,88	36,84	36,79
Oblast č. 20	127,88	46,95	46,89	46,83	46,78	46,72	46,66	46,61	46,55	46,50	46,44	46,38	46,33	46,27	46,22	46,16	46,11	46,05	46,00	45,94	45,89	45,83
Oblast č. 21	102,66	37,69	37,64	37,60	37,55	37,51	37,46	37,42	37,37	37,33	37,28	37,24	37,19	37,15	37,10	37,06	37,01	36,97	36,93	36,88	36,84	36,79
Oblast č. 22	80,37	29,51	29,47	29,44	29,40	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,19	29,15	29,12	29,08	29,05	29,01	28,98	28,94	28,91	28,87	28,84	28,81
Oblast č. 23	80,37	29,51	29,47	29,44	29,40	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,19	29,15	29,12	29,08	29,05	29,01	28,98	28,94	28,91	28,87	28,84	28,81
Oblast č. 24	80,37	29,51	29,47	29,44	29,40	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,19	29,15	29,12	29,08	29,05	29,01	28,98	28,94	28,91	28,87	28,84	28,81
Oblast č. 25	80,37	29,51	29,47	29,44	29,40	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,19	29,15	29,12	29,08	29,05	29,01	28,98	28,94	28,91	28,87	28,84	28,81
Oblast č. 26	82,18	30,17	30,14	30,10	30,06	30,03	29,99	29,95	29,92	29,88	29,85	29,81	29,77	29,74	29,70	29,67	29,63	29,60	29,56	29,52	29,49	29,45
Oblast č. 27	80,37	29,51	29,47	29,44	29,40	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,19	29,15	29,12	29,08	29,05	29,01	28,98	28,94	28,91	28,87	28,84	28,81
Oblast č. 28	80,37	29,51	29,47	29,44	29,40	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,19	29,15	29,12	29,08	29,05	29,01	28,98	28,94	28,91	28,87	28,84	28,81
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	29,46	29,42	29,39	29,35	29,31	29,28	29,24	29,21	29,17	29,14	29,10	29,07	29,03	29,00	28,96	28,93	28,89	28,86	28,82	28,79	28,76
10 000-49 999 obyvatel	60,35	22,16	22,13	22,11	22,08	22,05	22,03	22,00	21,97	21,95	21,92	21,89	21,87	21,84	21,81	21,79	21,76	21,74	21,71	21,68	21,66	21,63
2 000-9 999 obyvatel	54,70	20,08	20,06	20,04	20,01	19,99	19,96	19,94	19,92	19,89	19,87	19,84	19,82	19,80	19,77	19,75	19,72	19,70	19,68	19,65	19,63	19,61
do 1 999 obyvatel	28,25	10,38	10,36	10,35	10,34	10,33	10,31	10,30	10,29	10,28	10,26	10,25	10,24	10,23	10,21	10,20	10,19	10,18	10,16	10,15	10,14	10,13

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	69,2%	69,3%	69,4%	69,5%	69,6%	69,7%	69,8%	69,9%	70,0%	70,1%	70,2%	70,3%	70,4%	70,5%	70,6%	70,7%	70,8%	70,9%	71,0%	71,1%	71,2%	
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	43,01	42,96	42,91	42,86	42,81	42,76	42,71	42,66	42,61	42,56	42,51	42,46	42,41	42,36	42,31	42,26	42,21	42,16	42,11	42,06	42,01
Oblast č. 2	112,82	39,39	39,34	39,30	39,25	39,20	39,16	39,11	39,07	39,02	38,97	38,93	38,88	38,84	38,79	38,75	38,70	38,66	38,61	38,57	38,52	38,48
Oblast č. 3	123,17	43,00	42,95	42,90	42,85	42,80	42,75	42,70	42,65	42,60	42,55	42,50	42,45	42,40	42,35	42,30	42,25	42,20	42,15	42,10	42,05	42,00
Oblast č. 4	116,29	40,60	40,55	40,51	40,46	40,41	40,36	40,31	40,27	40,22	40,17	40,13	40,08	40,03	39,98	39,94	39,89	39,84	39,80	39,75	39,70	39,66
Oblast č. 5	120,95	42,23	42,18	42,13	42,08	42,03	41,98	41,93	41,88	41,83	41,78	41,73	41,68	41,64	41,59	41,54	41,49	41,44	41,39	41,34	41,30	41,25
Oblast č. 6	136,87	47,79	47,73	47,67	47,62	47,56	47,50	47,45	47,39	47,34	47,28	47,23	47,17	47,12	47,06	47,00	46,95	46,89	46,84	46,79	46,73	46,68
Oblast č. 7	118,76	41,46	41,41	41,37	41,32	41,27	41,22	41,17	41,12	41,07	41,03	40,98	40,93	40,88	40,83	40,79	40,74	40,69	40,64	40,60	40,55	40,50
Oblast č. 8	110,13	38,45	38,41	38,36	38,31	38,27	38,22	38,18	38,13	38,09	38,05	38,00	37,96	37,91	37,87	37,82	37,78	37,73	37,69	37,65	37,60	37,56
Oblast č. 9	114,08	39,83	39,78	39,74	39,69	39,64	39,60	39,55	39,50	39,46	39,41	39,36	39,32	39,27	39,22	39,18	39,13	39,09	39,04	39,00	38,95	38,90
Oblast č. 10	110,74	38,66	38,62	38,57	38,53	38,48	38,44	38,39	38,35	38,30	38,26	38,21	38,17	38,12	38,08	38,03	37,99	37,94	37,90	37,85	37,81	37,77
Oblast č. 11	109,06	38,08	38,03	37,99	37,94	37,90	37,85	37,81	37,76	37,72	37,68	37,63	37,59	37,54	37,50	37,46	37,41	37,37	37,32	37,28	37,24	37,19
Oblast č. 12	102,66	35,84	35,80	35,76	35,72	35,67	35,63	35,59	35,55	35,51	35,46	35,42	35,38	35,34	35,30	35,26	35,22	35,17	35,13	35,09	35,05	35,01
Oblast č. 13	80,37	28,06	28,03	28,00	27,96	27,93	27,90	27,86	27,83	27,80	27,77	27,73	27,70	27,67	27,64	27,60	27,57	27,54	27,51	27,47	27,44	27,41
Oblast č. 14	107,20	37,43	37,38	37,34	37,30	37,25	37,21	37,16	37,12	37,08	37,03	36,99	36,95	36,90	36,86	36,82	36,77	36,73	36,69	36,64	36,60	36,56
Oblast č. 15	107,20	37,43	37,38	37,34	37,30	37,25	37,21	37,16	37,12	37,08	37,03	36,99	36,95	36,90	36,86	36,82	36,77	36,73	36,69	36,64	36,60	36,56
Oblast č. 16	80,37	28,06	28,03	28,00	27,96	27,93	27,90	27,86	27,83	27,80	27,77	27,73	27,70	27,67	27,64	27,60	27,57	27,54	27,51	27,47	27,44	27,41
Oblast č. 17	80,37	28,06	28,03	28,00	27,96	27,93	27,90	27,86	27,83	27,80	27,77	27,73	27,70	27,67	27,64	27,60	27,57	27,54	27,51	27,47	27,44	27,41
Oblast č. 18	102,66	35,84	35,80	35,76	35,72	35,67	35,63	35,59	35,55	35,51	35,46	35,42	35,38	35,34	35,30	35,26	35,22	35,17	35,13	35,09	35,05	35,01
Oblast č. 19	102,66	35,84	35,80	35,76	35,72	35,67	35,63	35,59	35,55	35,51	35,46	35,42	35,38	35,34	35,30	35,26	35,22	35,17	35,13	35,09	35,05	35,01
Oblast č. 20	127,88	44,65	44,59	44,54	44,49	44,44	44,38	44,33	44,28	44,23	44,18	44,12	44,07	44,02	43,97	43,92	43,87	43,81	43,76	43,71	43,66	43,61
Oblast č. 21	102,66	35,84	35,80	35,76	35,72	35,67	35,63	35,59	35,55	35,51	35,46	35,42	35,38	35,34	35,30	35,26	35,22	35,17	35,13	35,09	35,05	35,01
Oblast č. 22	80,37	28,06	28,03	28,00	27,96	27,93	27,90	27,86	27,83	27,80	27,77	27,73	27,70	27,67	27,64	27,60	27,57	27,54	27,51	27,47	27,44	27,41
Oblast č. 23	80,37	28,06	28,03	28,00	27,96	27,93	27,90	27,86	27,83	27,80	27,77	27,73	27,70	27,67	27,64	27,60	27,57	27,54	27,51	27,47	27,44	27,41
Oblast č. 24	80,37	28,06	28,03	28,00	27,96	27,93	27,90	27,86	27,83	27,80	27,77	27,73	27,70	27,67	27,64	27,60	27,57	27,54	27,51	27,47	27,44	27,41
Oblast č. 25	80,37	28,06	28,03	28,00	27,96	27,93	27,90	27,86	27,83	27,80	27,77	27,73	27,70	27,67	27,64	27,60	27,57	27,54	27,51	27,47	27,44	27,41
Oblast č. 26	82,18	28,69	28,66	28,63	28,59	28,56	28,52	28,49	28,46	28,42	28,39	28,36	28,32	28,29	28,26	28,22	28,19	28,16	28,13	28,09	28,06	28,03
Oblast č. 27	80,37	28,06	28,03	28,00	27,96	27,93	27,90	27,86	27,83	27,80	27,77	27,73	27,70	27,67	27,64	27,60	27,57	27,54	27,51	27,47	27,44	27,41
Oblast č. 28	80,37	28,06	28,03	28,00	27,96	27,93	27,90	27,86	27,83	27,80	27,77	27,73	27,70	27,67	27,64	27,60	27,57	27,54	27,51	27,47	27,44	27,41
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	28,01	27,98	27,95	27,91	27,88	27,85	27,82	27,78	27,75	27,72	27,68	27,65	27,62	27,59	27,56	27,52	27,49	27,46	27,43	27,39	27,36
10 000-49 999 obyvatel	60,35	21,07	21,05	21,02	21,00	20,97	20,95	20,92	20,90	20,88	20,85	20,83	20,80	20,78	20,75	20,73	20,70	20,68	20,66	20,63	20,61	20,58
2 000-9 999 obyvatel	54,70	19,10	19,08	19,06	19,03	19,01	18,99	18,97	18,94	18,92	18,90	18,88	18,85	18,83	18,81	18,79	18,77	18,74	18,72	18,70	18,68	18,66
do 1 999 obyvatel	28,25	9,87	9,86	9,84	9,83	9,82	9,81	9,80	9,79	9,77	9,76	9,75	9,74	9,73	9,72	9,71	9,69	9,68	9,67	9,66	9,65	9,64

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
	71,3%	71,4%	71,5%	71,6%	71,7%	71,8%	71,9%	72,0%	72,1%	72,2%	72,3%	72,4%	72,5%	72,6%	72,7%	72,8%	72,9%	73,0%	73,1%	73,2%	73,3%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	41,97	41,92	41,87	41,82	41,77	41,72	41,67	41,62	41,58	41,53	41,48	41,43	41,38	41,34	41,29	41,24	41,19	41,15	41,10	41,05	41,00
Oblast č. 2	112,82	38,43	38,39	38,34	38,30	38,25	38,21	38,16	38,12	38,07	38,03	37,99	37,94	37,90	37,85	37,81	37,77	37,72	37,68	37,64	37,59	37,55
Oblast č. 3	123,17	41,96	41,91	41,86	41,81	41,76	41,71	41,66	41,61	41,57	41,52	41,47	41,42	41,37	41,33	41,28	41,23	41,18	41,14	41,09	41,04	40,99
Oblast č. 4	116,29	39,61	39,57	39,52	39,47	39,43	39,38	39,34	39,29	39,24	39,20	39,15	39,11	39,06	39,02	38,97	38,93	38,88	38,84	38,79	38,75	38,70
Oblast č. 5	120,95	41,20	41,15	41,10	41,06	41,01	40,96	40,91	40,86	40,82	40,77	40,72	40,68	40,63	40,58	40,53	40,49	40,44	40,39	40,35	40,30	40,25
Oblast č. 6	136,87	46,62	46,57	46,51	46,46	46,40	46,35	46,30	46,24	46,19	46,14	46,08	46,03	45,98	45,92	45,87	45,82	45,76	45,71	45,66	45,60	45,55
Oblast č. 7	118,76	40,45	40,41	40,36	40,31	40,27	40,22	40,17	40,12	40,08	40,03	39,99	39,94	39,89	39,85	39,80	39,75	39,71	39,66	39,62	39,57	39,53
Oblast č. 8	110,13	37,51	37,47	37,43	37,38	37,34	37,30	37,25	37,21	37,17	37,12	37,08	37,04	36,99	36,95	36,91	36,87	36,82	36,78	36,74	36,70	36,65
Oblast č. 9	114,08	38,86	38,81	38,77	38,72	38,68	38,63	38,59	38,54	38,50	38,45	38,41	38,37	38,32	38,28	38,23	38,19	38,14	38,10	38,06	38,01	37,97
Oblast č. 10	110,74	37,72	37,68	37,63	37,59	37,55	37,50	37,46	37,42	37,37	37,33	37,29	37,24	37,20	37,16	37,11	37,07	37,03	36,98	36,94	36,90	36,86
Oblast č. 11	109,06	37,15	37,11	37,06	37,02	36,98	36,93	36,89	36,85	36,81	36,76	36,72	36,68	36,63	36,59	36,55	36,51	36,47	36,42	36,38	36,34	36,30
Oblast č. 12	102,66	34,97	34,93	34,89	34,85	34,81	34,77	34,73	34,69	34,65	34,61	34,57	34,53	34,49	34,45	34,41	34,37	34,33	34,29	34,25	34,21	34,17
Oblast č. 13	80,37	27,38	27,35	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,91	26,87	26,84	26,81	26,78	26,75
Oblast č. 14	107,20	36,52	36,47	36,43	36,39	36,35	36,30	36,26	36,22	36,18	36,14	36,09	36,05	36,01	35,97	35,93	35,89	35,84	35,80	35,76	35,72	35,68
Oblast č. 15	107,20	36,52	36,47	36,43	36,39	36,35	36,30	36,26	36,22	36,18	36,14	36,09	36,05	36,01	35,97	35,93	35,89	35,84	35,80	35,76	35,72	35,68
Oblast č. 16	80,37	27,38	27,35	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,91	26,87	26,84	26,81	26,78	26,75
Oblast č. 17	80,37	27,38	27,35	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,91	26,87	26,84	26,81	26,78	26,75
Oblast č. 18	102,66	34,97	34,93	34,89	34,85	34,81	34,77	34,73	34,69	34,65	34,61	34,57	34,53	34,49	34,45	34,41	34,37	34,33	34,29	34,25	34,21	34,17
Oblast č. 19	102,66	34,97	34,93	34,89	34,85	34,81	34,77	34,73	34,69	34,65	34,61	34,57	34,53	34,49	34,45	34,41	34,37	34,33	34,29	34,25	34,21	34,17
Oblast č. 20	127,88	43,56	43,51	43,46	43,41	43,36	43,31	43,26	43,21	43,16	43,11	43,06	43,01	42,96	42,91	42,86	42,81	42,76	42,71	42,66	42,61	42,56
Oblast č. 21	102,66	34,97	34,93	34,89	34,85	34,81	34,77	34,73	34,69	34,65	34,61	34,57	34,53	34,49	34,45	34,41	34,37	34,33	34,29	34,25	34,21	34,17
Oblast č. 22	80,37	27,38	27,35	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,91	26,87	26,84	26,81	26,78	26,75
Oblast č. 23	80,37	27,38	27,35	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,91	26,87	26,84	26,81	26,78	26,75
Oblast č. 24	80,37	27,38	27,35	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,91	26,87	26,84	26,81	26,78	26,75
Oblast č. 25	80,37	27,38	27,35	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,91	26,87	26,84	26,81	26,78	26,75
Oblast č. 26	82,18	27,99	27,96	27,93	27,90	27,86	27,83	27,80	27,77	27,74	27,70	27,67	27,64	27,61	27,57	27,54	27,51	27,48	27,45	27,42	27,38	27,35
Oblast č. 27	80,37	27,38	27,35	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,91	26,87	26,84	26,81	26,78	26,75
Oblast č. 28	80,37	27,38	27,35	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,91	26,87	26,84	26,81	26,78	26,75
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	27,33	27,30	27,27	27,24	27,20	27,17	27,14	27,11	27,08	27,05	27,01	26,98	26,95	26,92	26,89	26,86	26,83	26,80	26,77	26,73	26,70
10 000-49 999 obyvatel	60,35	20,56	20,54	20,51	20,49	20,46	20,44	20,42	20,39	20,37	20,35	20,32	20,30	20,27	20,25	20,23	20,20	20,18	20,16	20,13	20,11	20,09
2 000-9 999 obyvatel	54,70	18,64	18,61	18,59	18,57	18,55	18,53	18,51	18,48	18,46	18,44	18,42	18,40	18,38	18,36	18,33	18,31	18,29	18,27	18,25	18,23	18,21
do 1 999 obyvatel	28,25	9,63	9,62	9,60	9,59	9,58	9,57	9,56	9,55	9,54	9,53	9,52	9,50	9,49	9,48	9,47	9,46	9,45	9,44	9,43	9,42	9,41

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	75,5%	75,6%	75,7%	75,8%	75,9%	76,0%	76,1%	76,2%	76,3%	76,4%	76,5%	76,6%	76,7%	76,8%	76,9%	77,0%	77,1%	77,2%	77,3%	77,4%	77,5%	
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	39,98	39,94	39,89	39,85	39,80	39,76	39,71	39,66	39,62	39,58	39,53	39,49	39,44	39,40	39,35	39,31	39,26	39,22	39,17	39,13	39,09
Oblast č. 2	112,82	36,61	36,57	36,53	36,49	36,45	36,41	36,36	36,32	36,28	36,24	36,20	36,16	36,12	36,08	36,04	36,00	35,96	35,91	35,87	35,83	35,79
Oblast č. 3	123,17	39,97	39,93	39,88	39,84	39,79	39,75	39,70	39,66	39,61	39,57	39,52	39,48	39,43	39,39	39,34	39,30	39,25	39,21	39,16	39,12	39,08
Oblast č. 4	116,29	37,74	37,70	37,65	37,61	37,57	37,53	37,48	37,44	37,40	37,36	37,31	37,27	37,23	37,19	37,14	37,10	37,06	37,02	36,98	36,94	36,89
Oblast č. 5	120,95	39,25	39,21	39,16	39,12	39,07	39,03	38,98	38,94	38,90	38,85	38,81	38,76	38,72	38,68	38,63	38,59	38,55	38,50	38,46	38,42	38,37
Oblast č. 6	136,87	44,42	44,37	44,32	44,27	44,22	44,17	44,12	44,07	44,02	43,97	43,92	43,87	43,82	43,77	43,72	43,67	43,62	43,57	43,52	43,47	43,42
Oblast č. 7	118,76	38,54	38,50	38,45	38,41	38,37	38,32	38,28	38,24	38,19	38,15	38,11	38,06	38,02	37,98	37,93	37,89	37,85	37,81	37,76	37,72	37,68
Oblast č. 8	110,13	35,74	35,70	35,66	35,62	35,58	35,54	35,50	35,46	35,42	35,38	35,34	35,30	35,26	35,22	35,18	35,14	35,10	35,06	35,02	34,98	34,94
Oblast č. 9	114,08	37,02	36,98	36,94	36,90	36,85	36,81	36,77	36,73	36,69	36,65	36,60	36,56	36,52	36,48	36,44	36,40	36,36	36,32	36,27	36,23	36,19
Oblast č. 10	110,74	35,94	35,90	35,86	35,82	35,78	35,73	35,69	35,65	35,61	35,57	35,53	35,49	35,45	35,41	35,37	35,33	35,29	35,25	35,21	35,17	35,13
Oblast č. 11	109,06	35,39	35,35	35,31	35,27	35,23	35,19	35,15	35,11	35,07	35,03	34,99	34,95	34,91	34,88	34,84	34,80	34,76	34,72	34,68	34,64	34,60
Oblast č. 12	102,66	33,32	33,28	33,24	33,20	33,17	33,13	33,09	33,05	33,02	32,98	32,94	32,90	32,87	32,83	32,79	32,75	32,72	32,68	32,64	32,61	32,57
Oblast č. 13	80,37	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,67	25,64	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50
Oblast č. 14	107,20	34,79	34,75	34,71	34,67	34,63	34,59	34,55	34,51	34,48	34,44	34,40	34,36	34,32	34,28	34,24	34,20	34,16	34,13	34,09	34,05	34,01
Oblast č. 15	107,20	34,79	34,75	34,71	34,67	34,63	34,59	34,55	34,51	34,48	34,44	34,40	34,36	34,32	34,28	34,24	34,20	34,16	34,13	34,09	34,05	34,01
Oblast č. 16	80,37	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,67	25,64	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50
Oblast č. 17	80,37	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,67	25,64	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50
Oblast č. 18	102,66	33,32	33,28	33,24	33,20	33,17	33,13	33,09	33,05	33,02	32,98	32,94	32,90	32,87	32,83	32,79	32,75	32,72	32,68	32,64	32,61	32,57
Oblast č. 19	102,66	33,32	33,28	33,24	33,20	33,17	33,13	33,09	33,05	33,02	32,98	32,94	32,90	32,87	32,83	32,79	32,75	32,72	32,68	32,64	32,61	32,57
Oblast č. 20	127,88	41,50	41,45	41,41	41,36	41,31	41,27	41,22	41,17	41,12	41,08	41,03	40,99	40,94	40,89	40,85	40,80	40,75	40,71	40,66	40,62	40,57
Oblast č. 21	102,66	33,32	33,28	33,24	33,20	33,17	33,13	33,09	33,05	33,02	32,98	32,94	32,90	32,87	32,83	32,79	32,75	32,72	32,68	32,64	32,61	32,57
Oblast č. 22	80,37	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,67	25,64	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50
Oblast č. 23	80,37	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,67	25,64	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50
Oblast č. 24	80,37	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,67	25,64	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50
Oblast č. 25	80,37	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,67	25,64	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50
Oblast č. 26	82,18	26,67	26,64	26,61	26,58	26,55	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,37	26,34	26,31	26,28	26,25	26,22	26,19	26,16	26,13	26,10	26,07
Oblast č. 27	80,37	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,67	25,64	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50
Oblast č. 28	80,37	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,67	25,64	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	26,04	26,01	25,98	25,95	25,92	25,89	25,86	25,83	25,80	25,77	25,74	25,72	25,69	25,66	25,63	25,60	25,57	25,54	25,51	25,48	25,46
10 000-49 999 obyvatel	60,35	19,59	19,57	19,54	19,52	19,50	19,48	19,45	19,43	19,41	19,39	19,37	19,34	19,32	19,30	19,28	19,26	19,24	19,21	19,19	19,17	19,15
2 000-9 999 obyvatel	54,70	17,75	17,73	17,71	17,69	17,67	17,65	17,63	17,61	17,59	17,57	17,55	17,53	17,51	17,49	17,47	17,46	17,44	17,42	17,40	17,38	17,36
do 1 999 obyvatel	28,25	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10	9,09	9,08	9,07	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02	9,01	9,00	8,99	8,98	8,97

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	77,6%	77,7%	77,8%	77,9%	78,0%	78,1%	78,2%	78,3%	78,4%	78,5%	78,6%	78,7%	78,8%	78,9%	79,0%	79,1%	79,2%	79,3%	79,4%	79,5%	79,6%	
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	39,04	39,00	38,95	38,91	38,87	38,82	38,78	38,74	38,69	38,65	38,61	38,56	38,52	38,48	38,43	38,39	38,35	38,31	38,26	38,22	38,18
Oblast č. 2	112,82	35,75	35,71	35,67	35,63	35,59	35,55	35,51	35,47	35,43	35,39	35,35	35,31	35,28	35,24	35,20	35,16	35,12	35,08	35,04	35,00	34,96
Oblast č. 3	123,17	39,03	38,99	38,95	38,90	38,86	38,81	38,77	38,73	38,68	38,64	38,60	38,55	38,51	38,47	38,42	38,38	38,34	38,30	38,25	38,21	38,17
Oblast č. 4	116,29	36,85	36,81	36,77	36,73	36,69	36,65	36,61	36,56	36,52	36,48	36,44	36,40	36,36	36,32	36,28	36,24	36,20	36,16	36,12	36,08	36,04
Oblast č. 5	120,95	38,33	38,29	38,24	38,20	38,16	38,11	38,07	38,03	37,99	37,94	37,90	37,86	37,82	37,77	37,73	37,69	37,65	37,61	37,56	37,52	37,48
Oblast č. 6	136,87	43,37	43,33	43,28	43,23	43,18	43,13	43,08	43,03	42,99	42,94	42,89	42,84	42,79	42,75	42,70	42,65	42,60	42,56	42,51	42,46	42,41
Oblast č. 7	118,76	37,64	37,59	37,55	37,51	37,47	37,42	37,38	37,34	37,30	37,26	37,22	37,17	37,13	37,09	37,05	37,01	36,97	36,93	36,88	36,84	36,80
Oblast č. 8	110,13	34,90	34,86	34,82	34,78	34,74	34,71	34,67	34,63	34,59	34,55	34,51	34,47	34,43	34,40	34,36	34,32	34,28	34,24	34,20	34,17	34,13
Oblast č. 9	114,08	36,15	36,11	36,07	36,03	35,99	35,95	35,91	35,87	35,83	35,79	35,75	35,71	35,67	35,63	35,59	35,55	35,51	35,47	35,43	35,39	35,35
Oblast č. 10	110,74	35,09	35,05	35,02	34,98	34,94	34,90	34,86	34,82	34,78	34,74	34,70	34,66	34,62	34,59	34,55	34,51	34,47	34,43	34,39	34,36	34,32
Oblast č. 11	109,06	34,56	34,52	34,48	34,45	34,41	34,37	34,33	34,29	34,25	34,21	34,18	34,14	34,10	34,06	34,02	33,99	33,95	33,91	33,87	33,83	33,80
Oblast č. 12	102,66	32,53	32,50	32,46	32,42	32,39	32,35	32,32	32,28	32,24	32,21	32,17	32,13	32,10	32,06	32,03	31,99	31,96	31,92	31,88	31,85	31,81
Oblast č. 13	80,37	25,47	25,44	25,41	25,39	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24	25,22	25,19	25,16	25,13	25,10	25,07	25,05	25,02				
Oblast č. 14	107,20	33,97	33,93	33,90	33,86	33,82	33,78	33,74	33,71	33,67	33,63	33,59	33,56	33,52	33,48	33,44	33,41	33,37	33,33	33,29	33,26	33,22
Oblast č. 15	107,20	33,97	33,93	33,90	33,86	33,82	33,78	33,74	33,71	33,67	33,63	33,59	33,56	33,52	33,48	33,44	33,41	33,37	33,33	33,29	33,26	33,22
Oblast č. 16	80,37	25,47	25,44	25,41	25,39	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24	25,22	25,19	25,16	25,13	25,10	25,07	25,05	25,02				
Oblast č. 17	80,37	25,47	25,44	25,41	25,39	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24	25,22	25,19	25,16	25,13	25,10	25,07	25,05	25,02				
Oblast č. 18	102,66	32,53	32,50	32,46	32,42	32,39	32,35	32,32	32,28	32,24	32,21	32,17	32,13	32,10	32,06	32,03	31,99	31,96	31,92	31,88	31,85	31,81
Oblast č. 19	102,66	32,53	32,50	32,46	32,42	32,39	32,35	32,32	32,28	32,24	32,21	32,17	32,13	32,10	32,06	32,03	31,99	31,96	31,92	31,88	31,85	31,81
Oblast č. 20	127,88	40,53	40,48	40,43	40,39	40,34	40,30	40,25	40,21	40,16	40,12	40,07	40,03	39,98	39,94	39,89	39,85	39,81	39,76	39,72	39,67	39,63
Oblast č. 21	102,66	32,53	32,50	32,46	32,42	32,39	32,35	32,32	32,28	32,24	32,21	32,17	32,13	32,10	32,06	32,03	31,99	31,96	31,92	31,88	31,85	31,81
Oblast č. 22	80,37	25,47	25,44	25,41	25,39	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24	25,22	25,19	25,16	25,13	25,10	25,07	25,05	25,02				
Oblast č. 23	80,37	25,47	25,44	25,41	25,39	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24	25,22	25,19	25,16	25,13	25,10	25,07	25,05	25,02				
Oblast č. 24	80,37	25,47	25,44	25,41	25,39	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24	25,22	25,19	25,16	25,13	25,10	25,07	25,05	25,02				
Oblast č. 25	80,37	25,47	25,44	25,41	25,39	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24	25,22	25,19	25,16	25,13	25,10	25,07	25,05	25,02				
Oblast č. 26	82,18	26,04	26,02	25,99	25,96	25,93	25,90	25,87	25,84	25,81	25,78	25,75	25,73	25,70	25,67	25,64	25,61	25,58	25,55	25,52	25,50	25,47
Oblast č. 27	80,37	25,47	25,44	25,41	25,39	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24	25,22	25,19	25,16	25,13	25,10	25,07	25,05	25,02				
Oblast č. 28	80,37	25,47	25,44	25,41	25,39	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24	25,22	25,19	25,16	25,13	25,10	25,07	25,05	25,02				
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	25,43	25,40	25,37	25,34	25,31	25,28	25,26	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,09	25,06	25,03	25,00	24,97	24,95	24,92	24,89	24,86
10 000-49 999 obyvatel	60,35	19,13	19,11	19,08	19,06	19,04	19,02	19,00	18,98	18,96	18,94	18,91	18,89	18,87	18,85	18,83	18,81	18,79	18,77	18,75	18,73	18,70
2 000-9 999 obyvatel	54,70	17,34	17,32	17,30	17,28	17,26	17,24	17,22	17,20	17,18	17,16	17,14	17,12	17,11	17,09	17,07	17,05	17,03	17,01	16,99	16,97	16,95
do 1 999 obyvatel	28,25	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	79,7%	79,8%	79,9%	80,0%	80,1%	80,2%	80,3%	80,4%	80,5%	80,6%	80,7%	80,8%	80,9%	81,0%	81,1%	81,2%	81,3%	81,4%	81,5%	81,6%	81,7%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	38,14	38,09	38,05	38,01	37,97	37,92	37,88	37,84	37,80	37,76	37,71	37,67	37,63	37,59	37,55	37,51	37,47	37,42	37,38	37,34	37,30
Oblast č. 2	112,82	34,92	34,88	34,85	34,81	34,77	34,73	34,69	34,65	34,61	34,58	34,54	34,50	34,46	34,42	34,39	34,35	34,31	34,27	34,23	34,20	34,16
Oblast č. 3	123,17	38,13	38,08	38,04	38,00	37,96	37,92	37,87	37,83	37,79	37,75	37,71	37,66	37,62	37,58	37,54	37,50	37,46	37,42	37,37	37,33	37,29
Oblast č. 4	116,29	36,00	35,96	35,92	35,88	35,84	35,80	35,76	35,72	35,68	35,64	35,60	35,56	35,52	35,48	35,44	35,40	35,36	35,33	35,29	35,25	35,21
Oblast č. 5	120,95	37,44	37,40	37,36	37,31	37,27	37,23	37,19	37,15	37,11	37,07	37,03	36,99	36,94	36,90	36,86	36,82	36,78	36,74	36,70	36,66	36,62
Oblast č. 6	136,87	42,37	42,32	42,27	42,23	42,18	42,13	42,09	42,04	41,99	41,95	41,90	41,85	41,81	41,76	41,71	41,67	41,62	41,58	41,53	41,48	41,44
Oblast č. 7	118,76	36,76	36,72	36,68	36,64	36,60	36,56	36,52	36,48	36,44	36,40	36,36	36,32	36,28	36,24	36,20	36,16	36,12	36,08	36,04	36,00	35,96
Oblast č. 8	110,13	34,09	34,05	34,01	33,98	33,94	33,90	33,86	33,83	33,79	33,75	33,71	33,68	33,64	33,60	33,57	33,53	33,49	33,45	33,42	33,38	33,34
Oblast č. 9	114,08	35,31	35,27	35,23	35,20	35,16	35,12	35,08	35,04	35,00	34,96	34,92	34,88	34,85	34,81	34,77	34,73	34,69	34,65	34,62	34,58	34,54
Oblast č. 10	110,74	34,28	34,24	34,20	34,17	34,13	34,09	34,05	34,01	33,98	33,94	33,90	33,86	33,83	33,79	33,75	33,71	33,68	33,64	33,60	33,57	33,53
Oblast č. 11	109,06	33,76	33,72	33,68	33,65	33,61	33,57	33,53	33,50	33,46	33,42	33,39	33,35	33,31	33,28	33,24	33,20	33,17	33,13	33,09	33,06	33,02
Oblast č. 12	102,66	31,78	31,74	31,71	31,67	31,64	31,60	31,57	31,53	31,50	31,46	31,43	31,39	31,36	31,32	31,29	31,25	31,22	31,19	31,15	31,12	31,08
Oblast č. 13	80,37																					
Oblast č. 14	107,20	33,18	33,15	33,11	33,07	33,04	33,00	32,96	32,93	32,89	32,85	32,82	32,78	32,74	32,71	32,67	32,64	32,60	32,56	32,53	32,49	32,46
Oblast č. 15	107,20	33,18	33,15	33,11	33,07	33,04	33,00	32,96	32,93	32,89	32,85	32,82	32,78	32,74	32,71	32,67	32,64	32,60	32,56	32,53	32,49	32,46
Oblast č. 16	80,37																					
Oblast č. 17	80,37																					
Oblast č. 18	102,66	31,78	31,74	31,71	31,67	31,64	31,60	31,57	31,53	31,50	31,46	31,43	31,39	31,36	31,32	31,29	31,25	31,22	31,19	31,15	31,12	31,08
Oblast č. 19	102,66	31,78	31,74	31,71	31,67	31,64	31,60	31,57	31,53	31,50	31,46	31,43	31,39	31,36	31,32	31,29	31,25	31,22	31,19	31,15	31,12	31,08
Oblast č. 20	127,88	39,58	39,54	39,50	39,45	39,41	39,36	39,32	39,28	39,23	39,19	39,15	39,10	39,06	39,02	38,97	38,93	38,89	38,85	38,80	38,76	38,72
Oblast č. 21	102,66	31,78	31,74	31,71	31,67	31,64	31,60	31,57	31,53	31,50	31,46	31,43	31,39	31,36	31,32	31,29	31,25	31,22	31,19	31,15	31,12	31,08
Oblast č. 22	80,37																					
Oblast č. 23	80,37																					
Oblast č. 24	80,37																					
Oblast č. 25	80,37																					
Oblast č. 26	82,18	25,44	25,41	25,38	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24	25,21	25,19	25,16	25,13	25,10	25,08	25,05	25,02					
Oblast č. 27	80,37																					
Oblast č. 28	80,37																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	24,84	24,81	24,78	24,75	24,73	24,70	24,67	24,64	24,62	24,59	24,56	24,54	24,51	24,48	24,45	24,43	24,40	24,37	24,35	24,32	24,29
10 000-49 999 obyvatel	60,35	18,68	18,66	18,64	18,62	18,60	18,58	18,56	18,54	18,52	18,50	18,48	18,46	18,44	18,42	18,40	18,38	18,36	18,34	18,31	18,29	18,27
2 000-9 999 obyvatel	54,70	16,93	16,92	16,90	16,88	16,86	16,84	16,82	16,80	16,79	16,77	16,75	16,73	16,71	16,69	16,67	16,66	16,64	16,62	16,60	16,58	16,56
do 1 999 obyvatel	28,25	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	-	8,58	8,57	8,56

Pořadový rok 3		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4						
		81,8%	81,9%	82,0%	82,1%	82,2%	82,3%	82,4%	82,5%	82,6%	82,7%	82,8%	82,9%	83,0%	83,1%	83,2%	83,3%	83,4%	83,5%	83,6%	83,7%	83,8%	83,9%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
HL.M.PRAHA																								
Oblast č. 1	123,20	37,26	37,22	37,18	37,14	37,10	37,06	37,02	36,97	36,93	36,89	36,85	36,81	36,77	36,73	36,69	36,65	36,61	36,57	36,53	36,49	36,45		
Oblast č. 2	112,82	34,12	34,08	34,05	34,01	33,97	33,93	33,90	33,86	33,82	33,79	33,75	33,71	33,68	33,64	33,60	33,57	33,53	33,49	33,46	33,42	33,38		
Oblast č. 3	123,17	37,25	37,21	37,17	37,13	37,09	37,05	37,01	36,97	36,93	36,88	36,84	36,80	36,76	36,72	36,68	36,64	36,60	36,56	36,52	36,48	36,44		
Oblast č. 4	116,29	35,17	35,13	35,09	35,05	35,02	34,98	34,94	34,90	34,86	34,82	34,79	34,75	34,71	34,67	34,64	34,60	34,56	34,52	34,48	34,45	34,41		
Oblast č. 5	120,95	36,58	36,54	36,50	36,46	36,42	36,38	36,34	36,30	36,26	36,22	36,18	36,14	36,10	36,06	36,02	35,98	35,94	35,91	35,87	35,83	35,79		
Oblast č. 6	136,87	41,39	41,35	41,30	41,26	41,21	41,17	41,12	41,08	41,03	40,99	40,94	40,90	40,85	40,81	40,76	40,72	40,67	40,63	40,59	40,54	40,50		
Oblast č. 7	118,76	35,92	35,88	35,84	35,80	35,76	35,72	35,68	35,64	35,60	35,56	35,53	35,49	35,45	35,41	35,37	35,33	35,29	35,26	35,22	35,18	35,14		
Oblast č. 8	110,13	33,31	33,27	33,23	33,20	33,16	33,13	33,09	33,05	33,02	32,98	32,94	32,91	32,87	32,84	32,80	32,76	32,73	32,69	32,66	32,62	32,59		
Oblast č. 9	114,08	34,50	34,46	34,43	34,39	34,35	34,31	34,28	34,24	34,20	34,16	34,13	34,09	34,05	34,01	33,98	33,94	33,90	33,87	33,83	33,79	33,76		
Oblast č. 10	110,74	33,49	33,46	33,42	33,38	33,35	33,31	33,27	33,24	33,20	33,16	33,13	33,09	33,05	33,02	32,98	32,95	32,91	32,87	32,84	32,80	32,77		
Oblast č. 11	109,06	32,98	32,95	32,91	32,88	32,84	32,80	32,77	32,73	32,70	32,66	32,62	32,59	32,55	32,52	32,48	32,45	32,41	32,38	32,34	32,31	32,27		
Oblast č. 12	102,66	31,05	31,01	30,98	30,95	30,91	30,88	30,84	30,81	30,78	30,74	30,71	30,68	30,64	30,61	30,58	30,54	30,51	30,48	30,44	30,41	30,38		
Oblast č. 13	80,37																							
Oblast č. 14	107,20	32,42	32,39	32,35	32,31	32,28	32,24	32,21	32,17	32,14	32,10	32,07	32,03	32,00	31,96	31,93	31,89	31,86	31,82	31,79	31,75	31,72		
Oblast č. 15	107,20	32,42	32,39	32,35	32,31	32,28	32,24	32,21	32,17	32,14	32,10	32,07	32,03	32,00	31,96	31,93	31,89	31,86	31,82	31,79	31,75	31,72		
Oblast č. 16	80,37																							
Oblast č. 17	80,37																							
Oblast č. 18	102,66	31,05	31,01	30,98	30,95	30,91	30,88	30,84	30,81	30,78	30,74	30,71	30,68	30,64	30,61	30,58	30,54	30,51	30,48	30,44	30,41	30,38		
Oblast č. 19	102,66	31,05	31,01	30,98	30,95	30,91	30,88	30,84	30,81	30,78	30,74	30,71	30,68	30,64	30,61	30,58	30,54	30,51	30,48	30,44	30,41	30,38		
Oblast č. 20	127,88	38,68	38,63	38,59	38,55	38,51	38,46	38,42	38,38	38,34	38,30	38,25	38,21	38,17	38,13	38,09	38,05	38,00	37,96	37,92	37,88	37,84		
Oblast č. 21	102,66	31,05	31,01	30,98	30,95	30,91	30,88	30,84	30,81	30,78	30,74	30,71	30,68	30,64	30,61	30,58	30,54	30,51	30,48	30,44	30,41	30,38		
Oblast č. 22	80,37																							
Oblast č. 23	80,37																							
Oblast č. 24	80,37																							
Oblast č. 25	80,37																							
Oblast č. 26	82,18																							
Oblast č. 27	80,37																							
Oblast č. 28	80,37																							
STŘEDOČESKÝ																								
50 000 a více obyvatel	80,23	24,27	24,24	24,21	24,19	24,16	24,13	24,11	24,08	24,05	24,03	24,00	23,98	23,95	23,92	23,90	23,87	23,84	23,82	23,79	23,77	23,74		
10 000-49 999 obyvatel	60,35	18,25	18,23	18,21	18,19	18,17	18,15	18,13	18,11	18,09	18,08	18,06	18,04	18,02	18,00	17,98	17,96	17,94	17,92	17,90	17,88	17,86		
2 000-9 999 obyvatel	54,70	16,55	16,53	16,51	16,49	16,47	16,46	16,44	16,42	16,40	16,38	16,37	16,35	16,33	16,31	16,29	16,28	16,26	16,24	16,22	16,21	16,19		
do 1 999 obyvatel	28,25	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	-	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37	8,36		

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	83,9%	84,0%	84,1%	84,2%	84,3%	84,4%	84,5%	84,6%	84,7%	84,8%	84,9%	85,0%	85,1%	85,2%	85,3%	85,4%	85,5%	85,6%	85,7%	85,8%	85,9%	
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	36,41	36,37	36,34	36,30	36,26	36,22	36,18	36,14	36,10	36,06	36,02	35,98	35,94	35,90	35,87	35,83	35,79	35,75	35,71	35,67	35,64
Oblast č. 2	112,82	33,35	33,31	33,27	33,24	33,20	33,17	33,13	33,09	33,06	33,02	32,99	32,95	32,92	32,88	32,84	32,81	32,77	32,74	32,70	32,67	32,63
Oblast č. 3	123,17	36,41	36,37	36,33	36,29	36,25	36,21	36,17	36,13	36,09	36,05	36,01	35,97	35,94	35,90	35,86	35,82	35,78	35,74	35,70	35,66	35,63
Oblast č. 4	116,29	34,37	34,33	34,30	34,26	34,22	34,19	34,15	34,11	34,08	34,04	34,00	33,96	33,93	33,89	33,85	33,82	33,78	33,75	33,71	33,67	33,64
Oblast č. 5	120,95	35,75	35,71	35,67	35,63	35,59	35,56	35,52	35,48	35,44	35,40	35,36	35,33	35,29	35,25	35,21	35,17	35,14	35,10	35,06	35,02	34,98
Oblast č. 6	136,87	40,45	40,41	40,37	40,32	40,28	40,24	40,19	40,15	40,10	40,06	40,02	39,97	39,93	39,89	39,85	39,80	39,76	39,72	39,67	39,63	39,59
Oblast č. 7	118,76	35,10	35,06	35,03	34,99	34,95	34,91	34,87	34,84	34,80	34,76	34,72	34,69	34,65	34,61	34,57	34,54	34,50	34,46	34,43	34,39	34,35
Oblast č. 8	110,13	32,55	32,52	32,48	32,45	32,41	32,38	32,34	32,31	32,27	32,24	32,20	32,17	32,13	32,10	32,06	32,03	31,99	31,96	31,92	31,89	31,86
Oblast č. 9	114,08	33,72	33,68	33,65	33,61	33,57	33,54	33,50	33,46	33,43	33,39	33,36	33,32	33,28	33,25	33,21	33,18	33,14	33,10	33,07	33,03	33,00
Oblast č. 10	110,74	32,73	32,70	32,66	32,63	32,59	32,55	32,52	32,48	32,45	32,41	32,38	32,34	32,31	32,27	32,24	32,20	32,17	32,14	32,10	32,07	32,03
Oblast č. 11	109,06	32,24	32,20	32,17	32,13	32,10	32,06	32,03	31,99	31,96	31,92	31,89	31,85	31,82	31,78	31,75	31,72	31,68	31,65	31,61	31,58	31,55
Oblast č. 12	102,66	30,34	30,31	30,28	30,25	30,21	30,18	30,15	30,11	30,08	30,05	30,02	29,98	29,95	29,92	29,89	29,86	29,82	29,79	29,76	29,73	29,69
Oblast č. 13	80,37																					
Oblast č. 14	107,20	31,69	31,65	31,62	31,58	31,55	31,51	31,48	31,45	31,41	31,38	31,34	31,31	31,28	31,24	31,21	31,18	31,14	31,11	31,07	31,04	31,01
Oblast č. 15	107,20	31,69	31,65	31,62	31,58	31,55	31,51	31,48	31,45	31,41	31,38	31,34	31,31	31,28	31,24	31,21	31,18	31,14	31,11	31,07	31,04	31,01
Oblast č. 16	80,37																					
Oblast č. 17	80,37																					
Oblast č. 18	102,66	30,34	30,31	30,28	30,25	30,21	30,18	30,15	30,11	30,08	30,05	30,02	29,98	29,95	29,92	29,89	29,86	29,82	29,79	29,76	29,73	29,69
Oblast č. 19	102,66	30,34	30,31	30,28	30,25	30,21	30,18	30,15	30,11	30,08	30,05	30,02	29,98	29,95	29,92	29,89	29,86	29,82	29,79	29,76	29,73	29,69
Oblast č. 20	127,88	37,80	37,76	37,72	37,67	37,63	37,59	37,55	37,51	37,47	37,43	37,39	37,35	37,31	37,27	37,23	37,19	37,15	37,11	37,07	37,03	36,99
Oblast č. 21	102,66	30,34	30,31	30,28	30,25	30,21	30,18	30,15	30,11	30,08	30,05	30,02	29,98	29,95	29,92	29,89	29,86	29,82	29,79	29,76	29,73	29,69
Oblast č. 22	80,37																					
Oblast č. 23	80,37																					
Oblast č. 24	80,37																					
Oblast č. 25	80,37																					
Oblast č. 26	82,18																					
Oblast č. 27	80,37																					
Oblast č. 28	80,37																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	23,72	23,69	23,66	23,64	23,61	23,59	23,56	23,54	23,51	23,48	23,46	23,43	23,41	23,38	23,36	23,33	23,31	23,28	23,26	23,23	23,21
10 000-49 999 obyvatel	60,35	17,84	17,82	17,80	17,78	17,76	17,74	17,72	17,71	17,69	17,67	17,65	17,63	17,61	17,59	17,57	17,55	17,53	17,52	17,50	17,48	17,46
2 000-9 999 obyvatel	54,70	16,17	16,15	16,14	16,12	16,10	16,08	16,07	16,05	16,03	16,01	16,00	15,98	15,96	15,94	15,93	15,91	15,89	15,88	15,86	15,84	15,82
do 1 999 obyvatel	28,25	8,35	8,34	-	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25	-	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	-

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Poradový rok 3	86,0%	86,1%	86,2%	86,3%	86,4%	86,5%	86,6%	86,7%	86,8%	86,9%	87,0%	87,1%	87,2%	87,3%	87,4%	87,5%	87,6%	87,7%	87,8%	87,9%	88,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	35,60	35,56	35,52	35,48	35,44	35,41	35,37	35,33	35,29	35,26	35,22	35,18	35,14	35,10	35,07	35,03	34,99	34,96	34,92	34,88	34,84
Oblast č. 2	112,82	32,60	32,56	32,53	32,49	32,46	32,42	32,39	32,35	32,32	32,29	32,25	32,22	32,18	32,15	32,11	32,08	32,04	32,01	31,98	31,94	31,91
Oblast č. 3	123,17	35,59	35,55	35,51	35,47	35,44	35,40	35,36	35,32	35,28	35,25	35,21	35,17	35,13	35,10	35,06	35,02	34,98	34,95	34,91	34,87	34,84
Oblast č. 4	116,29	33,60	33,56	33,53	33,49	33,46	33,42	33,39	33,35	33,31	33,28	33,24	33,21	33,17	33,14	33,10	33,07	33,03	33,00	32,96	32,92	32,89
Oblast č. 5	120,95	34,95	34,91	34,87	34,83	34,80	34,76	34,72	34,69	34,65	34,61	34,57	34,54	34,50	34,46	34,43	34,39	34,35	34,32	34,28	34,24	34,21
Oblast č. 6	136,87	39,55	39,50	39,46	39,42	39,38	39,33	39,29	39,25	39,21	39,17	39,12	39,08	39,04	39,00	38,96	38,92	38,87	38,83	38,79	38,75	38,71
Oblast č. 7	118,76	34,31	34,28	34,24	34,20	34,17	34,13	34,09	34,06	34,02	33,98	33,95	33,91	33,88	33,84	33,80	33,77	33,73	33,70	33,66	33,62	33,59
Oblast č. 8	110,13	31,82	31,79	31,75	31,72	31,68	31,65	31,62	31,58	31,55	31,52	31,48	31,45	31,41	31,38	31,35	31,31	31,28	31,25	31,21	31,18	31,15
Oblast č. 9	114,08	32,96	32,93	32,89	32,86	32,82	32,79	32,75	32,72	32,68	32,65	32,61	32,58	32,54	32,51	32,47	32,44	32,40	32,37	32,33	32,30	32,26
Oblast č. 10	110,74	32,00	31,96	31,93	31,89	31,86	31,83	31,79	31,76	31,72	31,69	31,66	31,62	31,59	31,55	31,52	31,49	31,45	31,42	31,39	31,35	31,32
Oblast č. 11	109,06	31,51	31,48	31,44	31,41	31,38	31,34	31,31	31,28	31,24	31,21	31,18	31,14	31,11	31,08	31,04	31,01	30,98	30,94	30,91	30,88	30,85
Oblast č. 12	102,66	29,66	29,63	29,60	29,57	29,54	29,50	29,47	29,44	29,41	29,38	29,35	29,32	29,28	29,25	29,22	29,19	29,16	29,13	29,10	29,07	29,04
Oblast č. 13	80,37																					
Oblast č. 14	107,20	30,97	30,94	30,91	30,87	30,84	30,81	30,78	30,74	30,71	30,68	30,64	30,61	30,58	30,55	30,51	30,48	30,45	30,42	30,38	30,35	30,32
Oblast č. 15	107,20	30,97	30,94	30,91	30,87	30,84	30,81	30,78	30,74	30,71	30,68	30,64	30,61	30,58	30,55	30,51	30,48	30,45	30,42	30,38	30,35	30,32
Oblast č. 16	80,37																					
Oblast č. 17	80,37																					
Oblast č. 18	102,66	29,66	29,63	29,60	29,57	29,54	29,50	29,47	29,44	29,41	29,38	29,35	29,32	29,28	29,25	29,22	29,19	29,16	29,13	29,10	29,07	29,04
Oblast č. 19	102,66	29,66	29,63	29,60	29,57	29,54	29,50	29,47	29,44	29,41	29,38	29,35	29,32	29,28	29,25	29,22	29,19	29,16	29,13	29,10	29,07	29,04
Oblast č. 20	127,88	36,95	36,91	36,87	36,83	36,79	36,75	36,71	36,67	36,63	36,59	36,55	36,52	36,48	36,44	36,40	36,36	36,32	36,28	36,24	36,21	36,17
Oblast č. 21	102,66	29,66	29,63	29,60	29,57	29,54	29,50	29,47	29,44	29,41	29,38	29,35	29,32	29,28	29,25	29,22	29,19	29,16	29,13	29,10	29,07	29,04
Oblast č. 22	80,37																					
Oblast č. 23	80,37																					
Oblast č. 24	80,37																					
Oblast č. 25	80,37																					
Oblast č. 26	82,18																					
Oblast č. 27	80,37																					
Oblast č. 28	80,37																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	23,18	23,16	23,13	23,11	23,08	23,06	23,03	23,01	22,99	22,96	22,94	22,91	22,89	22,86	22,84	22,81	22,79	22,77	22,74	22,72	22,69
10 000-49 999 obyvatel	60,35	17,44	17,42	17,40	17,38	17,37	17,35	17,33	17,31	17,29	17,27	17,25	17,24	17,22	17,20	17,18	17,16	17,14	17,13	17,11	17,09	17,07
2 000-9 999 obyvatel	54,70	15,81	15,79	15,77	15,76	15,74	15,72	15,71	15,69	15,67	15,66	15,64	15,62	15,61	15,59	15,57	15,56	15,54	15,52	15,51	15,49	15,47
do 1 999 obyvatel	28,25	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	-	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	-	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	88,1%	88,2%	88,3%	88,4%	88,5%	88,6%	88,7%	88,8%	88,9%	89,0%	89,1%	89,2%	89,3%	89,4%	89,5%	89,6%	89,7%	89,8%	89,9%	90,0%	90,1%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	34,81	34,77	34,73	34,70	34,66	34,62	34,59	34,55	34,51	34,48	34,44	34,40	34,37	34,33	34,29	34,26	34,22	34,19	34,15	34,11	34,08
Oblast č. 2	112,82	31,87	31,84	31,81	31,77	31,74	31,71	31,67	31,64	31,61	31,57	31,54	31,51	31,47	31,44	31,41	31,37	31,34	31,31	31,27	31,24	31,21
Oblast č. 3	123,17	34,80	34,76	34,72	34,69	34,65	34,61	34,58	34,54	34,50	34,47	34,43	34,40	34,36	34,32	34,29	34,25	34,21	34,18	34,14	34,11	34,07
Oblast č. 4	116,29	32,85	32,82	32,79	32,75	32,72	32,68	32,65	32,61	32,58	32,54	32,51	32,47	32,44	32,41	32,37	32,34	32,30	32,27	32,24	32,20	32,17
Oblast č. 5	120,95	34,17	34,13	34,10	34,06	34,03	33,99	33,95	33,92	33,88	33,85	33,81	33,78	33,74	33,70	33,67	33,63	33,60	33,56	33,53	33,49	33,46
Oblast č. 6	136,87	38,67	38,63	38,59	38,55	38,50	38,46	38,42	38,38	38,34	38,30	38,26	38,22	38,18	38,14	38,10	38,06	38,02	37,98	37,94	37,90	37,86
Oblast č. 7	118,76	33,55	33,52	33,48	33,45	33,41	33,38	33,34	33,30	33,27	33,23	33,20	33,16	33,13	33,09	33,06	33,02	32,99	32,95	32,92	32,89	32,85
Oblast č. 8	110,13	31,11	31,08	31,05	31,02	30,98	30,95	30,92	30,88	30,85	30,82	30,79	30,75	30,72	30,69	30,66	30,62	30,59	30,56	30,53	30,50	30,46
Oblast č. 9	114,08	32,23	32,20	32,16	32,13	32,09	32,06	32,03	31,99	31,96	31,92	31,89	31,86	31,82	31,79	31,76	31,72	31,69	31,66	31,62	31,59	31,56
Oblast č. 10	110,74	31,29	31,25	31,22	31,19	31,15	31,12	31,09	31,06	31,02	30,99	30,96	30,92	30,89	30,86	30,83	30,79	30,76	30,73	30,70	30,66	30,63
Oblast č. 11	109,06	30,81	30,78	30,75	30,71	30,68	30,65	30,62	30,58	30,55	30,52	30,49	30,46	30,42	30,39	30,36	30,33	30,30	30,26	30,23	30,20	30,17
Oblast č. 12	102,66	29,00	28,97	28,94	28,91	28,88	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40
Oblast č. 13	80,37																					
Oblast č. 14	107,20	30,29	30,25	30,22	30,19	30,16	30,13	30,09	30,06	30,03	30,00	29,97	29,94	29,90	29,87	29,84	29,81	29,78	29,75	29,72	29,68	29,65
Oblast č. 15	107,20	30,29	30,25	30,22	30,19	30,16	30,13	30,09	30,06	30,03	30,00	29,97	29,94	29,90	29,87	29,84	29,81	29,78	29,75	29,72	29,68	29,65
Oblast č. 16	80,37																					
Oblast č. 17	80,37																					
Oblast č. 18	102,66	29,00	28,97	28,94	28,91	28,88	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40
Oblast č. 19	102,66	29,00	28,97	28,94	28,91	28,88	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40
Oblast č. 20	127,88	36,13	36,09	36,05	36,01	35,98	35,94	35,90	35,86	35,82	35,79	35,75	35,71	35,67	35,63	35,60	35,56	35,52	35,48	35,45	35,41	35,37
Oblast č. 21	102,66	29,00	28,97	28,94	28,91	28,88	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40
Oblast č. 22	80,37																					
Oblast č. 23	80,37																					
Oblast č. 24	80,37																					
Oblast č. 25	80,37																					
Oblast č. 26	82,18																					
Oblast č. 27	80,37																					
Oblast č. 28	80,37																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	22,67	22,64	22,62	22,60	22,57	22,55	22,52	22,50	22,48	22,45	22,43	22,41	22,38	22,36	22,34	22,31	22,29	22,26	22,24	22,22	22,19
10 000-49 999 obyvatel	60,35	17,05	17,03	17,02	17,00	16,98	16,96	16,94	16,93	16,91	16,89	16,87	16,86	16,84	16,82	16,80	16,78	16,77	16,75	16,73	16,71	16,70
2 000-9 999 obyvatel	54,70	15,46	15,44	15,42	15,41	15,39	15,37	15,36	15,34	15,33	15,31	15,29	15,28	15,26	15,25	15,23	15,21	15,20	15,18	15,17	15,15	15,13
do 1 999 obyvatel	28,25	-	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93	-	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	-	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	-	7,82

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	90,2%	90,3%	90,4%	90,5%	90,6%	90,7%	90,8%	90,9%	91,0%	91,1%	91,2%	91,3%	91,4%	91,5%	91,6%	91,7%	91,8%	91,9%	92,0%	92,1%	92,2%	
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	34,04	34,01	33,97	33,94	33,90	33,86	33,83	33,79	33,76	33,72	33,69	33,65	33,62	33,58	33,55	33,51	33,48	33,44	33,41	33,37	33,34
Oblast č. 2	112,82	31,17	31,14	31,11	31,08	31,04	31,01	30,98	30,95	30,91	30,88	30,85	30,82	30,79	30,75	30,72	30,69	30,66	30,63	30,59	30,56	30,53
Oblast č. 3	123,17	34,03	34,00	33,96	33,93	33,89	33,86	33,82	33,79	33,75	33,71	33,68	33,64	33,61	33,57	33,54	33,50	33,47	33,43	33,40	33,36	33,33
Oblast č. 4	116,29	32,13	32,10	32,07	32,03	32,00	31,97	31,93	31,90	31,87	31,83	31,80	31,77	31,73	31,70	31,67	31,63	31,60	31,57	31,53	31,50	31,47
Oblast č. 5	120,95	33,42	33,39	33,35	33,32	33,28	33,25	33,21	33,18	33,14	33,11	33,07	33,04	33,00	32,97	32,93	32,90	32,87	32,83	32,80	32,76	32,73
Oblast č. 6	136,87	37,82	37,78	37,74	37,70	37,66	37,62	37,58	37,54	37,50	37,46	37,43	37,39	37,35	37,31	37,27	37,23	37,19	37,15	37,11	37,08	37,04
Oblast č. 7	118,76	32,82	32,78	32,75	32,71	32,68	32,64	32,61	32,58	32,54	32,51	32,47	32,44	32,41	32,37	32,34	32,30	32,27	32,24	32,20	32,17	32,14
Oblast č. 8	110,13	30,43	30,40	30,37	30,34	30,30	30,27	30,24	30,21	30,18	30,15	30,11	30,08	30,05	30,02	29,99	29,96	29,93	29,90	29,86	29,83	29,80
Oblast č. 9	114,08	31,52	31,49	31,46	31,42	31,39	31,36	31,33	31,29	31,26	31,23	31,19	31,16	31,13	31,10	31,06	31,03	31,00	30,97	30,94	30,90	30,87
Oblast č. 10	110,74	30,60	30,57	30,54	30,50	30,47	30,44	30,41	30,38	30,34	30,31	30,28	30,25	30,22	30,19	30,15	30,12	30,09	30,06	30,03	30,00	29,97
Oblast č. 11	109,06	30,14	30,10	30,07	30,04	30,01	29,98	29,95	29,92	29,88	29,85	29,82	29,79	29,76	29,73	29,70	29,67	29,64	29,60	29,57	29,54	29,51
Oblast č. 12	102,66	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,96	27,93	27,90	27,87	27,84	27,81	27,78
Oblast č. 13	80,37	29,62	29,59	29,56	29,53	29,50	29,47	29,44	29,41	29,37	29,34	29,31	29,28	29,25	29,22	29,19	29,16	29,13	29,10	29,07	29,04	29,01
Oblast č. 14	107,20	29,62	29,59	29,56	29,53	29,50	29,47	29,44	29,41	29,37	29,34	29,31	29,28	29,25	29,22	29,19	29,16	29,13	29,10	29,07	29,04	29,01
Oblast č. 15	107,20	29,62	29,59	29,56	29,53	29,50	29,47	29,44	29,41	29,37	29,34	29,31	29,28	29,25	29,22	29,19	29,16	29,13	29,10	29,07	29,04	29,01
Oblast č. 16	80,37	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,96	27,93	27,90	27,87	27,84	27,81	27,78
Oblast č. 17	80,37	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,96	27,93	27,90	27,87	27,84	27,81	27,78
Oblast č. 18	102,66	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,96	27,93	27,90	27,87	27,84	27,81	27,78
Oblast č. 19	102,66	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,96	27,93	27,90	27,87	27,84	27,81	27,78
Oblast č. 20	127,88	35,34	35,30	35,26	35,22	35,19	35,15	35,11	35,08	35,04	35,00	34,97	34,93	34,89	34,86	34,82	34,79	34,75	34,71	34,68	34,64	34,60
Oblast č. 21	102,66	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,96	27,93	27,90	27,87	27,84	27,81	27,78
Oblast č. 22	80,37	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,96	27,93	27,90	27,87	27,84	27,81	27,78
Oblast č. 23	80,37	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,96	27,93	27,90	27,87	27,84	27,81	27,78
Oblast č. 24	80,37	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,96	27,93	27,90	27,87	27,84	27,81	27,78
Oblast č. 25	80,37	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,96	27,93	27,90	27,87	27,84	27,81	27,78
Oblast č. 26	82,18	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,96	27,93	27,90	27,87	27,84	27,81	27,78
Oblast č. 27	80,37	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,96	27,93	27,90	27,87	27,84	27,81	27,78
Oblast č. 28	80,37	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,96	27,93	27,90	27,87	27,84	27,81	27,78
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	22,17	22,15	22,12	22,10	22,08	22,05	22,03	22,01	21,99	21,96	21,94	21,92	21,89	21,87	21,85	21,83	21,80	21,78	21,76	21,73	21,71
10 000-49 999 obyvatel	60,35	16,68	16,66	16,64	16,63	16,61	16,59	16,57	16,56	16,54	16,52	16,50	16,49	16,47	16,45	16,44	16,42	16,40	16,38	16,37	16,35	16,33
2 000-9 999 obyvatel	54,70	15,12	15,10	15,09	15,07	15,05	15,04	15,02	15,01	14,99	14,98	14,96	14,94	14,93	14,91	14,90	14,88	14,87	14,85	14,84	14,82	14,80
do 1 999 obyvatel	28,25	7,81	7,80	7,79	-	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	-	7,73	7,72	7,71	7,70	-	7,69	7,68	7,67	7,66	-	7,65

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	92,3%	92,4%	92,5%	92,6%	92,7%	92,8%	92,9%	93,0%	93,1%	93,2%	93,3%	93,4%	93,5%	93,6%	93,7%	93,8%	93,9%	94,0%	94,1%	94,2%	94,3%	94,4%
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	33,30	33,27	33,23	33,20	33,17	33,13	33,10	33,06	33,03	32,99	32,96	32,93	32,89	32,86	32,82	32,79	32,76	32,72	32,69	32,66	32,62
Oblast č. 2	112,82	30,50	30,47	30,43	30,40	30,37	30,34	30,31	30,28	30,25	30,21	30,18	30,15	30,12	30,09	30,06	30,03	30,00	29,97	29,94	29,90	29,87
Oblast č. 3	123,17	33,30	33,26	33,23	33,19	33,16	33,12	33,09	33,05	33,02	32,99	32,95	32,92	32,88	32,85	32,82	32,78	32,75	32,71	32,68	32,65	32,61
Oblast č. 4	116,29	31,44	31,40	31,37	31,34	31,31	31,27	31,24	31,21	31,18	31,14	31,11	31,08	31,05	31,02	30,98	30,95	30,92	30,89	30,86	30,82	30,79
Oblast č. 5	120,95	32,70	32,66	32,63	32,59	32,56	32,53	32,49	32,46	32,43	32,39	32,36	32,32	32,29	32,26	32,22	32,19	32,16	32,13	32,09	32,06	32,03
Oblast č. 6	136,87	37,00	36,96	36,92	36,88	36,84	36,81	36,77	36,73	36,69	36,65	36,62	36,58	36,54	36,50	36,47	36,43	36,39	36,35	36,32	36,28	36,24
Oblast č. 7	118,76	32,10	32,07	32,04	32,00	31,97	31,94	31,90	31,87	31,84	31,81	31,77	31,74	31,71	31,67	31,64	31,61	31,58	31,54	31,51	31,48	31,45
Oblast č. 8	110,13	29,77	29,74	29,71	29,68	29,65	29,62	29,59	29,56	29,52	29,49	29,46	29,43	29,40	29,37	29,34	29,31	29,28	29,25	29,22	29,19	29,16
Oblast č. 9	114,08	30,84	30,81	30,77	30,74	30,71	30,68	30,65	30,62	30,58	30,55	30,52	30,49	30,46	30,43	30,39	30,36	30,33	30,30	30,27	30,24	30,21
Oblast č. 10	110,74	29,94	29,90	29,87	29,84	29,81	29,78	29,75	29,72	29,69	29,66	29,63	29,60	29,57	29,54	29,50	29,47	29,44	29,41	29,38	29,35	29,32
Oblast č. 11	109,06	29,48	29,45	29,42	29,39	29,36	29,33	29,30	29,27	29,24	29,21	29,18	29,15	29,12	29,09	29,06	29,03	29,00	28,97	28,94	28,91	28,88
Oblast č. 12	102,66	27,75	27,72	27,69	27,67	27,64	27,61	27,58	27,55	27,52	27,49	27,47	27,44	27,41	27,38	27,35	27,32	27,30	27,27	27,24	27,21	27,18
Oblast č. 13	80,37																					
Oblast č. 14	107,20	28,98	28,95	28,92	28,89	28,86	28,83	28,80	28,77	28,74	28,71	28,68	28,65	28,62	28,59	28,56	28,53	28,50	28,47	28,44	28,42	28,39
Oblast č. 15	107,20	28,98	28,95	28,92	28,89	28,86	28,83	28,80	28,77	28,74	28,71	28,68	28,65	28,62	28,59	28,56	28,53	28,50	28,47	28,44	28,42	28,39
Oblast č. 16	80,37																					
Oblast č. 17	80,37																					
Oblast č. 18	102,66	27,75	27,72	27,69	27,67	27,64	27,61	27,58	27,55	27,52	27,49	27,47	27,44	27,41	27,38	27,35	27,32	27,30	27,27	27,24	27,21	27,18
Oblast č. 19	102,66	27,75	27,72	27,69	27,67	27,64	27,61	27,58	27,55	27,52	27,49	27,47	27,44	27,41	27,38	27,35	27,32	27,30	27,27	27,24	27,21	27,18
Oblast č. 20	127,88	34,57	34,53	34,50	34,46	34,43	34,39	34,35	34,32	34,28	34,25	34,21	34,18	34,14	34,11	34,07	34,04	34,00	33,97	33,93	33,90	33,86
Oblast č. 21	102,66	27,75	27,72	27,69	27,67	27,64	27,61	27,58	27,55	27,52	27,49	27,47	27,44	27,41	27,38	27,35	27,32	27,30	27,27	27,24	27,21	27,18
Oblast č. 22	80,37																					
Oblast č. 23	80,37																					
Oblast č. 24	80,37																					
Oblast č. 25	80,37																					
Oblast č. 26	82,18																					
Oblast č. 27	80,37																					
Oblast č. 28	80,37																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	21,69	21,67	21,64	21,62	21,60	21,58	21,55	21,53	21,51	21,49	21,47	21,44	21,42	21,40	21,38	21,36	21,33	21,31	21,29	21,27	21,25
10 000-49 999 obyvatel	60,35	16,32	16,30	16,28	16,27	16,25	16,23	16,22	16,20	16,18	16,16	16,15	16,13	16,11	16,10	16,08	16,07	16,05	16,03	16,02	16,00	15,98
2 000-9 999 obyvatel	54,70	14,79	14,77	14,76	14,74	14,73	14,71	14,70	14,68	14,67	14,65	14,64	14,62	14,61	14,59	14,58	14,56	14,55	14,53	14,52	14,50	14,49
do 1 999 obyvatel	28,25	7,64	7,63	7,62	-	7,61	7,60	7,59	-	7,58	7,57	7,56	7,55	-	7,54	7,53	7,52	7,51	-	7,50	7,49	7,48

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou) Příloha č. 4

Pořadový rok 3	94,4%	94,5%	94,6%	94,7%	94,8%	94,9%	95,0%	95,1%	95,2%	95,3%	95,4%	95,5%	95,6%	95,7%	95,8%	95,9%	96,0%	96,1%	96,2%	96,3%	96,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	32,59	32,55	32,52	32,49	32,45	32,42	32,39	32,35	32,32	32,29	32,26	32,22	32,19	32,16	32,12	32,09	32,06	32,03	31,99	31,96	31,93
Oblast č. 2	112,82	29,84	29,81	29,78	29,75	29,72	29,69	29,66	29,63	29,60	29,57	29,54	29,51	29,48	29,45	29,42	29,39	29,36	29,33	29,30	29,27	29,24
Oblast č. 3	123,17	32,58	32,55	32,51	32,48	32,45	32,41	32,38	32,35	32,31	32,28	32,25	32,21	32,18	32,15	32,12	32,08	32,05	32,02	31,99	31,95	31,92
Oblast č. 4	116,29	30,76	30,73	30,70	30,67	30,63	30,60	30,57	30,54	30,51	30,48	30,45	30,42	30,38	30,35	30,32	30,29	30,26	30,23	30,20	30,17	30,14
Oblast č. 5	120,95	31,99	31,96	31,93	31,89	31,86	31,83	31,80	31,76	31,73	31,70	31,67	31,63	31,60	31,57	31,54	31,51	31,47	31,44	31,41	31,38	31,35
Oblast č. 6	136,87	36,20	36,17	36,13	36,09	36,06	36,02	35,98	35,94	35,91	35,87	35,83	35,80	35,76	35,72	35,69	35,65	35,62	35,58	35,54	35,51	35,47
Oblast č. 7	118,76	31,41	31,38	31,35	31,32	31,29	31,25	31,22	31,19	31,16	31,13	31,09	31,06	31,03	31,00	30,97	30,93	30,90	30,87	30,84	30,81	30,78
Oblast č. 8	110,13	29,13	29,10	29,07	29,04	29,01	28,98	28,95	28,92	28,89	28,86	28,83	28,80	28,78	28,75	28,72	28,69	28,66	28,63	28,60	28,57	28,54
Oblast č. 9	114,08	30,18	30,15	30,11	30,08	30,05	30,02	29,99	29,96	29,93	29,90	29,87	29,84	29,81	29,78	29,75	29,72	29,69	29,66	29,63	29,60	29,57
Oblast č. 10	110,74	29,29	29,26	29,23	29,20	29,17	29,14	29,11	29,08	29,05	29,02	28,99	28,96	28,93	28,91	28,88	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70
Oblast č. 11	109,06	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,53	28,50	28,47	28,44	28,41	28,38	28,35	28,32	28,29	28,26
Oblast č. 12	102,66	27,16	27,13	27,10	27,07	27,04	27,02	26,99	26,96	26,93	26,91	26,88	26,85	26,82	26,80	26,77	26,74	26,71	26,69	26,66	26,63	26,61
Oblast č. 13	80,37																					
Oblast č. 14	107,20	28,36	28,33	28,30	28,27	28,24	28,21	28,18	28,15	28,12	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,95	27,92	27,90	27,87	27,84	27,81	27,78
Oblast č. 15	107,20	28,36	28,33	28,30	28,27	28,24	28,21	28,18	28,15	28,12	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,95	27,92	27,90	27,87	27,84	27,81	27,78
Oblast č. 16	80,37																					
Oblast č. 17	80,37																					
Oblast č. 18	102,66	27,16	27,13	27,10	27,07	27,04	27,02	26,99	26,96	26,93	26,91	26,88	26,85	26,82	26,80	26,77	26,74	26,71	26,69	26,66	26,63	26,61
Oblast č. 19	102,66	27,16	27,13	27,10	27,07	27,04	27,02	26,99	26,96	26,93	26,91	26,88	26,85	26,82	26,80	26,77	26,74	26,71	26,69	26,66	26,63	26,61
Oblast č. 20	127,88	33,83	33,79	33,76	33,72	33,69	33,65	33,62	33,58	33,55	33,52	33,48	33,45	33,41	33,38	33,34	33,31	33,28	33,24	33,21	33,17	33,14
Oblast č. 21	102,66	27,16	27,13	27,10	27,07	27,04	27,02	26,99	26,96	26,93	26,91	26,88	26,85	26,82	26,80	26,77	26,74	26,71	26,69	26,66	26,63	26,61
Oblast č. 22	80,37																					
Oblast č. 23	80,37																					
Oblast č. 24	80,37																					
Oblast č. 25	80,37																					
Oblast č. 26	82,18																					
Oblast č. 27	80,37																					
Oblast č. 28	80,37																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	21,22	21,20	21,18	21,16	21,14	21,12	21,09	21,07	21,05	21,03	21,01	20,99	20,96	20,94	20,92	20,90	20,88	20,86	20,84	20,82	20,79
10 000-49 999 obyvatel	60,35	15,97	15,95	15,93	15,92	15,90	15,88	15,87	15,85	15,84	15,82	15,80	15,79	15,77	15,75	15,74	15,72	15,71	15,69	15,67	15,66	15,64
2 000-9 999 obyvatel	54,70	14,47	14,46	14,44	14,43	14,41	14,40	14,38	14,37	14,35	14,34	14,32	14,31	14,29	14,28	14,27	14,25	14,24	14,22	14,21	14,19	14,18
do 1 999 obyvatel	28,25	-	7,47	7,46	7,45	-	7,44	7,43	7,42	-	7,41	7,40	7,39	-	7,38	7,37	7,36	7,35	-	7,34	7,33	-

