

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
	0,0%	0,1%	0,2%	0,3%	0,4%	0,5%	0,6%	0,7%	0,8%	0,9%	1,0%	1,1%	1,2%	1,3%	1,4%	1,5%	1,6%	1,7%	1,8%	1,9%	
<b>HL.M.PRAHA</b>																					
Oblast č. 1	110,34	110,12	109,90	109,69	109,47	109,25	109,03	108,82	108,60	108,39	108,17	107,96	107,74	107,53	107,32	107,11	106,90	106,69	106,48	106,27	
Oblast č. 2	100,35	100,15	99,95	99,76	99,56	99,36	99,16	98,97	98,77	98,57	98,38	98,18	97,99	97,80	97,60	97,41	97,22	97,03	96,84	96,65	
Oblast č. 3	110,74	110,52	110,30	110,08	109,86	109,65	109,43	109,21	108,99	108,78	108,56	108,35	108,13	107,92	107,71	107,50	107,29	107,07	106,86	106,66	
Oblast č. 4	104,56	104,35	104,14	103,94	103,73	103,52	103,32	103,11	102,91	102,70	102,50	102,30	102,10	101,90	101,69	101,49	101,29	101,10	100,90	100,70	
Oblast č. 5	108,76	108,54	108,32	108,11	107,89	107,68	107,46	107,25	107,04	106,83	106,61	106,40	106,19	105,98	105,78	105,57	105,36	105,15	104,95	104,74	
Oblast č. 6	121,87	121,63	121,39	121,15	120,90	120,66	120,42	120,19	119,95	119,71	119,47	119,24	119,00	118,77	118,53	118,30	118,07	117,83	117,60	117,37	
Oblast č. 7	106,78	106,57	106,35	106,14	105,93	105,72	105,51	105,30	105,09	104,88	104,68	104,47	104,26	104,06	103,85	103,65	103,44	103,24	103,04	102,84	
Oblast č. 8	99,03	98,83	98,63	98,43	98,24	98,04	97,85	97,65	97,46	97,27	97,08	96,88	96,69	96,50	96,31	96,12	95,93	95,74	95,56	95,37	
Oblast č. 9	102,57	102,37	102,16	101,96	101,76	101,55	101,35	101,15	100,95	100,75	100,55	100,35	100,16	99,96	99,76	99,56	99,37	99,17	98,98	98,79	
Oblast č. 10	99,58	99,38	99,18	98,98	98,78	98,59	98,39	98,20	98,00	97,81	97,61	97,42	97,23	97,04	96,85	96,66	96,47	96,28	96,09	95,90	
Oblast č. 11	98,06	97,86	97,67	97,47	97,28	97,08	96,89	96,70	96,51	96,32	96,13	95,94	95,75	95,56	95,37	95,18	94,99	94,81	94,62	94,44	
Oblast č. 12	92,31	92,13	91,94	91,76	91,58	91,40	91,22	91,03	90,85	90,67	90,49	90,32	90,14	89,96	89,78	89,61	89,43	89,25	89,08	88,90	
Oblast č. 13	72,26	72,12	71,97	71,83	71,69	71,55	71,40	71,26	71,12	70,98	70,84	70,70	70,56	70,42	70,28	70,14	70,01	69,87	69,73	69,59	
Oblast č. 14	96,39	96,20	96,00	95,81	95,62	95,43	95,24	95,05	94,87	94,68	94,49	94,30	94,12	93,93	93,75	93,56	93,38	93,19	93,01	92,83	
Oblast č. 15	96,39	96,20	96,00	95,81	95,62	95,43	95,24	95,05	94,87	94,68	94,49	94,30	94,12	93,93	93,75	93,56	93,38	93,19	93,01	92,83	
Oblast č. 16	72,26	72,12	71,97	71,83	71,69	71,55	71,40	71,26	71,12	70,98	70,84	70,70	70,56	70,42	70,28	70,14	70,01	69,87	69,73	69,59	
Oblast č. 17	72,26	72,12	71,97	71,83	71,69	71,55	71,40	71,26	71,12	70,98	70,84	70,70	70,56	70,42	70,28	70,14	70,01	69,87	69,73	69,59	
Oblast č. 18	92,31	92,13	91,94	91,76	91,58	91,40	91,22	91,03	90,85	90,67	90,49	90,32	90,14	89,96	89,78	89,61	89,43	89,25	89,08	88,90	
Oblast č. 19	92,31	92,13	91,94	91,76	91,58	91,40	91,22	91,03	90,85	90,67	90,49	90,32	90,14	89,96	89,78	89,61	89,43	89,25	89,08	88,90	
Oblast č. 20	114,99	114,76	114,53	114,30	114,08	113,85	113,62	113,40	113,17	112,95	112,73	112,50	112,28	112,06	111,84	111,62	111,40	111,18	110,96	110,74	
Oblast č. 21	92,31	92,13	91,94	91,76	91,58	91,40	91,22	91,03	90,85	90,67	90,49	90,32	90,14	89,96	89,78	89,61	89,43	89,25	89,08	88,90	
Oblast č. 22	72,26	72,12	71,97	71,83	71,69	71,55	71,40	71,26	71,12	70,98	70,84	70,70	70,56	70,42	70,28	70,14	70,01	69,87	69,73	69,59	
Oblast č. 23	72,26	72,12	71,97	71,83	71,69	71,55	71,40	71,26	71,12	70,98	70,84	70,70	70,56	70,42	70,28	70,14	70,01	69,87	69,73	69,59	
Oblast č. 24	72,26	72,12	71,97	71,83	71,69	71,55	71,40	71,26	71,12	70,98	70,84	70,70	70,56	70,42	70,28	70,14	70,01	69,87	69,73	69,59	
Oblast č. 25	72,26	72,12	71,97	71,83	71,69	71,55	71,40	71,26	71,12	70,98	70,84	70,70	70,56	70,42	70,28	70,14	70,01	69,87	69,73	69,59	
Oblast č. 26	73,89	73,74	73,60	73,45	73,30	73,16	73,01	72,87	72,72	72,58	72,44	72,29	72,15	72,01	71,87	71,72	71,58	71,44	71,30	71,16	
Oblast č. 27	72,26	72,12	71,97	71,83	71,69	71,55	71,40	71,26	71,12	70,98	70,84	70,70	70,56	70,42	70,28	70,14	70,01	69,87	69,73	69,59	
Oblast č. 28	72,26	72,12	71,97	71,83	71,69	71,55	71,40	71,26	71,12	70,98	70,84	70,70	70,56	70,42	70,28	70,14	70,01	69,87	69,73	69,59	
<b>STŘEDOČESKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	72,20	71,99	71,85	71,70	71,56	71,42	71,28	71,13	70,99	70,85	70,71	70,57	70,43	70,29	70,16	70,02	69,88	69,74	69,61	69,47	
10 000-49 999 obyvatel	54,32	54,16	54,05	53,95	53,84	53,73	53,63	53,52	53,41	53,31	53,20	53,10	52,99	52,89	52,78	52,68	52,58	52,47	52,37	52,27	
2 000-9 999 obyvatel	49,23	49,09	48,99	48,89	48,79	48,70	48,60	48,50	48,41	48,31	48,22	48,12	48,03	47,93	47,84	47,74	47,65	47,56	47,46	47,37	
do 1 999 obyvatel	25,43	25,36	25,31	25,26	25,21	25,16	25,11	25,06	25,01	24,96	24,91	24,86	24,81	24,76	24,71	24,66	24,62	24,57	24,52	24,47	

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	2,0%	2,1%	2,2%	2,3%	2,4%	2,5%	2,6%	2,7%	2,8%	2,9%	3,0%	3,1%	3,2%	3,3%	3,4%	3,5%	3,6%	3,7%	3,8%	3,9%	4,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	106,06	105,85	105,65	105,44	105,24	105,03	104,83	104,62	104,42	104,22	104,01	103,81	103,61	103,41	103,21	103,01	102,81	102,61	102,42	102,22	102,02
Oblast č. 2	100,45	96,46	96,27	96,08	95,90	95,71	95,52	95,34	95,15	94,97	94,78	94,60	94,41	94,23	94,05	93,87	93,69	93,50	93,32	93,15	92,97	92,79
Oblast č. 3	110,85	106,45	106,24	106,03	105,82	105,62	105,41	105,21	105,00	104,80	104,59	104,39	104,19	103,99	103,79	103,58	103,38	103,19	102,99	102,79	102,59	102,39
Oblast č. 4	104,66	100,50	100,31	100,11	99,91	99,72	99,52	99,33	99,14	98,95	98,75	98,56	98,37	98,18	97,99	97,80	97,61	97,42	97,24	97,05	96,86	96,68
Oblast č. 5	108,86	104,54	104,33	104,13	103,92	103,72	103,52	103,32	103,12	102,92	102,72	102,52	102,32	102,12	101,92	101,73	101,53	101,33	101,14	100,94	100,75	100,56
Oblast č. 6	121,99	117,14	116,91	116,69	116,46	116,23	116,00	115,78	115,55	115,33	115,10	114,88	114,66	114,44	114,21	113,99	113,77	113,55	113,34	113,12	112,90	112,68
Oblast č. 7	106,88	102,63	102,43	102,23	102,03	101,83	101,64	101,44	101,24	101,04	100,85	100,65	100,46	100,26	100,07	99,88	99,68	99,49	99,30	99,11	98,92	98,73
Oblast č. 8	99,12	95,18	95,00	94,81	94,63	94,44	94,26	94,07	93,89	93,71	93,53	93,34	93,16	92,98	92,80	92,62	92,45	92,27	92,09	91,91	91,74	91,56
Oblast č. 9	102,67	98,59	98,40	98,21	98,01	97,82	97,63	97,44	97,25	97,06	96,88	96,69	96,50	96,31	96,13	95,94	95,76	95,57	95,39	95,20	95,02	94,84
Oblast č. 10	99,67	95,71	95,52	95,34	95,15	94,96	94,78	94,60	94,41	94,23	94,04	93,86	93,68	93,50	93,32	93,14	92,96	92,78	92,60	92,42	92,24	92,07
Oblast č. 11	98,15	94,25	94,07	93,88	93,70	93,52	93,33	93,15	92,97	92,79	92,61	92,43	92,25	92,07	91,90	91,72	91,54	91,36	91,19	91,01	90,84	90,66
Oblast č. 12	92,40	88,73	88,56	88,38	88,21	88,04	87,87	87,70	87,53	87,36	87,19	87,02	86,85	86,68	86,51	86,34	86,18	86,01	85,85	85,68	85,52	85,35
Oblast č. 13	72,33	69,46	69,32	69,19	69,05	68,92	68,78	68,65	68,52	68,38	68,25	68,12	67,98	67,85	67,72	67,59	67,46	67,33	67,20	67,07	66,94	66,81
Oblast č. 14	96,48	92,65	92,47	92,29	92,11	91,93	91,75	91,57	91,39	91,21	91,04	90,86	90,68	90,51	90,33	90,16	89,98	89,81	89,64	89,46	89,29	89,12
Oblast č. 15	96,48	92,65	92,47	92,29	92,11	91,93	91,75	91,57	91,39	91,21	91,04	90,86	90,68	90,51	90,33	90,16	89,98	89,81	89,64	89,46	89,29	89,12
Oblast č. 16	72,33	69,46	69,32	69,19	69,05	68,92	68,78	68,65	68,52	68,38	68,25	68,12	67,98	67,85	67,72	67,59	67,46	67,33	67,20	67,07	66,94	66,81
Oblast č. 17	72,33	69,46	69,32	69,19	69,05	68,92	68,78	68,65	68,52	68,38	68,25	68,12	67,98	67,85	67,72	67,59	67,46	67,33	67,20	67,07	66,94	66,81
Oblast č. 18	92,40	88,73	88,56	88,38	88,21	88,04	87,87	87,70	87,53	87,36	87,19	87,02	86,85	86,68	86,51	86,34	86,18	86,01	85,85	85,68	85,52	85,35
Oblast č. 19	92,40	88,73	88,56	88,38	88,21	88,04	87,87	87,70	87,53	87,36	87,19	87,02	86,85	86,68	86,51	86,34	86,18	86,01	85,85	85,68	85,52	85,35
Oblast č. 20	115,10	110,53	110,31	110,10	109,88	109,67	109,45	109,24	109,03	108,81	108,60	108,39	108,18	107,97	107,76	107,56	107,35	107,14	106,93	106,73	106,52	106,32
Oblast č. 21	92,40	88,73	88,56	88,38	88,21	88,04	87,87	87,70	87,53	87,36	87,19	87,02	86,85	86,68	86,51	86,34	86,18	86,01	85,85	85,68	85,52	85,35
Oblast č. 22	72,33	69,46	69,32	69,19	69,05	68,92	68,78	68,65	68,52	68,38	68,25	68,12	67,98	67,85	67,72	67,59	67,46	67,33	67,20	67,07	66,94	66,81
Oblast č. 23	72,33	69,46	69,32	69,19	69,05	68,92	68,78	68,65	68,52	68,38	68,25	68,12	67,98	67,85	67,72	67,59	67,46	67,33	67,20	67,07	66,94	66,81
Oblast č. 24	72,33	69,46	69,32	69,19	69,05	68,92	68,78	68,65	68,52	68,38	68,25	68,12	67,98	67,85	67,72	67,59	67,46	67,33	67,20	67,07	66,94	66,81
Oblast č. 25	72,33	69,46	69,32	69,19	69,05	68,92	68,78	68,65	68,52	68,38	68,25	68,12	67,98	67,85	67,72	67,59	67,46	67,33	67,20	67,07	66,94	66,81
Oblast č. 26	73,96	71,02	70,88	70,75	70,61	70,47	70,33	70,20	70,06	69,92	69,79	69,65	69,52	69,38	69,25	69,11	68,98	68,85	68,72	68,58	68,45	68,32
Oblast č. 27	72,33	69,46	69,32	69,19	69,05	68,92	68,78	68,65	68,52	68,38	68,25	68,12	67,98	67,85	67,72	67,59	67,46	67,33	67,20	67,07	66,94	66,81
Oblast č. 28	72,33	69,46	69,32	69,19	69,05	68,92	68,78	68,65	68,52	68,38	68,25	68,12	67,98	67,85	67,72	67,59	67,46	67,33	67,20	67,07	66,94	66,81
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	69,33	69,20	69,06	68,93	68,79	68,66	68,53	68,39	68,26	68,13	67,99	67,86	67,73	67,60	67,47	67,34	67,21	67,08	66,95	66,82	66,69
10 000-49 999 obyvatel	54,32	52,16	52,06	51,96	51,86	51,76	51,66	51,56	51,46	51,36	51,26	51,16	51,06	50,96	50,86	50,76	50,66	50,57	50,47	50,37	50,28	50,18
2 000-9 999 obyvatel	49,23	47,28	47,18	47,09	47,00	46,91	46,82	46,73	46,64	46,54	46,45	46,36	46,27	46,18	46,10	46,01	45,92	45,83	45,74	45,65	45,56	45,48
do 1 999 obyvatel	25,43	24,42	24,38	24,33	24,28	24,23	24,19	24,14	24,09	24,05	24,00	23,95	23,91	23,86	23,81	23,77	23,72	23,68	23,63	23,58	23,54	23,49

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	4,1%	4,2%	4,3%	4,4%	4,5%	4,6%	4,7%	4,8%	4,9%	5,0%	5,1%	5,2%	5,3%	5,4%	5,5%	5,6%	5,7%	5,8%	5,9%	6,0%	6,1%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
HL.M.PRAHA																					
Oblast č. 1	110,45	101,63	101,44	101,24	101,05	100,86	100,67	100,47	100,28	100,09	99,90	99,71	99,52	99,33	99,15	98,96	98,77	98,58	98,40	98,21	98,03
Oblast č. 2	100,45	92,43	92,25	92,08	91,90	91,73	91,55	91,38	91,20	91,03	90,86	90,68	90,51	90,34	90,17	90,00	99,83	99,66	99,49	99,32	99,15
Oblast č. 3	110,85	102,20	101,81	101,61	101,42	101,22	101,03	100,84	100,65	100,45	100,26	100,07	99,88	99,69	99,50	99,32	99,13	98,94	98,75	98,57	98,38
Oblast č. 4	104,66	96,49	96,31	96,12	95,94	95,75	95,59	95,21	95,03	94,84	94,66	94,48	94,30	94,13	93,95	93,77	93,59	93,42	93,24	93,06	92,89
Oblast č. 5	108,86	100,36	100,17	99,98	99,79	99,60	99,41	99,22	99,03	98,84	98,65	98,46	98,28	98,09	97,92	97,73	97,55	97,36	97,16	96,98	96,80
Oblast č. 6	121,99	112,47	112,25	112,04	111,82	111,61	111,39	111,18	110,97	110,76	110,55	110,34	110,13	109,92	109,71	109,50	109,30	109,09	108,88	108,68	108,47
Oblast č. 7	106,88	98,54	98,35	98,16	97,97	97,78	97,60	97,41	97,23	97,04	96,86	96,67	96,49	96,31	96,12	95,94	95,76	95,58	95,40	95,22	95,04
Oblast č. 8	99,12	91,38	91,21	91,03	90,86	90,69	90,51	90,34	90,17	90,00	89,82	89,65	89,48	89,31	89,14	88,98	88,81	88,64	88,47	88,30	88,14
Oblast č. 9	102,67	94,66	94,47	94,29	94,11	93,93	93,75	93,57	93,40	93,22	93,04	92,86	92,69	92,51	92,34	92,16	91,99	91,81	91,64	91,47	91,29
Oblast č. 10	99,67	91,89	91,71	91,54	91,36	91,19	91,01	90,84	90,67	90,49	90,32	90,15	89,98	89,81	89,64	89,47	89,30	89,13	88,96	88,79	88,63
Oblast č. 11	98,15	90,49	90,32	90,14	89,97	89,80	89,63	89,46	89,28	89,11	88,95	88,78	88,61	88,44	88,27	88,10	87,94	87,77	87,61	87,44	87,28
Oblast č. 12	92,40	85,19	85,02	84,86	84,70	84,54	84,38	84,22	84,05	83,89	83,73	83,58	83,42	83,26	83,10	82,94	82,79	82,63	82,47	82,32	82,16
Oblast č. 13	72,33	66,69	66,56	66,43	66,30	66,18	66,05	65,92	65,80	65,67	65,55	65,42	65,30	65,18	65,05	64,93	64,81	64,68	64,56	64,44	64,32
Oblast č. 14	96,48	88,95	88,78	88,61	88,44	88,27	88,10	87,93	87,77	87,60	87,43	87,27	87,10	86,93	86,77	86,61	86,44	86,28	86,12	85,95	85,79
Oblast č. 15	96,48	88,95	88,78	88,61	88,44	88,27	88,10	87,93	87,77	87,60	87,43	87,27	87,10	86,93	86,77	86,61	86,44	86,28	86,12	85,95	85,79
Oblast č. 16	72,33	66,69	66,56	66,43	66,30	66,18	66,05	65,92	65,80	65,67	65,55	65,42	65,30	65,18	65,05	64,93	64,81	64,68	64,56	64,44	64,32
Oblast č. 17	72,33	66,69	66,56	66,43	66,30	66,18	66,05	65,92	65,80	65,67	65,55	65,42	65,30	65,18	65,05	64,93	64,81	64,68	64,56	64,44	64,32
Oblast č. 18	92,40	85,19	85,02	84,86	84,70	84,54	84,38	84,22	84,05	83,89	83,73	83,58	83,42	83,26	83,10	82,94	82,79	82,63	82,47	82,32	82,16
Oblast č. 19	92,40	85,19	85,02	84,86	84,70	84,54	84,38	84,22	84,05	83,89	83,73	83,58	83,42	83,26	83,10	82,94	82,79	82,63	82,47	82,32	82,16
Oblast č. 20	115,10	106,12	105,91	105,71	105,51	105,30	105,10	104,90	104,70	104,50	104,30	104,11	103,91	103,71	103,51	103,32	103,12	102,93	102,73	102,54	102,35
Oblast č. 21	92,40	85,19	85,02	84,86	84,70	84,54	84,38	84,22	84,05	83,89	83,73	83,58	83,42	83,26	83,10	82,94	82,79	82,63	82,47	82,32	82,16
Oblast č. 22	72,33	66,69	66,56	66,43	66,30	66,18	66,05	65,92	65,80	65,67	65,55	65,42	65,30	65,18	65,05	64,93	64,81	64,68	64,56	64,44	64,32
Oblast č. 23	72,33	66,69	66,56	66,43	66,30	66,18	66,05	65,92	65,80	65,67	65,55	65,42	65,30	65,18	65,05	64,93	64,81	64,68	64,56	64,44	64,32
Oblast č. 24	72,33	66,69	66,56	66,43	66,30	66,18	66,05	65,92	65,80	65,67	65,55	65,42	65,30	65,18	65,05	64,93	64,81	64,68	64,56	64,44	64,32
Oblast č. 25	72,33	66,69	66,56	66,43	66,30	66,18	66,05	65,92	65,80	65,67	65,55	65,42	65,30	65,18	65,05	64,93	64,81	64,68	64,56	64,44	64,32
Oblast č. 26	73,96	68,19	68,06	67,93	67,80	67,67	67,54	67,41	67,28	67,15	67,03	66,90	66,77	66,64	66,52	66,39	66,27	66,14	66,02	65,89	65,77
Oblast č. 27	72,33	66,69	66,56	66,43	66,30	66,18	66,05	65,92	65,80	65,67	65,55	65,42	65,30	65,18	65,05	64,93	64,81	64,68	64,56	64,44	64,32
Oblast č. 28	72,33	66,69	66,56	66,43	66,30	66,18	66,05	65,92	65,80	65,67	65,55	65,42	65,30	65,18	65,05	64,93	64,81	64,68	64,56	64,44	64,32
STŘEDOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	72,20	66,57	66,44	66,31	66,18	66,06	65,93	65,81	65,68	65,55	65,43	65,31	65,18	65,06	64,93	64,81	64,69	64,57	64,44	64,32	64,20
10 000-49 999 obyvatel	54,32	50,08	49,99	49,89	49,80	49,70	49,60	49,51	49,42	49,32	49,23	49,13	49,04	48,95	48,86	48,76	48,67	48,58	48,49	48,40	48,30
2 000-9 999 obyvatel	49,23	45,39	45,30	45,22	45,13	45,04	44,96	44,87	44,79	44,70	44,62	44,53	44,45	44,36	44,28	44,19	44,11	44,03	43,94	43,86	43,78
do 1 999 obyvatel	25,43	23,45	23,40	23,36	23,31	23,27	23,23	23,18	23,14	23,09	23,05	23,00	22,96	22,92	22,87	22,83	22,79	22,74	22,70	22,66	22,62

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	6,2%	6,3%	6,4%	6,5%	6,6%	6,7%	6,8%	6,9%	7,0%	7,1%	7,2%	7,3%	7,4%	7,5%	7,6%	7,7%	7,8%	7,9%	8,0%	8,1%	8,2%	
<b>HL.M.PRAHA</b>																						
Oblast č. 1	110,45	97,84	97,66	97,48	97,29	97,11	96,93	96,75	96,57	96,39	96,21	96,03	95,85	95,67	95,49	95,31	95,14	94,96	94,79	94,61	94,44	94,26
Oblast č. 2	100,45	88,98	88,82	88,65	88,48	88,32	88,15	87,99	87,82	87,66	87,50	87,33	87,17	87,01	86,85	86,69	86,52	86,36	86,20	86,04	85,89	85,73
Oblast č. 3	110,85	98,20	98,01	97,83	97,65	97,46	97,28	97,10	96,92	96,74	96,55	96,37	96,20	96,02	95,84	95,66	95,48	95,31	95,13	94,95	94,78	94,60
Oblast č. 4	104,66	92,71	92,54	92,37	92,19	92,02	91,85	91,68	91,50	91,33	91,16	90,99	90,82	90,66	90,49	90,32	90,15	89,98	89,82	89,65	89,49	89,32
Oblast č. 5	108,86	96,43	96,25	96,07	95,89	95,71	95,53	95,35	95,18	95,00	94,82	94,64	94,47	94,29	94,12	93,94	93,77	93,59	93,42	93,25	93,08	92,90
Oblast č. 6	121,99	108,07	107,86	107,66	107,46	107,26	107,06	106,86	106,66	106,46	106,26	106,06	105,86	105,67	105,47	105,27	105,08	104,88	104,69	104,49	104,30	104,11
Oblast č. 7	106,88	94,68	94,50	94,33	94,15	93,97	93,80	93,62	93,45	93,27	93,10	92,92	92,75	92,58	92,41	92,23	92,06	91,89	91,72	91,55	91,38	91,21
Oblast č. 8	99,12	87,81	87,64	87,48	87,31	87,15	86,99	86,82	86,66	86,50	86,34	86,18	86,02	85,86	85,70	85,54	85,38	85,22	85,06	84,91	84,75	84,59
Oblast č. 9	102,67	90,95	90,78	90,61	90,44	90,27	90,10	89,93	89,76	89,60	89,43	89,26	89,10	88,93	88,77	88,60	88,44	88,27	88,11	87,95	87,78	87,62
Oblast č. 10	99,67	88,29	88,13	87,96	87,80	87,63	87,47	87,31	87,14	86,98	86,82	86,66	86,49	86,33	86,17	86,01	85,85	85,69	85,54	85,38	85,22	85,06
Oblast č. 11	98,15	86,95	86,78	86,62	86,46	86,30	86,14	85,97	85,81	85,65	85,49	85,33	85,17	85,02	84,86	84,70	84,54	84,39	84,23	84,07	83,92	83,76
Oblast č. 12	92,40	81,85	81,70	81,55	81,39	81,24	81,09	80,94	80,79	80,64	80,48	80,33	80,19	80,04	79,89	79,74	79,59	79,44	79,30	79,15	79,00	78,86
Oblast č. 13	72,33	64,08	63,96	63,84	63,72	63,60	63,48	63,36	63,24	63,12	63,00	62,89	62,77	62,65	62,54	62,42	62,30	62,19	62,07	61,96	61,84	61,73
Oblast č. 14	96,48	85,47	85,31	85,15	84,99	84,83	84,67	84,51	84,35	84,20	84,04	83,88	83,73	83,57	83,41	83,26	83,11	82,95	82,80	82,64	82,49	82,34
Oblast č. 15	96,48	85,47	85,31	85,15	84,99	84,83	84,67	84,51	84,35	84,20	84,04	83,88	83,73	83,57	83,41	83,26	83,11	82,95	82,80	82,64	82,49	82,34
Oblast č. 16	72,33	64,08	63,96	63,84	63,72	63,60	63,48	63,36	63,24	63,12	63,00	62,89	62,77	62,65	62,54	62,42	62,30	62,19	62,07	61,96	61,84	61,73
Oblast č. 17	72,33	64,08	63,96	63,84	63,72	63,60	63,48	63,36	63,24	63,12	63,00	62,89	62,77	62,65	62,54	62,42	62,30	62,19	62,07	61,96	61,84	61,73
Oblast č. 18	92,40	81,85	81,70	81,55	81,39	81,24	81,09	80,94	80,79	80,64	80,48	80,33	80,19	80,04	79,89	79,74	79,59	79,44	79,30	79,15	79,00	78,86
Oblast č. 19	92,40	81,85	81,70	81,55	81,39	81,24	81,09	80,94	80,79	80,64	80,48	80,33	80,19	80,04	79,89	79,74	79,59	79,44	79,30	79,15	79,00	78,86
Oblast č. 20	115,10	101,96	101,77	101,58	101,39	101,20	101,01	100,82	100,63	100,44	100,26	100,07	99,88	99,70	99,51	99,33	99,14	98,96	98,78	98,59	98,41	98,23
Oblast č. 21	92,40	81,85	81,70	81,55	81,39	81,24	81,09	80,94	80,79	80,64	80,48	80,33	80,19	80,04	79,89	79,74	79,59	79,44	79,30	79,15	79,00	78,86
Oblast č. 22	72,33	64,08	63,96	63,84	63,72	63,60	63,48	63,36	63,24	63,12	63,00	62,89	62,77	62,65	62,54	62,42	62,30	62,19	62,07	61,96	61,84	61,73
Oblast č. 23	72,33	64,08	63,96	63,84	63,72	63,60	63,48	63,36	63,24	63,12	63,00	62,89	62,77	62,65	62,54	62,42	62,30	62,19	62,07	61,96	61,84	61,73
Oblast č. 24	72,33	64,08	63,96	63,84	63,72	63,60	63,48	63,36	63,24	63,12	63,00	62,89	62,77	62,65	62,54	62,42	62,30	62,19	62,07	61,96	61,84	61,73
Oblast č. 25	72,33	64,08	63,96	63,84	63,72	63,60	63,48	63,36	63,24	63,12	63,00	62,89	62,77	62,65	62,54	62,42	62,30	62,19	62,07	61,96	61,84	61,73
Oblast č. 26	73,96	65,52	65,40	65,27	65,15	65,03	64,91	64,79	64,66	64,54	64,42	64,30	64,18	64,06	63,95	63,83	63,71	63,59	63,47	63,36	63,24	63,12
Oblast č. 27	72,33	64,08	63,96	63,84	63,72	63,60	63,48	63,36	63,24	63,12	63,00	62,89	62,77	62,65	62,54	62,42	62,30	62,19	62,07	61,96	61,84	61,73
Oblast č. 28	72,33	64,08	63,96	63,84	63,72	63,60	63,48	63,36	63,24	63,12	63,00	62,89	62,77	62,65	62,54	62,42	62,30	62,19	62,07	61,96	61,84	61,73
<b>STŘEDOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	72,20	63,96	63,84	63,72	63,60	63,48	63,36	63,24	63,13	63,01	62,89	62,77	62,66	62,54	62,42	62,31	62,19	62,08	61,96	61,85	61,73	61,62
10 000-49 999 obyvatel	54,32	48,12	48,03	47,94	47,85	47,76	47,67	47,58	47,49	47,41	47,32	47,23	47,14	47,05	46,97	46,88	46,79	46,71	46,62	46,53	46,45	46,36
2 000-9 999 obyvatel	49,23	43,61	43,53	43,45	43,37	43,29	43,21	43,13	43,04	42,96	42,88	42,80	42,72	42,64	42,57	42,49	42,41	42,33	42,25	42,17	42,09	42,02
do 1 999 obyvatel	25,43	22,53	22,49	22,45	22,40	22,36	22,32	22,28	22,24	22,20	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99	21,95	21,91	21,87	21,83	21,79	21,75	21,71