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	96,5%	96,6%	96,7%	96,8%	96,9%	97,0%	97,1%	97,2%	97,3%	97,4%	97,5%	97,6%	97,7%	97,8%	97,9%	98,0%	98,1%	98,2%	98,3%	98,4%	98,5%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	31,90	31,86	31,83	31,80	31,77	31,73	31,70	31,67	31,64	31,61	31,57	31,54	31,51	31,48	31,45	31,41	31,38	31,35	31,32	31,29	31,26
Oblast č. 2	112,82	29,21	29,18	29,15	29,12	29,09	29,06	29,03	29,00	28,97	28,94	28,91	28,88	28,86	28,83	28,80	28,77	28,74	28,71	28,68	28,65	28,62
Oblast č. 3	123,17	31,89	31,86	31,82	31,79	31,76	31,73	31,69	31,66	31,63	31,60	31,57	31,53	31,50	31,47	31,44	31,41	31,38	31,34	31,31	31,28	31,25
Oblast č. 4	116,29	30,11	30,08	30,05	30,02	29,98	29,95	29,92	29,89	29,86	29,83	29,80	29,77	29,74	29,71	29,68	29,65	29,62	29,59	29,56	29,53	29,50
Oblast č. 5	120,95	31,31	31,28	31,25	31,22	31,19	31,15	31,12	31,09	31,06	31,03	31,00	30,97	30,93	30,90	30,87	30,84	30,81	30,78	30,75	30,72	30,69
Oblast č. 6	136,87	35,43	35,40	35,36	35,33	35,29	35,25	35,22	35,18	35,15	35,11	35,08	35,04	35,01	34,97	34,93	34,90	34,86	34,83	34,79	34,76	34,72
Oblast č. 7	118,76	30,75	30,72	30,68	30,65	30,62	30,59	30,56	30,53	30,50	30,47	30,44	30,41	30,37	30,34	30,31	30,28	30,25	30,22	30,19	30,16	30,13
Oblast č. 8	110,13	28,51	28,48	28,45	28,43	28,40	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,20	28,17	28,14	28,11	28,08	28,05	28,03	28,00	27,97	27,94
Oblast č. 9	114,08	29,53	29,50	29,47	29,45	29,42	29,39	29,36	29,33	29,30	29,27	29,24	29,21	29,18	29,15	29,12	29,09	29,06	29,03	29,00	28,97	28,94
Oblast č. 10	110,74	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,53	28,50	28,47	28,44	28,41	28,38	28,35	28,32	28,29	28,27	28,24	28,21	28,18	28,15	28,12	28,10
Oblast č. 11	109,06	28,24	28,21	28,18	28,15	28,12	28,09	28,06	28,04	28,01	27,98	27,95	27,92	27,89	27,87	27,84	27,81	27,78	27,75	27,73	27,70	27,67
Oblast č. 12	102,66	26,58	26,55	26,52	26,50	26,47	26,44	26,42	26,39	26,36	26,34	26,31	26,28	26,26	26,23	26,20	26,18	26,15	26,13	26,10	26,07	26,05
Oblast č. 13	80,37																					
Oblast č. 14	107,20	27,75	27,73	27,70	27,67	27,64	27,61	27,59	27,56	27,53	27,50	27,47	27,45	27,42	27,39	27,36	27,34	27,31	27,28	27,25	27,23	27,20
Oblast č. 15	107,20	27,75	27,73	27,70	27,67	27,64	27,61	27,59	27,56	27,53	27,50	27,47	27,45	27,42	27,39	27,36	27,34	27,31	27,28	27,25	27,23	27,20
Oblast č. 16	80,37																					
Oblast č. 17	80,37																					
Oblast č. 18	102,66	26,58	26,55	26,52	26,50	26,47	26,44	26,42	26,39	26,36	26,34	26,31	26,28	26,26	26,23	26,20	26,18	26,15	26,13	26,10	26,07	26,05
Oblast č. 19	102,66	26,58	26,55	26,52	26,50	26,47	26,44	26,42	26,39	26,36	26,34	26,31	26,28	26,26	26,23	26,20	26,18	26,15	26,13	26,10	26,07	26,05
Oblast č. 20	127,88	33,11	33,07	33,04	33,01	32,97	32,94	32,91	32,87	32,84	32,81	32,77	32,74	32,71	32,67	32,64	32,61	32,57	32,54	32,51	32,48	32,44
Oblast č. 21	102,66	26,58	26,55	26,52	26,50	26,47	26,44	26,42	26,39	26,36	26,34	26,31	26,28	26,26	26,23	26,20	26,18	26,15	26,13	26,10	26,07	26,05
Oblast č. 22	80,37																					
Oblast č. 23	80,37																					
Oblast č. 24	80,37																					
Oblast č. 25	80,37																					
Oblast č. 26	82,18																					
Oblast č. 27	80,37																					
Oblast č. 28	80,37																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	20,77	20,75	20,73	20,71	20,69	20,67	20,65	20,63	20,60	20,58	20,56	20,54	20,52	20,50	20,48	20,46	20,44	20,42	20,40	20,38	20,36
10 000-49 999 obyvatel	60,35	15,63	15,61	15,60	15,58	15,56	15,55	15,53	15,52	15,50	15,48	15,47	15,45	15,44	15,42	15,41	15,39	15,38	15,36	15,34	15,33	15,31
2 000-9 999 obyvatel	54,70	14,16	14,15	14,14	14,12	14,11	14,09	14,08	14,06	14,05	14,04	14,02	14,01	13,99	13,98	13,96	13,95	13,94	13,92	13,91	13,89	13,88
do 1 999 obyvatel	28,25	7,32	7,31	7,30	-	7,29	7,28	7,27	-	7,26	7,25	7,24	-	7,23	7,22	7,21	-	7,20	7,19	-	7,18	7,17

Pořadový rok 3		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																				Příloha č. 4	
		98,6%	98,7%	98,8%	98,9%	99,0%	99,1%	99,2%	99,3%	99,4%	99,5%	99,6%	99,7%	99,8%	99,9%	100,0%	100,1%	100,2%	100,3%	100,4%	100,5%		
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																							
Oblast č. 1	123,20	31,23	31,19	31,16	31,13	31,10	31,07	31,04	31,01	30,98	30,94	30,91	30,88	30,85	30,82	30,79	30,76	30,73	30,70	30,67	30,64	30,61	
Oblast č. 2	112,82	28,59	28,57	28,54	28,51	28,48	28,45	28,42	28,39	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,20	28,17	28,14	28,11	28,08	28,06	28,03	
Oblast č. 3	123,17	31,22	31,19	31,15	31,12	31,09	31,06	31,03	31,00	30,97	30,94	30,91	30,87	30,84	30,81	30,78	30,75	30,72	30,69	30,66	30,63	30,60	
Oblast č. 4	116,29	29,47	29,44	29,41	29,39	29,36	29,33	29,30	29,27	29,24	29,21	29,18	29,15	29,12	29,09	29,06	29,03	29,00	28,98	28,95	28,92	28,89	
Oblast č. 5	120,95	30,65	30,62	30,59	30,56	30,53	30,50	30,47	30,44	30,41	30,38	30,35	30,32	30,29	30,26	30,23	30,20	30,17	30,14	30,11	30,08	30,05	
Oblast č. 6	136,87	34,69	34,65	34,62	34,58	34,55	34,52	34,48	34,45	34,41	34,38	34,34	34,31	34,27	34,24	34,21	34,17	34,14	34,10	34,07	34,04	34,00	
Oblast č. 7	118,76	30,10	30,07	30,04	30,01	29,98	29,95	29,92	29,89	29,86	29,83	29,80	29,77	29,74	29,71	29,68	29,65	29,62	29,59	29,56	29,53	29,50	
Oblast č. 8	110,13	27,91	27,88	27,86	27,83	27,80	27,77	27,75	27,72	27,69	27,66	27,63	27,61	27,58	27,55	27,52	27,50	27,47	27,44	27,41	27,39	27,36	
Oblast č. 9	114,08	28,91	28,88	28,86	28,83	28,80	28,77	28,74	28,71	28,68	28,65	28,63	28,60	28,57	28,54	28,51	28,48	28,45	28,43	28,40	28,37	28,34	
Oblast č. 10	110,74	28,07	28,04	28,01	27,98	27,95	27,93	27,90	27,87	27,84	27,82	27,79	27,76	27,73	27,70	27,68	27,65	27,62	27,59	27,57	27,54	27,51	
Oblast č. 11	109,06	27,64	27,61	27,59	27,56	27,53	27,50	27,48	27,45	27,42	27,39	27,37	27,34	27,31	27,28	27,26	27,23	27,20	27,17	27,15	27,12	27,09	
Oblast č. 12	102,66	26,02	25,99	25,97	25,94	25,92	25,89	25,86	25,84	25,81	25,79	25,76	25,73	25,71	25,68	25,66	25,63	25,61	25,58	25,55	25,53	25,50	
Oblast č. 13	80,37																						
Oblast č. 14	107,20	27,17	27,14	27,12	27,09	27,06	27,03	27,01	26,98	26,95	26,93	26,90	26,87	26,85	26,82	26,79	26,76	26,74	26,71	26,68	26,66	26,63	
Oblast č. 15	107,20	27,17	27,14	27,12	27,09	27,06	27,03	27,01	26,98	26,95	26,93	26,90	26,87	26,85	26,82	26,79	26,76	26,74	26,71	26,68	26,66	26,63	
Oblast č. 16	80,37																						
Oblast č. 17	80,37																						
Oblast č. 18	102,66	26,02	25,99	25,97	25,94	25,92	25,89	25,86	25,84	25,81	25,79	25,76	25,73	25,71	25,68	25,66	25,63	25,61	25,58	25,55	25,53	25,50	
Oblast č. 19	102,66	26,02	25,99	25,97	25,94	25,92	25,89	25,86	25,84	25,81	25,79	25,76	25,73	25,71	25,68	25,66	25,63	25,61	25,58	25,55	25,53	25,50	
Oblast č. 20	127,88	32,41	32,38	32,35	32,31	32,28	32,25	32,22	32,18	32,15	32,12	32,09	32,06	32,02	31,99	31,96	31,93	31,90	31,86	31,83	31,80	31,77	
Oblast č. 21	102,66	26,02	25,99	25,97	25,94	25,92	25,89	25,86	25,84	25,81	25,79	25,76	25,73	25,71	25,68	25,66	25,63	25,61	25,58	25,55	25,53	25,50	
Oblast č. 22	80,37																						
Oblast č. 23	80,37																						
Oblast č. 24	80,37																						
Oblast č. 25	80,37																						
Oblast č. 26	82,18																						
Oblast č. 27	80,37																						
Oblast č. 28	80,37																						
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	80,23	20,34	20,32	20,30	20,27	20,25	20,23	20,21	20,19	20,17	20,15	20,13	20,11	20,09	20,07	20,05	20,03	20,01	19,99	19,97	19,95	19,93	
10 000-49 999 obyvatel	60,35	15,30	15,28	15,27	15,25	15,24	15,22	15,21	15,19	15,18	15,16	15,15	15,13	15,12	15,10	15,08	15,07	15,05	15,04	15,02	15,01	14,99	
2 000-9 999 obyvatel	54,70	13,87	13,85	13,84	13,82	13,81	13,80	13,78	13,77	13,76	13,74	13,73	13,71	13,70	13,69	13,67	13,66	13,65	13,63	13,62	13,61	13,59	
do 1 999 obyvatel	28,25	7,16	-	7,15	7,14	-	7,13	7,12	7,11	-	7,10	7,09	-	7,08	7,07	7,06	-	7,05	7,04	-	7,03	7,02	

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	25,06	25,04	25,01																		
Oblast č. 2	112,82																					
Oblast č. 3	123,17	25,05	25,03	25,01																		
Oblast č. 4	116,29																					
Oblast č. 5	120,95																					
Oblast č. 6	136,87	27,84	27,81	27,79	27,76	27,74	27,71	27,69	27,66	27,64	27,61	27,59	27,57	27,54	27,52	27,49	27,47	27,44	27,42	27,39	27,37	27,34
Oblast č. 7	118,76																					
Oblast č. 8	110,13																					
Oblast č. 9	114,08																					
Oblast č. 10	110,74																					
Oblast č. 11	109,06																					
Oblast č. 12	102,66																					
Oblast č. 13	80,37																					
Oblast č. 14	107,20																					
Oblast č. 15	107,20																					
Oblast č. 16	80,37																					
Oblast č. 17	80,37																					
Oblast č. 18	102,66																					
Oblast č. 19	102,66																					
Oblast č. 20	127,88																					
Oblast č. 21	102,66																					
Oblast č. 22	80,37																					
Oblast č. 23	80,37																					
Oblast č. 24	80,37																					
Oblast č. 25	80,37																					
Oblast č. 26	82,18																					
Oblast č. 27	80,37																					
Oblast č. 28	80,37																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	16,32	16,31	16,29	16,28	16,26	16,25	16,23	16,22	16,20	16,19	16,17	16,16	16,15	16,13	16,12	16,10	16,09	16,07	16,06	16,04	16,03
10 000-49 999 obyvatel	60,35	12,28	12,27	12,26	12,24	12,23	12,22	12,21	12,20	12,19	12,18	12,17	12,16	12,15	12,14	12,12	12,11	12,10	12,09	12,08	12,07	12,06
2 000-9 999 obyvatel	54,70	11,13	11,12	11,11	11,10	11,09	11,08	11,07	11,06	11,05	11,04	11,03	11,02	11,01	11,00							
do 1 999 obyvatel	28,25																					

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)	
Cílové nájemné v Kč/m ²		
HL.M.PRAHA		
Oblast č. 1	123,20	
Oblast č. 2	112,82	
Oblast č. 3	123,17	
Oblast č. 4	116,29	
Oblast č. 5	120,95	
Oblast č. 6	136,87	27,32 27,30
Oblast č. 7	118,76	27,27 27,25 27,22 27,20
Oblast č. 8	110,13	
Oblast č. 9	114,08	
Oblast č. 10	110,74	
Oblast č. 11	109,06	
Oblast č. 12	102,66	
Oblast č. 13	80,37	
Oblast č. 14	107,20	
Oblast č. 15	107,20	
Oblast č. 16	80,37	
Oblast č. 17	80,37	
Oblast č. 18	102,66	
Oblast č. 19	102,66	
Oblast č. 20	127,88	
Oblast č. 21	102,66	
Oblast č. 22	80,37	
Oblast č. 23	80,37	
Oblast č. 24	80,37	
Oblast č. 25	80,37	
Oblast č. 26	82,18	
Oblast č. 27	80,37	
Oblast č. 28	80,37	
STŘEDOČESKÝ		
50 000 a více obyvatel	16,02 16,00	
10 000-49 999 obyvatel	12,05 12,04	12,03 12,02 12,01 12,00
2 000-9 999 obyvatel		
do 1 999 obyvatel		

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
	0,0%	0,1%	0,2%	0,3%	0,4%	0,5%	0,6%	0,7%	0,8%	0,9%	1,0%	1,1%	1,2%	1,3%	1,4%	1,5%	1,6%	1,7%	1,8%	1,9%	
JIHOCESKÝ																					
Cílové nájemné v Kč/m ²																					
50 000 a více obyvatel	58,52	58,35	58,23	58,12	58,00	57,89	57,77	57,66	57,54	57,43	57,32	57,20	57,09	56,98	56,86	56,75	56,64	56,53	56,42	56,31	
10 000-49 999 obyvatel	48,13	47,99	47,90	47,80	47,70	47,61	47,52	47,42	47,33	47,23	47,14	47,05	46,95	46,86	46,77	46,68	46,59	46,49	46,40	46,31	
2 000-9 999 obyvatel	32,88	32,79	32,72	32,66	32,59	32,53	32,46	32,40	32,33	32,27	32,21	32,14	32,08	32,01	31,95	31,89	31,83	31,76	31,70	31,64	
do 1 999 obyvatel	19,53	19,48	19,44	19,40	19,36	19,32	19,28	19,25	19,21	19,17	19,13	19,09	19,06	19,02	18,98	18,94	18,91	18,87	18,83	18,80	
PLZEŇSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	69,72	69,52	69,38	69,24	69,10	68,96	68,83	68,69	68,55	68,42	68,28	68,15	68,01	67,88	67,75	67,61	67,48	67,35	67,22	67,08	
10 000-49 999 obyvatel	38,36	38,25	38,17	38,10	38,02	37,95	37,87	37,80	37,72	37,65	37,57	37,50	37,42	37,35	37,28	37,20	37,13	37,06	36,98	36,91	
2 000-9 999 obyvatel	34,80	34,70	34,63	34,56	34,49	34,43	34,36	34,29	34,22	34,15	34,09	34,02	33,95	33,88	33,82	33,75	33,68	33,62	33,55	33,49	
do 1 999 obyvatel	21,02	20,96	20,92	20,88	20,84	20,80	20,75	20,71	20,67	20,63	20,59	20,55	20,51	20,47	20,43	20,39	20,35	20,31	20,27	20,23	
KARLOVARSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	69,06	68,86	68,72	68,58	68,45	68,31	68,18	68,04	67,91	67,77	67,64	67,50	67,37	67,24	67,10	66,97	66,84	66,71	66,58	66,45	
10 000-49 999 obyvatel	37,92	37,89	37,81	37,74	37,66	37,59	37,51	37,44	37,36	37,29	37,21	37,14	37,07	36,99	36,92	36,85	36,78	36,70	36,63	36,56	
2 000-9 999 obyvatel	26,00	25,98	25,93	25,88	25,82	25,77	25,72	25,67	25,62	25,57	25,52	25,47	25,42	25,37	25,32	25,27	25,22	25,17	25,12	25,07	
do 1 999 obyvatel	20,30	20,28	20,24	20,20	20,16	20,12	20,08	20,04	20,00	19,96	19,92	19,89	19,85	19,81	19,77	19,73	19,69	19,65	19,61	19,57	
ÚSTECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	25,37	25,35	25,30	25,25	25,20	25,15	25,10	25,05	25,00	24,95	24,90	24,85	24,80	24,75	24,70	24,65	24,61	24,56	24,51	24,46	
10 000-49 999 obyvatel	21,63	21,61	21,57	21,53	21,48	21,44	21,40	21,36	21,31	21,27	21,23	21,19	21,15	21,10	21,06	21,02	20,98	20,94	20,90	20,86	
2 000-9 999 obyvatel	25,15	25,13	25,08	25,03	24,98	24,93	24,88	24,83	24,78	24,73	24,68	24,64	24,59	24,54	24,49	24,44	24,39	24,35	24,30	24,25	
do 1 999 obyvatel	16,89	16,88	16,84	16,81	16,78	16,74	16,71	16,68	16,64	16,61	16,58	16,55	16,51	16,48	16,45	16,42	16,38	16,35	16,32	16,29	
LIBERECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	53,65	53,49	53,39	53,28	53,18	53,07	52,96	52,86	52,75	52,65	52,55	52,44	52,34	52,24	52,13	52,03	51,93	51,83	51,72	51,62	
10 000-49 999 obyvatel	39,08	38,97	38,89	38,81	38,74	38,66	38,58	38,51	38,43	38,35	38,28	38,20	38,13	38,05	37,98	37,90	37,83	37,75	37,68	37,60	
2 000-9 999 obyvatel	27,26	27,24	27,18	27,13	27,08	27,02	26,97	26,91	26,86	26,81	26,75	26,70	26,65	26,60	26,54	26,49	26,44	26,39	26,34	26,28	
do 1 999 obyvatel	23,78	23,76	23,71	23,67	23,62	23,57	23,53	23,48	23,43	23,39	23,34	23,29	23,25	23,20	23,16	23,11	23,06	23,02	22,97	22,93	
KRALOVÉHRADECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	79,93	79,86	79,70	79,54	79,38	79,22	79,06	78,91	78,75	78,59	78,44	78,28	78,13	77,97	77,82	77,67	77,51	77,36	77,21	77,06	
10 000-49 999 obyvatel	43,63	43,59	43,50	43,42	43,33	43,24	43,16	43,07	42,99	42,90	42,82	42,73	42,65	42,56	42,48	42,40	42,31	42,23	42,15	42,06	
2 000-9 999 obyvatel	37,71	37,68	37,60	37,53	37,45	37,38	37,30	37,23	37,16	37,08	37,01	36,94	36,86	36,79	36,72	36,64	36,57	36,50	36,43	36,36	
do 1 999 obyvatel	21,10	21,08	21,04	21,00	20,96	20,92	20,87	20,83	20,79	20,75	20,71	20,67	20,63	20,59	20,55	20,51	20,47	20,43	20,39	20,35	
PARDUBICKÝ																					
50 000 a více obyvatel	58,62	58,57	58,45	58,33	58,22	58,10	57,99	57,87	57,76	57,64	57,53	57,41	57,30	57,19	57,07	56,96	56,85	56,74	56,63	56,51	
10 000-49 999 obyvatel	44,61	44,57	44,48	44,39	44,30	44,22	44,13	44,04	43,95	43,87	43,78	43,69	43,61	43,52	43,43	43,35	43,26	43,18	43,09	43,01	
2 000-9 999 obyvatel	36,97	36,94	36,86	36,79	36,72	36,64	36,57	36,50	36,43	36,35	36,28	36,21	36,14	36,07	36,00	35,93	35,86	35,78	35,71	35,64	
do 1 999 obyvatel	27,83	27,81	27,75	27,70	27,64	27,59	27,53	27,48	27,42	27,37	27,31	27,26	27,21	27,15	27,10	27,05	26,99	26,94	26,89	26,83	

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Pořadový rok 3	2,0%	2,1%	2,2%	2,3%	2,4%	2,5%	2,6%	2,7%	2,8%	2,9%	3,0%	3,1%	3,2%	3,3%	3,4%	3,5%	3,6%	3,7%	3,8%	3,9%	4,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	56,20	56,09	55,98	55,87	55,76	55,65	55,54	55,43	55,33	55,22	55,11	55,01	54,90	54,79	54,69	54,58	54,48	54,37	54,27	54,16	54,06
10 000-49 999 obyvatel	48,13	46,22	46,13	46,04	45,95	45,86	45,77	45,68	45,59	45,50	45,42	45,33	45,24	45,15	45,07	44,98	44,89	44,80	44,72	44,63	44,55	44,46
2 000-9 999 obyvatel	32,98	31,58	31,52	31,45	31,39	31,33	31,27	31,21	31,15	31,09	31,03	30,97	30,91	30,85	30,79	30,73	30,67	30,61	30,55	30,49	30,43	30,38
do 1 999 obyvatel	19,53	18,76	18,72	18,68	18,65	18,61	18,58	18,54	18,50	18,47	18,43	18,40	18,36	18,32	18,29	18,25	18,22	18,18	18,15	18,11	18,08	18,04
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	66,95	66,82	66,69	66,56	66,43	66,30	66,17	66,04	65,91	65,79	65,66	65,53	65,40	65,28	65,15	65,03	64,90	64,78	64,65	64,53	64,40
10 000-49 999 obyvatel	38,36	36,84	36,77	36,70	36,62	36,55	36,48	36,41	36,34	36,27	36,20	36,13	36,06	35,99	35,92	35,85	35,78	35,71	35,64	35,57	35,51	35,44
2 000-9 999 obyvatel	34,80	33,42	33,36	33,29	33,23	33,16	33,10	33,03	32,97	32,90	32,84	32,78	32,71	32,65	32,59	32,52	32,46	32,40	32,33	32,27	32,21	32,15
do 1 999 obyvatel	21,02	20,19	20,15	20,11	20,07	20,03	19,99	19,95	19,91	19,88	19,84	19,80	19,76	19,72	19,68	19,65	19,61	19,57	19,53	19,50	19,46	19,42
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	66,32	66,19	66,06	65,93	65,80	65,67	65,55	65,42	65,29	65,16	65,04	64,91	64,79	64,66	64,54	64,41	64,29	64,16	64,04	63,92	63,79
10 000-49 999 obyvatel	37,92	36,42	36,35	36,27	36,20	36,13	36,06	35,99	35,92	35,85	35,78	35,71	35,64	35,58	35,51	35,44	35,37	35,30	35,23	35,17	35,10	35,03
2 000-9 999 obyvatel	26,00	24,97	24,92	24,87	24,82	24,78	24,73	24,68	24,63	24,58	24,54	24,49	24,44	24,39	24,35	24,30	24,25	24,21	24,16	24,11	24,07	24,02
do 1 999 obyvatel	20,30	19,50	19,46	19,42	19,38	19,35	19,31	19,27	19,23	19,20	19,16	19,12	19,08	19,05	19,01	18,97	18,94	18,90	18,86	18,83	18,79	18,76
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	24,37	24,32	24,27	24,22	24,18	24,13	24,08	24,04	23,99	23,94	23,90	23,85	23,80	23,76	23,71	23,67	23,62	23,57	23,53	23,48	23,44
10 000-49 999 obyvatel	21,63	20,77	20,73	20,69	20,65	20,61	20,57	20,53	20,49	20,45	20,41	20,37	20,33	20,29	20,26	20,22	20,18	20,14	20,10	20,06	20,02	19,98
2 000-9 999 obyvatel	25,15	24,15	24,11	24,06	24,01	23,97	23,92	23,87	23,83	23,78	23,73	23,69	23,64	23,60	23,55	23,51	23,46	23,41	23,37	23,32	23,28	23,24
do 1 999 obyvatel	16,99	16,22	16,19	16,16	16,13	16,10	16,07	16,03	16,00	15,97	15,94	15,91	15,88	15,85	15,82	15,79	15,76	15,73	15,70	15,67	15,64	15,61
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	51,52	51,42	51,32	51,22	51,12	51,02	50,92	50,82	50,72	50,62	50,53	50,43	50,33	50,23	50,14	50,04	49,94	49,85	49,75	49,66	49,56
10 000-49 999 obyvatel	39,08	37,53	37,46	37,38	37,31	37,24	37,17	37,09	37,02	36,95	36,88	36,81	36,73	36,66	36,59	36,52	36,45	36,38	36,31	36,24	36,17	36,10
2 000-9 999 obyvatel	27,26	26,18	26,13	26,08	26,03	25,98	25,93	25,88	25,83	25,78	25,73	25,68	25,63	25,58	25,53	25,48	25,43	25,38	25,33	25,28	25,23	25,18
do 1 999 obyvatel	23,78	22,84	22,79	22,75	22,71	22,66	22,62	22,57	22,53	22,49	22,44	22,40	22,35	22,31	22,27	22,23	22,18	22,14	22,10	22,05	22,01	21,97
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	76,76	76,61	76,46	76,31	76,16	76,01	75,86	75,71	75,57	75,42	75,27	75,13	74,98	74,84	74,69	74,55	74,40	74,26	74,12	73,98	73,83
10 000-49 999 obyvatel	43,63	41,90	41,82	41,74	41,65	41,57	41,49	41,41	41,33	41,25	41,17	41,09	41,01	40,93	40,85	40,77	40,69	40,62	40,54	40,46	40,38	40,30
2 000-9 999 obyvatel	37,71	36,22	36,14	36,07	36,00	35,93	35,86	35,79	35,72	35,65	35,58	35,52	35,45	35,38	35,31	35,24	35,17	35,11	35,04	34,97	34,90	34,84
do 1 999 obyvatel	21,10	20,27	20,23	20,19	20,15	20,11	20,07	20,03	19,99	19,95	19,91	19,87	19,84	19,80	19,76	19,72	19,68	19,65	19,61	19,57	19,53	19,49
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	56,29	56,18	56,07	55,96	55,85	55,75	55,64	55,53	55,42	55,31	55,21	55,10	54,99	54,89	54,78	54,67	54,57	54,46	54,36	54,25	54,15
10 000-49 999 obyvatel	44,61	42,84	42,76	42,67	42,59	42,51	42,42	42,34	42,26	42,18	42,10	42,01	41,93	41,85	41,77	41,69	41,61	41,53	41,45	41,37	41,29	41,21
2 000-9 999 obyvatel	36,97	35,50	35,44	35,37	35,30	35,23	35,16	35,09	35,02	34,95	34,89	34,82	34,75	34,68	34,62	34,55	34,48	34,42	34,35	34,28	34,22	34,15
do 1 999 obyvatel	27,93	26,73	26,68	26,62	26,57	26,52	26,47	26,42	26,37	26,31	26,26	26,21	26,16	26,11	26,06	26,01	25,96	25,91	25,86	25,81	25,76	25,71

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	4,1%	4,2%	4,3%	4,4%	4,5%	4,6%	4,7%	4,8%	4,9%	5,0%	5,1%	5,2%	5,3%	5,4%	5,5%	5,6%	5,7%	5,8%	5,9%	6,0%	6,1%	
JIHOCESKÝ																						
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
50 000 a více obyvatel	58,52	53,85	53,75	53,64	53,54	53,44	53,34	53,24	53,13	53,03	52,93	52,83	52,73	52,63	52,53	52,43	52,33	52,24	52,14	52,04	51,94	
10 000-49 999 obyvatel	48,13	44,29	44,21	44,12	44,04	43,95	43,87	43,79	43,70	43,62	43,54	43,45	43,37	43,29	43,21	43,12	43,04	42,96	42,88	42,80	42,72	
2 000-9 999 obyvatel	32,88	30,32	30,26	30,20	30,14	30,09	30,03	29,97	29,91	29,86	29,80	29,74	29,69	29,63	29,57	29,46	29,41	29,35	29,30	29,24	29,19	
do 1 999 obyvatel	19,53	18,01	17,98	17,94	17,91	17,87	17,84	17,80	17,77	17,74	17,70	17,67	17,64	17,60	17,57	17,54	17,47	17,44	17,40	17,37	17,34	
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	64,28	64,16	64,03	63,91	63,79	63,67	63,55	63,42	63,30	63,18	63,06	62,94	62,82	62,70	62,59	62,47	62,35	62,23	62,11	62,00	61,88
10 000-49 999 obyvatel	38,36	35,37	35,30	35,23	35,17	35,10	35,03	34,96	34,90	34,83	34,77	34,70	34,63	34,57	34,50	34,44	34,37	34,31	34,24	34,18	34,11	34,05
2 000-9 999 obyvatel	34,80	32,09	32,03	31,96	31,90	31,84	31,78	31,72	31,66	31,60	31,54	31,48	31,42	31,36	31,30	31,24	31,18	31,12	31,06	31,01	30,95	30,89
do 1 999 obyvatel	21,02	19,38	19,35	19,31	19,27	19,24	19,20	19,16	19,13	19,09	19,05	19,02	18,98	18,94	18,91	18,87	18,84	18,80	18,77	18,73	18,70	18,66
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	63,67	63,55	63,43	63,31	63,18	63,06	62,94	62,82	62,70	62,58	62,47	62,35	62,23	62,11	61,99	61,88	61,76	61,64	61,53	61,41	61,29
10 000-49 999 obyvatel	37,92	34,96	34,90	34,83	34,76	34,70	34,63	34,56	34,50	34,43	34,37	34,30	34,24	34,17	34,11	34,04	33,98	33,91	33,85	33,79	33,72	33,66
2 000-9 999 obyvatel	26,00	23,97	23,93	23,88	23,84	23,79	23,75	23,70	23,66	23,61	23,57	23,52	23,48	23,43	23,39	23,34	23,30	23,25	23,21	23,17	23,12	23,08
do 1 999 obyvatel	20,30	18,72	18,68	18,65	18,61	18,58	18,54	18,51	18,47	18,44	18,40	18,37	18,33	18,30	18,26	18,23	18,19	18,16	18,12	18,09	18,05	18,02
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	23,39	23,35	23,30	23,26	23,21	23,17	23,13	23,08	23,04	22,99	22,95	22,91	22,86	22,82	22,78	22,73	22,69	22,65	22,61	22,56	22,52
10 000-49 999 obyvatel	21,63	19,95	19,91	19,87	19,83	19,79	19,76	19,72	19,68	19,64	19,61	19,57	19,53	19,49	19,46	19,42	19,38	19,35	19,31	19,27	19,24	19,20
2 000-9 999 obyvatel	25,15	23,19	23,15	23,10	23,06	23,01	22,97	22,93	22,88	22,84	22,80	22,75	22,71	22,67	22,62	22,58	22,54	22,49	22,45	22,41	22,37	22,33
do 1 999 obyvatel	16,89	15,58	15,55	15,52	15,49	15,46	15,43	15,40	15,37	15,34	15,31	15,28	15,25	15,22	15,19	15,17	15,14	15,11	15,08	15,05	15,02	14,99
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	49,46	49,37	49,28	49,18	49,09	48,99	48,90	48,81	48,71	48,62	48,53	48,44	48,34	48,25	48,16	48,07	47,98	47,89	47,80	47,71	47,62
10 000-49 999 obyvatel	39,08	36,03	35,96	35,89	35,83	35,76	35,69	35,62	35,55	35,49	35,42	35,35	35,28	35,22	35,15	35,08	35,02	34,95	34,88	34,82	34,75	34,69
2 000-9 999 obyvatel	27,26	25,14	25,09	25,04	24,99	24,94	24,90	24,85	24,80	24,75	24,71	24,66	24,61	24,57	24,52	24,47	24,43	24,38	24,34	24,29	24,24	24,20
do 1 999 obyvatel	23,78	21,93	21,89	21,84	21,80	21,76	21,72	21,68	21,64	21,59	21,55	21,51	21,47	21,43	21,39	21,35	21,31	21,27	21,23	21,19	21,15	21,11
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	73,69	73,55	73,41	73,27	73,13	72,99	72,85	72,71	72,57	72,43	72,30	72,16	72,02	71,89	71,75	71,61	71,48	71,34	71,21	71,08	70,94
10 000-49 999 obyvatel	43,63	40,23	40,15	40,07	40,00	39,92	39,84	39,77	39,69	39,62	39,54	39,47	39,39	39,32	39,24	39,17	39,09	39,02	38,95	38,87	38,80	38,73
2 000-9 999 obyvatel	37,71	34,77	34,70	34,64	34,57	34,50	34,44	34,37	34,31	34,24	34,18	34,11	34,05	33,98	33,92	33,85	33,79	33,73	33,66	33,60	33,54	33,47
do 1 999 obyvatel	21,10	19,46	19,42	19,38	19,35	19,31	19,27	19,23	19,20	19,16	19,13	19,09	19,05	19,02	18,98	18,94	18,91	18,87	18,84	18,80	18,77	18,73
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	54,05	53,94	53,84	53,74	53,63	53,53	53,43	53,33	53,23	53,12	53,02	52,92	52,82	52,72	52,62	52,52	52,42	52,32	52,23	52,13	52,03
10 000-49 999 obyvatel	44,61	41,13	41,05	40,97	40,89	40,82	40,74	40,66	40,58	40,51	40,43	40,35	40,28	40,20	40,12	40,05	39,97	39,90	39,82	39,75	39,67	39,60
2 000-9 999 obyvatel	36,97	34,09	34,02	33,96	33,89	33,83	33,76	33,70	33,63	33,57	33,51	33,44	33,38	33,32	33,25	33,19	33,13	33,06	33,00	32,94	32,88	32,82
do 1 999 obyvatel	27,83	25,66	25,61	25,56	25,51	25,47	25,42	25,37	25,32	25,27	25,22	25,18	25,13	25,08	25,03	24,99	24,94	24,89	24,84	24,80	24,75	24,70

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)											8,0%	8,1%	8,2%								
	6,2%	6,3%	6,4%	6,5%	6,6%	6,7%	6,8%	6,9%	7,0%	7,1%	7,2%				7,3%	7,4%	7,5%	7,6%	7,7%	7,8%	7,9%	
JIHOCESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	51,84	51,75	51,65	51,55	51,45	51,36	51,26	51,17	50,98	50,88	50,79	50,69	50,60	50,50	50,41	50,32	50,22	50,13	50,04	49,94	
10 000-49 999 obyvatel	48,13	42,64	42,56	42,48	42,40	42,32	42,24	42,16	42,08	42,00	41,93	41,85	41,77	41,69	41,61	41,54	41,46	41,38	41,31	41,23	41,15	41,08
2 000-9 999 obyvatel	32,98	29,13	29,08	29,02	28,97	28,91	28,86	28,80	28,75	28,70	28,64	28,59	28,54	28,48	28,43	28,38	28,33	28,27	28,22	28,17	28,12	28,06
do 1 999 obyvatel	19,53	17,30	17,27	17,24	17,21	17,18	17,14	17,11	17,08	17,05	17,02	16,98	16,95	16,92	16,89	16,86	16,83	16,80	16,76	16,73	16,70	16,67
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	61,76	61,65	61,53	61,42	61,30	61,19	61,07	60,96	60,84	60,73	60,62	60,50	60,39	60,28	60,17	60,06	59,95	59,83	59,72	59,61	59,50
10 000-49 999 obyvatel	38,36	33,98	33,92	33,86	33,79	33,73	33,67	33,60	33,54	33,48	33,42	33,35	33,29	33,23	33,17	33,11	33,05	32,98	32,92	32,86	32,80	32,74
2 000-9 999 obyvatel	34,80	30,83	30,77	30,72	30,66	30,60	30,54	30,49	30,43	30,37	30,32	30,26	30,20	30,15	30,09	30,03	29,98	29,92	29,87	29,81	29,76	29,70
do 1 999 obyvatel	21,02	18,62	18,59	18,55	18,52	18,49	18,45	18,42	18,38	18,35	18,31	18,28	18,25	18,21	18,18	18,14	18,11	18,08	18,04	18,01	17,98	17,94
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	61,18	61,06	60,95	60,84	60,72	60,61	60,49	60,38	60,27	60,16	60,04	59,93	59,82	59,71	59,60	59,49	59,38	59,27	59,16	59,05	58,94
10 000-49 999 obyvatel	37,92	33,60	33,53	33,47	33,41	33,34	33,28	33,22	33,16	33,09	33,03	32,97	32,91	32,85	32,79	32,73	32,67	32,61	32,55	32,49	32,43	32,37
2 000-9 999 obyvatel	26,00	23,04	22,99	22,95	22,91	22,86	22,82	22,78	22,74	22,69	22,65	22,61	22,57	22,52	22,48	22,44	22,40	22,36	22,32	22,28	22,23	22,19
do 1 999 obyvatel	20,30	17,99	17,95	17,92	17,89	17,85	17,82	17,79	17,75	17,72	17,69	17,65	17,62	17,59	17,55	17,52	17,49	17,46	17,43	17,39	17,36	17,33
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	22,48	22,44	22,39	22,35	22,31	22,27	22,23	22,18	22,14	22,10	22,06	22,02	21,98	21,94	21,90	21,86	21,82	21,78	21,74	21,70	21,66
10 000-49 999 obyvatel	21,63	19,17	19,13	19,09	19,06	19,02	18,99	18,95	18,92	18,88	18,84	18,81	18,77	18,74	18,70	18,67	18,64	18,60	18,57	18,53	18,50	18,46
2 000-9 999 obyvatel	25,15	22,28	22,24	22,20	22,16	22,12	22,07	22,03	21,99	21,95	21,91	21,87	21,83	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,59	21,55	21,51	21,47
do 1 999 obyvatel	16,89	14,97	14,94	14,91	14,88	14,85	14,83	14,80	14,77	14,74	14,72	14,69	14,66	14,63	14,61	14,58	14,55	14,53	14,50	14,47	14,45	14,42
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	47,53	47,44	47,35	47,26	47,17	47,08	47,00	46,91	46,82	46,73	46,65	46,56	46,47	46,39	46,30	46,21	46,13	46,04	45,96	45,87	45,79
10 000-49 999 obyvatel	39,08	34,62	34,56	34,49	34,43	34,36	34,30	34,23	34,17	34,11	34,04	33,98	33,92	33,85	33,79	33,73	33,67	33,60	33,54	33,48	33,42	33,36
2 000-9 999 obyvatel	27,26	24,15	24,11	24,06	24,02	23,97	23,93	23,88	23,84	23,79	23,75	23,70	23,66	23,62	23,57	23,53	23,48	23,44	23,40	23,35	23,31	23,27
do 1 999 obyvatel	23,78	21,07	21,03	20,99	20,95	20,91	20,87	20,83	20,79	20,76	20,72	20,68	20,64	20,60	20,56	20,53	20,49	20,45	20,41	20,37	20,34	20,30
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	70,81	70,67	70,54	70,41	70,28	70,15	70,02	69,88	69,75	69,62	69,49	69,36	69,24	69,11	68,98	68,85	68,72	68,60	68,47	68,34	68,22
10 000-49 999 obyvatel	43,63	38,65	38,58	38,51	38,44	38,36	38,29	38,22	38,15	38,08	38,01	37,94	37,87	37,79	37,72	37,65	37,58	37,51	37,45	37,38	37,31	37,24
2 000-9 999 obyvatel	37,71	33,41	33,35	33,28	33,22	33,16	33,10	33,03	32,97	32,91	32,85	32,79	32,73	32,67	32,61	32,55	32,49	32,43	32,37	32,31	32,25	32,19
do 1 999 obyvatel	21,10	18,70	18,66	18,63	18,59	18,56	18,52	18,49	18,45	18,42	18,38	18,35	18,31	18,28	18,25	18,21	18,18	18,15	18,11	18,08	18,04	18,01
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,92	51,93	51,83	51,74	51,64	51,54	51,45	51,35	51,25	51,16	51,06	50,97	50,87	50,78	50,68	50,59	50,50	50,40	50,31	50,22	50,12	50,03
10 000-49 999 obyvatel	44,61	39,52	39,45	39,37	39,30	39,23	39,15	39,08	39,01	38,93	38,86	38,79	38,72	38,64	38,57	38,50	38,43	38,36	38,29	38,22	38,14	38,07
2 000-9 999 obyvatel	36,97	32,75	32,69	32,63	32,57	32,51	32,45	32,39	32,33	32,27	32,21	32,15	32,09	32,03	31,97	31,91	31,85	31,79	31,73	31,67	31,61	31,55
do 1 999 obyvatel	27,93	24,66	24,61	24,56	24,52	24,47	24,43	24,38	24,34	24,29	24,24	24,20	24,15	24,11	24,06	24,02	23,98	23,93	23,89	23,84	23,80	23,75

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	8,3%	8,4%	8,5%	8,6%	8,7%	8,8%	8,9%	9,0%	9,1%	9,2%	9,3%	9,4%	9,5%	9,6%	9,7%	9,8%	9,9%	10,0%	10,1%	10,2%	10,3%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	49,85	49,76	49,67	49,58	49,49	49,40	49,31	49,21	49,12	49,03	48,95	48,86	48,77	48,68	48,59	48,50	48,41	48,32	48,24	48,15	48,06
10 000-49 999 obyvatel	48,13	41,00	40,93	40,85	40,78	40,70	40,63	40,55	40,48	40,40	40,33	40,26	40,18	40,11	40,04	39,96	39,89	39,82	39,75	39,67	39,60	39,53
2 000-9 999 obyvatel	32,88	28,01	27,96	27,91	27,86	27,81	27,76	27,70	27,65	27,60	27,55	27,50	27,45	27,40	27,35	27,30	27,25	27,20	27,15	27,10	27,06	27,01
do 1 999 obyvatel	19,53	16,64	16,61	16,58	16,55	16,52	16,49	16,46	16,43	16,40	16,37	16,34	16,31	16,28	16,25	16,22	16,19	16,16	16,13	16,10	16,07	16,04
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	59,39	59,28	59,17	59,07	58,96	58,85	58,74	58,63	58,53	58,42	58,31	58,21	58,10	57,99	57,89	57,78	57,68	57,57	57,47	57,36	57,26
10 000-49 999 obyvatel	38,36	32,68	32,62	32,56	32,50	32,44	32,38	32,32	32,26	32,20	32,14	32,09	32,03	31,97	31,91	31,85	31,79	31,74	31,68	31,62	31,56	31,51
2 000-9 999 obyvatel	34,80	29,65	29,59	29,54	29,48	29,43	29,38	29,32	29,27	29,22	29,16	29,11	29,06	29,00	28,95	28,90	28,84	28,79	28,74	28,69	28,64	28,58
do 1 999 obyvatel	21,02	17,91	17,88	17,84	17,81	17,78	17,75	17,71	17,68	17,65	17,62	17,58	17,55	17,52	17,49	17,46	17,42	17,39	17,36	17,33	17,30	17,27
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	58,83	58,72	58,61	58,51	58,40	58,29	58,18	58,08	57,97	57,87	57,76	57,65	57,55	57,44	57,34	57,24	57,13	57,03	56,92	56,82	56,72
10 000-49 999 obyvatel	37,92	32,31	32,25	32,19	32,13	32,07	32,01	31,95	31,89	31,83	31,78	31,72	31,66	31,60	31,54	31,49	31,43	31,37	31,32	31,26	31,20	31,15
2 000-9 999 obyvatel	26,00	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99	21,95	21,91	21,87	21,83	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,59	21,55	21,51	21,47	21,43	21,40	21,36
do 1 999 obyvatel	20,30	17,30	17,26	17,23	17,20	17,17	17,14	17,11	17,08	17,04	17,01	16,98	16,95	16,92	16,89	16,86	16,83	16,80	16,77	16,74	16,71	16,68
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	21,62	21,58	21,54	21,50	21,46	21,42	21,38	21,34	21,30	21,26	21,22	21,18	21,14	21,11	21,07	21,03	20,99	20,95	20,91	20,88	20,84
10 000-49 999 obyvatel	21,63	18,43	18,40	18,36	18,33	18,29	18,26	18,23	18,19	18,16	18,13	18,09	18,06	18,03	18,00	17,96	17,93	17,90	17,86	17,83	17,80	17,77
2 000-9 999 obyvatel	25,15	21,43	21,39	21,35	21,31	21,27	21,23	21,19	21,15	21,12	21,08	21,04	21,00	20,96	20,92	20,88	20,85	20,81	20,77	20,73	20,70	20,66
do 1 999 obyvatel	16,89	14,39	14,37	14,34	14,31	14,29	14,26	14,23	14,21	14,18	14,16	14,13	14,10	14,08	14,05	14,03	14,00	13,98	13,95	13,93	13,90	13,88
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	45,70	45,62	45,54	45,45	45,37	45,29	45,20	45,12	45,04	44,95	44,87	44,79	44,71	44,63	44,55	44,47	44,38	44,30	44,22	44,14	44,06
10 000-49 999 obyvatel	39,08	33,29	33,23	33,17	33,11	33,05	32,99	32,93	32,87	32,81	32,75	32,69	32,63	32,57	32,51	32,45	32,39	32,33	32,27	32,21	32,16	32,10
2 000-9 999 obyvatel	27,26	23,23	23,18	23,14	23,10	23,05	23,01	22,97	22,93	22,89	22,84	22,80	22,76	22,72	22,68	22,64	22,60	22,55	22,51	22,47	22,43	22,39
do 1 999 obyvatel	23,78	20,26	20,22	20,19	20,15	20,11	20,08	20,04	20,00	19,97	19,93	19,89	19,86	19,82	19,78	19,75	19,71	19,68	19,64	19,60	19,57	19,53
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	68,09	67,96	67,84	67,71	67,59	67,47	67,34	67,22	67,10	66,97	66,85	66,73	66,61	66,49	66,36	66,24	66,12	66,00	65,88	65,76	65,64
10 000-49 999 obyvatel	43,63	37,17	37,10	37,03	36,96	36,90	36,83	36,76	36,69	36,63	36,56	36,49	36,43	36,36	36,29	36,23	36,16	36,10	36,03	35,96	35,90	35,83
2 000-9 999 obyvatel	37,71	32,13	32,07	32,01	31,95	31,89	31,83	31,77	31,72	31,66	31,60	31,54	31,48	31,43	31,37	31,31	31,26	31,20	31,14	31,09	31,03	30,97
do 1 999 obyvatel	21,10	17,98	17,95	17,91	17,88	17,85	17,81	17,78	17,75	17,72	17,68	17,65	17,62	17,59	17,55	17,52	17,49	17,46	17,43	17,40	17,36	17,33
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	49,94	49,85	49,75	49,66	49,57	49,48	49,39	49,30	49,21	49,12	49,03	48,94	48,85	48,76	48,67	48,58	48,50	48,41	48,32	48,23	48,14
10 000-49 999 obyvatel	44,61	38,00	37,93	37,86	37,79	37,73	37,66	37,59	37,52	37,45	37,38	37,31	37,24	37,18	37,11	37,04	36,97	36,91	36,84	36,77	36,71	36,64
2 000-9 999 obyvatel	36,97	31,50	31,44	31,38	31,32	31,27	31,21	31,15	31,09	31,04	30,98	30,92	30,87	30,81	30,75	30,70	30,64	30,59	30,53	30,48	30,42	30,37
do 1 999 obyvatel	27,83	23,71	23,67	23,62	23,58	23,54	23,49	23,45	23,41	23,36	23,32	23,28	23,24	23,19	23,15	23,11	23,07	23,03	22,98	22,94	22,90	22,86

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	10,4%	10,5%	10,6%	10,7%	10,8%	10,9%	11,0%	11,1%	11,2%	11,3%	11,4%	11,5%	11,6%	11,7%	11,8%	11,9%	12,0%	12,1%	12,2%	12,3%	12,4%	
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	47,98	47,89	47,80	47,72	47,63	47,54	47,46	47,37	47,29	47,20	47,12	47,03	46,95	46,87	46,78	46,70	46,62	46,53	46,45	46,37	46,28
10 000-49 999 obyvatel	48,13	39,46	39,39	39,32	39,24	39,17	39,10	39,03	38,96	38,89	38,82	38,75	38,68	38,61	38,55	38,48	38,41	38,34	38,27	38,20	38,14	38,07
2 000-9 999 obyvatel	32,88	26,96	26,91	26,86	26,81	26,76	26,72	26,67	26,62	26,57	26,52	26,48	26,43	26,38	26,33	26,29	26,24	26,19	26,15	26,10	26,05	26,01
do 1 999 obyvatel	19,53	16,01	15,99	15,96	15,93	15,90	15,87	15,84	15,81	15,78	15,76	15,73	15,70	15,67	15,64	15,62	15,59	15,56	15,53	15,50	15,48	15,45
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	57,16	57,05	56,95	56,85	56,74	56,64	56,54	56,44	56,34	56,24	56,14	56,03	55,93	55,83	55,73	55,64	55,54	55,44	55,34	55,24	55,14
10 000-49 999 obyvatel	38,36	31,45	31,39	31,34	31,28	31,22	31,17	31,11	31,05	31,00	30,94	30,89	30,83	30,78	30,72	30,67	30,61	30,56	30,50	30,45	30,40	30,34
2 000-9 999 obyvatel	34,80	28,53	28,48	28,43	28,38	28,33	28,27	28,22	28,17	28,12	28,07	28,02	27,97	27,92	27,87	27,82	27,77	27,72	27,67	27,62	27,57	27,53
do 1 999 obyvatel	21,02	17,24	17,20	17,17	17,14	17,11	17,08	17,05	17,02	16,99	16,96	16,93	16,90	16,87	16,84	16,81	16,78	16,75	16,72	16,69	16,66	16,63
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	56,62	56,51	56,41	56,31	56,21	56,11	56,01	55,90	55,80	55,70	55,60	55,50	55,40	55,31	55,21	55,11	55,01	54,91	54,81	54,72	54,62
10 000-49 999 obyvatel	37,92	31,09	31,03	30,98	30,92	30,87	30,81	30,75	30,70	30,64	30,59	30,53	30,48	30,42	30,37	30,32	30,26	30,21	30,15	30,10	30,05	29,99
2 000-9 999 obyvatel	26,00	21,32	21,28	21,24	21,20	21,16	21,13	21,09	21,05	21,01	20,97	20,94	20,90	20,86	20,82	20,79	20,75	20,71	20,68	20,64	20,60	20,57
do 1 999 obyvatel	20,30	16,65	16,62	16,59	16,56	16,53	16,50	16,47	16,44	16,41	16,38	16,35	16,32	16,29	16,26	16,23	16,20	16,17	16,14	16,12	16,09	16,06
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	20,80	20,76	20,73	20,69	20,65	20,61	20,58	20,54	20,50	20,47	20,43	20,39	20,36	20,32	20,28	20,25	20,21	20,18	20,14	20,10	20,07
10 000-49 999 obyvatel	21,63	17,74	17,70	17,67	17,64	17,61	17,58	17,54	17,51	17,48	17,45	17,42	17,39	17,36	17,33	17,29	17,26	17,23	17,20	17,17	17,14	17,11
2 000-9 999 obyvatel	25,15	20,62	20,58	20,55	20,51	20,47	20,44	20,40	20,36	20,33	20,29	20,25	20,22	20,18	20,14	20,11	20,07	20,04	20,00	19,97	19,93	19,89
do 1 999 obyvatel	16,99	13,85	13,83	13,80	13,78	13,75	13,73	13,70	13,68	13,65	13,63	13,60	13,58	13,55	13,53	13,51	13,48	13,46	13,43	13,41	13,39	13,36
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	43,98	43,90	43,82	43,75	43,67	43,59	43,51	43,43	43,35	43,28	43,20	43,12	43,04	42,97	42,89	42,81	42,74	42,66	42,58	42,51	42,43
10 000-49 999 obyvatel	39,08	32,04	31,98	31,92	31,87	31,81	31,75	31,69	31,64	31,58	31,52	31,47	31,41	31,35	31,30	31,24	31,19	31,13	31,08	31,02	30,97	30,91
2 000-9 999 obyvatel	27,26	22,35	22,31	22,27	22,23	22,19	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99	21,95	21,91	21,87	21,83	21,79	21,76	21,72	21,68	21,64	21,60	21,56
do 1 999 obyvatel	23,78	19,50	19,46	19,43	19,39	19,36	19,32	19,29	19,25	19,22	19,18	19,15	19,12	19,08	19,05	19,01	18,98	18,95	18,91	18,88	18,84	18,81
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	65,53	65,41	65,29	65,17	65,05	64,94	64,82	64,70	64,59	64,47	64,36	64,24	64,12	64,01	63,90	63,78	63,67	63,55	63,44	63,33	63,22
10 000-49 999 obyvatel	43,63	35,77	35,70	35,64	35,58	35,51	35,45	35,38	35,32	35,26	35,19	35,13	35,07	35,00	34,94	34,88	34,82	34,76	34,69	34,63	34,57	34,51
2 000-9 999 obyvatel	37,71	30,92	30,86	30,81	30,75	30,69	30,64	30,58	30,53	30,47	30,42	30,36	30,31	30,26	30,20	30,15	30,09	30,04	29,99	29,93	29,88	29,83
do 1 999 obyvatel	21,10	17,30	17,27	17,24	17,21	17,18	17,15	17,11	17,08	17,05	17,02	16,99	16,96	16,93	16,90	16,87	16,84	16,81	16,78	16,75	16,72	16,69
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	48,06	47,97	47,88	47,80	47,71	47,63	47,54	47,45	47,37	47,28	47,20	47,11	47,03	46,95	46,86	46,78	46,69	46,61	46,53	46,45	46,36
10 000-49 999 obyvatel	44,61	36,57	36,51	36,44	36,38	36,31	36,24	36,18	36,11	36,05	35,98	35,92	35,86	35,79	35,73	35,66	35,60	35,54	35,47	35,41	35,35	35,28
2 000-9 999 obyvatel	36,97	30,31	30,26	30,20	30,15	30,09	30,04	29,98	29,93	29,88	29,82	29,77	29,72	29,66	29,61	29,56	29,50	29,45	29,40	29,35	29,29	29,24
do 1 999 obyvatel	27,93	22,82	22,78	22,74	22,69	22,65	22,61	22,57	22,53	22,49	22,45	22,41	22,37	22,33	22,29	22,25	22,21	22,17	22,13	22,09	22,05	22,01

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	12,5%	12,6%	12,7%	12,8%	12,9%	13,0%	13,1%	13,2%	13,3%	13,4%	13,5%	13,6%	13,7%	13,8%	13,9%	14,0%	14,1%	14,2%	14,3%	14,4%	14,5%	
JIHOCESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	46,12	46,04	45,96	45,88	45,79	45,71	45,63	45,55	45,47	45,39	45,31	45,23	45,15	45,07	44,99	44,92	44,84	44,76	44,68	44,60	
10 000-49 999 obyvatel	48,13	38,00	37,93	37,87	37,80	37,66	37,60	37,53	37,47	37,40	37,33	37,27	37,20	37,14	37,07	37,01	36,94	36,88	36,81	36,75	36,68	
2 000-9 999 obyvatel	32,88	25,96	25,92	25,87	25,82	25,73	25,69	25,64	25,60	25,55	25,51	25,46	25,42	25,37	25,33	25,28	25,24	25,19	25,15	25,11	25,06	
do 1 999 obyvatel	19,53	15,42	15,40	15,37	15,34	15,29	15,26	15,23	15,21	15,18	15,15	15,13	15,10	15,07	15,05	15,02	14,99	14,97	14,94	14,91	14,89	
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	55,04	54,95	54,85	54,75	54,65	54,56	54,46	54,37	54,27	54,17	54,08	53,98	53,89	53,79	53,70	53,61	53,51	53,42	53,32	53,23	53,14
10 000-49 999 obyvatel	38,36	30,29	30,23	30,18	30,13	30,07	30,02	29,97	29,91	29,86	29,81	29,76	29,70	29,65	29,60	29,55	29,50	29,44	29,39	29,34	29,29	29,24
2 000-9 999 obyvatel	34,80	27,48	27,43	27,38	27,33	27,28	27,23	27,19	27,14	27,09	27,04	27,00	26,95	26,90	26,85	26,81	26,76	26,71	26,67	26,62	26,57	26,53
do 1 999 obyvatel	21,02	16,60	16,57	16,54	16,51	16,48	16,45	16,42	16,39	16,37	16,34	16,31	16,28	16,25	16,22	16,19	16,17	16,14	16,11	16,08	16,05	16,02
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	54,52	54,43	54,33	54,23	54,14	54,04	53,95	53,85	53,76	53,66	53,57	53,47	53,38	53,28	53,19	53,10	53,00	52,91	52,82	52,73	52,64
10 000-49 999 obyvatel	37,92	29,94	29,89	29,83	29,78	29,73	29,68	29,62	29,57	29,52	29,47	29,41	29,36	29,31	29,26	29,21	29,16	29,11	29,06	29,00	28,95	28,90
2 000-9 999 obyvatel	26,00	20,53	20,49	20,46	20,42	20,38	20,35	20,31	20,28	20,24	20,21	20,17	20,13	20,10	20,06	20,03	19,99	19,96	19,92	19,89	19,85	19,82
do 1 999 obyvatel	20,30	16,03	16,00	15,97	15,95	15,92	15,89	15,86	15,83	15,80	15,78	15,75	15,72	15,69	15,67	15,64	15,61	15,58	15,56	15,53	15,50	15,48
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	20,03	20,00	19,96	19,93	19,89	19,86	19,82	19,79	19,75	19,72	19,68	19,65	19,61	19,58	19,54	19,51	19,48	19,44	19,41	19,37	19,34
10 000-49 999 obyvatel	21,63	17,08	17,05	17,02	16,99	16,96	16,93	16,90	16,87	16,84	16,81	16,78	16,75	16,72	16,69	16,66	16,63	16,60	16,58	16,55	16,52	16,49
2 000-9 999 obyvatel	25,15	19,86	19,82	19,79	19,75	19,72	19,68	19,65	19,61	19,58	19,55	19,51	19,48	19,44	19,41	19,37	19,34	19,31	19,27	19,24	19,21	19,17
do 1 999 obyvatel	16,89	13,34	13,31	13,29	13,27	13,24	13,22	13,20	13,17	13,15	13,13	13,10	13,08	13,06	13,04	13,01	12,99	12,97	12,94	12,92	12,90	12,88
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	42,36	42,28	42,21	42,13	42,06	41,98	41,91	41,84	41,76	41,69	41,61	41,54	41,47	41,40	41,32	41,25	41,18	41,11	41,03	40,96	40,89
10 000-49 999 obyvatel	39,08	30,86	30,80	30,75	30,69	30,64	30,58	30,53	30,48	30,42	30,37	30,31	30,26	30,21	30,16	30,10	30,05	30,00	29,94	29,89	29,84	29,79
2 000-9 999 obyvatel	27,26	21,52	21,49	21,45	21,41	21,37	21,33	21,30	21,26	21,22	21,18	21,15	21,11	21,07	21,04	21,00	20,96	20,93	20,89	20,85	20,82	20,78
do 1 999 obyvatel	23,78	18,78	18,74	18,71	18,68	18,64	18,61	18,58	18,55	18,51	18,48	18,45	18,42	18,38	18,35	18,32	18,29	18,25	18,22	18,19	18,16	18,13
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	63,10	62,99	62,88	62,77	62,66	62,55	62,44	62,33	62,22	62,11	62,00	61,89	61,78	61,67	61,56	61,45	61,35	61,24	61,13	61,03	60,92
10 000-49 999 obyvatel	43,63	34,45	34,39	34,33	34,26	34,20	34,14	34,08	34,02	33,96	33,90	33,84	33,78	33,72	33,67	33,61	33,55	33,49	33,43	33,37	33,31	33,26
2 000-9 999 obyvatel	37,71	29,77	29,72	29,67	29,62	29,56	29,51	29,46	29,41	29,36	29,30	29,25	29,20	29,15	29,10	29,05	29,00	28,95	28,89	28,84	28,79	28,74
do 1 999 obyvatel	21,10	16,66	16,63	16,60	16,57	16,54	16,51	16,49	16,46	16,43	16,40	16,37	16,34	16,31	16,28	16,26	16,23	16,20	16,17	16,14	16,11	16,09
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	46,28	46,20	46,12	46,04	45,95	45,87	45,79	45,71	45,63	45,55	45,47	45,39	45,31	45,23	45,15	45,07	44,99	44,91	44,84	44,76	44,68
10 000-49 999 obyvatel	44,61	35,22	35,16	35,10	35,03	34,97	34,91	34,85	34,79	34,73	34,66	34,60	34,54	34,48	34,42	34,36	34,30	34,24	34,18	34,12	34,06	34,00
2 000-9 999 obyvatel	36,97	29,19	29,14	29,09	29,03	28,98	28,93	28,88	28,83	28,78	28,73	28,68	28,63	28,58	28,53	28,48	28,43	28,38	28,33	28,28	28,23	28,18
do 1 999 obyvatel	27,83	21,97	21,94	21,90	21,86	21,82	21,78	21,74	21,70	21,67	21,63	21,59	21,55	21,51	21,48	21,44	21,40	21,36	21,33	21,29	21,25	21,21

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	14,6%	14,7%	14,8%	14,9%	15,0%	15,1%	15,2%	15,3%	15,4%	15,5%	15,6%	15,7%	15,8%	15,9%	16,0%	16,1%	16,2%	16,3%	16,4%	16,5%	16,6%	
JIHOCESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	44,53	44,45	44,37	44,29	44,22	44,14	44,06	43,99	43,91	43,83	43,76	43,68	43,61	43,53	43,46	43,38	43,31	43,23	43,16	43,09	43,01
10 000-49 999 obyvatel	48,13	36,62	36,56	36,49	36,43	36,37	36,30	36,24	36,18	36,12	36,05	35,99	35,93	35,87	35,80	35,74	35,68	35,62	35,56	35,50	35,44	35,38
2 000-9 999 obyvatel	32,88	25,02	24,98	24,93	24,89	24,85	24,80	24,76	24,72	24,67	24,63	24,59	24,55	24,50	24,46	24,42	24,38	24,34	24,29	24,25	24,21	24,17
do 1 999 obyvatel	19,53	14,86	14,84	14,81	14,79	14,76	14,73	14,71	14,68	14,66	14,63	14,61	14,58	14,56	14,53	14,51	14,48	14,46	14,43	14,41	14,38	14,36
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	53,05	52,95	52,86	52,77	52,68	52,59	52,49	52,40	52,31	52,22	52,13	52,04	51,95	51,86	51,77	51,68	51,60	51,51	51,42	51,33	51,24
10 000-49 999 obyvatel	38,36	29,19	29,14	29,09	29,04	28,99	28,94	28,88	28,83	28,78	28,74	28,69	28,64	28,59	28,54	28,49	28,44	28,39	28,34	28,29	28,24	28,20
2 000-9 999 obyvatel	34,80	26,48	26,43	26,39	26,34	26,30	26,25	26,20	26,16	26,11	26,07	26,02	25,98	25,93	25,89	25,84	25,80	25,76	25,71	25,67	25,62	25,58
do 1 999 obyvatel	21,02	16,00	15,97	15,94	15,91	15,89	15,86	15,83	15,80	15,78	15,75	15,72	15,69	15,67	15,64	15,61	15,59	15,56	15,53	15,51	15,48	15,45
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	52,54	52,45	52,36	52,27	52,18	52,09	52,00	51,91	51,82	51,73	51,64	51,55	51,46	51,37	51,28	51,20	51,11	51,02	50,93	50,84	50,76
10 000-49 999 obyvatel	37,92	28,85	28,80	28,75	28,70	28,65	28,60	28,55	28,50	28,45	28,41	28,36	28,31	28,26	28,21	28,16	28,11	28,06	28,02	27,97	27,92	27,87
2 000-9 999 obyvatel	26,00	19,78	19,75	19,72	19,68	19,65	19,61	19,58	19,55	19,51	19,48	19,44	19,41	19,38	19,34	19,31	19,28	19,24	19,21	19,18	19,15	19,11
do 1 999 obyvatel	20,30	15,45	15,42	15,39	15,37	15,34	15,31	15,29	15,26	15,24	15,21	15,18	15,16	15,13	15,10	15,08	15,05	15,03	15,00	14,97	14,95	14,92
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	19,31	19,27	19,24	19,21	19,17	19,14	19,11	19,07	19,04	19,01	18,97	18,94	18,91	18,88	18,84	18,81	18,78	18,75	18,71	18,68	18,65
10 000-49 999 obyvatel	21,63	16,46	16,43	16,40	16,37	16,35	16,32	16,29	16,26	16,23	16,21	16,18	16,15	16,12	16,09	16,07	16,04	16,01	15,98	15,96	15,93	15,90
2 000-9 999 obyvatel	25,15	19,14	19,10	19,07	19,04	19,01	18,97	18,94	18,91	18,87	18,84	18,81	18,78	18,74	18,71	18,68	18,65	18,62	18,58	18,55	18,52	18,49
do 1 999 obyvatel	16,89	12,85	12,83	12,81	12,79	12,77	12,74	12,72	12,70	12,68	12,65	12,63	12,61	12,59	12,57	12,55	12,52	12,50	12,48	12,46	12,44	12,42
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	40,82	40,75	40,68	40,61	40,54	40,47	40,40	40,33	40,26	40,19	40,12	40,05	39,98	39,91	39,84	39,77	39,70	39,64	39,57	39,50	39,43
10 000-49 999 obyvatel	39,08	29,74	29,68	29,63	29,58	29,53	29,48	29,43	29,38	29,33	29,27	29,22	29,17	29,12	29,07	29,02	28,97	28,92	28,87	28,82	28,77	28,73
2 000-9 999 obyvatel	27,26	20,74	20,71	20,67	20,64	20,60	20,56	20,53	20,49	20,46	20,42	20,39	20,35	20,32	20,28	20,25	20,21	20,18	20,14	20,11	20,07	20,04
do 1 999 obyvatel	23,78	18,10	18,06	18,03	18,00	17,97	17,94	17,91	17,88	17,85	17,82	17,78	17,75	17,72	17,69	17,66	17,63	17,60	17,57	17,54	17,51	17,48
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	60,81	60,71	60,60	60,50	60,39	60,29	60,18	60,08	59,97	59,87	59,77	59,66	59,56	59,46	59,35	59,25	59,15	59,05	58,95	58,85	58,75
10 000-49 999 obyvatel	43,63	33,20	33,14	33,08	33,02	32,97	32,91	32,85	32,80	32,74	32,68	32,63	32,57	32,51	32,46	32,40	32,35	32,29	32,23	32,18	32,12	32,07
2 000-9 999 obyvatel	37,71	28,69	28,64	28,59	28,54	28,49	28,44	28,40	28,35	28,30	28,25	28,20	28,15	28,10	28,05	28,01	27,96	27,91	27,86	27,81	27,77	27,72
do 1 999 obyvatel	21,10	16,06	16,03	16,00	15,97	15,95	15,92	15,89	15,86	15,84	15,81	15,78	15,75	15,73	15,70	15,67	15,65	15,62	15,59	15,56	15,54	15,51
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	44,60	44,52	44,45	44,37	44,29	44,21	44,14	44,06	43,99	43,91	43,83	43,76	43,68	43,61	43,53	43,46	43,38	43,31	43,23	43,16	43,09
10 000-49 999 obyvatel	44,61	33,94	33,88	33,82	33,77	33,71	33,65	33,59	33,53	33,47	33,42	33,36	33,30	33,24	33,19	33,13	33,07	33,02	32,96	32,90	32,85	32,79
2 000-9 999 obyvatel	36,97	28,13	28,08	28,03	27,98	27,94	27,89	27,84	27,79	27,74	27,69	27,65	27,60	27,55	27,50	27,46	27,41	27,36	27,31	27,27	27,22	27,17
do 1 999 obyvatel	27,83	21,18	21,14	21,10	21,07	21,03	20,99	20,96	20,92	20,88	20,85	20,81	20,78	20,74	20,71	20,67	20,63	20,60	20,56	20,53	20,49	20,46

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

16,7% 16,8% 16,9% 17,0% 17,1% 17,2% 17,3% 17,4% 17,5% 17,6% 17,7% 17,8% 17,9% 18,0% 18,1% 18,2% 18,3% 18,4% 18,5% 18,6% 18,7%

Příloha č. 4

Pořadový rok 3		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	42,94	42,86	42,79	42,72	42,65	42,57	42,50	42,43	42,36	42,28	42,21	42,14	42,07	42,00	41,93	41,86	41,78	41,71	41,64	41,57	41,50
10 000-49 999 obyvatel	48,13	35,32	35,25	35,19	35,13	35,07	35,01	34,96	34,90	34,84	34,78	34,72	34,66	34,60	34,54	34,48	34,43	34,37	34,31	34,25	34,19	34,14
2 000-9 999 obyvatel	32,88	24,13	24,09	24,04	24,00	23,96	23,92	23,88	23,84	23,80	23,76	23,72	23,68	23,64	23,60	23,56	23,52	23,48	23,44	23,40	23,36	23,32
do 1 999 obyvatel	19,53	14,33	14,31	14,28	14,26	14,24	14,21	14,19	14,16	14,14	14,11	14,09	14,07	14,04	14,02	14,00	13,97	13,95	13,92	13,90	13,88	13,85
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	51,15	51,07	50,98	50,89	50,81	50,72	50,63	50,55	50,46	50,38	50,29	50,20	50,12	50,03	49,95	49,87	49,78	49,70	49,61	49,53	49,45
10 000-49 999 obyvatel	38,36	28,15	28,10	28,05	28,00	27,96	27,91	27,86	27,81	27,77	27,72	27,67	27,62	27,58	27,53	27,48	27,44	27,39	27,35	27,30	27,25	27,21
2 000-9 999 obyvatel	34,80	25,54	25,49	25,45	25,41	25,36	25,32	25,28	25,23	25,19	25,15	25,10	25,06	25,02	24,98	24,93	24,89	24,85	24,81	24,77	24,72	24,68
do 1 999 obyvatel	21,02	15,43	15,40	15,37	15,35	15,32	15,29	15,27	15,24	15,22	15,19	15,17	15,14	15,11	15,09	15,06	15,04	15,01	14,99	14,96	14,94	14,91
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	50,67	50,58	50,50	50,41	50,33	50,24	50,15	50,07	49,98	49,90	49,81	49,73	49,64	49,56	49,48	49,39	49,31	49,23	49,14	49,06	48,98
10 000-49 999 obyvatel	37,92	27,82	27,78	27,73	27,68	27,64	27,59	27,54	27,49	27,45	27,40	27,35	27,31	27,26	27,22	27,17	27,12	27,08	27,03	26,99	26,94	26,90
2 000-9 999 obyvatel	26,00	19,08	19,05	19,01	18,98	18,95	18,92	18,89	18,85	18,82	18,79	18,76	18,73	18,69	18,66	18,63	18,60	18,57	18,54	18,50	18,47	18,44
do 1 999 obyvatel	20,30	14,90	14,87	14,85	14,82	14,80	14,77	14,75	14,72	14,70	14,67	14,65	14,62	14,60	14,57	14,55	14,52	14,50	14,47	14,45	14,42	14,40
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	18,62	18,59	18,55	18,52	18,49	18,46	18,43	18,40	18,37	18,33	18,30	18,27	18,24	18,21	18,18	18,15	18,12	18,09	18,06	18,03	18,00
10 000-49 999 obyvatel	21,63	15,87	15,85	15,82	15,79	15,77	15,74	15,71	15,69	15,66	15,63	15,61	15,58	15,55	15,53	15,50	15,47	15,45	15,42	15,40	15,37	15,34
2 000-9 999 obyvatel	25,15	18,46	18,42	18,39	18,36	18,33	18,30	18,27	18,24	18,21	18,17	18,14	18,11	18,08	18,05	18,02	17,99	17,96	17,93	17,90	17,87	17,84
do 1 999 obyvatel	16,89	12,40	12,38	12,35	12,33	12,31	12,29	12,27	12,25	12,23	12,21	12,19	12,17	12,15	12,12	12,10	12,08	12,06	12,04	12,02	12,00	11,98
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	39,37	39,30	39,23	39,16	39,10	39,03	38,96	38,90	38,83	38,77	38,70	38,63	38,57	38,50	38,44	38,37	38,31	38,24	38,18	38,11	38,05
10 000-49 999 obyvatel	39,08	28,68	28,63	28,58	28,53	28,48	28,43	28,38	28,34	28,29	28,24	28,19	28,14	28,10	28,05	28,00	27,95	27,91	27,86	27,81	27,76	27,72
2 000-9 999 obyvatel	27,26	20,00	19,97	19,94	19,90	19,87	19,83	19,80	19,77	19,73	19,70	19,67	19,63	19,60	19,57	19,53	19,50	19,47	19,43	19,40	19,37	19,34
do 1 999 obyvatel	23,78	17,45	17,42	17,39	17,36	17,33	17,30	17,27	17,24	17,21	17,19	17,16	17,13	17,10	17,07	17,04	17,01	16,98	16,95	16,93	16,90	16,87
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	58,65	58,54	58,44	58,35	58,25	58,15	58,05	57,95	57,85	57,75	57,65	57,56	57,46	57,36	57,26	57,17	57,07	56,97	56,88	56,78	56,69
10 000-49 999 obyvatel	43,63	32,01	31,96	31,90	31,85	31,80	31,74	31,69	31,63	31,58	31,53	31,47	31,42	31,37	31,31	31,26	31,21	31,15	31,10	31,05	31,00	30,94
2 000-9 999 obyvatel	37,71	27,67	27,62	27,58	27,53	27,48	27,44	27,39	27,34	27,30	27,25	27,20	27,16	27,11	27,06	27,02	26,97	26,93	26,88	26,84	26,79	26,75
do 1 999 obyvatel	21,10	15,48	15,46	15,43	15,41	15,38	15,35	15,33	15,30	15,27	15,25	15,22	15,20	15,17	15,15	15,12	15,09	15,07	15,04	15,02	14,99	14,97
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	43,01	42,94	42,86	42,79	42,72	42,65	42,57	42,50	42,43	42,36	42,28	42,21	42,14	42,07	42,00	41,93	41,86	41,79	41,72	41,64	41,57
10 000-49 999 obyvatel	44,61	32,73	32,68	32,62	32,57	32,51	32,45	32,40	32,34	32,29	32,23	32,18	32,12	32,07	32,02	31,96	31,91	31,85	31,80	31,75	31,69	31,64
2 000-9 999 obyvatel	36,97	27,13	27,08	27,04	26,99	26,94	26,90	26,85	26,81	26,76	26,71	26,67	26,62	26,58	26,53	26,49	26,44	26,40	26,35	26,31	26,27	26,22
do 1 999 obyvatel	27,83	20,42	20,39	20,35	20,32	20,28	20,25	20,21	20,18	20,15	20,11	20,08	20,04	20,01	19,98	19,94	19,91	19,87	19,84	19,81	19,77	19,74