**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	8,3%	8,4%	8,5%	8,6%	8,7%	8,8%	8,9%	9,0%	9,1%	9,2%	9,3%	9,4%	9,5%	9,6%	9,7%	9,8%	9,9%	10,0%	10,1%	10,2%	10,3%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	94,09	93,91	93,74	93,57	93,40	93,22	93,05	92,88	92,71	92,54	92,37	92,21	92,04	91,87	91,70	91,54	91,37	91,20	91,04	90,87	90,71
Oblast č. 2	100,45	85,57	85,41	85,25	85,10	84,94	84,78	84,63	84,47	84,32	84,17	84,01	83,86	83,70	83,55	83,40	83,25	83,10	82,95	82,80	82,65	82,50
Oblast č. 3	110,85	94,43	94,25	94,08	93,91	93,73	93,56	93,39	93,22	93,05	92,88	92,71	92,54	92,37	92,20	92,03	91,87	91,70	91,53	91,37	91,20	91,04
Oblast č. 4	104,66	89,16	88,99	88,83	88,66	88,50	88,34	88,18	88,01	87,85	87,69	87,53	87,37	87,21	87,05	86,90	86,74	86,58	86,42	86,27	86,11	85,95
Oblast č. 5	108,86	92,73	92,56	92,39	92,22	92,05	91,88	91,71	91,55	91,38	91,21	91,04	90,88	90,71	90,55	90,38	90,22	90,05	89,89	89,73	89,56	89,40
Oblast č. 6	121,99	103,92	103,73	103,53	103,34	103,15	102,96	102,78	102,59	102,40	102,21	102,03	101,84	101,65	101,47	101,28	101,10	100,91	100,73	100,55	100,37	100,18
Oblast č. 7	106,88	91,05	90,88	90,71	90,54	90,38	90,21	90,05	89,88	89,72	89,55	89,39	89,23	89,06	88,90	88,74	88,58	88,42	88,26	88,10	87,94	87,78
Oblast č. 8	99,12	84,44	84,28	84,13	83,97	83,82	83,66	83,51	83,36	83,20	83,05	82,90	82,75	82,60	82,45	82,30	82,15	82,00	81,85	81,70	81,55	81,40
Oblast č. 9	102,67	87,46	87,30	87,14	86,98	86,82	86,66	86,50	86,34	86,18	86,03	85,87	85,71	85,55	85,40	85,24	85,09	84,93	84,78	84,63	84,47	84,32
Oblast č. 10	99,67	84,90	84,75	84,59	84,44	84,28	84,13	83,97	83,82	83,66	83,51	83,36	83,21	83,06	82,90	82,75	82,60	82,45	82,30	82,15	82,00	81,86
Oblast č. 11	98,15	83,61	83,46	83,30	83,15	83,00	82,84	82,69	82,54	82,39	82,24	82,09	81,94	81,79	81,64	81,49	81,34	81,19	81,05	80,90	80,75	80,61
Oblast č. 12	92,40	78,71	78,57	78,42	78,28	78,13	77,99	77,85	77,70	77,56	77,42	77,28	77,14	77,00	76,86	76,72	76,58	76,44	76,30	76,16	76,02	75,88
Oblast č. 13	72,33	61,62	61,50	61,39	61,28	61,16	61,05	60,94	60,83	60,72	60,61	60,49	60,38	60,27	60,16	60,05	59,95	59,84	59,73	59,62	59,51	59,40
Oblast č. 14	96,48	82,19	82,04	81,88	81,73	81,58	81,43	81,28	81,14	80,99	80,84	80,69	80,54	80,40	80,25	80,10	79,96	79,81	79,67	79,52	79,38	79,24
Oblast č. 15	96,48	82,19	82,04	81,88	81,73	81,58	81,43	81,28	81,14	80,99	80,84	80,69	80,54	80,40	80,25	80,10	79,96	79,81	79,67	79,52	79,38	79,24
Oblast č. 16	72,33	61,62	61,50	61,39	61,28	61,16	61,05	60,94	60,83	60,72	60,61	60,49	60,38	60,27	60,16	60,05	59,95	59,84	59,73	59,62	59,51	59,40
Oblast č. 17	72,33	61,62	61,50	61,39	61,28	61,16	61,05	60,94	60,83	60,72	60,61	60,49	60,38	60,27	60,16	60,05	59,95	59,84	59,73	59,62	59,51	59,40
Oblast č. 18	92,40	78,71	78,57	78,42	78,28	78,13	77,99	77,85	77,70	77,56	77,42	77,28	77,14	77,00	76,86	76,72	76,58	76,44	76,30	76,16	76,02	75,88
Oblast č. 19	92,40	78,71	78,57	78,42	78,28	78,13	77,99	77,85	77,70	77,56	77,42	77,28	77,14	77,00	76,86	76,72	76,58	76,44	76,30	76,16	76,02	75,88
Oblast č. 20	115,10	98,05	97,87	97,69	97,51	97,33	97,15	96,97	96,79	96,62	96,44	96,26	96,09	95,91	95,74	95,56	95,39	95,22	95,04	94,87	94,70	94,53
Oblast č. 21	92,40	78,71	78,57	78,42	78,28	78,13	77,99	77,85	77,70	77,56	77,42	77,28	77,14	77,00	76,86	76,72	76,58	76,44	76,30	76,16	76,02	75,88
Oblast č. 22	72,33	61,62	61,50	61,39	61,28	61,16	61,05	60,94	60,83	60,72	60,61	60,49	60,38	60,27	60,16	60,05	59,95	59,84	59,73	59,62	59,51	59,40
Oblast č. 23	72,33	61,62	61,50	61,39	61,28	61,16	61,05	60,94	60,83	60,72	60,61	60,49	60,38	60,27	60,16	60,05	59,95	59,84	59,73	59,62	59,51	59,40
Oblast č. 24	72,33	61,62	61,50	61,39	61,28	61,16	61,05	60,94	60,83	60,72	60,61	60,49	60,38	60,27	60,16	60,05	59,95	59,84	59,73	59,62	59,51	59,40
Oblast č. 25	72,33	61,62	61,50	61,39	61,28	61,16	61,05	60,94	60,83	60,72	60,61	60,49	60,38	60,27	60,16	60,05	59,95	59,84	59,73	59,62	59,51	59,40
Oblast č. 26	73,96	63,00	62,89	62,77	62,66	62,54	62,43	62,31	62,20	62,08	61,97	61,86	61,74	61,63	61,52	61,41	61,30	61,18	61,07	60,96	60,85	60,74
Oblast č. 27	72,33	61,62	61,50	61,39	61,28	61,16	61,05	60,94	60,83	60,72	60,61	60,49	60,38	60,27	60,16	60,05	59,95	59,84	59,73	59,62	59,51	59,40
Oblast č. 28	72,33	61,62	61,50	61,39	61,28	61,16	61,05	60,94	60,83	60,72	60,61	60,49	60,38	60,27	60,16	60,05	59,95	59,84	59,73	59,62	59,51	59,40
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	61,51	61,39	61,28	61,17	61,05	60,94	60,83	60,72	60,61	60,50	60,39	60,28	60,17	60,06	59,95	59,84	59,73	59,62	59,51	59,40	59,30
10 000-49 999 obyvatel	54,32	46,28	46,19	46,10	46,02	45,94	45,85	45,77	45,68	45,60	45,52	45,43	45,35	45,27	45,18	45,10	45,02	44,94	44,86	44,78	44,69	44,61
2 000-9 999 obyvatel	49,23	41,94	41,86	41,79	41,71	41,63	41,56	41,48	41,40	41,33	41,25	41,18	41,10	41,03	40,95	40,88	40,80	40,73	40,65	40,58	40,51	40,43
do 1 999 obyvatel	25,43	21,67	21,63	21,59	21,55	21,51	21,47	21,43	21,39	21,35	21,31	21,27	21,23	21,19	21,16	21,12	21,08	21,04	21,00	20,96	20,93	20,89

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)										12,0%	12,1%	12,2%	12,3%	12,4%							
	10,4%	10,5%	10,6%	10,7%	10,8%	10,9%	11,0%	11,1%	11,2%	11,3%						11,4%	11,5%	11,6%	11,7%	11,8%	11,9%	
<b>HL.M.PRAHA</b>																						
Oblast č. 1	110,45	90,54	90,38	90,22	90,05	89,89	89,73	89,57	89,41	89,25	89,09	88,93	88,77	88,61	88,45	88,29	88,13	87,98	87,82	87,66	87,51	87,35
Oblast č. 2	100,45	82,35	82,20	82,05	81,90	81,75	81,61	81,46	81,31	81,17	81,02	80,88	80,73	80,59	80,44	80,30	80,15	80,01	79,87	79,73	79,58	79,44
Oblast č. 3	110,85	90,87	90,71	90,54	90,38	90,22	90,05	89,89	89,73	89,57	89,41	89,25	89,09	88,93	88,77	88,61	88,45	88,30	88,14	87,98	87,82	87,67
Oblast č. 4	104,66	85,80	85,64	85,49	85,33	85,18	85,03	84,87	84,72	84,57	84,42	84,26	84,11	83,96	83,81	83,66	83,51	83,36	83,22	83,07	82,92	82,77
Oblast č. 5	108,66	89,24	89,08	88,92	88,76	88,60	88,44	88,28	88,12	87,96	87,80	87,65	87,49	87,33	87,18	87,02	86,87	86,71	86,56	86,40	86,25	86,09
Oblast č. 6	121,99	100,00	99,82	99,64	99,46	99,28	99,10	98,93	98,75	98,57	98,39	98,22	98,04	97,87	97,69	97,52	97,34	97,17	96,99	96,82	96,65	96,48
Oblast č. 7	106,88	87,62	87,46	87,30	87,14	86,99	86,83	86,67	86,52	86,36	86,21	86,05	85,90	85,74	85,59	85,44	85,29	85,13	84,98	84,83	84,68	84,53
Oblast č. 8	99,12	81,26	81,11	80,96	80,82	80,67	80,53	80,38	80,24	80,09	79,95	79,80	79,66	79,52	79,38	79,23	79,09	78,95	78,81	78,67	78,53	78,39
Oblast č. 9	102,67	84,17	84,01	83,86	83,71	83,56	83,41	83,26	83,11	82,96	82,81	82,66	82,51	82,37	82,22	82,07	81,93	81,78	81,63	81,49	81,34	81,20
Oblast č. 10	99,67	81,71	81,56	81,41	81,27	81,12	80,97	80,83	80,68	80,54	80,39	80,25	80,10	79,96	79,82	79,67	79,53	79,39	79,25	79,11	78,97	78,83
Oblast č. 11	98,15	80,46	80,32	80,17	80,03	79,88	79,74	79,59	79,45	79,31	79,17	79,02	78,88	78,74	78,60	78,46	78,32	78,18	78,04	77,90	77,76	77,62
Oblast č. 12	92,40	75,75	75,61	75,47	75,34	75,20	75,07	74,93	74,80	74,66	74,53	74,39	74,26	74,13	74,00	73,86	73,73	73,60	73,47	73,34	73,21	73,08
Oblast č. 13	72,33	59,30	59,19	59,08	58,97	58,87	58,76	58,66	58,55	58,45	58,34	58,24	58,13	58,03	57,92	57,82	57,72	57,61	57,51	57,41	57,31	57,21
Oblast č. 14	96,48	79,09	78,95	78,81	78,66	78,52	78,38	78,24	78,10	77,96	77,82	77,68	77,54	77,40	77,26	77,12	76,99	76,85	76,71	76,58	76,44	76,30
Oblast č. 15	96,48	79,09	78,95	78,81	78,66	78,52	78,38	78,24	78,10	77,96	77,82	77,68	77,54	77,40	77,26	77,12	76,99	76,85	76,71	76,58	76,44	76,30
Oblast č. 16	72,33	59,30	59,19	59,08	58,97	58,87	58,76	58,66	58,55	58,45	58,34	58,24	58,13	58,03	57,92	57,82	57,72	57,61	57,51	57,41	57,31	57,21
Oblast č. 17	72,33	59,30	59,19	59,08	58,97	58,87	58,76	58,66	58,55	58,45	58,34	58,24	58,13	58,03	57,92	57,82	57,72	57,61	57,51	57,41	57,31	57,21
Oblast č. 18	92,40	75,75	75,61	75,47	75,34	75,20	75,07	74,93	74,80	74,66	74,53	74,39	74,26	74,13	74,00	73,86	73,73	73,60	73,47	73,34	73,21	73,08
Oblast č. 19	92,40	75,75	75,61	75,47	75,34	75,20	75,07	74,93	74,80	74,66	74,53	74,39	74,26	74,13	74,00	73,86	73,73	73,60	73,47	73,34	73,21	73,08
Oblast č. 20	115,10	94,36	94,18	94,01	93,84	93,68	93,51	93,34	93,17	93,00	92,84	92,67	92,50	92,34	92,17	92,01	91,84	91,68	91,52	91,35	91,19	91,03
Oblast č. 21	92,40	75,75	75,61	75,47	75,34	75,20	75,07	74,93	74,80	74,66	74,53	74,39	74,26	74,13	74,00	73,86	73,73	73,60	73,47	73,34	73,21	73,08
Oblast č. 22	72,33	59,30	59,19	59,08	58,97	58,87	58,76	58,66	58,55	58,45	58,34	58,24	58,13	58,03	57,92	57,82	57,72	57,61	57,51	57,41	57,31	57,21
Oblast č. 23	72,33	59,30	59,19	59,08	58,97	58,87	58,76	58,66	58,55	58,45	58,34	58,24	58,13	58,03	57,92	57,82	57,72	57,61	57,51	57,41	57,31	57,21
Oblast č. 24	72,33	59,30	59,19	59,08	58,97	58,87	58,76	58,66	58,55	58,45	58,34	58,24	58,13	58,03	57,92	57,82	57,72	57,61	57,51	57,41	57,31	57,21
Oblast č. 25	72,33	59,30	59,19	59,08	58,97	58,87	58,76	58,66	58,55	58,45	58,34	58,24	58,13	58,03	57,92	57,82	57,72	57,61	57,51	57,41	57,31	57,21
Oblast č. 26	73,96	60,63	60,52	60,41	60,30	60,20	60,09	59,98	59,87	59,76	59,66	59,55	59,44	59,34	59,23	59,12	59,02	58,91	58,81	58,70	58,60	58,49
Oblast č. 27	72,33	59,30	59,19	59,08	58,97	58,87	58,76	58,66	58,55	58,45	58,34	58,24	58,13	58,03	57,92	57,82	57,72	57,61	57,51	57,41	57,31	57,21
Oblast č. 28	72,33	59,30	59,19	59,08	58,97	58,87	58,76	58,66	58,55	58,45	58,34	58,24	58,13	58,03	57,92	57,82	57,72	57,61	57,51	57,41	57,31	57,21
<b>STŘEDOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	72,20	59,19	59,08	58,98	58,87	58,76	58,66	58,55	58,45	58,34	58,24	58,13	58,03	57,92	57,82	57,72	57,61	57,51	57,41	57,31	57,20	57,10
10 000-49 999 obyvatel	54,32	44,53	44,45	44,37	44,29	44,21	44,13	44,05	43,97	43,89	43,82	43,74	43,66	43,58	43,50	43,42	43,35	43,27	43,19	43,12	43,04	42,96
2 000-9 999 obyvatel	49,23	40,36	40,29	40,21	40,14	40,07	40,00	39,93	39,85	39,78	39,71	39,64	39,57	39,50	39,43	39,36	39,29	39,22	39,15	39,08	39,01	38,94
do 1 999 obyvatel	25,43	20,85	20,81	20,78	20,74	20,70	20,66	20,63	20,59	20,55	20,52	20,48	20,44	20,40	20,37	20,33	20,30	20,26	20,22	20,19	20,15	20,12

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	12,5%	12,6%	12,7%	12,8%	12,9%	13,0%	13,1%	13,2%	13,3%	13,4%	13,5%	13,6%	13,7%	13,8%	13,9%	14,0%	14,1%	14,2%	14,3%	14,4%	14,5%	
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	87,20	87,04	86,89	86,73	86,58	86,43	86,27	86,12	85,97	85,82	85,67	85,52	85,37	85,22	85,07	84,92	84,77	84,62	84,47	84,33	84,18
Oblast č. 2	100,45	79,30	79,16	79,02	78,88	78,74	78,60	78,46	78,33	78,19	78,05	77,91	77,77	77,64	77,50	77,37	77,23	77,10	76,96	76,83	76,69	76,56
Oblast č. 3	110,85	87,51	87,36	87,20	87,05	86,89	86,74	86,59	86,43	86,28	86,13	85,98	85,83	85,68	85,53	85,38	85,23	85,08	84,93	84,78	84,63	84,48
Oblast č. 4	104,66	82,63	82,48	82,33	82,19	82,04	81,90	81,75	81,61	81,46	81,32	81,18	81,03	80,89	80,75	80,61	80,47	80,33	80,19	80,05	79,91	79,77
Oblast č. 5	108,66	85,94	85,79	85,64	85,49	85,33	85,18	85,03	84,88	84,73	84,58	84,43	84,29	84,14	83,99	83,84	83,70	83,55	83,40	83,26	83,11	82,97
Oblast č. 6	121,99	96,31	96,14	95,97	95,80	95,63	95,46	95,29	95,12	94,95	94,78	94,62	94,45	94,29	94,12	93,95	93,79	93,63	93,46	93,30	93,14	92,97
Oblast č. 7	106,88	84,38	84,23	84,08	83,93	83,78	83,63	83,49	83,34	83,19	83,05	82,90	82,75	82,61	82,46	82,32	82,17	82,03	81,89	81,74	81,60	81,46
Oblast č. 8	99,12	78,25	78,11	77,98	77,84	77,70	77,56	77,42	77,29	77,15	77,02	76,88	76,75	76,61	76,48	76,34	76,21	76,07	75,94	75,81	75,68	75,54
Oblast č. 9	102,67	81,05	80,91	80,77	80,62	80,48	80,34	80,20	80,06	79,91	79,77	79,63	79,49	79,35	79,21	79,08	78,94	78,80	78,66	78,52	78,39	78,25
Oblast č. 10	99,67	78,69	78,55	78,41	78,27	78,13	77,99	77,85	77,72	77,58	77,44	77,31	77,17	77,04	76,90	76,77	76,63	76,50	76,36	76,23	76,10	75,96
Oblast č. 11	98,15	77,49	77,35	77,21	77,08	76,94	76,80	76,67	76,53	76,40	76,26	76,13	75,99	75,86	75,73	75,59	75,46	75,33	75,20	75,07	74,94	74,80
Oblast č. 12	92,40	72,95	72,82	72,69	72,56	72,43	72,30	72,18	72,05	71,92	71,79	71,67	71,54	71,42	71,29	71,17	71,04	70,92	70,79	70,67	70,55	70,42
Oblast č. 13	72,33	57,10	57,00	56,90	56,80	56,70	56,60	56,50	56,40	56,30	56,20	56,10	56,00	55,91	55,81	55,71	55,61	55,51	55,42	55,32	55,22	55,13
Oblast č. 14	96,48	76,17	76,03	75,90	75,76	75,63	75,50	75,36	75,23	75,10	74,96	74,83	74,70	74,57	74,44	74,31	74,18	74,05	73,92	73,79	73,66	73,53
Oblast č. 15	96,48	76,17	76,03	75,90	75,76	75,63	75,50	75,36	75,23	75,10	74,96	74,83	74,70	74,57	74,44	74,31	74,18	74,05	73,92	73,79	73,66	73,53
Oblast č. 16	72,33	57,10	57,00	56,90	56,80	56,70	56,60	56,50	56,40	56,30	56,20	56,10	56,00	55,91	55,81	55,71	55,61	55,51	55,42	55,32	55,22	55,13
Oblast č. 17	72,33	57,10	57,00	56,90	56,80	56,70	56,60	56,50	56,40	56,30	56,20	56,10	56,00	55,91	55,81	55,71	55,61	55,51	55,42	55,32	55,22	55,13
Oblast č. 18	92,40	72,95	72,82	72,69	72,56	72,43	72,30	72,18	72,05	71,92	71,79	71,67	71,54	71,42	71,29	71,17	71,04	70,92	70,79	70,67	70,55	70,42
Oblast č. 19	92,40	72,95	72,82	72,69	72,56	72,43	72,30	72,18	72,05	71,92	71,79	71,67	71,54	71,42	71,29	71,17	71,04	70,92	70,79	70,67	70,55	70,42
Oblast č. 20	115,10	90,87	90,71	90,55	90,38	90,23	90,07	89,91	89,75	89,59	89,43	89,27	89,12	88,96	88,80	88,65	88,49	88,34	88,18	88,03	87,88	87,72
Oblast č. 21	92,40	72,95	72,82	72,69	72,56	72,43	72,30	72,18	72,05	71,92	71,79	71,67	71,54	71,42	71,29	71,17	71,04	70,92	70,79	70,67	70,55	70,42
Oblast č. 22	72,33	57,10	57,00	56,90	56,80	56,70	56,60	56,50	56,40	56,30	56,20	56,10	56,00	55,91	55,81	55,71	55,61	55,51	55,42	55,32	55,22	55,13
Oblast č. 23	72,33	57,10	57,00	56,90	56,80	56,70	56,60	56,50	56,40	56,30	56,20	56,10	56,00	55,91	55,81	55,71	55,61	55,51	55,42	55,32	55,22	55,13
Oblast č. 24	72,33	57,10	57,00	56,90	56,80	56,70	56,60	56,50	56,40	56,30	56,20	56,10	56,00	55,91	55,81	55,71	55,61	55,51	55,42	55,32	55,22	55,13
Oblast č. 25	72,33	57,10	57,00	56,90	56,80	56,70	56,60	56,50	56,40	56,30	56,20	56,10	56,00	55,91	55,81	55,71	55,61	55,51	55,42	55,32	55,22	55,13
Oblast č. 26	73,96	58,39	58,29	58,18	58,08	57,98	57,88	57,77	57,67	57,57	57,47	57,37	57,27	57,17	57,06	56,96	56,86	56,77	56,67	56,57	56,47	56,37
Oblast č. 27	72,33	57,10	57,00	56,90	56,80	56,70	56,60	56,50	56,40	56,30	56,20	56,10	56,00	55,91	55,81	55,71	55,61	55,51	55,42	55,32	55,22	55,13
Oblast č. 28	72,33	57,10	57,00	56,90	56,80	56,70	56,60	56,50	56,40	56,30	56,20	56,10	56,00	55,91	55,81	55,71	55,61	55,51	55,42	55,32	55,22	55,13
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	57,00	56,90	56,80	56,70	56,60	56,50	56,40	56,30	56,20	56,10	56,00	55,90	55,81	55,71	55,61	55,51	55,41	55,32	55,22	55,12	55,03
10 000-49 999 obyvatel	54,32	42,89	42,81	42,73	42,66	42,58	42,51	42,43	42,36	42,28	42,21	42,13	42,06	41,99	41,91	41,84	41,77	41,69	41,62	41,55	41,47	41,40
2 000-9 999 obyvatel	49,23	38,87	38,80	38,73	38,66	38,59	38,53	38,46	38,39	38,32	38,25	38,19	38,12	38,05	37,99	37,92	37,85	37,79	37,72	37,65	37,59	37,52
do 1 999 obyvatel	25,43	20,08	20,04	20,01	19,97	19,94	19,90	19,87	19,83	19,80	19,76	19,73	19,69	19,66	19,62	19,59	19,56	19,52	19,49	19,45	19,42	19,39

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
	14,6%	14,7%	14,8%	14,9%	15,0%	15,1%	15,2%	15,3%	15,4%	15,5%	15,6%	15,7%	15,8%	15,9%	16,0%	16,1%	16,2%	16,3%	16,4%	16,5%	16,6%
HL.M.PRAHA																					
Oblast č. 1	110,45	83,89	83,74	83,59	83,45	83,30	83,16	83,02	82,87	82,73	82,58	82,44	82,30	82,16	82,02	81,88	81,73	81,59	81,45	81,31	81,18
Oblast č. 2	100,45	76,29	76,16	76,03	75,89	75,76	75,63	75,50	75,37	75,24	75,11	74,98	74,85	74,72	74,59	74,46	74,33	74,21	74,08	73,95	73,83
Oblast č. 3	110,85	84,34	84,19	84,04	83,90	83,75	83,61	83,46	83,32	83,17	83,03	82,88	82,74	82,60	82,46	82,31	82,17	82,03	81,89	81,75	81,61
Oblast č. 4	104,66	79,63	79,49	79,35	79,21	79,07	78,94	78,80	78,66	78,53	78,39	78,26	78,12	77,99	77,85	77,72	77,58	77,45	77,32	77,18	77,05
Oblast č. 5	108,86	82,82	82,68	82,53	82,39	82,25	82,10	81,96	81,82	81,68	81,54	81,40	81,26	81,12	80,98	80,84	80,70	80,56	80,42	80,28	80,14
Oblast č. 6	121,99	92,81	92,65	92,49	92,33	92,17	92,01	91,85	91,69	91,53	91,37	91,21	91,06	90,90	90,74	90,59	90,43	90,27	90,12	89,96	89,81
Oblast č. 7	106,88	81,32	81,17	81,03	80,89	80,75	80,61	80,47	80,33	80,19	80,05	79,92	79,78	79,64	79,50	79,37	79,23	79,09	78,96	78,82	78,69
Oblast č. 8	99,12	75,41	75,28	75,15	75,02	74,89	74,76	74,63	74,50	74,37	74,24	74,11	73,99	73,86	73,73	73,60	73,48	73,35	73,22	73,10	72,97
Oblast č. 9	102,67	78,11	77,98	77,84	77,71	77,57	77,44	77,30	77,17	77,03	76,90	76,77	76,64	76,50	76,37	76,24	76,11	75,98	75,85	75,72	75,59
Oblast č. 10	99,67	75,83	75,70	75,57	75,44	75,30	75,17	75,04	74,91	74,78	74,65	74,53	74,40	74,27	74,14	74,01	73,88	73,76	73,63	73,50	73,38
Oblast č. 11	98,15	74,67	74,54	74,41	74,29	74,16	74,03	73,90	73,77	73,64	73,52	73,39	73,26	73,14	73,01	72,88	72,76	72,63	72,51	72,38	72,26
Oblast č. 12	92,40	70,30	70,18	70,06	69,93	69,81	69,69	69,57	69,45	69,33	69,21	69,09	68,97	68,85	68,73	68,61	68,50	68,38	68,26	68,14	68,03
Oblast č. 13	72,33	55,03	54,94	54,84	54,74	54,65	54,55	54,46	54,37	54,27	54,18	54,08	53,99	53,90	53,80	53,71	53,62	53,53	53,44	53,34	53,25
Oblast č. 14	96,48	73,40	73,28	73,15	73,02	72,89	72,77	72,64	72,52	72,39	72,26	72,14	72,02	71,89	71,77	71,64	71,52	71,40	71,27	71,15	71,03
Oblast č. 15	96,48	73,40	73,28	73,15	73,02	72,89	72,77	72,64	72,52	72,39	72,26	72,14	72,02	71,89	71,77	71,64	71,52	71,40	71,27	71,15	71,03
Oblast č. 16	72,33	55,03	54,94	54,84	54,74	54,65	54,55	54,46	54,37	54,27	54,18	54,08	53,99	53,90	53,80	53,71	53,62	53,53	53,44	53,34	53,25
Oblast č. 17	72,33	55,03	54,94	54,84	54,74	54,65	54,55	54,46	54,37	54,27	54,18	54,08	53,99	53,90	53,80	53,71	53,62	53,53	53,44	53,34	53,25
Oblast č. 18	92,40	70,30	70,18	70,06	69,93	69,81	69,69	69,57	69,45	69,33	69,21	69,09	68,97	68,85	68,73	68,61	68,50	68,38	68,26	68,14	68,03
Oblast č. 19	92,40	70,30	70,18	70,06	69,93	69,81	69,69	69,57	69,45	69,33	69,21	69,09	68,97	68,85	68,73	68,61	68,50	68,38	68,26	68,14	68,03
Oblast č. 20	115,10	87,57	87,42	87,26	87,11	86,96	86,81	86,66	86,51	86,36	86,21	86,06	85,91	85,76	85,62	85,47	85,32	85,18	85,03	84,88	84,74
Oblast č. 21	92,40	70,30	70,18	70,06	69,93	69,81	69,69	69,57	69,45	69,33	69,21	69,09	68,97	68,85	68,73	68,61	68,50	68,38	68,26	68,14	68,03
Oblast č. 22	72,33	55,03	54,94	54,84	54,74	54,65	54,55	54,46	54,37	54,27	54,18	54,08	53,99	53,90	53,80	53,71	53,62	53,53	53,44	53,34	53,25
Oblast č. 23	72,33	55,03	54,94	54,84	54,74	54,65	54,55	54,46	54,37	54,27	54,18	54,08	53,99	53,90	53,80	53,71	53,62	53,53	53,44	53,34	53,25
Oblast č. 24	72,33	55,03	54,94	54,84	54,74	54,65	54,55	54,46	54,37	54,27	54,18	54,08	53,99	53,90	53,80	53,71	53,62	53,53	53,44	53,34	53,25
Oblast č. 25	72,33	55,03	54,94	54,84	54,74	54,65	54,55	54,46	54,37	54,27	54,18	54,08	53,99	53,90	53,80	53,71	53,62	53,53	53,44	53,34	53,25
Oblast č. 26	73,96	56,27	56,17	56,08	55,98	55,88	55,78	55,69	55,59	55,49	55,40	55,30	55,21	55,11	55,02	54,92	54,83	54,73	54,64	54,55	54,45
Oblast č. 27	72,33	55,03	54,94	54,84	54,74	54,65	54,55	54,46	54,37	54,27	54,18	54,08	53,99	53,90	53,80	53,71	53,62	53,53	53,44	53,34	53,25
Oblast č. 28	72,33	55,03	54,94	54,84	54,74	54,65	54,55	54,46	54,37	54,27	54,18	54,08	53,99	53,90	53,80	53,71	53,62	53,53	53,44	53,34	53,25
STŘEDOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	72,20	54,93	54,84	54,74	54,65	54,55	54,46	54,36	54,27	54,17	54,08	53,99	53,89	53,80	53,71	53,62	53,52	53,43	53,34	53,25	53,16
10 000-49 999 obyvatel	54,32	41,33	41,26	41,19	41,11	41,04	40,97	40,90	40,83	40,76	40,69	40,62	40,55	40,48	40,41	40,34	40,27	40,20	40,13	40,06	39,99
2 000-9 999 obyvatel	49,23	37,46	37,39	37,33	37,26	37,20	37,13	37,07	37,00	36,94	36,88	36,81	36,75	36,69	36,62	36,56	36,50	36,43	36,37	36,31	36,25
do 1 999 obyvatel	25,43	19,35	19,32	19,28	19,25	19,22	19,18	19,15	19,12	19,08	19,05	19,02	18,99	18,95	18,92	18,89	18,85	18,82	18,79	18,76	18,73



**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)											20,8%									
	18,8%	19,0%	19,1%	19,2%	19,3%	19,4%	19,5%	19,6%	19,7%	19,8%	19,9%		20,0%	20,1%	20,2%	20,3%	20,4%	20,5%	20,6%	20,7%	20,8%
<b>HL.M.PRAHA</b>																					
Oblast č. 1	110,45	78,20	77,94	77,80	77,67	77,54	77,41	77,28	77,16	77,03	76,90	76,77	76,64	76,51	76,39	76,26	76,13	76,01	75,88	75,76	75,63
Oblast č. 2	100,45	71,12	70,88	70,76	70,64	70,52	70,41	70,29	70,17	70,05	69,94	69,82	69,70	69,59	69,47	69,36	69,24	69,13	69,01	68,90	68,78
Oblast č. 3	110,85	78,48	78,35	78,22	78,09	77,96	77,82	77,69	77,56	77,44	77,31	77,18	77,05	76,92	76,79	76,66	76,54	76,41	76,28	76,16	76,03
Oblast č. 4	104,66	74,10	73,97	73,85	73,73	73,60	73,48	73,36	73,23	73,11	72,99	72,87	72,75	72,63	72,50	72,38	72,26	72,14	72,02	71,90	71,79
Oblast č. 5	108,86	77,07	76,94	76,81	76,68	76,56	76,43	76,30	76,17	76,05	75,92	75,79	75,67	75,54	75,41	75,29	75,16	75,04	74,91	74,79	74,67
Oblast č. 6	121,99	86,37	86,22	86,08	85,93	85,79	85,65	85,50	85,36	85,22	85,07	84,93	84,79	84,65	84,51	84,37	84,23	84,09	83,95	83,81	83,67
Oblast č. 7	106,88	75,67	75,54	75,42	75,29	75,16	75,04	74,91	74,79	74,66	74,54	74,41	74,29	74,17	74,04	73,92	73,80	73,67	73,55	73,43	73,31
Oblast č. 8	99,12	70,18	70,06	69,94	69,82	69,71	69,59	69,47	69,36	69,24	69,13	69,01	68,90	68,78	68,67	68,55	68,44	68,32	68,21	68,10	67,99
Oblast č. 9	102,67	72,69	72,57	72,45	72,32	72,20	72,08	71,96	71,84	71,72	71,60	71,48	71,36	71,24	71,13	71,01	70,89	70,77	70,65	70,54	70,42
Oblast č. 10	99,67	70,57	70,45	70,33	70,21	70,09	69,98	69,86	69,74	69,63	69,51	69,39	69,28	69,16	69,05	68,93	68,82	68,70	68,59	68,48	68,36
Oblast č. 11	98,15	69,49	69,37	69,26	69,14	69,02	68,91	68,79	68,68	68,56	68,45	68,34	68,22	68,11	67,99	67,88	67,77	67,66	67,54	67,43	67,32
Oblast č. 12	92,40	65,42	65,31	65,20	65,09	64,98	64,87	64,76	64,66	64,55	64,44	64,33	64,23	64,12	64,01	63,91	63,80	63,69	63,59	63,48	63,38
Oblast č. 13	72,33	51,21	51,12	51,04	50,95	50,87	50,78	50,70	50,61	50,53	50,44	50,36	50,28	50,19	50,11	50,03	49,94	49,86	49,78	49,69	49,61
Oblast č. 14	96,48	68,31	68,19	68,08	67,96	67,85	67,74	67,62	67,51	67,40	67,29	67,17	67,06	66,95	66,84	66,73	66,62	66,51	66,40	66,29	66,18
Oblast č. 15	96,48	68,31	68,19	68,08	67,96	67,85	67,74	67,62	67,51	67,40	67,29	67,17	67,06	66,95	66,84	66,73	66,62	66,51	66,40	66,29	66,18
Oblast č. 16	72,33	51,21	51,12	51,04	50,95	50,87	50,78	50,70	50,61	50,53	50,44	50,36	50,28	50,19	50,11	50,03	49,94	49,86	49,78	49,69	49,61
Oblast č. 17	72,33	51,21	51,12	51,04	50,95	50,87	50,78	50,70	50,61	50,53	50,44	50,36	50,28	50,19	50,11	50,03	49,94	49,86	49,78	49,69	49,61
Oblast č. 18	92,40	65,42	65,31	65,20	65,09	64,98	64,87	64,76	64,66	64,55	64,44	64,33	64,23	64,12	64,01	63,91	63,80	63,69	63,59	63,48	63,38
Oblast č. 19	92,40	65,42	65,31	65,20	65,09	64,98	64,87	64,76	64,66	64,55	64,44	64,33	64,23	64,12	64,01	63,91	63,80	63,69	63,59	63,48	63,38
Oblast č. 20	115,10	81,49	81,35	81,22	81,08	80,94	80,81	80,67	80,54	80,40	80,27	80,14	80,00	79,87	79,74	79,60	79,47	79,34	79,21	79,08	78,95
Oblast č. 21	92,40	65,42	65,31	65,20	65,09	64,98	64,87	64,76	64,66	64,55	64,44	64,33	64,23	64,12	64,01	63,91	63,80	63,69	63,59	63,48	63,38
Oblast č. 22	72,33	51,21	51,12	51,04	50,95	50,87	50,78	50,70	50,61	50,53	50,44	50,36	50,28	50,19	50,11	50,03	49,94	49,86	49,78	49,69	49,61
Oblast č. 23	72,33	51,21	51,12	51,04	50,95	50,87	50,78	50,70	50,61	50,53	50,44	50,36	50,28	50,19	50,11	50,03	49,94	49,86	49,78	49,69	49,61
Oblast č. 24	72,33	51,21	51,12	51,04	50,95	50,87	50,78	50,70	50,61	50,53	50,44	50,36	50,28	50,19	50,11	50,03	49,94	49,86	49,78	49,69	49,61
Oblast č. 25	72,33	51,21	51,12	51,04	50,95	50,87	50,78	50,70	50,61	50,53	50,44	50,36	50,28	50,19	50,11	50,03	49,94	49,86	49,78	49,69	49,61
Oblast č. 26	73,96	52,36	52,28	52,19	52,10	52,01	51,93	51,84	51,75	51,67	51,58	51,49	51,41	51,32	51,24	51,15	51,07	50,98	50,90	50,81	50,73
Oblast č. 27	72,33	51,21	51,12	51,04	50,95	50,87	50,78	50,70	50,61	50,53	50,44	50,36	50,28	50,19	50,11	50,03	49,94	49,86	49,78	49,69	49,61
Oblast č. 28	72,33	51,21	51,12	51,04	50,95	50,87	50,78	50,70	50,61	50,53	50,44	50,36	50,28	50,19	50,11	50,03	49,94	49,86	49,78	49,69	49,61
<b>STŘEDOČESKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	72,20	51,12	51,03	50,95	50,86	50,78	50,69	50,61	50,52	50,44	50,35	50,27	50,19	50,10	50,02	49,94	49,85	49,77	49,69	49,61	49,52
10 000-49 999 obyvatel	54,32	38,46	38,40	38,33	38,27	38,20	38,14	38,08	38,01	37,95	37,88	37,82	37,76	37,70	37,63	37,57	37,51	37,45	37,38	37,32	37,26
2 000-9 999 obyvatel	49,23	34,86	34,80	34,74	34,68	34,62	34,57	34,51	34,45	34,39	34,34	34,28	34,22	34,16	34,11	34,05	33,99	33,94	33,88	33,83	33,77
do 1 999 obyvatel	25,43	18,01	17,98	17,95	17,92	17,89	17,86	17,83	17,80	17,77	17,74	17,71	17,68	17,65	17,62	17,59	17,56	17,53	17,50	17,47	17,45



**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	23,0%	23,1%	23,2%	23,3%	23,4%	23,5%	23,6%	23,7%	23,8%	23,9%	24,0%	24,1%	24,2%	24,3%	24,4%	24,5%	24,6%	24,7%	24,8%	24,9%	25,0%	
<b>HL.M.PRAHA</b>																						
Oblast č. 1	110,45	72,95	72,83	72,71	72,60	72,48	72,36	72,24	72,13	72,01	71,90	71,78	71,66	71,55	71,43	71,32	71,20	71,09	70,98	70,86	70,75	70,64
Oblast č. 2	100,45	66,35	66,24	66,13	66,02	65,92	65,81	65,70	65,60	65,49	65,39	65,28	65,18	65,07	64,97	64,86	64,76	64,65	64,55	64,45	64,34	64,24
Oblast č. 3	110,85	73,22	73,10	72,98	72,86	72,74	72,62	72,51	72,39	72,27	72,16	72,04	71,92	71,81	71,69	71,58	71,46	71,35	71,23	71,12	71,01	70,89
Oblast č. 4	104,66	69,13	69,01	68,90	68,79	68,68	68,57	68,46	68,35	68,24	68,13	68,02	67,91	67,80	67,69	67,58	67,47	67,36	67,26	67,15	67,04	66,93
Oblast č. 5	108,66	71,90	71,78	71,67	71,55	71,44	71,32	71,21	71,09	70,98	70,86	70,75	70,63	70,52	70,41	70,29	70,18	70,07	69,95	69,84	69,73	69,62
Oblast č. 6	121,99	80,57	80,44	80,31	80,18	80,05	79,92	79,79	79,66	79,54	79,41	79,28	79,15	79,02	78,90	78,77	78,64	78,52	78,39	78,27	78,14	78,02
Oblast č. 7	106,88	70,59	70,48	70,36	70,25	70,14	70,02	69,91	69,80	69,68	69,57	69,46	69,35	69,24	69,13	69,01	68,90	68,79	68,68	68,57	68,46	68,35
Oblast č. 8	99,12	65,47	65,36	65,26	65,15	65,04	64,94	64,83	64,73	64,63	64,52	64,42	64,31	64,21	64,11	64,00	63,90	63,80	63,70	63,59	63,49	63,39
Oblast č. 9	102,67	67,81	67,70	67,59	67,48	67,37	67,27	67,16	67,05	66,94	66,83	66,72	66,62	66,51	66,40	66,30	66,19	66,08	65,98	65,87	65,77	65,66
Oblast č. 10	99,67	65,83	65,72	65,62	65,51	65,41	65,30	65,19	65,09	64,98	64,88	64,77	64,67	64,57	64,46	64,36	64,26	64,15	64,05	63,95	63,84	63,74
Oblast č. 11	98,15	64,83	64,72	64,62	64,51	64,41	64,30	64,20	64,10	63,99	63,89	63,79	63,68	63,58	63,48	63,38	63,28	63,17	63,07	62,97	62,87	62,77
Oblast č. 12	92,40	61,03	60,93	60,83	60,73	60,64	60,54	60,44	60,34	60,24	60,15	60,05	59,95	59,86	59,76	59,66	59,57	59,47	59,38	59,28	59,19	59,09
Oblast č. 13	72,33	47,77	47,70	47,62	47,54	47,47	47,39	47,31	47,24	47,16	47,08	47,01	46,93	46,86	46,78	46,71	46,63	46,56	46,48	46,41	46,33	46,26
Oblast č. 14	96,48	63,72	63,62	63,52	63,42	63,31	63,21	63,11	63,01	62,90	62,80	62,70	62,60	62,50	62,40	62,30	62,20	62,10	62,00	61,90	61,80	61,70
Oblast č. 15	96,48	63,72	63,62	63,52	63,42	63,31	63,21	63,11	63,01	62,90	62,80	62,70	62,60	62,50	62,40	62,30	62,20	62,10	62,00	61,90	61,80	61,70
Oblast č. 16	72,33	47,77	47,70	47,62	47,54	47,47	47,39	47,31	47,24	47,16	47,08	47,01	46,93	46,86	46,78	46,71	46,63	46,56	46,48	46,41	46,33	46,26
Oblast č. 17	72,33	47,77	47,70	47,62	47,54	47,47	47,39	47,31	47,24	47,16	47,08	47,01	46,93	46,86	46,78	46,71	46,63	46,56	46,48	46,41	46,33	46,26
Oblast č. 18	92,40	61,03	60,93	60,83	60,73	60,64	60,54	60,44	60,34	60,24	60,15	60,05	59,95	59,86	59,76	59,66	59,57	59,47	59,38	59,28	59,19	59,09
Oblast č. 19	92,40	61,03	60,93	60,83	60,73	60,64	60,54	60,44	60,34	60,24	60,15	60,05	59,95	59,86	59,76	59,66	59,57	59,47	59,38	59,28	59,19	59,09
Oblast č. 20	115,10	76,02	75,90	75,78	75,65	75,53	75,41	75,29	75,16	75,04	74,92	74,80	74,68	74,56	74,44	74,32	74,20	74,08	73,96	73,85	73,73	73,61
Oblast č. 21	92,40	61,03	60,93	60,83	60,73	60,64	60,54	60,44	60,34	60,24	60,15	60,05	59,95	59,86	59,76	59,66	59,57	59,47	59,38	59,28	59,19	59,09
Oblast č. 22	72,33	47,77	47,70	47,62	47,54	47,47	47,39	47,31	47,24	47,16	47,08	47,01	46,93	46,86	46,78	46,71	46,63	46,56	46,48	46,41	46,33	46,26
Oblast č. 23	72,33	47,77	47,70	47,62	47,54	47,47	47,39	47,31	47,24	47,16	47,08	47,01	46,93	46,86	46,78	46,71	46,63	46,56	46,48	46,41	46,33	46,26
Oblast č. 24	72,33	47,77	47,70	47,62	47,54	47,47	47,39	47,31	47,24	47,16	47,08	47,01	46,93	46,86	46,78	46,71	46,63	46,56	46,48	46,41	46,33	46,26
Oblast č. 25	72,33	47,77	47,70	47,62	47,54	47,47	47,39	47,31	47,24	47,16	47,08	47,01	46,93	46,86	46,78	46,71	46,63	46,56	46,48	46,41	46,33	46,26
Oblast č. 26	73,96	48,85	48,77	48,69	48,61	48,54	48,46	48,38	48,30	48,22	48,14	48,07	47,99	47,91	47,84	47,76	47,68	47,61	47,53	47,45	47,38	47,30
Oblast č. 27	72,33	47,77	47,70	47,62	47,54	47,47	47,39	47,31	47,24	47,16	47,08	47,01	46,93	46,86	46,78	46,71	46,63	46,56	46,48	46,41	46,33	46,26
Oblast č. 28	72,33	47,77	47,70	47,62	47,54	47,47	47,39	47,31	47,24	47,16	47,08	47,01	46,93	46,86	46,78	46,71	46,63	46,56	46,48	46,41	46,33	46,26
<b>STŘEDOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	72,20	47,69	47,61	47,53	47,46	47,38	47,30	47,23	47,15	47,08	47,00	46,92	46,85	46,77	46,70	46,62	46,55	46,47	46,40	46,32	46,25	46,18
10 000-49 999 obyvatel	54,32	35,88	35,82	35,76	35,71	35,65	35,59	35,53	35,48	35,42	35,36	35,30	35,25	35,19	35,13	35,08	35,02	34,97	34,91	34,85	34,80	34,74
2 000-9 999 obyvatel	49,23	32,52	32,47	32,41	32,36	32,31	32,26	32,20	32,15	32,10	32,05	32,00	31,95	31,89	31,84	31,79	31,74	31,69	31,64	31,59	31,54	31,49
do 1 999 obyvatel	25,43	16,80	16,77	16,75	16,72	16,69	16,66	16,64	16,61	16,58	16,56	16,53	16,50	16,48	16,45	16,42	16,40	16,37	16,35	16,32	16,29	16,27



**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)										25,1%	25,2%	25,3%	25,4%	25,5%	25,6%	25,7%	25,8%	25,9%	26,0%	26,1%	26,2%	26,3%	26,4%	26,5%	26,6%	26,7%	26,8%	26,9%	27,0%	27,1%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
	110,45	100,45	110,85	104,66	108,86	121,99	106,88	99,12	102,67	99,67																						98,15	92,40	72,33	96,48	96,48	72,33	72,33	92,40	92,40	115,10	92,40	72,33	72,33	72,33	72,33	73,96	72,33	72,33																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
HL.M.PRAHA	70,52	70,41	70,30	70,19	70,08	69,96	69,85	69,74	69,63	69,52	69,41	69,30	69,19	69,08	68,97	68,86	68,75	68,65	68,54	68,43	68,32	64,14	64,04	63,93	63,83	63,73	63,63	63,53	63,43	63,33	63,23	63,13	63,03	62,93	62,83	62,73	62,63	62,53	62,43	62,33	62,24	62,14	62,04	61,94	61,84	61,74	61,64	61,54	61,44	61,34	61,24	61,14	61,04	60,94	60,84	60,74	60,64	60,54	60,44	60,34	60,24	60,14	60,04	59,94	59,84	59,74	59,64	59,54	59,44	59,34	59,24	59,14	59,04	58,94	58,84	58,74	58,64	58,54	58,44	58,34	58,24	58,14	58,04	57,94	57,84	57,74	57,64	57,54	57,44	57,34	57,24	57,14	57,04	56,94	56,84	56,74	56,64	56,54	56,44	56,34	56,24	56,14	56,04	55,94	55,84	55,74	55,64	55,54	55,44	55,34	55,24	55,14	55,04	54,94	54,84	54,74	54,64	54,54	54,44	54,34	54,24	54,14	54,04	53,94	53,84	53,74	53,64	53,54	53,44	53,34	53,24	53,14	53,04	52,94	52,84	52,74	52,64	52,54	52,44	52,34	52,24	52,14	52,04	51,94	51,84	51,74	51,64	51,54	51,44	51,34	51,24	51,14	51,04	50,94	50,84	50,74	50,64	50,54	50,44	50,34	50,24	50,14	50,04	49,94	49,84	49,74	49,64	49,54	49,44	49,34	49,24	49,14	49,04	48,94	48,84	48,74	48,64	48,54	48,44	48,34	48,24	48,14	48,04	47,94	47,84	47,74	47,64	47,54	47,44	47,34	47,24	47,14	47,04	46,94	46,84	46,74	46,64	46,54	46,44	46,34	46,24	46,14	46,04	45,94	45,84	45,74	45,64	45,54	45,44	45,34	45,24	45,14	45,04	44,94	44,84	44,74	44,64	44,54	44,44	44,34	44,24	44,14	44,04	43,94	43,84	43,74	43,64	43,54	43,44	43,34	43,24	43,14	43,04	42,94	42,84	42,74	42,64	42,54	42,44	42,34	42,24	42,14	42,04	41,94	41,84	41,74	41,64	41,54	41,44	41,34	41,24	41,14	41,04	40,94	40,84	40,74	40,64	40,54	40,44	40,34	40,24	40,14	40,04	39,94	39,84	39,74	39,64	39,54	39,44	39,34	39,24	39,14	39,04	38,94	38,84	38,74	38,64	38,54	38,44	38,34	38,24	38,14	38,04	37,94	37,84	37,74	37,64	37,54	37,44	37,34	37,24	37,14	37,04	36,94	36,84	36,74	36,64	36,54	36,44	36,34	36,24	36,14	36,04	35,94	35,84	35,74	35,64	35,54	35,44	35,34	35,24	35,14	35,04	34,94	34,84	34,74	34,64	34,54	34,44	34,34	34,24	34,14	34,04	33,94	33,84	33,74	33,64	33,54	33,44	33,34	33,24	33,14	33,04	32,94	32,84	32,74	32,64	32,54	32,44	32,34	32,24	32,14	32,04	31,94	31,84	31,74	31,64	31,54	31,44	31,34	31,24	31,14	31,04	30,94	30,84	30,74	30,64	30,54	30,44	30,34	30,24	30,14	30,04	29,94	29,84	29,74	29,64	29,54	29,44	29,34	29,24	29,14	29,04	28,94	28,84	28,74	28,64	28,54	28,44	28,34	28,24	28,14	28,04	27,94	27,84	27,74	27,64	27,54	27,44	27,34	27,24	27,14	27,04	26,94	26,84	26,74	26,64	26,54	26,44	26,34	26,24	26,14	26,04	25,94	25,84	25,74	25,64	25,54	25,44	25,34	25,24	25,14	25,04	24,94	24,84	24,74	24,64	24,54	24,44	24,34	24,24	24,14	24,04	23,94	23,84	23,74	23,64	23,54	23,44	23,34	23,24	23,14	23,04	22,94	22,84	22,74	22,64	22,54	22,44	22,34	22,24	22,14	22,04	21,94	21,84	21,74	21,64	21,54	21,44	21,34	21,24	21,14	21,04	20,94	20,84	20,74	20,64	20,54	20,44	20,34	20,24	20,14	20,04	19,94	19,84	19,74	19,64	19,54	19,44	19,34	19,24	19,14	19,04	18,94	18,84	18,74	18,64	18,54	18,44	18,34	18,24	18,14	18,04	17,94	17,84	17,74	17,64	17,54	17,44	17,34	17,24	17,14	17,04	16,94	16,84	16,74	16,64	16,54	16,44	16,34	16,24	16,14	16,04	15,94	15,84	15,74	15,64	15,54	15,44	15,34	15,24	15,14	15,04	14,94	14,84	14,74	14,64	14,54	14,44	14,34	14,24	14,14	14,04	13,94	13,84	13,74	13,64	13,54	13,44	13,34	13,24	13,14	13,04	12,94	12,84	12,74	12,64	12,54	12,44	12,34	12,24	12,14	12,04	11,94	11,84	11,74	11,64	11,54	11,44	11,34	11,24	11,14	11,04	10,94	10,84	10,74	10,64	10,54	10,44	10,34	10,24	10,14	10,04	9,94	9,84	9,74	9,64	9,54	9,44	9,34	9,24	9,14	9,04	8,94	8,84	8,74	8,64	8,54	8,44	8,34	8,24	8,14	8,04	7,94	7,84	7,74	7,64	7,54	7,44	7,34	7,24	7,14	7,04	6,94	6,84	6,74	6,64	6,54	6,44	6,34	6,24	6,14	6,04	5,94	5,84	5,74	5,64	5,54	5,44	5,34	5,24	5,14	5,04	4,94	4,84	4,74	4,64	4,54	4,44	4,34	4,24	4,14	4,04	3,94	3,84	3,74	3,64	3,54	3,44	3,34	3,24	3,14	3,04	2,94	2,84	2,74	2,64	2,54	2,44	2,34	2,24	2,14	2,04	1,94	1,84	1,74	1,64	1,54	1,44	1,34	1,24	1,14	1,04	0,94	0,84	0,74	0,64	0,54	0,44	0,34	0,24	0,14	0,04	-0,06	-0,16	-0,26	-0,36	-0,46	-0,56	-0,66	-0,76	-0,86	-0,96	-1,06	-1,16	-1,26	-1,36	-1,46	-1,56	-1,66	-1,76	-1,86	-1,96	-2,06	-2,16	-2,26	-2,36	-2,46	-2,56	-2,66	-2,76	-2,86	-2,96	-3,06	-3,16	-3,26	-3,36	-3,46	-3,56	-3,66	-3,76	-3,86	-3,96	-4,06	-4,16	-4,26	-4,36	-4,46	-4,56	-4,66	-4,76	-4,86	-4,96	-5,06	-5,16	-5,26	-5,36	-5,46	-5,56	-5,66	-5,76	-5,86	-5,96	-6,06	-6,16	-6,26	-6,36	-6,46	-6,56	-6,66	-6,76	-6,86	-6,96	-7,06	-7,16	-7,26	-7,36	-7,46	-7,56	-7,66	-7,76	-7,86	-7,96	-8,06	-8,16	-8,26	-8,36	-8,46	-8,56	-8,66	-8,76	-8,86	-8,96	-9,06	-9,16	-9,26	-9,36	-9,46	-9,56	-9,66	-9,76	-9,86	-9,96	-10,06	-10,16	-10,26	-10,36	-10,46	-10,56	-10,66	-10,76	-10,86	-10,96	-11,06	-11,16	-11,26	-11,36	-11,46	-11,56	-11,66	-11,76	-11,86	-11,96	-12,06	-12,16	-12,26	-12,36	-12,46	-12,56	-12,66	-12,76	-12,86	-12,96	-13,06	-13,16	-13,26	-13,36	-13,46	-13,56	-13,66	-13,76	-13,86	-13,96	-14,06	-14,16	-14,26	-14,36	-14,46	-14,56	-14,66	-14,76	-14,86	-14,96	-15,06	-15,16	-15,26	-15,36	-15,46	-15,56	-15,66	-15,76	-15,86	-15,96	-16,06	-16,16	-16,26	-16,36	-16,46	-16,56	-16,66	-16,76	-16,86	-16,96	-17,06	-17,16	-17,26	-17,36	-17,46	-17,56	-17,66	-17,76	-17,86	-17,96	-18,06	-18,16	-18,26	-18,36	-18,46	-18,56	-18,66	-18,76	-18,86	-18,96	-19,06	-19,16	-19,26	-19,36	-19,46	-19,56	-19,66	-19,76	-19,86	-19,96	-20,06	-20,16	-20,26	-20,36	-20,46	-20,56	-20,66	-20,76	-20,86	-20,96	-21,06	-21,16	-21,26	-21,36	-21,46	-21,56	-21,66	-21,76	-21,86	-21,96	-22,06	-22,16	-22,26	-22,36	-22,46	-22,56	-22,66	-22,76	-22,86	-22,96	-23,06	-23,16	-23,26	-23,36	-23,46	-23,56	-23,66	-23,76	-23,86	-23,96	-24,06	-24,16	-24,26	-24,36	-24,46	-24,56	-24,66	-24,76	-24,86	-24,96	-25,06	-25,16	-25,26	-25,36	-25,46	-25,56	-25,66	-25,76	-25,86	-25,96	-26,06	-26,16	-26,26	-26,36	-26,46	-26,56	-26,66	-26,76	-26,86	-26,96	-27,06	-27,16	-27,26	-27,36	-27,46	-27,56	-27,66	-27,76	-27,86	-27,96	-28,06	-28,16	-28,26	-28,36	-28,46	-28,56	-28,66	-28,76	-28,86	-28,96	-29,06	-29,16	-29,26	-29,36	-29,46	-29,56	-29,66	-29,76	-29,86	-29,96	-30,06	-30,16	-30,26	-30,36	-30,46	-30,56	-30,66	-30,76	-30,86	-30,96	-31,06	-31,16	-31,26	-31,36	-31,46	-31,56	-31,66	-31,76	-31,86	-31,96	-32,06	-32,16	-32,26	-32,36	-32,46	-32,56	-32,66	-32,76	-32,86	-32,96	-33,06	-33,16	-33,26	-33,36	-33,46	-33,56	-33,66	-33,76	-33,86	-33,96	-34,06	-34,16	-34,26	-34,36	-34,46	-34,56	-34,66	-34,76	-34,86	-34,96	-35,06	-35,16	-35,26	-35,36	-35,46	-35,56	-35,66	-35,76	-35,86	-35,96	-36,06	-36,16	-36,26	-36,36	-36,46	-36,56	-36,66	-36,76	-36,86	-36,96	-37,06	-37,16	-37,26	-37,36	-37,46	-37,56	-37,66	-37,76	-37,86	-37,96	-38,06	-38,16	-38,26	-38,36	-38,46	-38,56	-38,66	-38,76	-38,86	-38,96	-39,06	-39,16	-39,26	-39,36	-39,46	-39,56	-39,66	-39,76	-39,86	-39,96	-40,06	-40,16	-40,26	-40,36	-40,46	-40,56	-40,66	-40,76	-40,86	-40,96	-41,06	-41,16	-41,26	-41,36	-41,46	-41,56	-41,66	-41,76	-41,86	-41,96	-42,06	-42,16	-42,26	-42,36	-42,46	-42,56	-42,66	-42,76	-42,86	-42,96	-43,06	-43,16	-43,26	-43,36	-43,46	-43,56	-43,66	-43,76	-43,86	-43,96	-44,06	-44,16	-44,26	-44,36	-44,46	-44,56	-44,66	-44,76	-44,86	-44,96	-45,06	-45,16	-45,26	-45,36	-45,46	-45,56	-45,66	-45,76	-45,86	-45,96	-46,06	-46,16	-46,26	-46,36	-46,46	-46,56	-46,66	-46,76	-46,86	-46,96	-47,06	-47,16	-47,26	-47,36	-47,46	-47,56	-47,66	-47,76	-47,86	-47,96	-48,06	-48,16	-48,26	-48,36	-48,46	-48,56	-48,66	-48,76	-48,86	-48,96	-49,06	-49,16	-49,26	-49,36	-49,46	-49,56	-49,66	-49,76	-49,86	-49,96	-50,06	-50,16	-50,26	-50,36	-50,46	-50,56	-50,66	-50,76	-50,86	-50,96	-51,06	-

**Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	27,2%	27,3%	27,4%	27,5%	27,6%	27,7%	27,8%	27,9%	28,0%	28,1%	28,2%	28,3%	28,4%	28,5%	28,6%	28,7%	28,8%	28,9%	29,0%	29,1%	29,2%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	68,22	68,11	68,00	67,89	67,79	67,68	67,58	67,47	67,37	67,26	67,16	67,05	66,95	66,84	66,74	66,64	66,53	66,43	66,33	66,22	66,12
Oblast č. 2	100,45	62,04	61,94	61,85	61,75	61,65	61,56	61,46	61,36	61,27	61,17	61,08	60,98	60,89	60,79	60,70	60,60	60,51	60,41	60,32	60,23	60,13
Oblast č. 3	110,85	68,46	68,35	68,25	68,14	68,03	67,93	67,82	67,72	67,61	67,50	67,40	67,29	67,19	67,08	66,98	66,88	66,77	66,67	66,57	66,46	66,36
Oblast č. 4	104,66	64,64	64,54	64,44	64,34	64,24	64,13	64,03	63,93	63,83	63,73	63,64	63,54	63,44	63,34	63,24	63,14	63,04	62,95	62,85	62,75	62,65
Oblast č. 5	108,86	67,23	67,13	67,02	66,92	66,81	66,71	66,60	66,50	66,40	66,29	66,19	66,09	65,98	65,88	65,78	65,68	65,57	65,47	65,37	65,27	65,17
Oblast č. 6	121,99	75,34	75,22	75,11	74,99	74,87	74,75	74,64	74,52	74,40	74,29	74,17	74,06	73,94	73,83	73,71	73,60	73,48	73,37	73,26	73,14	73,03
Oblast č. 7	106,88	66,01	65,91	65,80	65,70	65,60	65,49	65,39	65,29	65,19	65,09	64,99	64,88	64,78	64,68	64,58	64,48	64,38	64,28	64,18	64,08	63,98
Oblast č. 8	99,12	61,22	61,12	61,03	60,93	60,84	60,74	60,65	60,55	60,46	60,36	60,27	60,17	60,08	59,99	59,89	59,80	59,71	59,61	59,52	59,43	59,34
Oblast č. 9	102,67	63,41	63,31	63,21	63,11	63,01	62,92	62,82	62,72	62,62	62,52	62,43	62,33	62,23	62,13	62,04	61,94	61,85	61,75	61,65	61,56	61,46
Oblast č. 10	99,67	61,56	61,46	61,36	61,27	61,17	61,08	60,98	60,89	60,79	60,70	60,60	60,51	60,41	60,32	60,23	60,13	60,04	59,95	59,85	59,76	59,67
Oblast č. 11	98,15	60,62	60,52	60,43	60,33	60,24	60,15	60,05	59,96	59,86	59,77	59,68	59,58	59,49	59,40	59,31	59,22	59,12	59,03	58,94	58,85	58,76
Oblast č. 12	92,40	57,07	56,98	56,89	56,80	56,71	56,62	56,53	56,45	56,36	56,27	56,18	56,09	56,01	55,92	55,83	55,75	55,66	55,57	55,49	55,40	55,32
Oblast č. 13	72,33	44,67	44,60	44,53	44,46	44,39	44,32	44,26	44,19	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,77	43,71	43,64	43,57	43,50	43,44	43,37	43,30
Oblast č. 14	96,48	44,67	44,60	44,53	44,46	44,39	44,32	44,26	44,19	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,77	43,71	43,64	43,57	43,50	43,44	43,37	43,30
Oblast č. 15	96,48	59,59	59,49	59,40	59,31	59,22	59,12	59,03	58,94	58,85	58,75	58,66	58,57	58,48	58,39	58,30	58,21	58,12	58,03	57,94	57,85	57,76
Oblast č. 16	72,33	44,67	44,60	44,53	44,46	44,39	44,32	44,26	44,19	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,77	43,71	43,64	43,57	43,50	43,44	43,37	43,30
Oblast č. 17	72,33	44,67	44,60	44,53	44,46	44,39	44,32	44,26	44,19	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,77	43,71	43,64	43,57	43,50	43,44	43,37	43,30
Oblast č. 18	92,40	57,07	56,98	56,89	56,80	56,71	56,62	56,53	56,45	56,36	56,27	56,18	56,09	56,01	55,92	55,83	55,75	55,66	55,57	55,49	55,40	55,32
Oblast č. 19	92,40	57,07	56,98	56,89	56,80	56,71	56,62	56,53	56,45	56,36	56,27	56,18	56,09	56,01	55,92	55,83	55,75	55,66	55,57	55,49	55,40	55,32
Oblast č. 20	115,10	71,09	70,98	70,86	70,75	70,64	70,53	70,42	70,31	70,20	70,09	69,98	69,87	69,77	69,66	69,55	69,44	69,33	69,23	69,12	69,01	68,90
Oblast č. 21	92,40	57,07	56,98	56,89	56,80	56,71	56,62	56,53	56,45	56,36	56,27	56,18	56,09	56,01	55,92	55,83	55,75	55,66	55,57	55,49	55,40	55,32
Oblast č. 22	72,33	44,67	44,60	44,53	44,46	44,39	44,32	44,26	44,19	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,77	43,71	43,64	43,57	43,50	43,44	43,37	43,30
Oblast č. 23	72,33	44,67	44,60	44,53	44,46	44,39	44,32	44,26	44,19	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,77	43,71	43,64	43,57	43,50	43,44	43,37	43,30
Oblast č. 24	72,33	44,67	44,60	44,53	44,46	44,39	44,32	44,26	44,19	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,77	43,71	43,64	43,57	43,50	43,44	43,37	43,30
Oblast č. 25	72,33	44,67	44,60	44,53	44,46	44,39	44,32	44,26	44,19	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,77	43,71	43,64	43,57	43,50	43,44	43,37	43,30
Oblast č. 26	73,96	45,68	45,61	45,54	45,47	45,39	45,32	45,25	45,18	45,11	45,04	44,97	44,90	44,83	44,76	44,69	44,62	44,55	44,48	44,42	44,35	44,28
Oblast č. 27	72,33	44,67	44,60	44,53	44,46	44,39	44,32	44,26	44,19	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,77	43,71	43,64	43,57	43,50	43,44	43,37	43,30
Oblast č. 28	72,33	44,67	44,60	44,53	44,46	44,39	44,32	44,26	44,19	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,77	43,71	43,64	43,57	43,50	43,44	43,37	43,30
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	44,59	44,52	44,45	44,38	44,31	44,25	44,18	44,11	44,04	43,97	43,90	43,83	43,76	43,70	43,63	43,56	43,49	43,43	43,36	43,29	43,22
10 000-49 999 obyvatel	54,32	33,55	33,50	33,45	33,39	33,34	33,29	33,24	33,19	33,13	33,08	33,03	32,98	32,93	32,88	32,83	32,77	32,72	32,67	32,62	32,57	32,52
2 000-9 999 obyvatel	49,23	30,41	30,36	30,31	30,26	30,22	30,17	30,12	30,08	30,03	29,98	29,94	29,89	29,84	29,80	29,75	29,70	29,66	29,61	29,57	29,52	29,47
do 1 999 obyvatel	25,43	15,71	15,69	15,66	15,64	15,61	15,59	15,56	15,54	15,51	15,49	15,47	15,44	15,42	15,39	15,37	15,35	15,32	15,30	15,27	15,25	15,23