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	18,8%	18,9%	19,0%	19,1%	19,2%	19,3%	19,4%	19,5%	19,6%	19,7%	19,8%	19,9%	20,0%	20,1%	20,2%	20,3%	20,4%	20,5%	20,6%	20,7%	20,8%	
JIHOCESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	41,43	41,36	41,30	41,23	41,16	41,09	41,02	40,95	40,88	40,81	40,75	40,68	40,61	40,54	40,48	40,41	40,34	40,27	40,21	40,14	40,07
10 000-49 999 obyvatel	48,13	34,08	34,02	33,96	33,91	33,85	33,79	33,74	33,68	33,62	33,57	33,51	33,46	33,40	33,35	33,29	33,23	33,18	33,12	33,07	33,01	32,96
2 000-9 999 obyvatel	32,88	23,28	23,24	23,20	23,17	23,13	23,09	23,05	23,01	22,97	22,93	22,90	22,86	22,82	22,78	22,74	22,71	22,67	22,63	22,59	22,56	22,52
do 1 999 obyvatel	19,53	13,83	13,81	13,78	13,76	13,74	13,72	13,69	13,67	13,65	13,62	13,60	13,58	13,56	13,53	13,51	13,49	13,47	13,44	13,42	13,40	13,38
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	49,36	49,28	49,20	49,11	49,03	48,95	48,87	48,79	48,71	48,62	48,54	48,46	48,38	48,30	48,22	48,14	48,06	47,98	47,90	47,82	47,74
10 000-49 999 obyvatel	38,36	27,16	27,12	27,07	27,03	26,98	26,93	26,89	26,84	26,80	26,76	26,71	26,67	26,62	26,58	26,53	26,49	26,45	26,40	26,36	26,31	26,27
2 000-9 999 obyvatel	34,80	24,64	24,60	24,56	24,52	24,48	24,44	24,39	24,35	24,31	24,27	24,23	24,19	24,15	24,11	24,07	24,03	23,99	23,95	23,91	23,87	23,83
do 1 999 obyvatel	21,02	14,89	14,86	14,84	14,81	14,79	14,76	14,74	14,71	14,69	14,66	14,64	14,61	14,59	14,57	14,54	14,52	14,49	14,47	14,45	14,42	14,40
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	48,90	48,81	48,73	48,65	48,57	48,49	48,41	48,33	48,24	48,16	48,08	48,00	47,92	47,84	47,76	47,68	47,61	47,53	47,45	47,37	47,29
10 000-49 999 obyvatel	37,92	26,85	26,81	26,76	26,72	26,67	26,63	26,58	26,54	26,49	26,45	26,40	26,36	26,32	26,27	26,23	26,19	26,14	26,10	26,06	26,01	25,97
2 000-9 999 obyvatel	26,00	18,41	18,38	18,35	18,32	18,29	18,26	18,23	18,20	18,17	18,14	18,11	18,08	18,05	18,02	17,99	17,96	17,93	17,90	17,87	17,84	17,81
do 1 999 obyvatel	20,30	14,38	14,35	14,33	14,30	14,28	14,26	14,23	14,21	14,18	14,16	14,14	14,11	14,09	14,07	14,04	14,02	14,00	13,97	13,95	13,93	13,90
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	17,97	17,94	17,91	17,88	17,85	17,82	17,79	17,76	17,73	17,70	17,67	17,64	17,61	17,58	17,55	17,52	17,49	17,46	17,43	17,40	17,38
10 000-49 999 obyvatel	21,63	15,32	15,29	15,27	15,24	15,22	15,19	15,16	15,14	15,11	15,09	15,06	15,04	15,01	14,99	14,96	14,94	14,91	14,89	14,86	14,84	14,82
2 000-9 999 obyvatel	25,15	17,81	17,78	17,75	17,72	17,69	17,66	17,63	17,60	17,57	17,54	17,51	17,48	17,46	17,43	17,40	17,37	17,34	17,31	17,28	17,25	17,23
do 1 999 obyvatel	16,89	11,96	11,94	11,92	11,90	11,88	11,86	11,84	11,82	11,80	11,78	11,76	11,74	11,72	11,70	11,69	11,67	11,65	11,63	11,61	11,59	11,57
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	37,99	37,92	37,86	37,80	37,73	37,67	37,61	37,54	37,48	37,42	37,36	37,29	37,23	37,17	37,11	37,05	36,98	36,92	36,86	36,80	36,74
10 000-49 999 obyvatel	39,08	27,67	27,63	27,58	27,53	27,49	27,44	27,39	27,35	27,30	27,26	27,21	27,17	27,12	27,08	27,03	26,99	26,94	26,90	26,85	26,81	26,76
2 000-9 999 obyvatel	27,26	19,30	19,27	19,24	19,21	19,17	19,14	19,11	19,08	19,05	19,01	18,98	18,95	18,92	18,89	18,86	18,83	18,79	18,76	18,73	18,70	18,67
do 1 999 obyvatel	23,78	16,84	16,81	16,78	16,76	16,73	16,70	16,67	16,64	16,62	16,59	16,56	16,53	16,51	16,48	16,45	16,42	16,40	16,37	16,34	16,31	16,29
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	56,59	56,50	56,40	56,31	56,21	56,12	56,02	55,93	55,84	55,74	55,65	55,56	55,47	55,37	55,28	55,19	55,10	55,01	54,92	54,82	54,73
10 000-49 999 obyvatel	43,63	30,89	30,84	30,79	30,74	30,69	30,63	30,58	30,53	30,48	30,43	30,38	30,33	30,28	30,23	30,18	30,13	30,08	30,03	29,98	29,93	29,88
2 000-9 999 obyvatel	37,71	26,70	26,66	26,61	26,57	26,52	26,48	26,43	26,39	26,35	26,30	26,26	26,21	26,17	26,13	26,08	26,04	26,00	25,95	25,91	25,87	25,83
do 1 999 obyvatel	21,10	14,94	14,92	14,89	14,87	14,84	14,82	14,79	14,77	14,74	14,72	14,69	14,67	14,65	14,62	14,60	14,57	14,55	14,52	14,50	14,48	14,45
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	41,50	41,44	41,37	41,30	41,23	41,16	41,09	41,02	40,95	40,88	40,82	40,75	40,68	40,61	40,54	40,48	40,41	40,34	40,28	40,21	40,14
10 000-49 999 obyvatel	44,61	31,59	31,53	31,48	31,43	31,38	31,32	31,27	31,22	31,17	31,11	31,06	31,01	30,96	30,91	30,86	30,80	30,75	30,70	30,65	30,60	30,55
2 000-9 999 obyvatel	36,97	26,18	26,13	26,09	26,05	26,00	25,96	25,92	25,87	25,83	25,79	25,74	25,70	25,66	25,61	25,57	25,53	25,49	25,44	25,40	25,36	25,32
do 1 999 obyvatel	27,83	19,71	19,67	19,64	19,61	19,58	19,54	19,51	19,48	19,44	19,41	19,38	19,35	19,32	19,28	19,25	19,22	19,19	19,16	19,12	19,09	19,06

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	20,9%	21,0%	21,1%	21,2%	21,3%	21,4%	21,5%	21,6%	21,7%	21,8%	21,9%	22,0%	22,1%	22,2%	22,3%	22,4%	22,5%	22,6%	22,7%	22,8%	22,9%
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
JIHOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	58,52	39,94	39,88	39,81	39,74	39,68	39,61	39,55	39,48	39,42	39,35	39,29	39,23	39,16	39,10	39,03	38,97	38,91	38,84	38,78	38,72
10 000-49 999 obyvatel	48,13	32,85	32,80	32,74	32,69	32,64	32,58	32,53	32,47	32,42	32,37	32,32	32,26	32,21	32,16	32,10	32,05	32,00	31,95	31,90	31,84
2 000-9 999 obyvatel	32,98	22,48	22,44	22,41	22,37	22,33	22,30	22,26	22,22	22,19	22,15	22,11	22,08	22,04	22,01	21,97	21,93	21,90	21,86	21,83	21,79
do 1 999 obyvatel	19,53	13,36	13,33	13,31	13,29	13,27	13,25	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,09	13,07	13,05	13,03	13,01	12,99	12,97	12,95
PLZEŇSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	69,72	47,66	47,59	47,51	47,43	47,35	47,27	47,19	47,12	47,04	46,96	46,89	46,81	46,73	46,66	46,58	46,50	46,43	46,35	46,28	46,20
10 000-49 999 obyvatel	38,36	26,23	26,18	26,14	26,10	26,05	26,01	25,97	25,93	25,88	25,84	25,80	25,76	25,71	25,67	25,63	25,59	25,55	25,51	25,46	25,42
2 000-9 999 obyvatel	34,80	23,79	23,75	23,72	23,68	23,64	23,60	23,56	23,52	23,48	23,44	23,40	23,37	23,33	23,29	23,25	23,21	23,18	23,14	23,10	23,06
do 1 999 obyvatel	21,02	14,37	14,35	14,33	14,30	14,28	14,26	14,23	14,21	14,19	14,16	14,14	14,12	14,09	14,07	14,05	14,02	14,00	13,98	13,96	13,93
KARLOVARSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	69,06	47,21	47,13	47,06	46,98	46,90	46,83	46,75	46,67	46,59	46,52	46,44	46,37	46,29	46,21	46,14	46,06	45,99	45,91	45,84	45,76
10 000-49 999 obyvatel	37,92	25,93	25,88	25,84	25,80	25,76	25,71	25,67	25,63	25,59	25,54	25,50	25,46	25,42	25,38	25,34	25,30	25,25	25,21	25,17	25,13
2 000-9 999 obyvatel	26,00	17,78	17,75	17,72	17,69	17,66	17,63	17,60	17,57	17,55	17,52	17,49	17,46	17,43	17,40	17,37	17,35	17,32	17,29	17,26	17,23
do 1 999 obyvatel	20,30	13,88	13,86	13,84	13,81	13,79	13,77	13,74	13,72	13,70	13,68	13,65	13,63	13,61	13,59	13,57	13,54	13,52	13,50	13,48	13,46
ÚSTECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	25,37	17,35	17,32	17,29	17,26	17,23	17,20	17,18	17,15	17,12	17,09	17,06	17,04	17,01	16,98	16,95	16,93	16,90	16,87	16,84	16,82
10 000-49 999 obyvatel	21,63	14,79	14,77	14,74	14,72	14,69	14,67	14,65	14,62	14,60	14,57	14,55	14,53	14,50	14,48	14,45	14,43	14,41	14,38	14,36	14,34
2 000-9 999 obyvatel	25,15	17,20	17,17	17,14	17,11	17,08	17,06	17,03	17,00	16,97	16,94	16,92	16,89	16,86	16,83	16,81	16,78	16,75	16,72	16,70	16,67
do 1 999 obyvatel	16,89	11,55	11,53	11,51	11,49	11,47	11,46	11,44	11,42	11,40	11,38	11,36	11,34	11,32	11,31	11,29	11,27	11,25	11,23	11,21	11,20
LIBERECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	53,65	36,68	36,62	36,56	36,50	36,44	36,38	36,32	36,26	36,20	36,14	36,08	36,02	35,96	35,90	35,84	35,79	35,73	35,67	35,61	35,55
10 000-49 999 obyvatel	39,08	26,72	26,68	26,63	26,59	26,54	26,50	26,46	26,41	26,37	26,33	26,28	26,24	26,20	26,15	26,11	26,07	26,03	25,98	25,94	25,90
2 000-9 999 obyvatel	27,26	18,64	18,61	18,58	18,55	18,52	18,49	18,46	18,43	18,40	18,37	18,33	18,30	18,28	18,25	18,22	18,19	18,16	18,13	18,10	18,07
do 1 999 obyvatel	23,78	16,26	16,23	16,21	16,18	16,15	16,13	16,10	16,07	16,05	16,02	15,99	15,97	15,94	15,92	15,89	15,86	15,84	15,81	15,79	15,76
KRALOVÉHRADECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	79,93	54,64	54,55	54,46	54,37	54,28	54,19	54,11	54,02	53,93	53,84	53,75	53,66	53,58	53,49	53,40	53,31	53,23	53,14	53,05	52,97
10 000-49 999 obyvatel	43,63	29,83	29,78	29,73	29,68	29,63	29,58	29,54	29,49	29,44	29,39	29,34	29,29	29,25	29,20	29,15	29,10	29,06	29,01	28,96	28,91
2 000-9 999 obyvatel	37,71	25,78	25,74	25,70	25,66	25,61	25,57	25,53	25,49	25,45	25,40	25,36	25,32	25,28	25,24	25,20	25,16	25,11	25,07	25,03	24,99
do 1 999 obyvatel	21,10	14,43	14,40	14,38	14,36	14,33	14,31	14,29	14,26	14,24	14,22	14,19	14,17	14,15	14,12	14,10	14,08	14,05	14,03	14,01	13,99
PARDUBICKÝ																					
50 000 a více obyvatel	58,62	40,08	40,01	39,94	39,88	39,81	39,75	39,68	39,62	39,55	39,49	39,42	39,36	39,29	39,23	39,16	39,10	39,04	38,97	38,91	38,85
10 000-49 999 obyvatel	44,61	30,50	30,45	30,40	30,35	30,30	30,25	30,20	30,15	30,10	30,05	30,00	29,95	29,90	29,85	29,81	29,76	29,71	29,66	29,61	29,56
2 000-9 999 obyvatel	36,97	25,28	25,24	25,19	25,15	25,11	25,07	25,03	24,99	24,95	24,90	24,86	24,82	24,78	24,74	24,70	24,66	24,62	24,58	24,54	24,50
do 1 999 obyvatel	27,83	19,03	19,00	18,97	18,93	18,90	18,87	18,84	18,81	18,78	18,75	18,72	18,69	18,66	18,63	18,60	18,57	18,54	18,51	18,48	18,45

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	23,0%	23,1%	23,2%	23,3%	23,4%	23,5%	23,6%	23,7%	23,8%	23,9%	24,0%	24,1%	24,2%	24,3%	24,4%	24,5%	24,6%	24,7%	24,8%	24,9%	25,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	38,65	38,59	38,53	38,47	38,40	38,34	38,28	38,22	38,16	38,10	38,03	37,97	37,91	37,85	37,79	37,73	37,67	37,61	37,55	37,49	37,43
10 000-49 999 obyvatel	48,13	31,79	31,74	31,69	31,64	31,59	31,54	31,48	31,43	31,38	31,33	31,28	31,23	31,18	31,13	31,08	31,03	30,98	30,93	30,88	30,83	30,78
2 000-9 999 obyvatel	32,98	21,72	21,69	21,65	21,61	21,58	21,55	21,51	21,48	21,44	21,41	21,37	21,34	21,30	21,27	21,23	21,20	21,17	21,13	21,10	21,07	21,03
do 1 999 obyvatel	19,53	12,90	12,88	12,86	12,84	12,82	12,80	12,78	12,76	12,74	12,72	12,70	12,68	12,66	12,64	12,61	12,59	12,57	12,55	12,53	12,51	12,49
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	46,05	45,98	45,90	45,83	45,75	45,68	45,61	45,53	45,46	45,38	45,31	45,24	45,17	45,09	45,02	44,95	44,88	44,80	44,73	44,66	44,59
10 000-49 999 obyvatel	38,36	25,34	25,30	25,26	25,22	25,18	25,14	25,09	25,05	25,01	24,97	24,93	24,89	24,85	24,81	24,77	24,73	24,69	24,65	24,61	24,58	24,54
2 000-9 999 obyvatel	34,80	22,99	22,95	22,91	22,88	22,84	22,80	22,77	22,73	22,69	22,66	22,62	22,58	22,55	22,51	22,47	22,44	22,40	22,37	22,33	22,29	22,26
do 1 999 obyvatel	21,02	13,89	13,87	13,84	13,82	13,80	13,78	13,75	13,73	13,71	13,69	13,66	13,64	13,62	13,60	13,58	13,56	13,53	13,51	13,49	13,47	13,45
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	45,62	45,54	45,47	45,39	45,32	45,25	45,17	45,10	45,03	44,96	44,88	44,81	44,74	44,67	44,59	44,52	44,45	44,38	44,31	44,24	44,17
10 000-49 999 obyvatel	37,92	25,05	25,01	24,97	24,93	24,89	24,85	24,81	24,77	24,73	24,69	24,65	24,61	24,57	24,53	24,49	24,45	24,41	24,37	24,33	24,29	24,25
2 000-9 999 obyvatel	26,00	17,18	17,15	17,12	17,09	17,07	17,04	17,01	16,98	16,96	16,93	16,90	16,87	16,85	16,82	16,79	16,77	16,74	16,71	16,69	16,66	16,63
do 1 999 obyvatel	20,30	13,41	13,39	13,37	13,35	13,33	13,30	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,15	13,13	13,11	13,09	13,07	13,05	13,03	13,01	12,99
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	16,76	16,73	16,71	16,68	16,65	16,63	16,60	16,57	16,54	16,52	16,49	16,46	16,44	16,41	16,39	16,36	16,33	16,31	16,28	16,25	16,23
10 000-49 999 obyvatel	21,63	14,29	14,27	14,24	14,22	14,20	14,18	14,15	14,13	14,11	14,08	14,06	14,04	14,02	13,99	13,97	13,95	13,93	13,90	13,88	13,86	13,84
2 000-9 999 obyvatel	25,15	16,62	16,59	16,56	16,53	16,51	16,48	16,45	16,43	16,40	16,37	16,35	16,32	16,30	16,27	16,24	16,22	16,19	16,17	16,14	16,11	16,09
do 1 999 obyvatel	16,99	11,16	11,14	11,12	11,11	11,09	11,07	11,05	11,03	11,02	11,00	10,98	10,96	10,95	10,93	10,91	10,89	10,88	10,86	10,84	10,82	10,81
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	35,44	35,38	35,32	35,27	35,21	35,15	35,09	35,04	34,98	34,93	34,87	34,81	34,76	34,70	34,65	34,59	34,53	34,48	34,42	34,37	34,31
10 000-49 999 obyvatel	39,08	25,82	25,77	25,73	25,69	25,65	25,61	25,57	25,52	25,48	25,44	25,40	25,36	25,32	25,28	25,24	25,20	25,16	25,12	25,08	25,04	25,00
2 000-9 999 obyvatel	27,26	18,01	17,98	17,95	17,92	17,89	17,86	17,83	17,81	17,78	17,75	17,72	17,69	17,66	17,63	17,61	17,58	17,55	17,52	17,49	17,47	17,44
do 1 999 obyvatel	23,78	15,71	15,68	15,66	15,63	15,61	15,58	15,56	15,53	15,51	15,48	15,46	15,43	15,41	15,38	15,36	15,33	15,31	15,29	15,26	15,24	15,21
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	52,79	52,71	52,62	52,54	52,45	52,37	52,28	52,20	52,11	52,03	51,95	51,86	51,78	51,70	51,61	51,53	51,45	51,37	51,28	51,20	51,12
10 000-49 999 obyvatel	43,63	28,82	28,77	28,73	28,68	28,63	28,59	28,54	28,50	28,45	28,40	28,36	28,31	28,27	28,22	28,18	28,13	28,09	28,04	28,00	27,95	27,91
2 000-9 999 obyvatel	37,71	24,91	24,87	24,83	24,79	24,75	24,71	24,67	24,63	24,59	24,55	24,51	24,47	24,43	24,39	24,35	24,31	24,28	24,24	24,20	24,16	24,12
do 1 999 obyvatel	21,10	13,94	13,92	13,90	13,87	13,85	13,83	13,81	13,78	13,76	13,74	13,72	13,69	13,67	13,65	13,63	13,61	13,58	13,56	13,54	13,52	13,50
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	38,72	38,66	38,59	38,53	38,47	38,41	38,35	38,28	38,22	38,16	38,10	38,04	37,98	37,92	37,85	37,79	37,73	37,67	37,61	37,55	37,49
10 000-49 999 obyvatel	44,61	29,47	29,42	29,37	29,32	29,28	29,23	29,18	29,14	29,09	29,04	28,99	28,95	28,90	28,85	28,81	28,76	28,72	28,67	28,62	28,58	28,53
2 000-9 999 obyvatel	36,97	24,42	24,38	24,34	24,30	24,26	24,22	24,19	24,15	24,11	24,07	24,03	23,99	23,95	23,91	23,88	23,84	23,80	23,76	23,72	23,68	23,65
do 1 999 obyvatel	27,93	18,39	18,36	18,33	18,30	18,27	18,24	18,21	18,18	18,15	18,12	18,09	18,06	18,03	18,00	17,97	17,95	17,92	17,89	17,86	17,83	17,80

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	25,1%	25,2%	25,3%	25,4%	25,5%	25,6%	25,7%	25,8%	25,9%	26,0%	26,1%	26,2%	26,3%	26,4%	26,5%	26,6%	26,7%	26,8%	26,9%	27,0%	27,1%	
JIHOCESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	37,37	37,31	37,25	37,19	37,13	37,07	37,01	36,95	36,89	36,84	36,78	36,72	36,66	36,60	36,55	36,49	36,43	36,37	36,32	36,26	36,20
10 000-49 999 obyvatel	48,13	30,73	30,69	30,64	30,59	30,54	30,49	30,44	30,39	30,35	30,30	30,25	30,20	30,15	30,11	30,06	30,01	29,96	29,92	29,87	29,82	29,78
2 000-9 999 obyvatel	32,88	21,00	20,96	20,93	20,90	20,86	20,83	20,80	20,76	20,73	20,70	20,67	20,63	20,60	20,57	20,54	20,50	20,47	20,44	20,41	20,37	20,34
do 1 999 obyvatel	19,53	12,47	12,45	12,43	12,41	12,39	12,38	12,36	12,34	12,32	12,30	12,28	12,26	12,24	12,22	12,20	12,18	12,16	12,14	12,12	12,10	12,09
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	44,52	44,45	44,38	44,31	44,24	44,17	44,10	44,03	43,96	43,89	43,82	43,75	43,68	43,61	43,54	43,47	43,40	43,33	43,27	43,20	43,13
10 000-49 999 obyvatel	38,36	24,50	24,46	24,42	24,38	24,34	24,30	24,26	24,22	24,19	24,15	24,11	24,07	24,03	24,00	23,96	23,92	23,88	23,84	23,81	23,77	23,73
2 000-9 999 obyvatel	34,80	22,22	22,19	22,15	22,12	22,08	22,05	22,01	21,98	21,94	21,91	21,87	21,84	21,80	21,77	21,73	21,70	21,67	21,63	21,60	21,56	21,53
do 1 999 obyvatel	21,02	13,43	13,40	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,28	13,26	13,23	13,21	13,19	13,17	13,15	13,13	13,11	13,09	13,07	13,05	13,03	13,01
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	44,10	44,03	43,96	43,89	43,82	43,75	43,68	43,61	43,54	43,47	43,40	43,33	43,26	43,20	43,13	43,06	42,99	42,92	42,86	42,79	42,72
10 000-49 999 obyvatel	37,92	24,22	24,18	24,14	24,10	24,06	24,02	23,99	23,95	23,91	23,87	23,83	23,80	23,76	23,72	23,68	23,65	23,61	23,57	23,53	23,50	23,46
2 000-9 999 obyvatel	26,00	16,61	16,58	16,55	16,53	16,50	16,47	16,45	16,42	16,39	16,37	16,34	16,32	16,29	16,27	16,24	16,21	16,19	16,16	16,14	16,11	16,09
do 1 999 obyvatel	20,30	12,97	12,95	12,92	12,90	12,88	12,86	12,84	12,82	12,80	12,78	12,76	12,74	12,72	12,70	12,68	12,66	12,64	12,62	12,60	12,58	12,56
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	16,20	16,18	16,15	16,13	16,10	16,07	16,05	16,02	16,00	15,97	15,95	15,92	15,90	15,87	15,85	15,82	15,80	15,77	15,75	15,72	15,70
10 000-49 999 obyvatel	21,63	13,82	13,79	13,77	13,75	13,73	13,71	13,68	13,66	13,64	13,62	13,60	13,58	13,55	13,53	13,51	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,38
2 000-9 999 obyvatel	25,15	16,06	16,04	16,01	15,99	15,96	15,93	15,91	15,88	15,86	15,83	15,81	15,78	15,76	15,73	15,71	15,68	15,66	15,63	15,61	15,59	15,56
do 1 999 obyvatel	16,89	10,79	10,77	10,75	10,74	10,72	10,70	10,69	10,67	10,65	10,64	10,62	10,60	10,58	10,57	10,55	10,53	10,52	10,50	10,49	10,47	10,45
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	34,26	34,20	34,15	34,10	34,04	33,99	33,93	33,88	33,82	33,77	33,72	33,66	33,61	33,56	33,51	33,45	33,40	33,35	33,29	33,24	33,19
10 000-49 999 obyvatel	39,08	24,96	24,92	24,88	24,84	24,80	24,76	24,72	24,68	24,64	24,60	24,56	24,52	24,48	24,45	24,41	24,37	24,33	24,29	24,25	24,22	24,18
2 000-9 999 obyvatel	27,26	17,41	17,38	17,35	17,33	17,30	17,27	17,24	17,22	17,19	17,16	17,13	17,11	17,08	17,05	17,03	17,00	16,97	16,95	16,92	16,89	16,87
do 1 999 obyvatel	23,78	15,19	15,16	15,14	15,12	15,09	15,07	15,04	15,02	15,00	14,97	14,95	14,92	14,90	14,88	14,85	14,83	14,81	14,78	14,76	14,74	14,71
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	51,04	50,96	50,87	50,79	50,71	50,63	50,55	50,47	50,39	50,31	50,23	50,15	50,07	49,99	49,91	49,84	49,76	49,68	49,60	49,52	49,44
10 000-49 999 obyvatel	43,63	27,86	27,82	27,77	27,73	27,68	27,64	27,60	27,55	27,51	27,46	27,42	27,38	27,33	27,29	27,25	27,21	27,16	27,12	27,08	27,03	26,99
2 000-9 999 obyvatel	37,71	24,08	24,04	24,00	23,97	23,93	23,89	23,85	23,81	23,78	23,74	23,70	23,66	23,63	23,59	23,55	23,51	23,48	23,44	23,40	23,37	23,33
do 1 999 obyvatel	21,10	13,48	13,46	13,43	13,41	13,39	13,37	13,35	13,33	13,31	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,10	13,08	13,06
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	37,43	37,37	37,31	37,25	37,19	37,13	37,08	37,02	36,96	36,90	36,84	36,78	36,72	36,67	36,61	36,55	36,49	36,44	36,38	36,32	36,26
10 000-49 999 obyvatel	44,61	28,49	28,44	28,40	28,35	28,31	28,26	28,22	28,17	28,13	28,08	28,04	27,99	27,95	27,90	27,86	27,82	27,77	27,73	27,69	27,64	27,60
2 000-9 999 obyvatel	36,97	23,61	23,57	23,53	23,50	23,46	23,42	23,38	23,35	23,31	23,27	23,24	23,20	23,16	23,13	23,09	23,05	23,02	22,98	22,94	22,91	22,87
do 1 999 obyvatel	27,83	17,77	17,75	17,72	17,69	17,66	17,63	17,60	17,58	17,55	17,52	17,49	17,47	17,44	17,41	17,38	17,36	17,33	17,30	17,27	17,25	17,22

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	27,2%	27,3%	27,4%	27,5%	27,6%	27,7%	27,8%	27,9%	28,0%	28,1%	28,2%	28,3%	28,4%	28,5%	28,6%	28,7%	28,8%	28,9%	29,0%	29,1%	29,2%	
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	36,15	36,09	36,03	35,98	35,92	35,86	35,81	35,75	35,69	35,64	35,58	35,53	35,47	35,42	35,36	35,31	35,25	35,20	35,14	35,09	35,04
10 000-49 999 obyvatel	48,13	29,73	29,68	29,64	29,59	29,54	29,50	29,45	29,40	29,36	29,31	29,27	29,22	29,18	29,13	29,09	29,04	28,99	28,95	28,91	28,86	28,82
2 000-9 999 obyvatel	32,88	20,31	20,28	20,25	20,22	20,18	20,15	20,12	20,09	20,06	20,03	20,00	19,96	19,93	19,90	19,87	19,84	19,81	19,78	19,75	19,72	19,69
do 1 999 obyvatel	19,53	12,07	12,05	12,03	12,01	11,99	11,97	11,95	11,93	11,92	11,90	11,88	11,86	11,84	11,82	11,81	11,79	11,77	11,75	11,73	11,71	11,70
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	43,06	42,99	42,93	42,86	42,79	42,73	42,66	42,59	42,53	42,46	42,39	42,33	42,26	42,20	42,13	42,06	42,00	41,93	41,87	41,80	41,74
10 000-49 999 obyvatel	38,36	23,69	23,66	23,62	23,58	23,55	23,51	23,47	23,44	23,40	23,36	23,33	23,29	23,25	23,22	23,18	23,15	23,11	23,07	23,04	23,00	22,97
2 000-9 999 obyvatel	34,80	21,50	21,46	21,43	21,40	21,36	21,33	21,30	21,26	21,23	21,20	21,16	21,13	21,10	21,06	21,03	21,00	20,97	20,93	20,90	20,87	20,84
do 1 999 obyvatel	21,02	12,99	12,97	12,95	12,93	12,91	12,88	12,86	12,84	12,82	12,80	12,78	12,76	12,74	12,73	12,71	12,69	12,67	12,65	12,63	12,61	12,59
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	42,65	42,59	42,52	42,45	42,39	42,32	42,25	42,19	42,12	42,06	41,99	41,93	41,86	41,80	41,73	41,67	41,60	41,54	41,47	41,41	41,34
10 000-49 999 obyvatel	37,92	23,42	23,39	23,35	23,31	23,28	23,24	23,20	23,17	23,13	23,10	23,06	23,02	22,99	22,95	22,92	22,88	22,85	22,81	22,77	22,74	22,70
2 000-9 999 obyvatel	26,00	16,06	16,04	16,01	15,99	15,96	15,94	15,91	15,89	15,86	15,84	15,81	15,79	15,76	15,74	15,71	15,69	15,67	15,64	15,62	15,59	15,57
do 1 999 obyvatel	20,30	12,54	12,52	12,50	12,48	12,46	12,44	12,42	12,40	12,39	12,37	12,35	12,33	12,31	12,29	12,27	12,25	12,23	12,21	12,19	12,18	12,16
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	15,67	15,65	15,62	15,60	15,57	15,55	15,53	15,50	15,48	15,45	15,43	15,41	15,38	15,36	15,33	15,31	15,29	15,26	15,24	15,22	15,19
10 000-49 999 obyvatel	21,63	13,36	13,34	13,32	13,30	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,11	13,09	13,07	13,05	13,03	13,01	12,99	12,97	12,95
2 000-9 999 obyvatel	25,15	15,54	15,51	15,49	15,46	15,44	15,42	15,39	15,37	15,34	15,32	15,30	15,27	15,25	15,22	15,20	15,18	15,15	15,13	15,11	15,08	15,06
do 1 999 obyvatel	16,89	10,44	10,42	10,40	10,39	10,37	10,35	10,34	10,32	10,31	10,29	10,27	10,26	10,24	10,23	10,21	10,19	10,18	10,16	10,15	10,13	10,12
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	33,14	33,09	33,03	32,98	32,93	32,88	32,83	32,78	32,72	32,67	32,62	32,57	32,52	32,47	32,42	32,37	32,32	32,27	32,22	32,17	32,12
10 000-49 999 obyvatel	39,08	24,14	24,10	24,06	24,03	23,99	23,95	23,91	23,88	23,84	23,80	23,76	23,73	23,69	23,65	23,62	23,58	23,54	23,51	23,47	23,43	23,40
2 000-9 999 obyvatel	27,26	16,84	16,81	16,79	16,76	16,73	16,71	16,68	16,66	16,63	16,60	16,58	16,55	16,53	16,50	16,48	16,45	16,42	16,40	16,37	16,35	16,32
do 1 999 obyvatel	23,78	14,69	14,67	14,64	14,62	14,60	14,58	14,55	14,53	14,51	14,49	14,46	14,44	14,42	14,40	14,37	14,35	14,33	14,31	14,28	14,26	14,24
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	49,37	49,29	49,21	49,14	49,06	48,98	48,90	48,83	48,75	48,68	48,60	48,52	48,45	48,37	48,30	48,22	48,15	48,07	48,00	47,93	47,85
10 000-49 999 obyvatel	43,63	26,95	26,91	26,86	26,82	26,78	26,74	26,70	26,66	26,61	26,57	26,53	26,49	26,45	26,41	26,37	26,33	26,28	26,24	26,20	26,16	26,12
2 000-9 999 obyvatel	37,71	23,29	23,26	23,22	23,18	23,15	23,11	23,08	23,04	23,00	22,97	22,93	22,90	22,86	22,82	22,79	22,75	22,72	22,68	22,65	22,61	22,58
do 1 999 obyvatel	21,10	13,04	13,02	12,99	12,97	12,95	12,93	12,91	12,89	12,87	12,85	12,83	12,81	12,79	12,77	12,75	12,73	12,71	12,69	12,67	12,66	12,64
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	36,21	36,15	36,09	36,04	35,98	35,92	35,87	35,81	35,76	35,70	35,64	35,59	35,53	35,48	35,42	35,37	35,31	35,26	35,20	35,15	35,10
10 000-49 999 obyvatel	44,61	27,55	27,51	27,47	27,43	27,38	27,34	27,30	27,25	27,21	27,17	27,13	27,08	27,04	27,00	26,96	26,92	26,87	26,83	26,79	26,75	26,71
2 000-9 999 obyvatel	36,97	22,84	22,80	22,76	22,73	22,69	22,66	22,62	22,59	22,55	22,52	22,48	22,45	22,41	22,38	22,34	22,31	22,27	22,24	22,20	22,17	22,14
do 1 999 obyvatel	27,83	17,19	17,16	17,14	17,11	17,08	17,06	17,03	17,00	16,98	16,95	16,92	16,90	16,87	16,85	16,82	16,79	16,77	16,74	16,72	16,69	16,66

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	29,3%	29,4%	29,5%	29,6%	29,7%	29,8%	29,9%	30,0%	30,1%	30,2%	30,3%	30,4%	30,5%	30,6%	30,7%	30,8%	30,9%	31,0%	31,1%	31,2%	31,3%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOCESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	34,98	34,93	34,87	34,82	34,77	34,71	34,66	34,61	34,55	34,50	34,45	34,39	34,34	34,29	34,24	34,18	34,13	34,08	34,03	33,98	33,92
10 000-49 999 obyvatel	48,13	28,77	28,73	28,68	28,64	28,59	28,55	28,51	28,46	28,42	28,38	28,33	28,29	28,24	28,20	28,16	28,12	28,07	28,03	27,99	27,94	27,90
2 000-9 999 obyvatel	32,98	19,66	19,63	19,60	19,57	19,54	19,51	19,48	19,45	19,42	19,39	19,36	19,33	19,30	19,27	19,24	19,21	19,18	19,15	19,12	19,09	19,06
do 1 999 obyvatel	19,53	11,68	11,66	11,64	11,62	11,61	11,59	11,57	11,55	11,53	11,52	11,50	11,48	11,46	11,45	11,43	11,41	11,39	11,38	11,36	11,34	11,32
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	41,68	41,61	41,55	41,48	41,42	41,35	41,29	41,23	41,16	41,10	41,04	40,98	40,91	40,85	40,79	40,73	40,66	40,60	40,54	40,48	40,42
10 000-49 999 obyvatel	38,36	22,93	22,90	22,86	22,83	22,79	22,76	22,72	22,69	22,65	22,62	22,58	22,55	22,51	22,48	22,44	22,41	22,38	22,34	22,31	22,27	22,24
2 000-9 999 obyvatel	34,80	20,80	20,77	20,74	20,71	20,68	20,64	20,61	20,58	20,55	20,52	20,49	20,45	20,42	20,39	20,36	20,33	20,30	20,27	20,24	20,21	20,18
do 1 999 obyvatel	21,02	12,57	12,55	12,53	12,51	12,49	12,47	12,45	12,43	12,41	12,40	12,38	12,36	12,34	12,32	12,30	12,28	12,26	12,24	12,23	12,21	12,19
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	41,28	41,22	41,15	41,09	41,03	40,96	40,90	40,84	40,77	40,71	40,65	40,59	40,53	40,46	40,40	40,34	40,28	40,22	40,16	40,09	40,03
10 000-49 999 obyvatel	37,92	22,67	22,63	22,60	22,56	22,53	22,49	22,46	22,43	22,39	22,36	22,32	22,29	22,25	22,22	22,19	22,15	22,12	22,08	22,05	22,02	21,98
2 000-9 999 obyvatel	26,00	15,54	15,52	15,50	15,47	15,45	15,43	15,40	15,38	15,35	15,33	15,31	15,28	15,26	15,24	15,21	15,19	15,17	15,14	15,12	15,10	15,07
do 1 999 obyvatel	20,30	12,14	12,12	12,10	12,08	12,06	12,04	12,03	12,01	11,99	11,97	11,95	11,93	11,92	11,90	11,88	11,86	11,84	11,83	11,81	11,79	11,77
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	15,17	15,14	15,12	15,10	15,07	15,05	15,03	15,01	14,98	14,96	14,94	14,91	14,89	14,87	14,85	14,82	14,80	14,78	14,75	14,73	14,71
10 000-49 999 obyvatel	21,63	12,93	12,91	12,89	12,87	12,85	12,83	12,81	12,79	12,77	12,75	12,74	12,72	12,70	12,68	12,66	12,64	12,62	12,60	12,58	12,56	12,54
2 000-9 999 obyvatel	25,15	15,04	15,01	14,99	14,97	14,94	14,92	14,90	14,88	14,85	14,83	14,81	14,78	14,76	14,74	14,72	14,69	14,67	14,65	14,63	14,60	14,58
do 1 999 obyvatel	16,89	10,10	10,08	10,07	10,05	10,04	10,02	10,01	9,99	9,98	9,96	9,95	9,93	9,92	9,90	9,88	9,87	9,85	9,84	9,82	9,81	9,79
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	32,07	32,02	31,97	31,92	31,87	31,82	31,77	31,73	31,68	31,63	31,58	31,53	31,48	31,44	31,39	31,34	31,29	31,24	31,20	31,15	31,10
10 000-49 999 obyvatel	39,08	23,36	23,33	23,29	23,25	23,22	23,18	23,15	23,11	23,08	23,04	23,01	22,97	22,93	22,90	22,86	22,83	22,79	22,76	22,73	22,69	22,66
2 000-9 999 obyvatel	27,26	16,30	16,27	16,25	16,22	16,20	16,17	16,15	16,12	16,10	16,07	16,05	16,02	16,00	15,98	15,95	15,93	15,90	15,88	15,85	15,83	15,81
do 1 999 obyvatel	23,78	14,22	14,20	14,17	14,15	14,13	14,11	14,09	14,07	14,04	14,02	14,00	13,98	13,96	13,94	13,92	13,89	13,87	13,85	13,83	13,81	13,79
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	47,78	47,70	47,63	47,56	47,48	47,41	47,34	47,26	47,19	47,12	47,05	46,98	46,90	46,83	46,76	46,69	46,62	46,55	46,48	46,40	46,33
10 000-49 999 obyvatel	43,63	26,08	26,04	26,00	25,96	25,92	25,88	25,84	25,80	25,76	25,72	25,68	25,64	25,60	25,57	25,53	25,49	25,45	25,41	25,37	25,33	25,29
2 000-9 999 obyvatel	37,71	22,54	22,51	22,47	22,44	22,40	22,37	22,34	22,30	22,27	22,23	22,20	22,16	22,13	22,10	22,06	22,03	22,00	21,96	21,93	21,90	21,86
do 1 999 obyvatel	21,10	12,62	12,60	12,58	12,56	12,54	12,52	12,50	12,48	12,46	12,44	12,42	12,40	12,39	12,37	12,35	12,33	12,31	12,29	12,27	12,25	12,23
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	35,04	34,99	34,93	34,88	34,83	34,77	34,72	34,66	34,61	34,56	34,51	34,45	34,40	34,35	34,29	34,24	34,19	34,14	34,09	34,03	33,98
10 000-49 999 obyvatel	44,61	26,67	26,63	26,59	26,54	26,50	26,46	26,42	26,38	26,34	26,30	26,26	26,22	26,18	26,14	26,10	26,06	26,02	25,98	25,94	25,90	25,86
2 000-9 999 obyvatel	36,97	22,10	22,07	22,03	22,00	21,97	21,93	21,90	21,86	21,83	21,80	21,76	21,73	21,70	21,66	21,63	21,60	21,56	21,53	21,50	21,47	21,43
do 1 999 obyvatel	27,83	16,64	16,61	16,59	16,56	16,54	16,51	16,49	16,46	16,43	16,41	16,38	16,36	16,33	16,31	16,28	16,26	16,23	16,21	16,18	16,16	16,14

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

31,4% 31,5% 31,6% 31,7% 31,8% 31,9% 32,0% 32,1% 32,2% 32,3% 32,4% 32,5% 32,6% 32,7% 32,8% 32,9% 33,0% 33,1% 33,2% 33,3% 33,4% Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	31,4%	31,5%	31,6%	31,7%	31,8%	31,9%	32,0%	32,1%	32,2%	32,3%	32,4%	32,5%	32,6%	32,7%	32,8%	32,9%	33,0%	33,1%	33,2%	33,3%	33,4%	
JIHOCESKÝ																						
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
50 000 a více obyvatel	58,52	33,87	33,82	33,77	33,72	33,67	33,62	33,57	33,51	33,46	33,41	33,36	33,31	33,26	33,21	33,16	33,11	33,06	33,01	32,96	32,91	32,86
10 000-49 999 obyvatel	48,13	27,86	27,82	27,77	27,73	27,69	27,65	27,61	27,57	27,52	27,48	27,44	27,40	27,36	27,32	27,28	27,23	27,19	27,15	27,11	27,07	27,03
2 000-9 999 obyvatel	32,88	19,03	19,00	18,98	18,95	18,92	18,89	18,86	18,83	18,80	18,78	18,75	18,72	18,69	18,66	18,63	18,61	18,58	18,55	18,52	18,50	18,47
do 1 999 obyvatel	19,53	11,31	11,29	11,27	11,26	11,24	11,22	11,21	11,19	11,17	11,15	11,14	11,12	11,10	11,09	11,07	11,05	11,04	11,02	11,00	10,99	10,97
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	40,35	40,29	40,23	40,17	40,11	40,05	39,99	39,93	39,87	39,81	39,75	39,69	39,63	39,57	39,51	39,45	39,39	39,33	39,27	39,21	39,15
10 000-49 999 obyvatel	38,36	22,21	22,17	22,14	22,10	22,07	22,04	22,00	21,97	21,94	21,90	21,87	21,84	21,81	21,77	21,74	21,71	21,67	21,64	21,61	21,58	21,54
2 000-9 999 obyvatel	34,80	20,14	20,11	20,08	20,05	20,02	19,99	19,96	19,93	19,90	19,87	19,84	19,81	19,78	19,75	19,72	19,69	19,66	19,63	19,60	19,58	19,55
do 1 999 obyvatel	21,02	12,17	12,15	12,13	12,11	12,10	12,08	12,06	12,04	12,02	12,01	11,99	11,97	11,95	11,93	11,91	11,90	11,88	11,86	11,84	11,83	11,81
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	39,97	39,91	39,85	39,79	39,73	39,67	39,61	39,55	39,49	39,43	39,37	39,31	39,25	39,19	39,13	39,08	39,02	38,96	38,90	38,84	38,78
10 000-49 999 obyvatel	37,92	21,95	21,92	21,88	21,85	21,82	21,78	21,75	21,72	21,69	21,65	21,62	21,59	21,56	21,52	21,49	21,46	21,43	21,39	21,36	21,33	21,30
2 000-9 999 obyvatel	26,00	15,05	15,03	15,01	14,98	14,96	14,94	14,92	14,89	14,87	14,85	14,83	14,80	14,78	14,76	14,74	14,71	14,69	14,67	14,65	14,63	14,60
do 1 999 obyvatel	20,30	11,75	11,74	11,72	11,70	11,68	11,66	11,65	11,63	11,61	11,59	11,58	11,56	11,54	11,52	11,51	11,49	11,47	11,46	11,44	11,42	11,40
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	14,69	14,67	14,64	14,62	14,60	14,58	14,55	14,53	14,51	14,49	14,47	14,44	14,42	14,40	14,38	14,36	14,34	14,31	14,29	14,27	14,25
10 000-49 999 obyvatel	21,63	12,52	12,50	12,49	12,47	12,45	12,43	12,41	12,39	12,37	12,35	12,33	12,32	12,30	12,28	12,26	12,24	12,22	12,21	12,19	12,17	12,15
2 000-9 999 obyvatel	25,15	14,56	14,54	14,52	14,49	14,47	14,45	14,43	14,41	14,38	14,36	14,34	14,32	14,30	14,28	14,26	14,23	14,21	14,19	14,17	14,15	14,13
do 1 999 obyvatel	16,89	9,78	9,76	9,75	9,74	9,72	9,71	9,69	9,68	9,66	9,65	9,63	9,62	9,60	9,59	9,57	9,56	9,55	9,53	9,52	9,50	9,49
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	31,05	31,01	30,96	30,91	30,87	30,82	30,77	30,73	30,68	30,63	30,59	30,54	30,49	30,45	30,40	30,36	30,31	30,27	30,22	30,18	30,13
10 000-49 999 obyvatel	39,08	22,62	22,59	22,55	22,52	22,48	22,45	22,42	22,38	22,35	22,32	22,28	22,25	22,21	22,18	22,15	22,11	22,08	22,05	22,02	21,98	21,95
2 000-9 999 obyvatel	27,26	15,78	15,76	15,73	15,71	15,69	15,66	15,64	15,61	15,59	15,57	15,54	15,52	15,50	15,47	15,45	15,43	15,40	15,38	15,36	15,33	15,31
do 1 999 obyvatel	23,78	13,77	13,75	13,73	13,70	13,68	13,66	13,64	13,62	13,60	13,58	13,56	13,54	13,52	13,50	13,48	13,46	13,44	13,42	13,40	13,38	13,36
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	46,26	46,19	46,12	46,05	45,98	45,91	45,84	45,77	45,71	45,64	45,57	45,50	45,43	45,36	45,29	45,23	45,16	45,09	45,02	44,95	44,89
10 000-49 999 obyvatel	43,63	25,26	25,22	25,18	25,14	25,10	25,06	25,03	24,99	24,95	24,91	24,88	24,84	24,80	24,76	24,73	24,69	24,65	24,61	24,58	24,54	24,50
2 000-9 999 obyvatel	37,71	21,83	21,80	21,76	21,73	21,70	21,66	21,63	21,60	21,57	21,53	21,50	21,47	21,44	21,40	21,37	21,34	21,31	21,28	21,24	21,21	21,18
do 1 999 obyvatel	21,10	12,22	12,20	12,18	12,16	12,14	12,12	12,11	12,09	12,07	12,05	12,03	12,01	12,00	11,98	11,96	11,94	11,92	11,91	11,89	11,87	11,85
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	33,93	33,88	33,83	33,78	33,72	33,67	33,62	33,57	33,52	33,47	33,42	33,37	33,32	33,27	33,22	33,17	33,12	33,07	33,02	32,97	32,92
10 000-49 999 obyvatel	44,61	25,82	25,78	25,74	25,70	25,67	25,63	25,59	25,55	25,51	25,47	25,43	25,40	25,36	25,32	25,28	25,24	25,21	25,17	25,13	25,09	25,05
2 000-9 999 obyvatel	36,97	21,40	21,37	21,34	21,30	21,27	21,24	21,21	21,17	21,14	21,11	21,08	21,05	21,02	20,98	20,95	20,92	20,89	20,86	20,83	20,80	20,76
do 1 999 obyvatel	27,83	16,11	16,09	16,06	16,04	16,01	15,99	15,97	15,94	15,92	15,89	15,87	15,84	15,82	15,80	15,77	15,75	15,73	15,70	15,68	15,66	15,63

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	33,5%	33,6%	33,7%	33,8%	33,9%	34,0%	34,1%	34,2%	34,3%	34,4%	34,5%	34,6%	34,7%	34,8%	34,9%	35,0%	35,1%	35,2%	35,3%	35,4%	35,5%	
JIHOCESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	32,82	32,77	32,72	32,67	32,62	32,57	32,52	32,47	32,43	32,38	32,33	32,28	32,23	32,19	32,14	32,09	32,04	32,00	31,95	31,90	31,85
10 000-49 999 obyvatel	48,13	26,99	26,95	26,91	26,87	26,83	26,79	26,75	26,71	26,67	26,63	26,59	26,55	26,51	26,47	26,43	26,39	26,36	26,32	26,28	26,24	26,20
2 000-9 999 obyvatel	32,88	18,44	18,41	18,38	18,36	18,33	18,30	18,28	18,25	18,22	18,19	18,17	18,14	18,11	18,09	18,06	18,03	18,01	17,98	17,95	17,93	17,90
do 1 999 obyvatel	19,53	10,96	10,94	10,92	10,91	10,89	10,87	10,86	10,84	10,82	10,81	10,79	10,78	10,76	10,74	10,73	10,71	10,70	10,68	10,67	10,65	10,63
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	39,10	39,04	38,98	38,92	38,86	38,80	38,75	38,69	38,63	38,57	38,52	38,46	38,40	38,35	38,29	38,23	38,18	38,12	38,06	38,01	37,95
10 000-49 999 obyvatel	38,36	21,51	21,48	21,45	21,42	21,38	21,35	21,32	21,29	21,26	21,23	21,19	21,16	21,13	21,10	21,07	21,04	21,01	20,98	20,94	20,91	20,88
2 000-9 999 obyvatel	34,80	19,52	19,49	19,46	19,43	19,40	19,37	19,34	19,31	19,28	19,26	19,23	19,20	19,17	19,14	19,11	19,09	19,06	19,03	19,00	18,97	18,95
do 1 999 obyvatel	21,02	11,79	11,77	11,76	11,74	11,72	11,70	11,69	11,67	11,65	11,63	11,62	11,60	11,58	11,56	11,55	11,53	11,51	11,50	11,48	11,46	11,45
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	38,73	38,67	38,61	38,55	38,49	38,44	38,38	38,32	38,27	38,21	38,15	38,10	38,04	37,98	37,93	37,87	37,81	37,76	37,70	37,65	37,59
10 000-49 999 obyvatel	37,92	21,27	21,23	21,20	21,17	21,14	21,11	21,08	21,04	21,01	20,98	20,95	20,92	20,89	20,86	20,83	20,80	20,77	20,73	20,70	20,67	20,64
2 000-9 999 obyvatel	26,00	14,58	14,56	14,54	14,52	14,50	14,47	14,45	14,43	14,41	14,39	14,37	14,35	14,32	14,30	14,28	14,26	14,24	14,22	14,20	14,18	14,16
do 1 999 obyvatel	20,30	11,39	11,37	11,35	11,34	11,32	11,30	11,29	11,27	11,25	11,23	11,22	11,20	11,18	11,17	11,15	11,14	11,12	11,10	11,09	11,07	11,05
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	14,23	14,21	14,19	14,17	14,14	14,12	14,10	14,08	14,06	14,04	14,02	14,00	13,98	13,96	13,94	13,92	13,89	13,87	13,85	13,83	13,81
10 000-49 999 obyvatel	21,63	12,13	12,11	12,10	12,08	12,06	12,04	12,02	12,01	11,99	11,97	11,95	11,94	11,92	11,90	11,88	11,86	11,85	11,83	11,81	11,79	11,78
2 000-9 999 obyvatel	25,15	14,11	14,08	14,06	14,04	14,02	14,00	13,98	13,96	13,94	13,92	13,90	13,88	13,86	13,84	13,81	13,79	13,77	13,75	13,73	13,71	13,69
do 1 999 obyvatel	16,89	9,47	9,46	9,45	9,43	9,42	9,40	9,39	9,38	9,36	9,35	9,33	9,32	9,31	9,29	9,28	9,27	9,25	9,24	9,22	9,21	9,20
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	30,09	30,04	30,00	29,95	29,91	29,86	29,82	29,77	29,73	29,68	29,64	29,60	29,55	29,51	29,46	29,42	29,38	29,33	29,29	29,25	29,20
10 000-49 999 obyvatel	39,08	21,92	21,88	21,85	21,82	21,79	21,75	21,72	21,69	21,66	21,62	21,59	21,56	21,53	21,50	21,46	21,43	21,40	21,37	21,34	21,31	21,27
2 000-9 999 obyvatel	27,26	15,29	15,27	15,24	15,22	15,20	15,18	15,15	15,13	15,11	15,09	15,06	15,04	15,02	15,00	14,97	14,95	14,93	14,91	14,89	14,86	14,84
do 1 999 obyvatel	23,78	13,34	13,32	13,30	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,10	13,08	13,06	13,04	13,02	13,00	12,99	12,97	12,95
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	44,82	44,75	44,69	44,62	44,55	44,49	44,42	44,35	44,29	44,22	44,16	44,09	44,03	43,96	43,89	43,83	43,77	43,70	43,64	43,57	43,51
10 000-49 999 obyvatel	43,63	24,47	24,43	24,39	24,36	24,32	24,29	24,25	24,21	24,18	24,14	24,11	24,07	24,03	24,00	23,96	23,93	23,89	23,86	23,82	23,79	23,75
2 000-9 999 obyvatel	37,71	21,15	21,12	21,08	21,05	21,02	20,99	20,96	20,93	20,90	20,87	20,83	20,80	20,77	20,74	20,71	20,68	20,65	20,62	20,59	20,56	20,53
do 1 999 obyvatel	21,10	11,84	11,82	11,80	11,78	11,76	11,75	11,73	11,71	11,69	11,68	11,66	11,64	11,63	11,61	11,59	11,57	11,56	11,54	11,52	11,51	11,49
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	32,87	32,82	32,77	32,72	32,68	32,63	32,58	32,53	32,48	32,43	32,39	32,34	32,29	32,24	32,19	32,15	32,10	32,05	32,00	31,96	31,91
10 000-49 999 obyvatel	44,61	25,02	24,98	24,94	24,90	24,87	24,83	24,79	24,76	24,72	24,68	24,65	24,61	24,57	24,54	24,50	24,46	24,43	24,39	24,36	24,32	24,28
2 000-9 999 obyvatel	36,97	20,73	20,70	20,67	20,64	20,61	20,58	20,55	20,52	20,49	20,46	20,43	20,40	20,37	20,34	20,31	20,28	20,25	20,22	20,19	20,16	20,13
do 1 999 obyvatel	27,83	15,61	15,59	15,56	15,54	15,52	15,49	15,47	15,45	15,42	15,40	15,38	15,35	15,33	15,31	15,29	15,26	15,24	15,22	15,20	15,17	15,15

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Pořadový rok 3	35,6%	35,7%	35,8%	35,9%	36,0%	36,1%	36,2%	36,3%	36,4%	36,5%	36,6%	36,7%	36,8%	36,9%	37,0%	37,1%	37,2%	37,3%	37,4%	37,5%	37,6%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	31,81	31,76	31,71	31,67	31,62	31,57	31,53	31,48	31,44	31,39	31,34	31,30	31,25	31,21	31,16	31,12	31,07	31,03	30,98	30,94	30,89
10 000-49 999 obyvatel	48,13	26,16	26,12	26,08	26,05	26,01	25,97	25,93	25,89	25,86	25,82	25,78	25,74	25,70	25,67	25,63	25,59	25,56	25,52	25,48	25,44	25,41
2 000-9 999 obyvatel	32,88	17,87	17,85	17,82	17,79	17,77	17,74	17,72	17,69	17,66	17,64	17,61	17,59	17,56	17,54	17,51	17,48	17,46	17,43	17,41	17,38	17,36
do 1 999 obyvatel	19,53	10,62	10,60	10,59	10,57	10,56	10,54	10,53	10,51	10,49	10,48	10,46	10,45	10,43	10,42	10,40	10,39	10,37	10,36	10,34	10,33	10,31
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	37,89	37,84	37,78	37,73	37,67	37,62	37,56	37,51	37,45	37,40	37,34	37,29	37,23	37,18	37,12	37,07	37,02	36,96	36,91	36,85	36,80
10 000-49 999 obyvatel	38,36	20,85	20,82	20,79	20,76	20,73	20,70	20,67	20,64	20,61	20,58	20,55	20,52	20,49	20,46	20,43	20,40	20,37	20,34	20,31	20,28	20,25
2 000-9 999 obyvatel	34,80	18,92	18,89	18,86	18,83	18,81	18,78	18,75	18,72	18,70	18,67	18,64	18,61	18,59	18,56	18,53	18,51	18,48	18,45	18,43	18,40	18,37
do 1 999 obyvatel	21,02	11,43	11,41	11,39	11,38	11,36	11,34	11,33	11,31	11,29	11,28	11,26	11,25	11,23	11,21	11,20	11,18	11,16	11,15	11,13	11,11	11,10
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	37,54	37,48	37,43	37,37	37,32	37,26	37,21	37,15	37,10	37,04	36,99	36,93	36,88	36,83	36,77	36,72	36,67	36,61	36,56	36,51	36,45
10 000-49 999 obyvatel	37,92	20,61	20,58	20,55	20,52	20,49	20,46	20,43	20,40	20,37	20,34	20,31	20,28	20,25	20,22	20,19	20,16	20,13	20,11	20,08	20,05	20,02
2 000-9 999 obyvatel	26,00	14,13	14,11	14,09	14,07	14,05	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93	13,91	13,89	13,87	13,85	13,83	13,81	13,79	13,77	13,75	13,73
do 1 999 obyvatel	20,30	11,04	11,02	11,00	10,99	10,97	10,96	10,94	10,92	10,91	10,89	10,88	10,86	10,84	10,83	10,81	10,80	10,78	10,77	10,75	10,73	10,72
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	13,79	13,77	13,75	13,73	13,71	13,69	13,67	13,65	13,63	13,61	13,59	13,57	13,55	13,53	13,51	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,39
10 000-49 999 obyvatel	21,63	11,76	11,74	11,73	11,71	11,69	11,67	11,66	11,64	11,62	11,61	11,59	11,57	11,55	11,54	11,52	11,50	11,49	11,47	11,45	11,44	11,42
2 000-9 999 obyvatel	25,15	13,67	13,65	13,63	13,61	13,59	13,57	13,55	13,53	13,51	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,39	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,28
do 1 999 obyvatel	16,89	9,18	9,17	9,16	9,14	9,13	9,12	9,10	9,09	9,08	9,06	9,05	9,04	9,02	9,01	9,00	8,98	8,97	8,96	8,95	8,93	8,92
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	29,16	29,12	29,08	29,03	28,99	28,95	28,90	28,86	28,82	28,78	28,74	28,69	28,65	28,61	28,57	28,53	28,49	28,44	28,40	28,36	28,32
10 000-49 999 obyvatel	39,08	21,24	21,21	21,18	21,15	21,12	21,09	21,06	21,03	20,99	20,96	20,93	20,90	20,87	20,84	20,81	20,78	20,75	20,72	20,69	20,66	20,63
2 000-9 999 obyvatel	27,26	14,82	14,80	14,78	14,75	14,73	14,71	14,69	14,67	14,65	14,62	14,60	14,58	14,56	14,54	14,52	14,50	14,48	14,46	14,43	14,41	14,39
do 1 999 obyvatel	23,78	12,93	12,91	12,89	12,87	12,85	12,83	12,81	12,80	12,78	12,76	12,74	12,72	12,70	12,68	12,67	12,65	12,63	12,61	12,59	12,57	12,56
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	43,44	43,38	43,32	43,25	43,19	43,12	43,06	43,00	42,94	42,87	42,81	42,75	42,68	42,62	42,56	42,50	42,44	42,37	42,31	42,25	42,19
10 000-49 999 obyvatel	43,63	23,72	23,68	23,65	23,61	23,58	23,54	23,51	23,47	23,44	23,40	23,37	23,34	23,30	23,27	23,23	23,20	23,17	23,13	23,10	23,07	23,03
2 000-9 999 obyvatel	37,71	20,50	20,47	20,44	20,41	20,38	20,35	20,32	20,29	20,26	20,23	20,20	20,17	20,14	20,11	20,08	20,05	20,02	19,99	19,97	19,94	19,91
do 1 999 obyvatel	21,10	11,47	11,45	11,44	11,42	11,40	11,39	11,37	11,35	11,34	11,32	11,30	11,29	11,27	11,26	11,24	11,22	11,21	11,19	11,17	11,16	11,14
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	31,86	31,82	31,77	31,72	31,68	31,63	31,58	31,54	31,49	31,44	31,40	31,35	31,31	31,26	31,21	31,17	31,12	31,08	31,03	30,99	30,94
10 000-49 999 obyvatel	44,61	24,25	24,21	24,18	24,14	24,11	24,07	24,04	24,00	23,96	23,93	23,89	23,86	23,83	23,79	23,76	23,72	23,69	23,65	23,62	23,58	23,55
2 000-9 999 obyvatel	36,97	20,10	20,07	20,04	20,01	19,98	19,95	19,92	19,89	19,86	19,83	19,80	19,77	19,75	19,72	19,69	19,66	19,63	19,60	19,57	19,55	19,52
do 1 999 obyvatel	27,83	15,13	15,11	15,08	15,06	15,04	15,02	15,00	14,97	14,95	14,93	14,91	14,89	14,87	14,84	14,82	14,80	14,78	14,76	14,74	14,71	14,69

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	37,7%	37,8%	37,9%	38,0%	38,1%	38,2%	38,3%	38,4%	38,5%	38,6%	38,7%	38,8%	38,9%	39,0%	39,1%	39,2%	39,3%	39,4%	39,5%	39,6%	39,7%	
JIHOCESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	30,85	30,80	30,76	30,71	30,67	30,62	30,58	30,53	30,49	30,45	30,40	30,36	30,32	30,27	30,23	30,18	30,14	30,10	30,06	30,01	29,97
10 000-49 999 obyvatel	48,13	25,37	25,33	25,30	25,26	25,22	25,19	25,15	25,11	25,08	25,04	25,01	24,97	24,93	24,90	24,86	24,83	24,79	24,76	24,72	24,68	24,65
2 000-9 999 obyvatel	32,88	17,33	17,31	17,28	17,26	17,23	17,21	17,18	17,16	17,13	17,11	17,08	17,06	17,04	17,01	16,99	16,96	16,94	16,91	16,89	16,86	16,84
do 1 999 obyvatel	19,53	10,30	10,28	10,27	10,25	10,24	10,22	10,21	10,19	10,18	10,16	10,15	10,14	10,12	10,11	10,09	10,08	10,06	10,05	10,03	10,02	10,00
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	36,75	36,69	36,64	36,59	36,54	36,48	36,43	36,38	36,32	36,27	36,22	36,17	36,12	36,06	36,01	35,96	35,91	35,86	35,81	35,75	35,70
10 000-49 999 obyvatel	38,36	20,22	20,19	20,16	20,13	20,10	20,08	20,05	20,02	19,99	19,96	19,93	19,90	19,87	19,84	19,82	19,79	19,76	19,73	19,70	19,67	19,65
2 000-9 999 obyvatel	34,80	18,34	18,32	18,29	18,27	18,24	18,21	18,19	18,16	18,13	18,11	18,08	18,06	18,03	18,00	17,98	17,95	17,93	17,90	17,87	17,85	17,82
do 1 999 obyvatel	21,02	11,08	11,07	11,05	11,03	11,02	11,00	10,99	10,97	10,96	10,94	10,92	10,91	10,89	10,88	10,86	10,85	10,83	10,81	10,80	10,78	10,77
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	36,40	36,35	36,29	36,24	36,19	36,14	36,09	36,03	35,98	35,93	35,88	35,83	35,77	35,72	35,67	35,62	35,57	35,52	35,47	35,42	35,37
10 000-49 999 obyvatel	37,92	19,99	19,96	19,93	19,90	19,87	19,84	19,82	19,79	19,76	19,73	19,70	19,67	19,65	19,62	19,59	19,56	19,53	19,50	19,48	19,45	19,42
2 000-9 999 obyvatel	26,00	13,71	13,69	13,67	13,65	13,63	13,61	13,59	13,57	13,55	13,53	13,51	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,39	13,38	13,36	13,34	13,32
do 1 999 obyvatel	20,30	10,70	10,69	10,67	10,66	10,64	10,63	10,61	10,60	10,58	10,56	10,55	10,53	10,52	10,50	10,49	10,47	10,46	10,44	10,43	10,41	10,40
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,15	13,13	13,11	13,09	13,07	13,05	13,03	13,01	13,00
10 000-49 999 obyvatel	21,63	11,40	11,39	11,37	11,35	11,34	11,32	11,31	11,29	11,27	11,26	11,24	11,22	11,21	11,19	11,18	11,16	11,14	11,13	11,11	11,10	11,08
2 000-9 999 obyvatel	25,15	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,13	13,11	13,09	13,07	13,05	13,03	13,01	12,99	12,98	12,96	12,94	12,92	12,90	12,88
do 1 999 obyvatel	16,89	8,91	8,89	8,88	8,87	8,85	8,84	8,83	8,82	8,80	8,79	8,78	8,77	8,75	8,74	8,73	8,72	8,70	8,69	8,68	8,67	8,65
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	28,28	28,24	28,20	28,16	28,12	28,07	28,03	27,99	27,95	27,91	27,87	27,83	27,79	27,75	27,71	27,67	27,63	27,59	27,55	27,51	27,48
10 000-49 999 obyvatel	39,08	20,60	20,57	20,54	20,51	20,48	20,45	20,42	20,39	20,36	20,33	20,30	20,28	20,25	20,22	20,19	20,16	20,13	20,10	20,07	20,04	20,02
2 000-9 999 obyvatel	27,26	14,37	14,35	14,33	14,31	14,29	14,27	14,25	14,23	14,21	14,19	14,16	14,14	14,12	14,10	14,08	14,06	14,04	14,02	14,00	13,98	13,96
do 1 999 obyvatel	23,78	12,54	12,52	12,50	12,48	12,46	12,45	12,43	12,41	12,39	12,38	12,36	12,34	12,32	12,30	12,29	12,27	12,25	12,23	12,22	12,20	12,18
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	42,13	42,07	42,01	41,95	41,89	41,82	41,76	41,70	41,64	41,58	41,52	41,46	41,40	41,34	41,29	41,23	41,17	41,11	41,05	40,99	40,93
10 000-49 999 obyvatel	43,63	23,00	22,96	22,93	22,90	22,87	22,83	22,80	22,77	22,73	22,70	22,67	22,64	22,60	22,57	22,54	22,51	22,47	22,44	22,41	22,38	22,34
2 000-9 999 obyvatel	37,71	19,88	19,85	19,82	19,79	19,76	19,73	19,71	19,68	19,65	19,62	19,59	19,56	19,54	19,51	19,48	19,45	19,42	19,40	19,37	19,34	19,31
do 1 999 obyvatel	21,10	11,12	11,11	11,09	11,08	11,06	11,04	11,03	11,01	11,00	10,98	10,97	10,95	10,93	10,92	10,90	10,89	10,87	10,86	10,84	10,82	10,81
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	30,90	30,85	30,81	30,76	30,72	30,68	30,63	30,59	30,54	30,50	30,45	30,41	30,37	30,32	30,28	30,24	30,19	30,15	30,11	30,06	30,02
10 000-49 999 obyvatel	44,61	23,51	23,48	23,45	23,41	23,38	23,35	23,31	23,28	23,24	23,21	23,18	23,14	23,11	23,08	23,04	23,01	22,98	22,95	22,91	22,88	22,85
2 000-9 999 obyvatel	36,97	19,49	19,46	19,43	19,40	19,38	19,35	19,32	19,29	19,26	19,24	19,21	19,18	19,15	19,13	19,10	19,07	19,04	19,02	18,99	18,96	18,93
do 1 999 obyvatel	27,83	14,67	14,65	14,63	14,61	14,59	14,57	14,54	14,52	14,50	14,48	14,46	14,44	14,42	14,40	14,38	14,36	14,34	14,32	14,30	14,28	14,25

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
	39,8%	39,9%	40,0%	40,1%	40,2%	40,3%	40,4%	40,5%	40,6%	40,7%	40,8%	40,9%	41,0%	41,1%	41,2%	41,3%	41,4%	41,5%	41,6%	41,7%	41,8%	41,9%	
JIHOCESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	29,93	29,88	29,84	29,80	29,76	29,71	29,67	29,63	29,59	29,54	29,50	29,46	29,42	29,38	29,34	29,29	29,25	29,21	29,17	29,13	29,09		
10 000-49 999 obyvatel	24,61	24,58	24,54	24,51	24,47	24,44	24,40	24,37	24,33	24,30	24,27	24,23	24,20	24,16	24,13	24,09	24,06	24,03	23,99	23,96	23,92		
2 000-9 999 obyvatel	16,82	16,79	16,77	16,74	16,72	16,70	16,67	16,65	16,63	16,60	16,58	16,56	16,53	16,51	16,48	16,46	16,44	16,42	16,39	16,37	16,35		
do 1 999 obyvatel	9,99	9,98	9,96	9,95	9,93	9,92	9,91	9,89	9,88	9,86	9,85	9,84	9,82	9,81	9,79	9,78	9,77	9,75	9,74	9,72	9,71		
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	35,65	35,60	35,55	35,50	35,45	35,40	35,35	35,30	35,25	35,20	35,15	35,10	35,05	35,00	34,95	34,90	34,85	34,80	34,75	34,70	34,65		
10 000-49 999 obyvatel	19,62	19,59	19,56	19,53	19,51	19,48	19,45	19,42	19,40	19,37	19,34	19,31	19,29	19,26	19,23	19,20	19,18	19,15	19,12	19,10	19,07		
2 000-9 999 obyvatel	17,80	17,77	17,75	17,72	17,70	17,67	17,65	17,62	17,60	17,57	17,55	17,52	17,50	17,47	17,45	17,42	17,40	17,37	17,35	17,32	17,30		
do 1 999 obyvatel	10,75	10,74	10,72	10,71	10,69	10,68	10,66	10,65	10,63	10,62	10,60	10,59	10,57	10,56	10,54	10,53	10,51	10,50	10,48	10,47	10,45		
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	35,32	35,26	35,21	35,16	35,11	35,06	35,01	34,96	34,91	34,87	34,82	34,77	34,72	34,67	34,62	34,57	34,52	34,47	34,42	34,38	34,33		
10 000-49 999 obyvatel	19,39	19,37	19,34	19,31	19,28	19,26	19,23	19,20	19,17	19,15	19,12	19,09	19,06	19,04	19,01	18,98	18,96	18,93	18,90	18,88	18,85		
2 000-9 999 obyvatel	13,30	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,19	13,17	13,15	13,13	13,11	13,09	13,07	13,06	13,04	13,02	13,00	12,98	12,96	12,94	12,93		
do 1 999 obyvatel	10,38	10,37	10,35	10,34	10,33	10,31	10,30	10,28	10,27	10,25	10,24	10,22	10,21	10,19	10,18	10,17	10,15	10,14	10,12	10,11	10,09		
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	12,98	12,96	12,94	12,92	12,90	12,88	12,87	12,85	12,83	12,81	12,79	12,77	12,76	12,74	12,72	12,70	12,68	12,67	12,65	12,63	12,61		
10 000-49 999 obyvatel	11,06	11,05	11,03	11,02	11,00	10,99	10,97	10,95	10,94	10,92	10,91	10,89	10,88	10,86	10,85	10,83	10,82	10,80	10,79	10,77	10,75		
2 000-9 999 obyvatel	12,86	12,85	12,83	12,81	12,79	12,77	12,75	12,74	12,72	12,70	12,68	12,66	12,65	12,63	12,61	12,59	12,57	12,56	12,54	12,52	12,50		
do 1 999 obyvatel	8,64	8,63	8,62	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,54	8,53	8,52	8,51	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,43	8,42	8,41	8,40		
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	27,44	27,40	27,36	27,32	27,28	27,24	27,20	27,16	27,13	27,09	27,05	27,01	26,97	26,93	26,90	26,86	26,82	26,78	26,74	26,71	26,67		
10 000-49 999 obyvatel	19,99	19,96	19,93	19,90	19,87	19,84	19,82	19,79	19,76	19,73	19,70	19,68	19,65	19,62	19,59	19,56	19,54	19,51	19,48	19,45	19,43		
2 000-9 999 obyvatel	13,94	13,92	13,90	13,88	13,86	13,84	13,82	13,80	13,78	13,77	13,75	13,73	13,71	13,69	13,67	13,65	13,63	13,61	13,59	13,57	13,55		
do 1 999 obyvatel	12,16	12,15	12,13	12,11	12,09	12,08	12,06	12,04	12,03	12,01	11,99	11,97	11,96	11,94	11,92	11,91	11,89	11,87	11,86	11,84	11,82		
KRALOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	40,87	40,81	40,76	40,70	40,64	40,58	40,52	40,47	40,41	40,35	40,29	40,24	40,18	40,12	40,07	40,01	39,95	39,90	39,84	39,78	39,73		
10 000-49 999 obyvatel	22,31	22,28	22,25	22,22	22,19	22,15	22,12	22,09	22,06	22,03	22,00	21,97	21,94	21,90	21,87	21,84	21,81	21,78	21,75	21,72	21,69		
2 000-9 999 obyvatel	19,29	19,26	19,23	19,20	19,18	19,15	19,12	19,09	19,07	19,04	19,01	18,99	18,96	18,93	18,91	18,88	18,85	18,83	18,80	18,77	18,75		
do 1 999 obyvatel	10,79	10,78	10,76	10,75	10,73	10,72	10,70	10,69	10,67	10,66	10,64	10,63	10,61	10,60	10,58	10,57	10,55	10,54	10,52	10,51	10,49		
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel	29,98	29,93	29,89	29,85	29,81	29,76	29,72	29,68	29,64	29,60	29,55	29,51	29,47	29,43	29,39	29,34	29,30	29,26	29,22	29,18	29,14		
10 000-49 999 obyvatel	22,81	22,78	22,75	22,72	22,68	22,65	22,62	22,59	22,56	22,52	22,49	22,46	22,43	22,40	22,36	22,33	22,30	22,27	22,24	22,21	22,18		
2 000-9 999 obyvatel	18,91	18,88	18,85	18,83	18,80	18,77	18,75	18,72	18,69	18,67	18,64	18,61	18,59	18,56	18,53	18,51	18,48	18,46	18,43	18,40	18,38		
do 1 999 obyvatel	14,23	14,21	14,19	14,17	14,15	14,13	14,11	14,09	14,07	14,05	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93	13,91	13,89	13,88	13,86	13,84		

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	41,9%	42,0%	42,1%	42,2%	42,3%	42,4%	42,5%	42,6%	42,7%	42,8%	42,9%	43,0%	43,1%	43,2%	43,3%	43,4%	43,5%	43,6%	43,7%	43,8%	43,9%	43,9%
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	29,05	29,01	28,97	28,93	28,88	28,84	28,80	28,76	28,72	28,68	28,64	28,60	28,56	28,52	28,48	28,44	28,40	28,36	28,32	28,29	28,25	28,25
10 000-49 999 obyvatel	23,89	23,86	23,82	23,79	23,76	23,72	23,69	23,66	23,62	23,59	23,56	23,53	23,49	23,46	23,43	23,39	23,36	23,33	23,30	23,26	23,23	23,23
2 000-9 999 obyvatel	16,32	16,30	16,28	16,25	16,23	16,21	16,19	16,16	16,14	16,12	16,10	16,07	16,05	16,03	16,01	15,98	15,96	15,94	15,92	15,89	15,87	15,87
do 1 999 obyvatel	9,70	9,68	9,67	9,66	9,64	9,63	9,62	9,60	9,59	9,58	9,56	9,55	9,54	9,52	9,51	9,50	9,48	9,47	9,46	9,44	9,43	9,43
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	34,61	34,56	34,51	34,46	34,41	34,36	34,32	34,27	34,22	34,17	34,12	34,08	34,03	33,98	33,93	33,89	33,84	33,79	33,74	33,70	33,65	33,65
10 000-49 999 obyvatel	19,04	19,02	18,99	18,96	18,94	18,91	18,88	18,86	18,83	18,80	18,78	18,75	18,72	18,70	18,67	18,65	18,62	18,59	18,57	18,54	18,52	18,52
2 000-9 999 obyvatel	17,28	17,25	17,23	17,20	17,18	17,15	17,13	17,11	17,08	17,06	17,03	17,01	16,99	16,96	16,94	16,92	16,89	16,87	16,85	16,82	16,80	16,80
do 1 999 obyvatel	10,44	10,42	10,41	10,39	10,38	10,36	10,35	10,33	10,32	10,31	10,29	10,28	10,26	10,25	10,23	10,22	10,21	10,19	10,18	10,16	10,15	10,15
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	34,28	34,23	34,18	34,13	34,09	34,04	33,99	33,94	33,90	33,85	33,80	33,75	33,71	33,66	33,61	33,57	33,52	33,47	33,43	33,38	33,33	33,33
10 000-49 999 obyvatel	18,82	18,80	18,77	18,74	18,72	18,69	18,67	18,64	18,61	18,59	18,56	18,54	18,51	18,48	18,46	18,43	18,41	18,38	18,36	18,33	18,30	18,30
2 000-9 999 obyvatel	12,91	12,89	12,87	12,85	12,84	12,82	12,80	12,78	12,76	12,75	12,73	12,71	12,69	12,68	12,66	12,64	12,62	12,60	12,59	12,57	12,55	12,55
do 1 999 obyvatel	10,08	10,07	10,05	10,04	10,02	10,01	9,99	9,98	9,97	9,95	9,94	9,93	9,91	9,90	9,88	9,87	9,86	9,84	9,83	9,82	9,80	9,80
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	12,60	12,58	12,56	12,54	12,53	12,51	12,49	12,47	12,45	12,44	12,42	12,40	12,39	12,37	12,35	12,33	12,32	12,30	12,28	12,27	12,25	12,25
10 000-49 999 obyvatel	10,74	10,72	10,71	10,69	10,68	10,66	10,65	10,63	10,62	10,60	10,59	10,58	10,56	10,55	10,53	10,52	10,50	10,49	10,47	10,46	10,44	10,44
2 000-9 999 obyvatel	12,49	12,47	12,45	12,43	12,42	12,40	12,38	12,36	12,35	12,33	12,31	12,30	12,28	12,26	12,24	12,23	12,21	12,19	12,18	12,16	12,14	12,14
do 1 999 obyvatel	8,39	8,38	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,16
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	26,63	26,59	26,56	26,52	26,48	26,44	26,41	26,37	26,33	26,30	26,26	26,22	26,19	26,15	26,11	26,08	26,04	26,00	25,97	25,93	25,90	25,90
10 000-49 999 obyvatel	19,40	19,37	19,35	19,32	19,29	19,26	19,24	19,21	19,18	19,16	19,13	19,10	19,08	19,05	19,02	19,00	18,97	18,94	18,92	18,89	18,86	18,86
2 000-9 999 obyvatel	13,53	13,51	13,50	13,48	13,46	13,44	13,42	13,40	13,38	13,36	13,35	13,33	13,31	13,29	13,27	13,25	13,23	13,22	13,20	13,18	13,16	13,16
do 1 999 obyvatel	11,81	11,79	11,77	11,76	11,74	11,72	11,71	11,69	11,67	11,66	11,64	11,63	11,61	11,59	11,58	11,56	11,54	11,53	11,51	11,50	11,48	11,48
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	39,67	39,62	39,56	39,51	39,45	39,39	39,34	39,28	39,23	39,17	39,12	39,07	39,01	38,96	38,90	38,85	38,79	38,74	38,69	38,63	38,58	38,58
10 000-49 999 obyvatel	21,66	21,63	21,60	21,57	21,54	21,51	21,48	21,45	21,42	21,39	21,36	21,33	21,30	21,27	21,24	21,21	21,18	21,15	21,12	21,09	21,06	21,06
2 000-9 999 obyvatel	18,72	18,69	18,67	18,64	18,61	18,59	18,56	18,54	18,51	18,48	18,46	18,43	18,41	18,38	18,36	18,33	18,30	18,28	18,25	18,23	18,20	18,20
do 1 999 obyvatel	10,48	10,46	10,45	10,43	10,42	10,40	10,39	10,37	10,36	10,35	10,33	10,32	10,30	10,29	10,27	10,26	10,24	10,23	10,22	10,20	10,19	10,19
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	29,10	29,06	29,02	28,97	28,93	28,89	28,85	28,81	28,77	28,73	28,69	28,65	28,61	28,57	28,53	28,49	28,45	28,41	28,37	28,33	28,29	28,29
10 000-49 999 obyvatel	22,14	22,11	22,08	22,05	22,02	21,99	21,96	21,93	21,90	21,87	21,84	21,81	21,77	21,74	21,71	21,68	21,65	21,62	21,59	21,56	21,53	21,53
2 000-9 999 obyvatel	18,35	18,33	18,30	18,28	18,25	18,22	18,20	18,17	18,15	18,12	18,10	18,07	18,05	18,02	18,00	17,97	17,95	17,92	17,90	17,87	17,85	17,85
do 1 999 obyvatel	13,82	13,80	13,78	13,76	13,74	13,72	13,70	13,68	13,66	13,64	13,62	13,60	13,59	13,57	13,55	13,53	13,51	13,49	13,47	13,45	13,44	13,44

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	44,0%	44,1%	44,2%	44,3%	44,4%	44,5%	44,6%	44,7%	44,8%	44,9%	45,0%	45,1%	45,2%	45,3%	45,4%	45,5%	45,6%	45,7%	45,8%	45,9%	46,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOCESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	28,21	28,17	28,13	28,09	28,05	28,01	27,97	27,93	27,90	27,86	27,82	27,78	27,74	27,70	27,67	27,63	27,59	27,55	27,52	27,48	27,44
10 000-49 999 obyvatel	48,13	23,20	23,17	23,14	23,10	23,07	23,04	23,01	22,98	22,94	22,91	22,88	22,85	22,82	22,79	22,76	22,72	22,69	22,66	22,63	22,60	22,57
2 000-9 999 obyvatel	32,98	15,85	15,83	15,81	15,78	15,76	15,74	15,72	15,70	15,68	15,65	15,63	15,61	15,59	15,57	15,55	15,53	15,50	15,48	15,46	15,44	15,42
do 1 999 obyvatel	19,53	9,42	9,40	9,39	9,38	9,36	9,35	9,34	9,33	9,31	9,30	9,29	9,27	9,26	9,25	9,24	9,22	9,21	9,20	9,19	9,17	9,16
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	33,60	33,56	33,51	33,46	33,42	33,37	33,33	33,28	33,23	33,19	33,14	33,10	33,05	33,01	32,96	32,92	32,87	32,83	32,78	32,74	32,69
10 000-49 999 obyvatel	38,36	18,49	18,47	18,44	18,41	18,39	18,36	18,34	18,31	18,29	18,26	18,24	18,21	18,19	18,16	18,14	18,11	18,09	18,06	18,04	18,01	17,99
2 000-9 999 obyvatel	34,80	16,78	16,75	16,73	16,71	16,68	16,66	16,64	16,61	16,59	16,57	16,55	16,52	16,50	16,48	16,45	16,43	16,41	16,39	16,36	16,34	16,32
do 1 999 obyvatel	21,02	10,13	10,12	10,11	10,09	10,08	10,06	10,05	10,04	10,02	10,01	10,00	9,98	9,97	9,95	9,94	9,93	9,91	9,90	9,89	9,87	9,86
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	33,29	33,24	33,19	33,15	33,10	33,06	33,01	32,97	32,92	32,87	32,83	32,78	32,74	32,69	32,65	32,60	32,56	32,51	32,47	32,43	32,38
10 000-49 999 obyvatel	37,92	18,28	18,25	18,23	18,20	18,18	18,15	18,13	18,10	18,08	18,05	18,03	18,00	17,98	17,95	17,93	17,90	17,88	17,86	17,83	17,81	17,78
2 000-9 999 obyvatel	26,00	12,53	12,52	12,50	12,48	12,47	12,45	12,43	12,41	12,40	12,38	12,36	12,35	12,33	12,31	12,29	12,28	12,26	12,24	12,23	12,21	12,19
do 1 999 obyvatel	20,30	9,79	9,77	9,76	9,75	9,73	9,72	9,71	9,69	9,68	9,67	9,65	9,64	9,63	9,61	9,60	9,59	9,57	9,56	9,55	9,53	9,52
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	12,23	12,21	12,20	12,18	12,16	12,15	12,13	12,11	12,10	12,08	12,06	12,05	12,03	12,01	12,00	11,98	11,96	11,95	11,93	11,92	11,90
10 000-49 999 obyvatel	21,63	10,43	10,41	10,40	10,39	10,37	10,36	10,34	10,33	10,31	10,30	10,29	10,27	10,26	10,24	10,23	10,22	10,20	10,19	10,17	10,16	10,15
2 000-9 999 obyvatel	25,15	12,13	12,11	12,09	12,07	12,06	12,04	12,02	12,01	11,99	11,98	11,96	11,94	11,93	11,91	11,89	11,88	11,86	11,84	11,83	11,81	11,80
do 1 999 obyvatel	16,89	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,94	7,93	7,92
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	25,86	25,82	25,79	25,75	25,72	25,68	25,65	25,61	25,58	25,54	25,50	25,47	25,43	25,40	25,36	25,33	25,29	25,26	25,23	25,19	25,16
10 000-49 999 obyvatel	39,08	18,84	18,81	18,79	18,76	18,73	18,71	18,68	18,66	18,63	18,61	18,58	18,55	18,53	18,50	18,48	18,45	18,43	18,40	18,38	18,35	18,33
2 000-9 999 obyvatel	27,26	13,14	13,12	13,11	13,09	13,07	13,05	13,03	13,02	13,00	12,98	12,96	12,94	12,93	12,91	12,89	12,87	12,86	12,84	12,82	12,80	12,78
do 1 999 obyvatel	23,78	11,47	11,45	11,43	11,42	11,40	11,39	11,37	11,35	11,34	11,32	11,31	11,29	11,28	11,26	11,25	11,23	11,21	11,20	11,18	11,17	11,15
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	38,52	38,47	38,42	38,36	38,31	38,26	38,21	38,15	38,10	38,05	38,00	37,94	37,89	37,84	37,79	37,73	37,68	37,63	37,58	37,53	37,48
10 000-49 999 obyvatel	43,63	21,03	21,00	20,97	20,94	20,91	20,89	20,86	20,83	20,80	20,77	20,74	20,71	20,69	20,66	20,63	20,60	20,57	20,54	20,52	20,49	20,46
2 000-9 999 obyvatel	37,71	18,18	18,15	18,13	18,10	18,08	18,05	18,03	18,00	17,98	17,95	17,93	17,90	17,88	17,85	17,83	17,81	17,78	17,76	17,73	17,71	17,68
do 1 999 obyvatel	21,10	10,17	10,16	10,15	10,13	10,12	10,10	10,09	10,08	10,06	10,05	10,03	10,02	10,01	9,99	9,98	9,96	9,95	9,94	9,92	9,91	9,90
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	28,26	28,22	28,18	28,14	28,10	28,06	28,02	27,98	27,94	27,91	27,87	27,83	27,79	27,75	27,71	27,68	27,64	27,60	27,56	27,52	27,49
10 000-49 999 obyvatel	44,61	21,50	21,47	21,44	21,41	21,38	21,35	21,33	21,30	21,27	21,24	21,21	21,18	21,15	21,12	21,09	21,06	21,03	21,00	20,98	20,95	20,92
2 000-9 999 obyvatel	36,97	17,82	17,80	17,77	17,75	17,72	17,70	17,67	17,65	17,63	17,60	17,58	17,55	17,53	17,50	17,48	17,46	17,43	17,41	17,38	17,36	17,34
do 1 999 obyvatel	27,83	13,42	13,40	13,38	13,36	13,34	13,32	13,31	13,29	13,27	13,25	13,23	13,21	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,11	13,09	13,07	13,05

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	46,1%	46,2%	46,3%	46,4%	46,5%	46,6%	46,7%	46,8%	46,9%	47,0%	47,1%	47,2%	47,3%	47,4%	47,5%	47,6%	47,7%	47,8%	47,9%	48,0%	48,1%	
JIHOCESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	27,40	27,36	27,33	27,29	27,25	27,22	27,18	27,14	27,10	27,07	27,03	26,99	26,96	26,92	26,88	26,85	26,81	26,78	26,74	26,70	26,67
10 000-49 999 obyvatel	48,13	22,54	22,51	22,48	22,45	22,42	22,38	22,35	22,32	22,29	22,26	22,23	22,20	22,17	22,14	22,11	22,08	22,05	22,02	21,99	21,96	21,93
2 000-9 999 obyvatel	32,88	15,40	15,38	15,36	15,34	15,31	15,29	15,27	15,25	15,23	15,21	15,19	15,17	15,15	15,13	15,11	15,09	15,07	15,05	15,03	15,01	14,99
do 1 999 obyvatel	19,53	9,15	9,14	9,12	9,11	9,10	9,09	9,07	9,06	9,05	9,04	9,02	9,01	9,00	8,99	8,98	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,90
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	32,65	32,60	32,56	32,51	32,47	32,42	32,38	32,34	32,29	32,25	32,20	32,16	32,12	32,07	32,03	31,99	31,94	31,90	31,86	31,81	31,77
10 000-49 999 obyvatel	38,36	17,96	17,94	17,91	17,89	17,87	17,84	17,82	17,79	17,77	17,74	17,72	17,70	17,67	17,65	17,62	17,60	17,58	17,55	17,53	17,51	17,48
2 000-9 999 obyvatel	34,80	16,30	16,27	16,25	16,23	16,21	16,19	16,16	16,14	16,12	16,10	16,08	16,05	16,03	16,01	15,99	15,97	15,95	15,92	15,90	15,88	15,86
do 1 999 obyvatel	21,02	9,85	9,83	9,82	9,81	9,79	9,78	9,77	9,75	9,74	9,73	9,71	9,70	9,69	9,67	9,66	9,65	9,63	9,62	9,61	9,59	9,58
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	32,34	32,29	32,25	32,20	32,16	32,12	32,07	32,03	31,99	31,94	31,90	31,86	31,81	31,77	31,73	31,68	31,64	31,60	31,55	31,51	31,47
10 000-49 999 obyvatel	37,92	17,76	17,73	17,71	17,69	17,66	17,64	17,61	17,59	17,57	17,54	17,52	17,49	17,47	17,45	17,42	17,40	17,38	17,35	17,33	17,31	17,28
2 000-9 999 obyvatel	26,00	12,18	12,16	12,14	12,13	12,11	12,09	12,08	12,06	12,05	12,03	12,01	12,00	11,98	11,96	11,95	11,93	11,92	11,90	11,88	11,87	11,85
do 1 999 obyvatel	20,30	9,51	9,50	9,48	9,47	9,46	9,44	9,43	9,42	9,41	9,39	9,38	9,37	9,35	9,34	9,33	9,32	9,30	9,29	9,28	9,27	9,25
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	11,88	11,87	11,85	11,83	11,82	11,80	11,79	11,77	11,75	11,74	11,72	11,71	11,69	11,67	11,66	11,64	11,63	11,61	11,60	11,58	11,56
10 000-49 999 obyvatel	21,63	10,13	10,12	10,10	10,09	10,08	10,06	10,05	10,04	10,02	10,01	9,99	9,98	9,97	9,95	9,94	9,93	9,91	9,90	9,89	9,87	9,86
2 000-9 999 obyvatel	25,15	11,78	11,76	11,75	11,73	11,72	11,70	11,68	11,67	11,65	11,64	11,62	11,60	11,59	11,57	11,56	11,54	11,53	11,51	11,49	11,48	11,46
do 1 999 obyvatel	16,89	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,79	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	25,12	25,09	25,05	25,02	24,99	24,95	24,92	24,88	24,85	24,82	24,78	24,75	24,71	24,68	24,65	24,61	24,58	24,55	24,51	24,48	24,45
10 000-49 999 obyvatel	39,08	18,30	18,28	18,25	18,23	18,20	18,18	18,15	18,13	18,10	18,08	18,05	18,03	18,00	17,98	17,96	17,93	17,91	17,88	17,86	17,83	17,81
2 000-9 999 obyvatel	27,26	12,77	12,75	12,73	12,72	12,70	12,68	12,66	12,65	12,63	12,61	12,59	12,58	12,56	12,54	12,53	12,51	12,49	12,48	12,46	12,44	12,43
do 1 999 obyvatel	23,78	11,14	11,12	11,11	11,09	11,08	11,06	11,05	11,03	11,02	11,00	10,99	10,97	10,96	10,94	10,93	10,91	10,90	10,88	10,87	10,85	10,84
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	37,43	37,37	37,32	37,27	37,22	37,17	37,12	37,07	37,02	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67	36,62	36,57	36,52	36,47	36,42
10 000-49 999 obyvatel	43,63	20,43	20,40	20,38	20,35	20,32	20,29	20,26	20,24	20,21	20,18	20,15	20,13	20,10	20,07	20,05	20,02	19,99	19,96	19,94	19,91	19,88
2 000-9 999 obyvatel	37,71	17,66	17,64	17,61	17,59	17,56	17,54	17,52	17,49	17,47	17,44	17,42	17,40	17,37	17,35	17,33	17,30	17,28	17,26	17,23	17,21	17,19
do 1 999 obyvatel	21,10	9,88	9,87	9,86	9,84	9,83	9,82	9,80	9,79	9,78	9,76	9,75	9,74	9,72	9,71	9,70	9,68	9,67	9,66	9,64	9,63	9,62
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	27,45	27,41	27,37	27,34	27,30	27,26	27,23	27,19	27,15	27,11	27,08	27,04	27,00	26,97	26,93	26,89	26,86	26,82	26,79	26,75	26,71
10 000-49 999 obyvatel	44,61	20,89	20,86	20,83	20,80	20,78	20,75	20,72	20,69	20,66	20,64	20,61	20,58	20,55	20,52	20,50	20,47	20,44	20,41	20,38	20,36	20,33
2 000-9 999 obyvatel	36,97	17,31	17,29	17,27	17,24	17,22	17,20	17,17	17,15	17,13	17,10	17,08	17,06	17,03	17,01	16,99	16,96	16,94	16,92	16,89	16,87	16,85
do 1 999 obyvatel	27,93	13,03	13,02	13,00	12,98	12,96	12,95	12,93	12,91	12,89	12,88	12,86	12,84	12,82	12,81	12,79	12,77	12,75	12,74	12,72	12,70	12,68

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	48,2%	48,3%	48,4%	48,5%	48,6%	48,7%	48,8%	48,9%	49,0%	49,1%	49,2%	49,3%	49,4%	49,5%	49,6%	49,7%	49,8%	49,9%	50,0%	50,1%	50,2%	
JIHOCESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	26,63	26,60	26,56	26,52	26,49	26,45	26,42	26,38	26,35	26,31	26,28	26,24	26,21	26,17	26,14	26,10	26,07	26,03	26,00	25,96	25,93
10 000-49 999 obyvatel	48,13	21,90	21,87	21,85	21,82	21,79	21,76	21,73	21,70	21,67	21,64	21,61	21,58	21,55	21,53	21,50	21,47	21,44	21,41	21,38	21,35	21,32
2 000-9 999 obyvatel	32,88	14,97	14,95	14,93	14,91	14,88	14,86	14,85	14,83	14,81	14,79	14,77	14,75	14,73	14,71	14,69	14,67	14,65	14,63	14,61	14,59	14,57
do 1 999 obyvatel	19,53	8,89	8,88	8,87	8,86	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,78	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	31,73	31,68	31,64	31,60	31,56	31,51	31,47	31,43	31,39	31,35	31,30	31,26	31,22	31,18	31,14	31,10	31,05	31,01	30,97	30,93	30,89
10 000-49 999 obyvatel	38,36	17,46	17,44	17,41	17,39	17,36	17,34	17,32	17,30	17,27	17,25	17,23	17,20	17,18	17,16	17,13	17,11	17,09	17,07	17,04	17,02	17,00
2 000-9 999 obyvatel	34,80	15,84	15,82	15,80	15,78	15,75	15,73	15,71	15,69	15,67	15,65	15,63	15,61	15,59	15,56	15,54	15,52	15,50	15,48	15,46	15,44	15,42
do 1 999 obyvatel	21,02	9,57	9,56	9,54	9,53	9,52	9,50	9,49	9,48	9,47	9,45	9,44	9,43	9,42	9,40	9,39	9,38	9,37	9,35	9,34	9,33	9,32
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	31,43	31,38	31,34	31,30	31,26	31,22	31,17	31,13	31,09	31,05	31,01	30,97	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60
10 000-49 999 obyvatel	37,92	17,26	17,24	17,21	17,19	17,17	17,14	17,12	17,10	17,07	17,05	17,03	17,01	16,98	16,96	16,94	16,91	16,89	16,87	16,85	16,82	16,80
2 000-9 999 obyvatel	26,00	11,83	11,82	11,80	11,79	11,77	11,76	11,74	11,72	11,71	11,69	11,68	11,66	11,65	11,63	11,61	11,60	11,58	11,57	11,55	11,54	11,52
do 1 999 obyvatel	20,30	9,24	9,23	9,22	9,20	9,19	9,18	9,17	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,09	9,08	9,07	9,06	9,05	9,03	9,02	9,01	9,00
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	11,55	11,53	11,52	11,50	11,49	11,47	11,46	11,44	11,42	11,41	11,39	11,38	11,36	11,35	11,33	11,32	11,30	11,29	11,27	11,26	11,24
10 000-49 999 obyvatel	21,63	9,85	9,83	9,82	9,81	9,79	9,78	9,77	9,75	9,74	9,73	9,72	9,70	9,69	9,68	9,66	9,65	9,64	9,62	9,61	9,60	9,59
2 000-9 999 obyvatel	25,15	11,45	11,43	11,42	11,40	11,39	11,37	11,36	11,34	11,33	11,31	11,30	11,28	11,27	11,25	11,24	11,22	11,21	11,19	11,18	11,16	11,15
do 1 999 obyvatel	16,89	7,69	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	24,42	24,38	24,35	24,32	24,28	24,25	24,22	24,19	24,15	24,12	24,09	24,06	24,03	23,99	23,96	23,93	23,90	23,87	23,83	23,80	23,77
10 000-49 999 obyvatel	39,08	17,79	17,76	17,74	17,71	17,69	17,67	17,64	17,62	17,60	17,57	17,55	17,53	17,50	17,48	17,46	17,43	17,41	17,39	17,36	17,34	17,32
2 000-9 999 obyvatel	27,26	12,41	12,39	12,37	12,36	12,34	12,33	12,31	12,29	12,28	12,26	12,24	12,23	12,21	12,19	12,18	12,16	12,14	12,13	12,11	12,10	12,08
do 1 999 obyvatel	23,78	10,82	10,81	10,80	10,78	10,77	10,75	10,74	10,72	10,71	10,69	10,68	10,67	10,65	10,64	10,62	10,61	10,60	10,58	10,57	10,55	10,54
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	36,37	36,32	36,28	36,23	36,18	36,13	36,08	36,03	35,98	35,94	35,89	35,84	35,79	35,74	35,70	35,65	35,60	35,55	35,51	35,46	35,41
10 000-49 999 obyvatel	43,63	19,86	19,83	19,80	19,78	19,75	19,72	19,70	19,67	19,64	19,62	19,59	19,57	19,54	19,51	19,49	19,46	19,43	19,41	19,38	19,36	19,33
2 000-9 999 obyvatel	37,71	17,16	17,14	17,12	17,09	17,07	17,05	17,02	17,00	16,98	16,96	16,93	16,91	16,89	16,87	16,84	16,82	16,80	16,78	16,75	16,73	16,71
do 1 999 obyvatel	21,10	9,61	9,59	9,58	9,57	9,55	9,54	9,53	9,52	9,50	9,49	9,48	9,46	9,45	9,44	9,43	9,41	9,40	9,39	9,38	9,36	9,35
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	26,68	26,64	26,61	26,57	26,53	26,50	26,46	26,43	26,39	26,36	26,32	26,29	26,25	26,22	26,18	26,15	26,11	26,08	26,04	26,01	25,97
10 000-49 999 obyvatel	44,61	20,30	20,28	20,25	20,22	20,19	20,17	20,14	20,11	20,09	20,06	20,03	20,00	19,98	19,95	19,92	19,90	19,87	19,84	19,82	19,79	19,77
2 000-9 999 obyvatel	36,97	16,83	16,80	16,78	16,76	16,74	16,71	16,69	16,67	16,65	16,62	16,60	16,58	16,56	16,54	16,51	16,49	16,47	16,45	16,43	16,40	16,38
do 1 999 obyvatel	27,93	12,67	12,65	12,63	12,62	12,60	12,58	12,57	12,55	12,53	12,52	12,50	12,48	12,47	12,45	12,43	12,42	12,40	12,38	12,37	12,35	12,33

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	50,3%	50,4%	50,5%	50,6%	50,7%	50,8%	50,9%	51,0%	51,1%	51,2%	51,3%	51,4%	51,5%	51,6%	51,7%	51,8%	51,9%	52,0%	52,1%	52,2%	52,3%	
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	25,89	25,86	25,82	25,79	25,76	25,72	25,69	25,65	25,62	25,59	25,55	25,52	25,48	25,45	25,42	25,38	25,35	25,32	25,28	25,25	25,22
10 000-49 999 obyvatel	48,13	21,30	21,27	21,24	21,21	21,18	21,16	21,13	21,10	21,07	21,04	21,02	20,99	20,96	20,93	20,91	20,88	20,85	20,82	20,80	20,77	20,74
2 000-9 999 obyvatel	32,88	14,55	14,53	14,51	14,49	14,47	14,45	14,43	14,42	14,40	14,38	14,36	14,34	14,32	14,30	14,28	14,26	14,25	14,23	14,21	14,19	14,17
do 1 999 obyvatel	19,53	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	30,85	30,81	30,77	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,36	30,32	30,28	30,24	30,20	30,16	30,12	30,08	30,04
10 000-49 999 obyvatel	38,36	16,97	16,95	16,93	16,91	16,88	16,86	16,84	16,82	16,80	16,77	16,75	16,73	16,71	16,68	16,66	16,64	16,62	16,60	16,58	16,55	16,53
2 000-9 999 obyvatel	34,80	15,40	15,38	15,36	15,34	15,32	15,30	15,28	15,26	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16	15,14	15,12	15,10	15,08	15,06	15,04	15,02	15,00
do 1 999 obyvatel	21,02	9,30	9,29	9,28	9,27	9,25	9,24	9,23	9,22	9,21	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,13	9,12	9,11	9,10	9,09	9,07	9,06
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	30,56	30,51	30,47	30,43	30,39	30,35	30,31	30,27	30,23	30,19	30,15	30,11	30,07	30,03	29,99	29,96	29,92	29,88	29,84	29,80	29,76
10 000-49 999 obyvatel	37,92	16,78	16,76	16,74	16,71	16,69	16,67	16,65	16,62	16,60	16,58	16,56	16,54	16,52	16,49	16,47	16,45	16,43	16,41	16,39	16,36	16,34
2 000-9 999 obyvatel	26,00	11,51	11,49	11,48	11,46	11,45	11,43	11,42	11,40	11,39	11,37	11,36	11,34	11,33	11,31	11,30	11,28	11,27	11,25	11,24	11,22	11,21
do 1 999 obyvatel	20,30	8,99	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87	8,86	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,77	8,76	8,75
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	11,23	11,21	11,20	11,18	11,17	11,15	11,14	11,12	11,11	11,09	11,08	11,07	11,05	11,04	11,02	11,01	10,99	10,98	10,96	10,95	10,94
10 000-49 999 obyvatel	21,63	9,57	9,56	9,55	9,54	9,52	9,51	9,50	9,49	9,47	9,46	9,45	9,44	9,42	9,41	9,40	9,39	9,37	9,36	9,35	9,34	9,32
2 000-9 999 obyvatel	25,15	11,13	11,12	11,10	11,09	11,07	11,06	11,04	11,03	11,01	11,00	10,98	10,97	10,96	10,94	10,93	10,91	10,90	10,88	10,87	10,85	10,84
do 1 999 obyvatel	16,89	7,48	7,47	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	7,40	7,39	7,38	7,37	7,36	7,35	7,34	7,33	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	23,74	23,71	23,68	23,64	23,61	23,58	23,55	23,52	23,49	23,46	23,43	23,40	23,36	23,33	23,30	23,27	23,24	23,21	23,18	23,15	23,12
10 000-49 999 obyvatel	39,08	17,29	17,27	17,25	17,22	17,20	17,18	17,16	17,13	17,11	17,09	17,07	17,04	17,02	17,00	16,98	16,95	16,93	16,91	16,89	16,86	16,84
2 000-9 999 obyvatel	27,26	12,06	12,05	12,03	12,02	12,00	11,98	11,97	11,95	11,94	11,92	11,91	11,89	11,87	11,86	11,84	11,83	11,81	11,80	11,78	11,77	11,75
do 1 999 obyvatel	23,78	10,52	10,51	10,50	10,48	10,47	10,46	10,44	10,43	10,41	10,40	10,39	10,37	10,36	10,35	10,33	10,32	10,30	10,29	10,28	10,26	10,25
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	35,36	35,32	35,27	35,22	35,18	35,13	35,08	35,04	34,99	34,94	34,90	34,85	34,81	34,76	34,71	34,67	34,62	34,58	34,53	34,49	34,44
10 000-49 999 obyvatel	43,63	19,31	19,28	19,25	19,23	19,20	19,18	19,15	19,13	19,10	19,08	19,05	19,03	19,00	18,98	18,95	18,93	18,90	18,88	18,85	18,83	18,80
2 000-9 999 obyvatel	37,71	16,69	16,66	16,64	16,62	16,60	16,58	16,55	16,53	16,51	16,49	16,47	16,45	16,42	16,40	16,38	16,36	16,34	16,32	16,29	16,27	16,25
do 1 999 obyvatel	21,10	9,34	9,33	9,31	9,30	9,29	9,28	9,27	9,25	9,24	9,23	9,22	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	25,94	25,90	25,87	25,83	25,80	25,77	25,73	25,70	25,66	25,63	25,60	25,56	25,53	25,49	25,46	25,43	25,39	25,36	25,33	25,29	25,26
10 000-49 999 obyvatel	44,61	19,74	19,71	19,69	19,66	19,63	19,61	19,58	19,56	19,53	19,51	19,48	19,45	19,43	19,40	19,38	19,35	19,33	19,30	19,28	19,25	19,22
2 000-9 999 obyvatel	36,97	16,36	16,34	16,32	16,29	16,27	16,25	16,23	16,21	16,19	16,17	16,14	16,12	16,10	16,08	16,06	16,04	16,02	16,00	15,98	15,95	15,93
do 1 999 obyvatel	27,93	12,32	12,30	12,28	12,27	12,25	12,23	12,22	12,20	12,19	12,17	12,15	12,14	12,12	12,11	12,09	12,07	12,06	12,04	12,03	12,01	12,00

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)										54,0%	54,1%	54,2%	54,3%	54,4%							
	52,4%	52,5%	52,6%	52,7%	52,8%	52,9%	53,0%	53,1%	53,2%	53,3%						53,4%	53,5%	53,6%	53,7%	53,8%	53,9%	
JIHOCESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	25,18	25,15	25,12	25,09	25,05	25,02	24,99	24,95	24,92	24,89	24,86	24,83	24,79	24,76	24,73	24,70	24,66	24,63	24,60	24,57	24,54
10 000-49 999 obyvatel	48,13	20,71	20,69	20,66	20,63	20,61	20,58	20,55	20,53	20,50	20,47	20,45	20,42	20,39	20,37	20,34	20,31	20,29	20,26	20,23	20,21	20,18
2 000-9 999 obyvatel	32,88	14,15	14,13	14,12	14,10	14,08	14,06	14,04	14,02	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93	13,91	13,90	13,88	13,86	13,84	13,82	13,81	13,79
do 1 999 obyvatel	19,53	8,41	8,40	8,39	8,38	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	30,00	29,96	29,93	29,89	29,85	29,81	29,77	29,73	29,69	29,65	29,61	29,58	29,54	29,50	29,46	29,42	29,38	29,35	29,31	29,27	29,23
10 000-49 999 obyvatel	38,36	16,51	16,49	16,47	16,45	16,42	16,40	16,38	16,36	16,34	16,32	16,30	16,27	16,25	16,23	16,21	16,19	16,17	16,15	16,13	16,11	16,09
2 000-9 999 obyvatel	34,80	14,98	14,96	14,94	14,92	14,90	14,88	14,86	14,84	14,82	14,80	14,78	14,76	14,75	14,73	14,71	14,69	14,67	14,65	14,63	14,61	14,59
do 1 999 obyvatel	21,02	9,05	9,04	9,03	9,01	9,00	8,99	8,98	8,97	8,96	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	29,72	29,68	29,64	29,60	29,56	29,53	29,49	29,45	29,41	29,37	29,33	29,30	29,26	29,22	29,18	29,14	29,11	29,07	29,03	28,99	28,96
10 000-49 999 obyvatel	37,92	16,32	16,30	16,28	16,26	16,24	16,21	16,19	16,17	16,15	16,13	16,11	16,09	16,07	16,05	16,03	16,00	15,98	15,96	15,94	15,92	15,90
2 000-9 999 obyvatel	26,00	11,19	11,18	11,16	11,15	11,13	11,12	11,10	11,09	11,08	11,06	11,05	11,03	11,02	11,00	10,99	10,98	10,96	10,95	10,93	10,92	10,90
do 1 999 obyvatel	20,30	8,74	8,73	8,72	8,71	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,61	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,51
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	10,92	10,91	10,89	10,88	10,86	10,85	10,84	10,82	10,81	10,79	10,78	10,77	10,75	10,74	10,72	10,71	10,70	10,68	10,67	10,65	10,64
10 000-49 999 obyvatel	21,63	9,31	9,30	9,29	9,28	9,26	9,25	9,24	9,23	9,21	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10	9,08	9,07
2 000-9 999 obyvatel	25,15	10,83	10,81	10,80	10,78	10,77	10,76	10,74	10,73	10,71	10,70	10,69	10,67	10,66	10,64	10,63	10,62	10,60	10,59	10,58	10,56	10,55
do 1 999 obyvatel	16,89	7,27	7,26	7,25	7,24	7,23	7,22	-	7,21	7,20	7,19	7,18	7,17	7,16	7,15	7,14	7,13	7,12	7,11	7,10	7,09	-
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	23,09	23,06	23,03	23,00	22,97	22,94	22,91	22,88	22,85	22,82	22,79	22,76	22,73	22,70	22,67	22,64	22,61	22,58	22,55	22,52	22,50
10 000-49 999 obyvatel	39,08	16,82	16,80	16,78	16,75	16,73	16,71	16,69	16,67	16,65	16,62	16,60	16,58	16,56	16,54	16,52	16,49	16,47	16,45	16,43	16,41	16,39
2 000-9 999 obyvatel	27,26	11,73	11,72	11,70	11,69	11,67	11,66	11,64	11,63	11,61	11,60	11,58	11,57	11,55	11,54	11,52	11,51	11,49	11,48	11,46	11,45	11,43
do 1 999 obyvatel	23,78	10,24	10,22	10,21	10,20	10,18	10,17	10,16	10,14	10,13	10,12	10,10	10,09	10,08	10,06	10,05	10,04	10,03	10,01	10,00	9,99	9,97
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	34,40	34,35	34,31	34,26	34,22	34,17	34,13	34,08	34,04	33,99	33,95	33,91	33,86	33,82	33,77	33,73	33,69	33,64	33,60	33,56	33,51
10 000-49 999 obyvatel	43,63	18,78	18,75	18,73	18,70	18,68	18,66	18,63	18,61	18,58	18,56	18,53	18,51	18,49	18,46	18,44	18,41	18,39	18,37	18,34	18,32	18,29
2 000-9 999 obyvatel	37,71	16,23	16,21	16,19	16,17	16,15	16,12	16,10	16,08	16,06	16,04	16,02	16,00	15,98	15,96	15,94	15,92	15,90	15,87	15,85	15,83	15,81
do 1 999 obyvatel	21,10	9,08	9,07	9,06	9,05	9,04	9,02	9,01	9,00	8,99	8,98	8,97	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,88	8,87	8,86	8,85
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	25,23	25,19	25,16	25,13	25,10	25,06	25,03	25,00	24,97	24,93	24,90	24,87	24,84	24,80	24,77	24,74	24,71	24,67	24,64	24,61	24,58
10 000-49 999 obyvatel	44,61	19,20	19,17	19,15	19,12	19,10	19,07	19,05	19,02	19,00	18,97	18,95	18,93	18,90	18,88	18,85	18,83	18,80	18,78	18,75	18,73	18,71
2 000-9 999 obyvatel	36,97	15,91	15,89	15,87	15,85	15,83	15,81	15,79	15,77	15,75	15,73	15,71	15,69	15,66	15,64	15,62	15,60	15,58	15,56	15,54	15,52	15,50
do 1 999 obyvatel	27,83	11,98	11,96	11,95	11,93	11,92	11,90	11,89	11,87	11,85	11,84	11,82	11,81	11,79	11,78	11,76	11,75	11,73	11,72	11,70	11,69	11,67

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

54,5% 54,6% 54,7% 54,8% 54,9% 55,0% 55,1% 55,2% 55,3% 55,4% 55,5% 55,6% 55,7% 55,8% 55,9% 56,0% 56,1% 56,2% 56,3% 56,4% 56,5%

		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Pořadový rok 3	Cílové nájemné v Kč/m ²	24,35	24,32	24,28	24,25	24,22	24,19	24,16	24,13	24,10	24,07	24,04	24,01	23,97	23,94	23,91	23,88	23,85	23,82	23,79	23,76	23,73	23,70	23,67	23,64	23,61	23,58	23,55	23,52	23,49	23,46	23,43	23,40	23,37	23,34	23,31	23,28	23,25	23,22	23,19	23,16	23,13	23,10	23,07	23,04	23,01	22,98	22,95	22,92	22,89	22,86	22,83	22,80	22,77	22,74	22,71	22,68	22,65	22,62	22,59	22,56	22,53	22,50	22,47	22,44	22,41	22,38	22,35	22,32	22,29	22,26	22,23	22,20	22,17	22,14	22,11	22,08	22,05	22,02	21,99	21,96	21,93	21,90	21,87	21,84	21,81	21,78	21,75	21,72	21,69	21,66	21,63	21,60	21,57	21,54	21,51	21,48	21,45	21,42	21,39	21,36	21,33	21,30	21,27	21,24	21,21	21,18	21,15	21,12	21,09	21,06	21,03	21,00	20,97	20,94	20,91	20,88	20,85	20,82	20,79	20,76	20,73	20,70	20,67	20,64	20,61	20,58	20,55	20,52	20,49	20,46	20,43	20,40	20,37	20,34	20,31	20,28	20,25	20,22	20,19	20,16	20,13	20,10	20,07	20,04	20,01	19,98	19,95	19,92	19,89	19,86	19,83	19,80	19,77	19,74	19,71	19,68	19,65	19,62	19,59	19,56	19,53	19,50	19,47	19,44	19,41	19,38	19,35	19,32	19,29	19,26	19,23	19,20	19,17	19,14	19,11	19,08	19,05	19,02	18,99	18,96	18,93	18,90	18,87	18,84	18,81	18,78	18,75	18,72	18,69	18,66	18,63	18,60	18,57	18,54	18,51	18,48	18,45	18,42	18,39	18,36	18,33	18,30	18,27	18,24	18,21	18,18	18,15	18,12	18,09	18,06	18,03	18,00	17,97	17,94	17,91	17,88	17,85	17,82	17,79	17,76	17,73	17,70	17,67	17,64	17,61	17,58	17,55	17,52	17,49	17,46	17,43	17,40	17,37	17,34	17,31	17,28	17,25	17,22	17,19	17,16	17,13	17,10	17,07	17,04	17,01	16,98	16,95	16,92	16,89	16,86	16,83	16,80	16,77	16,74	16,71	16,68	16,65	16,62	16,59	16,56	16,53	16,50	16,47	16,44	16,41	16,38	16,35	16,32	16,29	16,26	16,23	16,20	16,17	16,14	16,11	16,08	16,05	16,02	15,99	15,96	15,93	15,90	15,87	15,84	15,81	15,78	15,75	15,72	15,69	15,66	15,63	15,60	15,57	15,54	15,51	15,48	15,45	15,42	15,39	15,36	15,33	15,30	15,27	15,24	15,21	15,18	15,15	15,12	15,09	15,06	15,03	15,00	14,97	14,94	14,91	14,88	14,85	14,82	14,79	14,76	14,73	14,70	14,67	14,64	14,61	14,58	14,55	14,52	14,49	14,46	14,43	14,40	14,37	14,34	14,31	14,28	14,25	14,22	14,19	14,16	14,13	14,10	14,07	14,04	14,01	13,98	13,95	13,92	13,89	13,86	13,83	13,80	13,77	13,74	13,71	13,68	13,65	13,62	13,59	13,56	13,53	13,50	13,47	13,44	13,41	13,38	13,35	13,32	13,29	13,26	13,23	13,20	13,17	13,14	13,11	13,08	13,05	13,02	12,99	12,96	12,93	12,90	12,87	12,84	12,81	12,78	12,75	12,72	12,69	12,66	12,63	12,60	12,57	12,54	12,51	12,48	12,45	12,42	12,39	12,36	12,33	12,30	12,27	12,24	12,21	12,18	12,15	12,12	12,09	12,06	12,03	12,00	11,97	11,94	11,91	11,88	11,85	11,82	11,79	11,76	11,73	11,70	11,67	11,64	11,61	11,58	11,55	11,52	11,49	11,46	11,43	11,40	11,37	11,34	11,31	11,28	11,25	11,22	11,19	11,16	11,13	11,10	11,07	11,04	11,01	10,98	10,95	10,92	10,89	10,86	10,83	10,80	10,77	10,74	10,71	10,68	10,65	10,62	10,59	10,56	10,53	10,50	10,47	10,44	10,41	10,38	10,35	10,32	10,29	10,26	10,23	10,20	10,17	10,14	10,11	10,08	10,05	10,02	9,99	9,96	9,93	9,90	9,87	9,84	9,81	9,78	9,75	9,72	9,69	9,66	9,63	9,60	9,57	9,54	9,51	9,48	9,45	9,42	9,39	9,36	9,33	9,30	9,27	9,24	9,21	9,18	9,15	9,12	9,09	9,06	9,03	9,00	8,97	8,94	8,91	8,88	8,85	8,82	8,79	8,76	8,73	8,70	8,67	8,64	8,61	8,58	8,55	8,52	8,49	8,46	8,43	8,40	8,37	8,34	8,31	8,28	8,25	8,22	8,19	8,16	8,13	8,10	8,07	8,04	8,01	7,98	7,95	7,92	7,89	7,86	7,83	7,80	7,77	7,74	7,71	7,68	7,65	7,62	7,59	7,56	7,53	7,50	7,47	7,44	7,41	7,38	7,35	7,32	7,29	7,26	7,23	7,20	7,17	7,14	7,11	7,08	7,05	7,02	7,00	6,97	6,94	6,91	6,88	6,85	6,82	6,79	6,76	6,73	6,70	6,67	6,64	6,61	6,58	6,55	6,52	6,49	6,46	6,43	6,40	6,37	6,34	6,31	6,28	6,25	6,22	6,19	6,16	6,13	6,10	6,07	6,04	6,01	5,98	5,95	5,92	5,89	5,86	5,83	5,80	5,77	5,74	5,71	5,68	5,65	5,62	5,59	5,56	5,53	5,50	5,47	5,44	5,41	5,38	5,35	5,32	5,29	5,26	5,23	5,20	5,17	5,14	5,11	5,08	5,05	5,02	5,00	4,97	4,94	4,91	4,88	4,85	4,82	4,79	4,76	4,73	4,70	4,67	4,64	4,61	4,58	4,55	4,52	4,49	4,46	4,43	4,40	4,37	4,34	4,31	4,28	4,25	4,22	4,19	4,16	4,13	4,10	4,07	4,04	4,01	3,98	3,95	3,92	3,89	3,86	3,83	3,80	3,77	3,74	3,71	3,68	3,65	3,62	3,59	3,56	3,53	3,50	3,47	3,44	3,41	3,38	3,35	3,32	3,29	3,26	3,23	3,20	3,17	3,14	3,11	3,08	3,05	3,02	3,00	2,97	2,94	2,91	2,88	2,85	2,82	2,79	2,76	2,73	2,70	2,67	2,64	2,61	2,58	2,55	2,52	2,49	2,46	2,43	2,40	2,37	2,34	2,31	2,28	2,25	2,22	2,19	2,16	2,13	2,10	2,07	2,04	2,01	1,98	1,95	1,92	1,89	1,86	1,83	1,80	1,77	1,74	1,71	1,68	1,65	1,62	1,59	1,56	1,53	1,50	1,47	1,44	1,41	1,38	1,35	1,32	1,29	1,26	1,23	1,20	1,17	1,14	1,11	1,08	1,05	1,02	1,00	9,97	9,94	9,91	9,88	9,85	9,82	9,79	9,76	9,73	9,70	9,67	9,64	9,61	9,58	9,55	9,52	9,49	9,46	9,43	9,40	9,37	9,34	9,31	9,28	9,25	9,22	9,19	9,16	9,13	9,10	9,07	9,04	9,01	8,98	8,95	8,92	8,89	8,86	8,83	8,80	8,77	8,74	8,71	8,68	8,65	8,62	8,59	8,56	8,53	8,50	8,47	8,44	8,41	8,38	8,35	8,32	8,29	8,26	8,23	8,20	8,17	8,14	8,11	8,08	8,05	8,02	8,00	7,97	7,94	7,91	7,88	7,85	7,82	7,79	7,76	7,73	7,70	7,67	7,64	7,61	7,58	7,55	7,52	7,49	7,46	7,43	7,40	7,37	7,34	7,31	7,28	7,25	7,22	7,19	7,16	7,13	7,10	7,07	7,04	7,01	6,98	6,95	6,92	6,89	6,86	6,83	6,80	6,77	6,74	6,71	6,68	6,65	6,62	6,59	6,56	6,53	6,50	6,47	6,44	6,41	6,38	6,35	6,32	6,29	6,26	6,23	6,20	6,17	6,14	6,11	6,08	6,05	6,02	6,00	5,97	5,94	5,91	5,88	5,85	5,82	5,79	5,76	5,73	5,70	5,67	5,64	5,61	5,58	5,55	5,52	5,49	5,46	5,43	5,40	5,37	5,34	5,31	5,28	5,25	5,22	5,19	5,16	5,13	5,10	5,07	5,04	5,01	4,98	4,95	4,92	4,89	4,86	4,83	4,80	4,77	4,74	4,71	4,68	4,65	4,62	4,59	4,56	4,53	4,50	4,47	4,44	4,41	4,38	4,35	4,32	4,29	4,26	4,23	4,20	4,17	4,14	4,11	4,08	4,05	4,02	4,00	3,97	3,94	3,91	3,88	3,85	3,82	3,79	3,76	3,73	3,70	3,67	3,64	3,61	3,58	3,55	3,52	3,49	3,46	3,43	3,40	3,37	3,34	3,31	3,28	3,25	3,22	3,19	3,16	3,13	3,10	3,07	3,04	3,01	2,98	2,95	2,92	2,89	2,86	2,83	2,80	2,77	2,74	2,71	2,68	2,65	2,62	2,59	2,56	2,53	2,50	2,47	2,44	2,41	2,38	2,35	2,32	2,29	2,26	2,23	2,20	2,17	2,14	2,11	2,08	2,05	2,02	2,00	1,97	1,94	1,91	1,88	1,85	1,82	1,79	1,76	1,73	1,70	1,67	1,64	1,61	1,58	1,55	1,52	1,49	1,46	1,43	1,40	1,37	1,34	1,31	1,28	1,25	1,22	1,19	1,16	1,13	1,10	1,07	1,04	1,01	9,98	9,95	9,92	9,89	9,86	9,83	9,80	9,77	9,74	9,71	9,68	9,65	9,62	9,59	9,56	9,53	9,50	9,47	9,44	9,41	9,38	9,35	9,32	9,29	9,26	9,23	9,20	9,17	9,14	9,11	9,08	9,05	9,02	8,99	8,96	8,93	8,90	8,87	8,84	8,81	8,78	8,75	8,72	8,69	8,66	8,63	8,60	8,57	8,54	8,51	8,48	8,45	8,42	8,39	8,36	8,33	8,30	8,27	8,24	8,21	8,18	8,15	8,12	8,09	8,06	8,03	8,00	7,97	7,94	7,91	7,88	7,85	7,82	7,79	7,76	7,73	7,70	7,67	7,64	7,61	7,58	7,55	7,52	7,49	7,46	7,43	7,40	7,37	7,34	7,31	7,28	7,25	7,22	7,19	7,16	7,13	7,10	7,07	7,04	7,01	6,98	6,95	6,92	6,89	6,86	6,83	6,80	6,77	6,74	6,71	6,68	6,65	6,62	6,59	6,56	6,53	6,50	6,47	6,44	6,41	6,38	6,35	6,32	6,29	6,26	6,23	6,20	6,17	6,14	6,11	6,08	6,05	6,02	6,00	5,97	5,94	5,91	5,88	5,85	5,82	5,79	5,76	5,73	5,70	5,67	5,64	5,61	5,58	5,55	5,52	5,49	5,46	5,43	5,40	5,37	5,34	5,31	5,28	5,25	5,22	5,19	5,16	5,13	5,10	5,07	5,04	5,01	4,98	4,95	4,92	4,89	4,86	4,83	4,80	4,77	4,74	4,71	4,68	4,65	4,62	4,59	4,56	4,53	4,50	4,47	4,44	4,41	4,38	4,35	4,32	4,29	4,26	4,23	4,20	4,17	4,1

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	56,6%	56,7%	56,8%	56,9%	57,0%	57,1%	57,2%	57,3%	57,4%	57,5%	57,6%	57,7%	57,8%	57,9%	58,0%	58,1%	58,2%	58,3%	58,4%	58,5%	58,6%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOCESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	23,85	23,82	23,79	23,76	23,73	23,70	23,67	23,64	23,61	23,58	23,55	23,52	23,49	23,46	23,43	23,40	23,37	23,34	23,31	23,28	23,26
10 000-49 999 obyvatel	48,13	19,62	19,59	19,57	19,54	19,52	19,49	19,47	19,44	19,42	19,40	19,37	19,35	19,32	19,30	19,27	19,25	19,22	19,20	19,18	19,15	19,13
2 000-9 999 obyvatel	32,88	13,40	13,39	13,37	13,35	13,34	13,32	13,30	13,29	13,27	13,25	13,23	13,22	13,20	13,18	13,17	13,15	13,13	13,12	13,10	13,08	13,07
do 1 999 obyvatel	19,53	7,96	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	7,76
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	28,42	28,38	28,34	28,31	28,27	28,24	28,20	28,16	28,13	28,09	28,06	28,02	27,99	27,95	27,92	27,88	27,85	27,81	27,77	27,74	27,70
10 000-49 999 obyvatel	38,36	15,64	15,62	15,60	15,58	15,56	15,54	15,52	15,50	15,48	15,46	15,44	15,42	15,40	15,38	15,36	15,34	15,32	15,30	15,28	15,26	15,25
2 000-9 999 obyvatel	34,80	14,19	14,17	14,15	14,13	14,11	14,10	14,08	14,06	14,04	14,02	14,01	13,99	13,97	13,95	13,94	13,92	13,90	13,88	13,87	13,85	13,83
do 1 999 obyvatel	21,02	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37	8,36
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	28,15	28,11	28,08	28,04	28,00	27,97	27,93	27,90	27,86	27,83	27,79	27,76	27,72	27,69	27,65	27,62	27,58	27,55	27,51	27,48	27,44
10 000-49 999 obyvatel	37,92	15,46	15,44	15,42	15,40	15,38	15,36	15,34	15,32	15,30	15,28	15,26	15,24	15,22	15,20	15,19	15,17	15,15	15,13	15,11	15,09	15,07
2 000-9 999 obyvatel	26,00	10,60	10,59	10,57	10,56	10,55	10,53	10,52	10,51	10,49	10,48	10,47	10,45	10,44	10,43	10,41	10,40	10,39	10,37	10,36	10,35	10,33
do 1 999 obyvatel	20,30	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	10,34	10,33	10,32	10,30	10,29	10,28	10,26	10,25	10,24	10,23	10,21	10,20	10,19	10,17	10,16	10,15	10,14	10,12	10,11	10,10	10,08
10 000-49 999 obyvatel	21,63	8,82	8,81	8,80	8,79	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60
2 000-9 999 obyvatel	25,15	10,25	10,24	10,23	10,21	10,20	10,19	10,18	10,16	10,15	10,14	10,12	10,11	10,10	10,09	10,07	10,06	10,05	10,04	10,02	10,01	10,00
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	21,87	21,84	21,81	21,78	21,76	21,73	21,70	21,67	21,65	21,62	21,59	21,56	21,54	21,51	21,48	21,46	21,43	21,40	21,37	21,35	21,32
10 000-49 999 obyvatel	39,08	15,93	15,91	15,89	15,87	15,85	15,83	15,81	15,79	15,77	15,75	15,73	15,71	15,69	15,67	15,65	15,63	15,61	15,59	15,57	15,55	15,53
2 000-9 999 obyvatel	27,26	11,11	11,10	11,09	11,07	11,06	11,04	11,03	11,02	11,00	10,99	10,97	10,96	10,95	10,93	10,92	10,90	10,89	10,88	10,86	10,85	10,84
do 1 999 obyvatel	23,78	9,70	9,68	9,67	9,66	9,65	9,63	9,62	9,61	9,60	9,59	9,57	9,56	9,55	9,54	9,52	9,51	9,50	9,49	9,48	9,46	9,45
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	32,58	32,54	32,49	32,45	32,41	32,37	32,33	32,29	32,25	32,21	32,17	32,12	32,08	32,04	32,00	31,96	31,92	31,88	31,84	31,80	31,76
10 000-49 999 obyvatel	43,63	17,78	17,76	17,74	17,72	17,69	17,67	17,65	17,63	17,60	17,58	17,56	17,54	17,52	17,49	17,47	17,45	17,43	17,40	17,38	17,36	17,34
2 000-9 999 obyvatel	37,71	15,37	15,35	15,33	15,31	15,29	15,27	15,26	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16	15,14	15,12	15,10	15,08	15,06	15,04	15,03	15,01	14,99
do 1 999 obyvatel	21,10	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	23,89	23,86	23,83	23,80	23,77	23,74	23,71	23,68	23,65	23,62	23,59	23,56	23,53	23,50	23,47	23,44	23,41	23,38	23,35	23,32	23,29
10 000-49 999 obyvatel	44,61	18,18	18,16	18,14	18,11	18,09	18,07	18,05	18,02	18,00	17,98	17,95	17,93	17,91	17,89	17,86	17,84	17,82	17,80	17,77	17,75	17,73
2 000-9 999 obyvatel	36,97	15,07	15,05	15,03	15,01	14,99	14,97	14,96	14,94	14,92	14,90	14,88	14,86	14,84	14,82	14,80	14,79	14,77	14,75	14,73	14,71	14,69
do 1 999 obyvatel	27,93	11,35	11,33	11,32	11,30	11,29	11,27	11,26	11,25	11,23	11,22	11,20	11,19	11,17	11,16	11,15	11,13	11,12	11,10	11,09	11,08	11,06

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	58,7%	58,8%	58,9%	59,0%	59,1%	59,2%	59,3%	59,4%	59,5%	59,6%	59,7%	59,8%	59,9%	60,0%	60,1%	60,2%	60,3%	60,4%	60,5%	60,6%	60,7%
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
JIHOCESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	23,23	23,20	23,17	23,14	23,11	23,08	23,05	23,02	22,99	22,96	22,94	22,91	22,88	22,85	22,82	22,79	22,76	22,74	22,71	22,68	22,65
10 000-49 999 obyvatel	19,10	19,08	19,05	19,03	19,01	18,98	18,96	18,94	18,91	18,89	18,86	18,84	18,82	18,79	18,77	18,75	18,72	18,70	18,68	18,65	18,63
2 000-9 999 obyvatel	13,05	13,04	13,02	13,00	12,99	12,97	12,95	12,94	12,92	12,91	12,89	12,87	12,86	12,84	12,82	12,81	12,79	12,78	12,76	12,75	12,73
do 1 999 obyvatel	7,75	7,74	-	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56
PLZEŇSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	27,67	27,64	27,60	27,57	27,53	27,50	27,46	27,43	27,39	27,36	27,32	27,29	27,26	27,22	27,19	27,15	27,12	27,09	27,05	27,02	26,99
10 000-49 999 obyvatel	15,23	15,21	15,19	15,17	15,15	15,13	15,11	15,09	15,07	15,06	15,04	15,02	15,00	14,98	14,96	14,94	14,92	14,91	14,89	14,87	14,85
2 000-9 999 obyvatel	13,81	13,80	13,78	13,76	13,74	13,73	13,71	13,69	13,68	13,66	13,64	13,62	13,61	13,59	13,57	13,56	13,54	13,52	13,51	13,49	13,47
do 1 999 obyvatel	8,35	8,34	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14
KARLOVARSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	27,41	27,37	27,34	27,30	27,27	27,24	27,20	27,17	27,13	27,10	27,07	27,03	27,00	26,96	26,93	26,90	26,86	26,83	26,80	26,76	26,73
10 000-49 999 obyvatel	15,05	15,03	15,01	14,99	14,98	14,96	14,94	14,92	14,90	14,88	14,86	14,85	14,83	14,81	14,79	14,77	14,75	14,73	14,72	14,70	14,68
2 000-9 999 obyvatel	10,32	10,31	10,30	10,28	10,27	10,26	10,24	10,23	10,22	10,21	10,19	10,18	10,17	10,15	10,14	10,13	10,12	10,10	10,09	10,08	10,07
do 1 999 obyvatel	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86
ÚSTECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	10,07	10,06	10,05	10,03	10,02	10,01	10,00	9,98	9,97	9,96	9,95	9,93	9,92	9,91	9,90	9,88	9,87	9,86	9,85	9,84	9,82
10 000-49 999 obyvatel	8,59	8,58	8,57	8,56	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38
2 000-9 999 obyvatel	9,98	9,97	9,96	9,95	9,93	9,92	9,91	9,90	9,88	9,87	9,86	9,85	9,84	9,82	9,81	9,80	9,79	9,77	9,76	9,75	9,74
do 1 999 obyvatel	16,89																				
LIBERECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	21,29	21,27	21,24	21,21	21,19	21,16	21,13	21,11	21,08	21,05	21,03	21,00	20,98	20,95	20,92	20,90	20,87	20,84	20,82	20,79	20,77
10 000-49 999 obyvatel	15,51	15,49	15,47	15,45	15,43	15,41	15,40	15,38	15,36	15,34	15,32	15,30	15,28	15,26	15,24	15,22	15,20	15,19	15,17	15,15	15,13
2 000-9 999 obyvatel	10,82	10,81	10,79	10,78	10,77	10,75	10,74	10,73	10,71	10,70	10,69	10,67	10,66	10,65	10,63	10,62	10,61	10,59	10,58	10,57	10,55
do 1 999 obyvatel	9,44	9,43	9,42	9,41	9,39	9,38	9,37	9,36	9,35	9,33	9,32	9,31	9,30	9,29	9,28	9,27	9,25	9,24	9,23	9,22	9,21
KRALOVÉHRADECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	31,72	31,68	31,64	31,60	31,56	31,52	31,48	31,44	31,40	31,36	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17	31,13	31,09	31,05	31,01	30,98	30,94
10 000-49 999 obyvatel	17,32	17,30	17,27	17,25	17,23	17,21	17,19	17,17	17,14	17,12	17,10	17,08	17,06	17,04	17,02	16,99	16,97	16,95	16,93	16,91	16,89
2 000-9 999 obyvatel	14,97	14,95	14,93	14,91	14,89	14,87	14,86	14,84	14,82	14,80	14,78	14,76	14,74	14,73	14,71	14,69	14,67	14,65	14,63	14,62	14,60
do 1 999 obyvatel	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17
PARDUBICKÝ																					
50 000 a více obyvatel	23,27	23,24	23,21	23,18	23,15	23,12	23,09	23,06	23,03	23,00	22,98	22,95	22,92	22,89	22,86	22,83	22,80	22,78	22,75	22,72	22,69
10 000-49 999 obyvatel	17,71	17,68	17,66	17,64	17,62	17,60	17,57	17,55	17,53	17,51	17,49	17,46	17,44	17,42	17,40	17,38	17,35	17,33	17,31	17,29	17,27
2 000-9 999 obyvatel	14,67	14,66	14,64	14,62	14,60	14,58	14,56	14,55	14,53	14,51	14,49	14,47	14,46	14,44	14,42	14,40	14,38	14,37	14,35	14,33	14,31
do 1 999 obyvatel	11,05	11,03	11,02	11,01	10,99	10,98	10,96	10,95	10,94	10,92	10,91	10,90	10,88	10,87	10,86	10,84	10,83	10,82	10,80	10,79	10,77

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	60,8%	60,9%	61,0%	61,1%	61,2%	61,3%	61,4%	61,5%	61,6%	61,7%	61,8%	61,9%	62,0%	62,1%	62,2%	62,3%	62,4%	62,5%	62,6%	62,7%	62,8%	
JIHOCESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	22,60	22,57	22,54	22,51	22,48	22,46	22,43	22,40	22,37	22,34	22,32	22,29	22,26	22,23	22,21	22,18	22,15	22,13	22,10	22,07	
10 000-49 999 obyvatel	48,13	18,61	18,56	18,54	18,52	18,49	18,47	18,45	18,42	18,40	18,38	18,36	18,33	18,31	18,29	18,27	18,24	18,22	18,20	18,18	18,15	
2 000-9 999 obyvatel	32,88	12,71	12,68	12,67	12,65	12,63	12,62	12,60	12,59	12,57	12,56	12,54	12,53	12,51	12,49	12,48	12,46	12,45	12,43	12,42	12,40	
do 1 999 obyvatel	19,53	7,55	7,53	-	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48	7,47	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	-	7,40	7,39	7,38	7,37	
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	26,95	26,92	26,89	26,85	26,82	26,79	26,75	26,72	26,69	26,65	26,62	26,59	26,55	26,52	26,49	26,46	26,42	26,39	26,36	26,33	26,29
10 000-49 999 obyvatel	38,36	14,83	14,81	14,79	14,78	14,74	14,72	14,70	14,69	14,67	14,65	14,63	14,61	14,59	14,58	14,56	14,54	14,52	14,51	14,49	14,47	
2 000-9 999 obyvatel	34,80	13,46	13,44	13,42	13,41	13,39	13,37	13,36	13,34	13,32	13,31	13,29	13,27	13,26	13,24	13,22	13,21	13,19	13,18	13,16	13,14	13,13
do 1 999 obyvatel	21,02	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	26,70	26,66	26,63	26,60	26,56	26,53	26,50	26,47	26,43	26,40	26,37	26,34	26,30	26,27	26,24	26,21	26,17	26,14	26,11	26,08	26,05
10 000-49 999 obyvatel	37,92	14,66	14,64	14,62	14,61	14,59	14,57	14,55	14,53	14,52	14,50	14,48	14,46	14,45	14,43	14,41	14,39	14,37	14,36	14,34	14,32	14,30
2 000-9 999 obyvatel	26,00	10,05	10,04	10,03	10,02	10,00	9,99	9,98	9,97	9,95	9,94	9,93	9,92	9,91	9,89	9,88	9,87	9,86	9,85	9,83	9,82	9,81
do 1 999 obyvatel	20,30	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	-	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	9,81	9,80	9,79	9,77	9,76	9,75	9,74	9,73	9,71	9,70	9,69	9,68	9,67	9,65	9,64	9,63	9,62	9,61	9,59	9,58	9,57
10 000-49 999 obyvatel	21,63	8,37	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16
2 000-9 999 obyvatel	25,15	9,73	9,71	9,70	9,69	9,68	9,67	9,66	9,64	9,63	9,62	9,61	9,59	9,58	9,57	9,56	9,55	9,54	9,52	9,51	9,50	9,49
do 1 999 obyvatel	16,89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	20,74	20,72	20,69	20,66	20,64	20,61	20,59	20,56	20,54	20,51	20,49	20,46	20,44	20,41	20,38	20,36	20,33	20,31	20,28	20,26	20,23
10 000-49 999 obyvatel	39,08	15,11	15,09	15,07	15,05	15,03	15,02	15,00	14,98	14,96	14,94	14,92	14,91	14,89	14,87	14,85	14,83	14,81	14,80	14,78	14,76	14,74
2 000-9 999 obyvatel	27,26	10,54	10,53	10,52	10,50	10,49	10,48	10,46	10,45	10,44	10,42	10,41	10,40	10,39	10,37	10,36	10,35	10,33	10,32	10,31	10,30	10,28
do 1 999 obyvatel	23,78	9,20	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,09	9,08	9,07	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02	9,00	8,99	8,98	8,97
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	30,90	30,86	30,82	30,78	30,75	30,71	30,67	30,63	30,59	30,56	30,52	30,48	30,44	30,41	30,37	30,33	30,29	30,26	30,22	30,18	30,14
10 000-49 999 obyvatel	43,63	16,87	16,85	16,83	16,81	16,78	16,76	16,74	16,72	16,70	16,68	16,66	16,64	16,62	16,60	16,58	16,56	16,54	16,52	16,50	16,48	16,46
2 000-9 999 obyvatel	37,71	14,58	14,56	14,54	14,53	14,51	14,49	14,47	14,45	14,44	14,42	14,40	14,38	14,37	14,35	14,33	14,31	14,29	14,28	14,26	14,24	14,22
do 1 999 obyvatel	21,10	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	22,66	22,63	22,61	22,58	22,55	22,52	22,49	22,47	22,44	22,41	22,38	22,36	22,33	22,30	22,27	22,25	22,22	22,19	22,16	22,14	22,11
10 000-49 999 obyvatel	44,61	17,25	17,23	17,20	17,18	17,16	17,14	17,12	17,10	17,08	17,06	17,03	17,01	16,99	16,97	16,95	16,93	16,91	16,89	16,87	16,85	16,83
2 000-9 999 obyvatel	36,97	14,29	14,28	14,26	14,24	14,22	14,21	14,19	14,17	14,15	14,14	14,12	14,10	14,08	14,07	14,05	14,03	14,01	14,00	13,98	13,96	13,95
do 1 999 obyvatel	27,93	10,76	10,75	10,73	10,72	10,71	10,69	10,68	10,67	10,66	10,64	10,63	10,62	10,60	10,59	10,58	10,56	10,55	10,54	10,52	10,51	10,50

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	62,9%	63,0%	63,1%	63,2%	63,3%	63,4%	63,5%	63,6%	63,7%	63,8%	63,9%	64,0%	64,1%	64,2%	64,3%	64,4%	64,5%	64,6%	64,7%	64,8%	64,9%	
JIHOCESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	22,02	21,99	21,96	21,94	21,91	21,88	21,86	21,83	21,80	21,78	21,75	21,72	21,70	21,67	21,64	21,62	21,59	21,57	21,54	21,51	
10 000-49 999 obyvatel	48,13	18,11	18,09	18,06	18,04	18,02	18,00	17,98	17,95	17,93	17,91	17,89	17,87	17,85	17,82	17,80	17,78	17,76	17,74	17,72	17,69	
2 000-9 999 obyvatel	32,88	12,37	12,36	12,34	12,33	12,31	12,30	12,28	12,27	12,25	12,24	12,22	12,21	12,19	12,18	12,16	12,15	12,13	12,12	12,10	12,09	
do 1 999 obyvatel	19,53	7,35	7,34	7,33	7,32	-	7,31	7,30	7,29	7,28	7,27	7,26	7,25	7,24	-	7,23	7,22	7,21	7,20	7,19	7,18	
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	26,26	26,23	26,20	26,17	26,13	26,10	26,07	26,04	26,01	25,97	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,79	25,75	25,72	25,69	25,66	
10 000-49 999 obyvatel	38,36	14,45	14,43	14,42	14,40	14,38	14,36	14,33	14,31	14,29	14,28	14,26	14,24	14,22	14,21	14,19	14,17	14,15	14,14	14,12	14,10	
2 000-9 999 obyvatel	34,80	13,11	13,09	13,08	13,06	13,05	13,03	13,02	13,00	12,98	12,97	12,95	12,94	12,92	12,90	12,89	12,87	12,86	12,84	12,81	12,80	
do 1 999 obyvatel	21,02	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	26,01	25,98	25,95	25,92	25,89	25,85	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,67	25,63	25,60	25,57	25,54	25,51	25,48	25,45	25,39	
10 000-49 999 obyvatel	37,92	14,29	14,27	14,25	14,23	14,22	14,20	14,18	14,16	14,15	14,13	14,11	14,10	14,08	14,06	14,04	14,03	14,01	13,99	13,98	13,94	
2 000-9 999 obyvatel	26,00	9,80	9,78	9,77	9,76	9,75	9,74	9,73	9,71	9,70	9,69	9,68	9,67	9,65	9,64	9,63	9,62	9,61	9,60	9,58	9,56	
do 1 999 obyvatel	20,30	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	-	7,57	7,56	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48	7,47	
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	9,56	9,55	9,54	9,52	9,51	9,50	9,49	9,48	9,47	9,45	9,44	9,43	9,42	9,41	9,40	9,39	9,37	9,36	9,34	9,33	
10 000-49 999 obyvatel	21,63	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	
2 000-9 999 obyvatel	25,15	9,48	9,47	9,45	9,44	9,43	9,42	9,41	9,40	9,38	9,37	9,36	9,35	9,34	9,33	9,32	9,30	9,29	9,28	9,27	9,26	
do 1 999 obyvatel	16,89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	20,21	20,19	20,16	20,14	20,11	20,09	20,06	20,04	20,01	19,99	19,96	19,94	19,92	19,89	19,87	19,84	19,82	19,80	19,77	19,75	
10 000-49 999 obyvatel	39,08	14,72	14,70	14,69	14,67	14,65	14,63	14,62	14,60	14,58	14,56	14,54	14,53	14,51	14,49	14,47	14,46	14,44	14,42	14,40	14,37	
2 000-9 999 obyvatel	27,26	10,27	10,26	10,25	10,23	10,22	10,21	10,20	10,18	10,17	10,16	10,15	10,13	10,12	10,11	10,10	10,08	10,07	10,06	10,05	10,04	
do 1 999 obyvatel	23,78	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76	
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	30,11	30,07	30,03	30,00	29,96	29,92	29,89	29,85	29,81	29,78	29,74	29,71	29,67	29,63	29,60	29,56	29,52	29,49	29,45	29,38	
10 000-49 999 obyvatel	43,63	16,44	16,42	16,40	16,38	16,36	16,34	16,32	16,30	16,28	16,26	16,24	16,22	16,20	16,18	16,16	16,14	16,12	16,10	16,08	16,04	
2 000-9 999 obyvatel	37,71	14,21	14,19	14,17	14,15	14,14	14,12	14,10	14,09	14,07	14,05	14,03	14,02	14,00	13,98	13,97	13,95	13,93	13,92	13,90	13,86	
do 1 999 obyvatel	21,10	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	-	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	22,08	22,05	22,03	22,00	21,97	21,95	21,92	21,89	21,87	21,84	21,81	21,79	21,76	21,73	21,71	21,68	21,65	21,63	21,60	21,55	
10 000-49 999 obyvatel	44,61	16,81	16,78	16,76	16,74	16,72	16,70	16,68	16,66	16,64	16,62	16,60	16,58	16,56	16,54	16,52	16,50	16,48	16,46	16,44	16,40	
2 000-9 999 obyvatel	36,97	13,93	13,91	13,89	13,88	13,86	13,84	13,83	13,81	13,79	13,78	13,76	13,74	13,73	13,71	13,69	13,68	13,66	13,64	13,63	13,59	
do 1 999 obyvatel	27,83	10,49	10,47	10,46	10,45	10,43	10,42	10,41	10,40	10,38	10,37	10,36	10,35	10,33	10,32	10,31	10,30	10,28	10,27	10,26	10,23	

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	65,0%	65,1%	65,2%	65,3%	65,4%	65,5%	65,6%	65,7%	65,8%	65,9%	66,0%	66,1%	66,2%	66,3%	66,4%	66,5%	66,6%	66,7%	66,8%	66,9%	67,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	21,49	21,46	21,43	21,41	21,38	21,36	21,33	21,31	21,28	21,25	21,23	21,20	21,18	21,15	21,13	21,10	21,08	21,05	21,03	21,00	20,98
10 000-49 999 obyvatel	48,13	17,67	17,65	17,63	17,61	17,59	17,57	17,55	17,52	17,50	17,48	17,46	17,44	17,42	17,40	17,38	17,36	17,34	17,31	17,29	17,27	17,25
2 000-9 999 obyvatel	32,88	12,07	12,06	12,05	12,03	12,02	12,00	11,99	11,97	11,96	11,94	11,93	11,92	11,90	11,89	11,87	11,86	11,84	11,83	11,82	11,80	11,79
do 1 999 obyvatel	19,53	7,17	-	7,16	7,15	7,14	7,13	7,12	7,11	-	7,10	7,09	7,08	7,07	7,06	7,05	-	7,04	7,03	7,02	7,01	7,00
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	25,60	25,57	25,54	25,51	25,47	25,44	25,41	25,38	25,35	25,32	25,29	25,26	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02	24,99
10 000-49 999 obyvatel	38,36	14,09	14,07	14,05	14,04	14,02	14,00	13,98	13,97	13,95	13,93	13,92	13,90	13,88	13,87	13,85	13,83	13,82	13,80	13,78	13,77	13,75
2 000-9 999 obyvatel	34,80	12,78	12,76	12,75	12,73	12,72	12,70	12,69	12,67	12,66	12,64	12,63	12,61	12,60	12,58	12,57	12,55	12,54	12,52	12,51	12,49	12,48
do 1 999 obyvatel	21,02	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	-	7,66	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56	-	7,55	7,54
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	25,36	25,33	25,29	25,26	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02	24,99	24,96	24,93	24,90	24,87	24,84	24,81	24,78	24,75
10 000-49 999 obyvatel	37,92	13,92	13,91	13,89	13,87	13,86	13,84	13,82	13,81	13,79	13,77	13,76	13,74	13,72	13,71	13,69	13,68	13,66	13,64	13,63	13,61	13,59
2 000-9 999 obyvatel	26,00	9,55	9,54	9,53	9,51	9,50	9,49	9,48	9,47	9,46	9,45	9,43	9,42	9,41	9,40	9,39	9,38	9,37	9,36	9,34	9,33	9,32
do 1 999 obyvatel	20,30	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	7,40	7,39	-	7,38	7,37	7,36	7,35	7,34	7,33	7,32	7,31	-	7,30	7,29	7,28
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	9,32	9,31	9,30	9,28	9,27	9,26	9,25	9,24	9,23	9,22	9,21	9,20	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10
10 000-49 999 obyvatel	21,63	-	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	-	7,76
2 000-9 999 obyvatel	25,15	9,24	9,23	9,21	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,10	9,09	9,08	9,07	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	19,70	19,68	19,65	19,63	19,60	19,58	19,56	19,53	19,51	19,49	19,46	19,44	19,42	19,39	19,37	19,35	19,32	19,30	19,28	19,25	19,23
10 000-49 999 obyvatel	39,08	14,35	14,33	14,32	14,30	14,28	14,26	14,25	14,23	14,21	14,20	14,18	14,16	14,14	14,13	14,11	14,09	14,08	14,06	14,04	14,03	14,01
2 000-9 999 obyvatel	27,26	10,01	10,00	9,99	9,98	9,96	9,95	9,94	9,93	9,92	9,90	9,89	9,88	9,87	9,86	9,84	9,83	9,82	9,81	9,80	9,79	9,77
do 1 999 obyvatel	23,78	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	29,35	29,31	29,28	29,24	29,20	29,17	29,13	29,10	29,06	29,03	28,99	28,96	28,92	28,89	28,85	28,82	28,79	28,75	28,72	28,68	28,65
10 000-49 999 obyvatel	43,63	16,02	16,00	15,98	15,96	15,94	15,92	15,91	15,89	15,87	15,85	15,83	15,81	15,79	15,77	15,75	15,73	15,71	15,70	15,68	15,66	15,64
2 000-9 999 obyvatel	37,71	13,85	13,83	13,81	13,80	13,78	13,76	13,75	13,73	13,71	13,70	13,68	13,67	13,65	13,63	13,62	13,60	13,58	13,57	13,55	13,53	13,52
do 1 999 obyvatel	21,10	7,75	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	-	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	-	7,57
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	21,52	21,50	21,47	21,45	21,42	21,39	21,37	21,34	21,32	21,29	21,27	21,24	21,21	21,19	21,16	21,14	21,11	21,09	21,06	21,04	21,01
10 000-49 999 obyvatel	44,61	16,38	16,36	16,34	16,32	16,30	16,28	16,26	16,24	16,22	16,20	16,18	16,16	16,15	16,13	16,11	16,09	16,07	16,05	16,03	16,01	15,99
2 000-9 999 obyvatel	36,97	13,58	13,56	13,54	13,53	13,51	13,49	13,48	13,46	13,45	13,43	13,41	13,40	13,38	13,36	13,35	13,33	13,32	13,30	13,28	13,27	13,25
do 1 999 obyvatel	27,63	10,22	10,21	10,20	10,18	10,17	10,16	10,15	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,07	10,06	10,05	10,04	10,03	10,01	10,00	9,99	9,98