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	29,3%	29,4%	29,5%	29,6%	29,7%	29,8%	29,9%	30,0%	30,1%	30,2%	30,3%	30,4%	30,5%	30,6%	30,7%	30,8%	30,9%	31,0%	31,1%	31,2%	31,3%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	66,02	65,92	65,81	65,71	65,61	65,51	65,41	65,31	65,21	65,11	65,01	64,91	64,81	64,71	64,61	64,51	64,42	64,32	64,22	64,12	64,02
Oblast č. 2	100,45	60,04	59,95	59,86	59,76	59,67	59,58	59,49	59,40	59,31	59,21	59,12	59,03	58,94	58,85	58,76	58,67	58,58	58,49	58,41	58,32	58,23
Oblast č. 3	110,85	66,26	66,16	66,05	65,95	65,85	65,75	65,65	65,55	65,45	65,35	65,24	65,14	65,05	64,95	64,85	64,75	64,65	64,55	64,45	64,35	64,26
Oblast č. 4	104,66	62,56	62,46	62,36	62,27	62,17	62,08	61,98	61,89	61,79	61,70	61,60	61,51	61,41	61,32	61,23	61,13	61,04	60,95	60,85	60,76	60,67
Oblast č. 5	108,86	65,07	64,97	64,87	64,77	64,67	64,57	64,47	64,37	64,27	64,17	64,07	63,98	63,88	63,78	63,68	63,59	63,49	63,39	63,29	63,20	63,10
Oblast č. 6	121,99	72,92	72,80	72,69	72,58	72,47	72,36	72,24	72,13	72,02	71,91	71,80	71,69	71,58	71,47	71,36	71,25	71,14	71,04	70,93	70,82	70,71
Oblast č. 7	106,88	63,88	63,79	63,69	63,59	63,49	63,39	63,30	63,20	63,10	63,01	62,91	62,81	62,72	62,62	62,52	62,43	62,33	62,24	62,14	62,05	61,95
Oblast č. 8	99,12	59,25	59,16	59,06	58,97	58,88	58,79	58,70	58,61	58,52	58,43	58,34	58,25	58,16	58,07	57,98	57,90	57,81	57,72	57,63	57,54	57,46
Oblast č. 9	102,67	61,37	61,27	61,18	61,08	60,99	60,90	60,80	60,71	60,62	60,52	60,43	60,34	60,25	60,15	60,06	59,97	59,88	59,79	59,70	59,60	59,51
Oblast č. 10	99,67	59,58	59,48	59,39	59,30	59,21	59,12	59,03	58,94	58,85	58,76	58,67	58,58	58,49	58,40	58,31	58,22	58,13	58,04	57,95	57,86	57,78
Oblast č. 11	98,15	58,67	58,58	58,49	58,40	58,31	58,22	58,13	58,04	57,95	57,86	57,77	57,68	57,59	57,51	57,42	57,33	57,24	57,16	57,07	56,98	56,89
Oblast č. 12	92,40	55,23	55,15	55,06	54,98	54,89	54,81	54,72	54,64	54,55	54,47	54,39	54,30	54,22	54,14	54,05	53,97	53,89	53,81	53,72	53,64	53,56
Oblast č. 13	72,33	43,24	43,17	43,10	43,04	42,97	42,90	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,51	42,44	42,38	42,31	42,25	42,19	42,12	42,06	41,99	41,93
Oblast č. 14	96,48	57,67	57,58	57,49	57,40	57,31	57,23	57,14	57,05	56,96	56,87	56,79	56,70	56,61	56,53	56,44	56,35	56,27	56,18	56,10	56,01	55,93
Oblast č. 15	96,48	57,67	57,58	57,49	57,40	57,31	57,23	57,14	57,05	56,96	56,87	56,79	56,70	56,61	56,53	56,44	56,35	56,27	56,18	56,10	56,01	55,93
Oblast č. 16	72,33	43,24	43,17	43,10	43,04	42,97	42,90	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,51	42,44	42,38	42,31	42,25	42,19	42,12	42,06	41,99	41,93
Oblast č. 17	72,33	43,24	43,17	43,10	43,04	42,97	42,90	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,51	42,44	42,38	42,31	42,25	42,19	42,12	42,06	41,99	41,93
Oblast č. 18	92,40	55,23	55,15	55,06	54,98	54,89	54,81	54,72	54,64	54,55	54,47	54,39	54,30	54,22	54,14	54,05	53,97	53,89	53,81	53,72	53,64	53,56
Oblast č. 19	92,40	55,23	55,15	55,06	54,98	54,89	54,81	54,72	54,64	54,55	54,47	54,39	54,30	54,22	54,14	54,05	53,97	53,89	53,81	53,72	53,64	53,56
Oblast č. 20	115,10	68,80	68,69	68,59	68,48	68,37	68,27	68,16	68,06	67,95	67,85	67,75	67,64	67,54	67,44	67,33	67,23	67,13	67,02	66,92	66,82	66,72
Oblast č. 21	92,40	55,23	55,15	55,06	54,98	54,89	54,81	54,72	54,64	54,55	54,47	54,39	54,30	54,22	54,14	54,05	53,97	53,89	53,81	53,72	53,64	53,56
Oblast č. 22	72,33	43,24	43,17	43,10	43,04	42,97	42,90	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,51	42,44	42,38	42,31	42,25	42,19	42,12	42,06	41,99	41,93
Oblast č. 23	72,33	43,24	43,17	43,10	43,04	42,97	42,90	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,51	42,44	42,38	42,31	42,25	42,19	42,12	42,06	41,99	41,93
Oblast č. 24	72,33	43,24	43,17	43,10	43,04	42,97	42,90	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,51	42,44	42,38	42,31	42,25	42,19	42,12	42,06	41,99	41,93
Oblast č. 25	72,33	43,24	43,17	43,10	43,04	42,97	42,90	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,51	42,44	42,38	42,31	42,25	42,19	42,12	42,06	41,99	41,93
Oblast č. 26	73,96	44,21	44,14	44,07	44,00	43,94	43,87	43,80	43,73	43,67	43,60	43,53	43,47	43,40	43,33	43,27	43,20	43,14	43,07	43,00	42,94	42,87
Oblast č. 27	72,33	43,24	43,17	43,10	43,04	42,97	42,90	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,51	42,44	42,38	42,31	42,25	42,19	42,12	42,06	41,99	41,93
Oblast č. 28	72,33	43,24	43,17	43,10	43,04	42,97	42,90	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,51	42,44	42,38	42,31	42,25	42,19	42,12	42,06	41,99	41,93
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	43,16	43,09	43,02	42,96	42,89	42,83	42,76	42,69	42,63	42,56	42,50	42,43	42,37	42,30	42,24	42,17	42,11	42,05	41,98	41,92	41,85
10 000-49 999 obyvatel	54,32	32,47	32,42	32,37	32,32	32,27	32,22	32,17	32,12	32,07	32,02	31,97	31,93	31,88	31,83	31,78	31,73	31,68	31,63	31,59	31,54	31,49
2 000-9 999 obyvatel	49,23	29,43	29,38	29,34	29,29	29,25	29,20	29,16	29,11	29,07	29,02	28,98	28,93	28,89	28,85	28,80	28,76	28,71	28,67	28,63	28,58	28,54
do 1 999 obyvatel	25,43	15,20	15,18	15,16	15,13	15,11	15,09	15,06	15,04	15,02	14,99	14,97	14,95	14,93	14,90	14,88	14,86	14,83	14,81	14,79	14,77	14,74

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)										33,0%	33,1%	33,2%	33,3%	33,4%							
	31,4%	31,5%	31,6%	31,7%	31,8%	31,9%	32,0%	32,1%	32,2%	32,3%						32,4%	32,5%	32,6%	32,7%	32,8%	32,9%	
<b>HL.M.PRAHA</b>																						
Oblast č. 1	110,45	63,93	63,83	63,73	63,64	63,54	63,44	63,35	63,25	63,16	63,06	62,96	62,87	62,77	62,68	62,59	62,49	62,40	62,30	62,21	62,12	62,02
Oblast č. 2	100,45	58,14	58,05	57,96	57,87	57,79	57,70	57,61	57,52	57,44	57,35	57,26	57,18	57,09	57,01	56,92	56,83	56,75	56,66	56,58	56,49	56,41
Oblast č. 3	110,85	64,16	64,06	63,96	63,87	63,77	63,67	63,58	63,48	63,38	63,29	63,19	63,10	63,00	62,91	62,81	62,72	62,62	62,53	62,44	62,34	62,25
Oblast č. 4	104,66	60,58	60,48	60,39	60,30	60,21	60,12	60,03	59,94	59,84	59,75	59,66	59,57	59,48	59,39	59,31	59,22	59,13	59,04	58,95	58,86	58,77
Oblast č. 5	108,86	63,01	62,91	62,81	62,72	62,62	62,53	62,43	62,34	62,25	62,15	62,06	61,96	61,87	61,78	61,69	61,59	61,50	61,41	61,32	61,22	61,13
Oblast č. 6	121,99	70,60	70,50	70,39	70,28	70,18	70,07	69,96	69,86	69,75	69,65	69,54	69,44	69,33	69,23	69,12	69,02	68,92	68,81	68,71	68,61	68,50
Oblast č. 7	106,88	61,86	61,77	61,67	61,58	61,49	61,39	61,30	61,21	61,11	61,02	60,93	60,84	60,75	60,65	60,56	60,47	60,38	60,29	60,20	60,11	60,02
Oblast č. 8	99,12	57,37	57,28	57,19	57,11	57,02	56,94	56,85	56,76	56,68	56,59	56,51	56,42	56,34	56,25	56,17	56,08	56,00	55,91	55,83	55,75	55,66
Oblast č. 9	102,67	59,42	59,33	59,24	59,15	59,06	58,97	58,88	58,80	58,71	58,62	58,53	58,44	58,35	58,27	58,18	58,09	58,00	57,92	57,83	57,74	57,66
Oblast č. 10	99,67	57,69	57,60	57,51	57,43	57,34	57,25	57,16	57,08	56,99	56,91	56,82	56,73	56,65	56,56	56,48	56,39	56,31	56,22	56,14	56,06	55,97
Oblast č. 11	98,15	56,81	56,72	56,64	56,55	56,46	56,38	56,29	56,21	56,12	56,04	55,95	55,87	55,78	55,70	55,62	55,53	55,45	55,37	55,28	55,20	55,12
Oblast č. 12	92,40	53,48	53,40	53,32	53,24	53,16	53,08	53,00	52,91	52,83	52,76	52,68	52,60	52,52	52,44	52,36	52,28	52,20	52,12	52,05	51,97	51,89
Oblast č. 13	72,33	41,86	41,80	41,74	41,67	41,61	41,55	41,49	41,42	41,36	41,30	41,24	41,17	41,11	41,05	40,99	40,93	40,86	40,80	40,74	40,68	40,62
Oblast č. 14	96,48	55,84	55,76	55,67	55,59	55,50	55,42	55,33	55,25	55,17	55,08	55,00	54,92	54,84	54,75	54,67	54,59	54,51	54,42	54,34	54,26	54,18
Oblast č. 15	96,48	55,84	55,76	55,67	55,59	55,50	55,42	55,33	55,25	55,17	55,08	55,00	54,92	54,84	54,75	54,67	54,59	54,51	54,42	54,34	54,26	54,18
Oblast č. 16	72,33	41,86	41,80	41,74	41,67	41,61	41,55	41,49	41,42	41,36	41,30	41,24	41,17	41,11	41,05	40,99	40,93	40,86	40,80	40,74	40,68	40,62
Oblast č. 17	72,33	41,86	41,80	41,74	41,67	41,61	41,55	41,49	41,42	41,36	41,30	41,24	41,17	41,11	41,05	40,99	40,93	40,86	40,80	40,74	40,68	40,62
Oblast č. 18	92,40	53,48	53,40	53,32	53,24	53,16	53,08	53,00	52,91	52,83	52,76	52,68	52,60	52,52	52,44	52,36	52,28	52,20	52,12	52,05	51,97	51,89
Oblast č. 19	92,40	53,48	53,40	53,32	53,24	53,16	53,08	53,00	52,91	52,83	52,76	52,68	52,60	52,52	52,44	52,36	52,28	52,20	52,12	52,05	51,97	51,89
Oblast č. 20	115,10	66,62	66,52	66,42	66,31	66,21	66,11	66,01	65,91	65,81	65,71	65,62	65,52	65,42	65,32	65,22	65,12	65,02	64,93	64,83	64,73	64,64
Oblast č. 21	92,40	53,48	53,40	53,32	53,24	53,16	53,08	53,00	52,91	52,83	52,76	52,68	52,60	52,52	52,44	52,36	52,28	52,20	52,12	52,05	51,97	51,89
Oblast č. 22	72,33	41,86	41,80	41,74	41,67	41,61	41,55	41,49	41,42	41,36	41,30	41,24	41,17	41,11	41,05	40,99	40,93	40,86	40,80	40,74	40,68	40,62
Oblast č. 23	72,33	41,86	41,80	41,74	41,67	41,61	41,55	41,49	41,42	41,36	41,30	41,24	41,17	41,11	41,05	40,99	40,93	40,86	40,80	40,74	40,68	40,62
Oblast č. 24	72,33	41,86	41,80	41,74	41,67	41,61	41,55	41,49	41,42	41,36	41,30	41,24	41,17	41,11	41,05	40,99	40,93	40,86	40,80	40,74	40,68	40,62
Oblast č. 25	72,33	41,86	41,80	41,74	41,67	41,61	41,55	41,49	41,42	41,36	41,30	41,24	41,17	41,11	41,05	40,99	40,93	40,86	40,80	40,74	40,68	40,62
Oblast č. 26	73,96	42,81	42,74	42,68	42,61	42,55	42,48	42,42	42,36	42,29	42,23	42,16	42,10	42,04	41,97	41,91	41,85	41,78	41,72	41,66	41,60	41,53
Oblast č. 27	72,33	41,86	41,80	41,74	41,67	41,61	41,55	41,49	41,42	41,36	41,30	41,24	41,17	41,11	41,05	40,99	40,93	40,86	40,80	40,74	40,68	40,62
Oblast č. 28	72,33	41,86	41,80	41,74	41,67	41,61	41,55	41,49	41,42	41,36	41,30	41,24	41,17	41,11	41,05	40,99	40,93	40,86	40,80	40,74	40,68	40,62
<b>STŘEDOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	72,20	41,79	41,73	41,66	41,60	41,54	41,47	41,41	41,35	41,29	41,22	41,16	41,10	41,04	40,98	40,91	40,85	40,79	40,73	40,67	40,61	40,55
10 000-49 999 obyvatel	54,32	31,44	31,39	31,35	31,30	31,25	31,20	31,16	31,11	31,06	31,02	30,97	30,92	30,88	30,83	30,78	30,74	30,69	30,64	30,60	30,55	30,51
2 000-9 999 obyvatel	49,23	28,50	28,45	28,41	28,37	28,32	28,28	28,24	28,20	28,15	28,11	28,07	28,03	27,98	27,94	27,90	27,86	27,81	27,77	27,73	27,69	27,65
do 1 999 obyvatel	25,43	14,72	14,70	14,68	14,66	14,63	14,61	14,59	14,57	14,54	14,52	14,50	14,48	14,46	14,44	14,41	14,39	14,37	14,35	14,33	14,31	14,28

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	33,5%	33,6%	33,7%	33,8%	33,9%	34,0%	34,1%	34,2%	34,3%	34,4%	34,5%	34,6%	34,7%	34,8%	34,9%	35,0%	35,1%	35,2%	35,3%	35,4%	35,5%	
<b>HL.M.PRAHA</b>																						
Oblast č. 1	110,45	61,93	61,84	61,75	61,65	61,56	61,47	61,38	61,29	61,20	61,11	61,01	60,92	60,83	60,74	60,65	60,56	60,47	60,38	60,30	60,21	60,12
Oblast č. 2	100,45	56,32	56,24	56,16	56,07	55,99	55,91	55,82	55,74	55,66	55,57	55,49	55,41	55,33	55,24	55,16	55,08	55,00	54,92	54,84	54,76	54,68
Oblast č. 3	110,85	62,16	62,06	61,97	61,88	61,79	61,69	61,60	61,51	61,42	61,33	61,24	61,14	61,05	60,96	60,87	60,78	60,69	60,60	60,51	60,42	60,34
Oblast č. 4	104,66	58,69	58,60	58,51	58,42	58,34	58,25	58,16	58,08	57,99	57,90	57,82	57,73	57,64	57,56	57,47	57,39	57,30	57,22	57,13	57,05	56,97
Oblast č. 5	108,86	61,04	60,95	60,86	60,77	60,68	60,59	60,50	60,41	60,32	60,23	60,14	60,05	59,96	59,87	59,78	59,69	59,60	59,52	59,43	59,34	59,25
Oblast č. 6	121,99	68,40	68,30	68,20	68,10	67,99	67,89	67,79	67,69	67,59	67,49	67,39	67,29	67,19	67,09	66,99	66,89	66,79	66,69	66,59	66,50	66,40
Oblast č. 7	106,88	59,93	59,84	59,75	59,66	59,57	59,48	59,40	59,31	59,22	59,13	59,04	58,95	58,87	58,78	58,69	58,61	58,52	58,43	58,35	58,26	58,17
Oblast č. 8	99,12	55,58	55,50	55,41	55,33	55,25	55,17	55,08	55,00	54,92	54,84	54,76	54,67	54,59	54,51	54,43	54,35	54,27	54,19	54,11	54,03	53,95
Oblast č. 9	102,67	57,57	57,48	57,40	57,31	57,23	57,14	57,06	56,97	56,89	56,80	56,72	56,63	56,55	56,47	56,38	56,30	56,21	56,13	56,05	55,97	55,88
Oblast č. 10	99,67	55,89	55,80	55,72	55,64	55,55	55,47	55,39	55,31	55,22	55,14	55,06	54,98	54,90	54,82	54,73	54,65	54,57	54,49	54,41	54,33	54,25
Oblast č. 11	98,15	55,04	54,95	54,87	54,79	54,71	54,63	54,54	54,46	54,38	54,30	54,22	54,14	54,06	53,98	53,90	53,82	53,74	53,66	53,58	53,50	53,42
Oblast č. 12	92,40	51,81	51,73	51,66	51,58	51,50	51,43	51,35	51,27	51,20	51,12	51,04	50,97	50,89	50,82	50,74	50,67	50,59	50,52	50,44	50,37	50,29
Oblast č. 13	72,33	40,56	40,50	40,44	40,38	40,32	40,26	40,20	40,14	40,08	40,02	39,96	39,90	39,84	39,78	39,72	39,66	39,60	39,55	39,49	39,43	39,37
Oblast č. 14	96,48	54,10	54,02	53,94	53,86	53,78	53,70	53,62	53,54	53,46	53,38	53,30	53,22	53,14	53,06	52,98	52,90	52,83	52,75	52,67	52,59	52,51
Oblast č. 15	96,48	54,10	54,02	53,94	53,86	53,78	53,70	53,62	53,54	53,46	53,38	53,30	53,22	53,14	53,06	52,98	52,90	52,83	52,75	52,67	52,59	52,51
Oblast č. 16	72,33	40,56	40,50	40,44	40,38	40,32	40,26	40,20	40,14	40,08	40,02	39,96	39,90	39,84	39,78	39,72	39,66	39,60	39,55	39,49	39,43	39,37
Oblast č. 17	72,33	40,56	40,50	40,44	40,38	40,32	40,26	40,20	40,14	40,08	40,02	39,96	39,90	39,84	39,78	39,72	39,66	39,60	39,55	39,49	39,43	39,37
Oblast č. 18	92,40	51,81	51,73	51,66	51,58	51,50	51,43	51,35	51,27	51,20	51,12	51,04	50,97	50,89	50,82	50,74	50,67	50,59	50,52	50,44	50,37	50,29
Oblast č. 19	92,40	51,81	51,73	51,66	51,58	51,50	51,43	51,35	51,27	51,20	51,12	51,04	50,97	50,89	50,82	50,74	50,67	50,59	50,52	50,44	50,37	50,29
Oblast č. 20	115,10	64,54	64,44	64,35	64,25	64,15	64,06	63,96	63,87	63,77	63,68	63,58	63,49	63,39	63,30	63,21	63,11	63,02	62,93	62,83	62,74	62,65
Oblast č. 21	92,40	51,81	51,73	51,66	51,58	51,50	51,43	51,35	51,27	51,20	51,12	51,04	50,97	50,89	50,82	50,74	50,67	50,59	50,52	50,44	50,37	50,29
Oblast č. 22	72,33	40,56	40,50	40,44	40,38	40,32	40,26	40,20	40,14	40,08	40,02	39,96	39,90	39,84	39,78	39,72	39,66	39,60	39,55	39,49	39,43	39,37
Oblast č. 23	72,33	40,56	40,50	40,44	40,38	40,32	40,26	40,20	40,14	40,08	40,02	39,96	39,90	39,84	39,78	39,72	39,66	39,60	39,55	39,49	39,43	39,37
Oblast č. 24	72,33	40,56	40,50	40,44	40,38	40,32	40,26	40,20	40,14	40,08	40,02	39,96	39,90	39,84	39,78	39,72	39,66	39,60	39,55	39,49	39,43	39,37
Oblast č. 25	72,33	40,56	40,50	40,44	40,38	40,32	40,26	40,20	40,14	40,08	40,02	39,96	39,90	39,84	39,78	39,72	39,66	39,60	39,55	39,49	39,43	39,37
Oblast č. 26	73,96	41,47	41,41	41,35	41,29	41,23	41,16	41,10	41,04	40,98	40,92	40,86	40,80	40,74	40,68	40,62	40,56	40,50	40,44	40,38	40,32	40,26
Oblast č. 27	72,33	40,56	40,50	40,44	40,38	40,32	40,26	40,20	40,14	40,08	40,02	39,96	39,90	39,84	39,78	39,72	39,66	39,60	39,55	39,49	39,43	39,37
Oblast č. 28	72,33	40,56	40,50	40,44	40,38	40,32	40,26	40,20	40,14	40,08	40,02	39,96	39,90	39,84	39,78	39,72	39,66	39,60	39,55	39,49	39,43	39,37
<b>STŘEDOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	72,20	40,49	40,43	40,36	40,30	40,24	40,18	40,12	40,06	40,01	39,95	39,89	39,83	39,77	39,71	39,65	39,59	39,53	39,47	39,42	39,36	39,30
10 000-49 999 obyvatel	54,32	30,46	30,42	30,37	30,32	30,28	30,23	30,19	30,14	30,10	30,05	30,01	29,97	29,92	29,88	29,83	29,79	29,74	29,70	29,66	29,61	29,57
2 000-9 999 obyvatel	49,23	27,61	27,57	27,52	27,48	27,44	27,40	27,36	27,32	27,28	27,24	27,20	27,16	27,12	27,08	27,04	27,00	26,96	26,92	26,88	26,84	26,80
do 1 999 obyvatel	25,43	14,26	14,24	14,22	14,20	14,18	14,16	14,14	14,11	14,09	14,07	14,05	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93	13,91	13,89	13,87	13,85

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)										Příloha č. 4a											
	35,6%	35,7%	35,8%	35,9%	36,0%	36,1%	36,2%	36,3%	36,4%	36,5%		36,6%	36,7%	36,8%	36,9%	37,0%	37,1%	37,2%	37,3%	37,4%	37,5%	37,6%
<b>HL.M.PRAHA</b>																						
Oblast č. 1	110,45	59,94	59,85	59,76	59,68	59,59	59,50	59,41	59,33	59,24	59,15	59,07	58,98	58,90	58,81	58,72	58,64	58,55	58,47	58,38	58,30	
Oblast č. 2	100,45	54,51	54,43	54,35	54,27	54,19	54,11	54,04	53,96	53,88	53,80	53,72	53,64	53,56	53,49	53,41	53,33	53,25	53,17	53,10	53,02	
Oblast č. 3	110,85	60,25	60,16	60,07	59,98	59,89	59,80	59,72	59,63	59,54	59,46	59,37	59,28	59,19	59,11	59,02	58,94	58,85	58,76	58,68	58,59	58,51
Oblast č. 4	104,66	56,88	56,80	56,72	56,63	56,55	56,47	56,38	56,22	56,14	56,05	55,97	55,89	55,81	55,73	55,65	55,56	55,48	55,40	55,32	55,24	
Oblast č. 5	108,86	59,17	59,08	58,99	58,90	58,82	58,73	58,65	58,56	58,47	58,39	58,22	58,13	58,05	57,96	57,88	57,79	57,71	57,63	57,54	57,46	
Oblast č. 6	121,99	66,30	66,20	66,11	66,01	65,91	65,81	65,72	65,62	65,53	65,43	65,33	65,24	65,14	65,05	64,95	64,86	64,76	64,67	64,58	64,48	64,39
Oblast č. 7	106,88	58,09	58,00	57,92	57,83	57,75	57,66	57,58	57,49	57,41	57,33	57,24	57,16	57,07	56,99	56,91	56,83	56,74	56,66	56,58	56,50	56,41
Oblast č. 8	99,12	53,87	53,79	53,71	53,63	53,56	53,48	53,40	53,32	53,24	53,16	53,09	53,01	52,93	52,85	52,78	52,70	52,62	52,55	52,47	52,39	52,32
Oblast č. 9	102,67	55,80	55,72	55,64	55,56	55,47	55,39	55,31	55,23	55,15	55,07	54,99	54,91	54,83	54,75	54,67	54,59	54,51	54,43	54,35	54,27	54,19
Oblast č. 10	99,67	54,17	54,09	54,01	53,93	53,85	53,77	53,69	53,62	53,54	53,46	53,38	53,30	53,22	53,15	53,07	52,99	52,92	52,84	52,76	52,68	52,61
Oblast č. 11	98,15	53,34	53,27	53,19	53,11	53,03	52,95	52,88	52,80	52,72	52,64	52,57	52,49	52,41	52,34	52,26	52,18	52,11	52,03	51,96	51,88	51,81
Oblast č. 12	92,40	50,22	50,15	50,07	50,00	49,93	49,85	49,78	49,71	49,63	49,56	49,49	49,42	49,34	49,27	49,20	49,13	49,06	48,98	48,91	48,84	48,77
Oblast č. 13	72,33	39,31	39,25	39,20	39,14	39,08	39,02	38,97	38,91	38,85	38,80	38,74	38,68	38,63	38,57	38,51	38,46	38,40	38,35	38,29	38,23	38,18
Oblast č. 14	96,48	52,44	52,36	52,28	52,21	52,13	52,05	51,98	51,90	51,82	51,75	51,67	51,60	51,52	51,45	51,37	51,30	51,22	51,15	51,07	51,00	50,92
Oblast č. 15	96,48	52,44	52,36	52,28	52,21	52,13	52,05	51,98	51,90	51,82	51,75	51,67	51,60	51,52	51,45	51,37	51,30	51,22	51,15	51,07	51,00	50,92
Oblast č. 16	72,33	39,31	39,25	39,20	39,14	39,08	39,02	38,97	38,91	38,85	38,80	38,74	38,68	38,63	38,57	38,51	38,46	38,40	38,35	38,29	38,23	38,18
Oblast č. 17	72,33	39,31	39,25	39,20	39,14	39,08	39,02	38,97	38,91	38,85	38,80	38,74	38,68	38,63	38,57	38,51	38,46	38,40	38,35	38,29	38,23	38,18
Oblast č. 18	92,40	50,22	50,15	50,07	50,00	49,93	49,85	49,78	49,71	49,63	49,56	49,49	49,42	49,34	49,27	49,20	49,13	49,06	48,98	48,91	48,84	48,77
Oblast č. 19	92,40	50,22	50,15	50,07	50,00	49,93	49,85	49,78	49,71	49,63	49,56	49,49	49,42	49,34	49,27	49,20	49,13	49,06	48,98	48,91	48,84	48,77
Oblast č. 20	115,10	62,56	62,46	62,37	62,28	62,19	62,10	62,01	61,92	61,82	61,73	61,64	61,55	61,46	61,37	61,28	61,20	61,11	61,02	60,93	60,84	60,75
Oblast č. 21	92,40	50,22	50,15	50,07	50,00	49,93	49,85	49,78	49,71	49,63	49,56	49,49	49,42	49,34	49,27	49,20	49,13	49,06	48,98	48,91	48,84	48,77
Oblast č. 22	72,33	39,31	39,25	39,20	39,14	39,08	39,02	38,97	38,91	38,85	38,80	38,74	38,68	38,63	38,57	38,51	38,46	38,40	38,35	38,29	38,23	38,18
Oblast č. 23	72,33	39,31	39,25	39,20	39,14	39,08	39,02	38,97	38,91	38,85	38,80	38,74	38,68	38,63	38,57	38,51	38,46	38,40	38,35	38,29	38,23	38,18
Oblast č. 24	72,33	39,31	39,25	39,20	39,14	39,08	39,02	38,97	38,91	38,85	38,80	38,74	38,68	38,63	38,57	38,51	38,46	38,40	38,35	38,29	38,23	38,18
Oblast č. 25	72,33	39,31	39,25	39,20	39,14	39,08	39,02	38,97	38,91	38,85	38,80	38,74	38,68	38,63	38,57	38,51	38,46	38,40	38,35	38,29	38,23	38,18
Oblast č. 26	73,96	40,20	40,14	40,08	40,02	39,96	39,90	39,85	39,79	39,73	39,67	39,61	39,55	39,50	39,44	39,38	39,32	39,27	39,21	39,15	39,10	39,04
Oblast č. 27	72,33	39,31	39,25	39,20	39,14	39,08	39,02	38,97	38,91	38,85	38,80	38,74	38,68	38,63	38,57	38,51	38,46	38,40	38,35	38,29	38,23	38,18
Oblast č. 28	72,33	39,31	39,25	39,20	39,14	39,08	39,02	38,97	38,91	38,85	38,80	38,74	38,68	38,63	38,57	38,51	38,46	38,40	38,35	38,29	38,23	38,18
<b>STŘEDOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	72,20	39,24	39,18	39,13	39,07	39,01	38,95	38,90	38,84	38,78	38,73	38,67	38,61	38,56	38,50	38,44	38,39	38,33	38,28	38,22	38,17	38,11
10 000-49 999 obyvatel	54,32	29,53	29,48	29,44	29,40	29,35	29,31	29,27	29,22	29,18	29,14	29,09	29,05	29,01	28,97	28,93	28,88	28,84	28,80	28,76	28,72	28,67
2 000-9 999 obyvatel	49,23	26,76	26,72	26,68	26,64	26,60	26,56	26,52	26,49	26,45	26,41	26,37	26,33	26,29	26,25	26,22	26,18	26,14	26,10	26,06	26,03	25,99
do 1 999 obyvatel	25,43	13,82	13,80	13,78	13,76	13,74	13,72	13,70	13,68	13,66	13,64	13,62	13,60	13,58	13,56	13,54	13,52	13,50	13,48	13,47	13,45	13,43