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	67,1%	67,2%	67,3%	67,4%	67,5%	67,6%	67,7%	67,8%	67,9%	68,0%	68,1%	68,2%	68,3%	68,4%	68,5%	68,6%	68,7%	68,8%	68,9%	69,0%	69,1%	
JIHOČESKÝ																						
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
50 000 a více obyvatel	58,52	20,95	20,93	20,90	20,88	20,85	20,83	20,80	20,78	20,75	20,73	20,70	20,68	20,65	20,63	20,60	20,58	20,56	20,53	20,51	20,48	20,46
10 000-49 999 obyvatel	48,13	17,23	17,21	17,19	17,17	17,15	17,13	17,11	17,09	17,07	17,05	17,03	17,01	16,99	16,97	16,95	16,93	16,91	16,89	16,87	16,85	16,83
2 000-9 999 obyvatel	32,88	11,77	11,76	11,75	11,73	11,72	11,70	11,69	11,68	11,66	11,65	11,63	11,62	11,61	11,59	11,58	11,57	11,55	11,54	11,52	11,51	11,50
do 1 999 obyvatel	19,53																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	24,96	24,93	24,90	24,87	24,84	24,81	24,78	24,75	24,72	24,69	24,66	24,63	24,60	24,58	24,55	24,52	24,49	24,46	24,43	24,40	24,37
10 000-49 999 obyvatel	38,36	13,73	13,72	13,70	13,69	13,67	13,65	13,64	13,62	13,60	13,59	13,57	13,56	13,54	13,52	13,51	13,49	13,48	13,46	13,44	13,43	13,41
2 000-9 999 obyvatel	34,80	12,46	12,45	12,43	12,42	12,40	12,39	12,37	12,36	12,34	12,33	12,31	12,30	12,28	12,27	12,25	12,24	12,23	12,21	12,20	12,18	12,17
do 1 999 obyvatel	21,02	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48	7,47	-	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	7,40	-	7,39	7,38	7,37	7,36	7,35
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	24,72	24,69	24,66	24,63	24,61	24,58	24,55	24,52	24,49	24,46	24,43	24,40	24,37	24,34	24,31	24,29	24,26	24,23	24,20	24,17	24,14
10 000-49 999 obyvatel	37,92	13,58	13,56	13,54	13,53	13,51	13,50	13,48	13,46	13,45	13,43	13,42	13,40	13,38	13,37	13,35	13,34	13,32	13,31	13,29	13,27	13,26
2 000-9 999 obyvatel	26,00	9,31	9,30	9,29	9,28	9,27	9,26	9,24	9,23	9,22	9,21	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,12	9,11	9,10	9,09
do 1 999 obyvatel	20,30	7,27	7,26	7,25	7,24	-	7,23	7,22	7,21	7,20	7,19	7,18	-	7,17	7,16	7,15	7,14	7,13	-	7,12	7,11	7,10
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	9,09	9,07	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02	9,01	9,00	8,99	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87
10 000-49 999 obyvatel	21,63	7,75	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	-	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56
2 000-9 999 obyvatel	25,15	9,01	9,00	8,99	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	19,21	19,18	19,16	19,14	19,12	19,09	19,07	19,05	19,02	19,00	18,98	18,96	18,93	18,91	18,89	18,87	18,85	18,82	18,80	18,78	18,76
10 000-49 999 obyvatel	39,08	13,99	13,98	13,96	13,94	13,93	13,91	13,89	13,88	13,86	13,84	13,83	13,81	13,79	13,78	13,76	13,74	13,73	13,71	13,70	13,68	13,66
2 000-9 999 obyvatel	27,26	9,76	9,75	9,74	9,73	9,72	9,70	9,69	9,68	9,67	9,66	9,65	9,63	9,62	9,61	9,60	9,59	9,58	9,57	9,56	9,54	9,53
do 1 999 obyvatel	23,78	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	28,61	28,58	28,55	28,51	28,48	28,44	28,41	28,38	28,34	28,31	28,27	28,24	28,21	28,17	28,14	28,11	28,07	28,04	28,01	27,97	27,94
10 000-49 999 obyvatel	43,63	15,62	15,60	15,58	15,57	15,55	15,53	15,51	15,49	15,47	15,45	15,44	15,42	15,40	15,38	15,36	15,34	15,33	15,31	15,29	15,27	15,25
2 000-9 999 obyvatel	37,71	13,50	13,49	13,47	13,45	13,44	13,42	13,41	13,39	13,37	13,36	13,34	13,33	13,31	13,29	13,28	13,26	13,25	13,23	13,22	13,20	13,18
do 1 999 obyvatel	21,10	7,56	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	-	7,48	7,47	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	-	7,40	7,39	7,38
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	20,99	20,96	20,94	20,91	20,89	20,86	20,84	20,81	20,79	20,76	20,74	20,71	20,69	20,66	20,64	20,61	20,59	20,57	20,54	20,52	20,49
10 000-49 999 obyvatel	44,61	15,97	15,95	15,93	15,91	15,90	15,88	15,86	15,84	15,82	15,80	15,78	15,76	15,75	15,73	15,71	15,69	15,67	15,65	15,63	15,61	15,60
2 000-9 999 obyvatel	36,97	13,24	13,22	13,21	13,19	13,17	13,16	13,14	13,13	13,11	13,10	13,08	13,06	13,05	13,03	13,02	13,00	12,99	12,97	12,96	12,94	12,93
do 1 999 obyvatel	27,83	9,97	9,95	9,94	9,93	9,92	9,91	9,89	9,88	9,87	9,86	9,85	9,84	9,82	9,81	9,80	9,79	9,78	9,77	9,75	9,74	9,73

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	69,2%	69,3%	69,4%	69,5%	69,6%	69,7%	69,8%	69,9%	70,0%	70,1%	70,2%	70,3%	70,4%	70,5%	70,6%	70,7%	70,8%	70,9%	71,0%	71,1%	71,2%	
JIHOCESKÝ																						
Cílové nájemné v Kč/m ²		20,43	20,41	20,39	20,36	20,34	20,31	20,29	20,27	20,24	20,22	20,19	20,17	20,15	20,12	20,10	20,08	20,05	20,03	20,01	19,98	19,96
50 000 a více obyvatel	58,52	16,81	16,79	16,77	16,75	16,73	16,71	16,69	16,67	16,65	16,63	16,61	16,59	16,57	16,55	16,53	16,51	16,49	16,47	16,46	16,44	16,42
10 000-49 999 obyvatel	48,13	11,48	11,47	11,46	11,44	11,43	11,42	11,40	11,39	11,38	11,36	11,35	11,34	11,32	11,31	11,30	11,28	11,27	11,26	11,24	11,23	11,22
2 000-9 999 obyvatel	32,88																					
do 1 999 obyvatel	19,53																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	24,34	24,32	24,29	24,26	24,23	24,20	24,17	24,14	24,12	24,09	24,06	24,03	24,00	23,97	23,95	23,92	23,89	23,86	23,83	23,81	23,78
10 000-49 999 obyvatel	38,36	13,40	13,38	13,36	13,35	13,33	13,32	13,30	13,29	13,27	13,25	13,24	13,22	13,21	13,19	13,18	13,16	13,15	13,13	13,12	13,10	13,09
2 000-9 999 obyvatel	34,80	12,15	12,14	12,12	12,11	12,10	12,08	12,07	12,05	12,04	12,03	12,01	12,00	11,98	11,97	11,95	11,94	11,93	11,91	11,90	11,89	11,87
do 1 999 obyvatel	21,02	7,34	7,33	-	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28	7,27	-	7,26	7,25	7,24	7,23	7,22	7,21	-	7,20	7,19	7,18	7,17
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	24,11	24,08	24,06	24,03	24,00	23,97	23,94	23,92	23,89	23,86	23,83	23,80	23,78	23,75	23,72	23,69	23,66	23,64	23,61	23,58	23,55
10 000-49 999 obyvatel	37,92	13,24	13,23	13,21	13,20	13,18	13,16	13,15	13,13	13,12	13,10	13,09	13,07	13,06	13,04	13,03	13,01	13,00	12,98	12,97	12,95	12,94
2 000-9 999 obyvatel	26,00	9,08	9,07	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02	9,01	9,00	8,99	8,98	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87
do 1 999 obyvatel	20,30	7,09	7,08	7,07	-	7,06	7,05	7,04	7,03	-	7,02	7,01	7,00									
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66
10 000-49 999 obyvatel	21,63	-	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	-	7,48	7,47	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	-	7,41	7,40	7,39	7,38
2 000-9 999 obyvatel	25,15	8,78	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	18,73	18,71	18,69	18,67	18,65	18,62	18,60	18,58	18,56	18,54	18,51	18,49	18,47	18,45	18,43	18,41	18,38	18,36	18,34	18,32	18,30
10 000-49 999 obyvatel	39,08	13,65	13,63	13,62	13,60	13,58	13,57	13,55	13,54	13,52	13,50	13,49	13,47	13,46	13,44	13,42	13,41	13,39	13,38	13,36	13,35	13,33
2 000-9 999 obyvatel	27,26	9,52	9,51	9,50	9,49	9,48	9,47	9,45	9,44	9,43	9,42	9,41	9,40	9,39	9,38	9,37	9,35	9,34	9,33	9,32	9,31	9,30
do 1 999 obyvatel	23,78	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	27,91	27,88	27,84	27,81	27,78	27,74	27,71	27,68	27,65	27,61	27,58	27,55	27,52	27,48	27,45	27,42	27,39	27,36	27,32	27,29	27,26
10 000-49 999 obyvatel	43,63	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16	15,15	15,13	15,11	15,09	15,08	15,06	15,04	15,02	15,00	14,99	14,97	14,95	14,93	14,92	14,90	14,88
2 000-9 999 obyvatel	37,71	13,17	13,15	13,14	13,12	13,11	13,09	13,08	13,06	13,05	13,03	13,02	13,00	12,98	12,97	12,95	12,94	12,92	12,91	12,89	12,88	12,86
do 1 999 obyvatel	21,10	7,37	7,36	7,35	7,34	-	7,33	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28	-	7,27	7,26	7,25	7,24	7,23	-	7,22	7,21	7,20
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	20,47	20,44	20,42	20,40	20,37	20,35	20,32	20,30	20,28	20,25	20,23	20,21	20,18	20,16	20,13	20,11	20,09	20,06	20,04	20,02	19,99
10 000-49 999 obyvatel	44,61	15,58	15,56	15,54	15,52	15,50	15,49	15,47	15,45	15,43	15,41	15,40	15,38	15,36	15,34	15,32	15,31	15,29	15,27	15,25	15,23	15,22
2 000-9 999 obyvatel	36,97	12,91	12,90	12,88	12,87	12,85	12,84	12,82	12,80	12,79	12,77	12,76	12,74	12,73	12,72	12,70	12,69	12,67	12,66	12,64	12,63	12,61
do 1 999 obyvatel	27,63	9,72	9,71	9,70	9,69	9,67	9,66	9,65	9,64	9,63	9,62	9,61	9,60	9,58	9,57	9,56	9,55	9,54	9,53	9,52	9,51	9,49

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4
73,0% 73,1% 73,2% 73,3%

Pořadový rok 3	71,3%	71,4%	71,5%	71,6%	71,7%	71,8%	71,9%	72,0%	72,1%	72,2%	72,3%	72,4%	72,5%	72,6%	72,7%	72,8%	72,9%	73,0%	73,1%	73,2%	73,3%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
50 000 a více obyvatel	58,52	19,94	19,91	19,89	19,87	19,84	19,82	19,80	19,77	19,75	19,73	19,71	19,68	19,66	19,64	19,61	19,59	19,57	19,55	19,52	19,50	19,48
10 000-49 999 obyvatel	48,13	16,40	16,38	16,36	16,34	16,32	16,30	16,28	16,26	16,25	16,23	16,21	16,19	16,17	16,15	16,13	16,11	16,10	16,08	16,06	16,04	16,02
2 000-9 999 obyvatel	32,88	11,20	11,19	11,18	11,16	11,15	11,14	11,13	11,11	11,10	11,09	11,07	11,06	11,05	11,04	11,02	11,01	11,00	10,98	10,97	10,96	10,95
do 1 999 obyvatel	19,53																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	23,75	23,72	23,70	23,67	23,64	23,61	23,59	23,56	23,53	23,50	23,48	23,45	23,42	23,39	23,37	23,34	23,31	23,29	23,26	23,23	23,21
10 000-49 999 obyvatel	38,36	13,07	13,05	13,04	13,02	13,01	12,99	12,98	12,96	12,95	12,93	12,92	12,90	12,89	12,87	12,86	12,84	12,83	12,81	12,80	12,79	12,77
2 000-9 999 obyvatel	34,80	11,86	11,84	11,83	11,82	11,80	11,79	11,77	11,76	11,75	11,73	11,72	11,71	11,69	11,68	11,67	11,65	11,64	11,63	11,61	11,60	11,59
do 1 999 obyvatel	21,02	7,16	-	7,15	7,14	7,13	7,12	7,11	-	7,10	7,09	7,08	7,07	7,06	-	7,05	7,04	7,03	7,02	-	7,01	7,00
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	23,53	23,50	23,47	23,44	23,42	23,39	23,36	23,34	23,31	23,28	23,25	23,23	23,20	23,17	23,15	23,12	23,09	23,07	23,04	23,01	22,99
10 000-49 999 obyvatel	37,92	12,92	12,91	12,89	12,88	12,86	12,85	12,83	12,82	12,80	12,79	12,77	12,76	12,74	12,73	12,71	12,70	12,68	12,67	12,65	12,64	12,62
2 000-9 999 obyvatel	26,00	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66
do 1 999 obyvatel	20,30																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45
10 000-49 999 obyvatel	21,63	7,37	7,36	7,35	-	7,34	7,33	7,32	7,31	7,30	-	7,29	7,28	7,27	7,26	7,25	7,24	-	7,23	7,22	7,21	7,20
2 000-9 999 obyvatel	25,15	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	18,28	18,26	18,24	18,21	18,19	18,17	18,15	18,13	18,11	18,09	18,07	18,05	18,02	18,00	17,98	17,96	17,94	17,92	17,90	17,88	17,86
10 000-49 999 obyvatel	39,08	13,32	13,30	13,28	13,27	13,25	13,24	13,22	13,21	13,19	13,18	13,16	13,15	13,13	13,12	13,10	13,09	13,07	13,06	13,04	13,02	13,01
2 000-9 999 obyvatel	27,26	9,29	9,28	9,27	9,26	9,25	9,24	9,22	9,21	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10	9,09	9,08
do 1 999 obyvatel	23,78	8,10	8,09	-	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	-	7,95	7,94	7,93	7,92
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	27,23	27,20	27,16	27,13	27,10	27,07	27,04	27,01	26,98	26,94	26,91	26,88	26,85	26,82	26,79	26,76	26,73	26,70	26,67	26,63	26,60
10 000-49 999 obyvatel	43,63	14,86	14,85	14,83	14,81	14,80	14,78	14,76	14,74	14,73	14,71	14,69	14,68	14,66	14,64	14,63	14,61	14,59	14,57	14,56	14,54	14,52
2 000-9 999 obyvatel	37,71	12,85	12,83	12,82	12,80	12,79	12,77	12,76	12,74	12,73	12,71	12,70	12,69	12,67	12,66	12,64	12,63	12,61	12,60	12,58	12,57	12,55
do 1 999 obyvatel	21,10	7,19	7,18	7,17	-	7,16	7,15	7,14	7,13	7,12	-	7,11	7,10	7,09	7,08	-	7,07	7,06	7,05	7,04	7,03	-
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	19,97	19,95	19,92	19,90	19,88	19,85	19,83	19,81	19,79	19,76	19,74	19,72	19,69	19,67	19,65	19,63	19,60	19,58	19,56	19,53	19,51
10 000-49 999 obyvatel	44,61	15,20	15,18	15,16	15,15	15,13	15,11	15,09	15,08	15,06	15,04	15,02	15,01	14,99	14,97	14,95	14,94	14,92	14,90	14,88	14,87	14,85
2 000-9 999 obyvatel	36,97	12,60	12,58	12,57	12,55	12,54	12,52	12,51	12,49	12,48	12,47	12,45	12,44	12,42	12,41	12,39	12,38	12,36	12,35	12,34	12,32	12,31
do 1 999 obyvatel	27,83	9,48	9,47	9,46	9,45	9,44	9,43	9,42	9,41	9,40	9,38	9,37	9,36	9,35	9,34	9,33	9,32	9,31	9,30	9,29	9,28	9,27

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	73,4%	73,5%	73,6%	73,7%	73,8%	73,9%	74,0%	74,1%	74,2%	74,3%	74,4%	74,5%	74,6%	74,7%	74,8%	74,9%	75,0%	75,1%	75,2%	75,3%	75,4%	75,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	58,52	19,46	19,43	19,41	19,39	19,37	19,34	19,32	19,30	19,28	19,26	19,23	19,21	19,19	19,17	19,15	19,12	19,10	19,08	19,06	19,04	19,02	
10 000-49 999 obyvatel	48,13	16,00	15,98	15,97	15,95	15,93	15,91	15,89	15,87	15,86	15,84	15,82	15,80	15,78	15,77	15,75	15,73	15,71	15,69	15,68	15,66	15,64	
2 000-9 999 obyvatel	32,88	10,93	10,92	10,91	10,90	10,88	10,87	10,86	10,85	10,83	10,82	10,81	10,80	10,78	10,77	10,76	10,75	10,74	10,72	10,71	10,70	10,69	
do 1 999 obyvatel	19,53																						
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	69,72	23,18	23,15	23,13	23,10	23,07	23,05	23,02	22,99	22,97	22,94	22,91	22,89	22,86	22,84	22,81	22,78	22,76	22,73	22,71	22,68	22,65	
10 000-49 999 obyvatel	38,36	12,76	12,74	12,73	12,71	12,70	12,68	12,67	12,65	12,64	12,62	12,61	12,60	12,58	12,57	12,55	12,54	12,52	12,51	12,50	12,48	12,47	
2 000-9 999 obyvatel	34,80	11,57	11,56	11,55	11,53	11,52	11,51	11,49	11,48	11,47	11,45	11,44	11,43	11,41	11,40	11,39	11,37	11,36	11,35	11,34	11,32	11,31	
do 1 999 obyvatel	21,02																						
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	69,06	22,96	22,93	22,91	22,88	22,85	22,83	22,80	22,78	22,75	22,72	22,70	22,67	22,65	22,62	22,59	22,57	22,54	22,52	22,49	22,47	22,44	
10 000-49 999 obyvatel	37,92	12,61	12,59	12,58	12,57	12,55	12,54	12,52	12,51	12,49	12,48	12,47	12,45	12,44	12,42	12,41	12,39	12,38	12,37	12,35	12,34	12,32	
2 000-9 999 obyvatel	26,00	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	
do 1 999 obyvatel	20,30																						
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	25,37	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	-	8,26	8,25	
10 000-49 999 obyvatel	21,63	7,19	-	7,18	7,17	7,16	7,15	-	7,14	7,13	7,12	7,11	7,10	-	7,09	7,08	7,07	7,06	-	7,05	7,04	7,03	
2 000-9 999 obyvatel	25,15	8,36	-	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	-	
do 1 999 obyvatel	16,89																						
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	53,65	17,84	17,82	17,80	17,78	17,76	17,74	17,72	17,69	17,67	17,65	17,63	17,61	17,59	17,57	17,55	17,53	17,51	17,49	17,47	17,45	17,43	
10 000-49 999 obyvatel	39,08	12,99	12,98	12,96	12,95	12,94	12,92	12,91	12,89	12,88	12,86	12,85	12,83	12,82	12,80	12,79	12,77	12,76	12,74	12,73	12,71	12,70	
2 000-9 999 obyvatel	27,26	9,07	9,06	9,05	9,03	9,02	9,01	9,00	8,99	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87	8,86	
do 1 999 obyvatel	23,78	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	-	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	-	7,76	7,75	7,74	7,73	
KRALOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	79,93	26,57	26,54	26,51	26,48	26,45	26,42	26,39	26,36	26,33	26,30	26,27	26,24	26,21	26,18	26,15	26,12	26,09	26,06	26,03	26,00	25,97	
10 000-49 999 obyvatel	43,63	14,51	14,49	14,47	14,46	14,44	14,42	14,41	14,39	14,37	14,36	14,34	14,33	14,31	14,29	14,28	14,26	14,24	14,23	14,21	14,19	14,18	
2 000-9 999 obyvatel	37,71	12,54	12,53	12,51	12,50	12,48	12,47	12,45	12,44	12,42	12,41	12,40	12,38	12,37	12,35	12,34	12,33	12,31	12,30	12,28	12,27	12,26	
do 1 999 obyvatel	21,10	7,02	7,01	7,00																			
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel	58,62	19,49	19,47	19,44	19,42	19,40	19,38	19,36	19,33	19,31	19,29	19,27	19,25	19,22	19,20	19,18	19,16	19,14	19,11	19,09	19,07	19,05	
10 000-49 999 obyvatel	44,61	14,83	14,82	14,80	14,78	14,76	14,75	14,73	14,71	14,70	14,68	14,66	14,65	14,63	14,61	14,60	14,58	14,56	14,55	14,53	14,51	14,50	
2 000-9 999 obyvatel	36,97	12,29	12,28	12,27	12,25	12,24	12,22	12,21	12,19	12,18	12,17	12,15	12,14	12,13	12,11	12,10	12,08	12,07	12,06	12,04	12,03	12,01	
do 1 999 obyvatel	27,83	9,26	9,24	9,23	9,22	9,21	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10	9,09	9,08	9,07	9,06	9,05	

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	75,5%	75,6%	75,7%	75,8%	75,9%	76,0%	76,1%	76,2%	76,3%	76,4%	76,5%	76,6%	76,7%	76,8%	76,9%	77,0%	77,1%	77,2%	77,3%	77,4%	77,5%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	18,99	18,97	18,95	18,93	18,91	18,89	18,86	18,84	18,82	18,80	18,78	18,76	18,74	18,72	18,69	18,67	18,65	18,63	18,61	18,59	18,57
10 000-49 999 obyvatel	48,13	15,62	15,60	15,59	15,57	15,55	15,53	15,52	15,50	15,48	15,46	15,45	15,43	15,41	15,39	15,38	15,36	15,34	15,32	15,31	15,29	15,27
2 000-9 999 obyvatel	32,88	10,67	10,66	10,65	10,64	10,63	10,61	10,60	10,59	10,58	10,57	10,55	10,54	10,53	10,52	10,51	10,49	10,48	10,47	10,46	10,45	10,44
do 1 999 obyvatel	19,53																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	22,63	22,60	22,58	22,55	22,53	22,50	22,47	22,45	22,42	22,40	22,37	22,35	22,32	22,30	22,27	22,25	22,22	22,20	22,17	22,15	22,12
10 000-49 999 obyvatel	38,36	12,45	12,44	12,42	12,41	12,40	12,38	12,37	12,35	12,34	12,33	12,31	12,30	12,28	12,27	12,26	12,24	12,23	12,21	12,20	12,19	12,17
2 000-9 999 obyvatel	34,80	11,30	11,28	11,27	11,26	11,25	11,23	11,22	11,21	11,19	11,18	11,17	11,16	11,14	11,13	11,12	11,11	11,09	11,08	11,07	11,06	11,04
do 1 999 obyvatel	21,02																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	22,41	22,39	22,36	22,34	22,31	22,29	22,26	22,24	22,21	22,19	22,16	22,14	22,11	22,09	22,06	22,04	22,01	21,99	21,96	21,94	21,91
10 000-49 999 obyvatel	37,92	12,31	12,30	12,28	12,27	12,25	12,24	12,23	12,21	12,20	12,18	12,17	12,16	12,14	12,13	12,12	12,10	12,09	12,07	12,06	12,05	12,03
2 000-9 999 obyvatel	26,00	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37	-	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25
do 1 999 obyvatel	20,30																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	-	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05
10 000-49 999 obyvatel	21,63	7,02	-	7,01	7,00																	
2 000-9 999 obyvatel	25,15	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	-	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	17,41	17,39	17,37	17,35	17,33	17,32	17,30	17,28	17,26	17,24	17,22	17,20	17,18	17,16	17,14	17,12	17,10	17,08	17,06	17,04	17,02
10 000-49 999 obyvatel	39,08	12,69	12,67	12,66	12,64	12,63	12,61	12,60	12,59	12,57	12,56	12,54	12,53	12,51	12,50	12,49	12,47	12,46	12,44	12,43	12,42	12,40
2 000-9 999 obyvatel	27,26	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65
do 1 999 obyvatel	23,78	7,72	7,71	7,70	-	7,69	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	7,63	-	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	-	7,56	7,55
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,79	25,76	25,74	25,71	25,68	25,65	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50	25,47	25,45	25,42	25,39	25,36
10 000-49 999 obyvatel	43,63	14,16	14,15	14,13	14,11	14,10	14,08	14,07	14,05	14,03	14,02	14,00	13,99	13,97	13,96	13,94	13,92	13,91	13,89	13,88	13,86	13,85
2 000-9 999 obyvatel	37,71	12,24	12,23	12,21	12,20	12,19	12,17	12,16	12,14	12,13	12,12	12,10	12,09	12,08	12,06	12,05	12,03	12,02	12,01	11,99	11,98	11,97
do 1 999 obyvatel	21,10																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	19,03	19,00	18,98	18,96	18,94	18,92	18,90	18,88	18,85	18,83	18,81	18,79	18,77	18,75	18,73	18,71	18,68	18,66	18,64	18,62	18,60
10 000-49 999 obyvatel	44,61	14,48	14,46	14,45	14,43	14,41	14,40	14,38	14,37	14,35	14,33	14,32	14,30	14,28	14,27	14,25	14,24	14,22	14,20	14,19	14,17	14,16
2 000-9 999 obyvatel	36,97	12,00	11,99	11,97	11,96	11,95	11,93	11,92	11,91	11,89	11,88	11,87	11,85	11,84	11,83	11,81	11,80	11,79	11,77	11,76	11,75	11,73
do 1 999 obyvatel	27,83	9,04	9,03	9,01	9,00	8,99	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	77,6%	77,7%	77,8%	77,9%	78,0%	78,1%	78,2%	78,3%	78,4%	78,5%	78,6%	78,7%	78,8%	78,9%	79,0%	79,1%	79,2%	79,3%	79,4%	79,5%	79,6%
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
JIHOCESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	18,55	18,53	18,51	18,49	18,46	18,44	18,42	18,40	18,38	18,36	18,34	18,32	18,30	18,28	18,26	18,24	18,22	18,20	18,18	18,16	18,14
10 000-49 999 obyvatel	15,26	15,24	15,22	15,20	15,19	15,17	15,15	15,14	15,12	15,10	15,09	15,07	15,05	15,03	15,02	15,00	14,98	14,97	14,95	14,93	14,92
2 000-9 999 obyvatel	10,42	10,41	10,40	10,39	10,38	10,37	10,35	10,34	10,33	10,32	10,31	10,30	10,28	10,27	10,26	10,25	10,24	10,23	10,22	10,20	10,19
do 1 999 obyvatel	19,53																				
PLZEŇSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	22,10	22,07	22,05	22,02	22,00	21,97	21,95	21,92	21,90	21,87	21,85	21,83	21,80	21,78	21,75	21,73	21,70	21,68	21,66	21,63	21,61
10 000-49 999 obyvatel	12,16	12,15	12,13	12,12	12,11	12,09	12,08	12,06	12,05	12,04	12,02	12,01	12,00	11,98	11,97	11,96	11,94	11,93	11,92	11,90	11,89
2 000-9 999 obyvatel	11,03	11,02	11,01	10,99	10,98	10,97	10,96	10,95	10,93	10,92	10,91	10,90	10,88	10,87	10,86	10,85	10,84	10,82	10,81	10,80	10,79
do 1 999 obyvatel	21,02																				
KARLOVARSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	21,89	21,86	21,84	21,81	21,79	21,76	21,74	21,72	21,69	21,67	21,64	21,62	21,59	21,57	21,55	21,52	21,50	21,47	21,45	21,43	21,40
10 000-49 999 obyvatel	12,02	12,01	11,99	11,98	11,97	11,95	11,94	11,93	11,91	11,90	11,89	11,87	11,86	11,85	11,83	11,82	11,81	11,79	11,78	11,77	11,75
2 000-9 999 obyvatel	8,24	8,23	8,22	-	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	-	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06
do 1 999 obyvatel	20,30																				
ÚSTECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	8,04	8,03	-	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	-	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	-
10 000-49 999 obyvatel	21,63																				
2 000-9 999 obyvatel	25,15	7,97	-	7,96	7,95	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	-	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	-	7,81	7,80
do 1 999 obyvatel	16,89																				
LIBERECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	17,00	16,99	16,97	16,95	16,93	16,91	16,89	16,87	16,85	16,83	16,81	16,80	16,78	16,76	16,74	16,72	16,70	16,68	16,67	16,65	16,63
10 000-49 999 obyvatel	12,39	12,37	12,36	12,35	12,33	12,32	12,30	12,29	12,28	12,26	12,25	12,24	12,22	12,21	12,20	12,18	12,17	12,15	12,14	12,13	12,11
2 000-9 999 obyvatel	21,26	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58	8,57	-	8,56	8,55	8,54	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45
do 1 999 obyvatel	23,78	7,54	7,53	7,52	7,51	-	7,50	7,49	7,48	7,47	7,46	-	7,45	7,44	7,42	7,41	-	7,40	7,39	7,38	7,37
KRALOVÉHRADECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	25,33	25,30	25,27	25,25	25,22	25,19	25,16	25,13	25,11	25,08	25,05	25,02	24,99	24,97	24,94	24,91	24,88	24,85	24,83	24,80	24,77
10 000-49 999 obyvatel	13,83	13,81	13,80	13,78	13,77	13,75	13,74	13,72	13,71	13,69	13,68	13,66	13,64	13,63	13,61	13,60	13,58	13,57	13,55	13,54	13,52
2 000-9 999 obyvatel	37,71	11,95	11,94	11,93	11,91	11,90	11,89	11,87	11,86	11,85	11,83	11,82	11,81	11,78	11,77	11,75	11,74	11,73	11,72	11,70	11,69
do 1 999 obyvatel	21,10																				
PARDUBICKÝ																					
50 000 a více obyvatel	18,58	18,56	18,54	18,52	18,50	18,48	18,45	18,43	18,41	18,39	18,37	18,35	18,33	18,31	18,29	18,27	18,25	18,23	18,21	18,19	18,17
10 000-49 999 obyvatel	44,61	14,14	14,12	14,11	14,09	14,08	14,06	14,05	14,03	14,01	14,00	13,98	13,97	13,94	13,92	13,90	13,89	13,87	13,86	13,84	13,83
2 000-9 999 obyvatel	36,97	11,72	11,71	11,69	11,68	11,67	11,65	11,64	11,63	11,61	11,60	11,59	11,58	11,55	11,54	11,52	11,51	11,50	11,49	11,47	11,46
do 1 999 obyvatel	27,93	8,82	8,81	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	-	8,71	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	79,7%	79,8%	79,9%	80,0%	80,1%	80,2%	80,3%	80,4%	80,5%	80,6%	80,7%	80,8%	80,9%	81,0%	81,1%	81,2%	81,3%	81,4%	81,5%	81,6%	81,7%
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
JIHOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	18,12	18,10	18,08	18,06	18,04	18,02	18,00	17,98	17,96	17,94	17,92	17,90	17,88	17,86	17,84	17,82	17,80	17,78	17,76	17,74	17,72
10 000-49 999 obyvatel	14,90	14,88	14,87	14,85	14,84	14,82	14,80	14,79	14,77	14,75	14,74	14,72	14,70	14,69	14,67	14,66	14,64	14,62	14,61	14,59	14,58
2 000-9 999 obyvatel	10,18	10,17	10,16	10,15	10,14	10,13	10,11	10,10	10,09	10,08	10,07	10,06	10,05	10,04	10,02	10,01	10,00	9,99	9,98	9,97	9,96
do 1 999 obyvatel	19,53																				
PLZEŇSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	21,58	21,56	21,54	21,51	21,49	21,46	21,44	21,42	21,39	21,37	21,35	21,32	21,30	21,27	21,25	21,23	21,20	21,18	21,16	21,13	21,11
10 000-49 999 obyvatel	11,88	11,86	11,85	11,84	11,82	11,81	11,80	11,79	11,77	11,76	11,75	11,73	11,72	11,71	11,69	11,68	11,67	11,66	11,64	11,63	11,62
2 000-9 999 obyvatel	10,78	10,76	10,75	10,74	10,73	10,72	10,70	10,69	10,68	10,67	10,66	10,65	10,63	10,62	10,61	10,60	10,59	10,57	10,56	10,55	10,54
do 1 999 obyvatel	21,02																				
KARLOVARSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	21,38	21,36	21,33	21,31	21,28	21,26	21,24	21,21	21,19	21,17	21,14	21,12	21,10	21,07	21,05	21,03	21,00	20,98	20,96	20,93	20,91
10 000-49 999 obyvatel	11,74	11,73	11,72	11,70	11,69	11,68	11,66	11,65	11,64	11,62	11,61	11,60	11,59	11,57	11,56	11,55	11,54	11,52	11,51	11,50	11,48
2 000-9 999 obyvatel	8,05	8,04	8,03	-	8,02	8,01	8,00														
do 1 999 obyvatel	20,30																				
ÚSTECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	-	7,79	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	-	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	-
10 000-49 999 obyvatel	21,63																				
2 000-9 999 obyvatel	25,15	7,79	7,78	7,76	7,75	-	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	-	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	-	7,63	7,62
do 1 999 obyvatel	16,89																				
LIBERECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	16,61	16,59	16,57	16,55	16,54	16,52	16,50	16,48	16,46	16,44	16,43	16,41	16,39	16,37	16,35	16,34	16,32	16,30	16,28	16,26	16,25
10 000-49 999 obyvatel	12,10	12,09	12,07	12,06	12,05	12,03	12,02	12,01	11,99	11,98	11,97	11,95	11,94	11,93	11,91	11,90	11,89	11,87	11,86	11,85	11,84
2 000-9 999 obyvatel	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	-	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	-	8,27	8,26
do 1 999 obyvatel	23,78	7,36	-	7,35	7,34	7,33	7,32	-	7,31	7,30	7,29	7,28	-	7,27	7,26	7,25	7,24	-	7,23	7,22	7,21
KRALOVÉHRADECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	24,74	24,72	24,69	24,66	24,63	24,61	24,58	24,55	24,52	24,50	24,47	24,44	24,42	24,39	24,36	24,34	24,31	24,28	24,26	24,23	24,20
10 000-49 999 obyvatel	13,51	13,49	13,48	13,46	13,45	13,43	13,42	13,40	13,39	13,37	13,36	13,34	13,33	13,32	13,30	13,29	13,27	13,26	13,24	13,23	13,21
2 000-9 999 obyvatel	37,71	11,68	11,66	11,64	11,62	11,61	11,60	11,59	11,57	11,56	11,55	11,53	11,52	11,51	11,50	11,48	11,47	11,46	11,45	11,43	11,42
do 1 999 obyvatel	21,10																				
PARDUBICKÝ																					
50 000 a více obyvatel	18,15	18,13	18,11	18,09	18,07	18,05	18,03	18,01	17,99	17,97	17,95	17,93	17,91	17,89	17,87	17,85	17,83	17,81	17,79	17,77	17,75
10 000-49 999 obyvatel	44,61	13,81	13,80	13,78	13,75	13,74	13,72	13,70	13,69	13,67	13,66	13,64	13,63	13,61	13,60	13,58	13,57	13,55	13,54	13,52	13,51
2 000-9 999 obyvatel	36,97	11,45	11,43	11,42	11,41	11,40	11,38	11,37	11,36	11,35	11,33	11,32	11,31	11,28	11,27	11,26	11,25	11,23	11,22	11,21	11,20
do 1 999 obyvatel	27,93	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	-	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	81,8%	81,9%	82,0%	82,1%	82,2%	82,3%	82,4%	82,5%	82,6%	82,7%	82,8%	82,9%	83,0%	83,1%	83,2%	83,3%	83,4%	83,5%	83,6%	83,7%	83,8%
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
JIHOCESKÝ																					
Cílové nájemné v Kč/m ²																					
50 000 a více obyvatel	17,70	17,68	17,66	17,64	17,62	17,60	17,58	17,57	17,55	17,53	17,51	17,49	17,47	17,45	17,43	17,41	17,39	17,37	17,36	17,34	17,32
10 000-49 999 obyvatel	14,56	14,54	14,53	14,51	14,50	14,48	14,46	14,45	14,43	14,42	14,40	14,38	14,37	14,35	14,34	14,32	14,31	14,29	14,28	14,26	14,24
2 000-9 999 obyvatel	9,95	9,94	9,93	9,91	9,90	9,89	9,88	9,87	9,86	9,85	9,84	9,83	9,82	9,81	9,80	9,79	9,78	9,76	9,75	9,74	9,73
do 1 999 obyvatel	19,53																				
PLZEŇSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	21,09	21,06	21,04	21,02	21,00	20,97	20,95	20,93	20,90	20,88	20,86	20,84	20,81	20,79	20,77	20,74	20,72	20,70	20,68	20,65	20,63
10 000-49 999 obyvatel	11,60	11,59	11,58	11,57	11,55	11,54	11,53	11,52	11,50	11,49	11,48	11,47	11,45	11,44	11,43	11,42	11,40	11,39	11,38	11,37	11,35
2 000-9 999 obyvatel	10,53	10,52	10,51	10,49	10,48	10,47	10,46	10,45	10,44	10,42	10,41	10,40	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35	10,33	10,32	10,31	10,30
do 1 999 obyvatel	21,02																				
KARLOVARSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	20,89	20,87	20,84	20,82	20,80	20,77	20,75	20,73	20,71	20,68	20,66	20,64	20,62	20,59	20,57	20,55	20,53	20,50	20,48	20,46	20,44
10 000-49 999 obyvatel	11,47	11,46	11,45	11,43	11,42	11,41	11,40	11,38	11,37	11,36	11,35	11,33	11,32	11,31	11,30	11,28	11,27	11,26	11,25	11,24	11,22
2 000-9 999 obyvatel	26,00																				
do 1 999 obyvatel	20,30																				
ÚSTECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	7,63	-	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	-	7,57	7,56	7,55	7,54	-	7,53	7,52	7,51
10 000-49 999 obyvatel	21,63																				
2 000-9 999 obyvatel	25,15																				
do 1 999 obyvatel	16,89																				
LIBERECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	16,23	16,21	16,19	16,18	16,16	16,14	16,12	16,10	16,09	16,07	16,05	16,03	16,02	16,00	15,98	15,96	15,95	15,93	15,91	15,89	15,88
10 000-49 999 obyvatel	11,82	11,81	11,80	11,78	11,77	11,76	11,74	11,73	11,72	11,71	11,69	11,68	11,67	11,66	11,64	11,63	11,62	11,60	11,59	11,58	11,57
2 000-9 999 obyvatel	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	-	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	-	8,10	8,09	8,08	8,07
do 1 999 obyvatel	23,78		7,19	7,17	7,16	-	7,15	7,14	7,13	-	7,12	7,11	7,10	7,09	-	7,08	7,07	7,06	-	7,05	7,04
KRALOVÉHRADECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	24,18	24,15	24,12	24,10	24,07	24,04	24,02	23,99	23,96	23,94	23,91	23,89	23,86	23,83	23,81	23,78	23,76	23,73	23,70	23,68	23,65
10 000-49 999 obyvatel	13,20	13,18	13,17	13,16	13,14	13,13	13,11	13,10	13,08	13,07	13,05	13,04	13,03	13,01	13,00	12,98	12,97	12,96	12,94	12,93	12,91
2 000-9 999 obyvatel	37,71		11,41	11,40	11,38	11,37	11,36	11,35	11,33	11,32	11,31	11,28	11,26	11,25	11,23	11,22	11,21	11,20	11,19	11,17	11,16
do 1 999 obyvatel	21,10																				
PARDUBICKÝ																					
50 000 a více obyvatel	17,73	17,71	17,69	17,67	17,65	17,63	17,61	17,60	17,58	17,56	17,54	17,52	17,50	17,48	17,46	17,44	17,42	17,40	17,39	17,37	17,35
10 000-49 999 obyvatel	13,49	13,48	13,47	13,45	13,44	13,42	13,41	13,39	13,38	13,36	13,35	13,33	13,32	13,30	13,29	13,27	13,26	13,25	13,23	13,22	13,20
2 000-9 999 obyvatel	36,97		11,18	11,17	11,16	11,15	11,14	11,12	11,11	11,10	11,09	11,05	11,04	11,03	11,01	11,00	10,99	10,98	10,97	10,95	10,94
do 1 999 obyvatel	27,83		8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37	-	8,36	8,34	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	-	8,26	8,25	8,24

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	83,9%	84,0%	84,1%	84,2%	84,3%	84,4%	84,5%	84,6%	84,7%	84,8%	84,9%	85,0%	85,1%	85,2%	85,3%	85,4%	85,5%	85,6%	85,7%	85,8%	85,9%
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
JIHOČESKÝ																					
Cílové nájemné v Kč/m ²																					
50 000 a více obyvatel	17,30	17,28	17,26	17,24	17,22	17,21	17,19	17,17	17,15	17,13	17,11	17,09	17,08	17,06	17,04	17,02	17,00	16,98	16,97	16,95	16,93
10 000-49 999 obyvatel	14,23	14,21	14,20	14,18	14,17	14,15	14,14	14,12	14,11	14,09	14,08	14,06	14,05	14,03	14,01	14,00	13,98	13,97	13,95	13,94	13,92
2 000-9 999 obyvatel	9,72	9,71	9,70	9,69	9,68	9,67	9,66	9,65	9,64	9,63	9,62	9,61	9,60	9,59	9,58	9,57	9,56	9,54	9,53	9,52	9,51
do 1 999 obyvatel	19,53																				
PLZEŇSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	20,61	20,59	20,56	20,54	20,52	20,50	20,48	20,45	20,43	20,41	20,39	20,37	20,34	20,32	20,30	20,28	20,26	20,23	20,21	20,19	20,17
10 000-49 999 obyvatel	11,34	11,33	11,32	11,30	11,29	11,28	11,27	11,26	11,24	11,23	11,22	11,21	11,20	11,18	11,17	11,16	11,15	11,13	11,12	11,11	11,10
2 000-9 999 obyvatel	10,29	10,28	10,27	10,26	10,24	10,23	10,22	10,21	10,20	10,19	10,18	10,17	10,16	10,15	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,08	10,07
do 1 999 obyvatel	21,02																				
KARLOVARSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	20,41	20,39	20,37	20,35	20,33	20,30	20,28	20,26	20,24	20,22	20,19	20,17	20,15	20,13	20,11	20,09	20,06	20,04	20,02	20,00	19,98
10 000-49 999 obyvatel	11,21	11,20	11,19	11,18	11,16	11,15	11,14	11,13	11,11	11,10	11,09	11,08	11,07	11,05	11,04	11,03	11,02	11,01	11,00	10,98	10,97
2 000-9 999 obyvatel	26,00																				
do 1 999 obyvatel	20,30																				
ÚSTECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	7,50	7,49	-	7,48	7,47	7,46	7,45	-	7,44	7,43	7,42	7,41	-	7,40	7,39	7,38	7,37	-	7,36	7,35	7,34
10 000-49 999 obyvatel	21,63																				
2 000-9 999 obyvatel	25,15	7,44	7,42	7,41	-	7,40	7,39	7,38	7,37	-	7,36	7,35	7,34	7,33	-	7,32	7,31	7,30	7,29	-	7,28
do 1 999 obyvatel	16,89																				
LIBERECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	15,86	15,84	15,83	15,81	15,79	15,77	15,76	15,74	15,72	15,71	15,69	15,67	15,66	15,64	15,62	15,60	15,59	15,57	15,55	15,54	15,52
10 000-49 999 obyvatel	39,08	11,55	11,54	11,53	11,52	11,50	11,49	11,48	11,47	11,45	11,43	11,42	11,41	11,39	11,38	11,37	11,36	11,34	11,33	11,32	11,31
2 000-9 999 obyvatel	27,26	8,06	8,05	8,04	8,03	-	8,02	8,01	8,00	7,99	7,97	-	7,96	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	-	7,90	7,89
do 1 999 obyvatel	23,78	7,03	-	7,02	7,01	7,00															
KRALOVÉHRADECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	79,93	23,63	23,60	23,58	23,55	23,52	23,50	23,47	23,45	23,42	23,40	23,37	23,35	23,32	23,30	23,27	23,25	23,22	23,20	23,17	23,15
10 000-49 999 obyvatel	43,63	12,90	12,88	12,87	12,86	12,84	12,83	12,82	12,80	12,79	12,77	12,76	12,75	12,73	12,72	12,70	12,69	12,68	12,66	12,65	12,64
2 000-9 999 obyvatel	37,71	11,15	11,14	11,13	11,11	11,10	11,09	11,08	11,07	11,05	11,03	11,02	11,01	10,99	10,98	10,97	10,96	10,95	10,93	10,92	10,91
do 1 999 obyvatel	21,10																				
PARDUBICKÝ																					
50 000 a více obyvatel	58,62	17,33	17,31	17,29	17,27	17,25	17,24	17,22	17,20	17,18	17,16	17,14	17,12	17,11	17,09	17,07	17,05	17,03	17,01	16,99	16,98
10 000-49 999 obyvatel	44,61	13,19	13,17	13,16	13,15	13,13	13,12	13,10	13,09	13,07	13,06	13,05	13,03	13,02	13,00	12,99	12,98	12,96	12,95	12,93	12,92
2 000-9 999 obyvatel	36,97	10,93	10,92	10,91	10,90	10,88	10,87	10,86	10,85	10,84	10,82	10,81	10,80	10,79	10,78	10,77	10,75	10,74	10,73	10,72	10,71
do 1 999 obyvatel	27,83	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	-	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	-	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	86,0%	86,1%	86,2%	86,3%	86,4%	86,5%	86,6%	86,7%	86,8%	86,9%	87,0%	87,1%	87,2%	87,3%	87,4%	87,5%	87,6%	87,7%	87,8%	87,9%	88,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
50 000 a více obyvatel	58,52	16,91	16,89	16,87	16,86	16,84	16,82	16,80	16,78	16,77	16,75	16,73	16,71	16,70	16,68	16,66	16,64	16,62	16,61	16,59	16,57	16,55
10 000-49 999 obyvatel	48,13	13,91	13,89	13,88	13,86	13,85	13,84	13,82	13,81	13,79	13,78	13,76	13,75	13,73	13,72	13,70	13,69	13,67	13,66	13,64	13,63	13,62
2 000-9 999 obyvatel	32,88	9,50	9,49	9,48	9,47	9,46	9,45	9,44	9,43	9,42	9,41	9,40	9,39	9,38	9,37	9,36	9,35	9,34	9,33	9,32	9,31	9,30
do 1 999 obyvatel	19,53																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	20,15	20,13	20,10	20,08	20,06	20,04	20,02	20,00	19,97	19,95	19,93	19,91	19,89	19,87	19,85	19,83	19,80	19,78	19,76	19,74	19,72
10 000-49 999 obyvatel	38,56	11,09	11,08	11,06	11,05	11,04	11,03	11,02	11,00	10,99	10,98	10,97	10,96	10,95	10,93	10,92	10,91	10,90	10,89	10,88	10,86	10,85
2 000-9 999 obyvatel	34,80	10,06	10,05	10,04	10,03	10,02	10,00	9,99	9,98	9,97	9,96	9,95	9,94	9,93	9,92	9,91	9,90	9,89	9,88	9,87	9,86	9,85
do 1 999 obyvatel	21,02																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	19,96	19,93	19,91	19,89	19,87	19,85	19,83	19,81	19,79	19,76	19,74	19,72	19,70	19,68	19,66	19,64	19,62	19,60	19,58	19,55	19,53
10 000-49 999 obyvatel	37,92	10,96	10,95	10,94	10,92	10,91	10,90	10,89	10,88	10,87	10,85	10,84	10,83	10,82	10,81	10,80	10,79	10,77	10,76	10,75	10,74	10,73
2 000-9 999 obyvatel	26,00																					
do 1 999 obyvatel	20,30																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	7,33	-	7,32	7,31	7,30	-	7,29	7,28	7,27	7,26	-	7,25	7,24	7,23	-	7,22	7,21	7,20	7,19	-	7,18
10 000-49 999 obyvatel	21,63																					
2 000-9 999 obyvatel	25,15	7,27	7,26	-	7,25	7,24	7,23	7,22	-	7,21	7,20	7,19	-	7,18	7,17	7,16	7,15	-	7,14	7,13	7,12	-
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	15,50	15,49	15,47	15,45	15,44	15,42	15,40	15,39	15,37	15,36	15,34	15,32	15,31	15,29	15,27	15,26	15,24	15,22	15,21	15,19	15,18
10 000-49 999 obyvatel	39,08	11,30	11,28	11,27	11,26	11,25	11,23	11,22	11,21	11,20	11,19	11,17	11,16	11,15	11,14	11,13	11,12	11,10	11,09	11,08	11,07	11,06
2 000-9 999 obyvatel	27,26	7,88	7,87	7,86	7,85	-	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	-	7,79	7,78	7,77	7,76	7,75	-	7,74	7,73	7,72	7,71
do 1 999 obyvatel	23,78																					
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	23,10	23,07	23,05	23,02	23,00	22,97	22,95	22,92	22,90	22,87	22,85	22,83	22,80	22,78	22,75	22,73	22,70	22,68	22,66	22,63	22,61
10 000-49 999 obyvatel	43,63	12,61	12,60	12,58	12,57	12,56	12,54	12,53	12,52	12,50	12,49	12,48	12,46	12,45	12,44	12,42	12,41	12,40	12,38	12,37	12,36	12,34
2 000-9 999 obyvatel	37,71	10,90	10,89	10,88	10,86	10,85	10,84	10,83	10,82	10,81	10,79	10,78	10,77	10,76	10,75	10,74	10,73	10,71	10,70	10,69	10,68	10,67
do 1 999 obyvatel	21,10																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	16,94	16,92	16,90	16,89	16,87	16,85	16,83	16,81	16,80	16,78	16,76	16,74	16,72	16,71	16,69	16,67	16,65	16,63	16,62	16,60	16,58
10 000-49 999 obyvatel	44,61	12,89	12,88	12,86	12,85	12,84	12,82	12,81	12,80	12,78	12,77	12,76	12,74	12,73	12,71	12,70	12,69	12,67	12,66	12,65	12,63	12,62
2 000-9 999 obyvatel	36,97	10,69	10,67	10,66	10,65	10,64	10,63	10,62	10,61	10,59	10,58	10,57	10,56	10,55	10,54	10,53	10,52	10,50	10,49	10,48	10,47	10,46
do 1 999 obyvatel	27,93	8,04	-	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	-	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93	-	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	88,1%	88,2%	88,3%	88,4%	88,5%	88,6%	88,7%	88,8%	88,9%	89,0%	89,1%	89,2%	89,3%	89,4%	89,5%	89,6%	89,7%	89,8%	89,9%	90,0%	90,1%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
50 000 a více obyvatel	58,52	16,54	16,52	16,50	16,48	16,47	16,45	16,43	16,41	16,40	16,38	16,36	16,34	16,33	16,31	16,29	16,28	16,26	16,24	16,22	16,21	16,19
10 000-49 999 obyvatel	48,13	13,60	13,59	13,57	13,56	13,54	13,53	13,51	13,50	13,49	13,47	13,46	13,44	13,43	13,41	13,40	13,39	13,37	13,36	13,34	13,33	13,32
2 000-9 999 obyvatel	32,88	9,29	9,28	9,27	9,26	9,25	9,24	9,23	9,22	9,21	9,20	-	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10
do 1 999 obyvatel	19,53																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	19,70	19,68	19,66	19,64	19,62	19,60	19,57	19,55	19,53	19,51	19,49	19,47	19,45	19,43	19,41	19,39	19,37	19,35	19,33	19,31	19,29
10 000-49 999 obyvatel	38,56	10,84	10,83	10,82	10,81	10,80	10,78	10,77	10,76	10,75	10,74	10,73	10,72	10,70	10,69	10,68	10,67	10,66	10,65	10,64	10,63	10,61
2 000-9 999 obyvatel	34,80	9,84	9,82	9,81	9,80	9,79	9,78	9,77	9,76	9,75	9,74	9,73	9,72	9,71	9,70	9,69	9,68	9,67	9,66	9,65	9,64	9,63
do 1 999 obyvatel	21,02																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	19,51	19,49	19,47	19,45	19,43	19,41	19,39	19,37	19,35	19,33	19,31	19,29	19,27	19,25	19,23	19,21	19,19	19,17	19,15	19,13	19,11
10 000-49 999 obyvatel	37,92	10,72	10,71	10,69	10,68	10,67	10,66	10,65	10,64	10,63	10,61	10,60	10,59	10,58	10,57	10,56	10,55	10,54	10,53	10,51	10,50	10,49
2 000-9 999 obyvatel	26,00																					
do 1 999 obyvatel	20,30																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	7,17	7,16	-	7,15	7,14	7,13	-	7,12	7,11	7,10	-	7,09	7,08	7,07	-	7,06	7,05	7,04	-	7,03	7,02
10 000-49 999 obyvatel	21,63																					
2 000-9 999 obyvatel	25,15	7,11	7,10	7,09	-	7,08	7,07	7,06	-	7,05	7,04	7,03	-	7,02	7,01	7,00						
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	15,16	15,14	15,13	15,11	15,10	15,08	15,06	15,05	15,03	15,02	15,00	14,98	14,97	14,95	14,94	14,92	14,91	14,89	14,87	14,86	14,84
10 000-49 999 obyvatel	39,08	11,04	11,03	11,02	11,01	11,00	10,99	10,97	10,96	10,95	10,94	10,93	10,92	10,90	10,89	10,88	10,87	10,86	10,85	10,84	10,82	10,81
2 000-9 999 obyvatel	27,26	-	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	-	7,65	7,64	7,63	7,62	-	7,61	7,60	7,59	7,58	-	7,57	7,56	7,55	7,54
do 1 999 obyvatel	23,78																					
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	22,58	22,56	22,54	22,51	22,49	22,46	22,44	22,42	22,39	22,37	22,35	22,32	22,30	22,28	22,25	22,23	22,20	22,18	22,16	22,13	22,11
10 000-49 999 obyvatel	43,63	12,33	12,32	12,30	12,29	12,28	12,26	12,25	12,24	12,23	12,21	12,20	12,19	12,17	12,16	12,15	12,14	12,12	12,11	12,10	12,08	12,07
2 000-9 999 obyvatel	37,71	10,66	10,65	10,63	10,62	10,61	10,60	10,59	10,58	10,57	10,56	10,55	10,53	10,52	10,51	10,50	10,49	10,48	10,47	10,46	10,45	10,43
do 1 999 obyvatel	21,10																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	16,56	16,55	16,53	16,51	16,49	16,48	16,46	16,44	16,42	16,41	16,39	16,37	16,35	16,34	16,32	16,30	16,29	16,27	16,25	16,23	16,22
10 000-49 999 obyvatel	44,61	12,61	12,59	12,58	12,57	12,55	12,54	12,53	12,51	12,50	12,49	12,47	12,46	12,45	12,43	12,42	12,41	12,39	12,38	12,37	12,36	12,34
2 000-9 999 obyvatel	36,97	10,45	10,44	10,43	10,42	10,40	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35	10,34	10,33	10,32	10,31	10,29	10,28	10,27	10,26	10,25	10,24	10,23
do 1 999 obyvatel	27,93	-	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	-	7,81	7,80	7,79	7,78	-	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	-	7,72	7,71	7,70

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	90,2%	90,3%	90,4%	90,5%	90,6%	90,7%	90,8%	90,9%	91,0%	91,1%	91,2%	91,3%	91,4%	91,5%	91,6%	91,7%	91,8%	91,9%	92,0%	92,1%	92,2%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
50 000 a více obyvatel	58,52	16,17	16,16	16,14	16,12	16,11	16,09	16,07	16,05	16,04	16,02	16,00	15,99	15,97	15,95	15,94	15,92	15,90	15,89	15,87	15,85	15,84
10 000-49 999 obyvatel	48,13	13,30	13,29	13,27	13,26	13,25	13,23	13,22	13,21	13,19	13,18	13,16	13,15	13,14	13,12	13,11	13,10	13,08	13,07	13,05	13,04	13,03
2 000-9 999 obyvatel	32,88	9,09	9,08	9,07	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02	9,01	9,00	8,99	8,98	-	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90
do 1 999 obyvatel	19,53																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	19,27	19,25	19,23	19,21	19,19	19,17	19,15	19,13	19,11	19,09	19,07	19,05	19,03	19,01	18,99	18,97	18,95	18,93	18,91	18,89	18,87
10 000-49 999 obyvatel	38,56	10,60	10,59	10,58	10,57	10,56	10,55	10,54	10,53	10,51	10,50	10,49	10,48	10,47	10,46	10,45	10,44	10,43	10,42	10,41	10,39	10,38
2 000-9 999 obyvatel	34,80	9,62	9,61	9,60	9,59	9,58	9,57	9,56	9,55	9,54	9,53	9,52	9,51	9,50	9,49	9,48	9,47	9,46	9,45	9,44	9,43	9,42
do 1 999 obyvatel	21,02																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	19,08	19,06	19,04	19,02	19,00	18,99	18,97	18,95	18,93	18,91	18,89	18,87	18,85	18,83	18,81	18,79	18,77	18,75	18,73	18,71	18,69
10 000-49 999 obyvatel	37,92	10,48	10,47	10,46	10,45	10,44	10,43	10,42	10,40	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35	10,34	10,33	10,32	10,31	10,30	10,29	10,28	10,26
2 000-9 999 obyvatel	26,00																					
do 1 999 obyvatel	20,30																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	7,01	-	7,00																		
10 000-49 999 obyvatel	21,63																					
2 000-9 999 obyvatel	25,15																					
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	14,83	14,81	14,80	14,78	14,77	14,75	14,73	14,72	14,70	14,69	14,67	14,66	14,64	14,63	14,61	14,60	14,58	14,57	14,55	14,54	14,52
10 000-49 999 obyvatel	39,08	10,80	10,79	10,78	10,77	10,76	10,75	10,73	10,72	10,71	10,70	10,69	10,68	10,67	10,66	10,64	10,63	10,62	10,61	10,60	10,59	10,58
2 000-9 999 obyvatel	27,26	-	7,53	7,52	7,51	7,50	-	7,49	7,48	7,47	-	7,46	7,45	7,44	7,43	-	7,42	7,41	7,40	-	7,39	7,38
do 1 999 obyvatel	23,78																					
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	22,09	22,06	22,04	22,02	22,00	21,97	21,95	21,93	21,90	21,88	21,86	21,83	21,81	21,79	21,77	21,74	21,72	21,70	21,68	21,65	21,63
10 000-49 999 obyvatel	43,63	12,06	12,05	12,03	12,02	12,01	12,00	11,98	11,97	11,96	11,95	11,93	11,92	11,91	11,90	11,88	11,87	11,86	11,85	11,83	11,82	11,81
2 000-9 999 obyvatel	37,71	10,42	10,41	10,40	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35	10,34	10,33	10,31	10,30	10,29	10,28	10,27	10,26	10,25	10,24	10,23	10,22	10,21
do 1 999 obyvatel	21,10																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	16,20	16,18	16,17	16,15	16,13	16,12	16,10	16,08	16,07	16,05	16,03	16,01	16,00	15,98	15,96	15,95	15,93	15,91	15,90	15,88	15,87
10 000-49 999 obyvatel	44,61	12,33	12,32	12,30	12,29	12,28	12,27	12,25	12,24	12,23	12,21	12,20	12,19	12,18	12,16	12,15	12,14	12,13	12,11	12,10	12,09	12,07
2 000-9 999 obyvatel	36,97	10,22	10,21	10,20	10,19	10,18	10,17	10,15	10,14	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,08	10,07	10,06	10,05	10,04	10,03	10,02	10,01
do 1 999 obyvatel	27,93	7,69	-	7,68	7,67	7,66	7,65	-	7,64	7,63	7,62	7,61	-	7,60	7,59	7,58	7,57	-	7,56	7,55	7,54	7,53

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	92,3%	92,4%	92,5%	92,6%	92,7%	92,8%	92,9%	93,0%	93,1%	93,2%	93,3%	93,4%	93,5%	93,6%	93,7%	93,8%	93,9%	94,0%	94,1%	94,2%	94,3%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	15,82	15,81	15,79	15,77	15,76	15,74	15,72	15,71	15,69	15,67	15,66	15,64	15,63	15,61	15,59	15,58	15,56	15,55	15,53	15,51	15,50
10 000-49 999 obyvatel	48,13	13,01	13,00	12,99	12,97	12,96	12,95	12,93	12,92	12,91	12,89	12,88	12,87	12,85	12,84	12,83	12,81	12,80	12,79	12,77	12,76	12,75
2 000-9 999 obyvatel	32,88	8,89	8,88	8,87	8,86	8,85	-	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76	8,75	-	8,74	8,73	8,72	8,71
do 1 999 obyvatel	19,53																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	18,85	18,83	18,81	18,79	18,77	18,75	18,73	18,71	18,69	18,67	18,65	18,64	18,62	18,60	18,58	18,56	18,54	18,52	18,50	18,48	18,46
10 000-49 999 obyvatel	38,36	10,37	10,36	10,35	10,34	10,33	10,32	10,31	10,30	10,29	10,28	10,27	10,26	10,24	10,23	10,22	10,21	10,20	10,19	10,18	10,17	10,16
2 000-9 999 obyvatel	34,80	9,41	9,40	9,39	9,38	9,37	9,36	9,35	9,34	9,33	9,32	9,31	9,30	9,29	9,28	-	9,27	9,26	9,25	9,24	9,23	9,22
do 1 999 obyvatel	21,02																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	18,67	18,65	18,63	18,61	18,59	18,57	18,55	18,54	18,52	18,50	18,48	18,46	18,44	18,42	18,40	18,38	18,36	18,34	18,33	18,31	18,29
10 000-49 999 obyvatel	37,92	10,25	10,24	10,23	10,22	10,21	10,20	10,19	10,18	10,17	10,16	10,15	10,14	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,08	10,06	10,05	10,04
2 000-9 999 obyvatel	26,00																					
do 1 999 obyvatel	20,30																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37																					
10 000-49 999 obyvatel	21,63																					
2 000-9 999 obyvatel	25,15																					
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	14,51	14,49	14,48	14,46	14,45	14,43	14,42	14,40	14,39	14,37	14,36	14,34	14,33	14,31	14,30	14,28	14,27	14,25	14,24	14,22	14,21
10 000-49 999 obyvatel	39,08	10,57	10,56	10,55	10,53	10,52	10,51	10,50	10,49	10,48	10,47	10,46	10,45	10,44	10,43	10,42	10,40	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35
2 000-9 999 obyvatel	27,26	7,37	-	7,36	7,35	7,34	7,33	-	7,32	7,31	7,30	-	7,29	7,28	7,27	-	7,26	7,25	7,24	-	7,23	7,22
do 1 999 obyvatel	23,78																					
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	21,61	21,59	21,56	21,54	21,52	21,50	21,47	21,45	21,43	21,41	21,39	21,36	21,34	21,32	21,30	21,28	21,25	21,23	21,21	21,19	21,17
10 000-49 999 obyvatel	43,63	11,80	11,79	11,77	11,76	11,75	11,74	11,72	11,71	11,70	11,69	11,68	11,66	11,65	11,64	11,63	11,62	11,60	11,59	11,58	11,57	11,56
2 000-9 999 obyvatel	37,71	10,20	10,19	10,18	10,17	10,16	10,14	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,08	10,07	10,06	10,05	10,04	10,03	10,02	10,01	10,00	9,99
do 1 999 obyvatel	21,10																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	15,85	15,83	15,82	15,80	15,78	15,77	15,75	15,73	15,72	15,70	15,69	15,67	15,65	15,64	15,62	15,60	15,59	15,57	15,56	15,54	15,52
10 000-49 999 obyvatel	44,61	12,06	12,05	12,04	12,02	12,01	12,00	11,99	11,97	11,96	11,95	11,94	11,93	11,91	11,90	11,89	11,88	11,86	11,85	11,84	11,83	11,82
2 000-9 999 obyvatel	36,97	10,00	9,99	9,98	9,97	9,96	9,95	9,94	9,92	9,91	9,90	9,89	9,88	9,87	9,86	9,85	9,84	9,83	9,82	9,81	9,80	9,79
do 1 999 obyvatel	27,83	-	7,52	7,51	7,50	-	7,49	7,48	7,47	7,46	-	7,45	7,44	7,43	-	7,42	7,41	7,40	-	7,39	7,38	7,37

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
	94,4%	94,5%	94,6%	94,7%	94,8%	94,9%	95,0%	95,1%	95,2%	95,3%	95,4%	95,5%	95,6%	95,7%	95,8%	95,9%	96,0%	96,1%	96,2%	96,3%	96,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	15,48	15,47	15,45	15,43	15,42	15,40	15,39	15,37	15,36	15,34	15,32	15,31	15,29	15,28	15,26	15,25	15,23	15,21	15,20	15,18	15,17
10 000-49 999 obyvatel	48,13	12,73	12,72	12,71	12,69	12,68	12,67	12,66	12,64	12,63	12,62	12,60	12,59	12,58	12,57	12,55	12,54	12,53	12,51	12,50	12,49	12,48
2 000-9 999 obyvatel	32,88	8,70	8,69	8,68	8,67	-	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	-	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52
do 1 999 obyvatel	19,53																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	18,44	18,43	18,41	18,39	18,37	18,35	18,33	18,31	18,29	18,27	18,26	18,24	18,22	18,20	18,18	18,16	18,14	18,13	18,11	18,09	18,07
10 000-49 999 obyvatel	38,56	10,15	10,14	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,08	10,07	10,06	10,05	10,04	10,03	10,02	10,01	10,00					
2 000-9 999 obyvatel	34,80	9,21	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	-	9,10	9,09	9,08	9,07	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02
do 1 999 obyvatel	21,02																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	18,27	18,25	18,23	18,21	18,19	18,18	18,16	18,14	18,12	18,10	18,08	18,06	18,05	18,03	18,01	17,99	17,97	17,95	17,94	17,92	17,90
10 000-49 999 obyvatel	37,92	10,03	10,02	10,01	10,00																	
2 000-9 999 obyvatel	26,00																					
do 1 999 obyvatel	20,30																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37																					
10 000-49 999 obyvatel	21,63																					
2 000-9 999 obyvatel	25,15																					
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	14,19	14,18	14,16	14,15	14,14	14,12	14,11	14,09	14,08	14,06	14,05	14,03	14,02	14,01	13,99	13,98	13,96	13,95	13,93	13,92	13,91
10 000-49 999 obyvatel	39,08	10,34	10,33	10,32	10,31	10,30	10,29	10,28	10,27	10,26	10,25	10,24	10,22	10,21	10,20	10,19	10,18	10,17	10,16	10,15	10,14	10,13
2 000-9 999 obyvatel	27,26	7,21	-	7,20	7,19	-	7,18	7,17	7,16	-	7,15	7,14	7,13	-	7,12	7,11	7,10	-	7,09	7,08	-	7,07
do 1 999 obyvatel	23,78																					
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	21,14	21,12	21,10	21,08	21,06	21,04	21,01	20,99	20,97	20,95	20,93	20,91	20,89	20,86	20,84	20,82	20,80	20,78	20,76	20,74	20,72
10 000-49 999 obyvatel	43,63	11,54	11,53	11,52	11,51	11,50	11,48	11,47	11,46	11,45	11,44	11,43	11,41	11,40	11,39	11,38	11,37	11,36	11,34	11,33	11,32	11,31
2 000-9 999 obyvatel	37,71	9,98	9,97	9,96	9,95	9,94	9,93	9,92	9,91	9,90	9,89	9,88	9,87	9,86	9,85	9,84	9,83	9,82	9,81	9,80	9,79	9,78
do 1 999 obyvatel	21,10																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	15,51	15,49	15,48	15,46	15,44	15,43	15,41	15,40	15,38	15,37	15,35	15,33	15,32	15,30	15,29	15,27	15,26	15,24	15,23	15,21	15,19
10 000-49 999 obyvatel	44,61	11,80	11,79	11,78	11,77	11,75	11,74	11,73	11,72	11,71	11,69	11,68	11,67	11,66	11,65	11,64	11,62	11,61	11,60	11,59	11,58	11,56
2 000-9 999 obyvatel	36,97	9,78	9,77	9,76	9,75	9,74	9,73	9,72	9,71	9,70	9,69	9,68	9,67	9,66	9,65	9,64	9,63	9,62	9,61	9,60	9,59	9,58
do 1 999 obyvatel	27,93	-	7,36	7,35	7,34	-	7,33	7,32	7,31	-	7,30	7,29	7,28	-	7,27	7,26	7,25	-	7,24	7,23	7,22	-

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	96,5%	96,6%	96,7%	96,8%	96,9%	97,0%	97,1%	97,2%	97,3%	97,4%	97,5%	97,6%	97,7%	97,8%	97,9%	98,0%	98,1%	98,2%	98,3%	98,4%	98,5%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	15,14	15,12	15,11	15,09	15,08	15,06	15,05	15,03	15,02	15,00	14,98	14,97	14,95	14,94	14,92	14,91	14,89	14,88	14,86	14,85	
10 000-49 999 obyvatel	48,13	12,46	12,44	12,43	12,41	12,40	12,39	12,38	12,36	12,35	12,34	12,33	12,31	12,30	12,29	12,28	12,26	12,25	12,24	12,23	12,21	
2 000-9 999 obyvatel	32,88	-	8,51	8,50	8,49	8,47	8,46	-	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	-	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35	-	
do 1 999 obyvatel	19,53																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	18,05	18,03	18,02	18,00	17,98	17,96	17,94	17,92	17,91	17,89	17,87	17,85	17,83	17,82	17,80	17,78	17,76	17,74	17,73	17,71	17,69
10 000-49 999 obyvatel	38,36																					
2 000-9 999 obyvatel	34,80	9,01	9,00	8,99	-	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	-	8,89	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83
do 1 999 obyvatel	21,02																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	17,88	17,86	17,85	17,83	17,81	17,79	17,77	17,75	17,74	17,72	17,70	17,68	17,67	17,65	17,63	17,61	17,59	17,58	17,56	17,54	17,52
10 000-49 999 obyvatel	37,92																					
2 000-9 999 obyvatel	26,00																					
do 1 999 obyvatel	20,30																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37																					
10 000-49 999 obyvatel	21,63																					
2 000-9 999 obyvatel	25,15																					
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	13,89	13,88	13,86	13,85	13,84	13,82	13,81	13,79	13,78	13,77	13,75	13,74	13,72	13,71	13,70	13,68	13,67	13,66	13,64	13,63	13,61
10 000-49 999 obyvatel	39,08	10,12	10,11	10,10	10,09	10,08	10,07	10,06	10,05	10,04	10,03	10,02	10,01	10,00	9,99	9,98	9,97	9,96	9,95	9,94	9,93	9,92
2 000-9 999 obyvatel	27,26	7,06	7,05	-	7,04	7,03	-	7,02	7,01	7,00												
do 1 999 obyvatel	23,78																					
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	20,70	20,67	20,65	20,63	20,61	20,59	20,57	20,55	20,53	20,51	20,49	20,47	20,44	20,42	20,40	20,38	20,36	20,34	20,32	20,30	20,28
10 000-49 999 obyvatel	43,63	11,30	11,29	11,28	11,26	11,25	11,24	11,23	11,22	11,21	11,20	11,18	11,17	11,16	11,15	11,14	11,13	11,12	11,11	11,09	11,08	11,07
2 000-9 999 obyvatel	37,71	9,77	9,76	9,75	9,74	9,73	9,72	9,71	9,70	9,69	9,68	9,67	9,66	9,65	9,64	9,63	9,62	9,61	9,60	9,59	9,58	9,57
do 1 999 obyvatel	21,10																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	15,18	15,16	15,15	15,13	15,12	15,10	15,09	15,07	15,06	15,04	15,03	15,01	15,00	14,98	14,97	14,95	14,93	14,92	14,90	14,89	14,87
10 000-49 999 obyvatel	44,61	11,55	11,54	11,53	11,52	11,51	11,49	11,48	11,47	11,46	11,45	11,44	11,42	11,41	11,40	11,39	11,38	11,37	11,36	11,34	11,33	11,32
2 000-9 999 obyvatel	36,97	9,57	-	9,56	9,55	9,54	9,53	9,52	9,51	9,50	9,49	9,48	9,47	9,46	9,45	9,44	9,43	9,42	9,41	9,40	9,39	9,38
do 1 999 obyvatel	27,83	7,21	7,20	7,19	-	7,18	7,17	-	7,16	7,15	7,14	-	7,13	7,12	7,11	-	7,10	7,09	-	7,08	7,07	7,06

Pořadový rok 3		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																				
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
		102,8%	102,9%	103,0%	103,1%	103,2%	103,3%	103,4%	103,5%	103,6%	103,7%	103,8%	103,9%	104,0%	104,1%	104,2%	104,3%	104,4%	104,5%	104,6%	104,7%	104,8%
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	14,23	14,21	14,20	14,18	14,17	14,16	14,14	14,13	14,12	14,10	14,09	14,07	14,06	14,05	14,03	14,02	14,01	13,99	13,98	13,96	13,95
10 000-49 999 obyvatel	48,13	11,70	11,69	11,68	11,67	11,66	11,64	11,63	11,62	11,61	11,60	11,59	11,58	11,56	11,55	11,54	11,53	11,52	11,51	11,50	11,49	11,47
2 000-9 999 obyvatel	32,88																					
do 1 999 obyvatel	19,53																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	16,95	16,93	16,92	16,90	16,88	16,87	16,85	16,83	16,82	16,80	16,78	16,77	16,75	16,73	16,72	16,70	16,68	16,67	16,65	16,64	16,62
10 000-49 999 obyvatel	38,36																					
2 000-9 999 obyvatel	34,80	8,46	8,45	-	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	-	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35	-	8,34	8,33	8,32	8,31	-	8,30
do 1 999 obyvatel	21,02																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	16,79	16,77	16,76	16,74	16,72	16,71	16,69	16,67	16,66	16,64	16,62	16,61	16,59	16,58	16,56	16,54	16,53	16,51	16,49	16,48	16,46
10 000-49 999 obyvatel	37,92																					
2 000-9 999 obyvatel	26,00																					
do 1 999 obyvatel	20,30																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37																					
10 000-49 999 obyvatel	21,63																					
2 000-9 999 obyvatel	25,15																					
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	13,04	13,03	13,02	13,00	12,99	12,98	12,97	12,95	12,94	12,93	12,92	12,90	12,89	12,88	12,87	12,85	12,84	12,83	12,81	12,80	12,79
10 000-49 999 obyvatel	39,08	9,50	9,49	9,48	9,47	-	9,46	9,45	9,44	9,43	9,42	9,41	9,40	9,39	9,38	9,37	9,36	9,35	-	9,34	9,33	9,32
2 000-9 999 obyvatel	27,26																					
do 1 999 obyvatel	23,78																					
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	19,43	19,41	19,39	19,37	19,35	19,33	19,32	19,30	19,28	19,26	19,24	19,22	19,20	19,18	19,16	19,15	19,13	19,11	19,09	19,07	19,05
10 000-49 999 obyvatel	43,63	10,61	10,60	10,59	10,58	10,57	10,56	10,55	10,54	10,53	10,51	10,50	10,49	10,48	10,47	10,46	10,45	10,44	10,43	10,42	10,41	10,40
2 000-9 999 obyvatel	37,71	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	-	9,11	9,10	9,09	9,08	9,07	9,06	9,05	9,04	-	9,03	9,02	9,01	9,00	8,99
do 1 999 obyvatel	21,10																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	14,25	14,24	14,22	14,21	14,20	14,18	14,17	14,15	14,14	14,13	14,11	14,10	14,08	14,07	14,06	14,04	14,03	14,02	14,00	13,99	13,97
10 000-49 999 obyvatel	44,61	10,85	10,84	10,82	10,81	10,80	10,79	10,78	10,77	10,76	10,75	10,74	10,73	10,72	10,71	10,70	10,69	10,68	10,67	10,66	10,65	10,64
2 000-9 999 obyvatel	36,97	8,99	8,98	8,97	8,96	8,95	-	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	-	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	-
do 1 999 obyvatel	27,83																					