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	37,7%	37,8%	37,9%	38,0%	38,1%	38,2%	38,3%	38,4%	38,5%	38,6%	38,7%	38,8%	38,9%	39,0%	39,1%	39,2%	39,3%	39,4%	39,5%	39,6%	39,7%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	58,21	58,13	58,04	57,96	57,88	57,79	57,71	57,63	57,54	57,46	57,38	57,29	57,21	57,13	57,05	56,97	56,88	56,80	56,72	56,64	56,56
Oblast č. 2	100,45	52,94	52,87	52,79	52,71	52,64	52,56	52,48	52,41	52,33	52,26	52,18	52,11	52,03	51,96	51,88	51,81	51,73	51,66	51,59	51,51	51,44
Oblast č. 3	110,85	58,42	58,34	58,25	58,17	58,09	58,00	57,92	57,83	57,75	57,67	57,58	57,50	57,42	57,34	57,25	57,17	57,09	57,01	56,93	56,84	56,76
Oblast č. 4	104,66	55,16	55,08	55,00	54,92	54,84	54,76	54,68	54,61	54,53	54,45	54,37	54,29	54,21	54,14	54,06	53,98	53,90	53,82	53,75	53,67	53,59
Oblast č. 5	108,86	57,38	57,29	57,21	57,13	57,04	56,96	56,88	56,80	56,71	56,63	56,55	56,47	56,39	56,31	56,23	56,15	56,07	55,98	55,90	55,82	55,74
Oblast č. 6	121,99	64,29	64,20	64,11	64,02	63,92	63,83	63,74	63,65	63,55	63,46	63,37	63,28	63,19	63,10	63,01	62,92	62,83	62,74	62,65	62,56	62,47
Oblast č. 7	106,88	56,33	56,25	56,17	56,09	56,01	55,92	55,84	55,76	55,68	55,60	55,52	55,44	55,36	55,28	55,20	55,12	55,05	54,97	54,89	54,81	54,73
Oblast č. 8	99,12	52,24	52,17	52,09	52,02	51,94	51,86	51,79	51,72	51,64	51,57	51,49	51,42	51,34	51,27	51,20	51,12	51,05	50,98	50,90	50,83	50,76
Oblast č. 9	102,67	54,11	54,03	53,96	53,88	53,80	53,72	53,64	53,57	53,49	53,41	53,34	53,26	53,18	53,11	53,03	52,95	52,88	52,80	52,73	52,65	52,58
Oblast č. 10	99,67	52,53	52,46	52,38	52,30	52,23	52,15	52,08	52,00	51,93	51,85	51,78	51,70	51,63	51,55	51,48	51,41	51,33	51,26	51,19	51,11	51,04
Oblast č. 11	98,15	51,73	51,66	51,58	51,51	51,43	51,36	51,28	51,21	51,14	51,06	50,99	50,91	50,84	50,77	50,70	50,62	50,55	50,48	50,41	50,33	50,26
Oblast č. 12	92,40	48,70	48,63	48,56	48,49	48,42	48,35	48,28	48,21	48,14	48,07	48,00	47,93	47,86	47,79	47,73	47,66	47,59	47,52	47,45	47,38	47,32
Oblast č. 13	72,33	38,12	38,07	38,01	37,96	37,90	37,85	37,79	37,74	37,68	37,63	37,58	37,52	37,47	37,41	37,36	37,31	37,25	37,20	37,15	37,09	37,04
Oblast č. 14	96,48	50,85	50,78	50,70	50,63	50,56	50,48	50,41	50,34	50,27	50,19	50,12	50,05	49,98	49,90	49,83	49,76	49,69	49,62	49,55	49,48	49,41
Oblast č. 15	96,48	50,85	50,78	50,70	50,63	50,56	50,48	50,41	50,34	50,27	50,19	50,12	50,05	49,98	49,90	49,83	49,76	49,69	49,62	49,55	49,48	49,41
Oblast č. 16	72,33	38,12	38,07	38,01	37,96	37,90	37,85	37,79	37,74	37,68	37,63	37,58	37,52	37,47	37,41	37,36	37,31	37,25	37,20	37,15	37,09	37,04
Oblast č. 17	72,33	38,12	38,07	38,01	37,96	37,90	37,85	37,79	37,74	37,68	37,63	37,58	37,52	37,47	37,41	37,36	37,31	37,25	37,20	37,15	37,09	37,04
Oblast č. 18	92,40	48,70	48,63	48,56	48,49	48,42	48,35	48,28	48,21	48,14	48,07	48,00	47,93	47,86	47,79	47,73	47,66	47,59	47,52	47,45	47,38	47,32
Oblast č. 19	92,40	48,70	48,63	48,56	48,49	48,42	48,35	48,28	48,21	48,14	48,07	48,00	47,93	47,86	47,79	47,73	47,66	47,59	47,52	47,45	47,38	47,32
Oblast č. 20	115,10	60,66	60,58	60,49	60,40	60,31	60,23	60,14	60,05	59,97	59,88	59,79	59,71	59,62	59,53	59,45	59,36	59,28	59,19	59,11	59,02	58,94
Oblast č. 21	92,40	48,70	48,63	48,56	48,49	48,42	48,35	48,28	48,21	48,14	48,07	48,00	47,93	47,86	47,79	47,73	47,66	47,59	47,52	47,45	47,38	47,32
Oblast č. 22	72,33	38,12	38,07	38,01	37,96	37,90	37,85	37,79	37,74	37,68	37,63	37,58	37,52	37,47	37,41	37,36	37,31	37,25	37,20	37,15	37,09	37,04
Oblast č. 23	72,33	38,12	38,07	38,01	37,96	37,90	37,85	37,79	37,74	37,68	37,63	37,58	37,52	37,47	37,41	37,36	37,31	37,25	37,20	37,15	37,09	37,04
Oblast č. 24	72,33	38,12	38,07	38,01	37,96	37,90	37,85	37,79	37,74	37,68	37,63	37,58	37,52	37,47	37,41	37,36	37,31	37,25	37,20	37,15	37,09	37,04
Oblast č. 25	72,33	38,12	38,07	38,01	37,96	37,90	37,85	37,79	37,74	37,68	37,63	37,58	37,52	37,47	37,41	37,36	37,31	37,25	37,20	37,15	37,09	37,04
Oblast č. 26	73,96	38,98	38,93	38,87	38,81	38,76	38,70	38,65	38,59	38,53	38,48	38,42	38,37	38,31	38,26	38,20	38,15	38,09	38,04	37,98	37,93	37,87
Oblast č. 27	72,33	38,12	38,07	38,01	37,96	37,90	37,85	37,79	37,74	37,68	37,63	37,58	37,52	37,47	37,41	37,36	37,31	37,25	37,20	37,15	37,09	37,04
Oblast č. 28	72,33	38,12	38,07	38,01	37,96	37,90	37,85	37,79	37,74	37,68	37,63	37,58	37,52	37,47	37,41	37,36	37,31	37,25	37,20	37,15	37,09	37,04
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	38,05	38,00	37,94	37,89	37,83	37,78	37,73	37,67	37,62	37,56	37,51	37,45	37,40	37,35	37,29	37,24	37,19	37,13	37,08	37,03	36,97
10 000-49 999 obyvatel	54,32	28,63	28,59	28,55	28,51	28,47	28,43	28,38	28,34	28,30	28,26	28,22	28,18	28,14	28,10	28,06	28,02	27,98	27,94	27,90	27,86	27,82
2 000-9 999 obyvatel	49,23	25,95	25,91	25,87	25,84	25,80	25,76	25,73	25,69	25,65	25,61	25,58	25,54	25,50	25,47	25,43	25,39	25,36	25,32	25,28	25,25	25,21
do 1 999 obyvatel	25,43	13,41	13,39	13,37	13,35	13,33	13,31	13,29	13,27	13,25	13,23	13,21	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,10	13,08	13,06	13,04	13,03

		Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
Pořadový rok 3		39,8%	39,9%	40,0%	40,1%	40,2%	40,3%	40,4%	40,5%	40,6%	40,7%	40,8%	40,9%	41,0%	41,1%	41,2%	41,3%	41,4%	41,5%	41,6%	41,7%	41,8%	
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
HL.M.PRAHA																							
Oblast č. 1	110,45	56,48	56,40	56,32	56,24	56,16	56,08	56,00	55,92	55,84	55,76	55,68	55,60	55,52	55,44	55,36	55,29	55,21	55,13	55,05	54,97	54,90	
Oblast č. 2	100,45	51,36	51,29	51,22	51,15	51,07	51,00	50,93	50,85	50,78	50,71	50,64	50,57	50,49	50,42	50,35	50,28	50,21	50,14	50,07	50,00	49,93	
Oblast č. 3	110,85	56,68	56,60	56,52	56,44	56,36	56,28	56,20	56,12	56,04	55,96	55,88	55,80	55,72	55,64	55,56	55,49	55,41	55,33	55,25	55,17	55,10	
Oblast č. 4	104,66	53,52	53,44	53,36	53,29	53,21	53,14	53,06	52,99	52,91	52,84	52,76	52,69	52,61	52,54	52,46	52,39	52,31	52,24	52,17	52,09	52,02	
Oblast č. 5	108,86	55,67	55,59	55,51	55,43	55,35	55,27	55,19	55,11	55,03	54,96	54,88	54,80	54,72	54,64	54,57	54,49	54,41	54,34	54,26	54,18	54,11	
Oblast č. 6	121,99	62,38	62,29	62,20	62,11	62,02	61,93	61,85	61,76	61,67	61,58	61,50	61,41	61,32	61,23	61,15	61,06	60,98	60,89	60,80	60,72	60,63	
Oblast č. 7	106,88	54,65	54,57	54,50	54,42	54,34	54,26	54,19	54,11	54,03	53,96	53,88	53,80	53,73	53,65	53,57	53,50	53,42	53,35	53,27	53,20	53,12	
Oblast č. 8	99,12	50,68	50,61	50,54	50,47	50,40	50,32	50,25	50,18	50,11	50,04	49,97	49,90	49,83	49,76	49,69	49,62	49,54	49,47	49,41	49,34	49,27	
Oblast č. 9	102,67	52,50	52,43	52,35	52,28	52,20	52,13	52,05	51,98	51,90	51,83	51,76	51,68	51,61	51,54	51,46	51,39	51,32	51,25	51,17	51,10	51,03	
Oblast č. 10	99,67	50,97	50,89	50,82	50,75	50,68	50,60	50,53	50,46	50,39	50,32	50,25	50,17	50,10	50,03	49,96	49,89	49,82	49,75	49,68	49,61	49,54	
Oblast č. 11	98,15	50,19	50,12	50,05	49,97	49,90	49,83	49,76	49,69	49,62	49,55	49,48	49,41	49,34	49,27	49,20	49,13	49,06	48,99	48,92	48,85	48,78	
Oblast č. 12	92,40	47,25	47,18	47,11	47,05	46,98	46,91	46,85	46,78	46,71	46,65	46,58	46,51	46,45	46,38	46,32	46,25	46,19	46,12	46,06	45,99	45,93	
Oblast č. 13	72,33	36,99	36,93	36,88	36,83	36,78	36,72	36,67	36,62	36,57	36,52	36,46	36,41	36,36	36,31	36,26	36,21	36,16	36,10	36,05	36,00	35,95	
Oblast č. 14	96,48	49,34	49,26	49,19	49,12	49,05	48,98	48,91	48,84	48,78	48,71	48,64	48,57	48,50	48,43	48,36	48,29	48,23	48,16	48,09	48,02	47,95	
Oblast č. 15	96,48	49,34	49,26	49,19	49,12	49,05	48,98	48,91	48,84	48,78	48,71	48,64	48,57	48,50	48,43	48,36	48,29	48,23	48,16	48,09	48,02	47,95	
Oblast č. 16	72,33	36,99	36,93	36,88	36,83	36,78	36,72	36,67	36,62	36,57	36,52	36,46	36,41	36,36	36,31	36,26	36,21	36,16	36,10	36,05	36,00	35,95	
Oblast č. 17	72,33	36,99	36,93	36,88	36,83	36,78	36,72	36,67	36,62	36,57	36,52	36,46	36,41	36,36	36,31	36,26	36,21	36,16	36,10	36,05	36,00	35,95	
Oblast č. 18	92,40	47,25	47,18	47,11	47,05	46,98	46,91	46,85	46,78	46,71	46,65	46,58	46,51	46,45	46,38	46,32	46,25	46,19	46,12	46,06	45,99	45,93	
Oblast č. 19	92,40	47,25	47,18	47,11	47,05	46,98	46,91	46,85	46,78	46,71	46,65	46,58	46,51	46,45	46,38	46,32	46,25	46,19	46,12	46,06	45,99	45,93	
Oblast č. 20	115,10	58,86	58,77	58,69	58,60	58,52	58,44	58,36	58,27	58,19	58,11	58,02	57,94	57,86	57,78	57,69	57,61	57,53	57,45	57,37	57,29	57,21	
Oblast č. 21	92,40	47,25	47,18	47,11	47,05	46,98	46,91	46,85	46,78	46,71	46,65	46,58	46,51	46,45	46,38	46,32	46,25	46,19	46,12	46,06	45,99	45,93	
Oblast č. 22	72,33	36,99	36,93	36,88	36,83	36,78	36,72	36,67	36,62	36,57	36,52	36,46	36,41	36,36	36,31	36,26	36,21	36,16	36,10	36,05	36,00	35,95	
Oblast č. 23	72,33	36,99	36,93	36,88	36,83	36,78	36,72	36,67	36,62	36,57	36,52	36,46	36,41	36,36	36,31	36,26	36,21	36,16	36,10	36,05	36,00	35,95	
Oblast č. 24	72,33	36,99	36,93	36,88	36,83	36,78	36,72	36,67	36,62	36,57	36,52	36,46	36,41	36,36	36,31	36,26	36,21	36,16	36,10	36,05	36,00	35,95	
Oblast č. 25	72,33	36,99	36,93	36,88	36,83	36,78	36,72	36,67	36,62	36,57	36,52	36,46	36,41	36,36	36,31	36,26	36,21	36,16	36,10	36,05	36,00	35,95	
Oblast č. 26	73,96	37,82	37,77	37,71	37,66	37,61	37,55	37,50	37,44	37,39	37,34	37,29	37,23	37,18	37,13	37,07	37,02	36,97	36,92	36,87	36,81	36,76	
Oblast č. 27	72,33	36,99	36,93	36,88	36,83	36,78	36,72	36,67	36,62	36,57	36,52	36,46	36,41	36,36	36,31	36,26	36,21	36,16	36,10	36,05	36,00	35,95	
Oblast č. 28	72,33	36,99	36,93	36,88	36,83	36,78	36,72	36,67	36,62	36,57	36,52	36,46	36,41	36,36	36,31	36,26	36,21	36,16	36,10	36,05	36,00	35,95	
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	72,20	36,92	36,87	36,82	36,76	36,71	36,66	36,61	36,55	36,50	36,45	36,40	36,35	36,30	36,24	36,19	36,14	36,09	36,04	35,99	35,94	35,89	
10 000-49 999 obyvatel	54,32	27,78	27,74	27,70	27,66	27,62	27,58	27,54	27,50	27,46	27,42	27,39	27,35	27,31	27,27	27,23	27,19	27,15	27,12	27,08	27,04	27,00	
2 000-9 999 obyvatel	49,23	25,18	25,14	25,10	25,07	25,03	25,00	24,96	24,93	24,89	24,86	24,82	24,78	24,75	24,71	24,68	24,64	24,61	24,58	24,54	24,51	24,47	
do 1 999 obyvatel	25,43	13,01	12,99	12,97	12,95	12,93	12,91	12,90	12,88	12,86	12,84	12,82	12,81	12,79	12,77	12,75	12,73	12,71	12,70	12,68	12,66	12,64	





Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)										Přírůstek v %										
	44,0%	44,1%	44,2%	44,3%	44,4%	44,5%	44,6%	44,7%	44,8%	44,9%	45,0%	45,1%	45,2%	45,3%	45,4%	45,5%	45,6%	45,7%	45,8%	45,9%	46,0%
HL.M.PRAHA																					
Oblast č. 1	110,45	53,16	53,09	53,01	52,94	52,87	52,79	52,72	52,65	52,57	52,50	52,43	52,36	52,29	52,21	52,14	52,07	52,00	51,93	51,86	51,79
Oblast č. 2	100,45	48,41	48,35	48,28	48,15	48,08	48,01	47,95	47,88	47,81	47,75	47,68	47,62	47,55	47,49	47,42	47,36	47,29	47,23	47,16	47,10
Oblast č. 3	110,85	53,43	53,35	53,28	53,13	53,06	52,98	52,91	52,84	52,76	52,69	52,62	52,55	52,47	52,40	52,33	52,26	52,19	52,12	52,04	51,97
Oblast č. 4	104,66	50,44	50,37	50,30	50,16	50,09	50,03	49,96	49,89	49,82	49,75	49,68	49,61	49,54	49,48	49,41	49,34	49,27	49,21	49,14	49,07
Oblast č. 5	108,86	52,47	52,39	52,32	52,18	52,10	52,03	51,96	51,89	51,82	51,75	51,67	51,60	51,53	51,46	51,39	51,32	51,25	51,18	51,11	51,04
Oblast č. 6	121,99	58,79	58,71	58,63	58,47	58,39	58,31	58,23	58,15	58,07	57,99	57,91	57,83	57,75	57,67	57,59	57,51	57,43	57,35	57,27	57,20
Oblast č. 7	106,88	51,51	51,44	51,37	51,30	51,16	51,09	51,02	50,95	50,87	50,80	50,73	50,66	50,60	50,53	50,46	50,39	50,32	50,25	50,18	50,11
Oblast č. 8	99,12	47,77	47,71	47,64	47,57	47,44	47,38	47,31	47,25	47,18	47,12	47,05	46,99	46,92	46,86	46,79	46,73	46,66	46,60	46,54	46,47
Oblast č. 9	102,67	49,48	49,41	49,35	49,28	49,14	49,07	49,01	48,94	48,87	48,80	48,74	48,67	48,60	48,54	48,47	48,40	48,34	48,27	48,20	48,14
Oblast č. 10	99,67	48,04	47,97	47,90	47,84	47,77	47,71	47,64	47,57	47,51	47,44	47,38	47,31	47,25	47,18	47,12	47,05	46,99	46,92	46,86	46,73
Oblast č. 11	98,15	47,31	47,24	47,17	47,11	47,04	46,98	46,91	46,85	46,78	46,72	46,66	46,59	46,53	46,46	46,40	46,34	46,27	46,21	46,14	46,08
Oblast č. 12	92,40	44,53	44,47	44,41	44,35	44,29	44,23	44,17	44,10	44,04	43,98	43,92	43,86	43,80	43,74	43,68	43,62	43,56	43,50	43,44	43,38
Oblast č. 13	72,33	34,86	34,81	34,77	34,72	34,67	34,62	34,57	34,53	34,48	34,43	34,38	34,34	34,29	34,24	34,19	34,15	34,10	34,05	34,01	33,96
Oblast č. 14	96,48	46,50	46,44	46,37	46,31	46,24	46,18	46,12	46,05	45,99	45,86	45,80	45,74	45,67	45,61	45,55	45,48	45,42	45,36	45,30	45,24
Oblast č. 15	96,48	46,50	46,44	46,37	46,31	46,24	46,18	46,12	46,05	45,99	45,86	45,80	45,74	45,67	45,61	45,55	45,48	45,42	45,36	45,30	45,24
Oblast č. 16	72,33	34,86	34,81	34,77	34,72	34,67	34,62	34,57	34,53	34,48	34,43	34,38	34,34	34,29	34,24	34,19	34,15	34,10	34,05	34,01	33,96
Oblast č. 17	72,33	34,86	34,81	34,77	34,72	34,67	34,62	34,57	34,53	34,48	34,43	34,38	34,34	34,29	34,24	34,19	34,15	34,10	34,05	34,01	33,96
Oblast č. 18	92,40	44,53	44,47	44,41	44,35	44,29	44,23	44,17	44,10	44,04	43,98	43,92	43,86	43,80	43,74	43,68	43,62	43,56	43,50	43,44	43,38
Oblast č. 19	92,40	44,53	44,47	44,41	44,35	44,29	44,23	44,17	44,10	44,04	43,98	43,92	43,86	43,80	43,74	43,68	43,62	43,56	43,50	43,44	43,38
Oblast č. 20	115,10	55,47	55,40	55,32	55,24	55,17	55,09	55,01	54,94	54,86	54,79	54,71	54,64	54,56	54,49	54,41	54,34	54,26	54,19	54,11	54,04
Oblast č. 21	92,40	44,53	44,47	44,41	44,35	44,29	44,23	44,17	44,10	44,04	43,98	43,92	43,86	43,80	43,74	43,68	43,62	43,56	43,50	43,44	43,38
Oblast č. 22	72,33	34,86	34,81	34,77	34,72	34,67	34,62	34,57	34,53	34,48	34,43	34,38	34,34	34,29	34,24	34,19	34,15	34,10	34,05	34,01	33,96
Oblast č. 23	72,33	34,86	34,81	34,77	34,72	34,67	34,62	34,57	34,53	34,48	34,43	34,38	34,34	34,29	34,24	34,19	34,15	34,10	34,05	34,01	33,96
Oblast č. 24	72,33	34,86	34,81	34,77	34,72	34,67	34,62	34,57	34,53	34,48	34,43	34,38	34,34	34,29	34,24	34,19	34,15	34,10	34,05	34,01	33,96
Oblast č. 25	72,33	34,86	34,81	34,77	34,72	34,67	34,62	34,57	34,53	34,48	34,43	34,38	34,34	34,29	34,24	34,19	34,15	34,10	34,05	34,01	33,96
Oblast č. 26	73,96	35,65	35,60	35,55	35,50	35,45	35,40	35,35	35,30	35,26	35,21	35,16	35,11	35,06	35,01	34,96	34,92	34,87	34,82	34,77	34,73
Oblast č. 27	72,33	34,86	34,81	34,77	34,72	34,67	34,62	34,57	34,53	34,48	34,43	34,38	34,34	34,29	34,24	34,19	34,15	34,10	34,05	34,01	33,96
Oblast č. 28	72,33	34,86	34,81	34,77	34,72	34,67	34,62	34,57	34,53	34,48	34,43	34,38	34,34	34,29	34,24	34,19	34,15	34,10	34,05	34,01	33,96
STŘEDOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	72,20	34,80	34,75	34,70	34,66	34,61	34,56	34,51	34,46	34,42	34,37	34,32	34,27	34,23	34,18	34,13	34,09	34,04	33,99	33,95	33,90
10 000-49 999 obyvatel	54,32	26,18	26,15	26,11	26,07	26,04	26,00	25,97	25,93	25,89	25,86	25,82	25,79	25,75	25,72	25,68	25,65	25,61	25,58	25,54	25,51
2 000-9 999 obyvatel	49,23	23,73	23,70	23,66	23,63	23,60	23,57	23,53	23,50	23,47	23,44	23,40	23,37	23,34	23,31	23,28	23,24	23,21	23,18	23,15	23,12
do 1 999 obyvatel	25,43	12,26	12,24	12,23	12,21	12,19	12,18	12,16	12,14	12,13	12,11	12,09	12,08	12,06	12,04	12,03	12,01	11,99	11,98	11,96	11,94



**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)										48,2%	48,3%	48,4%	48,5%	48,6%	48,7%	48,8%	48,9%	49,0%	49,1%	49,2%	49,3%	49,4%	49,5%	49,6%	49,7%	49,8%	49,9%	50,0%	50,1%	50,2%				
<b>HL.M.PRAHA</b>																																			
Oblast č. 1	110,45	50,26	50,19	50,12	50,06	49,99	49,92	49,86	49,79	49,72	49,65	49,59	49,52	49,46	49,39	49,32	49,26	49,19	49,13	49,06	49,00	48,93	49,72	49,65	49,59	49,52	49,46	49,39	49,32	49,26	49,19	49,13	49,06	49,00	48,93
Oblast č. 2	100,45	45,71	45,65	45,59	45,53	45,46	45,40	45,34	45,28	45,22	45,16	45,10	45,04	44,98	44,92	44,86	44,80	44,74	44,68	44,62	44,56	44,50	49,90	49,83	49,77	49,70	49,63	49,57	49,50	49,44	49,37	49,30	49,24	49,17	49,11
Oblast č. 3	110,85	50,44	50,37	50,31	50,24	50,17	50,10	50,04	49,97	49,90	49,83	49,77	49,70	49,63	49,57	49,50	49,44	49,37	49,30	49,24	49,17	49,11	47,12	47,05	46,99	46,93	46,86	46,80	46,74	46,68	46,61	46,55	46,49	46,43	46,37
Oblast č. 4	104,66	47,63	47,56	47,50	47,43	47,37	47,31	47,24	47,18	49,01	48,94	48,87	48,81	48,74	48,68	48,61	48,55	48,48	48,42	48,35	48,29	48,23	54,92	54,84	54,77	54,70	54,62	54,55	54,48	54,40	54,33	54,26	54,19	54,11	54,04
Oblast č. 5	108,86	49,54	49,47	49,40	49,34	49,27	49,20	49,14	49,07	48,11	48,05	47,99	47,92	47,86	47,79	47,73	47,67	47,60	47,54	47,48	47,41	47,35	48,11	48,05	47,99	47,92	47,86	47,79	47,73	47,67	47,60	47,54	47,48	47,41	47,35
Oblast č. 6	121,99	55,51	55,44	55,36	55,29	55,21	55,14	55,06	54,99	44,62	44,56	44,50	44,44	44,38	44,32	44,26	44,21	44,15	44,09	44,03	43,97	43,91	46,22	46,16	46,10	46,03	45,97	45,91	45,85	45,79	45,73	45,67	45,61	45,54	45,48
Oblast č. 7	106,88	48,64	48,57	48,50	48,44	48,37	48,31	48,24	48,18	44,87	44,81	44,75	44,69	44,63	44,57	44,51	44,45	44,39	44,33	44,27	44,21	44,16	44,19	44,13	44,07	44,01	43,95	43,89	43,83	43,77	43,71	43,66	43,60	43,54	43,48
Oblast č. 8	99,12	45,10	45,04	44,98	44,92	44,86	44,80	44,74	44,68	41,60	41,54	41,49	41,43	41,37	41,32	41,26	41,21	41,15	41,10	41,04	40,99	40,94	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04
Oblast č. 9	102,67	46,72	46,66	46,59	46,53	46,47	46,41	46,34	46,28	43,43	43,38	43,32	43,26	43,20	43,14	43,09	43,03	42,97	42,91	42,86	42,80	42,74	43,43	43,38	43,32	43,26	43,20	43,14	43,09	43,03	42,97	42,91	42,86	42,80	42,74
Oblast č. 10	99,67	45,35	45,29	45,23	45,17	45,11	45,05	44,99	44,93	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04
Oblast č. 11	98,15	44,66	44,60	44,54	44,48	44,42	44,36	44,30	44,24	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04	41,60	41,54	41,49	41,43	41,37	41,32	41,26	41,21	41,15	41,10	41,04	40,99	40,94
Oblast č. 12	92,40	42,05	41,99	41,93	41,88	41,82	41,76	41,71	41,65	41,60	41,54	41,49	41,43	41,37	41,32	41,26	41,21	41,15	41,10	41,04	40,99	40,94	41,60	41,54	41,49	41,43	41,37	41,32	41,26	41,21	41,15	41,10	41,04	40,99	40,94
Oblast č. 13	72,33	32,92	32,87	32,83	32,78	32,74	32,69	32,65	32,61	51,81	51,75	51,68	51,61	51,54	51,47	51,40	51,33	51,26	51,19	51,13	51,06	50,99	51,81	51,75	51,68	51,61	51,54	51,47	51,40	51,33	51,26	51,19	51,13	51,06	50,99
Oblast č. 14	96,48	43,90	43,84	43,79	43,73	43,67	43,61	43,55	43,49	41,60	41,54	41,49	41,43	41,37	41,32	41,26	41,21	41,15	41,10	41,04	40,99	40,94	41,60	41,54	41,49	41,43	41,37	41,32	41,26	41,21	41,15	41,10	41,04	40,99	40,94
Oblast č. 15	96,48	43,90	43,84	43,79	43,73	43,67	43,61	43,55	43,49	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04
Oblast č. 16	72,33	32,92	32,87	32,83	32,78	32,74	32,69	32,65	32,61	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04
Oblast č. 17	72,33	32,92	32,87	32,83	32,78	32,74	32,69	32,65	32,61	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04
Oblast č. 18	92,40	42,05	41,99	41,93	41,88	41,82	41,76	41,71	41,65	41,60	41,54	41,49	41,43	41,37	41,32	41,26	41,21	41,15	41,10	41,04	40,99	40,94	41,60	41,54	41,49	41,43	41,37	41,32	41,26	41,21	41,15	41,10	41,04	40,99	40,94
Oblast č. 19	92,40	42,05	41,99	41,93	41,88	41,82	41,76	41,71	41,65	41,60	41,54	41,49	41,43	41,37	41,32	41,26	41,21	41,15	41,10	41,04	40,99	40,94	41,60	41,54	41,49	41,43	41,37	41,32	41,26	41,21	41,15	41,10	41,04	40,99	40,94
Oblast č. 20	115,10	52,38	52,30	52,23	52,16	52,09	52,02	51,96	51,88	51,81	51,75	51,68	51,61	51,54	51,47	51,40	51,33	51,26	51,19	51,13	51,06	50,99	51,81	51,75	51,68	51,61	51,54	51,47	51,40	51,33	51,26	51,19	51,13	51,06	50,99
Oblast č. 21	92,40	42,05	41,99	41,93	41,88	41,82	41,76	41,71	41,65	41,60	41,54	41,49	41,43	41,37	41,32	41,26	41,21	41,15	41,10	41,04	40,99	40,94	41,60	41,54	41,49	41,43	41,37	41,32	41,26	41,21	41,15	41,10	41,04	40,99	40,94
Oblast č. 22	72,33	32,92	32,87	32,83	32,78	32,74	32,69	32,65	32,61	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04
Oblast č. 23	72,33	32,92	32,87	32,83	32,78	32,74	32,69	32,65	32,61	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04
Oblast č. 24	72,33	32,92	32,87	32,83	32,78	32,74	32,69	32,65	32,61	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04
Oblast č. 25	72,33	32,92	32,87	32,83	32,78	32,74	32,69	32,65	32,61	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04
Oblast č. 26	73,96	33,66	33,61	33,57	33,52	33,48	33,43	33,39	33,34	33,30	33,25	33,21	33,16	33,12	33,07	33,03	32,99	32,94	32,90	32,85	32,81	32,77	33,30	33,25	33,21	33,16	33,12	33,07	33,03	32,99	32,94	32,90	32,85	32,81	32,77
Oblast č. 27	72,33	32,92	32,87	32,83	32,78	32,74	32,69	32,65	32,61	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04
Oblast č. 28	72,33	32,92	32,87	32,83	32,78	32,74	32,69	32,65	32,61	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04
<b>STŘEDOČESKÝ</b>																																			
50 000 a více obyvatel	72,20	32,86	32,81	32,77	32,72	32,68	32,64	32,59	32,55	32,50	32,46	32,42	32,37	32,33	32,29	32,24	32,20	32,16	32,12	32,07	32,03	31,99	32,50	32,46	32,42	32,37	32,33	32,29	32,24	32,20	32,16	32,12	32,07	32,03	31,99
10 000-49 999 obyvatel	54,32	24,72	24,69	24,65	24,62	24,59	24,55	24,52	24,49	24,46	24,42	24,39	24,36	24,33	24,29	24,26	24,23	24,20	24,16	24,13	24,10	24,07	24,46	24,42	24,39	24,36	24,33	24,29	24,26	24,23	24,20	24,16	24,13	24,10	24,07
2 000-9 999 obyvatel	49,23	22,40	22,37	22,34	22,31	22,28	22,25	22,22	22,19	22,16	22,14	22,11	22,08	22,05	22,02	21,99	21,96	21,93	21,90	21,87	21,84	21,81	22,16	22,14	22,11	22,08	22,05	22,02	21,99	21,96	21,93	21,90	21,87	21,84	21,81
do 1 999 obyvatel	25,43	11,58	11,56	11,54	11,53	11,51	11,50	11,48	11,47	11,45	11,44	11,42	11,41	11,39	11,38	11,36	11,34	11,33	11,31	11,30	11,28	11,27	11,45	11,4											