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
	0,0%	0,1%	0,2%	0,3%	0,4%	0,5%	0,6%	0,7%	0,8%	0,9%	1,0%	1,1%	1,2%	1,3%	1,4%	1,5%	1,6%	1,7%	1,8%	1,9%	
VYSOČINA																					
Cílové nájemné v Kč/m ²																					
50 000 a více obyvatel	60,74	60,68	60,56	60,44	60,32	60,20	60,08	59,96	59,84	59,73	59,61	59,49	59,37	59,25	59,14	59,02	58,90	58,79	58,67	58,56	58,44
10 000-49 999 obyvatel	47,35	47,31	47,21	47,12	47,03	46,93	46,84	46,75	46,65	46,56	46,47	46,38	46,28	46,19	46,10	46,01	45,92	45,83	45,74	45,65	45,56
2 000-9 999 obyvatel	31,87	31,84	31,78	31,72	31,65	31,59	31,53	31,46	31,40	31,34	31,28	31,22	31,15	31,09	31,03	30,97	30,91	30,85	30,79	30,73	30,67
do 1 999 obyvatel	18,57	18,56	18,52	18,48	18,45	18,41	18,37	18,34	18,30	18,26	18,23	18,19	18,16	18,12	18,08	18,05	18,01	17,98	17,94	17,91	17,87
BRNO																					
Oblast č. 1	92,55	92,46	92,28	92,09	91,91	91,73	91,55	91,36	91,18	91,00	90,82	90,64	90,46	90,28	90,11	89,93	89,75	89,57	89,40	89,22	89,05
Oblast č. 2	93,70	93,61	93,42	93,24	93,05	92,87	92,68	92,50	92,32	92,13	91,95	91,77	91,59	91,41	91,23	91,05	90,87	90,69	90,51	90,33	90,15
Oblast č. 3	96,50	96,41	96,22	96,02	95,83	95,64	95,45	95,26	95,07	94,89	94,70	94,51	94,32	94,14	93,95	93,77	93,58	93,40	93,21	93,03	92,85
Oblast č. 4	92,55	92,46	92,28	92,09	91,91	91,73	91,55	91,36	91,18	91,00	90,82	90,64	90,46	90,28	90,11	89,93	89,75	89,57	89,40	89,22	89,05
Oblast č. 5	85,34	85,26	85,09	84,92	84,75	84,58	84,41	84,25	84,08	83,91	83,75	83,58	83,42	83,25	83,09	82,92	82,76	82,60	82,43	82,27	82,11
Oblast č. 6	66,80	66,74	66,61	66,47	66,34	66,21	66,08	65,94	65,81	65,68	65,55	65,42	65,29	65,17	65,04	64,91	64,78	64,65	64,53	64,40	64,27
Oblast č. 7	72,18	72,11	71,97	71,83	71,68	71,54	71,40	71,26	71,11	70,97	70,83	70,69	70,55	70,41	70,27	70,14	70,00	69,86	69,72	69,59	69,45
Oblast č. 8	72,18	72,11	71,97	71,83	71,68	71,54	71,40	71,26	71,11	70,97	70,83	70,69	70,55	70,41	70,27	70,14	70,00	69,86	69,72	69,59	69,45
Oblast č. 9	72,18	72,11	71,97	71,83	71,68	71,54	71,40	71,26	71,11	70,97	70,83	70,69	70,55	70,41	70,27	70,14	70,00	69,86	69,72	69,59	69,45
Oblast č. 10	72,18	72,11	71,97	71,83	71,68	71,54	71,40	71,26	71,11	70,97	70,83	70,69	70,55	70,41	70,27	70,14	70,00	69,86	69,72	69,59	69,45
Oblast č. 11	72,18	72,11	71,97	71,83	71,68	71,54	71,40	71,26	71,11	70,97	70,83	70,69	70,55	70,41	70,27	70,14	70,00	69,86	69,72	69,59	69,45
Oblast č. 12	93,70	93,61	93,42	93,24	93,05	92,87	92,68	92,50	92,32	92,13	91,95	91,77	91,59	91,41	91,23	91,05	90,87	90,69	90,51	90,33	90,15
JIHOVÝCHODSKÝ bez BRNA																					
10 000-49 999 obyvatel	48,54	48,50	48,40	48,30	48,21	48,11	48,02	47,92	47,83	47,73	47,64	47,54	47,45	47,35	47,26	47,17	47,07	46,98	46,89	46,80	46,71
2 000-9 999 obyvatel	39,62	39,59	39,51	39,43	39,35	39,27	39,19	39,11	39,04	38,96	38,88	38,81	38,73	38,65	38,58	38,50	38,42	38,35	38,27	38,20	38,12
do 1 999 obyvatel	27,58	27,56	27,50	27,45	27,39	27,34	27,28	27,23	27,18	27,12	27,07	27,01	26,96	26,91	26,86	26,80	26,75	26,70	26,64	26,59	26,54
OLOMOUCKÝ																					
50 000 a více obyvatel	70,82	70,75	70,61	70,47	70,33	70,19	70,05	69,91	69,77	69,64	69,50	69,36	69,22	69,09	68,95	68,82	68,68	68,54	68,41	68,28	68,14
10 000-49 999 obyvatel	40,18	40,14	40,06	39,98	39,91	39,83	39,75	39,67	39,59	39,51	39,43	39,35	39,28	39,20	39,12	39,04	38,97	38,89	38,81	38,74	38,66
2 000-9 999 obyvatel	27,55	27,53	27,47	27,42	27,36	27,31	27,25	27,20	27,15	27,09	27,04	26,99	26,93	26,88	26,83	26,77	26,72	26,67	26,62	26,56	26,51
do 1 999 obyvatel	21,00	20,98	20,94	20,90	20,86	20,82	20,78	20,73	20,69	20,65	20,61	20,57	20,53	20,49	20,45	20,41	20,37	20,33	20,29	20,25	20,21
ZLÍNSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	71,48	71,41	71,27	71,13	70,99	70,85	70,71	70,56	70,42	70,29	70,15	70,01	69,87	69,73	69,59	69,46	69,32	69,18	69,05	68,91	68,78
10 000-49 999 obyvatel	49,82	49,78	49,68	49,58	49,48	49,38	49,28	49,18	49,09	48,99	48,89	48,80	48,70	48,60	48,51	48,41	48,32	48,22	48,13	48,03	47,94
2 000-9 999 obyvatel	42,23	42,19	42,11	42,02	41,94	41,86	41,77	41,69	41,61	41,53	41,44	41,36	41,28	41,20	41,12	41,04	40,96	40,88	40,79	40,71	40,63
do 1 999 obyvatel	29,07	29,05	28,99	28,93	28,87	28,82	28,76	28,70	28,64	28,59	28,53	28,47	28,42	28,36	28,31	28,25	28,19	28,14	28,08	28,03	27,97
MORAVSKOSLEZSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	41,64	41,60	41,52	41,44	41,36	41,27	41,19	41,11	41,03	40,95	40,86	40,78	40,70	40,62	40,54	40,46	40,38	40,30	40,22	40,15	40,07
10 000-49 999 obyvatel	31,39	31,36	31,30	31,24	31,18	31,11	31,05	30,99	30,93	30,87	30,81	30,75	30,69	30,62	30,56	30,50	30,44	30,38	30,32	30,27	30,21
2 000-9 999 obyvatel	24,02	24,00	23,95	23,91	23,86	23,81	23,76	23,72	23,67	23,62	23,58	23,53	23,48	23,44	23,39	23,34	23,30	23,25	23,21	23,16	23,11
do 1 999 obyvatel	18,66	18,65	18,61	18,57	18,54	18,50	18,46	18,42	18,39	18,35	18,32	18,28	18,24	18,21	18,17	18,14	18,10	18,06	18,03	17,99	17,96

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	2,0%	2,1%	2,2%	2,3%	2,4%	2,5%	2,6%	2,7%	2,8%	2,9%	3,0%	3,1%	3,2%	3,3%	3,4%	3,5%	3,6%	3,7%	3,8%	3,9%	4,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	58,33	58,22	58,10	57,99	57,87	57,76	57,65	57,54	57,43	57,31	57,20	57,09	56,98	56,87	56,76	56,65	56,54	56,43	56,32	56,22	56,11
10 000-49 999 obyvatel	47,35	45,47	45,38	45,29	45,21	45,12	45,03	44,94	44,85	44,77	44,68	44,59	44,51	44,42	44,34	44,25	44,16	44,08	43,99	43,91	43,82	43,74
2 000-9 999 obyvatel	31,87	30,61	30,55	30,49	30,43	30,37	30,31	30,25	30,19	30,13	30,07	30,02	29,96	29,90	29,84	29,78	29,73	29,67	29,61	29,56	29,50	29,44
do 1 999 obyvatel	18,57	17,84	17,80	17,77	17,73	17,70	17,66	17,63	17,59	17,56	17,53	17,49	17,46	17,42	17,39	17,36	17,32	17,29	17,26	17,22	17,19	17,16
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	88,87	88,70	88,53	88,35	88,18	88,01	87,84	87,67	87,50	87,33	87,16	86,99	86,82	86,65	86,48	86,32	86,15	85,99	85,82	85,66	85,49
Oblast č. 2	93,70	89,98	89,80	89,63	89,45	89,28	89,10	88,93	88,76	88,58	88,41	88,24	88,07	87,90	87,73	87,56	87,39	87,22	87,05	86,89	86,72	86,55
Oblast č. 3	96,50	92,67	92,49	92,30	92,12	91,94	91,77	91,59	91,41	91,23	91,05	90,88	90,70	90,53	90,35	90,18	90,00	89,83	89,66	89,48	89,31	89,14
Oblast č. 4	92,55	88,87	88,70	88,53	88,35	88,18	88,01	87,84	87,67	87,50	87,33	87,16	86,99	86,82	86,65	86,48	86,32	86,15	85,99	85,82	85,66	85,49
Oblast č. 5	85,34	81,95	81,79	81,63	81,47	81,31	81,15	81,00	80,84	80,68	80,52	80,37	80,21	80,06	79,90	79,75	79,59	79,44	79,29	79,13	78,98	78,83
Oblast č. 6	66,80	64,15	64,02	63,90	63,77	63,65	63,52	63,40	63,28	63,15	63,03	62,91	62,79	62,67	62,54	62,42	62,30	62,18	62,06	61,94	61,82	61,71
Oblast č. 7	72,18	69,31	69,18	69,04	68,91	68,77	68,64	68,51	68,37	68,24	68,11	67,98	67,84	67,71	67,58	67,45	67,32	67,19	67,06	66,93	66,80	66,68
Oblast č. 8	72,18	69,31	69,18	69,04	68,91	68,77	68,64	68,51	68,37	68,24	68,11	67,98	67,84	67,71	67,58	67,45	67,32	67,19	67,06	66,93	66,80	66,68
Oblast č. 9	72,18	69,31	69,18	69,04	68,91	68,77	68,64	68,51	68,37	68,24	68,11	67,98	67,84	67,71	67,58	67,45	67,32	67,19	67,06	66,93	66,80	66,68
Oblast č. 10	72,18	69,31	69,18	69,04	68,91	68,77	68,64	68,51	68,37	68,24	68,11	67,98	67,84	67,71	67,58	67,45	67,32	67,19	67,06	66,93	66,80	66,68
Oblast č. 11	72,18	69,31	69,18	69,04	68,91	68,77	68,64	68,51	68,37	68,24	68,11	67,98	67,84	67,71	67,58	67,45	67,32	67,19	67,06	66,93	66,80	66,68
Oblast č. 12	93,70	89,98	89,80	89,63	89,45	89,28	89,10	88,93	88,76	88,58	88,41	88,24	88,07	87,90	87,73	87,56	87,39	87,22	87,05	86,89	86,72	86,55
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	46,61	46,52	46,43	46,34	46,25	46,16	46,07	45,98	45,89	45,80	45,71	45,63	45,54	45,45	45,36	45,27	45,19	45,10	45,01	44,93	44,84
2 000-9 999 obyvatel	39,62	38,05	37,97	37,90	37,83	37,75	37,68	37,61	37,53	37,46	37,39	37,31	37,24	37,17	37,10	37,03	36,95	36,88	36,81	36,74	36,67	36,60
do 1 999 obyvatel	27,58	26,49	26,44	26,38	26,33	26,28	26,23	26,18	26,13	26,08	26,03	25,98	25,93	25,88	25,83	25,78	25,73	25,68	25,63	25,58	25,53	25,48
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	68,01	67,88	67,74	67,61	67,48	67,35	67,22	67,08	66,95	66,82	66,69	66,57	66,44	66,31	66,18	66,05	65,93	65,80	65,67	65,55	65,42
10 000-49 999 obyvatel	40,18	38,59	38,51	38,44	38,36	38,29	38,21	38,14	38,06	37,99	37,92	37,84	37,77	37,70	37,62	37,55	37,48	37,40	37,33	37,26	37,19	37,12
2 000-9 999 obyvatel	27,55	26,46	26,41	26,36	26,30	26,25	26,20	26,15	26,10	26,05	26,00	25,95	25,90	25,85	25,80	25,75	25,70	25,65	25,60	25,55	25,50	25,45
do 1 999 obyvatel	21,00	20,17	20,13	20,09	20,05	20,01	19,97	19,93	19,90	19,86	19,82	19,78	19,74	19,70	19,67	19,63	19,59	19,55	19,51	19,48	19,44	19,40
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	68,64	68,51	68,37	68,24	68,11	67,97	67,84	67,71	67,58	67,45	67,32	67,19	67,06	66,93	66,80	66,67	66,54	66,41	66,28	66,16	66,03
10 000-49 999 obyvatel	49,82	47,84	47,75	47,66	47,56	47,47	47,38	47,29	47,19	47,10	47,01	46,92	46,83	46,74	46,65	46,56	46,47	46,38	46,29	46,20	46,11	46,02
2 000-9 999 obyvatel	42,23	40,56	40,48	40,40	40,32	40,24	40,16	40,08	40,00	39,93	39,85	39,77	39,70	39,62	39,54	39,47	39,39	39,31	39,24	39,16	39,09	39,01
do 1 999 obyvatel	29,07	27,92	27,86	27,81	27,76	27,70	27,65	27,59	27,54	27,49	27,43	27,38	27,33	27,27	27,22	27,17	27,12	27,06	27,01	26,96	26,91	26,86
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	39,99	39,91	39,83	39,75	39,68	39,60	39,52	39,45	39,37	39,29	39,22	39,14	39,06	38,99	38,91	38,84	38,76	38,69	38,61	38,54	38,47
10 000-49 999 obyvatel	31,39	30,15	30,09	30,03	29,97	29,91	29,85	29,80	29,74	29,68	29,62	29,56	29,51	29,45	29,39	29,34	29,28	29,22	29,17	29,11	29,05	29,00
2 000-9 999 obyvatel	24,02	23,07	23,02	22,98	22,93	22,89	22,85	22,80	22,76	22,71	22,67	22,62	22,58	22,54	22,49	22,45	22,41	22,36	22,32	22,28	22,23	22,19
do 1 999 obyvatel	18,66	17,92	17,89	17,85	17,82	17,78	17,75	17,71	17,68	17,65	17,61	17,58	17,54	17,51	17,47	17,44	17,41	17,37	17,34	17,31	17,27	17,24

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	4,1%	4,2%	4,3%	4,4%	4,5%	4,6%	4,7%	4,8%	4,9%	5,0%	5,1%	5,2%	5,3%	5,4%	5,5%	5,6%	5,7%	5,8%	5,9%	6,0%	6,1%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	55,89	55,79	55,68	55,57	55,47	55,36	55,26	55,15	55,05	54,94	54,84	54,73	54,63	54,53	54,42	54,32	54,22	54,11	54,01	53,91	
10 000-49 999 obyvatel	47,35	43,57	43,49	43,41	43,32	43,24	43,16	43,08	42,99	42,91	42,83	42,75	42,67	42,59	42,51	42,43	42,35	42,27	42,19	42,11	42,03	
2 000-9 999 obyvatel	31,87	29,39	29,33	29,27	29,22	29,16	29,11	29,05	28,94	28,88	28,83	28,77	28,72	28,67	28,61	28,56	28,50	28,45	28,40	28,34	28,29	
do 1 999 obyvatel	18,57	17,12	17,09	17,06	16,99	16,96	16,93	16,90	16,86	16,83	16,80	16,77	16,74	16,71	16,67	16,64	16,61	16,58	16,55	16,52	16,49	
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	85,33	85,16	85,00	84,84	84,67	84,51	84,35	84,19	84,03	83,87	83,71	83,55	83,39	83,24	83,08	82,92	82,76	82,61	82,45	82,30	82,14
Oblast č. 2	93,70	86,39	86,22	86,06	85,89	85,73	85,56	85,40	85,24	85,07	84,91	84,75	84,59	84,43	84,27	84,11	83,95	83,79	83,63	83,48	83,32	83,16
Oblast č. 3	96,50	88,97	88,80	88,63	88,46	88,29	88,12	87,95	87,78	87,62	87,45	87,28	87,12	86,95	86,79	86,62	86,46	86,30	86,13	85,97	85,81	85,65
Oblast č. 4	92,55	85,33	85,16	85,00	84,84	84,67	84,51	84,35	84,19	84,03	83,87	83,71	83,55	83,39	83,24	83,08	82,92	82,76	82,61	82,45	82,30	82,14
Oblast č. 5	85,34	78,68	78,53	78,38	78,23	78,08	77,93	77,78	77,63	77,48	77,34	77,19	77,04	76,90	76,75	76,61	76,46	76,32	76,17	76,03	75,89	75,74
Oblast č. 6	66,80	61,59	61,47	61,35	61,23	61,12	61,00	60,88	60,77	60,65	60,54	60,42	60,31	60,19	60,08	59,96	59,85	59,74	59,63	59,51	59,40	59,29
Oblast č. 7	72,18	66,55	66,42	66,29	66,17	66,04	65,91	65,79	65,66	65,54	65,41	65,29	65,16	65,04	64,92	64,79	64,67	64,55	64,43	64,31	64,18	64,06
Oblast č. 8	72,18	66,55	66,42	66,29	66,17	66,04	65,91	65,79	65,66	65,54	65,41	65,29	65,16	65,04	64,92	64,79	64,67	64,55	64,43	64,31	64,18	64,06
Oblast č. 9	72,18	66,55	66,42	66,29	66,17	66,04	65,91	65,79	65,66	65,54	65,41	65,29	65,16	65,04	64,92	64,79	64,67	64,55	64,43	64,31	64,18	64,06
Oblast č. 10	72,18	66,55	66,42	66,29	66,17	66,04	65,91	65,79	65,66	65,54	65,41	65,29	65,16	65,04	64,92	64,79	64,67	64,55	64,43	64,31	64,18	64,06
Oblast č. 11	72,18	66,55	66,42	66,29	66,17	66,04	65,91	65,79	65,66	65,54	65,41	65,29	65,16	65,04	64,92	64,79	64,67	64,55	64,43	64,31	64,18	64,06
Oblast č. 12	93,70	86,39	86,22	86,06	85,89	85,73	85,56	85,40	85,24	85,07	84,91	84,75	84,59	84,43	84,27	84,11	83,95	83,79	83,63	83,48	83,32	83,16
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	44,75	44,67	44,58	44,50	44,41	44,33	44,24	44,16	44,07	43,99	43,91	43,82	43,74	43,66	43,57	43,49	43,41	43,33	43,25	43,16	43,08
2 000-9 999 obyvatel	39,62	36,53	36,46	36,39	36,32	36,25	36,18	36,11	36,04	35,98	35,91	35,84	35,77	35,70	35,64	35,57	35,50	35,43	35,37	35,30	35,23	35,17
do 1 999 obyvatel	27,58	25,43	25,38	25,33	25,29	25,24	25,19	25,14	25,09	25,04	25,00	24,95	24,90	24,85	24,81	24,76	24,71	24,67	24,62	24,57	24,53	24,48
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	65,29	65,17	65,04	64,92	64,79	64,67	64,55	64,42	64,30	64,18	64,06	63,94	63,81	63,69	63,57	63,45	63,33	63,21	63,09	62,98	62,86
10 000-49 999 obyvatel	40,18	37,05	36,98	36,90	36,83	36,76	36,69	36,62	36,55	36,48	36,41	36,35	36,28	36,21	36,14	36,07	36,00	35,93	35,87	35,80	35,73	35,66
2 000-9 999 obyvatel	27,55	25,40	25,35	25,31	25,26	25,21	25,16	25,11	25,07	25,02	24,97	24,92	24,88	24,83	24,78	24,73	24,69	24,64	24,59	24,55	24,50	24,46
do 1 999 obyvatel	21,00	19,36	19,33	19,29	19,25	19,22	19,18	19,14	19,11	19,07	19,03	19,00	18,96	18,93	18,89	18,85	18,82	18,78	18,75	18,71	18,68	18,64
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	65,90	65,78	65,65	65,52	65,40	65,27	65,15	65,03	64,90	64,78	64,65	64,53	64,41	64,29	64,17	64,04	63,92	63,80	63,68	63,56	63,44
10 000-49 999 obyvatel	49,82	45,93	45,85	45,76	45,67	45,58	45,50	45,41	45,32	45,24	45,15	45,06	44,98	44,89	44,81	44,72	44,64	44,55	44,47	44,39	44,30	44,22
2 000-9 999 obyvatel	42,23	38,94	38,86	38,79	38,71	38,64	38,57	38,49	38,42	38,35	38,27	38,20	38,13	38,05	37,98	37,91	37,84	37,77	37,70	37,63	37,55	37,48
do 1 999 obyvatel	29,07	26,80	26,75	26,70	26,65	26,60	26,55	26,50	26,45	26,40	26,35	26,30	26,25	26,20	26,15	26,10	26,05	26,00	25,95	25,90	25,85	25,80
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	38,39	38,32	38,25	38,17	38,10	38,03	37,95	37,88	37,81	37,74	37,67	37,59	37,52	37,45	37,38	37,31	37,24	37,17	37,10	37,03	36,96
10 000-49 999 obyvatel	31,39	28,94	28,89	28,83	28,78	28,72	28,67	28,61	28,56	28,50	28,45	28,40	28,34	28,29	28,23	28,18	28,13	28,07	28,02	27,97	27,92	27,86
2 000-9 999 obyvatel	24,02	22,15	22,11	22,06	22,02	21,98	21,94	21,90	21,85	21,81	21,77	21,73	21,69	21,65	21,61	21,57	21,52	21,48	21,44	21,40	21,36	21,32
do 1 999 obyvatel	18,66	17,21	17,17	17,14	17,11	17,08	17,04	17,01	16,98	16,95	16,91	16,88	16,85	16,82	16,79	16,75	16,72	16,69	16,66	16,63	16,60	16,57

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)												8,0%	8,1%	8,2%							
	6,2%	6,3%	6,4%	6,5%	6,6%	6,7%	6,8%	6,9%	7,0%	7,1%	7,2%	7,3%				7,4%	7,5%	7,6%	7,7%	7,8%	7,9%	
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	53,81	53,71	53,61	53,51	53,41	53,31	53,21	53,11	53,01	52,91	52,81	52,71	52,61	52,52	52,42	52,32	52,22	52,13	52,03	51,94	51,84
10 000-49 999 obyvatel	47,35	41,95	41,87	41,79	41,71	41,63	41,56	41,48	41,40	41,32	41,25	41,17	41,09	41,02	40,94	40,86	40,79	40,71	40,64	40,56	40,49	40,41
2 000-9 999 obyvatel	31,87	28,24	28,18	28,13	28,08	28,02	27,97	27,92	27,87	27,82	27,76	27,71	27,66	27,61	27,56	27,51	27,46	27,40	27,35	27,30	27,25	27,20
do 1 999 obyvatel	18,57	16,45	16,42	16,39	16,36	16,33	16,30	16,27	16,24	16,21	16,18	16,15	16,12	16,09	16,06	16,03	16,00	15,97	15,94	15,91	15,88	15,85
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	81,99	81,83	81,68	81,53	81,37	81,22	81,07	80,92	80,77	80,62	80,47	80,32	80,17	80,02	79,87	79,72	79,57	79,43	79,28	79,13	78,99
Oblast č. 2	93,70	83,01	82,85	82,69	82,54	82,38	82,23	82,08	81,92	81,77	81,62	81,47	81,31	81,16	81,01	80,86	80,71	80,56	80,41	80,26	80,11	79,97
Oblast č. 3	96,50	85,49	85,33	85,17	85,01	84,85	84,69	84,53	84,37	84,21	84,06	83,90	83,74	83,59	83,43	83,28	83,12	82,97	82,81	82,66	82,51	82,36
Oblast č. 4	92,55	81,99	81,83	81,68	81,53	81,37	81,22	81,07	80,92	80,77	80,62	80,47	80,32	80,17	80,02	79,87	79,72	79,57	79,43	79,28	79,13	78,99
Oblast č. 5	85,34	75,60	75,46	75,32	75,18	75,03	74,89	74,75	74,61	74,47	74,34	74,20	74,06	73,92	73,78	73,65	73,51	73,37	73,24	73,10	72,97	72,83
Oblast č. 6	66,80	59,18	59,07	58,96	58,84	58,73	58,62	58,51	58,41	58,30	58,19	58,08	57,97	57,86	57,76	57,65	57,54	57,43	57,33	57,22	57,12	57,01
Oblast č. 7	72,18	63,94	63,82	63,70	63,58	63,46	63,35	63,23	63,11	62,99	62,87	62,76	62,64	62,52	62,41	62,29	62,18	62,06	61,95	61,83	61,72	61,60
Oblast č. 8	72,18	63,94	63,82	63,70	63,58	63,46	63,35	63,23	63,11	62,99	62,87	62,76	62,64	62,52	62,41	62,29	62,18	62,06	61,95	61,83	61,72	61,60
Oblast č. 9	72,18	63,94	63,82	63,70	63,58	63,46	63,35	63,23	63,11	62,99	62,87	62,76	62,64	62,52	62,41	62,29	62,18	62,06	61,95	61,83	61,72	61,60
Oblast č. 10	72,18	63,94	63,82	63,70	63,58	63,46	63,35	63,23	63,11	62,99	62,87	62,76	62,64	62,52	62,41	62,29	62,18	62,06	61,95	61,83	61,72	61,60
Oblast č. 11	72,18	63,94	63,82	63,70	63,58	63,46	63,35	63,23	63,11	62,99	62,87	62,76	62,64	62,52	62,41	62,29	62,18	62,06	61,95	61,83	61,72	61,60
Oblast č. 12	93,70	83,01	82,85	82,69	82,54	82,38	82,23	82,08	81,92	81,77	81,62	81,47	81,31	81,16	81,01	80,86	80,71	80,56	80,41	80,26	80,11	79,97
JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	43,00	42,92	42,84	42,76	42,68	42,60	42,52	42,44	42,36	42,28	42,20	42,13	42,05	41,97	41,89	41,81	41,74	41,66	41,58	41,50	41,43
2 000-9 999 obyvatel	39,62	35,10	35,03	34,97	34,90	34,84	34,77	34,71	34,64	34,58	34,51	34,45	34,39	34,32	34,26	34,19	34,13	34,07	34,00	33,94	33,88	33,82
do 1 999 obyvatel	27,58	24,44	24,39	24,34	24,30	24,25	24,21	24,16	24,12	24,07	24,03	23,98	23,94	23,89	23,85	23,80	23,76	23,72	23,67	23,63	23,58	23,54
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	62,74	62,62	62,50	62,39	62,27	62,15	62,04	61,92	61,80	61,69	61,57	61,46	61,34	61,23	61,12	61,00	60,89	60,78	60,67	60,55	60,44
10 000-49 999 obyvatel	40,18	35,60	35,53	35,46	35,40	35,33	35,26	35,20	35,13	35,07	35,00	34,94	34,87	34,81	34,74	34,68	34,61	34,55	34,48	34,42	34,36	34,29
2 000-9 999 obyvatel	27,55	24,41	24,36	24,32	24,27	24,23	24,18	24,14	24,09	24,05	24,00	23,96	23,91	23,87	23,82	23,78	23,73	23,69	23,65	23,60	23,56	23,52
do 1 999 obyvatel	21,00	18,61	18,57	18,54	18,50	18,47	18,43	18,40	18,36	18,33	18,30	18,26	18,23	18,19	18,16	18,13	18,09	18,06	18,03	17,99	17,96	17,93
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	63,32	63,20	63,09	62,97	62,85	62,73	62,61	62,50	62,38	62,26	62,15	62,03	61,92	61,80	61,69	61,57	61,46	61,34	61,23	61,12	61,00
10 000-49 999 obyvatel	49,82	44,14	44,05	43,97	43,89	43,81	43,72	43,64	43,56	43,48	43,40	43,32	43,24	43,16	43,08	43,00	42,92	42,84	42,76	42,68	42,60	42,52
2 000-9 999 obyvatel	42,23	37,41	37,34	37,27	37,20	37,13	37,06	36,99	36,92	36,86	36,79	36,72	36,65	36,58	36,51	36,45	36,38	36,31	36,24	36,18	36,11	36,04
do 1 999 obyvatel	29,07	25,76	25,71	25,66	25,61	25,56	25,51	25,47	25,42	25,37	25,32	25,28	25,23	25,18	25,14	25,09	25,04	25,00	24,95	24,90	24,86	24,81
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	36,89	36,82	36,75	36,68	36,61	36,55	36,48	36,41	36,34	36,27	36,21	36,14	36,07	36,00	35,94	35,87	35,80	35,74	35,67	35,61	35,54
10 000-49 999 obyvatel	31,39	27,81	27,76	27,71	27,65	27,60	27,55	27,50	27,45	27,40	27,35	27,29	27,24	27,19	27,14	27,09	27,04	26,99	26,94	26,89	26,84	26,79
2 000-9 999 obyvatel	24,02	21,28	21,24	21,20	21,16	21,12	21,08	21,04	21,00	20,97	20,93	20,89	20,85	20,81	20,77	20,73	20,69	20,66	20,62	20,58	20,54	20,50
do 1 999 obyvatel	18,66	16,53	16,50	16,47	16,44	16,41	16,38	16,35	16,32	16,29	16,26	16,23	16,20	16,17	16,14	16,11	16,08	16,05	16,02	15,99	15,96	15,93

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	8,3%	8,4%	8,5%	8,6%	8,7%	8,8%	8,9%	9,0%	9,1%	9,2%	9,3%	9,4%	9,5%	9,6%	9,7%	9,8%	9,9%	10,0%	10,1%	10,2%	10,3%	
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	51,74	51,65	51,55	51,46	51,36	51,27	51,18	51,08	50,99	50,89	50,80	50,71	50,62	50,52	50,43	50,34	50,25	50,16	50,07	49,98	49,89
10 000-49 999 obyvatel	47,35	40,34	40,26	40,19	40,12	40,04	39,97	39,90	39,82	39,75	39,68	39,60	39,53	39,46	39,39	39,32	39,24	39,17	39,10	39,03	38,96	38,89
2 000-9 999 obyvatel	31,87	27,15	27,10	27,05	27,00	26,95	26,90	26,85	26,80	26,76	26,71	26,66	26,61	26,56	26,51	26,46	26,42	26,37	26,32	26,27	26,22	26,18
do 1 999 obyvatel	18,57	15,82	15,79	15,76	15,74	15,71	15,68	15,65	15,62	15,59	15,56	15,54	15,51	15,48	15,45	15,42	15,39	15,37	15,34	15,31	15,28	15,25
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	78,84	78,69	78,55	78,41	78,26	78,12	77,97	77,83	77,69	77,55	77,40	77,26	77,12	76,98	76,84	76,70	76,56	76,42	76,28	76,15	76,01
Oblast č. 2	93,70	79,82	79,67	79,53	79,38	79,23	79,09	78,94	78,80	78,65	78,51	78,37	78,22	78,08	77,94	77,80	77,65	77,51	77,37	77,23	77,09	76,95
Oblast č. 3	96,50	82,20	82,05	81,90	81,75	81,60	81,45	81,30	81,15	81,00	80,86	80,71	80,56	80,41	80,27	80,12	79,98	79,83	79,68	79,54	79,40	79,25
Oblast č. 4	92,55	78,84	78,69	78,55	78,41	78,26	78,12	77,97	77,83	77,69	77,55	77,40	77,26	77,12	76,98	76,84	76,70	76,56	76,42	76,28	76,15	76,01
Oblast č. 5	85,34	72,70	72,56	72,43	72,30	72,16	72,03	71,90	71,77	71,64	71,51	71,37	71,24	71,11	70,98	70,86	70,73	70,60	70,47	70,34	70,21	70,09
Oblast č. 6	66,80	56,91	56,80	56,70	56,59	56,49	56,38	56,28	56,18	56,07	55,97	55,87	55,77	55,67	55,56	55,46	55,36	55,26	55,16	55,06	54,96	54,86
Oblast č. 7	72,18	61,49	61,38	61,26	61,15	61,04	60,93	60,81	60,70	60,59	60,48	60,37	60,26	60,15	60,04	59,93	59,82	59,71	59,60	59,50	59,39	59,28
Oblast č. 8	72,18	61,49	61,38	61,26	61,15	61,04	60,93	60,81	60,70	60,59	60,48	60,37	60,26	60,15	60,04	59,93	59,82	59,71	59,60	59,50	59,39	59,28
Oblast č. 9	72,18	61,49	61,38	61,26	61,15	61,04	60,93	60,81	60,70	60,59	60,48	60,37	60,26	60,15	60,04	59,93	59,82	59,71	59,60	59,50	59,39	59,28
Oblast č. 10	72,18	61,49	61,38	61,26	61,15	61,04	60,93	60,81	60,70	60,59	60,48	60,37	60,26	60,15	60,04	59,93	59,82	59,71	59,60	59,50	59,39	59,28
Oblast č. 11	72,18	61,49	61,38	61,26	61,15	61,04	60,93	60,81	60,70	60,59	60,48	60,37	60,26	60,15	60,04	59,93	59,82	59,71	59,60	59,50	59,39	59,28
Oblast č. 12	93,70	79,82	79,67	79,53	79,38	79,23	79,09	78,94	78,80	78,65	78,51	78,37	78,22	78,08	77,94	77,80	77,65	77,51	77,37	77,23	77,09	76,95
JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	41,35	41,28	41,20	41,12	41,05	40,97	40,90	40,82	40,75	40,67	40,60	40,52	40,45	40,38	40,30	40,23	40,16	40,08	40,01	39,94	39,87
2 000-9 999 obyvatel	39,62	33,75	33,69	33,63	33,57	33,51	33,44	33,38	33,32	33,26	33,20	33,14	33,08	33,02	32,96	32,90	32,84	32,78	32,72	32,66	32,60	32,54
do 1 999 obyvatel	27,58	23,50	23,45	23,41	23,37	23,33	23,28	23,24	23,20	23,15	23,11	23,07	23,03	22,99	22,94	22,90	22,86	22,82	22,78	22,74	22,70	22,65
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	60,33	60,22	60,11	60,00	59,89	59,78	59,67	59,56	59,45	59,34	59,23	59,12	59,02	58,91	58,80	58,69	58,59	58,48	58,37	58,27	58,16
10 000-49 999 obyvatel	40,18	34,23	34,17	34,10	34,04	33,98	33,92	33,85	33,79	33,73	33,67	33,61	33,55	33,48	33,42	33,36	33,30	33,24	33,18	33,12	33,06	33,00
2 000-9 999 obyvatel	27,55	23,47	23,43	23,39	23,34	23,30	23,26	23,21	23,17	23,13	23,09	23,05	23,00	22,96	22,92	22,88	22,84	22,79	22,75	22,71	22,67	22,63
do 1 999 obyvatel	21,00	17,89	17,86	17,83	17,79	17,76	17,73	17,70	17,66	17,63	17,60	17,57	17,54	17,50	17,47	17,44	17,41	17,38	17,34	17,31	17,28	17,25
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	60,89	60,78	60,67	60,56	60,45	60,33	60,22	60,11	60,00	59,89	59,78	59,67	59,57	59,46	59,35	59,24	59,13	59,03	58,92	58,81	58,71
10 000-49 999 obyvatel	49,82	42,44	42,36	42,29	42,21	42,13	42,05	41,98	41,90	41,82	41,75	41,67	41,59	41,52	41,44	41,37	41,29	41,22	41,14	41,07	40,99	40,92
2 000-9 999 obyvatel	42,23	35,98	35,91	35,84	35,78	35,71	35,65	35,58	35,52	35,45	35,39	35,32	35,26	35,19	35,13	35,07	35,00	34,94	34,87	34,81	34,75	34,68
do 1 999 obyvatel	29,07	24,77	24,72	24,68	24,63	24,59	24,54	24,50	24,45	24,41	24,36	24,32	24,27	24,23	24,18	24,14	24,10	24,05	24,01	23,96	23,92	23,88
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	35,47	35,41	35,34	35,28	35,21	35,15	35,08	35,02	34,96	34,89	34,83	34,76	34,70	34,64	34,58	34,51	34,45	34,39	34,32	34,26	34,20
10 000-49 999 obyvatel	31,39	26,74	26,69	26,64	26,60	26,55	26,50	26,45	26,40	26,35	26,30	26,26	26,21	26,16	26,11	26,07	26,02	25,97	25,92	25,88	25,83	25,78
2 000-9 999 obyvatel	24,02	20,47	20,43	20,39	20,35	20,32	20,28	20,24	20,20	20,17	20,13	20,09	20,06	20,02	19,98	19,95	19,91	19,87	19,84	19,80	19,77	19,73
do 1 999 obyvatel	18,66	15,90	15,87	15,84	15,81	15,78	15,75	15,73	15,70	15,67	15,64	15,61	15,58	15,55	15,53	15,50	15,47	15,44	15,41	15,38	15,36	15,33

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	10,4%	10,5%	10,6%	10,7%	10,8%	10,9%	11,0%	11,1%	11,2%	11,3%	11,4%	11,5%	11,6%	11,7%	11,8%	11,9%	12,0%	12,1%	12,2%	12,3%	12,4%	
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	49,80	49,71	49,62	49,53	49,44	49,35	49,26	49,17	49,08	48,99	48,91	48,82	48,73	48,64	48,56	48,47	48,38	48,30	48,21	48,13	48,04
10 000-49 999 obyvatel	47,35	38,82	38,75	38,68	38,61	38,54	38,47	38,40	38,33	38,26	38,19	38,13	38,06	37,99	37,92	37,85	37,79	37,72	37,65	37,58	37,52	37,45
2 000-9 999 obyvatel	31,87	26,13	26,08	26,04	25,99	25,94	25,89	25,85	25,80	25,76	25,71	25,66	25,62	25,57	25,53	25,48	25,43	25,39	25,34	25,30	25,25	25,21
do 1 999 obyvatel	18,57	15,23	15,20	15,17	15,14	15,12	15,09	15,06	15,04	15,01	14,98	14,96	14,93	14,90	14,88	14,85	14,82	14,80	14,77	14,74	14,72	14,69
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	75,87	75,73	75,60	75,46	75,32	75,19	75,05	74,92	74,78	74,65	74,52	74,38	74,25	74,12	73,98	73,85	73,72	73,59	73,46	73,33	73,20
Oblast č. 2	93,70	76,81	76,67	76,54	76,40	76,26	76,12	75,99	75,85	75,71	75,58	75,44	75,31	75,17	75,04	74,90	74,77	74,64	74,50	74,37	74,24	74,11
Oblast č. 3	96,50	79,11	78,97	78,82	78,68	78,54	78,40	78,26	78,12	77,97	77,83	77,70	77,56	77,42	77,28	77,14	77,00	76,87	76,73	76,59	76,46	76,32
Oblast č. 4	92,55	75,87	75,73	75,60	75,46	75,32	75,19	75,05	74,92	74,78	74,65	74,52	74,38	74,25	74,12	73,98	73,85	73,72	73,59	73,46	73,33	73,20
Oblast č. 5	85,34	69,96	69,83	69,71	69,58	69,46	69,33	69,21	69,08	68,96	68,83	68,71	68,59	68,46	68,34	68,22	68,10	67,98	67,86	67,73	67,61	67,49
Oblast č. 6	66,80	54,76	54,66	54,56	54,47	54,37	54,27	54,17	54,08	53,98	53,88	53,78	53,69	53,59	53,50	53,40	53,31	53,21	53,12	53,02	52,93	52,83
Oblast č. 7	72,18	59,17	59,07	58,96	58,85	58,75	58,64	58,54	58,43	58,32	58,22	58,12	58,01	57,91	57,80	57,70	57,60	57,50	57,39	57,29	57,19	57,09
Oblast č. 8	72,18	59,17	59,07	58,96	58,85	58,75	58,64	58,54	58,43	58,32	58,22	58,12	58,01	57,91	57,80	57,70	57,60	57,50	57,39	57,29	57,19	57,09
Oblast č. 9	72,18	59,17	59,07	58,96	58,85	58,75	58,64	58,54	58,43	58,32	58,22	58,12	58,01	57,91	57,80	57,70	57,60	57,50	57,39	57,29	57,19	57,09
Oblast č. 10	72,18	59,17	59,07	58,96	58,85	58,75	58,64	58,54	58,43	58,32	58,22	58,12	58,01	57,91	57,80	57,70	57,60	57,50	57,39	57,29	57,19	57,09
Oblast č. 11	72,18	59,17	59,07	58,96	58,85	58,75	58,64	58,54	58,43	58,32	58,22	58,12	58,01	57,91	57,80	57,70	57,60	57,50	57,39	57,29	57,19	57,09
Oblast č. 12	93,70	76,81	76,67	76,54	76,40	76,26	76,12	75,99	75,85	75,71	75,58	75,44	75,31	75,17	75,04	74,90	74,77	74,64	74,50	74,37	74,24	74,11
JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	39,79	39,72	39,65	39,58	39,51	39,44	39,37	39,29	39,22	39,15	39,08	39,01	38,94	38,87	38,80	38,74	38,67	38,60	38,53	38,46	38,39
2 000-9 999 obyvatel	39,62	32,48	32,42	32,37	32,31	32,25	32,19	32,13	32,07	32,02	31,96	31,90	31,85	31,79	31,73	31,67	31,62	31,56	31,51	31,45	31,39	31,34
do 1 999 obyvatel	27,58	22,61	22,57	22,53	22,49	22,45	22,41	22,37	22,33	22,29	22,25	22,21	22,17	22,13	22,09	22,05	22,01	21,97	21,93	21,89	21,85	21,82
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	58,06	57,95	57,85	57,74	57,64	57,54	57,43	57,33	57,23	57,12	57,02	56,92	56,82	56,72	56,61	56,51	56,41	56,31	56,21	56,11	56,01
10 000-49 999 obyvatel	40,18	32,94	32,88	32,82	32,76	32,70	32,65	32,59	32,53	32,47	32,41	32,35	32,30	32,24	32,18	32,12	32,06	32,01	31,95	31,89	31,84	31,78
2 000-9 999 obyvatel	27,55	22,59	22,55	22,51	22,47	22,43	22,39	22,35	22,30	22,26	22,22	22,18	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99	21,95	21,91	21,87	21,83	21,79
do 1 999 obyvatel	21,00	17,22	17,19	17,16	17,13	17,10	17,06	17,03	17,00	16,97	16,94	16,91	16,88	16,85	16,82	16,79	16,76	16,73	16,70	16,67	16,64	16,61
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	58,60	58,49	58,39	58,28	58,18	58,07	57,97	57,86	57,76	57,66	57,55	57,45	57,35	57,24	57,14	57,04	56,94	56,84	56,73	56,63	56,53
10 000-49 999 obyvatel	49,82	40,84	40,77	40,70	40,62	40,55	40,48	40,40	40,33	40,26	40,19	40,11	40,04	39,97	39,90	39,83	39,76	39,69	39,62	39,54	39,47	39,40
2 000-9 999 obyvatel	42,23	34,62	34,56	34,50	34,43	34,37	34,31	34,25	34,19	34,13	34,06	34,00	33,94	33,88	33,82	33,76	33,70	33,64	33,58	33,52	33,46	33,40
do 1 999 obyvatel	29,07	23,83	23,79	23,75	23,71	23,66	23,62	23,58	23,54	23,49	23,45	23,41	23,37	23,32	23,28	23,24	23,20	23,16	23,12	23,08	23,04	22,99
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	34,14	34,08	34,02	33,95	33,89	33,83	33,77	33,71	33,65	33,59	33,53	33,47	33,41	33,35	33,29	33,23	33,17	33,11	33,05	32,99	32,94
10 000-49 999 obyvatel	31,39	25,74	25,69	25,64	25,60	25,55	25,50	25,46	25,41	25,37	25,32	25,28	25,23	25,19	25,14	25,10	25,05	25,01	24,96	24,92	24,87	24,83
2 000-9 999 obyvatel	24,02	19,69	19,66	19,62	19,59	19,55	19,52	19,48	19,45	19,41	19,38	19,34	19,31	19,27	19,24	19,20	19,17	19,14	19,10	19,07	19,03	19,00
do 1 999 obyvatel	18,66	15,30	15,27	15,25	15,22	15,19	15,16	15,14	15,11	15,08	15,05	15,03	15,00	14,97	14,95	14,92	14,89	14,87	14,84	14,81	14,79	14,76

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

12,5% 12,6% 12,7% 12,8% 12,9% 13,0% 13,1% 13,2% 13,3% 13,4% 13,5% 13,6% 13,7% 13,8% 13,9% 14,0% 14,1% 14,2% 14,3% 14,4% 14,5%

Příloha č. 4

Pořadový rok 3		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
Cílové nájemné v Kč/m ²		47,95	47,87	47,78	47,70	47,62	47,53	47,45	47,36	47,28	47,20	47,11	47,03	46,95	46,87	46,78	46,70	46,62	46,54	46,46	46,38	46,29
VYSOČINA		60,74	60,74	60,74	60,74	60,74	60,74	60,74	60,74	60,74	60,74	60,74	60,74	60,74	60,74	60,74	60,74	60,74	60,74	60,74	60,74	60,74
50 000 a více obyvatel	60,74	47,95	47,87	47,78	47,70	47,62	47,53	47,45	47,36	47,28	47,20	47,11	47,03	46,95	46,87	46,78	46,70	46,62	46,54	46,46	46,38	46,29
10 000-49 999 obyvatel	47,35	37,38	37,32	37,25	37,19	37,12	37,05	36,99	36,92	36,86	36,79	36,73	36,66	36,60	36,54	36,47	36,41	36,34	36,28	36,22	36,15	36,09
2 000-9 999 obyvatel	31,87	25,16	25,12	25,07	25,03	24,99	24,94	24,90	24,85	24,81	24,77	24,72	24,68	24,64	24,59	24,55	24,51	24,46	24,42	24,38	24,34	24,29
do 1 999 obyvatel	18,57	14,66	14,64	14,61	14,59	14,56	14,54	14,51	14,48	14,46	14,43	14,41	14,38	14,36	14,33	14,31	14,28	14,26	14,23	14,21	14,18	14,16
BRNO		73,07	72,94	72,81	72,68	72,55	72,42	72,29	72,17	72,04	71,91	71,78	71,66	71,53	71,41	71,28	71,16	71,03	70,91	70,78	70,66	70,54
Oblast č. 1	92,55	73,07	72,94	72,81	72,68	72,55	72,42	72,29	72,17	72,04	71,91	71,78	71,66	71,53	71,41	71,28	71,16	71,03	70,91	70,78	70,66	70,54
Oblast č. 2	93,70	73,97	73,84	73,71	73,58	73,45	73,32	73,19	73,06	72,93	72,80	72,68	72,55	72,42	72,29	72,17	72,04	71,91	71,79	71,66	71,54	71,41
Oblast č. 3	96,50	76,18	76,05	75,91	75,78	75,65	75,51	75,38	75,25	75,11	74,98	74,85	74,72	74,59	74,45	74,32	74,19	74,06	73,93	73,80	73,68	73,55
Oblast č. 4	92,55	73,07	72,94	72,81	72,68	72,55	72,42	72,29	72,17	72,04	71,91	71,78	71,66	71,53	71,41	71,28	71,16	71,03	70,91	70,78	70,66	70,54
Oblast č. 5	85,34	67,37	67,25	67,14	67,02	66,90	66,78	66,66	66,54	66,43	66,31	66,19	66,08	65,96	65,84	65,73	65,61	65,50	65,38	65,27	65,16	65,04
Oblast č. 6	66,80	52,74	52,64	52,55	52,46	52,37	52,27	52,18	52,09	52,00	51,91	51,81	51,72	51,63	51,54	51,45	51,36	51,27	51,18	51,09	51,00	50,91
Oblast č. 7	72,18	56,99	56,88	56,78	56,68	56,58	56,48	56,38	56,28	56,18	56,08	55,99	55,89	55,79	55,69	55,59	55,50	55,40	55,30	55,21	55,11	55,01
Oblast č. 8	72,18	56,99	56,88	56,78	56,68	56,58	56,48	56,38	56,28	56,18	56,08	55,99	55,89	55,79	55,69	55,59	55,50	55,40	55,30	55,21	55,11	55,01
Oblast č. 9	72,18	56,99	56,88	56,78	56,68	56,58	56,48	56,38	56,28	56,18	56,08	55,99	55,89	55,79	55,69	55,59	55,50	55,40	55,30	55,21	55,11	55,01
Oblast č. 10	72,18	56,99	56,88	56,78	56,68	56,58	56,48	56,38	56,28	56,18	56,08	55,99	55,89	55,79	55,69	55,59	55,50	55,40	55,30	55,21	55,11	55,01
Oblast č. 11	72,18	56,99	56,88	56,78	56,68	56,58	56,48	56,38	56,28	56,18	56,08	55,99	55,89	55,79	55,69	55,59	55,50	55,40	55,30	55,21	55,11	55,01
Oblast č. 12	93,70	73,97	73,84	73,71	73,58	73,45	73,32	73,19	73,06	72,93	72,80	72,68	72,55	72,42	72,29	72,17	72,04	71,91	71,79	71,66	71,54	71,41
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA		38,32	38,26	38,19	38,12	38,05	37,99	37,92	37,85	37,78	37,72	37,65	37,59	37,52	37,45	37,39	37,32	37,26	37,19	37,13	37,06	37,00
10 000-49 999 obyvatel	48,54	31,28	31,23	31,17	31,12	31,06	31,01	30,95	30,90	30,84	30,79	30,73	30,68	30,63	30,57	30,52	30,46	30,41	30,36	30,30	30,25	30,20
2 000-9 999 obyvatel	39,62	21,78	21,74	21,70	21,66	21,62	21,59	21,55	21,51	21,47	21,43	21,40	21,36	21,32	21,28	21,25	21,21	21,17	21,13	21,10	21,06	21,02
do 1 999 obyvatel	27,58	16,58	16,55	16,52	16,49	16,47	16,44	16,41	16,38	16,35	16,32	16,29	16,26	16,23	16,21	16,18	16,15	16,12	16,09	16,07	16,04	16,01
OLOMOUCKÝ		55,91	55,81	55,71	55,61	55,52	55,42	55,32	55,22	55,13	55,03	54,93	54,83	54,74	54,64	54,55	54,45	54,36	54,26	54,17	54,07	53,98
50 000 a více obyvatel	70,82	31,72	31,67	31,61	31,56	31,50	31,44	31,39	31,33	31,28	31,22	31,17	31,11	31,06	31,00	30,95	30,90	30,84	30,79	30,73	30,68	30,63
10 000-49 999 obyvatel	40,18	21,75	21,71	21,68	21,64	21,60	21,56	21,52	21,49	21,45	21,41	21,37	21,33	21,30	21,26	21,22	21,19	21,15	21,11	21,07	21,04	21,00
2 000-9 999 obyvatel	27,55	16,58	16,55	16,52	16,49	16,47	16,44	16,41	16,38	16,35	16,32	16,29	16,26	16,23	16,21	16,18	16,15	16,12	16,09	16,07	16,04	16,01
do 1 999 obyvatel	21,00	16,58	16,55	16,52	16,49	16,47	16,44	16,41	16,38	16,35	16,32	16,29	16,26	16,23	16,21	16,18	16,15	16,12	16,09	16,07	16,04	16,01
ZLÍNSKÝ		56,43	56,33	56,23	56,13	56,03	55,93	55,84	55,74	55,64	55,54	55,44	55,35	55,25	55,15	55,05	54,96	54,86	54,77	54,67	54,57	54,48
50 000 a více obyvatel	71,48	39,33	39,26	39,19	39,13	39,06	38,99	38,92	38,85	38,78	38,71	38,64	38,58	38,51	38,44	38,37	38,31	38,24	38,17	38,11	38,04	37,97
10 000-49 999 obyvatel	49,82	33,34	33,28	33,22	33,17	33,11	33,05	32,99	32,93	32,87	32,82	32,76	32,70	32,64	32,59	32,53	32,47	32,41	32,36	32,30	32,24	32,19
2 000-9 999 obyvatel	42,23	22,95	22,91	22,87	22,83	22,79	22,75	22,71	22,67	22,63	22,59	22,55	22,51	22,47	22,43	22,39	22,35	22,31	22,28	22,24	22,20	22,16
do 1 999 obyvatel	29,07	14,74	14,71	14,68	14,66	14,63	14,61	14,58	14,55	14,53	14,50	14,48	14,45	14,43	14,40	14,38	14,35	14,33	14,30	14,28	14,25	14,23
MORAVSKOSLEZSKÝ		32,88	32,82	32,76	32,70	32,64	32,59	32,53	32,47	32,41	32,36	32,30	32,24	32,19	32,13	32,07	32,02	31,96	31,91	31,85	31,79	31,74
50 000 a více obyvatel	41,64	24,78	24,74	24,70	24,65	24,61	24,57	24,52	24,48	24,44	24,39	24,35	24,31	24,26	24,22	24,18	24,14	24,10	24,05	24,01	23,97	23,93
10 000-49 999 obyvatel	31,39	18,97	18,93	18,90	18,87	18,83	18,80	18,77	18,73	18,70	18,67	18,63	18,60	18,57	18,54	18,50	18,47	18,44	18,41	18,37	18,34	18,31
2 000-9 999 obyvatel	24,02	14,74	14,71	14,68	14,66	14,63	14,61	14,58	14,55	14,53	14,50	14,48	14,45	14,43	14,40	14,38	14,35	14,33	14,30	14,28	14,25	14,23
do 1 999 obyvatel	18,66	14,74	14,71	14,68	14,66	14,63	14,61	14,58	14,55	14,53	14,50	14,48	14,45	14,43	14,40	14,38	14,35	14,33	14,30	14,28	14,25	14,23

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
	14,6%	14,7%	14,8%	14,9%	15,0%	15,1%	15,2%	15,3%	15,4%	15,5%	15,6%	15,7%	15,8%	15,9%	16,0%	16,1%	16,2%	16,3%	16,4%	16,5%	16,6%		
VYSOČINA																							
50 000 a více obyvatel	60,74	46,13	46,05	45,97	45,89	45,81	45,73	45,65	45,58	45,50	45,42	45,34	45,26	45,18	45,11	45,03	44,95	44,87	44,80	44,72	44,64		
10 000-49 999 obyvatel	47,35	35,96	35,90	35,84	35,78	35,72	35,65	35,59	35,53	35,47	35,41	35,35	35,28	35,22	35,16	35,10	35,04	34,98	34,92	34,86	34,80		
2 000-9 999 obyvatel	31,87	24,25	24,21	24,17	24,08	24,04	24,00	23,96	23,92	23,87	23,83	23,79	23,75	23,71	23,67	23,63	23,59	23,55	23,51	23,47	23,43		
do 1 999 obyvatel	18,57	14,13	14,11	14,08	14,03	14,01	13,99	13,96	13,94	13,91	13,89	13,87	13,84	13,82	13,79	13,77	13,75	13,72	13,70	13,68	13,65		
BRNO																							
Oblast č. 1	92,55	70,41	70,29	70,17	70,05	69,93	69,80	69,68	69,56	69,44	69,32	69,20	69,08	68,96	68,84	68,73	68,61	68,49	68,37	68,25	68,14	68,02	
Oblast č. 2	93,70	71,29	71,16	71,04	70,92	70,79	70,67	70,55	70,43	70,30	70,18	70,06	69,94	69,82	69,70	69,58	69,46	69,34	69,22	69,10	68,98	68,87	
Oblast č. 3	96,50	73,42	73,29	73,16	73,04	72,91	72,78	72,66	72,53	72,41	72,28	72,15	72,03	71,91	71,78	71,66	71,54	71,41	71,29	71,17	71,04	70,92	
Oblast č. 4	92,55	70,41	70,29	70,17	70,05	69,93	69,80	69,68	69,56	69,44	69,32	69,20	69,08	68,96	68,84	68,73	68,61	68,49	68,37	68,25	68,14	68,02	
Oblast č. 5	85,34	64,93	64,82	64,70	64,59	64,48	64,37	64,25	64,14	64,03	63,92	63,81	63,70	63,59	63,48	63,37	63,26	63,15	63,05	62,94	62,83	62,72	
Oblast č. 6	66,80	50,82	50,74	50,65	50,56	50,47	50,38	50,30	50,21	50,12	50,04	49,95	49,86	49,78	49,69	49,61	49,52	49,43	49,35	49,27	49,18	49,10	
Oblast č. 7	72,18	54,92	54,82	54,73	54,63	54,54	54,44	54,35	54,25	54,16	54,07	53,97	53,88	53,79	53,69	53,60	53,51	53,42	53,32	53,23	53,14	53,05	
Oblast č. 8	72,18	54,92	54,82	54,73	54,63	54,54	54,44	54,35	54,25	54,16	54,07	53,97	53,88	53,79	53,69	53,60	53,51	53,42	53,32	53,23	53,14	53,05	
Oblast č. 9	72,18	54,92	54,82	54,73	54,63	54,54	54,44	54,35	54,25	54,16	54,07	53,97	53,88	53,79	53,69	53,60	53,51	53,42	53,32	53,23	53,14	53,05	
Oblast č. 10	72,18	54,92	54,82	54,73	54,63	54,54	54,44	54,35	54,25	54,16	54,07	53,97	53,88	53,79	53,69	53,60	53,51	53,42	53,32	53,23	53,14	53,05	
Oblast č. 11	72,18	54,92	54,82	54,73	54,63	54,54	54,44	54,35	54,25	54,16	54,07	53,97	53,88	53,79	53,69	53,60	53,51	53,42	53,32	53,23	53,14	53,05	
Oblast č. 12	93,70	71,29	71,16	71,04	70,92	70,79	70,67	70,55	70,43	70,30	70,18	70,06	69,94	69,82	69,70	69,58	69,46	69,34	69,22	69,10	68,98	68,87	
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel	48,54	36,93	36,87	36,80	36,74	36,68	36,61	36,55	36,49	36,42	36,36	36,30	36,23	36,17	36,11	36,05	35,99	35,92	35,86	35,80	35,74	35,68	
2 000-9 999 obyvatel	39,62	30,15	30,09	30,04	29,99	29,94	29,89	29,83	29,78	29,73	29,68	29,63	29,58	29,53	29,47	29,42	29,37	29,32	29,27	29,22	29,17	29,12	
do 1 999 obyvatel	27,58	20,99	20,95	20,91	20,88	20,84	20,81	20,77	20,73	20,70	20,66	20,63	20,59	20,55	20,52	20,48	20,45	20,41	20,38	20,34	20,31	20,27	
OLMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel	70,82	53,88	53,79	53,70	53,60	53,51	53,42	53,32	53,23	53,14	53,05	52,95	52,86	52,77	52,68	52,59	52,50	52,41	52,32	52,23	52,14	52,05	
10 000-49 999 obyvatel	40,18	30,57	30,52	30,47	30,41	30,36	30,31	30,26	30,20	30,15	30,10	30,05	29,99	29,94	29,89	29,84	29,79	29,74	29,69	29,63	29,58	29,53	
2 000-9 999 obyvatel	27,55	20,96	20,93	20,89	20,85	20,82	20,78	20,75	20,71	20,67	20,64	20,60	20,57	20,53	20,50	20,46	20,43	20,39	20,36	20,32	20,29	20,25	
do 1 999 obyvatel	21,00	15,98	15,95	15,93	15,90	15,87	15,84	15,82	15,79	15,76	15,73	15,71	15,68	15,65	15,62	15,60	15,57	15,54	15,52	15,49	15,46	15,44	
ZLINSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	71,48	54,38	54,29	54,20	54,10	54,01	53,91	53,82	53,73	53,63	53,54	53,45	53,36	53,26	53,17	53,08	52,99	52,90	52,81	52,72	52,63	52,54	
10 000-49 999 obyvatel	49,82	37,91	37,84	37,77	37,71	37,64	37,58	37,51	37,45	37,38	37,32	37,25	37,19	37,13	37,06	37,00	36,93	36,87	36,81	36,74	36,68	36,62	
2 000-9 999 obyvatel	42,23	32,13	32,08	32,02	31,96	31,91	31,85	31,80	31,74	31,69	31,63	31,58	31,52	31,47	31,42	31,36	31,31	31,25	31,20	31,15	31,09	31,04	
do 1 999 obyvatel	29,07	22,12	22,08	22,04	22,01	21,97	21,93	21,89	21,85	21,82	21,78	21,74	21,70	21,66	21,63	21,59	21,55	21,52	21,48	21,44	21,41	21,37	
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	41,64	31,68	31,63	31,57	31,52	31,46	31,41	31,35	31,30	31,25	31,19	31,14	31,08	31,03	30,98	30,92	30,87	30,82	30,76	30,71	30,66	30,61	
10 000-49 999 obyvatel	31,39	23,89	23,84	23,80	23,76	23,72	23,68	23,64	23,60	23,56	23,51	23,47	23,43	23,39	23,35	23,31	23,27	23,23	23,19	23,15	23,11	23,07	
2 000-9 999 obyvatel	24,02	18,28	18,25	18,22	18,18	18,15	18,12	18,09	18,06	18,03	18,00	17,96	17,93	17,90	17,87	17,84	17,81	17,78	17,75	17,72	17,69	17,66	
do 1 999 obyvatel	18,66	14,20	14,18	14,15	14,13	14,10	14,08	14,05	14,03	14,00	13,98	13,96	13,93	13,91	13,88	13,86	13,84	13,81	13,79	13,77	13,74	13,72	

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

16,7% 16,8% 16,9% 17,0% 17,1% 17,2% 17,3% 17,4% 17,5% 17,6% 17,7% 17,8% 17,9% 18,0% 18,1% 18,2% 18,3% 18,4% 18,5% 18,6% 18,7%

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	44,57	44,49	44,41	44,34	44,26	44,19	44,11	44,04	43,96	43,89	43,81	43,74	43,66	43,59	43,52	43,44	43,37	43,30	43,22	43,15	43,08
10 000-49 999 obyvatel	47,35	34,74	34,68	34,62	34,57	34,51	34,45	34,39	34,33	34,27	34,21	34,16	34,10	34,04	33,98	33,92	33,87	33,81	33,75	33,70	33,64	33,58
2 000-9 999 obyvatel	31,87	23,39	23,35	23,31	23,27	23,23	23,19	23,15	23,11	23,07	23,03	22,99	22,95	22,91	22,87	22,84	22,80	22,76	22,72	22,68	22,64	22,61
do 1 999 obyvatel	18,57	13,63	13,61	13,58	13,56	13,54	13,51	13,49	13,47	13,44	13,42	13,40	13,38	13,35	13,33	13,31	13,29	13,26	13,24	13,22	13,20	13,17
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	67,90	67,79	67,67	67,56	67,44	67,33	67,21	67,10	66,98	66,87	66,76	66,64	66,53	66,42	66,30	66,19	66,08	65,97	65,86	65,75	65,64
Oblast č. 2	93,70	68,75	68,63	68,51	68,40	68,28	68,16	68,05	67,93	67,82	67,70	67,58	67,47	67,36	67,24	67,13	67,01	66,90	66,79	66,68	66,56	66,45
Oblast č. 3	96,50	70,80	70,68	70,56	70,44	70,32	70,20	70,08	69,96	69,84	69,72	69,60	69,49	69,37	69,25	69,13	69,02	68,90	68,78	68,67	68,55	68,44
Oblast č. 4	92,55	67,90	67,79	67,67	67,56	67,44	67,33	67,21	67,10	66,98	66,87	66,76	66,64	66,53	66,42	66,30	66,19	66,08	65,97	65,86	65,75	65,64
Oblast č. 5	85,34	62,61	62,51	62,40	62,29	62,19	62,08	61,98	61,87	61,77	61,66	61,56	61,45	61,35	61,24	61,14	61,04	60,93	60,83	60,73	60,63	60,52
Oblast č. 6	66,80	49,01	48,93	48,85	48,76	48,68	48,60	48,51	48,43	48,35	48,27	48,18	48,10	48,02	47,94	47,86	47,78	47,70	47,62	47,54	47,46	47,38
Oblast č. 7	72,18	52,96	52,87	52,78	52,69	52,60	52,51	52,42	52,33	52,24	52,15	52,06	51,98	51,89	51,80	51,71	51,62	51,54	51,45	51,36	51,28	51,19
Oblast č. 8	72,18	52,96	52,87	52,78	52,69	52,60	52,51	52,42	52,33	52,24	52,15	52,06	51,98	51,89	51,80	51,71	51,62	51,54	51,45	51,36	51,28	51,19
Oblast č. 9	72,18	52,96	52,87	52,78	52,69	52,60	52,51	52,42	52,33	52,24	52,15	52,06	51,98	51,89	51,80	51,71	51,62	51,54	51,45	51,36	51,28	51,19
Oblast č. 10	72,18	52,96	52,87	52,78	52,69	52,60	52,51	52,42	52,33	52,24	52,15	52,06	51,98	51,89	51,80	51,71	51,62	51,54	51,45	51,36	51,28	51,19
Oblast č. 11	72,18	52,96	52,87	52,78	52,69	52,60	52,51	52,42	52,33	52,24	52,15	52,06	51,98	51,89	51,80	51,71	51,62	51,54	51,45	51,36	51,28	51,19
Oblast č. 12	93,70	68,75	68,63	68,51	68,40	68,28	68,16	68,05	67,93	67,82	67,70	67,58	67,47	67,36	67,24	67,13	67,01	66,90	66,79	66,68	66,56	66,45
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	35,62	35,56	35,49	35,43	35,37	35,31	35,25	35,19	35,13	35,07	35,01	34,95	34,90	34,84	34,78	34,72	34,66	34,60	34,54	34,48	34,43
2 000-9 999 obyvatel	39,62	29,07	29,02	28,97	28,92	28,87	28,82	28,78	28,73	28,68	28,63	28,58	28,53	28,48	28,44	28,39	28,34	28,29	28,24	28,20	28,15	28,10
do 1 999 obyvatel	27,58	20,24	20,20	20,17	20,14	20,10	20,07	20,03	20,00	19,96	19,93	19,90	19,86	19,83	19,80	19,76	19,73	19,70	19,66	19,63	19,60	19,56
OLMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	51,96	51,87	51,78	51,70	51,61	51,52	51,43	51,34	51,26	51,17	51,08	51,00	50,91	50,82	50,74	50,65	50,57	50,48	50,40	50,31	50,23
10 000-49 999 obyvatel	40,18	29,48	29,43	29,38	29,33	29,28	29,23	29,18	29,13	29,08	29,03	28,98	28,94	28,89	28,84	28,79	28,74	28,69	28,64	28,59	28,55	28,50
2 000-9 999 obyvatel	27,55	20,22	20,18	20,15	20,11	20,08	20,04	20,01	19,98	19,94	19,91	19,88	19,84	19,81	19,77	19,74	19,71	19,67	19,64	19,61	19,57	19,54
do 1 999 obyvatel	21,00	15,41	15,39	15,36	15,33	15,31	15,28	15,25	15,23	15,20	15,18	15,15	15,13	15,10	15,07	15,05	15,02	15,00	14,97	14,95	14,92	14,90
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	52,45	52,36	52,27	52,18	52,09	52,00	51,91	51,82	51,73	51,65	51,56	51,47	51,38	51,30	51,21	51,12	51,04	50,95	50,87	50,78	50,69
10 000-49 999 obyvatel	49,82	36,56	36,49	36,43	36,37	36,31	36,24	36,18	36,12	36,06	36,00	35,94	35,88	35,82	35,75	35,69	35,63	35,57	35,51	35,45	35,39	35,33
2 000-9 999 obyvatel	42,23	30,99	30,93	30,88	30,83	30,78	30,72	30,67	30,62	30,57	30,51	30,46	30,41	30,36	30,31	30,26	30,21	30,15	30,10	30,05	30,00	29,95
do 1 999 obyvatel	29,07	21,33	21,30	21,26	21,22	21,19	21,15	21,11	21,08	21,04	21,01	20,97	20,94	20,90	20,86	20,83	20,79	20,76	20,72	20,69	20,65	20,62
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	30,55	30,50	30,45	30,40	30,35	30,29	30,24	30,19	30,14	30,09	30,04	29,99	29,94	29,88	29,83	29,78	29,73	29,68	29,63	29,58	29,53
10 000-49 999 obyvatel	31,39	23,03	22,99	22,96	22,92	22,88	22,84	22,80	22,76	22,72	22,68	22,64	22,61	22,57	22,53	22,49	22,45	22,42	22,38	22,34	22,30	22,26
2 000-9 999 obyvatel	24,02	17,63	17,60	17,57	17,54	17,51	17,48	17,45	17,42	17,39	17,36	17,33	17,30	17,27	17,24	17,21	17,18	17,15	17,12	17,10	17,07	17,04
do 1 999 obyvatel	18,66	13,69	13,67	13,65	13,62	13,60	13,58	13,56	13,53	13,51	13,49	13,46	13,44	13,42	13,39	13,37	13,35	13,33	13,30	13,28	13,26	13,24

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	18,8%	18,9%	19,0%	19,1%	19,2%	19,3%	19,4%	19,5%	19,6%	19,7%	19,8%	19,9%	20,0%	20,1%	20,2%	20,3%	20,4%	20,5%	20,6%	20,7%	20,8%	
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	43,01	42,93	42,86	42,79	42,72	42,65	42,57	42,50	42,43	42,36	42,29	42,22	42,15	42,08	42,01	41,94	41,87	41,80	41,73	41,66	41,59
10 000-49 999 obyvatel	47,35	33,53	33,47	33,41	33,36	33,30	33,25	33,19	33,13	33,08	33,02	32,97	32,91	32,86	32,80	32,75	32,70	32,64	32,59	32,53	32,48	32,43
2 000-9 999 obyvatel	31,87	22,57	22,53	22,49	22,45	22,42	22,38	22,34	22,30	22,27	22,23	22,19	22,16	22,12	22,08	22,05	22,01	21,97	21,94	21,90	21,86	21,83
do 1 999 obyvatel	18,57	13,15	13,13	13,11	13,09	13,06	13,04	13,02	13,00	12,98	12,95	12,93	12,91	12,89	12,87	12,85	12,83	12,80	12,78	12,76	12,74	12,72
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	65,53	65,42	65,31	65,20	65,09	64,98	64,87	64,76	64,65	64,54	64,44	64,33	64,22	64,12	64,01	63,90	63,80	63,69	63,59	63,48	63,37
Oblast č. 2	93,70	66,34	66,23	66,12	66,01	65,90	65,79	65,68	65,57	65,46	65,35	65,24	65,13	65,02	64,91	64,80	64,70	64,59	64,48	64,38	64,27	64,16
Oblast č. 3	96,50	68,32	68,21	68,09	67,98	67,86	67,75	67,64	67,52	67,41	67,30	67,19	67,07	66,96	66,85	66,74	66,63	66,52	66,41	66,30	66,19	66,08
Oblast č. 4	92,55	65,53	65,42	65,31	65,20	65,09	64,98	64,87	64,76	64,65	64,54	64,44	64,33	64,22	64,12	64,01	63,90	63,80	63,69	63,59	63,48	63,37
Oblast č. 5	85,34	60,42	60,32	60,22	60,12	60,02	59,92	59,82	59,72	59,62	59,52	59,42	59,32	59,22	59,12	59,02	58,92	58,83	58,73	58,63	58,53	58,44
Oblast č. 6	66,80	47,30	47,22	47,14	47,06	46,98	46,90	46,82	46,74	46,67	46,59	46,51	46,43	46,36	46,28	46,20	46,12	46,05	45,97	45,90	45,82	45,74
Oblast č. 7	72,18	51,10	51,02	50,93	50,85	50,76	50,68	50,59	50,51	50,42	50,34	50,26	50,17	50,09	50,00	49,92	49,84	49,76	49,67	49,59	49,51	49,43
Oblast č. 8	72,18	51,10	51,02	50,93	50,85	50,76	50,68	50,59	50,51	50,42	50,34	50,26	50,17	50,09	50,00	49,92	49,84	49,76	49,67	49,59	49,51	49,43
Oblast č. 9	72,18	51,10	51,02	50,93	50,85	50,76	50,68	50,59	50,51	50,42	50,34	50,26	50,17	50,09	50,00	49,92	49,84	49,76	49,67	49,59	49,51	49,43
Oblast č. 10	72,18	51,10	51,02	50,93	50,85	50,76	50,68	50,59	50,51	50,42	50,34	50,26	50,17	50,09	50,00	49,92	49,84	49,76	49,67	49,59	49,51	49,43
Oblast č. 11	72,18	51,10	51,02	50,93	50,85	50,76	50,68	50,59	50,51	50,42	50,34	50,26	50,17	50,09	50,00	49,92	49,84	49,76	49,67	49,59	49,51	49,43
Oblast č. 12	93,70	66,34	66,23	66,12	66,01	65,90	65,79	65,68	65,57	65,46	65,35	65,24	65,13	65,02	64,91	64,80	64,70	64,59	64,48	64,38	64,27	64,16
JIHMORAVSKÝ BEZ BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	34,37	34,31	34,25	34,20	34,14	34,08	34,02	33,97	33,91	33,85	33,80	33,74	33,69	33,63	33,57	33,52	33,46	33,41	33,35	33,30	33,24
2 000-9 999 obyvatel	39,62	28,05	28,01	27,96	27,91	27,87	27,82	27,77	27,73	27,68	27,63	27,59	27,54	27,50	27,45	27,40	27,36	27,31	27,27	27,22	27,18	27,13
do 1 999 obyvatel	27,58	19,53	19,50	19,46	19,43	19,40	19,37	19,33	19,30	19,27	19,24	19,21	19,17	19,14	19,11	19,08	19,05	19,01	18,98	18,95	18,92	18,89
OLMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	50,14	50,06	49,97	49,89	49,81	49,72	49,64	49,56	49,47	49,39	49,31	49,23	49,14	49,06	48,98	48,90	48,82	48,74	48,66	48,58	48,50
10 000-49 999 obyvatel	40,18	28,45	28,40	28,35	28,31	28,26	28,21	28,17	28,12	28,07	28,02	27,98	27,93	27,88	27,84	27,79	27,75	27,70	27,65	27,61	27,56	27,52
2 000-9 999 obyvatel	27,55	19,51	19,48	19,44	19,41	19,38	19,35	19,31	19,28	19,25	19,22	19,18	19,15	19,12	19,09	19,06	19,03	18,99	18,96	18,93	18,90	18,87
do 1 999 obyvatel	21,00	14,87	14,85	14,82	14,80	14,77	14,75	14,72	14,70	14,67	14,65	14,62	14,60	14,58	14,55	14,53	14,50	14,48	14,46	14,43	14,41	14,38
ZLINSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	50,61	50,52	50,44	50,35	50,27	50,19	50,10	50,02	49,93	49,85	49,77	49,69	49,60	49,52	49,44	49,36	49,27	49,19	49,11	49,03	48,95
10 000-49 999 obyvatel	49,82	35,27	35,22	35,16	35,10	35,04	34,98	34,92	34,86	34,80	34,75	34,69	34,63	34,57	34,52	34,46	34,40	34,34	34,29	34,23	34,17	34,12
2 000-9 999 obyvatel	42,23	29,90	29,85	29,80	29,75	29,70	29,65	29,60	29,55	29,50	29,45	29,40	29,36	29,31	29,26	29,21	29,16	29,11	29,06	29,02	28,97	28,92
do 1 999 obyvatel	29,07	20,59	20,55	20,52	20,48	20,45	20,41	20,38	20,34	20,31	20,28	20,24	20,21	20,18	20,14	20,11	20,08	20,04	20,01	19,98	19,94	19,91
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	29,48	29,43	29,39	29,34	29,29	29,24	29,19	29,14	29,09	29,04	28,99	28,95	28,90	28,85	28,80	28,75	28,71	28,66	28,61	28,56	28,52
10 000-49 999 obyvatel	31,39	22,23	22,19	22,15	22,12	22,08	22,04	22,00	21,97	21,93	21,89	21,86	21,82	21,79	21,75	21,71	21,68	21,64	21,61	21,57	21,53	21,50
2 000-9 999 obyvatel	24,02	17,01	16,98	16,95	16,92	16,90	16,87	16,84	16,81	16,78	16,76	16,73	16,70	16,67	16,64	16,62	16,59	16,56	16,53	16,51	16,48	16,45
do 1 999 obyvatel	18,66	13,22	13,19	13,17	13,15	13,13	13,10	13,08	13,06	13,04	13,02	13,00	12,97	12,95	12,93	12,91	12,89	12,87	12,85	12,82	12,80	12,78

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	20,9%	21,0%	21,1%	21,2%	21,3%	21,4%	21,5%	21,6%	21,7%	21,8%	21,9%	22,0%	22,1%	22,2%	22,3%	22,4%	22,5%	22,6%	22,7%	22,8%	22,9%	
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	41,46	41,39	41,32	41,25	41,18	41,12	41,05	40,98	40,91	40,85	40,78	40,71	40,65	40,58	40,51	40,45	40,38	40,32	40,25	40,19	
10 000-49 999 obyvatel	47,35	32,32	32,27	32,21	32,16	32,11	32,05	32,00	31,95	31,90	31,84	31,79	31,74	31,69	31,64	31,58	31,53	31,48	31,43	31,38	31,33	
2 000-9 999 obyvatel	31,87	21,75	21,72	21,68	21,65	21,61	21,58	21,54	21,51	21,47	21,43	21,40	21,36	21,33	21,29	21,26	21,23	21,19	21,16	21,12	21,09	
do 1 999 obyvatel	18,57	12,68	12,66	12,64	12,62	12,59	12,57	12,55	12,53	12,51	12,49	12,47	12,45	12,43	12,41	12,39	12,37	12,35	12,33	12,31	12,29	
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	63,17	63,06	62,96	62,85	62,75	62,65	62,54	62,44	62,34	62,24	62,13	62,03	61,93	61,83	61,73	61,63	61,53	61,43	61,33	61,23	
Oblast č. 2	93,70	64,06	63,95	63,84	63,74	63,63	63,53	63,43	63,32	63,22	63,11	63,01	62,91	62,80	62,70	62,60	62,50	62,39	62,29	62,19	62,09	
Oblast č. 3	96,50	65,86	65,75	65,64	65,54	65,43	65,32	65,21	65,11	65,00	64,89	64,79	64,68	64,57	64,47	64,36	64,26	64,15	64,05	63,95	63,84	
Oblast č. 4	92,55	63,17	63,06	62,96	62,85	62,75	62,65	62,54	62,44	62,34	62,24	62,13	62,03	61,93	61,83	61,73	61,63	61,53	61,43	61,33	61,23	
Oblast č. 5	85,34	58,34	58,25	58,15	58,05	57,96	57,86	57,77	57,67	57,58	57,48	57,39	57,29	57,20	57,11	57,01	56,92	56,83	56,74	56,64	56,55	
Oblast č. 6	66,80	45,67	45,59	45,52	45,44	45,37	45,29	45,22	45,14	45,07	45,00	44,92	44,85	44,78	44,70	44,63	44,56	44,48	44,41	44,34	44,27	
Oblast č. 7	72,18	49,35	49,26	49,18	49,10	49,02	48,94	48,86	48,78	48,70	48,62	48,54	48,46	48,38	48,30	48,22	48,14	48,07	47,99	47,91	47,83	
Oblast č. 8	72,18	49,35	49,26	49,18	49,10	49,02	48,94	48,86	48,78	48,70	48,62	48,54	48,46	48,38	48,30	48,22	48,14	48,07	47,99	47,91	47,83	
Oblast č. 9	72,18	49,35	49,26	49,18	49,10	49,02	48,94	48,86	48,78	48,70	48,62	48,54	48,46	48,38	48,30	48,22	48,14	48,07	47,99	47,91	47,83	
Oblast č. 10	72,18	49,35	49,26	49,18	49,10	49,02	48,94	48,86	48,78	48,70	48,62	48,54	48,46	48,38	48,30	48,22	48,14	48,07	47,99	47,91	47,83	
Oblast č. 11	72,18	49,35	49,26	49,18	49,10	49,02	48,94	48,86	48,78	48,70	48,62	48,54	48,46	48,38	48,30	48,22	48,14	48,07	47,99	47,91	47,83	
Oblast č. 12	93,70	64,06	63,95	63,84	63,74	63,63	63,53	63,43	63,32	63,22	63,11	63,01	62,91	62,80	62,70	62,60	62,50	62,39	62,29	62,19	62,09	
JIHMORAVSKÝ BEZ BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	33,13	33,08	33,02	32,97	32,91	32,86	32,81	32,75	32,70	32,64	32,59	32,54	32,48	32,43	32,38	32,33	32,27	32,22	32,17	32,12	
2 000-9 999 obyvatel	39,62	27,09	27,04	27,00	26,95	26,91	26,87	26,82	26,78	26,73	26,69	26,65	26,60	26,56	26,52	26,47	26,43	26,39	26,34	26,30	26,26	
do 1 999 obyvatel	27,58	18,86	18,83	18,80	18,76	18,73	18,70	18,67	18,64	18,61	18,58	18,55	18,52	18,49	18,46	18,43	18,40	18,37	18,34	18,31	18,28	
OLMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	48,42	48,34	48,26	48,18	48,10	48,02	47,94	47,86	47,78	47,70	47,63	47,55	47,47	47,39	47,31	47,24	47,16	47,08	47,01	46,93	
10 000-49 999 obyvatel	40,18	27,47	27,43	27,38	27,34	27,29	27,25	27,20	27,16	27,11	27,07	27,02	26,98	26,93	26,89	26,85	26,80	26,76	26,72	26,67	26,63	
2 000-9 999 obyvatel	27,55	18,84	18,81	18,78	18,74	18,71	18,68	18,65	18,62	18,59	18,56	18,53	18,50	18,47	18,44	18,41	18,38	18,35	18,32	18,29	18,26	
do 1 999 obyvatel	21,00	14,36	14,34	14,31	14,29	14,27	14,24	14,22	14,20	14,17	14,15	14,13	14,10	14,08	14,06	14,03	14,01	13,99	13,96	13,94	13,92	
ZLINSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	48,87	48,79	48,71	48,63	48,55	48,47	48,39	48,31	48,23	48,15	48,07	47,99	47,91	47,83	47,76	47,68	47,60	47,52	47,44	47,37	
10 000-49 999 obyvatel	49,82	34,06	34,00	33,95	33,89	33,84	33,78	33,73	33,67	33,61	33,56	33,50	33,45	33,40	33,34	33,29	33,23	33,18	33,12	33,07	33,02	
2 000-9 999 obyvatel	42,23	28,87	28,82	28,78	28,73	28,68	28,64	28,59	28,54	28,49	28,45	28,40	28,35	28,31	28,26	28,22	28,17	28,12	28,08	28,03	27,99	
do 1 999 obyvatel	29,07	19,88	19,84	19,81	19,78	19,75	19,71	19,68	19,65	19,62	19,58	19,55	19,52	19,49	19,46	19,42	19,39	19,36	19,33	19,30	19,27	
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	28,47	28,42	28,38	28,33	28,28	28,24	28,19	28,14	28,10	28,05	28,00	27,96	27,91	27,87	27,82	27,78	27,73	27,69	27,64	27,60	
10 000-49 999 obyvatel	31,39	21,46	21,43	21,39	21,36	21,32	21,29	21,25	21,22	21,18	21,15	21,11	21,08	21,04	21,01	20,97	20,94	20,91	20,87	20,84	20,80	
2 000-9 999 obyvatel	24,02	16,42	16,40	16,37	16,34	16,32	16,29	16,26	16,24	16,21	16,18	16,16	16,13	16,10	16,08	16,05	16,02	16,00	15,97	15,95	15,92	
do 1 999 obyvatel	18,66	12,76	12,74	12,72	12,70	12,68	12,66	12,63	12,61	12,59	12,57	12,55	12,53	12,51	12,49	12,47	12,45	12,43	12,41	12,39	12,37	

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	23,0%	23,1%	23,2%	23,3%	23,4%	23,5%	23,6%	23,7%	23,8%	23,9%	24,0%	24,1%	24,2%	24,3%	24,4%	24,5%	24,6%	24,7%	24,8%	24,9%	25,0%
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
VYSOČINA																					
50 000 a více obyvatel	60,74	40,12	40,06	39,99	39,93	39,86	39,80	39,73	39,67	39,60	39,54	39,48	39,41	39,35	39,29	39,22	39,16	39,10	39,03	38,97	38,91
10 000-49 999 obyvatel	47,35	31,28	31,23	31,18	31,13	31,07	31,02	30,97	30,92	30,87	30,82	30,77	30,73	30,68	30,63	30,58	30,53	30,48	30,43	30,38	30,33
2 000-9 999 obyvatel	31,87	21,05	21,02	20,99	20,95	20,92	20,88	20,85	20,82	20,78	20,75	20,72	20,68	20,65	20,62	20,58	20,55	20,52	20,48	20,45	20,42
do 1 999 obyvatel	18,57	12,27	12,25	12,23	12,21	12,19	12,17	12,15	12,13	12,11	12,09	12,07	12,05	12,03	12,01	12,00	11,98	11,96	11,94	11,92	11,90
BRNO																					
Oblast č. 1	92,55	61,13	61,03	60,93	60,83	60,73	60,64	60,54	60,44	60,34	60,24	60,15	60,05	59,95	59,86	59,76	59,67	59,57	59,47	59,38	59,28
Oblast č. 2	93,70	61,89	61,79	61,69	61,59	61,49	61,39	61,29	61,19	61,09	60,99	60,90	60,80	60,70	60,60	60,50	60,41	60,31	60,21	60,12	60,02
Oblast č. 3	96,50	63,74	63,63	63,53	63,43	63,33	63,22	63,12	63,02	62,92	62,82	62,71	62,61	62,51	62,41	62,31	62,21	62,11	62,01	61,91	61,81
Oblast č. 4	92,55	61,13	61,03	60,93	60,83	60,73	60,64	60,54	60,44	60,34	60,24	60,15	60,05	59,95	59,86	59,76	59,67	59,57	59,47	59,38	59,28
Oblast č. 5	85,34	56,37	56,28	56,18	56,09	56,00	55,91	55,82	55,73	55,64	55,55	55,46	55,37	55,28	55,20	55,11	55,02	54,93	54,84	54,75	54,67
Oblast č. 6	66,80	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,77	43,70	43,63	43,55	43,48	43,41	43,34	43,27	43,21	43,14	43,07	43,00	42,93	42,86	42,79
Oblast č. 7	72,18	47,68	47,60	47,52	47,44	47,37	47,29	47,21	47,14	47,06	46,99	46,91	46,83	46,76	46,68	46,61	46,53	46,46	46,39	46,31	46,24
Oblast č. 8	72,18	47,68	47,60	47,52	47,44	47,37	47,29	47,21	47,14	47,06	46,99	46,91	46,83	46,76	46,68	46,61	46,53	46,46	46,39	46,31	46,24
Oblast č. 9	72,18	47,68	47,60	47,52	47,44	47,37	47,29	47,21	47,14	47,06	46,99	46,91	46,83	46,76	46,68	46,61	46,53	46,46	46,39	46,31	46,24
Oblast č. 10	72,18	47,68	47,60	47,52	47,44	47,37	47,29	47,21	47,14	47,06	46,99	46,91	46,83	46,76	46,68	46,61	46,53	46,46	46,39	46,31	46,24
Oblast č. 11	72,18	47,68	47,60	47,52	47,44	47,37	47,29	47,21	47,14	47,06	46,99	46,91	46,83	46,76	46,68	46,61	46,53	46,46	46,39	46,31	46,24
Oblast č. 12	93,70	61,89	61,79	61,69	61,59	61,49	61,39	61,29	61,19	61,09	60,99	60,90	60,80	60,70	60,60	60,50	60,41	60,31	60,21	60,12	60,02
JIHMORAVSKÝ bez BRNA																					
10 000-49 999 obyvatel	48,54	32,06	32,01	31,96	31,91	31,86	31,80	31,75	31,70	31,65	31,60	31,55	31,50	31,45	31,40	31,35	31,30	31,25	31,20	31,15	31,10
2 000-9 999 obyvatel	39,62	26,17	26,13	26,09	26,04	26,00	25,96	25,92	25,88	25,83	25,79	25,75	25,71	25,67	25,63	25,59	25,55	25,50	25,46	25,42	25,38
do 1 999 obyvatel	27,58	18,22	18,19	18,16	18,13	18,10	18,07	18,04	18,01	17,99	17,96	17,93	17,90	17,87	17,84	17,81	17,78	17,76	17,73	17,70	17,67
OLMOUCKÝ																					
50 000 a více obyvatel	70,82	46,78	46,70	46,63	46,55	46,48	46,40	46,32	46,25	46,18	46,10	46,03	45,95	45,88	45,80	45,73	45,66	45,58	45,51	45,44	45,37
10 000-49 999 obyvatel	40,18	26,54	26,50	26,46	26,41	26,37	26,33	26,28	26,24	26,20	26,16	26,12	26,07	26,03	25,99	25,95	25,91	25,86	25,82	25,78	25,74
2 000-9 999 obyvatel	27,55	18,20	18,17	18,14	18,11	18,08	18,05	18,02	18,00	17,97	17,94	17,91	17,88	17,85	17,82	17,79	17,76	17,74	17,71	17,68	17,65
do 1 999 obyvatel	21,00	13,87	13,85	13,83	13,81	13,78	13,76	13,74	13,72	13,70	13,67	13,65	13,63	13,61	13,59	13,56	13,54	13,52	13,50	13,48	13,46
ZLINSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	71,48	47,21	47,14	47,06	46,98	46,91	46,83	46,76	46,68	46,61	46,53	46,46	46,38	46,31	46,23	46,16	46,08	46,01	45,94	45,86	45,79
10 000-49 999 obyvatel	49,82	32,91	32,85	32,80	32,75	32,70	32,64	32,59	32,54	32,48	32,43	32,38	32,33	32,28	32,22	32,17	32,12	32,07	32,02	31,97	31,92
2 000-9 999 obyvatel	42,23	27,90	27,85	27,81	27,76	27,72	27,67	27,63	27,58	27,54	27,49	27,45	27,40	27,36	27,32	27,27	27,23	27,18	27,14	27,10	27,05
do 1 999 obyvatel	29,07	19,20	19,17	19,14	19,11	19,08	19,05	19,02	18,99	18,96	18,93	18,90	18,87	18,84	18,80	18,77	18,74	18,71	18,68	18,65	18,62
MORAVSKOSLEZSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	41,64	27,51	27,46	27,42	27,37	27,33	27,28	27,24	27,20	27,15	27,11	27,06	27,02	26,98	26,93	26,89	26,85	26,80	26,76	26,72	26,68
10 000-49 999 obyvatel	31,39	20,74	20,70	20,67	20,64	20,60	20,57	20,54	20,50	20,47	20,44	20,40	20,37	20,34	20,31	20,27	20,24	20,21	20,18	20,14	20,11
2 000-9 999 obyvatel	24,02	15,87	15,84	15,82	15,79	15,77	15,74	15,72	15,69	15,66	15,64	15,61	15,59	15,56	15,54	15,51	15,49	15,46	15,44	15,41	15,39
do 1 999 obyvatel	18,66	12,33	12,31	12,29	12,27	12,25	12,23	12,21	12,19	12,17	12,15	12,13	12,11	12,09	12,07	12,05	12,03	12,01	12,00	11,98	11,96

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	25,1%	25,2%	25,3%	25,4%	25,5%	25,6%	25,7%	25,8%	25,9%	26,0%	26,1%	26,2%	26,3%	26,4%	26,5%	26,6%	26,7%	26,8%	26,9%	27,0%	27,1%	
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	38,79	38,72	38,66	38,60	38,54	38,48	38,42	38,36	38,29	38,23	38,17	38,11	38,05	37,99	37,93	37,87	37,81	37,75	37,69	37,63	37,58
10 000-49 999 obyvatel	47,35	30,24	30,19	30,14	30,09	30,04	30,00	29,95	29,90	29,85	29,81	29,76	29,71	29,66	29,62	29,57	29,52	29,48	29,43	29,39	29,34	29,29
2 000-9 999 obyvatel	31,87	20,35	20,32	20,29	20,26	20,22	20,19	20,16	20,13	20,10	20,06	20,03	20,00	19,97	19,94	19,91	19,87	19,84	19,81	19,78	19,75	19,72
do 1 999 obyvatel	18,57	11,86	11,84	11,82	11,80	11,79	11,77	11,75	11,73	11,71	11,69	11,67	11,66	11,64	11,62	11,60	11,58	11,56	11,55	11,53	11,51	11,49
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	59,10	59,00	58,91	58,81	58,72	58,63	58,53	58,44	58,35	58,25	58,16	58,07	57,98	57,89	57,79	57,70	57,61	57,52	57,43	57,34	57,25
Oblast č. 2	93,70	59,83	59,73	59,64	59,54	59,45	59,35	59,26	59,17	59,07	58,98	58,88	58,79	58,70	58,61	58,51	58,42	58,33	58,24	58,14	58,05	57,96
Oblast č. 3	96,50	61,62	61,52	61,42	61,32	61,23	61,13	61,03	60,93	60,84	60,74	60,64	60,55	60,45	60,36	60,26	60,17	60,07	59,98	59,88	59,79	59,69
Oblast č. 4	92,55	59,10	59,00	58,91	58,81	58,72	58,63	58,53	58,44	58,35	58,25	58,16	58,07	57,98	57,89	57,79	57,70	57,61	57,52	57,43	57,34	57,25
Oblast č. 5	85,34	54,49	54,40	54,32	54,23	54,15	54,06	53,97	53,89	53,80	53,72	53,63	53,55	53,46	53,38	53,29	53,21	53,12	53,04	52,96	52,87	52,79
Oblast č. 6	66,80	42,65	42,59	42,52	42,45	42,38	42,32	42,25	42,18	42,11	42,05	41,98	41,91	41,85	41,78	41,72	41,65	41,58	41,52	41,45	41,39	41,32
Oblast č. 7	72,18	46,09	46,02	45,94	45,87	45,80	45,72	45,65	45,58	45,51	45,43	45,36	45,29	45,22	45,15	45,08	45,00	44,93	44,86	44,79	44,72	44,65
Oblast č. 8	72,18	46,09	46,02	45,94	45,87	45,80	45,72	45,65	45,58	45,51	45,43	45,36	45,29	45,22	45,15	45,08	45,00	44,93	44,86	44,79	44,72	44,65
Oblast č. 9	72,18	46,09	46,02	45,94	45,87	45,80	45,72	45,65	45,58	45,51	45,43	45,36	45,29	45,22	45,15	45,08	45,00	44,93	44,86	44,79	44,72	44,65
Oblast č. 10	72,18	46,09	46,02	45,94	45,87	45,80	45,72	45,65	45,58	45,51	45,43	45,36	45,29	45,22	45,15	45,08	45,00	44,93	44,86	44,79	44,72	44,65
Oblast č. 11	72,18	46,09	46,02	45,94	45,87	45,80	45,72	45,65	45,58	45,51	45,43	45,36	45,29	45,22	45,15	45,08	45,00	44,93	44,86	44,79	44,72	44,65
Oblast č. 12	93,70	59,83	59,73	59,64	59,54	59,45	59,35	59,26	59,17	59,07	58,98	58,88	58,79	58,70	58,61	58,51	58,42	58,33	58,24	58,14	58,05	57,96
JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	31,00	30,95	30,90	30,85	30,80	30,75	30,70	30,65	30,60	30,56	30,51	30,46	30,41	30,36	30,31	30,27	30,22	30,17	30,12	30,08	30,03
2 000-9 999 obyvatel	39,62	25,30	25,26	25,22	25,18	25,14	25,10	25,06	25,02	24,98	24,94	24,90	24,86	24,82	24,78	24,74	24,71	24,67	24,63	24,59	24,55	24,51
do 1 999 obyvatel	27,58	17,61	17,59	17,56	17,53	17,50	17,47	17,45	17,42	17,39	17,36	17,34	17,31	17,28	17,25	17,23	17,20	17,17	17,15	17,12	17,09	17,06
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	45,22	45,15	45,08	45,01	44,93	44,86	44,79	44,72	44,65	44,58	44,51	44,44	44,37	44,30	44,23	44,16	44,09	44,02	43,95	43,88	43,81
10 000-49 999 obyvatel	40,18	25,66	25,62	25,58	25,54	25,50	25,45	25,41	25,37	25,33	25,29	25,25	25,21	25,17	25,13	25,09	25,05	25,02	24,98	24,94	24,90	24,86
2 000-9 999 obyvatel	27,55	17,59	17,57	17,54	17,51	17,48	17,46	17,43	17,40	17,37	17,34	17,32	17,29	17,26	17,23	17,21	17,18	17,15	17,13	17,10	17,07	17,05
do 1 999 obyvatel	21,00	13,41	13,39	13,37	13,35	13,33	13,31	13,29	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,10	13,08	13,06	13,04	13,01	12,99
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	45,64	45,57	45,50	45,42	45,35	45,28	45,21	45,14	45,06	44,99	44,92	44,85	44,78	44,71	44,64	44,57	44,50	44,43	44,36	44,29	44,22
10 000-49 999 obyvatel	49,82	31,81	31,76	31,71	31,66	31,61	31,56	31,51	31,46	31,41	31,36	31,31	31,26	31,21	31,16	31,11	31,06	31,02	30,97	30,92	30,87	30,82
2 000-9 999 obyvatel	42,23	26,97	26,92	26,88	26,84	26,80	26,75	26,71	26,67	26,63	26,58	26,54	26,50	26,46	26,42	26,37	26,33	26,29	26,25	26,21	26,17	26,13
do 1 999 obyvatel	29,07	18,57	18,54	18,51	18,48	18,45	18,42	18,39	18,36	18,33	18,30	18,27	18,24	18,21	18,19	18,16	18,13	18,10	18,07	18,04	18,01	17,99
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	26,59	26,55	26,51	26,46	26,42	26,38	26,34	26,30	26,25	26,21	26,17	26,13	26,09	26,05	26,01	25,96	25,92	25,88	25,84	25,80	25,76
10 000-49 999 obyvatel	31,39	20,05	20,01	19,98	19,95	19,92	19,89	19,86	19,82	19,79	19,76	19,73	19,70	19,67	19,64	19,61	19,57	19,54	19,51	19,48	19,45	19,42
2 000-9 999 obyvatel	24,02	15,34	15,32	15,29	15,27	15,24	15,22	15,19	15,17	15,15	15,12	15,10	15,07	15,05	15,03	15,00	14,98	14,96	14,93	14,91	14,89	14,86
do 1 999 obyvatel	18,66	11,92	11,90	11,88	11,86	11,84	11,82	11,81	11,79	11,77	11,75	11,73	11,71	11,69	11,68	11,66	11,64	11,62	11,60	11,58	11,57	11,55

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	27,2%	27,3%	27,4%	27,5%	27,6%	27,7%	27,8%	27,9%	28,0%	28,1%	28,2%	28,3%	28,4%	28,5%	28,6%	28,7%	28,8%	28,9%	29,0%	29,1%	29,2%	
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	37,46	37,40	37,34	37,28	37,22	37,16	37,11	37,05	36,99	36,93	36,88	36,82	36,76	36,70	36,65	36,59	36,53	36,48	36,42	36,36	
10 000-49 999 obyvatel	47,35	29,20	29,16	29,11	29,06	29,02	28,97	28,93	28,88	28,84	28,79	28,75	28,70	28,66	28,61	28,57	28,53	28,48	28,44	28,39	28,35	
2 000-9 999 obyvatel	31,87	19,69	19,66	19,63	19,59	19,56	19,53	19,50	19,44	19,41	19,38	19,35	19,32	19,29	19,26	19,23	19,20	19,17	19,14	19,11	19,08	
do 1 999 obyvatel	18,57	11,47	11,46	11,44	11,42	11,40	11,38	11,37	11,33	11,31	11,30	11,28	11,26	11,24	11,22	11,21	11,19	11,17	11,16	11,14	11,12	
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	57,16	57,07	56,98	56,89	56,80	56,71	56,63	56,54	56,45	56,36	56,27	56,19	56,10	56,01	55,92	55,84	55,75	55,66	55,58	55,49	55,41
Oblast č. 2	93,70	57,87	57,78	57,69	57,60	57,51	57,42	57,33	57,24	57,15	57,06	56,97	56,88	56,79	56,71	56,62	56,53	56,44	56,36	56,27	56,18	56,09
Oblast č. 3	96,50	59,60	59,51	59,41	59,32	59,23	59,13	59,04	58,95	58,86	58,77	58,67	58,58	58,49	58,40	58,31	58,22	58,13	58,04	57,95	57,86	57,77
Oblast č. 4	92,55	57,16	57,07	56,98	56,89	56,80	56,71	56,63	56,54	56,45	56,36	56,27	56,19	56,10	56,01	55,92	55,84	55,75	55,66	55,58	55,49	55,41
Oblast č. 5	85,34	52,71	52,63	52,54	52,46	52,38	52,30	52,21	52,13	52,05	51,97	51,89	51,81	51,73	51,65	51,57	51,49	51,41	51,33	51,25	51,17	51,09
Oblast č. 6	66,80	41,26	41,19	41,13	41,06	41,00	40,94	40,87	40,81	40,74	40,68	40,62	40,55	40,49	40,43	40,37	40,30	40,24	40,18	40,12	40,05	39,99
Oblast č. 7	72,18	44,58	44,51	44,44	44,37	44,30	44,23	44,16	44,09	44,03	43,96	43,89	43,82	43,75	43,68	43,62	43,55	43,48	43,41	43,35	43,28	43,21
Oblast č. 8	72,18	44,58	44,51	44,44	44,37	44,30	44,23	44,16	44,09	44,03	43,96	43,89	43,82	43,75	43,68	43,62	43,55	43,48	43,41	43,35	43,28	43,21
Oblast č. 9	72,18	44,58	44,51	44,44	44,37	44,30	44,23	44,16	44,09	44,03	43,96	43,89	43,82	43,75	43,68	43,62	43,55	43,48	43,41	43,35	43,28	43,21
Oblast č. 10	72,18	44,58	44,51	44,44	44,37	44,30	44,23	44,16	44,09	44,03	43,96	43,89	43,82	43,75	43,68	43,62	43,55	43,48	43,41	43,35	43,28	43,21
Oblast č. 11	72,18	44,58	44,51	44,44	44,37	44,30	44,23	44,16	44,09	44,03	43,96	43,89	43,82	43,75	43,68	43,62	43,55	43,48	43,41	43,35	43,28	43,21
Oblast č. 12	93,70	57,87	57,78	57,69	57,60	57,51	57,42	57,33	57,24	57,15	57,06	56,97	56,88	56,79	56,71	56,62	56,53	56,44	56,36	56,27	56,18	56,09
JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	29,98	29,93	29,89	29,84	29,79	29,75	29,70	29,65	29,61	29,56	29,52	29,47	29,42	29,38	29,33	29,29	29,24	29,20	29,15	29,11	29,06
2 000-9 999 obyvatel	39,62	24,47	24,43	24,40	24,36	24,32	24,28	24,24	24,21	24,17	24,13	24,09	24,06	24,02	23,98	23,94	23,91	23,87	23,83	23,80	23,76	23,72
do 1 999 obyvatel	27,58	17,04	17,01	16,98	16,96	16,93	16,90	16,88	16,85	16,83	16,80	16,77	16,75	16,72	16,69	16,67	16,64	16,62	16,59	16,57	16,54	16,51
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	43,74	43,67	43,60	43,54	43,47	43,40	43,33	43,26	43,20	43,13	43,06	42,99	42,86	42,79	42,73	42,66	42,60	42,53	42,46	42,40	
10 000-49 999 obyvatel	40,18	24,82	24,78	24,74	24,70	24,66	24,63	24,59	24,55	24,51	24,47	24,43	24,40	24,36	24,32	24,28	24,24	24,21	24,17	24,13	24,09	24,06
2 000-9 999 obyvatel	27,55	17,02	16,99	16,97	16,94	16,91	16,89	16,86	16,83	16,81	16,78	16,75	16,73	16,70	16,68	16,65	16,62	16,57	16,55	16,52	16,50	
do 1 999 obyvatel	21,00	12,97	12,95	12,93	12,91	12,89	12,87	12,85	12,83	12,81	12,79	12,77	12,75	12,73	12,71	12,69	12,67	12,65	12,63	12,61	12,60	12,58
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	44,15	44,08	44,01	43,94	43,87	43,80	43,74	43,67	43,60	43,53	43,46	43,40	43,33	43,26	43,19	43,13	43,06	42,99	42,93	42,86	42,79
10 000-49 999 obyvatel	49,82	30,77	30,72	30,68	30,63	30,58	30,53	30,48	30,44	30,39	30,34	30,29	30,25	30,20	30,15	30,11	30,06	30,01	29,97	29,92	29,87	29,83
2 000-9 999 obyvatel	42,23	26,08	26,04	26,00	25,96	25,92	25,88	25,84	25,80	25,76	25,72	25,68	25,64	25,60	25,56	25,52	25,48	25,44	25,40	25,36	25,32	25,28
do 1 999 obyvatel	29,07	17,96	17,93	17,90	17,87	17,85	17,82	17,79	17,76	17,73	17,71	17,68	17,65	17,62	17,60	17,57	17,54	17,51	17,49	17,46	17,43	17,41
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	25,72	25,68	25,64	25,60	25,56	25,52	25,48	25,44	25,40	25,36	25,32	25,28	25,24	25,20	25,16	25,12	25,09	25,05	25,01	24,97	24,93
10 000-49 999 obyvatel	31,39	19,39	19,36	19,33	19,30	19,27	19,24	19,21	19,18	19,15	19,12	19,09	19,06	19,03	19,00	18,97	18,94	18,91	18,88	18,85	18,82	18,80
2 000-9 999 obyvatel	24,02	14,84	14,82	14,79	14,77	14,75	14,72	14,70	14,68	14,65	14,63	14,61	14,59	14,56	14,54	14,52	14,50	14,47	14,45	14,43	14,41	14,38
do 1 999 obyvatel	18,66	11,53	11,51	11,49	11,47	11,46	11,44	11,42	11,40	11,39	11,37	11,35	11,33	11,31	11,30	11,28	11,26	11,24	11,23	11,21	11,19	11,17

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	29,3%	29,4%	29,5%	29,6%	29,7%	29,8%	29,9%	30,0%	30,1%	30,2%	30,3%	30,4%	30,5%	30,6%	30,7%	30,8%	30,9%	31,0%	31,1%	31,2%	31,3%	
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	36,31	36,25	36,20	36,14	36,08	36,03	35,97	35,92	35,86	35,81	35,75	35,70	35,64	35,59	35,53	35,48	35,43	35,37	35,32	35,26	35,21
10 000-49 999 obyvatel	47,35	28,31	28,26	28,22	28,17	28,13	28,09	28,04	28,00	27,96	27,92	27,87	27,83	27,79	27,74	27,70	27,66	27,62	27,58	27,53	27,49	27,45
2 000-9 999 obyvatel	31,87	19,05	19,02	18,99	18,96	18,94	18,91	18,88	18,85	18,82	18,79	18,76	18,73	18,70	18,68	18,65	18,62	18,59	18,56	18,53	18,51	18,48
do 1 999 obyvatel	18,57	11,10	11,09	11,07	11,05	11,04	11,02	11,00	10,98	10,97	10,95	10,93	10,92	10,90	10,88	10,87	10,85	10,83	10,82	10,80	10,78	10,77
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	55,32	55,23	55,15	55,06	54,98	54,89	54,81	54,73	54,64	54,56	54,47	54,39	54,31	54,22	54,14	54,06	53,98	53,89	53,81	53,73	53,65
Oblast č. 2	93,70	56,01	55,92	55,83	55,75	55,66	55,58	55,49	55,41	55,32	55,24	55,15	55,07	54,98	54,90	54,81	54,73	54,65	54,56	54,48	54,40	54,31
Oblast č. 3	96,50	57,68	57,59	57,50	57,41	57,33	57,24	57,15	57,06	56,97	56,89	56,80	56,71	56,63	56,54	56,45	56,37	56,28	56,19	56,11	56,02	55,94
Oblast č. 4	92,55	55,32	55,23	55,15	55,06	54,98	54,89	54,81	54,73	54,64	54,56	54,47	54,39	54,31	54,22	54,14	54,06	53,98	53,89	53,81	53,73	53,65
Oblast č. 5	85,34	51,01	50,93	50,85	50,78	50,70	50,62	50,54	50,46	50,39	50,31	50,23	50,15	50,08	50,00	49,92	49,85	49,77	49,70	49,62	49,54	49,47
Oblast č. 6	66,80	39,93	39,87	39,81	39,75	39,68	39,62	39,56	39,50	39,44	39,38	39,32	39,26	39,20	39,14	39,08	39,02	38,96	38,90	38,84	38,78	38,72
Oblast č. 7	72,18	43,15	43,08	43,01	42,95	42,88	42,81	42,75	42,68	42,62	42,55	42,49	42,42	42,36	42,29	42,23	42,16	42,10	42,03	41,97	41,91	41,84
Oblast č. 8	72,18	43,15	43,08	43,01	42,95	42,88	42,81	42,75	42,68	42,62	42,55	42,49	42,42	42,36	42,29	42,23	42,16	42,10	42,03	41,97	41,91	41,84
Oblast č. 9	72,18	43,15	43,08	43,01	42,95	42,88	42,81	42,75	42,68	42,62	42,55	42,49	42,42	42,36	42,29	42,23	42,16	42,10	42,03	41,97	41,91	41,84
Oblast č. 10	72,18	43,15	43,08	43,01	42,95	42,88	42,81	42,75	42,68	42,62	42,55	42,49	42,42	42,36	42,29	42,23	42,16	42,10	42,03	41,97	41,91	41,84
Oblast č. 11	72,18	43,15	43,08	43,01	42,95	42,88	42,81	42,75	42,68	42,62	42,55	42,49	42,42	42,36	42,29	42,23	42,16	42,10	42,03	41,97	41,91	41,84
Oblast č. 12	93,70	56,01	55,92	55,83	55,75	55,66	55,58	55,49	55,41	55,32	55,24	55,15	55,07	54,98	54,90	54,81	54,73	54,65	54,56	54,48	54,40	54,31
JIHMORAVSKÝ BEZ BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	29,02	28,97	28,93	28,88	28,84	28,79	28,75	28,70	28,66	28,62	28,57	28,53	28,49	28,44	28,40	28,35	28,31	28,27	28,23	28,18	28,14
2 000-9 999 obyvatel	39,62	23,68	23,65	23,61	23,58	23,54	23,50	23,47	23,43	23,39	23,36	23,32	23,29	23,25	23,22	23,18	23,15	23,11	23,07	23,04	23,00	22,97
do 1 999 obyvatel	27,58	16,49	16,46	16,44	16,41	16,39	16,36	16,34	16,31	16,29	16,26	16,24	16,21	16,19	16,16	16,14	16,11	16,09	16,06	16,04	16,02	15,99
OLMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	42,33	42,27	42,20	42,14	42,07	42,01	41,94	41,88	41,81	41,75	41,69	41,62	41,56	41,49	41,43	41,37	41,30	41,24	41,18	41,12	41,05
10 000-49 999 obyvatel	40,18	24,02	23,98	23,95	23,91	23,87	23,84	23,80	23,76	23,73	23,69	23,65	23,62	23,58	23,54	23,51	23,47	23,44	23,40	23,37	23,33	23,29
2 000-9 999 obyvatel	27,55	16,47	16,45	16,42	16,39	16,37	16,34	16,32	16,29	16,27	16,24	16,22	16,19	16,17	16,14	16,12	16,10	16,07	16,05	16,02	16,00	15,97
do 1 999 obyvatel	21,00	12,56	12,54	12,52	12,50	12,48	12,46	12,44	12,42	12,40	12,38	12,36	12,35	12,33	12,31	12,29	12,27	12,25	12,23	12,21	12,20	12,18
ZLINSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	42,73	42,66	42,60	42,53	42,46	42,40	42,33	42,27	42,20	42,14	42,07	42,01	41,95	41,88	41,82	41,75	41,69	41,63	41,56	41,50	41,44
10 000-49 999 obyvatel	49,82	29,78	29,74	29,69	29,64	29,60	29,55	29,51	29,46	29,42	29,37	29,33	29,28	29,24	29,19	29,15	29,10	29,06	29,01	28,97	28,93	28,88
2 000-9 999 obyvatel	42,23	25,24	25,21	25,17	25,13	25,09	25,05	25,01	24,97	24,94	24,90	24,86	24,82	24,78	24,75	24,71	24,67	24,63	24,59	24,56	24,52	24,48
do 1 999 obyvatel	29,07	17,38	17,35	17,33	17,30	17,27	17,25	17,22	17,19	17,17	17,14	17,11	17,09	17,06	17,04	17,01	16,98	16,96	16,93	16,91	16,88	16,85
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	24,89	24,85	24,82	24,78	24,74	24,70	24,66	24,63	24,59	24,55	24,51	24,47	24,44	24,40	24,36	24,32	24,29	24,25	24,21	24,18	24,14
10 000-49 999 obyvatel	31,39	18,77	18,74	18,71	18,68	18,65	18,62	18,59	18,56	18,54	18,51	18,48	18,45	18,42	18,39	18,37	18,34	18,31	18,28	18,25	18,23	18,20
2 000-9 999 obyvatel	24,02	14,36	14,34	14,32	14,29	14,27	14,25	14,23	14,21	14,19	14,16	14,14	14,12	14,10	14,08	14,06	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93
do 1 999 obyvatel	18,66	11,16	11,14	11,12	11,11	11,09	11,07	11,05	11,04	11,02	11,00	10,99	10,97	10,95	10,94	10,92	10,90	10,89	10,87	10,85	10,84	10,82

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	31,4%	31,5%	31,6%	31,7%	31,8%	31,9%	32,0%	32,1%	32,2%	32,3%	32,4%	32,5%	32,6%	32,7%	32,8%	32,9%	33,0%	33,1%	33,2%	33,3%	33,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	35,16	35,10	35,05	35,00	34,94	34,89	34,84	34,79	34,73	34,68	34,63	34,58	34,52	34,47	34,42	34,37	34,32	34,27	34,21	34,16	34,11
10 000-49 999 obyvatel	47,35	27,41	27,37	27,32	27,28	27,24	27,20	27,16	27,12	27,08	27,04	27,00	26,96	26,91	26,87	26,83	26,79	26,75	26,71	26,67	26,63	26,59
2 000-9 999 obyvatel	31,87	18,45	18,42	18,39	18,37	18,34	18,31	18,28	18,25	18,23	18,20	18,17	18,14	18,12	18,09	18,06	18,04	18,01	17,98	17,95	17,93	17,90
do 1 999 obyvatel	18,57	10,75	10,74	10,72	10,70	10,69	10,67	10,65	10,64	10,62	10,61	10,59	10,57	10,56	10,54	10,53	10,51	10,50	10,48	10,46	10,45	10,43
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	53,57	53,49	53,40	53,32	53,24	53,16	53,08	53,00	52,92	52,84	52,76	52,68	52,60	52,52	52,44	52,37	52,29	52,21	52,13	52,05	51,97
Oblast č. 2	93,70	54,23	54,15	54,07	53,99	53,90	53,82	53,74	53,66	53,58	53,50	53,42	53,34	53,26	53,18	53,10	53,02	52,94	52,86	52,78	52,70	52,62
Oblast č. 3	96,50	55,85	55,77	55,68	55,60	55,51	55,43	55,35	55,26	55,18	55,10	55,01	54,93	54,85	54,76	54,68	54,60	54,52	54,44	54,35	54,27	54,19
Oblast č. 4	92,55	53,57	53,49	53,40	53,32	53,24	53,16	53,08	53,00	52,92	52,84	52,76	52,68	52,60	52,52	52,44	52,37	52,29	52,21	52,13	52,05	51,97
Oblast č. 5	85,34	49,39	49,32	49,24	49,17	49,09	49,02	48,95	48,87	48,80	48,72	48,65	48,58	48,50	48,43	48,36	48,29	48,21	48,14	48,07	48,00	47,92
Oblast č. 6	66,80	38,66	38,61	38,55	38,49	38,43	38,37	38,31	38,26	38,20	38,14	38,08	38,03	37,97	37,91	37,85	37,80	37,74	37,68	37,63	37,57	37,51
Oblast č. 7	72,18	41,78	41,71	41,65	41,59	41,52	41,46	41,40	41,34	41,27	41,21	41,15	41,09	41,03	40,96	40,90	40,84	40,78	40,72	40,66	40,60	40,54
Oblast č. 8	72,18	41,78	41,71	41,65	41,59	41,52	41,46	41,40	41,34	41,27	41,21	41,15	41,09	41,03	40,96	40,90	40,84	40,78	40,72	40,66	40,60	40,54
Oblast č. 9	72,18	41,78	41,71	41,65	41,59	41,52	41,46	41,40	41,34	41,27	41,21	41,15	41,09	41,03	40,96	40,90	40,84	40,78	40,72	40,66	40,60	40,54
Oblast č. 10	72,18	41,78	41,71	41,65	41,59	41,52	41,46	41,40	41,34	41,27	41,21	41,15	41,09	41,03	40,96	40,90	40,84	40,78	40,72	40,66	40,60	40,54
Oblast č. 11	72,18	41,78	41,71	41,65	41,59	41,52	41,46	41,40	41,34	41,27	41,21	41,15	41,09	41,03	40,96	40,90	40,84	40,78	40,72	40,66	40,60	40,54
Oblast č. 12	93,70	54,23	54,15	54,07	53,99	53,90	53,82	53,74	53,66	53,58	53,50	53,42	53,34	53,26	53,18	53,10	53,02	52,94	52,86	52,78	52,70	52,62
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	28,10	28,05	28,01	27,97	27,93	27,88	27,84	27,80	27,76	27,72	27,67	27,63	27,59	27,55	27,51	27,47	27,43	27,38	27,34	27,30	27,26
2 000-9 999 obyvatel	39,62	22,93	22,90	22,86	22,83	22,80	22,76	22,73	22,69	22,66	22,62	22,59	22,56	22,52	22,49	22,45	22,42	22,39	22,35	22,32	22,29	22,25
do 1 999 obyvatel	27,58	15,97	15,94	15,92	15,89	15,87	15,85	15,82	15,80	15,77	15,75	15,73	15,70	15,68	15,66	15,63	15,61	15,58	15,56	15,54	15,51	15,49
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	40,99	40,93	40,87	40,80	40,74	40,68	40,62	40,56	40,50	40,44	40,37	40,31	40,25	40,19	40,13	40,07	40,01	39,95	39,89	39,83	39,77
10 000-49 999 obyvatel	40,18	23,26	23,22	23,19	23,15	23,12	23,08	23,05	23,01	22,98	22,94	22,91	22,87	22,84	22,81	22,77	22,74	22,70	22,67	22,63	22,60	22,57
2 000-9 999 obyvatel	27,55	15,95	15,92	15,90	15,88	15,85	15,83	15,80	15,78	15,76	15,73	15,71	15,69	15,66	15,64	15,61	15,59	15,57	15,54	15,52	15,50	15,47
do 1 999 obyvatel	21,00	12,16	12,14	12,12	12,10	12,08	12,07	12,05	12,03	12,01	11,99	11,98	11,96	11,94	11,92	11,90	11,89	11,87	11,85	11,83	11,81	11,80
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	41,37	41,31	41,25	41,18	41,12	41,06	41,00	40,94	40,87	40,81	40,75	40,69	40,63	40,57	40,51	40,44	40,38	40,32	40,26	40,20	40,14
10 000-49 999 obyvatel	49,82	28,84	28,79	28,75	28,71	28,66	28,62	28,58	28,53	28,49	28,45	28,40	28,36	28,32	28,28	28,23	28,19	28,15	28,11	28,06	28,02	27,98
2 000-9 999 obyvatel	42,23	24,44	24,41	24,37	24,33	24,30	24,26	24,22	24,19	24,15	24,11	24,08	24,04	24,00	23,97	23,93	23,90	23,86	23,82	23,79	23,75	23,72
do 1 999 obyvatel	29,07	16,83	16,80	16,78	16,75	16,73	16,70	16,68	16,65	16,63	16,60	16,58	16,55	16,53	16,50	16,48	16,45	16,43	16,40	16,38	16,35	16,33
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	24,10	24,07	24,03	23,99	23,96	23,92	23,88	23,85	23,81	23,78	23,74	23,71	23,67	23,63	23,60	23,56	23,53	23,49	23,46	23,42	23,39
10 000-49 999 obyvatel	31,39	18,17	18,14	18,12	18,09	18,06	18,03	18,01	17,98	17,95	17,93	17,90	17,87	17,84	17,82	17,79	17,76	17,74	17,71	17,68	17,66	17,63
2 000-9 999 obyvatel	24,02	13,91	13,89	13,86	13,84	13,82	13,80	13,78	13,76	13,74	13,72	13,70	13,68	13,66	13,64	13,61	13,59	13,57	13,55	13,53	13,51	13,49
do 1 999 obyvatel	18,66	10,80	10,79	10,77	10,76	10,74	10,72	10,71	10,69	10,67	10,66	10,64	10,63	10,61	10,59	10,58	10,56	10,55	10,53	10,51	10,50	10,48

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	33,5%	33,6%	33,7%	33,8%	33,9%	34,0%	34,1%	34,2%	34,3%	34,4%	34,5%	34,6%	34,7%	34,8%	34,9%	35,0%	35,1%	35,2%	35,3%	35,4%	35,5%	
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	34,06	34,01	33,96	33,91	33,86	33,81	33,76	33,71	33,66	33,61	33,56	33,51	33,46	33,41	33,36	33,31	33,26	33,21	33,16	33,11	33,06
10 000-49 999 obyvatel	47,35	26,55	26,51	26,47	26,43	26,39	26,36	26,32	26,28	26,24	26,20	26,16	26,12	26,08	26,04	26,01	25,97	25,93	25,89	25,85	25,81	25,78
2 000-9 999 obyvatel	31,87	17,87	17,85	17,82	17,79	17,77	17,74	17,71	17,69	17,66	17,64	17,61	17,58	17,56	17,53	17,50	17,48	17,45	17,43	17,40	17,38	17,35
do 1 999 obyvatel	18,57	10,42	10,40	10,39	10,37	10,35	10,34	10,32	10,31	10,29	10,28	10,26	10,25	10,23	10,22	10,20	10,19	10,17	10,16	10,14	10,13	10,11
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	51,90	51,82	51,74	51,66	51,59	51,51	51,43	51,36	51,28	51,20	51,13	51,05	50,98	50,90	50,82	50,75	50,67	50,60	50,52	50,45	50,38
Oblast č. 2	93,70	52,54	52,46	52,38	52,31	52,23	52,15	52,07	51,99	51,92	51,84	51,76	51,69	51,61	51,53	51,46	51,38	51,30	51,23	51,15	51,08	51,00
Oblast č. 3	96,50	54,11	54,03	53,95	53,87	53,79	53,71	53,63	53,55	53,47	53,39	53,31	53,23	53,15	53,07	52,99	52,92	52,84	52,76	52,68	52,60	52,53
Oblast č. 4	92,55	51,90	51,82	51,74	51,66	51,59	51,51	51,43	51,36	51,28	51,20	51,13	51,05	50,98	50,90	50,82	50,75	50,67	50,60	50,52	50,45	50,38
Oblast č. 5	85,34	47,85	47,78	47,71	47,64	47,57	47,50	47,43	47,36	47,28	47,21	47,14	47,07	47,00	46,94	46,87	46,80	46,73	46,66	46,59	46,52	46,45
Oblast č. 6	66,80	37,46	37,40	37,35	37,29	37,23	37,18	37,12	37,07	37,01	36,96	36,90	36,85	36,79	36,74	36,69	36,63	36,58	36,52	36,47	36,41	36,36
Oblast č. 7	72,18	40,47	40,41	40,35	40,29	40,23	40,17	40,11	40,05	39,99	39,93	39,88	39,82	39,76	39,70	39,64	39,58	39,52	39,46	39,41	39,35	39,29
Oblast č. 8	72,18	40,47	40,41	40,35	40,29	40,23	40,17	40,11	40,05	39,99	39,93	39,88	39,82	39,76	39,70	39,64	39,58	39,52	39,46	39,41	39,35	39,29
Oblast č. 9	72,18	40,47	40,41	40,35	40,29	40,23	40,17	40,11	40,05	39,99	39,93	39,88	39,82	39,76	39,70	39,64	39,58	39,52	39,46	39,41	39,35	39,29
Oblast č. 10	72,18	40,47	40,41	40,35	40,29	40,23	40,17	40,11	40,05	39,99	39,93	39,88	39,82	39,76	39,70	39,64	39,58	39,52	39,46	39,41	39,35	39,29
Oblast č. 11	72,18	40,47	40,41	40,35	40,29	40,23	40,17	40,11	40,05	39,99	39,93	39,88	39,82	39,76	39,70	39,64	39,58	39,52	39,46	39,41	39,35	39,29
Oblast č. 12	93,70	52,54	52,46	52,38	52,31	52,23	52,15	52,07	51,99	51,92	51,84	51,76	51,69	51,61	51,53	51,46	51,38	51,30	51,23	51,15	51,08	51,00
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	27,22	27,18	27,14	27,10	27,06	27,02	26,98	26,94	26,90	26,86	26,82	26,78	26,74	26,70	26,66	26,62	26,58	26,54	26,50	26,46	26,42
2 000-9 999 obyvatel	39,62	22,22	22,19	22,15	22,12	22,09	22,05	22,02	21,99	21,96	21,92	21,89	21,86	21,83	21,79	21,76	21,73	21,70	21,66	21,63	21,60	21,57
do 1 999 obyvatel	27,58	15,47	15,45	15,42	15,40	15,38	15,35	15,33	15,31	15,28	15,26	15,24	15,22	15,19	15,17	15,15	15,13	15,10	15,08	15,06	15,04	15,02
OLMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	39,71	39,65	39,59	39,53	39,48	39,42	39,36	39,30	39,24	39,18	39,12	39,07	39,01	38,95	38,89	38,83	38,78	38,72	38,66	38,61	38,55
10 000-49 999 obyvatel	40,18	22,53	22,50	22,47	22,43	22,40	22,37	22,33	22,30	22,27	22,23	22,20	22,17	22,13	22,10	22,07	22,04	22,00	21,97	21,94	21,91	21,87
2 000-9 999 obyvatel	27,55	15,45	15,43	15,41	15,38	15,36	15,34	15,31	15,29	15,27	15,25	15,22	15,20	15,18	15,16	15,13	15,11	15,09	15,07	15,04	15,02	15,00
do 1 999 obyvatel	21,00	11,78	11,76	11,74	11,73	11,71	11,69	11,67	11,66	11,64	11,62	11,60	11,59	11,57	11,55	11,54	11,52	11,50	11,49	11,47	11,45	11,43
ZLINSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	40,08	40,02	39,96	39,90	39,84	39,78	39,72	39,67	39,61	39,55	39,49	39,43	39,37	39,31	39,25	39,20	39,14	39,08	39,02	38,97	38,91
10 000-49 999 obyvatel	49,82	27,94	27,90	27,85	27,81	27,77	27,73	27,69	27,65	27,61	27,57	27,52	27,48	27,44	27,40	27,36	27,32	27,28	27,24	27,20	27,16	27,12
2 000-9 999 obyvatel	42,23	23,68	23,65	23,61	23,58	23,54	23,51	23,47	23,44	23,40	23,37	23,33	23,30	23,26	23,23	23,19	23,16	23,13	23,09	23,06	23,02	22,99
do 1 999 obyvatel	29,07	16,30	16,28	16,26	16,23	16,21	16,18	16,16	16,13	16,11	16,09	16,06	16,04	16,01	15,99	15,97	15,94	15,92	15,90	15,87	15,85	15,83
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	23,35	23,32	23,28	23,25	23,21	23,18	23,14	23,11	23,07	23,04	23,01	22,97	22,94	22,90	22,87	22,84	22,80	22,77	22,73	22,70	22,67
10 000-49 999 obyvatel	31,39	17,60	17,58	17,55	17,53	17,50	17,47	17,45	17,42	17,40	17,37	17,34	17,32	17,29	17,27	17,24	17,22	17,19	17,16	17,14	17,11	17,09
2 000-9 999 obyvatel	24,02	13,47	13,45	13,43	13,41	13,39	13,37	13,35	13,33	13,31	13,29	13,27	13,25	13,23	13,21	13,19	13,17	13,16	13,14	13,12	13,10	13,08
do 1 999 obyvatel	18,66	10,47	10,45	10,44	10,42	10,40	10,39	10,37	10,36	10,34	10,33	10,31	10,30	10,28	10,27	10,25	10,24	10,22	10,21	10,19	10,18	10,16

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	35,6%	35,7%	35,8%	35,9%	36,0%	36,1%	36,2%	36,3%	36,4%	36,5%	36,6%	36,7%	36,8%	36,9%	37,0%	37,1%	37,2%	37,3%	37,4%	37,5%	37,6%	
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	33,01	32,97	32,92	32,87	32,82	32,77	32,72	32,68	32,63	32,58	32,53	32,49	32,44	32,39	32,34	32,30	32,25	32,20	32,16	32,11	32,06
10 000-49 999 obyvatel	47,35	25,74	25,70	25,66	25,62	25,59	25,55	25,51	25,47	25,44	25,40	25,36	25,33	25,29	25,25	25,21	25,18	25,14	25,10	25,07	25,03	25,00
2 000-9 999 obyvatel	31,87	17,32	17,30	17,27	17,25	17,22	17,20	17,17	17,15	17,12	17,10	17,07	17,05	17,02	17,00	16,97	16,95	16,92	16,90	16,87	16,85	16,83
do 1 999 obyvatel	18,57	10,10	10,08	10,07	10,05	10,04	10,02	10,01	9,99	9,98	9,96	9,95	9,94	9,92	9,91	9,89	9,88	9,86	9,85	9,83	9,82	9,81
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	50,30	50,23	50,15	50,08	50,01	49,93	49,86	49,79	49,71	49,64	49,57	49,50	49,42	49,35	49,28	49,21	49,14	49,06	48,99	48,92	48,85
Oblast č. 2	93,70	50,93	50,85	50,78	50,70	50,63	50,55	50,48	50,40	50,33	50,26	50,18	50,11	50,04	49,96	49,89	49,82	49,75	49,67	49,60	49,53	49,46
Oblast č. 3	96,50	52,45	52,37	52,29	52,22	52,14	52,06	51,99	51,91	51,83	51,76	51,68	51,61	51,53	51,46	51,38	51,31	51,23	51,16	51,08	51,01	50,94
Oblast č. 4	92,55	50,30	50,23	50,15	50,08	50,01	49,93	49,86	49,79	49,71	49,64	49,57	49,50	49,42	49,35	49,28	49,21	49,14	49,06	48,99	48,92	48,85
Oblast č. 5	85,34	46,38	46,31	46,25	46,18	46,11	46,04	45,98	45,91	45,84	45,77	45,71	45,64	45,57	45,51	45,44	45,37	45,31	45,24	45,18	45,11	45,05
Oblast č. 6	66,80	36,31	36,25	36,20	36,15	36,09	36,04	35,99	35,94	35,88	35,83	35,78	35,73	35,67	35,62	35,57	35,52	35,47	35,41	35,36	35,31	35,26
Oblast č. 7	72,18	39,23	39,17	39,12	39,06	39,00	38,94	38,89	38,83	38,77	38,72	38,66	38,60	38,55	38,49	38,43	38,38	38,32	38,27	38,21	38,16	38,10
Oblast č. 8	72,18	39,23	39,17	39,12	39,06	39,00	38,94	38,89	38,83	38,77	38,72	38,66	38,60	38,55	38,49	38,43	38,38	38,32	38,27	38,21	38,16	38,10
Oblast č. 9	72,18	39,23	39,17	39,12	39,06	39,00	38,94	38,89	38,83	38,77	38,72	38,66	38,60	38,55	38,49	38,43	38,38	38,32	38,27	38,21	38,16	38,10
Oblast č. 10	72,18	39,23	39,17	39,12	39,06	39,00	38,94	38,89	38,83	38,77	38,72	38,66	38,60	38,55	38,49	38,43	38,38	38,32	38,27	38,21	38,16	38,10
Oblast č. 11	72,18	39,23	39,17	39,12	39,06	39,00	38,94	38,89	38,83	38,77	38,72	38,66	38,60	38,55	38,49	38,43	38,38	38,32	38,27	38,21	38,16	38,10
Oblast č. 12	93,70	50,93	50,85	50,78	50,70	50,63	50,55	50,48	50,40	50,33	50,26	50,18	50,11	50,04	49,96	49,89	49,82	49,75	49,67	49,60	49,53	49,46
JIHMORAVSKÝ BEZ BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	26,38	26,35	26,31	26,27	26,23	26,19	26,15	26,11	26,08	26,04	26,00	25,96	25,92	25,89	25,85	25,81	25,77	25,74	25,70	25,66	25,62
2 000-9 999 obyvatel	39,62	21,54	21,50	21,47	21,44	21,41	21,38	21,35	21,32	21,28	21,25	21,22	21,19	21,16	21,13	21,10	21,07	21,04	21,01	20,98	20,95	20,92
do 1 999 obyvatel	27,58	14,99	14,97	14,95	14,93	14,91	14,88	14,86	14,84	14,82	14,80	14,77	14,75	14,73	14,71	14,69	14,67	14,65	14,62	14,60	14,58	14,56
OLMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	38,49	38,44	38,38	38,32	38,27	38,21	38,15	38,10	38,04	37,99	37,93	37,88	37,82	37,76	37,71	37,65	37,60	37,55	37,49	37,44	37,38
10 000-49 999 obyvatel	40,18	21,84	21,81	21,78	21,74	21,71	21,68	21,65	21,62	21,59	21,55	21,52	21,49	21,46	21,43	21,40	21,37	21,33	21,30	21,27	21,24	21,21
2 000-9 999 obyvatel	27,55	14,98	14,96	14,93	14,91	14,89	14,87	14,85	14,82	14,80	14,78	14,76	14,74	14,72	14,69	14,67	14,65	14,63	14,61	14,59	14,57	14,55
do 1 999 obyvatel	21,00	11,42	11,40	11,38	11,37	11,35	11,33	11,32	11,30	11,28	11,27	11,25	11,23	11,22	11,20	11,19	11,17	11,15	11,14	11,12	11,10	11,09
ZLINSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	38,85	38,79	38,74	38,68	38,62	38,57	38,51	38,45	38,40	38,34	38,28	38,23	38,17	38,12	38,06	38,01	37,95	37,90	37,84	37,79	37,73
10 000-49 999 obyvatel	49,82	27,08	27,04	27,00	26,96	26,92	26,88	26,84	26,80	26,76	26,72	26,68	26,65	26,61	26,57	26,53	26,49	26,45	26,41	26,38	26,34	26,30
2 000-9 999 obyvatel	42,23	22,95	22,92	22,89	22,85	22,82	22,79	22,75	22,72	22,69	22,65	22,62	22,59	22,55	22,52	22,49	22,46	22,42	22,39	22,36	22,33	22,29
do 1 999 obyvatel	29,07	15,80	15,78	15,76	15,73	15,71	15,69	15,66	15,64	15,62	15,60	15,57	15,55	15,53	15,50	15,48	15,46	15,44	15,41	15,39	15,37	15,35
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	22,63	22,60	22,57	22,53	22,50	22,47	22,44	22,40	22,37	22,34	22,30	22,27	22,24	22,21	22,17	22,14	22,11	22,08	22,05	22,01	21,98
10 000-49 999 obyvatel	31,39	17,06	17,04	17,01	16,99	16,96	16,94	16,91	16,89	16,86	16,84	16,82	16,79	16,77	16,74	16,72	16,69	16,67	16,64	16,62	16,60	16,57
2 000-9 999 obyvatel	24,02	13,06	13,04	13,02	13,00	12,98	12,96	12,94	12,93	12,91	12,89	12,87	12,85	12,83	12,81	12,79	12,77	12,76	12,74	12,72	12,70	12,68
do 1 999 obyvatel	18,66	10,15	10,13	10,12	10,10	10,09	10,07	10,06	10,04	10,03	10,01	10,00	9,98	9,97	9,95	9,94	9,93	9,91	9,90	9,88	9,87	9,85

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	37,7%	37,8%	37,9%	38,0%	38,1%	38,2%	38,3%	38,4%	38,5%	38,6%	38,7%	38,8%	38,9%	39,0%	39,1%	39,2%	39,3%	39,4%	39,5%	39,6%	39,7%	
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	32,02	31,97	31,92	31,88	31,83	31,78	31,74	31,69	31,65	31,60	31,56	31,51	31,46	31,42	31,37	31,33	31,28	31,24	31,19	31,15	31,11
10 000-49 999 obyvatel	47,35	24,96	24,92	24,89	24,85	24,81	24,78	24,74	24,71	24,67	24,64	24,60	24,56	24,53	24,49	24,46	24,42	24,39	24,35	24,32	24,28	24,25
2 000-9 999 obyvatel	31,87	16,80	16,78	16,75	16,73	16,70	16,68	16,66	16,63	16,61	16,58	16,56	16,54	16,51	16,49	16,46	16,44	16,42	16,39	16,37	16,35	16,32
do 1 999 obyvatel	18,57	9,79	9,78	9,76	9,75	9,73	9,72	9,71	9,69	9,68	9,66	9,65	9,64	9,62	9,61	9,60	9,58	9,57	9,55	9,54	9,53	9,51
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	48,78	48,71	48,64	48,57	48,50	48,43	48,36	48,29	48,22	48,15	48,08	48,01	47,94	47,87	47,80	47,73	47,67	47,60	47,53	47,46	47,39
Oblast č. 2	93,70	49,39	49,31	49,24	49,17	49,10	49,03	48,96	48,89	48,82	48,75	48,68	48,61	48,54	48,47	48,40	48,33	48,26	48,19	48,12	48,05	47,98
Oblast č. 3	96,50	50,86	50,79	50,71	50,64	50,57	50,49	50,42	50,35	50,28	50,20	50,13	50,06	49,99	49,91	49,84	49,77	49,70	49,63	49,56	49,49	49,42
Oblast č. 4	92,55	48,78	48,71	48,64	48,57	48,50	48,43	48,36	48,29	48,22	48,15	48,08	48,01	47,94	47,87	47,80	47,73	47,67	47,60	47,53	47,46	47,39
Oblast č. 5	85,34	44,98	44,91	44,85	44,78	44,72	44,66	44,59	44,53	44,46	44,40	44,33	44,27	44,21	44,14	44,08	44,02	43,95	43,89	43,83	43,76	43,70
Oblast č. 6	66,80	35,21	35,16	35,11	35,06	35,01	34,95	34,90	34,85	34,80	34,75	34,70	34,65	34,60	34,55	34,50	34,45	34,41	34,36	34,31	34,26	34,21
Oblast č. 7	72,18	38,04	37,99	37,93	37,88	37,82	37,77	37,72	37,66	37,61	37,55	37,50	37,44	37,39	37,34	37,28	37,23	37,18	37,12	37,07	37,02	36,96
Oblast č. 8	72,18	38,04	37,99	37,93	37,88	37,82	37,77	37,72	37,66	37,61	37,55	37,50	37,44	37,39	37,34	37,28	37,23	37,18	37,12	37,07	37,02	36,96
Oblast č. 9	72,18	38,04	37,99	37,93	37,88	37,82	37,77	37,72	37,66	37,61	37,55	37,50	37,44	37,39	37,34	37,28	37,23	37,18	37,12	37,07	37,02	36,96
Oblast č. 10	72,18	38,04	37,99	37,93	37,88	37,82	37,77	37,72	37,66	37,61	37,55	37,50	37,44	37,39	37,34	37,28	37,23	37,18	37,12	37,07	37,02	36,96
Oblast č. 11	72,18	38,04	37,99	37,93	37,88	37,82	37,77	37,72	37,66	37,61	37,55	37,50	37,44	37,39	37,34	37,28	37,23	37,18	37,12	37,07	37,02	36,96
Oblast č. 12	93,70	49,39	49,31	49,24	49,17	49,10	49,03	48,96	48,89	48,82	48,75	48,68	48,61	48,54	48,47	48,40	48,33	48,26	48,19	48,12	48,05	47,98
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	25,59	25,55	25,51	25,47	25,44	25,40	25,36	25,33	25,29	25,25	25,22	25,18	25,15	25,11	25,07	25,04	25,00	24,97	24,93	24,89	24,86
2 000-9 999 obyvatel	39,62	20,89	20,85	20,82	20,79	20,76	20,73	20,70	20,67	20,64	20,61	20,59	20,56	20,53	20,50	20,47	20,44	20,41	20,38	20,35	20,32	20,29
do 1 999 obyvatel	27,58	14,54	14,52	14,50	14,48	14,46	14,43	14,41	14,39	14,37	14,35	14,33	14,31	14,29	14,27	14,25	14,23	14,21	14,19	14,17	14,15	14,13
OLMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	37,33	37,27	37,22	37,17	37,11	37,06	37,00	36,95	36,90	36,84	36,79	36,74	36,69	36,63	36,58	36,53	36,48	36,42	36,37	36,32	36,27
10 000-49 999 obyvatel	40,18	21,18	21,15	21,12	21,09	21,06	21,03	21,00	20,97	20,94	20,91	20,88	20,85	20,82	20,79	20,76	20,73	20,70	20,67	20,64	20,61	20,58
2 000-9 999 obyvatel	27,55	14,52	14,50	14,48	14,46	14,44	14,42	14,40	14,38	14,36	14,34	14,32	14,29	14,27	14,25	14,23	14,21	14,19	14,17	14,15	14,13	14,11
do 1 999 obyvatel	21,00	11,07	11,06	11,04	11,02	11,01	10,99	10,98	10,96	10,94	10,93	10,91	10,90	10,88	10,87	10,85	10,84	10,82	10,80	10,79	10,77	10,76
ZLINSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	37,68	37,62	37,57	37,51	37,46	37,40	37,35	37,30	37,24	37,19	37,13	37,08	37,03	36,97	36,92	36,87	36,82	36,76	36,71	36,66	36,60
10 000-49 999 obyvatel	49,82	26,26	26,22	26,18	26,15	26,11	26,07	26,03	26,00	25,96	25,92	25,88	25,85	25,81	25,77	25,73	25,70	25,66	25,62	25,59	25,55	25,51
2 000-9 999 obyvatel	42,23	22,26	22,23	22,20	22,16	22,13	22,10	22,07	22,04	22,00	21,97	21,94	21,91	21,88	21,85	21,81	21,78	21,75	21,72	21,69	21,66	21,63
do 1 999 obyvatel	29,07	15,33	15,30	15,28	15,26	15,24	15,21	15,19	15,17	15,15	15,13	15,11	15,08	15,06	15,04	15,02	15,00	14,98	14,95	14,93	14,91	14,89
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	21,95	21,92	21,89	21,85	21,82	21,79	21,76	21,73	21,70	21,67	21,63	21,60	21,57	21,54	21,51	21,48	21,45	21,42	21,39	21,36	21,33
10 000-49 999 obyvatel	31,39	16,55	16,52	16,50	16,48	16,45	16,43	16,40	16,38	16,36	16,33	16,31	16,29	16,26	16,24	16,22	16,19	16,17	16,15	16,12	16,10	16,08
2 000-9 999 obyvatel	24,02	12,66	12,65	12,63	12,61	12,59	12,57	12,55	12,54	12,52	12,50	12,48	12,46	12,45	12,43	12,41	12,39	12,37	12,36	12,34	12,32	12,30
do 1 999 obyvatel	18,66	9,84	9,82	9,81	9,80	9,78	9,77	9,75	9,74	9,73	9,71	9,70	9,68	9,67	9,66	9,64	9,63	9,61	9,60	9,59	9,57	9,56

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	39,8%	39,9%	40,0%	40,1%	40,2%	40,3%	40,4%	40,5%	40,6%	40,7%	40,8%	40,9%	41,0%	41,1%	41,2%	41,3%	41,4%	41,5%	41,6%	41,7%	41,8%	
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	31,02	30,97	30,93	30,88	30,84	30,80	30,75	30,71	30,67	30,62	30,58	30,54	30,49	30,45	30,41	30,36	30,32	30,28	30,23	30,19	
10 000-49 999 obyvatel	47,35	24,22	24,18	24,11	24,08	24,04	24,01	23,97	23,94	23,91	23,87	23,84	23,80	23,77	23,74	23,70	23,67	23,64	23,60	23,57	23,54	
2 000-9 999 obyvatel	31,87	16,30	16,28	16,25	16,23	16,21	16,18	16,16	16,14	16,12	16,09	16,05	16,02	16,00	15,98	15,96	15,93	15,91	15,89	15,87	15,84	
do 1 999 obyvatel	18,57	9,50	9,49	9,47	9,46	9,45	9,43	9,42	9,41	9,39	9,38	9,37	9,35	9,34	9,33	9,31	9,30	9,29	9,27	9,26	9,25	9,23
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	47,33	47,26	47,19	47,12	47,06	46,99	46,92	46,86	46,79	46,72	46,66	46,59	46,52	46,46	46,39	46,33	46,26	46,20	46,13	46,07	46,00
Oblast č. 2	93,70	47,91	47,85	47,78	47,71	47,64	47,57	47,51	47,44	47,37	47,30	47,24	47,17	47,10	47,04	46,97	46,90	46,84	46,77	46,70	46,64	46,57
Oblast č. 3	96,50	49,35	49,27	49,20	49,13	49,06	48,99	48,92	48,86	48,79	48,72	48,65	48,58	48,51	48,44	48,37	48,30	48,24	48,17	48,10	48,03	47,96
Oblast č. 4	92,55	47,33	47,26	47,19	47,12	47,06	46,99	46,92	46,86	46,79	46,72	46,66	46,59	46,52	46,46	46,39	46,33	46,26	46,20	46,13	46,07	46,00
Oblast č. 5	85,34	43,64	43,58	43,51	43,45	43,39	43,33	43,27	43,21	43,14	43,08	43,02	42,96	42,90	42,84	42,78	42,72	42,66	42,60	42,54	42,48	42,42
Oblast č. 6	66,80	34,16	34,11	34,06	34,01	33,97	33,92	33,87	33,82	33,77	33,72	33,68	33,63	33,58	33,53	33,49	33,44	33,39	33,34	33,30	33,25	33,20
Oblast č. 7	72,18	36,91	36,86	36,81	36,75	36,70	36,65	36,60	36,54	36,49	36,44	36,39	36,34	36,29	36,23	36,18	36,13	36,08	36,03	35,98	35,93	35,88
Oblast č. 8	72,18	36,91	36,86	36,81	36,75	36,70	36,65	36,60	36,54	36,49	36,44	36,39	36,34	36,29	36,23	36,18	36,13	36,08	36,03	35,98	35,93	35,88
Oblast č. 9	72,18	36,91	36,86	36,81	36,75	36,70	36,65	36,60	36,54	36,49	36,44	36,39	36,34	36,29	36,23	36,18	36,13	36,08	36,03	35,98	35,93	35,88
Oblast č. 10	72,18	36,91	36,86	36,81	36,75	36,70	36,65	36,60	36,54	36,49	36,44	36,39	36,34	36,29	36,23	36,18	36,13	36,08	36,03	35,98	35,93	35,88
Oblast č. 11	72,18	36,91	36,86	36,81	36,75	36,70	36,65	36,60	36,54	36,49	36,44	36,39	36,34	36,29	36,23	36,18	36,13	36,08	36,03	35,98	35,93	35,88
Oblast č. 12	93,70	47,91	47,85	47,78	47,71	47,64	47,57	47,51	47,44	47,37	47,30	47,24	47,17	47,10	47,04	46,97	46,90	46,84	46,77	46,70	46,64	46,57
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	24,82	24,79	24,75	24,72	24,68	24,65	24,61	24,58	24,54	24,51	24,47	24,44	24,40	24,37	24,33	24,30	24,27	24,23	24,20	24,16	24,13
2 000-9 999 obyvatel	39,62	20,26	20,23	20,20	20,18	20,15	20,12	20,09	20,06	20,03	20,00	19,98	19,95	19,92	19,89	19,86	19,84	19,81	19,78	19,75	19,72	19,70
do 1 999 obyvatel	27,58	14,11	14,09	14,07	14,05	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93	13,91	13,89	13,87	13,85	13,83	13,81	13,79	13,77	13,75	13,73	13,71
OLMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	36,22	36,16	36,11	36,06	36,01	35,96	35,91	35,86	35,80	35,75	35,70	35,65	35,60	35,55	35,50	35,45	35,40	35,35	35,30	35,25	35,20
10 000-49 999 obyvatel	40,18	20,55	20,52	20,49	20,46	20,43	20,40	20,37	20,34	20,32	20,29	20,26	20,23	20,20	20,17	20,14	20,12	20,09	20,06	20,03	20,00	19,97
2 000-9 999 obyvatel	27,55	14,09	14,07	14,05	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93	13,91	13,89	13,87	13,85	13,83	13,81	13,79	13,77	13,75	13,74	13,72	13,70
do 1 999 obyvatel	21,00	10,74	10,73	10,71	10,70	10,68	10,67	10,65	10,64	10,62	10,61	10,59	10,58	10,56	10,55	10,53	10,52	10,50	10,49	10,47	10,46	10,44
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	36,55	36,50	36,45	36,40	36,34	36,29	36,24	36,19	36,14	36,09	36,04	35,98	35,93	35,88	35,83	35,78	35,73	35,68	35,63	35,58	35,53
10 000-49 999 obyvatel	49,82	25,48	25,44	25,41	25,37	25,33	25,30	25,26	25,22	25,19	25,15	25,12	25,08	25,05	25,01	24,98	24,94	24,90	24,87	24,83	24,80	24,76
2 000-9 999 obyvatel	42,23	21,60	21,57	21,54	21,50	21,47	21,44	21,41	21,38	21,35	21,32	21,29	21,26	21,23	21,20	21,17	21,14	21,11	21,08	21,05	21,02	20,99
do 1 999 obyvatel	29,07	14,87	14,85	14,83	14,80	14,78	14,76	14,74	14,72	14,70	14,68	14,66	14,64	14,62	14,60	14,58	14,55	14,53	14,51	14,49	14,47	14,45
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	21,30	21,27	21,23	21,20	21,17	21,14	21,11	21,08	21,05	21,02	20,99	20,96	20,93	20,91	20,88	20,85	20,82	20,79	20,76	20,73	20,70
10 000-49 999 obyvatel	31,39	16,05	16,03	16,01	15,99	15,96	15,94	15,92	15,90	15,87	15,85	15,83	15,81	15,78	15,76	15,74	15,72	15,69	15,67	15,65	15,63	15,61
2 000-9 999 obyvatel	24,02	12,29	12,27	12,25	12,23	12,22	12,20	12,18	12,16	12,15	12,13	12,11	12,10	12,08	12,06	12,04	12,03	12,01	11,99	11,98	11,96	11,94
do 1 999 obyvatel	18,66	9,55	9,53	9,52	9,51	9,49	9,48	9,46	9,45	9,44	9,42	9,41	9,40	9,38	9,37	9,36	9,34	9,33	9,32	9,30	9,29	9,28