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)										52,0%	52,1%	52,2%	52,3%								
	50,3%	50,4%	50,5%	50,6%	50,7%	50,8%	50,9%	51,0%	51,1%	51,2%					51,3%	51,4%	51,5%	51,6%	51,7%	51,8%	51,9%	
<b>HL.M.PRAHA</b>																						
Oblast č. 1	110,45	48,87	48,80	48,74	48,67	48,61	48,54	48,48	48,41	48,35	48,29	48,22	48,16	48,09	48,03	47,97	47,91	47,84	47,78	47,72	47,65	47,59
Oblast č. 2	100,45	44,44	44,38	44,32	44,27	44,21	44,15	44,09	44,03	43,97	43,91	43,86	43,80	43,74	43,68	43,63	43,57	43,51	43,45	43,40	43,34	43,28
Oblast č. 3	110,85	49,04	48,98	48,91	48,85	48,78	48,72	48,65	48,59	48,52	48,46	48,40	48,33	48,27	48,21	48,14	48,08	48,02	47,95	47,89	47,83	47,76
Oblast č. 4	104,66	46,30	46,24	46,18	46,12	46,06	46,00	45,94	45,88	45,82	45,75	45,69	45,63	45,57	45,51	45,45	45,39	45,33	45,27	45,22	45,16	45,10
Oblast č. 5	108,66	48,16	48,10	48,03	47,97	47,91	47,84	47,78	47,72	47,65	47,59	47,53	47,47	47,40	47,34	47,28	47,22	47,15	47,09	47,03	46,97	46,91
Oblast č. 6	121,99	53,97	53,90	53,83	53,76	53,68	53,61	53,54	53,47	53,40	53,33	53,26	53,19	53,12	53,05	52,98	52,91	52,84	52,77	52,70	52,63	52,56
Oblast č. 7	106,88	47,29	47,22	47,16	47,10	47,04	46,97	46,91	46,85	46,79	46,73	46,66	46,60	46,54	46,48	46,42	46,36	46,30	46,23	46,17	46,11	46,05
Oblast č. 8	99,12	43,85	43,80	43,74	43,68	43,62	43,56	43,51	43,45	43,39	43,33	43,28	43,22	43,16	43,10	43,05	42,99	42,93	42,88	42,82	42,77	42,71
Oblast č. 9	102,67	45,42	45,36	45,30	45,24	45,18	45,12	45,06	45,00	44,94	44,88	44,83	44,77	44,71	44,65	44,59	44,53	44,47	44,41	44,36	44,30	44,24
Oblast č. 10	99,67	44,10	44,04	43,98	43,92	43,86	43,80	43,75	43,69	43,63	43,57	43,52	43,46	43,40	43,34	43,29	43,23	43,17	43,12	43,06	43,00	42,95
Oblast č. 11	98,15	43,42	43,37	43,31	43,25	43,19	43,14	43,08	43,02	42,97	42,91	42,85	42,80	42,74	42,68	42,63	42,57	42,51	42,46	42,40	42,35	42,29
Oblast č. 12	92,40	40,88	40,83	40,77	40,72	40,66	40,61	40,56	40,50	40,45	40,40	40,34	40,29	40,24	40,18	40,13	40,08	40,02	39,97	39,92	39,87	39,81
Oblast č. 13	72,33	32,00	31,96	31,92	31,87	31,83	31,79	31,75	31,71	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,41	31,37	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17
Oblast č. 14	96,48	42,69	42,63	42,57	42,52	42,46	42,40	42,35	42,29	42,23	42,18	42,12	42,07	42,01	41,96	41,90	41,85	41,79	41,74	41,68	41,63	41,57
Oblast č. 15	96,48	42,69	42,63	42,57	42,52	42,46	42,40	42,35	42,29	42,23	42,18	42,12	42,07	42,01	41,96	41,90	41,85	41,79	41,74	41,68	41,63	41,57
Oblast č. 16	72,33	32,00	31,96	31,92	31,87	31,83	31,79	31,75	31,71	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,41	31,37	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17
Oblast č. 17	72,33	32,00	31,96	31,92	31,87	31,83	31,79	31,75	31,71	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,41	31,37	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17
Oblast č. 18	92,40	40,88	40,83	40,77	40,72	40,66	40,61	40,56	40,50	40,45	40,40	40,34	40,29	40,24	40,18	40,13	40,08	40,02	39,97	39,92	39,87	39,81
Oblast č. 19	92,40	40,88	40,83	40,77	40,72	40,66	40,61	40,56	40,50	40,45	40,40	40,34	40,29	40,24	40,18	40,13	40,08	40,02	39,97	39,92	39,87	39,81
Oblast č. 20	115,10	50,92	50,85	50,79	50,72	50,65	50,59	50,52	50,45	50,39	50,32	50,25	50,19	50,12	50,05	49,99	49,92	49,86	49,79	49,73	49,66	49,59
Oblast č. 21	92,40	40,88	40,83	40,77	40,72	40,66	40,61	40,56	40,50	40,45	40,40	40,34	40,29	40,24	40,18	40,13	40,08	40,02	39,97	39,92	39,87	39,81
Oblast č. 22	72,33	32,00	31,96	31,92	31,87	31,83	31,79	31,75	31,71	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,41	31,37	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17
Oblast č. 23	72,33	32,00	31,96	31,92	31,87	31,83	31,79	31,75	31,71	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,41	31,37	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17
Oblast č. 24	72,33	32,00	31,96	31,92	31,87	31,83	31,79	31,75	31,71	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,41	31,37	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17
Oblast č. 25	72,33	32,00	31,96	31,92	31,87	31,83	31,79	31,75	31,71	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,41	31,37	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17
Oblast č. 26	73,96	32,72	32,68	32,64	32,59	32,55	32,51	32,46	32,42	32,38	32,34	32,29	32,25	32,21	32,16	32,12	32,08	32,04	32,00	31,95	31,91	31,87
Oblast č. 27	72,33	32,00	31,96	31,92	31,87	31,83	31,79	31,75	31,71	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,41	31,37	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17
Oblast č. 28	72,33	32,00	31,96	31,92	31,87	31,83	31,79	31,75	31,71	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,41	31,37	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17
<b>STŘEDOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	72,20	31,94	31,90	31,86	31,82	31,78	31,73	31,69	31,65	31,61	31,57	31,52	31,48	31,44	31,40	31,36	31,32	31,28	31,23	31,19	31,15	31,11
10 000-49 999 obyvatel	54,32	24,03	24,00	23,97	23,94	23,91	23,88	23,84	23,81	23,78	23,75	23,72	23,69	23,66	23,62	23,59	23,56	23,53	23,50	23,47	23,44	23,41
2 000-9 999 obyvatel	49,23	21,78	21,75	21,73	21,70	21,67	21,64	21,61	21,58	21,55	21,52	21,50	21,47	21,44	21,41	21,38	21,36	21,33	21,30	21,27	21,24	21,22
do 1 999 obyvatel	25,43	11,25	11,24	11,22	11,21	11,20	11,18	11,17	11,15	11,14	11,12	11,11	11,09	11,08	11,06	11,05	11,03	11,02	11,00	10,99	10,98	10,96

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	52,4%	52,5%	52,6%	52,7%	52,8%	52,9%	53,0%	53,1%	53,2%	53,3%	53,4%	53,5%	53,6%	53,7%	53,8%	53,9%	54,0%	54,1%	54,2%	54,3%	54,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	47,53	47,47	47,40	47,34	47,28	47,22	47,16	47,10	47,03	46,97	46,91	46,85	46,79	46,73	46,67	46,61	46,55	46,49	46,43	46,37	46,31
Oblast č. 2	100,45	43,23	43,17	43,11	43,06	43,00	42,94	42,89	42,83	42,78	42,72	42,66	42,61	42,55	42,50	42,44	42,39	42,33	42,28	42,22	42,17	42,11
Oblast č. 3	110,85	47,70	47,64	47,58	47,51	47,45	47,39	47,33	47,27	47,20	47,14	47,08	47,02	46,96	46,90	46,84	46,78	46,72	46,65	46,59	46,53	46,47
Oblast č. 4	104,66	45,04	44,98	44,92	44,86	44,80	44,74	44,69	44,63	44,57	44,51	44,45	44,39	44,34	44,28	44,22	44,16	44,11	44,05	43,99	43,94	43,88
Oblast č. 5	108,86	46,84	46,78	46,72	46,66	46,60	46,54	46,48	46,42	46,36	46,30	46,24	46,18	46,12	46,06	46,00	45,94	45,88	45,82	45,76	45,70	45,64
Oblast č. 6	121,99	52,49	52,43	52,36	52,29	52,22	52,15	52,08	52,02	51,95	51,88	51,81	51,74	51,68	51,61	51,54	51,48	51,41	51,34	51,28	51,21	51,14
Oblast č. 7	106,88	45,99	45,93	45,87	45,81	45,75	45,69	45,63	45,57	45,51	45,45	45,40	45,34	45,28	45,22	45,16	45,10	45,04	44,98	44,93	44,87	44,81
Oblast č. 8	99,12	42,65	42,60	42,54	42,49	42,43	42,38	42,32	42,26	42,21	42,15	42,10	42,04	41,99	41,94	41,88	41,83	41,77	41,72	41,66	41,61	41,56
Oblast č. 9	102,67	44,18	44,12	44,07	44,01	43,95	43,89	43,84	43,78	43,72	43,66	43,61	43,55	43,49	43,44	43,38	43,32	43,27	43,21	43,16	43,10	43,04
Oblast č. 10	99,67	42,89	42,83	42,78	42,72	42,67	42,61	42,55	42,50	42,44	42,39	42,33	42,28	42,22	42,17	42,11	42,06	42,00	41,95	41,90	41,84	41,79
Oblast č. 11	98,15	42,24	42,18	42,13	42,07	42,02	41,96	41,91	41,85	41,80	41,74	41,69	41,63	41,58	41,53	41,47	41,42	41,36	41,31	41,26	41,20	41,15
Oblast č. 12	92,40	39,76	39,71	39,66	39,61	39,55	39,50	39,45	39,40	39,35	39,30	39,25	39,19	39,14	39,09	39,04	38,99	38,94	38,89	38,84	38,79	38,74
Oblast č. 13	72,33	31,13	31,09	31,05	31,00	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,37	30,33
Oblast č. 14	96,48	41,52	41,46	41,41	41,35	41,30	41,25	41,19	41,14	41,09	41,03	40,98	40,93	40,87	40,82	40,77	40,71	40,66	40,61	40,55	40,50	40,45
Oblast č. 15	96,48	41,52	41,46	41,41	41,35	41,30	41,25	41,19	41,14	41,09	41,03	40,98	40,93	40,87	40,82	40,77	40,71	40,66	40,61	40,55	40,50	40,45
Oblast č. 16	72,33	31,13	31,09	31,05	31,00	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,37	30,33
Oblast č. 17	72,33	31,13	31,09	31,05	31,00	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,37	30,33
Oblast č. 18	92,40	39,76	39,71	39,66	39,61	39,55	39,50	39,45	39,40	39,35	39,30	39,25	39,19	39,14	39,09	39,04	38,99	38,94	38,89	38,84	38,79	38,74
Oblast č. 19	92,40	39,76	39,71	39,66	39,61	39,55	39,50	39,45	39,40	39,35	39,30	39,25	39,19	39,14	39,09	39,04	38,99	38,94	38,89	38,84	38,79	38,74
Oblast č. 20	115,10	49,53	49,46	49,40	49,34	49,27	49,21	49,14	49,08	49,01	48,95	48,89	48,82	48,76	48,70	48,63	48,57	48,51	48,44	48,38	48,32	48,26
Oblast č. 21	92,40	39,76	39,71	39,66	39,61	39,55	39,50	39,45	39,40	39,35	39,30	39,25	39,19	39,14	39,09	39,04	38,99	38,94	38,89	38,84	38,79	38,74
Oblast č. 22	72,33	31,13	31,09	31,05	31,00	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,37	30,33
Oblast č. 23	72,33	31,13	31,09	31,05	31,00	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,37	30,33
Oblast č. 24	72,33	31,13	31,09	31,05	31,00	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,37	30,33
Oblast č. 25	72,33	31,13	31,09	31,05	31,00	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,37	30,33
Oblast č. 26	73,96	31,83	31,79	31,74	31,70	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,41	31,37	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17	31,13	31,09	31,05	31,01
Oblast č. 27	72,33	31,13	31,09	31,05	31,00	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,37	30,33
Oblast č. 28	72,33	31,13	31,09	31,05	31,00	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,37	30,33
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	31,07	31,03	30,99	30,95	30,91	30,87	30,83	30,79	30,75	30,71	30,67	30,63	30,59	30,55	30,51	30,47	30,43	30,39	30,35	30,31	30,27
10 000-49 999 obyvatel	54,32	23,38	23,35	23,32	23,29	23,26	23,22	23,19	23,16	23,13	23,10	23,07	23,04	23,01	22,98	22,95	22,92	22,89	22,86	22,84	22,81	22,78
2 000-9 999 obyvatel	49,23	21,19	21,16	21,13	21,10	21,08	21,05	21,02	20,99	20,97	20,94	20,91	20,88	20,86	20,83	20,80	20,78	20,75	20,72	20,70	20,67	20,64
do 1 999 obyvatel	25,43	10,95	10,93	10,92	10,90	10,89	10,88	10,86	10,85	10,83	10,82	10,80	10,79	10,78	10,76	10,75	10,73	10,72	10,71	10,69	10,68	10,67



**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	56,6%	56,7%	56,8%	56,9%	57,0%	57,1%	57,2%	57,3%	57,4%	57,5%	57,6%	57,7%	57,8%	57,9%	58,0%	58,1%	58,2%	58,3%	58,4%	58,5%	58,6%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	44,96	44,90	44,84	44,79	44,73	44,67	44,62	44,56	44,50	44,45	44,39	44,33	44,28	44,22	44,16	44,11	44,05	44,00	43,94	43,89	
Oblast č. 2	100,45	40,94	40,89	40,84	40,78	40,73	40,68	40,63	40,58	40,52	40,47	40,42	40,37	40,32	40,27	40,22	40,17	40,12	40,07	40,01	39,96	39,91
Oblast č. 3	110,85	45,18	45,12	45,06	45,01	44,95	44,89	44,83	44,78	44,72	44,66	44,61	44,55	44,49	44,44	44,38	44,32	44,27	44,21	44,16	44,10	44,05
Oblast č. 4	104,66	42,66	42,60	42,55	42,49	42,44	42,38	42,33	42,28	42,22	42,17	42,12	42,06	42,01	41,96	41,90	41,85	41,80	41,74	41,69	41,64	41,59
Oblast č. 5	108,66	44,37	44,31	44,25	44,20	44,14	44,08	44,03	43,97	43,92	43,86	43,81	43,75	43,69	43,64	43,58	43,53	43,47	43,42	43,36	43,31	43,26
Oblast č. 6	121,99	49,72	49,65	49,59	49,53	49,46	49,40	49,34	49,28	49,21	49,15	49,09	49,03	48,96	48,90	48,84	48,78	48,72	48,66	48,59	48,53	48,47
Oblast č. 7	106,88	43,56	43,50	43,45	43,39	43,34	43,28	43,23	43,17	43,12	43,06	43,01	42,95	42,90	42,85	42,79	42,74	42,68	42,63	42,58	42,52	42,47
Oblast č. 8	99,12	40,40	40,35	40,29	40,24	40,19	40,14	40,09	40,04	39,99	39,94	39,89	39,84	39,79	39,74	39,69	39,63	39,58	39,53	39,48	39,44	39,39
Oblast č. 9	102,67	41,84	41,79	41,74	41,68	41,63	41,58	41,53	41,47	41,42	41,37	41,32	41,26	41,21	41,16	41,11	41,05	41,00	40,95	40,90	40,85	40,80
Oblast č. 10	99,67	40,62	40,57	40,52	40,47	40,41	40,36	40,31	40,26	40,21	40,16	40,11	40,06	40,01	39,96	39,91	39,85	39,80	39,75	39,70	39,65	39,60
Oblast č. 11	98,15	40,00	39,95	39,90	39,85	39,80	39,75	39,70	39,65	39,60	39,55	39,50	39,45	39,40	39,35	39,30	39,25	39,20	39,15	39,10	39,05	39,00
Oblast č. 12	92,40	37,66	37,61	37,56	37,52	37,47	37,42	37,37	37,32	37,28	37,23	37,18	37,14	37,09	37,04	36,99	36,95	36,90	36,85	36,81	36,76	36,72
Oblast č. 13	72,33	29,48	29,44	29,41	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,18	29,14	29,11	29,07	29,03	29,00	28,96	28,92	28,89	28,85	28,81	28,78	28,74
Oblast č. 14	96,48	39,32	39,27	39,22	39,17	39,12	39,07	39,02	38,97	38,92	38,87	38,82	38,78	38,73	38,68	38,63	38,58	38,53	38,48	38,43	38,38	38,34
Oblast č. 15	96,48	39,32	39,27	39,22	39,17	39,12	39,07	39,02	38,97	38,92	38,87	38,82	38,78	38,73	38,68	38,63	38,58	38,53	38,48	38,43	38,38	38,34
Oblast č. 16	72,33	29,48	29,44	29,41	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,18	29,14	29,11	29,07	29,03	29,00	28,96	28,92	28,89	28,85	28,81	28,78	28,74
Oblast č. 17	72,33	29,48	29,44	29,41	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,18	29,14	29,11	29,07	29,03	29,00	28,96	28,92	28,89	28,85	28,81	28,78	28,74
Oblast č. 18	92,40	37,66	37,61	37,56	37,52	37,47	37,42	37,37	37,32	37,28	37,23	37,18	37,14	37,09	37,04	36,99	36,95	36,90	36,85	36,81	36,76	36,72
Oblast č. 19	92,40	37,66	37,61	37,56	37,52	37,47	37,42	37,37	37,32	37,28	37,23	37,18	37,14	37,09	37,04	36,99	36,95	36,90	36,85	36,81	36,76	36,72
Oblast č. 20	115,10	46,91	46,85	46,79	46,73	46,67	46,61	46,55	46,49	46,43	46,38	46,32	46,26	46,20	46,14	46,08	46,02	45,97	45,91	45,85	45,79	45,73
Oblast č. 21	92,40	37,66	37,61	37,56	37,52	37,47	37,42	37,37	37,32	37,28	37,23	37,18	37,14	37,09	37,04	36,99	36,95	36,90	36,85	36,81	36,76	36,72
Oblast č. 22	72,33	29,48	29,44	29,41	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,18	29,14	29,11	29,07	29,03	29,00	28,96	28,92	28,89	28,85	28,81	28,78	28,74
Oblast č. 23	72,33	29,48	29,44	29,41	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,18	29,14	29,11	29,07	29,03	29,00	28,96	28,92	28,89	28,85	28,81	28,78	28,74
Oblast č. 24	72,33	29,48	29,44	29,41	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,18	29,14	29,11	29,07	29,03	29,00	28,96	28,92	28,89	28,85	28,81	28,78	28,74
Oblast č. 25	72,33	29,48	29,44	29,41	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,18	29,14	29,11	29,07	29,03	29,00	28,96	28,92	28,89	28,85	28,81	28,78	28,74
Oblast č. 26	73,96	30,14	30,11	30,07	30,03	29,99	29,95	29,91	29,88	29,84	29,80	29,76	29,73	29,69	29,65	29,61	29,58	29,54	29,50	29,46	29,43	29,39
Oblast č. 27	72,33	29,48	29,44	29,41	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,18	29,14	29,11	29,07	29,03	29,00	28,96	28,92	28,89	28,85	28,81	28,78	28,74
Oblast č. 28	72,33	29,48	29,44	29,41	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,18	29,14	29,11	29,07	29,03	29,00	28,96	28,92	28,89	28,85	28,81	28,78	28,74
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	29,43	29,39	29,35	29,31	29,28	29,24	29,20	29,17	29,13	29,09	29,06	29,02	28,98	28,94	28,91	28,87	28,84	28,80	28,76	28,73	28,69
10 000-49 999 obyvatel	54,32	22,14	22,11	22,08	22,06	22,03	22,00	21,97	21,94	21,92	21,89	21,86	21,83	21,81	21,78	21,75	21,72	21,70	21,67	21,64	21,61	21,59
2 000-9 999 obyvatel	49,23	20,07	20,04	20,02	19,99	19,96	19,94	19,91	19,89	19,86	19,84	19,81	19,79	19,76	19,74	19,71	19,69	19,66	19,64	19,61	19,59	19,56
do 1 999 obyvatel	25,43	10,37	10,35	10,34	10,33	10,32	10,30	10,29	10,28	10,26	10,25	10,24	10,22	10,21	10,20	10,19	10,17	10,16	10,15	10,13	10,12	10,11



**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	58,7%	58,8%	58,9%	59,0%	59,1%	59,2%	59,3%	59,4%	59,5%	59,6%	59,7%	59,8%	59,9%	60,0%	60,1%	60,2%	60,3%	60,4%	60,5%	60,6%	60,7%	
<b>HL.M.PRAHA</b>																						
Oblast č. 1	110,45	43,83	43,78	43,72	43,67	43,61	43,56	43,50	43,45	43,39	43,34	43,28	43,23	43,18	43,12	43,07	43,02	42,96	42,91	42,85	42,80	42,75
Oblast č. 2	100,45	39,86	39,81	39,76	39,71	39,66	39,61	39,56	39,51	39,46	39,42	39,37	39,32	39,27	39,22	39,17	39,12	39,07	39,02	38,97	38,93	38,88
Oblast č. 3	110,85	43,99	43,94	43,88	43,82	43,77	43,71	43,66	43,61	43,55	43,50	43,44	43,39	43,33	43,28	43,22	43,17	43,12	43,06	43,01	42,96	42,90
Oblast č. 4	104,66	41,53	41,48	41,43	41,38	41,33	41,27	41,22	41,17	41,12	41,07	41,02	40,96	40,91	40,86	40,81	40,76	40,71	40,66	40,61	40,56	40,51
Oblast č. 5	108,66	43,20	43,15	43,09	43,04	42,98	42,93	42,88	42,82	42,77	42,72	42,66	42,61	42,56	42,50	42,45	42,40	42,34	42,29	42,24	42,19	42,13
Oblast č. 6	121,99	48,41	48,35	48,29	48,23	48,17	48,11	48,05	47,99	47,93	47,87	47,81	47,75	47,69	47,63	47,57	47,51	47,45	47,39	47,33	47,27	47,21
Oblast č. 7	106,88	42,42	42,36	42,31	42,26	42,20	42,15	42,10	42,04	41,99	41,94	41,89	41,83	41,78	41,73	41,68	41,62	41,57	41,52	41,47	41,42	41,37
Oblast č. 8	99,12	39,34	39,29	39,24	39,19	39,14	39,09	39,04	38,99	38,94	38,89	38,85	38,80	38,75	38,70	38,65	38,60	38,55	38,51	38,46	38,41	38,36
Oblast č. 9	102,67	40,74	40,69	40,64	40,59	40,54	40,49	40,44	40,39	40,34	40,29	40,24	40,19	40,14	40,09	40,04	39,99	39,94	39,89	39,84	39,79	39,74
Oblast č. 10	99,67	39,55	39,50	39,45	39,41	39,36	39,31	39,26	39,21	39,16	39,11	39,06	39,01	38,96	38,91	38,87	38,82	38,77	38,72	38,67	38,62	38,58
Oblast č. 11	98,15	38,95	38,90	38,85	38,80	38,76	38,71	38,66	38,61	38,56	38,51	38,46	38,42	38,37	38,32	38,27	38,23	38,18	38,13	38,08	38,04	37,99
Oblast č. 12	92,40	36,67	36,62	36,58	36,53	36,49	36,44	36,39	36,35	36,30	36,26	36,21	36,17	36,12	36,08	36,03	35,99	35,94	35,90	35,85	35,81	35,76
Oblast č. 13	72,33	28,71	28,67	28,63	28,60	28,56	28,53	28,49	28,45	28,42	28,38	28,35	28,31	28,28	28,24	28,21	28,17	28,14	28,10	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 14	96,48	38,29	38,24	38,19	38,14	38,10	38,05	38,00	37,95	37,91	37,86	37,81	37,76	37,72	37,67	37,62	37,58	37,53	37,48	37,43	37,39	37,34
Oblast č. 15	96,48	38,29	38,24	38,19	38,14	38,10	38,05	38,00	37,95	37,91	37,86	37,81	37,76	37,72	37,67	37,62	37,58	37,53	37,48	37,43	37,39	37,34
Oblast č. 16	72,33	28,71	28,67	28,63	28,60	28,56	28,53	28,49	28,45	28,42	28,38	28,35	28,31	28,28	28,24	28,21	28,17	28,14	28,10	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 17	72,33	28,71	28,67	28,63	28,60	28,56	28,53	28,49	28,45	28,42	28,38	28,35	28,31	28,28	28,24	28,21	28,17	28,14	28,10	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 18	92,40	36,67	36,62	36,58	36,53	36,49	36,44	36,39	36,35	36,30	36,26	36,21	36,17	36,12	36,08	36,03	35,99	35,94	35,90	35,85	35,81	35,76
Oblast č. 19	92,40	36,67	36,62	36,58	36,53	36,49	36,44	36,39	36,35	36,30	36,26	36,21	36,17	36,12	36,08	36,03	35,99	35,94	35,90	35,85	35,81	35,76
Oblast č. 20	115,10	45,68	45,62	45,56	45,50	45,45	45,39	45,33	45,28	45,22	45,16	45,11	45,05	44,99	44,94	44,88	44,83	44,77	44,71	44,66	44,60	44,55
Oblast č. 21	92,40	36,67	36,62	36,58	36,53	36,49	36,44	36,39	36,35	36,30	36,26	36,21	36,17	36,12	36,08	36,03	35,99	35,94	35,90	35,85	35,81	35,76
Oblast č. 22	72,33	28,71	28,67	28,63	28,60	28,56	28,53	28,49	28,45	28,42	28,38	28,35	28,31	28,28	28,24	28,21	28,17	28,14	28,10	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 23	72,33	28,71	28,67	28,63	28,60	28,56	28,53	28,49	28,45	28,42	28,38	28,35	28,31	28,28	28,24	28,21	28,17	28,14	28,10	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 24	72,33	28,71	28,67	28,63	28,60	28,56	28,53	28,49	28,45	28,42	28,38	28,35	28,31	28,28	28,24	28,21	28,17	28,14	28,10	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 25	72,33	28,71	28,67	28,63	28,60	28,56	28,53	28,49	28,45	28,42	28,38	28,35	28,31	28,28	28,24	28,21	28,17	28,14	28,10	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 26	73,96	29,35	29,32	29,28	29,24	29,21	29,17	29,13	29,10	29,06	29,02	28,99	28,95	28,91	28,88	28,84	28,81	28,77	28,73	28,70	28,66	28,63
Oblast č. 27	72,33	28,71	28,67	28,63	28,60	28,56	28,53	28,49	28,45	28,42	28,38	28,35	28,31	28,28	28,24	28,21	28,17	28,14	28,10	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 28	72,33	28,71	28,67	28,63	28,60	28,56	28,53	28,49	28,45	28,42	28,38	28,35	28,31	28,28	28,24	28,21	28,17	28,14	28,10	28,07	28,03	28,00
<b>STŘEDOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	72,20	28,65	28,62	28,58	28,55	28,51	28,47	28,44	28,40	28,37	28,33	28,30	28,26	28,23	28,19	28,16	28,12	28,09	28,05	28,02	27,98	27,95
10 000-49 999 obyvatel	54,32	21,56	21,53	21,51	21,48	21,45	21,42	21,40	21,37	21,34	21,32	21,29	21,26	21,24	21,21	21,18	21,16	21,13	21,10	21,08	21,05	21,03
2 000-9 999 obyvatel	49,23	19,54	19,51	19,49	19,47	19,44	19,42	19,39	19,37	19,34	19,32	19,30	19,27	19,25	19,22	19,20	19,18	19,15	19,13	19,10	19,08	19,06
do 1 999 obyvatel	25,43	10,10	10,08	10,07	10,06	10,04	10,03	10,02	10,01	9,99	9,98	9,97	9,96	9,94	9,93	9,92	9,91	9,90	9,88	9,87	9,86	9,85

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
	60,8%	60,9%	61,0%	61,1%	61,2%	61,3%	61,4%	61,5%	61,6%	61,7%	61,8%	61,9%	62,0%	62,1%	62,2%	62,3%	62,4%	62,5%	62,6%	62,7%	62,8%
<b>HL.M.PRAHA</b>																					
Oblast č. 1	110,45	42,64	42,59	42,54	42,48	42,43	42,38	42,33	42,27	42,22	42,17	42,12	42,06	42,01	41,96	41,91	41,86	41,81	41,76	41,70	41,65
Oblast č. 2	100,45	38,83	38,78	38,73	38,69	38,64	38,59	38,54	38,49	38,45	38,40	38,35	38,30	38,26	38,21	38,16	38,12	38,07	38,02	37,98	37,93
Oblast č. 3	110,85	42,85	42,80	42,74	42,69	42,64	42,58	42,53	42,48	42,43	42,37	42,32	42,27	42,22	42,17	42,11	42,06	42,01	41,96	41,91	41,85
Oblast č. 4	104,66	40,46	40,41	40,36	40,31	40,26	40,21	40,16	40,11	40,06	40,01	39,96	39,91	39,86	39,81	39,76	39,71	39,66	39,62	39,57	39,52
Oblast č. 5	108,86	42,08	42,03	41,98	41,92	41,87	41,82	41,77	41,72	41,66	41,61	41,56	41,51	41,46	41,41	41,36	41,31	41,26	41,20	41,15	41,10
Oblast č. 6	121,99	47,16	47,10	47,04	46,98	46,92	46,86	46,81	46,75	46,69	46,63	46,57	46,52	46,46	46,40	46,34	46,29	46,23	46,17	46,12	46,06
Oblast č. 7	106,88	41,31	41,26	41,21	41,16	41,11	41,06	41,01	40,96	40,91	40,86	40,81	40,76	40,71	40,66	40,61	40,56	40,51	40,46	40,41	40,36
Oblast č. 8	99,12	38,32	38,27	38,22	38,17	38,13	38,08	38,03	37,98	37,94	37,89	37,84	37,80	37,75	37,70	37,66	37,61	37,56	37,52	37,47	37,43
Oblast č. 9	102,67	39,69	39,64	39,59	39,54	39,49	39,44	39,39	39,34	39,30	39,25	39,20	39,15	39,10	39,05	39,01	38,96	38,91	38,86	38,81	38,77
Oblast č. 10	99,67	38,53	38,48	38,43	38,38	38,34	38,29	38,24	38,20	38,15	38,10	38,05	38,01	37,96	37,91	37,87	37,82	37,77	37,73	37,68	37,63
Oblast č. 11	98,15	37,94	37,89	37,85	37,80	37,75	37,71	37,66	37,61	37,57	37,52	37,47	37,43	37,38	37,33	37,29	37,24	37,20	37,15	37,11	37,06
Oblast č. 12	92,40	35,72	35,67	35,63	35,59	35,54	35,50	35,45	35,41	35,37	35,32	35,28	35,23	35,19	35,15	35,10	35,06	35,02	34,98	34,93	34,89
Oblast č. 13	72,33	27,96	27,93	27,89	27,86	27,82	27,79	27,75	27,72	27,69	27,65	27,62	27,58	27,55	27,51	27,48	27,45	27,41	27,38	27,35	27,31
Oblast č. 14	96,48	37,30	37,25	37,20	37,16	37,11	37,06	37,02	36,97	36,93	36,88	36,84	36,79	36,75	36,70	36,65	36,61	36,56	36,52	36,47	36,43
Oblast č. 15	96,48	37,30	37,25	37,20	37,16	37,11	37,06	37,02	36,97	36,93	36,88	36,84	36,79	36,75	36,70	36,65	36,61	36,56	36,52	36,47	36,43
Oblast č. 16	72,33	27,96	27,93	27,89	27,86	27,82	27,79	27,75	27,72	27,69	27,65	27,62	27,58	27,55	27,51	27,48	27,45	27,41	27,38	27,35	27,31
Oblast č. 17	72,33	27,96	27,93	27,89	27,86	27,82	27,79	27,75	27,72	27,69	27,65	27,62	27,58	27,55	27,51	27,48	27,45	27,41	27,38	27,35	27,31
Oblast č. 18	92,40	35,72	35,67	35,63	35,59	35,54	35,50	35,45	35,41	35,37	35,32	35,28	35,23	35,19	35,15	35,10	35,06	35,02	34,98	34,93	34,89
Oblast č. 19	92,40	35,72	35,67	35,63	35,59	35,54	35,50	35,45	35,41	35,37	35,32	35,28	35,23	35,19	35,15	35,10	35,06	35,02	34,98	34,93	34,89
Oblast č. 20	115,10	44,49	44,44	44,38	44,33	44,27	44,22	44,16	44,11	44,05	44,00	43,94	43,89	43,84	43,78	43,73	43,67	43,62	43,57	43,51	43,46
Oblast č. 21	92,40	35,72	35,67	35,63	35,59	35,54	35,50	35,45	35,41	35,37	35,32	35,28	35,23	35,19	35,15	35,10	35,06	35,02	34,98	34,93	34,89
Oblast č. 22	72,33	27,96	27,93	27,89	27,86	27,82	27,79	27,75	27,72	27,69	27,65	27,62	27,58	27,55	27,51	27,48	27,45	27,41	27,38	27,35	27,31
Oblast č. 23	72,33	27,96	27,93	27,89	27,86	27,82	27,79	27,75	27,72	27,69	27,65	27,62	27,58	27,55	27,51	27,48	27,45	27,41	27,38	27,35	27,31
Oblast č. 24	72,33	27,96	27,93	27,89	27,86	27,82	27,79	27,75	27,72	27,69	27,65	27,62	27,58	27,55	27,51	27,48	27,45	27,41	27,38	27,35	27,31
Oblast č. 25	72,33	27,96	27,93	27,89	27,86	27,82	27,79	27,75	27,72	27,69	27,65	27,62	27,58	27,55	27,51	27,48	27,45	27,41	27,38	27,35	27,31
Oblast č. 26	73,96	28,59	28,56	28,52	28,48	28,45	28,41	28,38	28,34	28,31	28,27	28,24	28,20	28,17	28,13	28,10	28,07	28,03	28,00	27,96	27,93
Oblast č. 27	72,33	27,96	27,93	27,89	27,86	27,82	27,79	27,75	27,72	27,69	27,65	27,62	27,58	27,55	27,51	27,48	27,45	27,41	27,38	27,35	27,31
Oblast č. 28	72,33	27,96	27,93	27,89	27,86	27,82	27,79	27,75	27,72	27,69	27,65	27,62	27,58	27,55	27,51	27,48	27,45	27,41	27,38	27,35	27,31
<b>STŘEDOČESKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	72,20	27,91	27,88	27,84	27,81	27,77	27,74	27,70	27,67	27,64	27,60	27,57	27,53	27,50	27,47	27,43	27,40	27,36	27,33	27,30	27,26
10 000-49 999 obyvatel	54,32	21,00	20,97	20,95	20,92	20,90	20,87	20,84	20,82	20,79	20,77	20,74	20,72	20,69	20,66	20,64	20,61	20,59	20,56	20,54	20,51
2 000-9 999 obyvatel	49,23	19,03	19,01	18,99	18,96	18,94	18,92	18,89	18,87	18,84	18,82	18,80	18,78	18,75	18,73	18,71	18,68	18,66	18,64	18,61	18,59
do 1 999 obyvatel	25,43	9,83	9,82	9,81	9,80	9,79	9,77	9,76	9,75	9,74	9,72	9,71	9,70	9,69	9,68	9,66	9,65	9,64	9,63	9,62	9,61

**Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	62,9%	63,0%	63,1%	63,2%	63,3%	63,4%	63,5%	63,6%	63,7%	63,8%	63,9%	64,0%	64,1%	64,2%	64,3%	64,4%	64,5%	64,6%	64,7%	64,8%	64,9%	64,9%
<b>HL.M.PRAHA</b>																						
Oblast č. 1	110,45	41,60	41,55	41,50	41,45	41,40	41,35	41,30	41,25	41,20	41,15	41,10	41,05	41,00	40,95	40,90	40,85	40,80	40,75	40,70	40,65	40,60
Oblast č. 2	100,45	37,84	37,79	37,74	37,70	37,65	37,60	37,56	37,51	37,47	37,42	37,38	37,33	37,28	37,24	37,19	37,15	37,10	37,06	37,01	36,97	36,92
Oblast č. 3	110,85	41,75	41,70	41,65	41,60	41,55	41,50	41,45	41,40	41,35	41,29	41,24	41,19	41,14	41,09	41,04	40,99	40,94	40,89	40,84	40,80	40,75
Oblast č. 4	104,66	39,42	39,37	39,32	39,28	39,23	39,18	39,13	39,08	39,04	38,99	38,94	38,89	38,85	38,80	38,75	38,71	38,66	38,61	38,56	38,52	38,47
Oblast č. 5	108,66	41,00	40,95	40,90	40,85	40,80	40,75	40,70	40,65	40,60	40,55	40,50	40,45	40,41	40,36	40,31	40,26	40,21	40,16	40,11	40,06	40,01
Oblast č. 6	121,99	45,95	45,89	45,84	45,78	45,72	45,67	45,61	45,56	45,50	45,44	45,39	45,33	45,28	45,22	45,17	45,11	45,06	45,00	44,95	44,89	44,84
Oblast č. 7	106,88	40,26	40,21	40,16	40,11	40,06	40,01	39,96	39,91	39,86	39,82	39,77	39,72	39,67	39,62	39,57	39,53	39,48	39,43	39,38	39,33	39,29
Oblast č. 8	99,12	37,33	37,29	37,24	37,20	37,15	37,11	37,06	37,02	36,97	36,93	36,88	36,84	36,79	36,75	36,70	36,66	36,61	36,57	36,52	36,48	36,43
Oblast č. 9	102,67	38,67	38,62	38,58	38,53	38,48	38,44	38,39	38,34	38,29	38,25	38,20	38,15	38,11	38,06	38,02	37,97	37,92	37,88	37,83	37,79	37,74
Oblast č. 10	99,67	37,54	37,50	37,45	37,40	37,36	37,31	37,27	37,22	37,18	37,13	37,09	37,04	36,99	36,95	36,90	36,86	36,82	36,77	36,73	36,68	36,64
Oblast č. 11	98,15	36,97	36,92	36,88	36,83	36,79	36,74	36,70	36,65	36,61	36,56	36,52	36,48	36,43	36,39	36,34	36,30	36,25	36,21	36,17	36,12	36,08
Oblast č. 12	92,40	34,80	34,76	34,72	34,68	34,63	34,59	34,55	34,51	34,46	34,42	34,38	34,34	34,30	34,26	34,21	34,17	34,13	34,09	34,05	34,01	33,96
Oblast č. 13	72,33	27,25	27,21	27,18	27,15	27,11	27,08	27,05	27,01	26,98	26,95	26,91	26,88	26,85	26,82	26,78	26,75	26,72	26,69	26,65	26,62	26,59
Oblast č. 14	96,48	36,34	36,30	36,25	36,21	36,16	36,12	36,07	36,03	35,99	35,94	35,90	35,85	35,81	35,77	35,72	35,68	35,64	35,59	35,55	35,51	35,46
Oblast č. 15	96,48	36,34	36,30	36,25	36,21	36,16	36,12	36,07	36,03	35,99	35,94	35,90	35,85	35,81	35,77	35,72	35,68	35,64	35,59	35,55	35,51	35,46
Oblast č. 16	72,33	27,25	27,21	27,18	27,15	27,11	27,08	27,05	27,01	26,98	26,95	26,91	26,88	26,85	26,82	26,78	26,75	26,72	26,69	26,65	26,62	26,59
Oblast č. 17	72,33	27,25	27,21	27,18	27,15	27,11	27,08	27,05	27,01	26,98	26,95	26,91	26,88	26,85	26,82	26,78	26,75	26,72	26,69	26,65	26,62	26,59
Oblast č. 18	92,40	34,80	34,76	34,72	34,68	34,63	34,59	34,55	34,51	34,46	34,42	34,38	34,34	34,30	34,26	34,21	34,17	34,13	34,09	34,05	34,01	33,96
Oblast č. 19	92,40	34,80	34,76	34,72	34,68	34,63	34,59	34,55	34,51	34,46	34,42	34,38	34,34	34,30	34,26	34,21	34,17	34,13	34,09	34,05	34,01	33,96
Oblast č. 20	115,10	43,35	43,30	43,25	43,19	43,14	43,09	43,04	42,98	42,93	42,88	42,83	42,77	42,72	42,67	42,62	42,57	42,51	42,46	42,41	42,36	42,31
Oblast č. 21	92,40	34,80	34,76	34,72	34,68	34,63	34,59	34,55	34,51	34,46	34,42	34,38	34,34	34,30	34,26	34,21	34,17	34,13	34,09	34,05	34,01	33,96
Oblast č. 22	72,33	27,25	27,21	27,18	27,15	27,11	27,08	27,05	27,01	26,98	26,95	26,91	26,88	26,85	26,82	26,78	26,75	26,72	26,69	26,65	26,62	26,59
Oblast č. 23	72,33	27,25	27,21	27,18	27,15	27,11	27,08	27,05	27,01	26,98	26,95	26,91	26,88	26,85	26,82	26,78	26,75	26,72	26,69	26,65	26,62	26,59
Oblast č. 24	72,33	27,25	27,21	27,18	27,15	27,11	27,08	27,05	27,01	26,98	26,95	26,91	26,88	26,85	26,82	26,78	26,75	26,72	26,69	26,65	26,62	26,59
Oblast č. 25	72,33	27,25	27,21	27,18	27,15	27,11	27,08	27,05	27,01	26,98	26,95	26,91	26,88	26,85	26,82	26,78	26,75	26,72	26,69	26,65	26,62	26,59
Oblast č. 26	73,96	27,86	27,82	27,79	27,76	27,72	27,69	27,66	27,62	27,59	27,55	27,52	27,49	27,45	27,42	27,39	27,35	27,32	27,29	27,25	27,22	27,19
Oblast č. 27	72,33	27,25	27,21	27,18	27,15	27,11	27,08	27,05	27,01	26,98	26,95	26,91	26,88	26,85	26,82	26,78	26,75	26,72	26,69	26,65	26,62	26,59
Oblast č. 28	72,33	27,25	27,21	27,18	27,15	27,11	27,08	27,05	27,01	26,98	26,95	26,91	26,88	26,85	26,82	26,78	26,75	26,72	26,69	26,65	26,62	26,59
<b>STŘEDOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	72,20	27,20	27,16	27,13	27,10	27,06	27,03	27,00	26,96	26,93	26,90	26,87	26,83	26,80	26,77	26,73	26,70	26,67	26,64	26,61	26,57	26,54
10 000-49 999 obyvatel	54,32	20,46	20,44	20,41	20,39	20,36	20,34	20,31	20,29	20,26	20,24	20,21	20,19	20,16	20,14	20,12	20,09	20,07	20,04	20,02	19,99	19,97
2 000-9 999 obyvatel	49,23	18,55	18,52	18,50	18,48	18,45	18,43	18,41	18,39	18,36	18,34	18,32	18,30	18,28	18,25	18,23	18,21	18,19	18,16	18,14	18,12	18,10
do 1 999 obyvatel	25,43	9,58	9,57	9,56	9,55	9,54	9,52	9,51	9,50	9,49	9,48	9,47	9,45	9,44	9,43	9,42	9,41	9,40	9,39	9,37	9,36	9,35

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)										67,0%										
	65,0%	65,1%	65,2%	65,3%	65,4%	65,5%	65,6%	65,7%	65,8%	65,9%		66,0%	66,1%	66,2%	66,3%	66,4%	66,5%	66,6%	66,7%	66,8%	66,9%
HL.M.PRAHA																					
Oblast č. 1	110,45	40,50	40,45	40,40	40,35	40,31	40,26	40,21	40,16	40,11	40,06	40,01	39,97	39,92	39,87	39,82	39,77	39,73	39,68	39,63	39,58
Oblast č. 2	100,45	36,88	36,83	36,79	36,75	36,70	36,66	36,61	36,57	36,52	36,48	36,44	36,39	36,35	36,30	36,22	36,17	36,13	36,09	36,04	36,00
Oblast č. 3	110,85	40,70	40,65	40,60	40,55	40,50	40,45	40,40	40,35	40,30	40,26	40,21	40,16	40,11	40,06	40,01	39,97	39,92	39,88	39,82	39,73
Oblast č. 4	104,66	38,42	38,38	38,33	38,29	38,24	38,19	38,15	38,10	38,05	38,01	37,96	37,92	37,87	37,83	37,74	37,69	37,64	37,60	37,55	37,51
Oblast č. 5	108,86	39,97	39,92	39,87	39,82	39,77	39,73	39,68	39,63	39,58	39,53	39,49	39,44	39,39	39,34	39,30	39,25	39,20	39,16	39,11	39,06
Oblast č. 6	121,99	44,79	44,73	44,68	44,62	44,57	44,52	44,46	44,41	44,35	44,30	44,25	44,19	44,14	44,09	44,04	43,98	43,93	43,88	43,82	43,72
Oblast č. 7	106,88	39,24	39,19	39,14	39,10	39,05	39,00	38,96	38,91	38,86	38,81	38,77	38,72	38,67	38,63	38,58	38,54	38,49	38,44	38,40	38,35
Oblast č. 8	99,12	36,39	36,35	36,30	36,26	36,21	36,17	36,13	36,08	36,04	36,00	35,95	35,91	35,87	35,82	35,78	35,74	35,70	35,65	35,61	35,57
Oblast č. 9	102,67	37,69	37,65	37,60	37,56	37,51	37,47	37,42	37,38	37,33	37,29	37,24	37,20	37,15	37,11	37,06	37,02	36,97	36,93	36,89	36,80
Oblast č. 10	99,67	36,59	36,55	36,50	36,46	36,42	36,37	36,33	36,28	36,24	36,20	36,15	36,11	36,07	36,02	35,98	35,94	35,89	35,85	35,81	35,76
Oblast č. 11	98,15	36,03	35,99	35,95	35,90	35,86	35,82	35,77	35,73	35,69	35,64	35,60	35,56	35,52	35,47	35,43	35,39	35,35	35,30	35,26	35,18
Oblast č. 12	92,40	33,92	33,88	33,84	33,80	33,76	33,72	33,68	33,64	33,60	33,56	33,52	33,48	33,44	33,40	33,36	33,32	33,28	33,24	33,20	33,12
Oblast č. 13	72,33	26,56	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,36	26,33	26,30	26,27	26,24	26,21	26,17	26,14	26,11	26,08	26,05	26,02	25,99	25,92
Oblast č. 14	96,48	35,42	35,38	35,34	35,29	35,25	35,21	35,17	35,12	35,08	35,04	35,00	34,95	34,91	34,87	34,83	34,79	34,74	34,70	34,66	34,58
Oblast č. 15	96,48	35,42	35,38	35,34	35,29	35,25	35,21	35,17	35,12	35,08	35,04	35,00	34,95	34,91	34,87	34,83	34,79	34,74	34,70	34,66	34,58
Oblast č. 16	72,33	26,56	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,36	26,33	26,30	26,27	26,24	26,21	26,17	26,14	26,11	26,08	26,05	26,02	25,99	25,92
Oblast č. 17	72,33	26,56	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,36	26,33	26,30	26,27	26,24	26,21	26,17	26,14	26,11	26,08	26,05	26,02	25,99	25,92
Oblast č. 18	92,40	33,92	33,88	33,84	33,80	33,76	33,72	33,68	33,64	33,60	33,56	33,52	33,48	33,44	33,40	33,36	33,32	33,28	33,24	33,20	33,12
Oblast č. 19	92,40	33,92	33,88	33,84	33,80	33,76	33,72	33,68	33,64	33,60	33,56	33,52	33,48	33,44	33,40	33,36	33,32	33,28	33,24	33,20	33,12
Oblast č. 20	115,10	42,26	42,21	42,15	42,10	42,05	42,00	41,95	41,90	41,85	41,80	41,75	41,70	41,65	41,60	41,55	41,50	41,45	41,40	41,35	41,25
Oblast č. 21	92,40	33,92	33,88	33,84	33,80	33,76	33,72	33,68	33,64	33,60	33,56	33,52	33,48	33,44	33,40	33,36	33,32	33,28	33,24	33,20	33,12
Oblast č. 22	72,33	26,56	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,36	26,33	26,30	26,27	26,24	26,21	26,17	26,14	26,11	26,08	26,05	26,02	25,99	25,92
Oblast č. 23	72,33	26,56	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,36	26,33	26,30	26,27	26,24	26,21	26,17	26,14	26,11	26,08	26,05	26,02	25,99	25,92
Oblast č. 24	72,33	26,56	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,36	26,33	26,30	26,27	26,24	26,21	26,17	26,14	26,11	26,08	26,05	26,02	25,99	25,92
Oblast č. 25	72,33	26,56	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,36	26,33	26,30	26,27	26,24	26,21	26,17	26,14	26,11	26,08	26,05	26,02	25,99	25,92
Oblast č. 26	73,96	27,15	27,12	27,09	27,06	27,02	26,99	26,96	26,93	26,89	26,86	26,83	26,80	26,76	26,73	26,70	26,67	26,64	26,60	26,57	26,54
Oblast č. 27	72,33	26,56	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,36	26,33	26,30	26,27	26,24	26,21	26,17	26,14	26,11	26,08	26,05	26,02	25,99	25,92
Oblast č. 28	72,33	26,56	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,36	26,33	26,30	26,27	26,24	26,21	26,17	26,14	26,11	26,08	26,05	26,02	25,99	25,92
STŘEDOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	72,20	26,51	26,48	26,44	26,41	26,38	26,35	26,32	26,29	26,25	26,22	26,19	26,16	26,13	26,10	26,06	26,03	26,00	25,97	25,94	25,91
10 000-49 999 obyvatel	54,32	19,95	19,92	19,90	19,87	19,85	19,82	19,80	19,78	19,75	19,73	19,71	19,68	19,66	19,63	19,61	19,59	19,56	19,54	19,52	19,49
2 000-9 999 obyvatel	49,23	18,08	18,05	18,03	18,01	17,99	17,97	17,95	17,92	17,90	17,88	17,86	17,84	17,82	17,80	17,77	17,75	17,73	17,71	17,69	17,65
do 1 999 obyvatel	25,43	9,34	9,33	9,32	9,31	9,29	9,28	9,27	9,26	9,25	9,24	9,23	9,22	9,21	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)										68,0%	68,1%	68,2%	68,3%	68,4%	68,5%	68,6%	68,7%	68,8%	68,9%	69,0%	69,1%
	67,1%	67,2%	67,3%	67,4%	67,5%	67,6%	67,7%	67,8%	67,9%	39,12												
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	39,54	39,49	39,44	39,40	39,35	39,30	39,26	39,21	39,16	39,12	39,07	39,02	38,98	38,93	38,88	38,84	38,79	38,75	38,70	38,65	38,61
Oblast č. 2	100,45	35,96	35,92	35,87	35,83	35,79	35,74	35,70	35,66	35,62	35,57	35,53	35,49	35,45	35,41	35,36	35,32	35,28	35,24	35,20	35,15	35,11
Oblast č. 3	110,85	39,68	39,63	39,59	39,54	39,49	39,44	39,40	39,35	39,30	39,26	39,21	39,16	39,12	39,07	39,02	38,98	38,93	38,89	38,84	38,79	38,75
Oblast č. 4	104,66	37,47	37,42	37,38	37,33	37,29	37,24	37,20	37,15	37,11	37,06	37,02	36,98	36,93	36,89	36,85	36,80	36,76	36,71	36,67	36,63	36,58
Oblast č. 5	108,86	38,97	38,92	38,88	38,83	38,78	38,74	38,69	38,64	38,60	38,55	38,51	38,46	38,41	38,37	38,32	38,28	38,23	38,19	38,14	38,10	38,05
Oblast č. 6	121,99	43,67	43,62	43,56	43,51	43,46	43,41	43,36	43,30	43,25	43,20	43,15	43,10	43,05	43,00	42,95	42,89	42,84	42,79	42,74	42,69	42,64
Oblast č. 7	106,88	38,26	38,21	38,17	38,12	38,08	38,03	37,99	37,94	37,90	37,85	37,81	37,76	37,72	37,67	37,63	37,58	37,54	37,49	37,45	37,40	37,36
Oblast č. 8	99,12	35,48	35,44	35,40	35,36	35,31	35,27	35,23	35,19	35,14	35,10	35,06	35,02	34,98	34,94	34,90	34,85	34,81	34,77	34,73	34,69	34,65
Oblast č. 9	102,67	36,75	36,71	36,66	36,62	36,58	36,53	36,49	36,45	36,40	36,36	36,32	36,27	36,23	36,19	36,14	36,10	36,06	36,02	35,97	35,93	35,89
Oblast č. 10	99,67	35,68	35,64	35,59	35,55	35,51	35,47	35,42	35,38	35,34	35,30	35,26	35,21	35,17	35,13	35,09	35,05	35,01	34,96	34,92	34,88	34,84
Oblast č. 11	98,15	35,13	35,09	35,05	35,01	34,97	34,93	34,88	34,84	34,80	34,76	34,72	34,68	34,64	34,59	34,55	34,51	34,47	34,43	34,39	34,35	34,31
Oblast č. 12	92,40	33,08	33,04	33,00	32,96	32,92	32,88	32,84	32,80	32,76	32,72	32,68	32,65	32,61	32,57	32,53	32,49	32,45	32,41	32,38	32,34	32,30
Oblast č. 13	72,33	25,89	25,86	25,83	25,80	25,77	25,74	25,71	25,68	25,65	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50	25,47	25,43	25,40	25,37	25,34	25,31	25,28
Oblast č. 14	96,48	34,54	34,50	34,45	34,41	34,37	34,33	34,29	34,25	34,21	34,17	34,13	34,09	34,05	34,01	33,97	33,93	33,89	33,85	33,81	33,77	33,73
Oblast č. 15	96,48	34,54	34,50	34,45	34,41	34,37	34,33	34,29	34,25	34,21	34,17	34,13	34,09	34,05	34,01	33,97	33,93	33,89	33,85	33,81	33,77	33,73
Oblast č. 16	72,33	25,89	25,86	25,83	25,80	25,77	25,74	25,71	25,68	25,65	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50	25,47	25,43	25,40	25,37	25,34	25,31	25,28
Oblast č. 17	72,33	25,89	25,86	25,83	25,80	25,77	25,74	25,71	25,68	25,65	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50	25,47	25,43	25,40	25,37	25,34	25,31	25,28
Oblast č. 18	92,40	33,08	33,04	33,00	32,96	32,92	32,88	32,84	32,80	32,76	32,72	32,68	32,65	32,61	32,57	32,53	32,49	32,45	32,41	32,38	32,34	32,30
Oblast č. 19	92,40	33,08	33,04	33,00	32,96	32,92	32,88	32,84	32,80	32,76	32,72	32,68	32,65	32,61	32,57	32,53	32,49	32,45	32,41	32,38	32,34	32,30
Oblast č. 20	115,10	41,20	41,15	41,10	41,05	41,01	40,96	40,91	40,86	40,81	40,76	40,71	40,66	40,62	40,57	40,52	40,47	40,42	40,38	40,33	40,28	40,23
Oblast č. 21	92,40	33,08	33,04	33,00	32,96	32,92	32,88	32,84	32,80	32,76	32,72	32,68	32,65	32,61	32,57	32,53	32,49	32,45	32,41	32,38	32,34	32,30
Oblast č. 22	72,33	25,89	25,86	25,83	25,80	25,77	25,74	25,71	25,68	25,65	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50	25,47	25,43	25,40	25,37	25,34	25,31	25,28
Oblast č. 23	72,33	25,89	25,86	25,83	25,80	25,77	25,74	25,71	25,68	25,65	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50	25,47	25,43	25,40	25,37	25,34	25,31	25,28
Oblast č. 24	72,33	25,89	25,86	25,83	25,80	25,77	25,74	25,71	25,68	25,65	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50	25,47	25,43	25,40	25,37	25,34	25,31	25,28
Oblast č. 25	72,33	25,89	25,86	25,83	25,80	25,77	25,74	25,71	25,68	25,65	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50	25,47	25,43	25,40	25,37	25,34	25,31	25,28
Oblast č. 26	73,96	26,48	26,45	26,41	26,38	26,35	26,32	26,29	26,26	26,23	26,19	26,16	26,13	26,10	26,07	26,04	26,01	25,98	25,95	25,92	25,89	25,85
Oblast č. 27	72,33	25,89	25,86	25,83	25,80	25,77	25,74	25,71	25,68	25,65	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50	25,47	25,43	25,40	25,37	25,34	25,31	25,28
Oblast č. 28	72,33	25,89	25,86	25,83	25,80	25,77	25,74	25,71	25,68	25,65	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50	25,47	25,43	25,40	25,37	25,34	25,31	25,28
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	25,85	25,82	25,79	25,75	25,72	25,69	25,66	25,63	25,60	25,57	25,54	25,51	25,48	25,45	25,42	25,39	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24
10 000-49 999 obyvatel	54,32	19,45	19,42	19,40	19,38	19,35	19,33	19,31	19,29	19,26	19,24	19,22	19,19	19,17	19,15	19,13	19,10	19,08	19,06	19,04	19,01	18,99
2 000-9 999 obyvatel	49,23	17,63	17,60	17,58	17,56	17,54	17,52	17,50	17,48	17,46	17,44	17,42	17,40	17,38	17,35	17,33	17,31	17,29	17,27	17,25	17,23	17,21
do 1 999 obyvatel	25,43	9,11	9,10	9,09	9,07	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02	9,01	9,00	8,99	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,92	8,91	8,90	8,89

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)											70,0%	70,1%	70,2%	70,3%	70,4%	70,5%	70,6%	70,7%	70,8%	70,9%	71,0%	71,1%	71,2%						
	69,2%	69,3%	69,4%	69,5%	69,6%	69,7%	69,8%	69,9%																						
<b>HL.M.PRAHA</b>																														
Oblast č. 1	110,45	38,56	38,52	38,47	38,43	38,38	38,34	38,29	38,25	38,20	38,16	38,11	38,07	38,02	37,98	37,93	37,89	37,84	37,80	37,76	37,71	37,67								
Oblast č. 2	100,45	35,07	35,03	34,99	34,95	34,91	34,87	34,82	34,78	34,74	34,70	34,66	34,62	34,58	34,54	34,50	34,46	34,42	34,38	34,34	34,30	34,26								
Oblast č. 3	110,85	38,70	38,66	38,61	38,57	38,52	38,47	38,43	38,38	38,34	38,29	38,25	38,20	38,16	38,11	38,07	38,03	37,98	37,94	37,89	37,85	37,80								
Oblast č. 4	104,66	36,54	36,50	36,46	36,41	36,37	36,33	36,28	36,24	36,20	36,16	36,11	36,07	36,03	35,99	35,94	35,90	35,86	35,82	35,78	35,73	35,69								
Oblast č. 5	108,86	38,01	37,96	37,92	37,87	37,83	37,78	37,74	37,69	37,65	37,61	37,56	37,52	37,47	37,43	37,39	37,34	37,30	37,26	37,21	37,17	37,12								
Oblast č. 6	121,99	42,59	42,54	42,49	42,44	42,39	42,34	42,29	42,24	42,19	42,14	42,09	42,04	41,99	41,94	41,90	41,85	41,80	41,75	41,70	41,65	41,60								
Oblast č. 7	106,88	37,32	37,27	37,23	37,18	37,14	37,10	37,05	37,01	36,97	36,92	36,88	36,84	36,79	36,75	36,71	36,66	36,62	36,58	36,54	36,49	36,45								
Oblast č. 8	99,12	34,61	34,57	34,53	34,48	34,44	34,40	34,36	34,32	34,28	34,24	34,20	34,16	34,12	34,08	34,04	34,00	33,96	33,92	33,88	33,84	33,80								
Oblast č. 9	102,67	35,85	35,80	35,76	35,72	35,68	35,64	35,59	35,55	35,51	35,47	35,43	35,39	35,34	35,30	35,26	35,22	35,18	35,14	35,10	35,06	35,01								
Oblast č. 10	99,67	34,80	34,76	34,72	34,68	34,64	34,59	34,55	34,51	34,47	34,43	34,39	34,35	34,31	34,27	34,23	34,19	34,15	34,11	34,07	34,03	33,99								
Oblast č. 11	98,15	34,27	34,23	34,19	34,15	34,11	34,07	34,03	33,99	33,95	33,91	33,87	33,83	33,79	33,75	33,71	33,67	33,63	33,59	33,55	33,51	33,47								
Oblast č. 12	92,40	32,26	32,22	32,19	32,15	32,11	32,07	32,03	32,00	31,96	31,92	31,88	31,85	31,81	31,77	31,73	31,70	31,66	31,62	31,59	31,55	31,51								
Oblast č. 13	72,33	25,25	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02																				
Oblast č. 14	96,48	33,69	33,65	33,61	33,57	33,53	33,49	33,45	33,41	33,37	33,33	33,29	33,25	33,21	33,17	33,14	33,10	33,06	33,02	32,98	32,94	32,90								
Oblast č. 15	96,48	33,69	33,65	33,61	33,57	33,53	33,49	33,45	33,41	33,37	33,33	33,29	33,25	33,21	33,17	33,14	33,10	33,06	33,02	32,98	32,94	32,90								
Oblast č. 16	72,33	25,25	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02																				
Oblast č. 17	72,33	25,25	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02																				
Oblast č. 18	92,40	32,26	32,22	32,19	32,15	32,11	32,07	32,03	32,00	31,96	31,92	31,88	31,85	31,81	31,77	31,73	31,70	31,66	31,62	31,59	31,55	31,51								
Oblast č. 19	92,40	32,26	32,22	32,19	32,15	32,11	32,07	32,03	32,00	31,96	31,92	31,88	31,85	31,81	31,77	31,73	31,70	31,66	31,62	31,59	31,55	31,51								
Oblast č. 20	115,10	40,19	40,14	40,09	40,04	40,00	39,95	39,90	39,86	39,81	39,76	39,72	39,67	39,62	39,58	39,53	39,48	39,44	39,39	39,34	39,30	39,25								
Oblast č. 21	92,40	32,26	32,22	32,19	32,15	32,11	32,07	32,03	32,00	31,96	31,92	31,88	31,85	31,81	31,77	31,73	31,70	31,66	31,62	31,59	31,55	31,51								
Oblast č. 22	72,33	25,25	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02																				
Oblast č. 23	72,33	25,25	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02																				
Oblast č. 24	72,33	25,25	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02																				
Oblast č. 25	72,33	25,25	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02																				
Oblast č. 26	73,96	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,67	25,64	25,61	25,58	25,55	25,52	25,49	25,46	25,43	25,40	25,37	25,34	25,31	25,28	25,25	25,22								
Oblast č. 27	72,33	25,25	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02																				
Oblast č. 28	72,33	25,25	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02																				
<b>STŘEDOČESKÝ</b>																														
50 000 a více obyvatel	72,20	25,21	25,18	25,15	25,12	25,09	25,06	25,03	25,00	24,97	24,94	24,91	24,89	24,86	24,83	24,80	24,77	24,74	24,71	24,68	24,65	24,62								
10 000-49 999 obyvatel	54,32	18,97	18,95	18,92	18,90	18,88	18,86	18,83	18,81	18,79	18,77	18,75	18,72	18,70	18,68	18,66	18,64	18,61	18,59	18,57	18,55	18,53								
2 000-9 999 obyvatel	49,23	17,19	17,17	17,15	17,13	17,11	17,09	17,07	17,05	17,03	17,01	16,99	16,97	16,95	16,93	16,91	16,89	16,87	16,85	16,83	16,81	16,79								
do 1 999 obyvatel	25,43	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68								