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	41,9%	42,0%	42,1%	42,2%	42,3%	42,4%	42,5%	42,6%	42,7%	42,8%	42,9%	43,0%	43,1%	43,2%	43,3%	43,4%	43,5%	43,6%	43,7%	43,8%	43,9%	
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	30,11	30,06	30,02	29,98	29,94	29,90	29,85	29,81	29,77	29,73	29,69	29,65	29,60	29,56	29,52	29,48	29,44	29,40	29,36	29,32	
10 000-49 999 obyvatel	47,35	23,47	23,44	23,40	23,37	23,34	23,31	23,27	23,24	23,21	23,18	23,14	23,11	23,08	23,05	23,02	22,98	22,95	22,92	22,89	22,86	
2 000-9 999 obyvatel	31,87	15,80	15,78	15,75	15,73	15,71	15,69	15,67	15,64	15,62	15,60	15,58	15,56	15,54	15,51	15,49	15,47	15,45	15,43	15,41	15,39	
do 1 999 obyvatel	18,57	9,22	9,21	9,20	9,18	9,17	9,16	9,14	9,13	9,12	9,11	9,09	9,08	9,07	9,05	9,04	9,03	9,02	9,00	8,99	8,98	
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	45,87	45,81	45,74	45,68	45,61	45,55	45,49	45,42	45,36	45,30	45,23	45,17	45,11	45,04	44,98	44,92	44,86	44,79	44,73	44,67	
Oblast č. 2	93,70	46,51	46,44	46,38	46,31	46,25	46,18	46,12	46,05	45,99	45,92	45,86	45,79	45,73	45,67	45,60	45,54	45,48	45,41	45,35	45,29	
Oblast č. 3	96,50	47,90	47,83	47,76	47,69	47,63	47,56	47,49	47,43	47,36	47,29	47,23	47,16	47,10	47,03	46,97	46,90	46,83	46,77	46,70	46,64	
Oblast č. 4	92,55	45,94	45,87	45,81	45,74	45,68	45,61	45,55	45,49	45,42	45,36	45,30	45,23	45,17	45,11	45,04	44,98	44,92	44,86	44,79	44,73	
Oblast č. 5	85,34	42,36	42,30	42,24	42,18	42,12	42,06	42,00	41,94	41,88	41,83	41,77	41,71	41,65	41,59	41,53	41,48	41,42	41,36	41,30	41,25	
Oblast č. 6	66,80	33,16	33,11	33,06	33,02	32,97	32,92	32,88	32,83	32,79	32,74	32,69	32,65	32,60	32,56	32,51	32,47	32,42	32,38	32,33	32,29	
Oblast č. 7	72,18	35,83	35,78	35,73	35,68	35,63	35,58	35,53	35,48	35,43	35,38	35,33	35,28	35,23	35,18	35,13	35,08	35,03	34,98	34,94	34,89	
Oblast č. 8	72,18	35,83	35,78	35,73	35,68	35,63	35,58	35,53	35,48	35,43	35,38	35,33	35,28	35,23	35,18	35,13	35,08	35,03	34,98	34,94	34,89	
Oblast č. 9	72,18	35,83	35,78	35,73	35,68	35,63	35,58	35,53	35,48	35,43	35,38	35,33	35,28	35,23	35,18	35,13	35,08	35,03	34,98	34,94	34,89	
Oblast č. 10	72,18	35,83	35,78	35,73	35,68	35,63	35,58	35,53	35,48	35,43	35,38	35,33	35,28	35,23	35,18	35,13	35,08	35,03	34,98	34,94	34,89	
Oblast č. 11	72,18	35,83	35,78	35,73	35,68	35,63	35,58	35,53	35,48	35,43	35,38	35,33	35,28	35,23	35,18	35,13	35,08	35,03	34,98	34,94	34,89	
Oblast č. 12	93,70	46,51	46,44	46,38	46,31	46,25	46,18	46,12	46,05	45,99	45,92	45,86	45,79	45,73	45,67	45,60	45,54	45,48	45,41	45,35	45,29	
JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	24,09	24,06	24,03	23,99	23,96	23,93	23,89	23,86	23,83	23,79	23,76	23,73	23,69	23,66	23,63	23,59	23,56	23,53	23,50	23,46	
2 000-9 999 obyvatel	39,62	19,67	19,64	19,61	19,58	19,56	19,53	19,50	19,48	19,45	19,42	19,39	19,37	19,34	19,31	19,29	19,26	19,23	19,21	19,18	19,15	
do 1 999 obyvatel	27,58	13,69	13,67	13,65	13,63	13,62	13,60	13,58	13,56	13,54	13,52	13,50	13,48	13,46	13,45	13,43	13,41	13,39	13,37	13,35	13,33	
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	35,15	35,10	35,05	35,00	34,95	34,91	34,86	34,81	34,76	34,71	34,66	34,61	34,56	34,52	34,47	34,42	34,37	34,32	34,28	34,23	
10 000-49 999 obyvatel	40,18	19,95	19,92	19,89	19,86	19,83	19,81	19,78	19,75	19,72	19,70	19,67	19,64	19,61	19,59	19,56	19,53	19,50	19,48	19,45	19,42	
2 000-9 999 obyvatel	27,55	13,68	13,66	13,64	13,62	13,60	13,58	13,56	13,54	13,52	13,51	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,39	13,37	13,36	13,34	13,32	
do 1 999 obyvatel	21,00	10,43	10,41	10,40	10,38	10,37	10,35	10,34	10,32	10,31	10,30	10,28	10,27	10,25	10,24	10,22	10,21	10,20	10,18	10,17	10,15	
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	35,48	35,43	35,38	35,33	35,28	35,23	35,18	35,13	35,08	35,03	34,98	34,94	34,89	34,84	34,79	34,74	34,69	34,64	34,60	34,55	
10 000-49 999 obyvatel	49,82	24,73	24,70	24,66	24,63	24,59	24,56	24,52	24,49	24,45	24,42	24,39	24,35	24,32	24,28	24,25	24,22	24,18	24,15	24,11	24,08	
2 000-9 999 obyvatel	42,23	20,96	20,93	20,90	20,87	20,85	20,82	20,79	20,76	20,73	20,70	20,67	20,64	20,61	20,58	20,56	20,53	20,50	20,47	20,44	20,38	
do 1 999 obyvatel	29,07	14,43	14,41	14,39	14,37	14,35	14,33	14,31	14,29	14,27	14,25	14,23	14,21	14,19	14,17	14,15	14,13	14,11	14,09	14,07	14,05	
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	20,67	20,64	20,61	20,58	20,55	20,53	20,50	20,47	20,44	20,41	20,38	20,35	20,33	20,30	20,27	20,24	20,21	20,18	20,16	20,13	
10 000-49 999 obyvatel	31,39	15,58	15,56	15,54	15,52	15,50	15,47	15,45	15,43	15,41	15,39	15,37	15,34	15,32	15,30	15,28	15,26	15,24	15,22	15,20	15,17	
2 000-9 999 obyvatel	24,02	11,93	11,91	11,89	11,88	11,86	11,84	11,83	11,81	11,79	11,78	11,76	11,74	11,73	11,71	11,69	11,68	11,66	11,65	11,63	11,61	
do 1 999 obyvatel	18,66	9,27	9,25	9,24	9,23	9,21	9,20	9,19	9,17	9,16	9,15	9,14	9,12	9,11	9,10	9,09	9,07	9,06	9,05	9,04	9,02	

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	44,0%	44,1%	44,2%	44,3%	44,4%	44,5%	44,6%	44,7%	44,8%	44,9%	45,0%	45,1%	45,2%	45,3%	45,4%	45,5%	45,6%	45,7%	45,8%	45,9%	46,0%	
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	29,28	29,24	29,20	29,16	29,11	29,07	29,03	28,99	28,95	28,91	28,87	28,83	28,80	28,76	28,72	28,68	28,64	28,60	28,56	28,52	28,48
10 000-49 999 obyvatel	47,35	22,82	22,79	22,76	22,73	22,70	22,67	22,63	22,60	22,57	22,54	22,51	22,48	22,45	22,42	22,39	22,36	22,33	22,29	22,26	22,23	22,20
2 000-9 999 obyvatel	31,87	15,36	15,34	15,32	15,30	15,28	15,26	15,24	15,22	15,19	15,17	15,15	15,13	15,11	15,09	15,07	15,05	15,03	15,01	14,99	14,97	14,95
do 1 999 obyvatel	18,57	8,95	8,94	8,93	8,92	8,90	8,89	8,88	8,87	8,86	8,84	8,83	8,82	8,81	8,79	8,78	8,77	8,76	8,75	8,73	8,72	8,71
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	44,61	44,54	44,48	44,42	44,36	44,30	44,24	44,18	44,12	44,05	43,99	43,93	43,87	43,81	43,75	43,69	43,63	43,57	43,51	43,45	43,39
Oblast č. 2	93,70	45,16	45,10	45,04	44,97	44,91	44,85	44,79	44,73	44,66	44,60	44,54	44,48	44,42	44,36	44,30	44,23	44,17	44,11	44,05	43,99	43,93
Oblast č. 3	96,50	46,51	46,45	46,38	46,32	46,25	46,19	46,13	46,06	46,00	45,93	45,87	45,81	45,74	45,68	45,62	45,56	45,49	45,43	45,37	45,31	45,25
Oblast č. 4	92,55	44,61	44,54	44,48	44,42	44,36	44,30	44,24	44,18	44,12	44,05	43,99	43,93	43,87	43,81	43,75	43,69	43,63	43,57	43,51	43,45	43,39
Oblast č. 5	85,34	41,13	41,07	41,02	40,96	40,90	40,85	40,79	40,74	40,68	40,62	40,57	40,51	40,46	40,40	40,34	40,29	40,23	40,18	40,12	40,07	40,01
Oblast č. 6	66,80	32,20	32,15	32,11	32,06	32,02	31,97	31,93	31,89	31,84	31,80	31,75	31,71	31,67	31,62	31,58	31,54	31,49	31,45	31,41	31,36	31,32
Oblast č. 7	72,18	34,79	34,74	34,69	34,65	34,60	34,55	34,50	34,45	34,41	34,36	34,31	34,26	34,22	34,17	34,12	34,08	34,03	33,98	33,94	33,89	33,84
Oblast č. 8	72,18	34,79	34,74	34,69	34,65	34,60	34,55	34,50	34,45	34,41	34,36	34,31	34,26	34,22	34,17	34,12	34,08	34,03	33,98	33,94	33,89	33,84
Oblast č. 9	72,18	34,79	34,74	34,69	34,65	34,60	34,55	34,50	34,45	34,41	34,36	34,31	34,26	34,22	34,17	34,12	34,08	34,03	33,98	33,94	33,89	33,84
Oblast č. 10	72,18	34,79	34,74	34,69	34,65	34,60	34,55	34,50	34,45	34,41	34,36	34,31	34,26	34,22	34,17	34,12	34,08	34,03	33,98	33,94	33,89	33,84
Oblast č. 11	72,18	34,79	34,74	34,69	34,65	34,60	34,55	34,50	34,45	34,41	34,36	34,31	34,26	34,22	34,17	34,12	34,08	34,03	33,98	33,94	33,89	33,84
Oblast č. 12	93,70	45,16	45,10	45,04	44,97	44,91	44,85	44,79	44,73	44,66	44,60	44,54	44,48	44,42	44,36	44,30	44,23	44,17	44,11	44,05	43,99	43,93
JIHMORAVSKÝ BEZ BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	23,40	23,36	23,33	23,30	23,27	23,24	23,20	23,17	23,14	23,11	23,08	23,04	23,01	22,98	22,95	22,92	22,89	22,85	22,82	22,79	22,76
2 000-9 999 obyvatel	39,62	19,10	19,07	19,05	19,02	18,99	18,97	18,94	18,91	18,89	18,86	18,84	18,81	18,78	18,76	18,73	18,71	18,68	18,66	18,63	18,60	18,58
do 1 999 obyvatel	27,58	13,30	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,19	13,17	13,15	13,13	13,11	13,10	13,08	13,06	13,04	13,02	13,01	12,99	12,97	12,95	12,93
OLMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	34,13	34,09	34,04	33,99	33,95	33,90	33,85	33,81	33,76	33,71	33,67	33,62	33,57	33,53	33,48	33,43	33,39	33,34	33,30	33,25	33,21
10 000-49 999 obyvatel	40,18	19,37	19,34	19,31	19,29	19,26	19,23	19,21	19,18	19,16	19,13	19,10	19,08	19,05	19,02	19,00	18,97	18,95	18,92	18,89	18,87	18,84
2 000-9 999 obyvatel	27,55	13,28	13,26	13,25	13,23	13,21	13,19	13,17	13,15	13,14	13,12	13,10	13,08	13,06	13,05	13,03	13,01	12,99	12,97	12,96	12,94	12,92
do 1 999 obyvatel	21,00	10,13	10,11	10,10	10,08	10,07	10,06	10,04	10,03	10,01	10,00	9,99	9,97	9,96	9,95	9,93	9,92	9,90	9,89	9,88	9,86	9,85
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	34,45	34,40	34,36	34,31	34,26	34,21	34,17	34,12	34,07	34,03	33,98	33,93	33,89	33,84	33,79	33,75	33,70	33,65	33,61	33,56	33,52
10 000-49 999 obyvatel	49,82	24,01	23,98	23,95	23,91	23,88	23,85	23,82	23,78	23,75	23,72	23,68	23,65	23,62	23,59	23,55	23,52	23,49	23,46	23,43	23,39	23,36
2 000-9 999 obyvatel	42,23	20,36	20,33	20,30	20,27	20,24	20,22	20,19	20,16	20,13	20,10	20,08	20,05	20,02	19,99	19,97	19,94	19,91	19,88	19,86	19,83	19,80
do 1 999 obyvatel	29,07	14,01	13,99	13,98	13,96	13,94	13,92	13,90	13,88	13,86	13,84	13,82	13,80	13,78	13,76	13,75	13,73	13,71	13,69	13,67	13,65	13,63
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	20,07	20,04	20,02	19,99	19,96	19,93	19,91	19,88	19,85	19,82	19,80	19,77	19,74	19,71	19,69	19,66	19,63	19,61	19,58	19,55	19,53
10 000-49 999 obyvatel	31,39	15,13	15,11	15,09	15,07	15,05	15,03	15,01	14,99	14,97	14,95	14,92	14,90	14,88	14,86	14,84	14,82	14,80	14,78	14,76	14,74	14,72
2 000-9 999 obyvatel	24,02	11,58	11,56	11,55	11,53	11,52	11,50	11,48	11,47	11,45	11,44	11,42	11,41	11,39	11,37	11,36	11,34	11,33	11,31	11,30	11,28	11,27
do 1 999 obyvatel	18,66	9,00	8,99	8,97	8,96	8,95	8,94	8,92	8,91	8,90	8,89	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83	8,81	8,80	8,79	8,78	8,76	8,75

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	46,1%	46,2%	46,3%	46,4%	46,5%	46,6%	46,7%	46,8%	46,9%	47,0%	47,1%	47,2%	47,3%	47,4%	47,5%	47,6%	47,7%	47,8%	47,9%	48,0%	48,1%	
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	28,44	28,40	28,36	28,33	28,29	28,25	28,21	28,17	28,13	28,09	28,06	28,02	27,98	27,94	27,90	27,87	27,83	27,79	27,75	27,72	27,68
10 000-49 999 obyvatel	47,35	22,17	22,14	22,11	22,08	22,05	22,02	21,99	21,96	21,93	21,90	21,87	21,84	21,81	21,78	21,75	21,72	21,70	21,67	21,64	21,61	21,58
2 000-9 999 obyvatel	31,87	14,93	14,91	14,88	14,86	14,84	14,82	14,80	14,78	14,76	14,74	14,72	14,70	14,68	14,66	14,64	14,62	14,60	14,58	14,56	14,55	14,53
do 1 999 obyvatel	18,57	8,70	8,69	8,68	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	43,33	43,27	43,22	43,16	43,10	43,04	42,98	42,92	42,86	42,81	42,75	42,69	42,63	42,57	42,52	42,46	42,40	42,34	42,29	42,23	42,17
Oblast č. 2	93,70	43,87	43,81	43,75	43,69	43,63	43,57	43,51	43,46	43,40	43,34	43,28	43,22	43,16	43,10	43,04	42,99	42,93	42,87	42,81	42,75	42,70
Oblast č. 3	96,50	45,18	45,12	45,06	45,00	44,94	44,88	44,81	44,75	44,69	44,63	44,57	44,51	44,45	44,39	44,33	44,27	44,21	44,15	44,09	44,03	43,97
Oblast č. 4	92,55	43,33	43,27	43,22	43,16	43,10	43,04	42,98	42,92	42,86	42,81	42,75	42,69	42,63	42,57	42,52	42,46	42,40	42,34	42,29	42,23	42,17
Oblast č. 5	85,34	39,96	39,90	39,85	39,79	39,74	39,69	39,63	39,58	39,52	39,47	39,42	39,36	39,31	39,26	39,20	39,15	39,10	39,05	38,99	38,94	38,89
Oblast č. 6	66,80	31,28	31,24	31,19	31,15	31,11	31,07	31,02	30,98	30,94	30,90	30,86	30,81	30,77	30,73	30,69	30,65	30,61	30,56	30,52	30,48	30,44
Oblast č. 7	72,18	33,80	33,75	33,71	33,66	33,61	33,57	33,52	33,48	33,43	33,39	33,34	33,29	33,25	33,20	33,16	33,11	33,07	33,02	32,98	32,94	32,89
Oblast č. 8	72,18	33,80	33,75	33,71	33,66	33,61	33,57	33,52	33,48	33,43	33,39	33,34	33,29	33,25	33,20	33,16	33,11	33,07	33,02	32,98	32,94	32,89
Oblast č. 9	72,18	33,80	33,75	33,71	33,66	33,61	33,57	33,52	33,48	33,43	33,39	33,34	33,29	33,25	33,20	33,16	33,11	33,07	33,02	32,98	32,94	32,89
Oblast č. 10	72,18	33,80	33,75	33,71	33,66	33,61	33,57	33,52	33,48	33,43	33,39	33,34	33,29	33,25	33,20	33,16	33,11	33,07	33,02	32,98	32,94	32,89
Oblast č. 11	72,18	33,80	33,75	33,71	33,66	33,61	33,57	33,52	33,48	33,43	33,39	33,34	33,29	33,25	33,20	33,16	33,11	33,07	33,02	32,98	32,94	32,89
Oblast č. 12	93,70	43,87	43,81	43,75	43,69	43,63	43,57	43,51	43,46	43,40	43,34	43,28	43,22	43,16	43,10	43,04	42,99	42,93	42,87	42,81	42,75	42,70
JIHMORAVSKÝ BEZ BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	22,73	22,70	22,67	22,64	22,61	22,58	22,54	22,51	22,48	22,45	22,42	22,39	22,36	22,33	22,30	22,27	22,24	22,21	22,18	22,15	22,12
2 000-9 999 obyvatel	39,62	18,55	18,53	18,50	18,48	18,45	18,43	18,40	18,38	18,36	18,33	18,30	18,28	18,25	18,23	18,20	18,18	18,15	18,13	18,11	18,08	18,06
do 1 999 obyvatel	27,58	12,92	12,90	12,88	12,86	12,85	12,83	12,81	12,79	12,78	12,76	12,74	12,72	12,71	12,69	12,67	12,66	12,64	12,62	12,60	12,59	12,57
OLMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	33,16	33,12	33,07	33,03	32,98	32,94	32,89	32,85	32,80	32,76	32,71	32,67	32,62	32,58	32,53	32,49	32,45	32,40	32,36	32,32	32,27
10 000-49 999 obyvatel	40,18	18,82	18,79	18,76	18,74	18,71	18,69	18,66	18,64	18,61	18,59	18,56	18,54	18,51	18,49	18,46	18,44	18,41	18,39	18,36	18,34	18,31
2 000-9 999 obyvatel	27,55	12,90	12,89	12,87	12,85	12,83	12,82	12,80	12,78	12,76	12,75	12,73	12,71	12,69	12,68	12,66	12,64	12,63	12,61	12,59	12,57	12,56
do 1 999 obyvatel	21,00	9,84	9,82	9,81	9,80	9,78	9,77	9,76	9,74	9,73	9,72	9,70	9,69	9,68	9,66	9,65	9,64	9,62	9,61	9,60	9,59	9,57
ZLINSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	33,47	33,42	33,38	33,33	33,29	33,24	33,20	33,15	33,11	33,06	33,02	32,97	32,93	32,88	32,84	32,79	32,75	32,70	32,66	32,62	32,57
10 000-49 999 obyvatel	49,82	23,33	23,30	23,27	23,23	23,20	23,17	23,14	23,11	23,08	23,04	23,01	22,98	22,95	22,92	22,89	22,86	22,83	22,80	22,77	22,73	22,70
2 000-9 999 obyvatel	42,23	19,78	19,75	19,72	19,69	19,67	19,64	19,61	19,59	19,56	19,53	19,51	19,48	19,46	19,43	19,40	19,38	19,35	19,32	19,30	19,27	19,25
do 1 999 obyvatel	29,07	13,61	13,60	13,58	13,56	13,54	13,52	13,50	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,39	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,29	13,27	13,25
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	19,50	19,47	19,45	19,42	19,39	19,37	19,34	19,31	19,29	19,26	19,24	19,21	19,18	19,16	19,13	19,11	19,08	19,05	19,03	19,00	18,98
10 000-49 999 obyvatel	31,39	14,70	14,68	14,66	14,64	14,62	14,60	14,58	14,56	14,54	14,52	14,50	14,48	14,46	14,44	14,42	14,40	14,38	14,36	14,35	14,33	14,31
2 000-9 999 obyvatel	24,02	11,25	11,24	11,22	11,20	11,19	11,17	11,16	11,14	11,13	11,11	11,10	11,08	11,07	11,05	11,04	11,02	11,01	10,99	10,98	10,96	10,95
do 1 999 obyvatel	18,66	8,74	8,73	8,72	8,71	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	48,2%	48,3%	48,4%	48,5%	48,6%	48,7%	48,8%	48,9%	49,0%	49,1%	49,2%	49,3%	49,4%	49,5%	49,6%	49,7%	49,8%	49,9%	50,0%	50,1%	50,2%	
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	27,64	27,60	27,57	27,53	27,49	27,46	27,42	27,38	27,35	27,31	27,27	27,24	27,20	27,16	27,13	27,09	27,05	27,02	26,98	26,95	26,91
10 000-49 999 obyvatel	47,35	21,55	21,52	21,49	21,46	21,43	21,40	21,38	21,35	21,32	21,29	21,26	21,23	21,20	21,18	21,15	21,12	21,09	21,06	21,04	21,01	20,98
2 000-9 999 obyvatel	31,87	14,51	14,49	14,47	14,45	14,43	14,41	14,39	14,37	14,35	14,33	14,31	14,29	14,27	14,25	14,24	14,22	14,20	14,18	14,16	14,14	14,12
do 1 999 obyvatel	18,57	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	42,12	42,06	42,00	41,95	41,89	41,83	41,78	41,72	41,66	41,61	41,55	41,50	41,44	41,39	41,33	41,28	41,22	41,17	41,11	41,06	41,00
Oblast č. 2	93,70	42,64	42,58	42,52	42,47	42,41	42,35	42,30	42,24	42,18	42,13	42,07	42,01	41,96	41,90	41,84	41,79	41,73	41,68	41,62	41,57	41,51
Oblast č. 3	96,50	43,91	43,85	43,79	43,74	43,68	43,62	43,56	43,50	43,44	43,38	43,33	43,27	43,21	43,15	43,09	43,04	42,98	42,92	42,87	42,81	42,75
Oblast č. 4	92,55	42,12	42,06	42,00	41,95	41,89	41,83	41,78	41,72	41,66	41,61	41,55	41,50	41,44	41,39	41,33	41,28	41,22	41,17	41,11	41,06	41,00
Oblast č. 5	85,34	38,83	38,78	38,73	38,68	38,63	38,57	38,52	38,47	38,42	38,37	38,32	38,26	38,21	38,16	38,11	38,06	38,01	37,96	37,91	37,86	37,81
Oblast č. 6	66,80	30,40	30,36	30,32	30,28	30,24	30,19	30,15	30,11	30,07	30,03	29,99	29,95	29,91	29,87	29,83	29,79	29,75	29,71	29,67	29,63	29,60
Oblast č. 7	72,18	32,85	32,80	32,76	32,71	32,67	32,63	32,58	32,54	32,50	32,45	32,41	32,36	32,32	32,28	32,24	32,19	32,15	32,11	32,06	32,02	31,98
Oblast č. 8	72,18	32,85	32,80	32,76	32,71	32,67	32,63	32,58	32,54	32,50	32,45	32,41	32,36	32,32	32,28	32,24	32,19	32,15	32,11	32,06	32,02	31,98
Oblast č. 9	72,18	32,85	32,80	32,76	32,71	32,67	32,63	32,58	32,54	32,50	32,45	32,41	32,36	32,32	32,28	32,24	32,19	32,15	32,11	32,06	32,02	31,98
Oblast č. 10	72,18	32,85	32,80	32,76	32,71	32,67	32,63	32,58	32,54	32,50	32,45	32,41	32,36	32,32	32,28	32,24	32,19	32,15	32,11	32,06	32,02	31,98
Oblast č. 11	72,18	32,85	32,80	32,76	32,71	32,67	32,63	32,58	32,54	32,50	32,45	32,41	32,36	32,32	32,28	32,24	32,19	32,15	32,11	32,06	32,02	31,98
Oblast č. 12	93,70	42,64	42,58	42,52	42,47	42,41	42,35	42,30	42,24	42,18	42,13	42,07	42,01	41,96	41,90	41,84	41,79	41,73	41,68	41,62	41,57	41,51
JIHMORAVSKÝ BEZ BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	22,09	22,06	22,03	22,00	21,97	21,94	21,91	21,88	21,85	21,82	21,80	21,77	21,74	21,71	21,68	21,65	21,62	21,59	21,56	21,54	21,51
2 000-9 999 obyvatel	39,62	18,03	18,01	17,98	17,96	17,94	17,91	17,89	17,86	17,84	17,82	17,79	17,77	17,74	17,72	17,70	17,67	17,65	17,63	17,60	17,58	17,56
do 1 999 obyvatel	27,58	12,55	12,54	12,52	12,50	12,49	12,47	12,45	12,44	12,42	12,40	12,39	12,37	12,35	12,34	12,32	12,30	12,29	12,27	12,25	12,24	12,22
OLMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	32,23	32,18	32,14	32,10	32,05	32,01	31,97	31,93	31,88	31,84	31,80	31,76	31,71	31,67	31,63	31,59	31,54	31,50	31,46	31,42	31,38
10 000-49 999 obyvatel	40,18	18,29	18,26	18,24	18,21	18,19	18,16	18,14	18,12	18,09	18,07	18,04	18,02	17,99	17,97	17,95	17,92	17,90	17,87	17,85	17,83	17,80
2 000-9 999 obyvatel	27,55	12,54	12,52	12,51	12,49	12,47	12,46	12,44	12,42	12,41	12,39	12,37	12,36	12,34	12,32	12,31	12,29	12,27	12,26	12,24	12,22	12,21
do 1 999 obyvatel	21,00	9,56	9,55	9,53	9,52	9,51	9,50	9,48	9,47	9,46	9,45	9,43	9,42	9,41	9,39	9,38	9,37	9,36	9,34	9,33	9,32	9,31
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	32,53	32,48	32,44	32,40	32,35	32,31	32,27	32,22	32,18	32,14	32,09	32,05	32,01	31,97	31,92	31,88	31,84	31,80	31,75	31,71	31,67
10 000-49 999 obyvatel	49,82	22,67	22,64	22,61	22,58	22,55	22,52	22,49	22,46	22,43	22,40	22,37	22,34	22,31	22,28	22,25	22,22	22,19	22,16	22,13	22,10	22,07
2 000-9 999 obyvatel	42,23	19,22	19,19	19,17	19,14	19,12	19,09	19,07	19,04	19,01	18,99	18,96	18,94	18,91	18,89	18,86	18,84	18,81	18,79	18,76	18,74	18,71
do 1 999 obyvatel	29,07	13,23	13,21	13,20	13,18	13,16	13,14	13,13	13,11	13,09	13,07	13,06	13,04	13,02	13,00	12,99	12,97	12,95	12,93	12,92	12,90	12,88
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	18,95	18,93	18,90	18,87	18,85	18,82	18,80	18,77	18,75	18,72	18,70	18,67	18,65	18,62	18,60	18,57	18,55	18,52	18,50	18,47	18,45
10 000-49 999 obyvatel	31,39	14,29	14,27	14,25	14,23	14,21	14,19	14,17	14,15	14,13	14,12	14,10	14,08	14,06	14,04	14,02	14,00	13,98	13,97	13,95	13,93	13,91
2 000-9 999 obyvatel	24,02	10,93	10,92	10,90	10,89	10,88	10,86	10,85	10,83	10,82	10,80	10,79	10,77	10,76	10,74	10,73	10,72	10,70	10,69	10,67	10,66	10,65
do 1 999 obyvatel	18,66	8,50	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,40	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	50,3%	50,4%	50,5%	50,6%	50,7%	50,8%	50,9%	51,0%	51,1%	51,2%	51,3%	51,4%	51,5%	51,6%	51,7%	51,8%	51,9%	52,0%	52,1%	52,2%	52,3%	
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	26,88	26,84	26,80	26,77	26,73	26,70	26,66	26,63	26,59	26,56	26,52	26,49	26,45	26,42	26,38	26,35	26,31	26,28	26,24	26,21	26,17
10 000-49 999 obyvatel	47,35	20,95	20,92	20,90	20,87	20,84	20,81	20,79	20,76	20,73	20,70	20,68	20,65	20,62	20,59	20,57	20,54	20,51	20,49	20,46	20,43	20,41
2 000-9 999 obyvatel	31,87	14,10	14,08	14,07	14,05	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,94	13,92	13,90	13,88	13,86	13,84	13,83	13,81	13,79	13,77	13,75	13,74
do 1 999 obyvatel	18,57	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	40,95	40,89	40,84	40,78	40,73	40,68	40,62	40,57	40,51	40,46	40,41	40,35	40,30	40,25	40,20	40,14	40,09	40,04	39,98	39,93	39,88
Oblast č. 2	93,70	41,46	41,40	41,35	41,29	41,24	41,18	41,13	41,07	41,02	40,96	40,91	40,86	40,80	40,75	40,69	40,64	40,59	40,53	40,48	40,43	40,37
Oblast č. 3	96,50	42,69	42,64	42,58	42,52	42,47	42,41	42,36	42,30	42,24	42,19	42,13	42,08	42,02	41,97	41,91	41,86	41,80	41,75	41,69	41,64	41,58
Oblast č. 4	92,55	40,95	40,89	40,84	40,78	40,73	40,68	40,62	40,57	40,51	40,46	40,41	40,35	40,30	40,25	40,20	40,14	40,09	40,04	39,98	39,93	39,88
Oblast č. 5	85,34	37,76	37,71	37,66	37,61	37,56	37,51	37,46	37,41	37,36	37,31	37,26	37,21	37,16	37,11	37,06	37,02	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77
Oblast č. 6	66,80	29,56	29,52	29,48	29,44	29,40	29,36	29,32	29,28	29,24	29,21	29,17	29,13	29,09	29,05	29,01	28,97	28,94	28,90	28,86	28,82	28,79
Oblast č. 7	72,18	31,94	31,89	31,85	31,81	31,77	31,72	31,68	31,64	31,60	31,56	31,52	31,47	31,43	31,39	31,35	31,31	31,27	31,23	31,18	31,14	31,10
Oblast č. 8	72,18	31,94	31,89	31,85	31,81	31,77	31,72	31,68	31,64	31,60	31,56	31,52	31,47	31,43	31,39	31,35	31,31	31,27	31,23	31,18	31,14	31,10
Oblast č. 9	72,18	31,94	31,89	31,85	31,81	31,77	31,72	31,68	31,64	31,60	31,56	31,52	31,47	31,43	31,39	31,35	31,31	31,27	31,23	31,18	31,14	31,10
Oblast č. 10	72,18	31,94	31,89	31,85	31,81	31,77	31,72	31,68	31,64	31,60	31,56	31,52	31,47	31,43	31,39	31,35	31,31	31,27	31,23	31,18	31,14	31,10
Oblast č. 11	72,18	31,94	31,89	31,85	31,81	31,77	31,72	31,68	31,64	31,60	31,56	31,52	31,47	31,43	31,39	31,35	31,31	31,27	31,23	31,18	31,14	31,10
Oblast č. 12	93,70	41,46	41,40	41,35	41,29	41,24	41,18	41,13	41,07	41,02	40,96	40,91	40,86	40,80	40,75	40,69	40,64	40,59	40,53	40,48	40,43	40,37
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	21,48	21,45	21,42	21,39	21,36	21,34	21,31	21,28	21,25	21,22	21,20	21,17	21,14	21,11	21,08	21,06	21,03	21,00	20,97	20,95	20,92
2 000-9 999 obyvatel	39,62	17,53	17,51	17,49	17,46	17,44	17,42	17,39	17,37	17,35	17,32	17,30	17,28	17,26	17,23	17,21	17,19	17,16	17,14	17,12	17,10	17,07
do 1 999 obyvatel	27,58	12,21	12,19	12,17	12,16	12,14	12,13	12,11	12,09	12,08	12,06	12,05	12,03	12,01	12,00	11,98	11,97	11,95	11,93	11,92	11,90	11,89
OLMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17	31,13	31,09	31,04	31,00	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52
10 000-49 999 obyvatel	40,18	17,78	17,76	17,73	17,71	17,69	17,66	17,64	17,62	17,59	17,57	17,55	17,52	17,50	17,48	17,45	17,43	17,41	17,38	17,36	17,34	17,32
2 000-9 999 obyvatel	27,55	12,19	12,18	12,16	12,14	12,13	12,11	12,10	12,08	12,06	12,05	12,03	12,02	12,00	11,98	11,97	11,95	11,94	11,92	11,91	11,89	11,87
do 1 999 obyvatel	21,00	9,29	9,28	9,27	9,26	9,25	9,23	9,22	9,21	9,20	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,12	9,11	9,10	9,09	9,08	9,06	9,05
ZLINSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	31,63	31,58	31,54	31,50	31,46	31,42	31,38	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17	31,13	31,09	31,05	31,00	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80
10 000-49 999 obyvatel	49,82	22,04	22,01	21,99	21,96	21,93	21,90	21,87	21,84	21,81	21,78	21,75	21,73	21,70	21,67	21,64	21,61	21,58	21,55	21,53	21,50	21,47
2 000-9 999 obyvatel	42,23	18,69	18,66	18,64	18,61	18,59	18,56	18,54	18,51	18,49	18,46	18,44	18,42	18,39	18,37	18,34	18,32	18,30	18,27	18,25	18,22	18,20
do 1 999 obyvatel	29,07	12,86	12,85	12,83	12,81	12,80	12,78	12,76	12,75	12,73	12,71	12,70	12,68	12,66	12,65	12,63	12,61	12,60	12,58	12,56	12,55	12,53
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	18,43	18,40	18,38	18,35	18,33	18,30	18,28	18,26	18,23	18,21	18,18	18,16	18,14	18,11	18,09	18,06	18,04	18,02	17,99	17,97	17,95
10 000-49 999 obyvatel	31,39	13,89	13,87	13,85	13,84	13,82	13,80	13,78	13,76	13,74	13,73	13,71	13,69	13,67	13,65	13,64	13,62	13,60	13,58	13,56	13,55	13,53
2 000-9 999 obyvatel	24,02	10,63	10,62	10,60	10,59	10,57	10,56	10,55	10,53	10,52	10,50	10,49	10,48	10,46	10,45	10,44	10,42	10,41	10,39	10,38	10,37	10,35
do 1 999 obyvatel	18,66	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,04

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	52,4%	52,5%	52,6%	52,7%	52,8%	52,9%	53,0%	53,1%	53,2%	53,3%	53,4%	53,5%	53,6%	53,7%	53,8%	53,9%	54,0%	54,1%	54,2%	54,3%	54,4%	
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	26,14	26,11	26,07	26,04	26,00	25,97	25,94	25,90	25,87	25,83	25,80	25,77	25,73	25,70	25,67	25,63	25,60	25,57	25,53	25,50	25,47
10 000-49 999 obyvatel	47,35	20,38	20,35	20,33	20,30	20,27	20,25	20,22	20,19	20,17	20,14	20,11	20,09	20,06	20,04	20,01	19,98	19,96	19,93	19,91	19,88	19,85
2 000-9 999 obyvatel	31,87	13,72	13,70	13,68	13,66	13,65	13,63	13,61	13,59	13,58	13,56	13,54	13,52	13,50	13,49	13,47	13,45	13,43	13,42	13,40	13,38	13,36
do 1 999 obyvatel	18,57	8,00	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	39,83	39,77	39,72	39,67	39,62	39,57	39,52	39,46	39,41	39,36	39,31	39,26	39,21	39,16	39,11	39,05	39,00	38,95	38,90	38,85	38,80
Oblast č. 2	93,70	40,32	40,27	40,22	40,16	40,11	40,06	40,01	39,95	39,90	39,85	39,80	39,75	39,69	39,64	39,59	39,54	39,49	39,44	39,39	39,34	39,28
Oblast č. 3	96,50	41,53	41,47	41,42	41,36	41,31	41,26	41,20	41,15	41,09	41,04	40,99	40,93	40,88	40,83	40,77	40,72	40,67	40,62	40,56	40,51	40,46
Oblast č. 4	92,55	39,83	39,77	39,72	39,67	39,62	39,57	39,52	39,46	39,41	39,36	39,31	39,26	39,21	39,16	39,11	39,05	39,00	38,95	38,90	38,85	38,80
Oblast č. 5	85,34	36,72	36,68	36,63	36,58	36,53	36,48	36,44	36,39	36,34	36,29	36,25	36,20	36,15	36,11	36,06	36,01	35,97	35,92	35,87	35,83	35,78
Oblast č. 6	66,80	28,75	28,71	28,67	28,63	28,60	28,56	28,52	28,49	28,45	28,41	28,37	28,34	28,30	28,26	28,23	28,19	28,15	28,12	28,08	28,04	28,01
Oblast č. 7	72,18	31,06	31,02	30,98	30,94	30,90	30,86	30,82	30,78	30,74	30,70	30,66	30,62	30,58	30,54	30,50	30,46	30,42	30,38	30,34	30,30	30,26
Oblast č. 8	72,18	31,06	31,02	30,98	30,94	30,90	30,86	30,82	30,78	30,74	30,70	30,66	30,62	30,58	30,54	30,50	30,46	30,42	30,38	30,34	30,30	30,26
Oblast č. 9	72,18	31,06	31,02	30,98	30,94	30,90	30,86	30,82	30,78	30,74	30,70	30,66	30,62	30,58	30,54	30,50	30,46	30,42	30,38	30,34	30,30	30,26
Oblast č. 10	72,18	31,06	31,02	30,98	30,94	30,90	30,86	30,82	30,78	30,74	30,70	30,66	30,62	30,58	30,54	30,50	30,46	30,42	30,38	30,34	30,30	30,26
Oblast č. 11	72,18	31,06	31,02	30,98	30,94	30,90	30,86	30,82	30,78	30,74	30,70	30,66	30,62	30,58	30,54	30,50	30,46	30,42	30,38	30,34	30,30	30,26
Oblast č. 12	93,70	40,32	40,27	40,22	40,16	40,11	40,06	40,01	39,95	39,90	39,85	39,80	39,75	39,69	39,64	39,59	39,54	39,49	39,44	39,39	39,34	39,28
JIHMORAVSKÝ BEZ BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	20,89	20,86	20,84	20,81	20,78	20,75	20,73	20,70	20,67	20,65	20,62	20,59	20,57	20,54	20,51	20,49	20,46	20,43	20,41	20,38	20,35
2 000-9 999 obyvatel	39,62	17,05	17,03	17,01	16,99	16,96	16,94	16,92	16,90	16,87	16,85	16,83	16,81	16,79	16,77	16,74	16,72	16,70	16,68	16,66	16,64	16,61
do 1 999 obyvatel	27,58	11,87	11,86	11,84	11,83	11,81	11,79	11,78	11,76	11,75	11,73	11,72	11,70	11,69	11,67	11,66	11,64	11,63	11,61	11,60	11,58	11,57
OLMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	30,48	30,44	30,40	30,36	30,32	30,28	30,24	30,20	30,16	30,12	30,08	30,04	30,00	29,96	29,92	29,89	29,85	29,81	29,77	29,73	29,69
10 000-49 999 obyvatel	40,18	17,29	17,27	17,25	17,23	17,20	17,18	17,16	17,14	17,11	17,09	17,07	17,05	17,02	17,00	16,98	16,96	16,94	16,91	16,89	16,87	16,85
2 000-9 999 obyvatel	27,55	11,86	11,84	11,83	11,81	11,80	11,78	11,77	11,75	11,74	11,72	11,71	11,69	11,67	11,66	11,64	11,63	11,61	11,60	11,58	11,57	11,55
do 1 999 obyvatel	21,00	9,04	9,03	9,02	9,01	8,99	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81
ZLINSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,36	30,32	30,28	30,24	30,20	30,16	30,13	30,09	30,05	30,01	29,97
10 000-49 999 obyvatel	49,82	21,44	21,41	21,39	21,36	21,33	21,30	21,27	21,25	21,22	21,19	21,16	21,14	21,11	21,08	21,05	21,03	21,00	20,97	20,94	20,92	20,89
2 000-9 999 obyvatel	42,23	18,18	18,15	18,13	18,10	18,08	18,06	18,03	18,01	17,99	17,96	17,94	17,92	17,89	17,87	17,85	17,82	17,80	17,78	17,75	17,73	17,71
do 1 999 obyvatel	29,07	12,51	12,50	12,48	12,46	12,45	12,43	12,42	12,40	12,38	12,37	12,35	12,33	12,32	12,30	12,29	12,27	12,25	12,24	12,22	12,21	12,19
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	17,92	17,90	17,87	17,85	17,83	17,80	17,78	17,76	17,74	17,71	17,69	17,67	17,64	17,62	17,60	17,57	17,55	17,53	17,51	17,48	17,46
10 000-49 999 obyvatel	31,39	13,51	13,49	13,48	13,46	13,44	13,42	13,41	13,39	13,37	13,35	13,34	13,32	13,30	13,28	13,27	13,25	13,23	13,22	13,20	13,18	13,16
2 000-9 999 obyvatel	24,02	10,34	10,33	10,31	10,30	10,29	10,27	10,26	10,25	10,23	10,22	10,21	10,19	10,18	10,17	10,15	10,14	10,13	10,11	10,10	10,09	10,07
do 1 999 obyvatel	18,66	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	54,5%	54,6%	54,7%	54,8%	54,9%	55,0%	55,1%	55,2%	55,3%	55,4%	55,5%	55,6%	55,7%	55,8%	55,9%	56,0%	56,1%	56,2%	56,3%	56,4%	56,5%	
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	25,43	25,40	25,37	25,34	25,30	25,27	25,24	25,21	25,17	25,14	25,11	25,08	25,04	25,01	24,98	24,95	24,92	24,88	24,85	24,82	24,79
10 000-49 999 obyvatel	47,35	19,83	19,80	19,78	19,75	19,73	19,70	19,68	19,65	19,62	19,60	19,57	19,55	19,52	19,50	19,47	19,45	19,42	19,40	19,37	19,35	19,33
2 000-9 999 obyvatel	31,87	13,35	13,33	13,31	13,30	13,28	13,26	13,24	13,23	13,21	13,19	13,18	13,16	13,14	13,13	13,11	13,09	13,08	13,06	13,04	13,03	13,01
do 1 999 obyvatel	18,57	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	38,75	38,70	38,65	38,60	38,55	38,50	38,45	38,40	38,35	38,30	38,26	38,21	38,16	38,11	38,06	38,01	37,96	37,91	37,87	37,82	37,77
Oblast č. 2	93,70	39,23	39,18	39,13	39,08	39,03	38,98	38,93	38,88	38,83	38,78	38,73	38,68	38,63	38,58	38,53	38,48	38,43	38,38	38,34	38,29	38,24
Oblast č. 3	96,50	40,41	40,35	40,30	40,25	40,20	40,15	40,09	40,04	39,99	39,94	39,89	39,84	39,79	39,73	39,68	39,63	39,58	39,53	39,48	39,43	39,38
Oblast č. 4	92,55	38,75	38,70	38,65	38,60	38,55	38,50	38,45	38,40	38,35	38,30	38,26	38,21	38,16	38,11	38,06	38,01	37,96	37,91	37,87	37,82	37,77
Oblast č. 5	85,34	35,73	35,69	35,64	35,60	35,55	35,50	35,46	35,41	35,37	35,32	35,28	35,23	35,19	35,14	35,09	35,05	35,01	34,96	34,92	34,87	34,83
Oblast č. 6	66,80	27,97	27,94	27,90	27,86	27,83	27,79	27,76	27,72	27,68	27,65	27,61	27,58	27,54	27,51	27,47	27,44	27,40	27,37	27,33	27,30	27,26
Oblast č. 7	72,18	30,22	30,18	30,15	30,11	30,07	30,03	29,99	29,95	29,91	29,88	29,84	29,80	29,76	29,72	29,68	29,65	29,61	29,57	29,53	29,49	29,46
Oblast č. 8	72,18	30,22	30,18	30,15	30,11	30,07	30,03	29,99	29,95	29,91	29,88	29,84	29,80	29,76	29,72	29,68	29,65	29,61	29,57	29,53	29,49	29,46
Oblast č. 9	72,18	30,22	30,18	30,15	30,11	30,07	30,03	29,99	29,95	29,91	29,88	29,84	29,80	29,76	29,72	29,68	29,65	29,61	29,57	29,53	29,49	29,46
Oblast č. 10	72,18	30,22	30,18	30,15	30,11	30,07	30,03	29,99	29,95	29,91	29,88	29,84	29,80	29,76	29,72	29,68	29,65	29,61	29,57	29,53	29,49	29,46
Oblast č. 11	72,18	30,22	30,18	30,15	30,11	30,07	30,03	29,99	29,95	29,91	29,88	29,84	29,80	29,76	29,72	29,68	29,65	29,61	29,57	29,53	29,49	29,46
Oblast č. 12	93,70	39,23	39,18	39,13	39,08	39,03	38,98	38,93	38,88	38,83	38,78	38,73	38,68	38,63	38,58	38,53	38,48	38,43	38,38	38,34	38,29	38,24
JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	20,33	20,30	20,27	20,25	20,22	20,20	20,17	20,14	20,12	20,09	20,07	20,04	20,01	19,99	19,96	19,94	19,91	19,89	19,86	19,84	19,81
2 000-9 999 obyvatel	39,62	16,59	16,57	16,55	16,53	16,51	16,49	16,46	16,44	16,42	16,40	16,38	16,36	16,34	16,32	16,30	16,27	16,25	16,23	16,21	16,19	16,17
do 1 999 obyvatel	27,58	11,55	11,54	11,52	11,51	11,49	11,48	11,46	11,45	11,43	11,42	11,40	11,39	11,37	11,36	11,35	11,33	11,32	11,30	11,29	11,27	11,26
OLMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	29,65	29,62	29,58	29,54	29,50	29,46	29,43	29,39	29,35	29,31	29,27	29,24	29,20	29,16	29,12	29,09	29,05	29,01	28,98	28,94	28,90
10 000-49 999 obyvatel	40,18	16,83	16,81	16,78	16,76	16,74	16,72	16,70	16,68	16,65	16,63	16,61	16,59	16,57	16,55	16,53	16,50	16,48	16,46	16,44	16,42	16,40
2 000-9 999 obyvatel	27,55	11,54	11,52	11,51	11,49	11,48	11,46	11,45	11,44	11,42	11,41	11,39	11,38	11,36	11,35	11,33	11,32	11,30	11,29	11,28	11,26	11,25
do 1 999 obyvatel	21,00	8,80	8,79	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,58	8,57
ZLINSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	29,93	29,89	29,85	29,82	29,78	29,74	29,70	29,66	29,62	29,59	29,55	29,51	29,47	29,43	29,40	29,36	29,32	29,28	29,25	29,21	29,17
10 000-49 999 obyvatel	49,82	20,86	20,84	20,81	20,78	20,76	20,73	20,70	20,68	20,65	20,62	20,60	20,57	20,54	20,52	20,49	20,46	20,44	20,41	20,39	20,36	20,33
2 000-9 999 obyvatel	42,23	17,69	17,66	17,64	17,62	17,59	17,57	17,55	17,53	17,50	17,48	17,46	17,44	17,41	17,39	17,37	17,35	17,32	17,30	17,28	17,26	17,24
do 1 999 obyvatel	29,07	12,18	12,16	12,14	12,13	12,11	12,10	12,08	12,07	12,05	12,03	12,02	12,00	11,99	11,97	11,96	11,94	11,93	11,91	11,90	11,88	11,87
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	17,44	17,42	17,39	17,37	17,35	17,33	17,30	17,28	17,26	17,24	17,21	17,19	17,17	17,15	17,13	17,10	17,08	17,06	17,04	17,02	17,00
10 000-49 999 obyvatel	31,39	13,15	13,13	13,11	13,10	13,08	13,06	13,05	13,03	13,01	13,00	12,98	12,96	12,95	12,93	12,91	12,90	12,88	12,86	12,85	12,83	12,81
2 000-9 999 obyvatel	24,02	10,06	10,05	10,04	10,02	10,01	10,00	9,98	9,97	9,96	9,95	9,93	9,92	9,91	9,89	9,88	9,87	9,86	9,84	9,83	9,82	9,81
do 1 999 obyvatel	18,66	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	7,63	7,62

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
	56,6%	56,7%	56,8%	56,9%	57,0%	57,1%	57,2%	57,3%	57,4%	57,5%	57,6%	57,7%	57,8%	57,9%	58,0%	58,1%	58,2%	58,3%	58,4%	58,5%	58,6%	
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	24,76	24,73	24,69	24,66	24,63	24,60	24,57	24,54	24,51	24,48	24,44	24,41	24,38	24,35	24,32	24,29	24,26	24,23	24,20	24,17	24,14
10 000-49 999 obyvatel	47,35	19,30	19,28	19,25	19,23	19,20	19,18	19,15	19,13	19,11	19,08	19,06	19,03	19,01	18,98	18,96	18,94	18,91	18,89	18,86	18,84	18,82
2 000-9 999 obyvatel	31,87	12,99	12,98	12,96	12,94	12,93	12,91	12,89	12,88	12,86	12,84	12,83	12,81	12,80	12,78	12,76	12,75	12,73	12,72	12,70	12,68	12,67
do 1 999 obyvatel	18,57	7,57	7,56	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	-	7,50	7,49	7,48	7,47	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	7,40	7,39	7,38
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	37,72	37,67	37,62	37,58	37,53	37,48	37,43	37,39	37,34	37,29	37,24	37,20	37,15	37,10	37,05	37,01	36,96	36,91	36,87	36,82	36,78
Oblast č. 2	93,70	38,19	38,14	38,09	38,04	37,99	37,95	37,90	37,85	37,80	37,75	37,71	37,66	37,61	37,56	37,52	37,47	37,42	37,37	37,33	37,28	37,23
Oblast č. 3	96,50	39,33	39,28	39,23	39,18	39,13	39,08	39,03	38,98	38,93	38,88	38,83	38,78	38,73	38,69	38,64	38,59	38,54	38,49	38,44	38,39	38,34
Oblast č. 4	92,55	37,72	37,67	37,62	37,58	37,53	37,48	37,43	37,39	37,34	37,29	37,24	37,20	37,15	37,10	37,05	37,01	36,96	36,91	36,87	36,82	36,78
Oblast č. 5	85,34	34,78	34,74	34,69	34,65	34,61	34,56	34,52	34,47	34,43	34,39	34,34	34,30	34,26	34,21	34,17	34,13	34,08	34,04	34,00	33,95	33,91
Oblast č. 6	66,80	27,23	27,19	27,16	27,12	27,09	27,05	27,02	26,99	26,95	26,92	26,88	26,85	26,81	26,78	26,75	26,71	26,68	26,65	26,61	26,58	26,54
Oblast č. 7	72,18	29,42	29,38	29,34	29,31	29,27	29,23	29,20	29,16	29,12	29,08	29,05	29,01	28,97	28,94	28,90	28,86	28,83	28,79	28,75	28,72	28,68
Oblast č. 8	72,18	29,42	29,38	29,34	29,31	29,27	29,23	29,20	29,16	29,12	29,08	29,05	29,01	28,97	28,94	28,90	28,86	28,83	28,79	28,75	28,72	28,68
Oblast č. 9	72,18	29,42	29,38	29,34	29,31	29,27	29,23	29,20	29,16	29,12	29,08	29,05	29,01	28,97	28,94	28,90	28,86	28,83	28,79	28,75	28,72	28,68
Oblast č. 10	72,18	29,42	29,38	29,34	29,31	29,27	29,23	29,20	29,16	29,12	29,08	29,05	29,01	28,97	28,94	28,90	28,86	28,83	28,79	28,75	28,72	28,68
Oblast č. 11	72,18	29,42	29,38	29,34	29,31	29,27	29,23	29,20	29,16	29,12	29,08	29,05	29,01	28,97	28,94	28,90	28,86	28,83	28,79	28,75	28,72	28,68
Oblast č. 12	93,70	38,19	38,14	38,09	38,04	37,99	37,95	37,90	37,85	37,80	37,75	37,71	37,66	37,61	37,56	37,52	37,47	37,42	37,37	37,33	37,28	37,23
JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	19,79	19,76	19,74	19,71	19,68	19,66	19,63	19,61	19,59	19,56	19,54	19,51	19,49	19,46	19,44	19,41	19,39	19,36	19,34	19,31	19,29
2 000-9 999 obyvatel	39,62	16,15	16,13	16,11	16,09	16,07	16,05	16,03	16,01	15,99	15,97	15,95	15,93	15,91	15,89	15,87	15,85	15,83	15,81	15,79	15,77	15,75
do 1 999 obyvatel	27,58	11,24	11,23	11,22	11,20	11,19	11,17	11,16	11,14	11,13	11,12	11,10	11,09	11,07	11,06	11,05	11,03	11,02	11,00	10,99	10,98	10,96
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	28,86	28,83	28,79	28,75	28,72	28,68	28,65	28,61	28,57	28,54	28,50	28,46	28,43	28,39	28,36	28,32	28,28	28,25	28,21	28,18	28,14
10 000-49 999 obyvatel	40,18	16,38	16,36	16,34	16,32	16,30	16,27	16,25	16,23	16,21	16,19	16,17	16,15	16,13	16,11	16,09	16,07	16,05	16,03	16,01	15,99	15,97
2 000-9 999 obyvatel	27,55	11,23	11,22	11,20	11,19	11,17	11,16	11,15	11,13	11,12	11,10	11,09	11,08	11,06	11,05	11,03	11,02	11,01	10,99	10,98	10,96	10,95
do 1 999 obyvatel	21,00	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	29,13	29,10	29,06	29,02	28,99	28,95	28,91	28,88	28,84	28,80	28,77	28,73	28,69	28,66	28,62	28,58	28,55	28,51	28,48	28,44	28,40
10 000-49 999 obyvatel	49,82	20,31	20,28	20,26	20,23	20,20	20,18	20,15	20,13	20,10	20,08	20,05	20,03	20,00	19,97	19,95	19,92	19,90	19,87	19,85	19,82	19,80
2 000-9 999 obyvatel	42,23	17,21	17,19	17,17	17,15	17,13	17,10	17,08	17,06	17,04	17,02	17,00	16,98	16,95	16,93	16,91	16,89	16,87	16,85	16,83	16,80	16,78
do 1 999 obyvatel	29,07	11,85	11,84	11,82	11,81	11,79	11,78	11,76	11,75	11,73	11,72	11,70	11,69	11,67	11,66	11,64	11,63	11,61	11,60	11,58	11,57	11,55
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	16,97	16,95	16,93	16,91	16,89	16,87	16,84	16,82	16,80	16,78	16,76	16,74	16,72	16,70	16,67	16,65	16,63	16,61	16,59	16,57	16,55
10 000-49 999 obyvatel	31,39	12,80	12,78	12,76	12,75	12,73	12,72	12,70	12,68	12,67	12,65	12,64	12,62	12,60	12,59	12,57	12,56	12,54	12,52	12,51	12,49	12,48
2 000-9 999 obyvatel	24,02	9,79	9,78	9,77	9,76	9,74	9,73	9,72	9,71	9,69	9,68	9,67	9,66	9,65	9,63	9,62	9,61	9,60	9,58	9,57	9,56	9,55
do 1 999 obyvatel	18,66	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48	-	7,47	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	58,7%	58,8%	58,9%	59,0%	59,1%	59,2%	59,3%	59,4%	59,5%	59,6%	59,7%	59,8%	59,9%	60,0%	60,1%	60,2%	60,3%	60,4%	60,5%	60,6%	60,7%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	24,11	24,08	24,05	24,02	23,99	23,96	23,93	23,90	23,87	23,84	23,81	23,78	23,75	23,72	23,69	23,66	23,63	23,60	23,57	23,54	23,51
10 000-49 999 obyvatel	47,35	18,79	18,77	18,75	18,72	18,70	18,68	18,65	18,63	18,61	18,58	18,56	18,54	18,51	18,49	18,47	18,44	18,42	18,40	18,37	18,35	18,33
2 000-9 999 obyvatel	31,87	12,65	12,64	12,62	12,60	12,59	12,57	12,56	12,54	12,52	12,51	12,49	12,48	12,46	12,45	12,43	12,42	12,40	12,38	12,37	12,35	12,34
do 1 999 obyvatel	18,57	7,37	7,36	-	7,35	7,34	7,33	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28	7,27	7,26	7,25	-	7,24	7,23	7,22	7,21	7,20	7,19
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	36,73	36,68	36,64	36,59	36,54	36,50	36,45	36,41	36,36	36,32	36,27	36,23	36,18	36,13	36,09	36,04	36,00	35,95	35,91	35,87	35,82
Oblast č. 2	93,70	37,19	37,14	37,09	37,05	37,00	36,95	36,91	36,86	36,81	36,77	36,72	36,68	36,63	36,58	36,54	36,49	36,45	36,40	36,36	36,31	36,27
Oblast č. 3	96,50	38,30	38,25	38,20	38,15	38,10	38,06	38,01	37,96	37,91	37,87	37,82	37,77	37,72	37,68	37,63	37,58	37,54	37,49	37,44	37,40	37,35
Oblast č. 4	92,55	36,73	36,68	36,64	36,59	36,54	36,50	36,45	36,41	36,36	36,32	36,27	36,23	36,18	36,13	36,09	36,04	36,00	35,95	35,91	35,87	35,82
Oblast č. 5	85,34	33,87	33,83	33,78	33,74	33,70	33,66	33,61	33,57	33,53	33,49	33,45	33,40	33,36	33,32	33,28	33,24	33,20	33,15	33,11	33,07	33,03
Oblast č. 6	66,80	26,51	26,48	26,44	26,41	26,38	26,35	26,31	26,28	26,25	26,21	26,18	26,15	26,12	26,08	26,05	26,02	25,98	25,95	25,92	25,89	25,86
Oblast č. 7	72,18	28,65	28,61	28,57	28,54	28,50	28,47	28,43	28,40	28,36	28,32	28,29	28,25	28,22	28,18	28,15	28,11	28,08	28,04	28,01	27,97	27,94
Oblast č. 8	72,18	28,65	28,61	28,57	28,54	28,50	28,47	28,43	28,40	28,36	28,32	28,29	28,25	28,22	28,18	28,15	28,11	28,08	28,04	28,01	27,97	27,94
Oblast č. 9	72,18	28,65	28,61	28,57	28,54	28,50	28,47	28,43	28,40	28,36	28,32	28,29	28,25	28,22	28,18	28,15	28,11	28,08	28,04	28,01	27,97	27,94
Oblast č. 10	72,18	28,65	28,61	28,57	28,54	28,50	28,47	28,43	28,40	28,36	28,32	28,29	28,25	28,22	28,18	28,15	28,11	28,08	28,04	28,01	27,97	27,94
Oblast č. 11	72,18	28,65	28,61	28,57	28,54	28,50	28,47	28,43	28,40	28,36	28,32	28,29	28,25	28,22	28,18	28,15	28,11	28,08	28,04	28,01	27,97	27,94
Oblast č. 12	93,70	37,19	37,14	37,09	37,05	37,00	36,95	36,91	36,86	36,81	36,77	36,72	36,68	36,63	36,58	36,54	36,49	36,45	36,40	36,36	36,31	36,27
JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	19,27	19,24	19,22	19,19	19,17	19,14	19,12	19,10	19,07	19,05	19,03	19,00	18,98	18,95	18,93	18,91	18,88	18,86	18,84	18,81	18,79
2 000-9 999 obyvatel	39,62	15,73	15,71	15,69	15,67	15,65	15,63	15,61	15,59	15,57	15,55	15,53	15,51	15,49	15,47	15,45	15,43	15,41	15,39	15,38	15,36	15,34
do 1 999 obyvatel	27,58	10,95	10,93	10,92	10,91	10,89	10,88	10,87	10,85	10,84	10,83	10,81	10,80	10,79	10,77	10,76	10,74	10,73	10,72	10,70	10,69	10,68
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	28,11	28,07	28,04	28,00	27,97	27,93	27,90	27,86	27,83	27,79	27,76	27,72	27,69	27,65	27,62	27,58	27,55	27,51	27,48	27,45	27,41
10 000-49 999 obyvatel	40,18	15,95	15,93	15,91	15,89	15,87	15,85	15,83	15,81	15,79	15,77	15,75	15,73	15,71	15,69	15,67	15,65	15,63	15,61	15,59	15,57	15,55
2 000-9 999 obyvatel	27,55	10,94	10,92	10,91	10,90	10,88	10,87	10,85	10,84	10,83	10,81	10,80	10,79	10,77	10,76	10,75	10,73	10,72	10,71	10,69	10,68	10,67
do 1 999 obyvatel	21,00	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	28,37	28,33	28,30	28,26	28,23	28,19	28,16	28,12	28,08	28,05	28,01	27,98	27,94	27,91	27,87	27,84	27,81	27,77	27,74	27,70	27,67
10 000-49 999 obyvatel	49,82	19,77	19,75	19,72	19,70	19,67	19,65	19,63	19,60	19,58	19,55	19,53	19,50	19,48	19,45	19,43	19,41	19,38	19,36	19,33	19,31	19,28
2 000-9 999 obyvatel	42,23	16,76	16,74	16,72	16,70	16,68	16,66	16,64	16,62	16,59	16,57	16,55	16,53	16,51	16,49	16,47	16,45	16,43	16,41	16,39	16,37	16,35
do 1 999 obyvatel	29,07	11,54	11,53	11,51	11,50	11,48	11,47	11,45	11,44	11,42	11,41	11,40	11,38	11,37	11,35	11,34	11,33	11,31	11,30	11,28	11,27	11,25
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	16,53	16,51	16,49	16,47	16,44	16,42	16,40	16,38	16,36	16,34	16,32	16,30	16,28	16,26	16,24	16,22	16,20	16,18	16,16	16,14	16,12
10 000-49 999 obyvatel	31,39	12,46	12,44	12,43	12,41	12,40	12,38	12,37	12,35	12,34	12,32	12,31	12,29	12,27	12,26	12,24	12,23	12,21	12,20	12,18	12,17	12,15
2 000-9 999 obyvatel	24,02	9,54	9,52	9,51	9,50	9,49	9,48	9,46	9,45	9,44	9,43	9,42	9,41	9,39	9,38	9,37	9,36	9,35	9,34	9,32	9,31	9,30
do 1 999 obyvatel	18,66	7,41	7,40	7,39	7,38	7,37	7,36	7,35	7,34	-	7,33	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28	7,27	7,26	7,25	7,24	-	7,23

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
	60,8%	60,9%	61,0%	61,1%	61,2%	61,3%	61,4%	61,5%	61,6%	61,7%	61,8%	61,9%	62,0%	62,1%	62,2%	62,3%	62,4%	62,5%	62,6%	62,7%	62,8%
VYSOČINA																					
50 000 a více obyvatel	23,48	23,45	23,42	23,39	23,37	23,34	23,31	23,28	23,25	23,22	23,19	23,16	23,14	23,11	23,08	23,05	23,02	22,99	22,96	22,94	22,91
10 000-49 999 obyvatel	18,31	18,28	18,26	18,24	18,22	18,19	18,17	18,15	18,13	18,10	18,08	18,06	18,04	18,01	17,99	17,97	17,95	17,93	17,90	17,88	17,86
2 000-9 999 obyvatel	12,32	12,31	12,29	12,28	12,26	12,25	12,23	12,22	12,20	12,19	12,17	12,16	12,14	12,13	12,11	12,10	12,08	12,07	12,05	12,04	12,02
do 1 999 obyvatel	7,18	7,17	7,16	-	7,15	7,14	7,13	7,12	7,11	7,10	7,09	-	7,08	7,07	7,06	7,05	7,04	7,03	7,02	-	7,01
BRNO																					
Oblast č. 1	35,78	35,73	35,69	35,64	35,60	35,55	35,51	35,47	35,42	35,38	35,34	35,29	35,25	35,20	35,16	35,12	35,08	35,03	34,99	34,95	34,90
Oblast č. 2	36,22	36,18	36,13	36,09	36,04	36,00	35,95	35,91	35,86	35,82	35,77	35,73	35,69	35,64	35,60	35,55	35,51	35,47	35,42	35,38	35,34
Oblast č. 3	37,30	37,26	37,21	37,16	37,12	37,07	37,03	36,98	36,93	36,89	36,84	36,80	36,75	36,71	36,66	36,62	36,57	36,53	36,48	36,44	36,39
Oblast č. 4	35,78	35,73	35,69	35,64	35,60	35,55	35,51	35,47	35,42	35,38	35,34	35,29	35,25	35,20	35,16	35,12	35,08	35,03	34,99	34,95	34,90
Oblast č. 5	32,99	32,95	32,91	32,87	32,83	32,79	32,74	32,70	32,66	32,62	32,58	32,54	32,50	32,46	32,42	32,38	32,34	32,30	32,26	32,22	32,18
Oblast č. 6	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,66	25,63	25,60	25,57	25,54	25,51	25,47	25,44	25,41	25,38	25,35	25,32	25,29	25,26	25,22	25,19
Oblast č. 7	27,90	27,87	27,83	27,80	27,76	27,73	27,70	27,66	27,63	27,59	27,56	27,53	27,49	27,46	27,42	27,39	27,36	27,32	27,29	27,26	27,22
Oblast č. 8	27,90	27,87	27,83	27,80	27,76	27,73	27,70	27,66	27,63	27,59	27,56	27,53	27,49	27,46	27,42	27,39	27,36	27,32	27,29	27,26	27,22
Oblast č. 9	27,90	27,87	27,83	27,80	27,76	27,73	27,70	27,66	27,63	27,59	27,56	27,53	27,49	27,46	27,42	27,39	27,36	27,32	27,29	27,26	27,22
Oblast č. 10	27,90	27,87	27,83	27,80	27,76	27,73	27,70	27,66	27,63	27,59	27,56	27,53	27,49	27,46	27,42	27,39	27,36	27,32	27,29	27,26	27,22
Oblast č. 11	27,90	27,87	27,83	27,80	27,76	27,73	27,70	27,66	27,63	27,59	27,56	27,53	27,49	27,46	27,42	27,39	27,36	27,32	27,29	27,26	27,22
Oblast č. 12	36,22	36,18	36,13	36,09	36,04	36,00	35,95	35,91	35,86	35,82	35,77	35,73	35,69	35,64	35,60	35,55	35,51	35,47	35,42	35,38	35,34
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																					
10 000-49 999 obyvatel	18,77	18,74	18,72	18,70	18,67	18,65	18,63	18,60	18,58	18,56	18,53	18,51	18,49	18,47	18,44	18,42	18,40	18,38	18,35	18,33	18,31
2 000-9 999 obyvatel	15,32	15,30	15,28	15,26	15,24	15,22	15,20	15,19	15,17	15,15	15,13	15,11	15,09	15,07	15,06	15,04	15,02	15,00	14,98	14,96	14,94
do 1 999 obyvatel	10,66	10,65	10,64	10,63	10,61	10,60	10,59	10,57	10,56	10,55	10,53	10,52	10,51	10,49	10,48	10,47	10,46	10,44	10,43	10,42	10,40
OLMOUCKÝ																					
50 000 a více obyvatel	27,38	27,34	27,31	27,28	27,24	27,21	27,17	27,14	27,11	27,07	27,04	27,01	26,97	26,94	26,91	26,87	26,84	26,81	26,77	26,74	26,71
10 000-49 999 obyvatel	15,53	15,52	15,50	15,48	15,46	15,44	15,42	15,40	15,38	15,36	15,34	15,32	15,31	15,29	15,27	15,25	15,23	15,21	15,19	15,17	15,16
2 000-9 999 obyvatel	10,65	10,64	10,63	10,61	10,60	10,59	10,57	10,56	10,55	10,54	10,52	10,51	10,50	10,48	10,47	10,46	10,44	10,43	10,42	10,41	10,39
do 1 999 obyvatel	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93	7,92
ZLINSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	27,63	27,60	27,56	27,53	27,50	27,46	27,43	27,39	27,36	27,33	27,29	27,26	27,22	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,02	26,99	26,96
10 000-49 999 obyvatel	19,26	19,24	19,21	19,19	19,17	19,14	19,12	19,09	19,07	19,05	19,02	19,00	18,98	18,95	18,93	18,91	18,88	18,86	18,84	18,81	18,79
2 000-9 999 obyvatel	16,33	16,31	16,29	16,27	16,25	16,23	16,21	16,19	16,17	16,15	16,13	16,11	16,09	16,07	16,05	16,03	16,01	15,99	15,97	15,95	15,93
do 1 999 obyvatel	11,24	11,23	11,21	11,20	11,19	11,17	11,16	11,14	11,13	11,12	11,10	11,09	11,07	11,06	11,05	11,03	11,02	11,01	10,99	10,98	10,97
MORAVSKOSLEZSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	16,10	16,08	16,06	16,04	16,02	16,00	15,98	15,96	15,94	15,92	15,90	15,88	15,86	15,84	15,82	15,80	15,78	15,76	15,74	15,73	15,71
10 000-49 999 obyvatel	12,14	12,12	12,11	12,09	12,08	12,06	12,05	12,03	12,02	12,00	11,99	11,97	11,96	11,94	11,93	11,91	11,90	11,89	11,87	11,86	11,84
2 000-9 999 obyvatel	9,29	9,28	9,27	9,25	9,24	9,23	9,22	9,21	9,20	9,19	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10	9,08	9,07	9,06
do 1 999 obyvatel	7,22	7,21	7,20	7,19	7,18	7,17	7,16	7,15	-	7,14	7,13	7,12	7,11	7,10	7,09	7,08	-	7,07	7,06	7,05	7,04

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																													
Cílové nájemné v Kč/m ²	12,13	12,12	12,10	12,09	12,08	12,07	12,06	12,05	12,04	12,03	12,02	12,01	12,00																	
VYSOČINA																														
50 000 a více obyvatel	60,74																													
10 000-49 999 obyvatel	47,35																													
2 000-9 999 obyvatel	31,87																													
do 1 999 obyvatel	18,57																													
BRNO																														
Oblast č. 1	92,55																													
Oblast č. 2	93,70																													
Oblast č. 3	96,50	19,26	19,25	19,23	19,21	19,19	19,18	19,16	19,14	19,13	19,11	19,09	19,08	19,06	19,04	19,02	19,01													
Oblast č. 4	92,55																													
Oblast č. 5	85,34																													
Oblast č. 6	66,80																													
Oblast č. 7	72,18																													
Oblast č. 8	72,18																													
Oblast č. 9	72,18																													
Oblast č. 10	72,18																													
Oblast č. 11	72,18																													
Oblast č. 12	93,70																													
JIHMORAVSKÝ bez BRNA																														
10 000-49 999 obyvatel	48,54																													
2 000-9 999 obyvatel	39,62																													
do 1 999 obyvatel	27,58																													
OLMOUCKÝ																														
50 000 a více obyvatel	70,82	14,14	14,13	14,11	14,10	14,09	14,08	14,06	14,04	14,03	14,01	14,00																		
10 000-49 999 obyvatel	40,18																													
2 000-9 999 obyvatel	27,55																													
do 1 999 obyvatel	21,00																													
ZLÍNSKÝ																														
50 000 a více obyvatel	71,48	14,27	14,26	14,24	14,23	14,22	14,21	14,19	14,18	14,17	14,16	14,14	14,13	14,12	14,11	14,09	14,08	14,07	14,06	14,04	14,03	14,02								
10 000-49 999 obyvatel	49,82																													
2 000-9 999 obyvatel	42,23																													
do 1 999 obyvatel	29,07																													
MORAVSKOSLEZSKÝ																														
50 000 a více obyvatel	41,64																													
10 000-49 999 obyvatel	31,39																													
2 000-9 999 obyvatel	24,02																													
do 1 999 obyvatel	18,66																													

Pořadový rok 3	Cílové nájemné v Kč/m ²	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)	
VYSOČINA			
50 000 a více obyvatel	60,74		
10 000-49 999 obyvatel	47,35		
2 000-9 999 obyvatel	31,87		
do 1 999 obyvatel	18,57		
BRNO			
Oblast č. 1	92,55		
Oblast č. 2	93,70		
Oblast č. 3	96,50		
Oblast č. 4	92,55		
Oblast č. 5	85,34		
Oblast č. 6	66,80		
Oblast č. 7	72,18		
Oblast č. 8	72,18		
Oblast č. 9	72,18		
Oblast č. 10	72,18		
Oblast č. 11	72,18		
Oblast č. 12	93,70		
JIHMORAVSKÝ bez BRNA			
10 000-49 999 obyvatel	48,54		
2 000-9 999 obyvatel	39,62		
do 1 999 obyvatel	27,58		
OLMOUCKÝ			
50 000 a více obyvatel	70,82		
10 000-49 999 obyvatel	40,18		
2 000-9 999 obyvatel	27,55		
do 1 999 obyvatel	21,00		
ZLÍNSKÝ			
50 000 a více obyvatel	71,48	14,01	
10 000-49 999 obyvatel	49,82		
2 000-9 999 obyvatel	42,23		
do 1 999 obyvatel	29,07		
MORAVSKOSLEZSKÝ			
50 000 a více obyvatel	41,64		
10 000-49 999 obyvatel	31,39		
2 000-9 999 obyvatel	24,02		
do 1 999 obyvatel	18,66		