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	71,3%	71,4%	71,5%	71,6%	71,7%	71,8%	71,9%	72,0%	72,1%	72,2%	72,3%	72,4%	72,5%	72,6%	72,7%	72,8%	72,9%	73,0%	73,1%	73,2%	73,3%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	37,62	37,58	37,54	37,49	37,45	37,40	37,36	37,32	37,27	37,23	37,19	37,14	37,10	37,06	37,02	36,97	36,93	36,89	36,85	36,80	36,76
Oblast č. 2	100,45	34,22	34,18	34,14	34,10	34,06	34,02	33,98	33,94	33,90	33,86	33,82	33,78	33,74	33,70	33,66	33,63	33,59	33,55	33,51	33,47	33,43
Oblast č. 3	110,85	37,76	37,72	37,67	37,63	37,58	37,54	37,50	37,45	37,41	37,37	37,32	37,28	37,24	37,19	37,15	37,11	37,06	37,02	36,98	36,94	36,89
Oblast č. 4	104,66	35,65	35,61	35,57	35,53	35,49	35,44	35,40	35,36	35,32	35,28	35,24	35,20	35,16	35,12	35,08	35,04	34,99	34,95	34,91	34,87	34,83
Oblast č. 5	108,66	37,08	37,04	37,00	36,95	36,91	36,87	36,82	36,78	36,74	36,70	36,65	36,61	36,57	36,53	36,48	36,44	36,40	36,36	36,31	36,27	36,23
Oblast č. 6	121,99	41,55	41,51	41,46	41,41	41,36	41,31	41,26	41,22	41,17	41,12	41,07	41,03	40,98	40,93	40,88	40,84	40,79	40,74	40,69	40,65	40,60
Oblast č. 7	106,88	36,41	36,36	36,32	36,28	36,24	36,20	36,15	36,11	36,07	36,03	35,99	35,94	35,90	35,86	35,82	35,78	35,74	35,70	35,65	35,61	35,57
Oblast č. 8	99,12	33,76	33,72	33,69	33,65	33,61	33,57	33,53	33,49	33,45	33,41	33,37	33,33	33,30	33,26	33,22	33,18	33,14	33,10	33,07	33,03	32,99
Oblast č. 9	102,67	34,97	34,93	34,89	34,85	34,81	34,77	34,73	34,69	34,65	34,61	34,57	34,53	34,49	34,45	34,41	34,37	34,33	34,29	34,25	34,21	34,17
Oblast č. 10	99,67	33,95	33,91	33,87	33,83	33,79	33,75	33,72	33,68	33,64	33,60	33,56	33,52	33,48	33,44	33,40	33,36	33,33	33,29	33,25	33,21	33,17
Oblast č. 11	98,15	33,43	33,39	33,36	33,32	33,28	33,24	33,20	33,16	33,12	33,09	33,05	33,01	32,97	32,93	32,89	32,86	32,82	32,78	32,74	32,70	32,67
Oblast č. 12	92,40	31,48	31,44	31,40	31,37	31,33	31,29	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11	31,08	31,04	31,00	30,97	30,93	30,90	30,86	30,82	30,79	30,75
Oblast č. 13	72,33																					
Oblast č. 14	96,48	32,87	32,83	32,79	32,75	32,71	32,67	32,64	32,60	32,56	32,52	32,48	32,45	32,41	32,37	32,33	32,30	32,26	32,22	32,19	32,15	32,11
Oblast č. 15	96,48	32,87	32,83	32,79	32,75	32,71	32,67	32,64	32,60	32,56	32,52	32,48	32,45	32,41	32,37	32,33	32,30	32,26	32,22	32,19	32,15	32,11
Oblast č. 16	72,33																					
Oblast č. 17	72,33																					
Oblast č. 18	92,40	31,48	31,44	31,40	31,37	31,33	31,29	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11	31,08	31,04	31,00	30,97	30,93	30,90	30,86	30,82	30,79	30,75
Oblast č. 19	92,40	31,48	31,44	31,40	31,37	31,33	31,29	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11	31,08	31,04	31,00	30,97	30,93	30,90	30,86	30,82	30,79	30,75
Oblast č. 20	115,10	39,21	39,16	39,12	39,07	39,02	38,98	38,93	38,89	38,84	38,80	38,75	38,71	38,66	38,62	38,57	38,53	38,48	38,44	38,40	38,35	38,31
Oblast č. 21	92,40	31,48	31,44	31,40	31,37	31,33	31,29	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11	31,08	31,04	31,00	30,97	30,93	30,90	30,86	30,82	30,79	30,75
Oblast č. 22	72,33																					
Oblast č. 23	72,33																					
Oblast č. 24	72,33																					
Oblast č. 25	72,33																					
Oblast č. 26	73,96	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02														
Oblast č. 27	72,33																					
Oblast č. 28	72,33																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	24,60	24,57	24,54	24,51	24,48	24,45	24,42	24,40	24,37	24,34	24,31	24,28	24,25	24,23	24,20	24,17	24,14	24,11	24,09	24,06	24,03
10 000-49 999 obyvatel	54,32	18,51	18,48	18,46	18,44	18,42	18,40	18,38	18,36	18,33	18,31	18,29	18,27	18,25	18,23	18,21	18,19	18,17	18,14	18,12	18,10	18,08
2 000-9 999 obyvatel	49,23	16,77	16,75	16,73	16,71	16,69	16,67	16,66	16,64	16,62	16,60	16,58	16,56	16,54	16,52	16,50	16,48	16,46	16,44	16,43	16,41	16,39
do 1 999 obyvatel	25,43	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	73,4%	73,5%	73,6%	73,7%	73,8%	73,9%	74,0%	74,1%	74,2%	74,3%	74,4%	74,5%	74,6%	74,7%	74,8%	74,9%	75,0%	75,1%	75,2%	75,3%	75,4%	75,4%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	36,72	36,68	36,63	36,59	36,55	36,51	36,47	36,42	36,38	36,34	36,30	36,26	36,22	36,17	36,13	36,09	36,05	36,01	35,97	35,93	35,89
Oblast č. 2	100,45	33,39	33,36	33,32	33,28	33,24	33,20	33,16	33,13	33,09	33,05	33,01	32,97	32,94	32,90	32,86	32,82	32,79	32,75	32,71	32,67	32,64
Oblast č. 3	110,85	36,85	36,81	36,77	36,72	36,68	36,64	36,60	36,56	36,51	36,47	36,43	36,39	36,35	36,30	36,26	36,22	36,18	36,14	36,10	36,06	36,02
Oblast č. 4	104,66	34,79	34,75	34,71	34,67	34,63	34,59	34,55	34,51	34,47	34,43	34,40	34,36	34,32	34,28	34,24	34,20	34,16	34,12	34,08	34,04	34,00
Oblast č. 5	108,86	36,19	36,15	36,11	36,06	36,02	35,98	35,94	35,90	35,86	35,82	35,78	35,73	35,69	35,65	35,61	35,57	35,53	35,49	35,45	35,41	35,37
Oblast č. 6	121,99	40,55	40,51	40,46	40,41	40,37	40,32	40,27	40,23	40,18	40,14	40,09	40,04	40,00	39,95	39,91	39,86	39,82	39,77	39,72	39,68	39,63
Oblast č. 7	106,88	35,53	35,49	35,45	35,41	35,37	35,33	35,29	35,25	35,21	35,17	35,12	35,08	35,04	35,00	34,96	34,92	34,88	34,84	34,81	34,77	34,73
Oblast č. 8	99,12	32,95	32,91	32,88	32,84	32,80	32,76	32,72	32,69	32,65	32,61	32,58	32,54	32,50	32,46	32,43	32,39	32,35	32,32	32,28	32,24	32,20
Oblast č. 9	102,67	34,13	34,09	34,05	34,01	33,97	33,94	33,90	33,86	33,82	33,78	33,74	33,70	33,66	33,63	33,59	33,55	33,51	33,47	33,43	33,40	33,36
Oblast č. 10	99,67	33,13	33,10	33,06	33,02	32,98	32,94	32,91	32,87	32,83	32,79	32,76	32,72	32,68	32,64	32,61	32,57	32,53	32,49	32,46	32,42	32,38
Oblast č. 11	98,15	32,63	32,59	32,55	32,52	32,48	32,44	32,40	32,37	32,33	32,29	32,26	32,22	32,18	32,15	32,11	32,07	32,04	32,00	31,96	31,93	31,89
Oblast č. 12	92,40	30,72	30,68	30,65	30,61	30,58	30,54	30,51	30,47	30,44	30,40	30,37	30,33	30,30	30,26	30,23	30,19	30,16	30,12	30,09	30,06	30,02
Oblast č. 13	72,33																					
Oblast č. 14	96,48	32,07	32,04	32,00	31,96	31,93	31,89	31,85	31,82	31,78	31,74	31,71	31,67	31,64	31,60	31,56	31,53	31,49	31,45	31,42	31,38	31,35
Oblast č. 15	96,48	32,07	32,04	32,00	31,96	31,93	31,89	31,85	31,82	31,78	31,74	31,71	31,67	31,64	31,60	31,56	31,53	31,49	31,45	31,42	31,38	31,35
Oblast č. 16	72,33																					
Oblast č. 17	72,33																					
Oblast č. 18	92,40	30,72	30,68	30,65	30,61	30,58	30,54	30,51	30,47	30,44	30,40	30,37	30,33	30,30	30,26	30,23	30,19	30,16	30,12	30,09	30,06	30,02
Oblast č. 19	92,40	30,72	30,68	30,65	30,61	30,58	30,54	30,51	30,47	30,44	30,40	30,37	30,33	30,30	30,26	30,23	30,19	30,16	30,12	30,09	30,06	30,02
Oblast č. 20	115,10	38,26	38,22	38,18	38,13	38,09	38,04	38,00	37,96	37,91	37,87	37,83	37,78	37,74	37,70	37,65	37,61	37,57	37,52	37,48	37,44	37,40
Oblast č. 21	92,40	30,72	30,68	30,65	30,61	30,58	30,54	30,51	30,47	30,44	30,40	30,37	30,33	30,30	30,26	30,23	30,19	30,16	30,12	30,09	30,06	30,02
Oblast č. 22	72,33																					
Oblast č. 23	72,33																					
Oblast č. 24	72,33																					
Oblast č. 25	72,33																					
Oblast č. 26	73,96																					
Oblast č. 27	72,33																					
Oblast č. 28	72,33																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	24,00	23,98	23,95	23,92	23,89	23,87	23,84	23,81	23,78	23,76	23,73	23,70	23,68	23,65	23,62	23,59	23,57	23,54	23,51	23,49	23,46
10 000-49 999 obyvatel	54,32	18,06	18,04	18,02	18,00	17,98	17,96	17,94	17,92	17,90	17,87	17,85	17,83	17,81	17,79	17,77	17,75	17,73	17,71	17,69	17,67	17,65
2 000-9 999 obyvatel	49,23	16,37	16,35	16,33	16,31	16,29	16,27	16,26	16,24	16,22	16,20	16,18	16,16	16,14	16,13	16,11	16,09	16,07	16,05	16,03	16,02	16,00
do 1 999 obyvatel	25,43	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	-	8,27



**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
	75,5%	75,6%	75,7%	75,8%	75,9%	76,0%	76,1%	76,2%	76,3%	76,4%	76,5%	76,6%	76,7%	76,8%	76,9%	77,0%	77,1%	77,2%	77,3%	77,4%	77,5%
HL.M.PRAHA																					
Oblast č. 1	110,45	35,80	35,76	35,72	35,68	35,64	35,60	35,56	35,52	35,48	35,44	35,40	35,36	35,32	35,28	35,24	35,20	35,16	35,12	35,08	35,04
Oblast č. 2	100,45	32,60	32,56	32,53	32,49	32,45	32,41	32,38	32,34	32,30	32,27	32,23	32,20	32,16	32,12	32,09	32,05	31,98	31,94	31,91	31,87
Oblast č. 3	110,85	35,97	35,93	35,89	35,85	35,81	35,77	35,73	35,69	35,65	35,61	35,57	35,53	35,49	35,45	35,41	35,37	35,33	35,29	35,25	35,21
Oblast č. 4	104,66	33,97	33,93	33,89	33,85	33,81	33,77	33,73	33,70	33,66	33,62	33,58	33,54	33,51	33,47	33,43	33,39	33,36	33,32	33,28	33,24
Oblast č. 5	108,66	35,33	35,29	35,25	35,21	35,17	35,13	35,09	35,05	35,01	34,97	34,93	34,89	34,85	34,81	34,77	34,73	34,69	34,65	34,62	34,58
Oblast č. 6	121,99	39,59	39,54	39,50	39,45	39,41	39,36	39,32	39,28	39,23	39,19	39,14	39,10	39,05	39,01	38,97	38,92	38,88	38,83	38,79	38,75
Oblast č. 7	106,88	34,69	34,65	34,61	34,57	34,53	34,49	34,45	34,41	34,37	34,33	34,29	34,26	34,22	34,18	34,14	34,10	34,06	34,02	33,99	33,95
Oblast č. 8	99,12	32,17	32,13	32,10	32,06	32,02	31,99	31,95	31,91	31,88	31,84	31,80	31,77	31,73	31,70	31,66	31,63	31,59	31,55	31,52	31,48
Oblast č. 9	102,67	33,32	33,28	33,24	33,21	33,17	33,13	33,09	33,06	33,02	32,98	32,94	32,91	32,87	32,83	32,80	32,76	32,72	32,68	32,65	32,61
Oblast č. 10	99,67	32,35	32,31	32,27	32,24	32,20	32,16	32,13	32,09	32,05	32,02	31,98	31,95	31,91	31,87	31,84	31,80	31,77	31,73	31,69	31,66
Oblast č. 11	98,15	31,85	31,82	31,78	31,74	31,71	31,67	31,64	31,60	31,57	31,53	31,49	31,46	31,42	31,39	31,35	31,32	31,28	31,25	31,21	31,18
Oblast č. 12	92,40	29,99	29,95	29,92	29,89	29,85	29,82	29,78	29,75	29,72	29,68	29,65	29,62	29,58	29,55	29,52	29,48	29,45	29,42	29,38	29,35
Oblast č. 13	72,33																				
Oblast č. 14	96,48	31,31	31,28	31,24	31,20	31,17	31,13	31,10	31,06	31,03	30,99	30,96	30,92	30,89	30,85	30,82	30,78	30,75	30,71	30,68	30,64
Oblast č. 15	96,48	31,31	31,28	31,24	31,20	31,17	31,13	31,10	31,06	31,03	30,99	30,96	30,92	30,89	30,85	30,82	30,78	30,75	30,71	30,68	30,64
Oblast č. 16	72,33																				
Oblast č. 17	72,33																				
Oblast č. 18	92,40	29,99	29,95	29,92	29,89	29,85	29,82	29,78	29,75	29,72	29,68	29,65	29,62	29,58	29,55	29,52	29,48	29,45	29,42	29,38	29,35
Oblast č. 19	92,40	29,99	29,95	29,92	29,89	29,85	29,82	29,78	29,75	29,72	29,68	29,65	29,62	29,58	29,55	29,52	29,48	29,45	29,42	29,38	29,35
Oblast č. 20	115,10	37,35	37,31	37,27	37,23	37,18	37,14	37,10	37,06	37,02	36,97	36,93	36,89	36,85	36,81	36,76	36,72	36,68	36,64	36,60	36,56
Oblast č. 21	92,40	29,99	29,95	29,92	29,89	29,85	29,82	29,78	29,75	29,72	29,68	29,65	29,62	29,58	29,55	29,52	29,48	29,45	29,42	29,38	29,35
Oblast č. 22	72,33																				
Oblast č. 23	72,33																				
Oblast č. 24	72,33																				
Oblast č. 25	72,33																				
Oblast č. 26	73,96																				
Oblast č. 27	72,33																				
Oblast č. 28	72,33																				
STŘEDOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	72,20	23,43	23,41	23,38	23,35	23,33	23,30	23,27	23,25	23,22	23,19	23,17	23,14	23,12	23,09	23,06	23,04	23,01	22,99	22,96	22,93
10 000-49 999 obyvatel	54,32	17,63	17,61	17,59	17,57	17,55	17,53	17,51	17,49	17,47	17,45	17,43	17,41	17,39	17,37	17,35	17,33	17,31	17,29	17,28	17,26
2 000-9 999 obyvatel	49,23	15,98	15,96	15,94	15,93	15,91	15,89	15,87	15,85	15,83	15,82	15,80	15,78	15,76	15,75	15,73	15,71	15,69	15,67	15,66	15,64
do 1 999 obyvatel	25,43	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	-	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	77,6%	77,7%	77,8%	77,9%	78,0%	78,1%	78,2%	78,3%	78,4%	78,5%	78,6%	78,7%	78,8%	78,9%	79,0%	79,1%	79,2%	79,3%	79,4%	79,5%	79,6%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	35,00	34,96	34,92	34,88	34,85	34,81	34,77	34,73	34,69	34,65	34,61	34,57	34,53	34,50	34,46	34,42	34,38	34,34	34,30	34,27	34,23
Oblast č. 2	100,45	31,83	31,80	31,76	31,73	31,69	31,66	31,62	31,58	31,55	31,51	31,48	31,44	31,41	31,37	31,34	31,30	31,27	31,23	31,20	31,16	31,13
Oblast č. 3	110,85	35,13	35,09	35,05	35,01	34,97	34,93	34,89	34,85	34,81	34,78	34,74	34,70	34,66	34,62	34,58	34,54	34,50	34,47	34,43	34,39	34,35
Oblast č. 4	104,66	33,17	33,13	33,09	33,06	33,02	32,98	32,94	32,91	32,87	32,83	32,80	32,76	32,72	32,69	32,65	32,61	32,58	32,54	32,51	32,47	32,43
Oblast č. 5	108,66	34,50	34,46	34,42	34,38	34,34	34,31	34,27	34,23	34,19	34,15	34,11	34,08	34,04	34,00	33,96	33,92	33,89	33,85	33,81	33,77	33,73
Oblast č. 6	121,99	38,66	38,62	38,57	38,53	38,49	38,44	38,40	38,36	38,31	38,27	38,23	38,18	38,14	38,10	38,06	38,01	37,97	37,93	37,89	37,85	37,80
Oblast č. 7	106,88	33,87	33,83	33,80	33,76	33,72	33,68	33,64	33,61	33,57	33,53	33,49	33,46	33,42	33,38	33,34	33,31	33,27	33,23	33,20	33,16	33,12
Oblast č. 8	99,12	31,41	31,38	31,34	31,31	31,27	31,24	31,20	31,17	31,13	31,10	31,06	31,03	30,99	30,96	30,92	30,89	30,85	30,82	30,79	30,75	30,72
Oblast č. 9	102,67	32,54	32,50	32,46	32,43	32,39	32,35	32,32	32,28	32,25	32,21	32,17	32,14	32,10	32,07	32,03	31,99	31,96	31,92	31,89	31,85	31,82
Oblast č. 10	99,67	31,59	31,55	31,52	31,48	31,44	31,41	31,37	31,34	31,30	31,27	31,23	31,20	31,16	31,13	31,09	31,06	31,03	30,99	30,96	30,92	30,89
Oblast č. 11	98,15	31,10	31,07	31,04	31,00	30,97	30,93	30,90	30,86	30,83	30,79	30,76	30,72	30,69	30,65	30,62	30,59	30,55	30,52	30,48	30,45	30,42
Oblast č. 12	92,40	29,28	29,25	29,22	29,18	29,15	29,12	29,09	29,05	29,02	28,99	28,96	28,92	28,89	28,86	28,83	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,63
Oblast č. 13	72,33																					
Oblast č. 14	96,48	30,58	30,54	30,51	30,47	30,44	30,40	30,37	30,34	30,30	30,27	30,23	30,20	30,17	30,13	30,10	30,07	30,03	30,00	29,97	29,93	29,90
Oblast č. 15	96,48	30,58	30,54	30,51	30,47	30,44	30,40	30,37	30,34	30,30	30,27	30,23	30,20	30,17	30,13	30,10	30,07	30,03	30,00	29,97	29,93	29,90
Oblast č. 16	72,33																					
Oblast č. 17	72,33																					
Oblast č. 18	92,40	29,28	29,25	29,22	29,18	29,15	29,12	29,09	29,05	29,02	28,99	28,96	28,92	28,89	28,86	28,83	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,63
Oblast č. 19	92,40	29,28	29,25	29,22	29,18	29,15	29,12	29,09	29,05	29,02	28,99	28,96	28,92	28,89	28,86	28,83	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,63
Oblast č. 20	115,10	36,48	36,43	36,39	36,35	36,31	36,27	36,23	36,19	36,15	36,11	36,07	36,03	35,99	35,95	35,91	35,87	35,83	35,79	35,75	35,71	35,67
Oblast č. 21	92,40	29,28	29,25	29,22	29,18	29,15	29,12	29,09	29,05	29,02	28,99	28,96	28,92	28,89	28,86	28,83	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,63
Oblast č. 22	72,33																					
Oblast č. 23	72,33																					
Oblast č. 24	72,33																					
Oblast č. 25	72,33																					
Oblast č. 26	73,96																					
Oblast č. 27	72,33																					
Oblast č. 28	72,33																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	22,88	22,86	22,83	22,81	22,78	22,75	22,73	22,70	22,68	22,65	22,63	22,60	22,58	22,55	22,53	22,50	22,48	22,45	22,43	22,40	22,38
10 000-49 999 obyvatel	54,32	17,22	17,20	17,18	17,16	17,14	17,12	17,10	17,08	17,06	17,04	17,02	17,01	16,99	16,97	16,95	16,93	16,91	16,89	16,87	16,85	16,84
2 000-9 999 obyvatel	49,23	15,60	15,59	15,57	15,55	15,53	15,52	15,50	15,48	15,46	15,45	15,43	15,41	15,40	15,38	15,36	15,34	15,33	15,31	15,29	15,28	15,26
do 1 999 obyvatel	25,43	8,06	8,05	8,04	-	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	-	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	79,7%	79,8%	79,9%	80,0%	80,1%	80,2%	80,3%	80,4%	80,5%	80,6%	80,7%	80,8%	80,9%	81,0%	81,1%	81,2%	81,3%	81,4%	81,5%	81,6%	81,7%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	34,19	34,15	34,11	34,08	34,04	34,00	33,96	33,92	33,89	33,85	33,81	33,77	33,74	33,70	33,66	33,63	33,59	33,55	33,51	33,48	33,44
Oblast č. 2	100,45	31,09	31,06	31,03	30,99	30,96	30,92	30,89	30,85	30,82	30,79	30,75	30,72	30,68	30,65	30,62	30,58	30,55	30,51	30,48	30,45	30,41
Oblast č. 3	110,85	34,31	34,28	34,24	34,20	34,16	34,12	34,09	34,05	34,01	33,97	33,93	33,90	33,86	33,82	33,78	33,75	33,71	33,67	33,64	33,60	33,56
Oblast č. 4	104,66	32,40	32,36	32,33	32,29	32,25	32,22	32,18	32,15	32,11	32,08	32,04	32,00	31,97	31,93	31,90	31,86	31,83	31,79	31,76	31,72	31,69
Oblast č. 5	108,66	33,70	33,66	33,62	33,59	33,55	33,51	33,47	33,44	33,40	33,36	33,33	33,29	33,25	33,22	33,18	33,14	33,11	33,07	33,03	33,00	32,96
Oblast č. 6	121,99	37,76	37,72	37,68	37,64	37,59	37,55	37,51	37,47	37,43	37,39	37,34	37,30	37,26	37,22	37,18	37,14	37,10	37,06	37,02	36,98	36,93
Oblast č. 7	106,88	33,08	33,05	33,01	32,97	32,94	32,90	32,86	32,83	32,79	32,76	32,72	32,68	32,65	32,61	32,58	32,54	32,50	32,47	32,43	32,40	32,36
Oblast č. 8	99,12	30,68	30,65	30,61	30,58	30,55	30,51	30,48	30,45	30,41	30,38	30,34	30,31	30,28	30,24	30,21	30,18	30,14	30,11	30,08	30,04	30,01
Oblast č. 9	102,67	31,78	31,75	31,71	31,68	31,64	31,61	31,57	31,54	31,50	31,47	31,43	31,40	31,36	31,33	31,29	31,26	31,22	31,19	31,15	31,12	31,09
Oblast č. 10	99,67	30,85	30,82	30,78	30,75	30,72	30,68	30,65	30,61	30,58	30,55	30,51	30,48	30,45	30,41	30,38	30,34	30,31	30,28	30,24	30,21	30,18
Oblast č. 11	98,15	30,38	30,35	30,32	30,28	30,25	30,21	30,18	30,15	30,11	30,08	30,05	30,01	29,98	29,95	29,91	29,88	29,85	29,82	29,78	29,75	29,72
Oblast č. 12	92,40	28,60	28,57	28,54	28,51	28,48	28,44	28,41	28,38	28,35	28,32	28,29	28,26	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98
Oblast č. 13	72,33																					
Oblast č. 14	96,48	29,87	29,83	29,80	29,77	29,73	29,70	29,67	29,63	29,60	29,57	29,54	29,50	29,47	29,44	29,41	29,37	29,34	29,31	29,28	29,24	29,21
Oblast č. 15	96,48	29,87	29,83	29,80	29,77	29,73	29,70	29,67	29,63	29,60	29,57	29,54	29,50	29,47	29,44	29,41	29,37	29,34	29,31	29,28	29,24	29,21
Oblast č. 16	72,33																					
Oblast č. 17	72,33																					
Oblast č. 18	92,40	28,60	28,57	28,54	28,51	28,48	28,44	28,41	28,38	28,35	28,32	28,29	28,26	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98
Oblast č. 19	92,40	28,60	28,57	28,54	28,51	28,48	28,44	28,41	28,38	28,35	28,32	28,29	28,26	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98
Oblast č. 20	115,10	35,63	35,59	35,55	35,51	35,47	35,43	35,39	35,35	35,31	35,27	35,24	35,20	35,16	35,12	35,08	35,04	35,00	34,96	34,93	34,89	34,85
Oblast č. 21	92,40	28,60	28,57	28,54	28,51	28,48	28,44	28,41	28,38	28,35	28,32	28,29	28,26	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98
Oblast č. 22	72,33																					
Oblast č. 23	72,33																					
Oblast č. 24	72,33																					
Oblast č. 25	72,33																					
Oblast č. 26	73,96																					
Oblast č. 27	72,33																					
Oblast č. 28	72,33																					
<b>STŘEDOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	72,20	22,35	22,33	22,30	22,28	22,25	22,23	22,20	22,18	22,15	22,13	22,10	22,08	22,06	22,03	22,01	21,98	21,96	21,93	21,91	21,89	21,86
10 000-49 999 obyvatel	54,32	16,82	16,80	16,78	16,76	16,74	16,72	16,71	16,69	16,67	16,65	16,63	16,61	16,59	16,58	16,56	16,54	16,52	16,50	16,49	16,47	16,45
2 000-9 999 obyvatel	49,23	15,24	15,22	15,21	15,19	15,17	15,16	15,14	15,12	15,11	15,09	15,07	15,06	15,04	15,02	15,01	14,99	14,97	14,96	14,94	14,92	14,91
do 1 999 obyvatel	25,43	-	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	-	7,80	7,79	7,78	7,77	7,76	7,75	-	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)												81,8%	81,9%	82,0%	82,1%	82,2%	82,3%	82,4%	82,5%	82,6%	82,7%	82,8%	82,9%	83,0%	83,1%	83,2%	83,3%	83,4%	83,5%	83,6%	83,7%	83,8%
<b>HL.M.PRAHA</b>																																	
Oblast č. 1	110,45	33,40	33,37	33,33	33,29	33,26	33,22	33,19	33,15	33,11	33,08	33,04	33,00	32,97	32,93	32,90	32,86	32,82	32,79	32,75	32,72	32,68											
Oblast č. 2	100,45	30,38	30,35	30,31	30,28	30,25	30,21	30,18	30,15	30,11	30,08	30,05	30,02	29,98	29,95	29,92	29,89	29,85	29,82	29,79	29,76	29,72											
Oblast č. 3	110,85	33,53	33,49	33,45	33,42	33,38	33,34	33,31	33,27	33,23	33,20	33,16	33,12	33,09	33,05	33,02	32,98	32,94	32,91	32,87	32,84	32,80											
Oblast č. 4	104,66	31,65	31,62	31,58	31,55	31,51	31,48	31,45	31,41	31,38	31,34	31,31	31,27	31,24	31,21	31,17	31,14	31,10	31,07	31,04	31,00	30,97											
Oblast č. 5	108,66	32,92	32,89	32,85	32,82	32,78	32,74	32,71	32,67	32,64	32,60	32,56	32,53	32,49	32,46	32,42	32,39	32,35	32,32	32,28	32,25	32,21											
Oblast č. 6	121,99	36,89	36,85	36,81	36,77	36,73	36,69	36,65	36,61	36,57	36,53	36,49	36,45	36,41	36,37	36,33	36,29	36,25	36,21	36,17	36,14	36,10											
Oblast č. 7	106,88	32,32	32,29	32,25	32,22	32,18	32,15	32,11	32,08	32,04	32,01	31,97	31,94	31,90	31,87	31,83	31,80	31,76	31,73	31,69	31,66	31,63											
Oblast č. 8	99,12	29,98	29,95	29,91	29,88	29,85	29,81	29,78	29,75	29,72	29,68	29,65	29,62	29,59	29,55	29,52	29,49	29,46	29,43	29,39	29,36	29,33											
Oblast č. 9	102,67	31,05	31,02	30,98	30,95	30,92	30,88	30,85	30,81	30,78	30,75	30,71	30,68	30,65	30,61	30,58	30,55	30,51	30,48	30,45	30,41	30,38											
Oblast č. 10	99,67	30,14	30,11	30,08	30,05	30,01	29,98	29,95	29,91	29,88	29,85	29,82	29,78	29,75	29,72	29,69	29,65	29,62	29,59	29,56	29,52	29,49											
Oblast č. 11	98,15	29,68	29,65	29,62	29,59	29,55	29,52	29,49	29,46	29,43	29,39	29,36	29,33	29,30	29,27	29,23	29,20	29,17	29,14	29,11	29,07	29,04											
Oblast č. 12	92,40	27,95	27,92	27,88	27,85	27,82	27,79	27,76	27,73	27,70	27,67	27,64	27,61	27,58	27,55	27,52	27,49	27,46	27,43	27,40	27,37	27,34											
Oblast č. 13	72,33																																
Oblast č. 14	96,48	29,18	29,15	29,12	29,08	29,05	29,02	28,99	28,96	28,92	28,89	28,86	28,83	28,80	28,77	28,74	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55											
Oblast č. 15	96,48	29,18	29,15	29,12	29,08	29,05	29,02	28,99	28,96	28,92	28,89	28,86	28,83	28,80	28,77	28,74	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55											
Oblast č. 16	72,33																																
Oblast č. 17	72,33																																
Oblast č. 18	92,40	27,95	27,92	27,88	27,85	27,82	27,79	27,76	27,73	27,70	27,67	27,64	27,61	27,58	27,55	27,52	27,49	27,46	27,43	27,40	27,37	27,34											
Oblast č. 19	92,40	27,95	27,92	27,88	27,85	27,82	27,79	27,76	27,73	27,70	27,67	27,64	27,61	27,58	27,55	27,52	27,49	27,46	27,43	27,40	27,37	27,34											
Oblast č. 20	115,10	34,81	34,77	34,73	34,70	34,66	34,62	34,58	34,54	34,51	34,47	34,43	34,39	34,36	34,32	34,28	34,24	34,21	34,17	34,13	34,09	34,06											
Oblast č. 21	92,40	27,95	27,92	27,88	27,85	27,82	27,79	27,76	27,73	27,70	27,67	27,64	27,61	27,58	27,55	27,52	27,49	27,46	27,43	27,40	27,37	27,34											
Oblast č. 22	72,33																																
Oblast č. 23	72,33																																
Oblast č. 24	72,33																																
Oblast č. 25	72,33																																
Oblast č. 26	73,96																																
Oblast č. 27	72,33																																
Oblast č. 28	72,33																																
<b>STŘEDOČESKÝ</b>																																	
50 000 a více obyvatel	72,20	21,84	21,81	21,79	21,77	21,74	21,72	21,69	21,67	21,65	21,62	21,60	21,58	21,55	21,53	21,51	21,48	21,46	21,44	21,41	21,39	21,37											
10 000-49 999 obyvatel	54,32	16,43	16,41	16,39	16,38	16,36	16,34	16,32	16,31	16,29	16,27	16,25	16,23	16,22	16,20	16,18	16,16	16,15	16,13	16,11	16,09	16,08											
2 000-9 999 obyvatel	49,23	14,89	14,88	14,86	14,84	14,83	14,81	14,79	14,78	14,76	14,75	14,73	14,71	14,70	14,68	14,67	14,65	14,63	14,62	14,60	14,59	14,57											
do 1 999 obyvatel	25,43	7,69	-	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	-	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	-	7,58	7,57	7,56	7,55	7,54	-	7,53											

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	83,9%	84,0%	84,1%	84,2%	84,3%	84,4%	84,5%	84,6%	84,7%	84,8%	84,9%	85,0%	85,1%	85,2%	85,3%	85,4%	85,5%	85,6%	85,7%	85,8%	85,9%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	32,61	32,58	32,54	32,50	32,47	32,43	32,40	32,36	32,33	32,29	32,26	32,22	32,19	32,15	32,12	32,09	32,05	32,02	31,98	31,95	
Oblast č. 2	100,45	29,69	29,63	29,59	29,56	29,53	29,50	29,47	29,43	29,40	29,37	29,34	29,31	29,28	29,24	29,21	29,18	29,15	29,12	29,09	29,06	
Oblast č. 3	110,85	32,76	32,69	32,66	32,62	32,59	32,55	32,52	32,48	32,45	32,41	32,38	32,34	32,31	32,27	32,24	32,20	32,17	32,13	32,10	32,06	
Oblast č. 4	104,66	30,94	30,87	30,83	30,80	30,77	30,73	30,70	30,67	30,63	30,60	30,57	30,54	30,50	30,47	30,44	30,40	30,37	30,34	30,31	30,27	
Oblast č. 5	108,86	32,18	32,14	32,07	32,04	32,00	31,97	31,93	31,90	31,86	31,83	31,79	31,76	31,73	31,69	31,66	31,62	31,59	31,56	31,52	31,49	
Oblast č. 6	121,99	36,06	35,98	35,94	35,90	35,86	35,82	35,78	35,75	35,71	35,67	35,63	35,59	35,55	35,51	35,48	35,44	35,40	35,36	35,32	35,29	
Oblast č. 7	106,88	31,59	31,56	31,49	31,45	31,42	31,39	31,35	31,32	31,28	31,25	31,22	31,18	31,15	31,12	31,08	31,05	31,02	30,98	30,95	30,92	
Oblast č. 8	99,12	29,30	29,23	29,20	29,17	29,14	29,11	29,08	29,04	29,01	28,98	28,95	28,92	28,89	28,86	28,83	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	
Oblast č. 9	102,67	30,35	30,31	30,28	30,25	30,22	30,18	30,15	30,12	30,08	30,05	30,02	29,99	29,95	29,92	29,89	29,86	29,83	29,79	29,76	29,73	
Oblast č. 10	99,67	29,46	29,43	29,40	29,36	29,33	29,30	29,27	29,24	29,21	29,17	29,14	29,11	29,08	29,05	29,02	28,99	28,95	28,92	28,89	28,86	
Oblast č. 11	98,15	29,01	28,98	28,95	28,92	28,89	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,57	28,54	28,51	28,48	28,45	28,42	
Oblast č. 12	92,40	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,13	27,11	27,08	27,05	27,02	26,99	26,96	26,93	26,90	26,87	26,84	26,81	26,79	26,76	
Oblast č. 13	72,33																					
Oblast č. 14	96,48	28,52	28,49	28,46	28,42	28,39	28,36	28,33	28,30	28,27	28,24	28,21	28,18	28,15	28,12	28,09	28,06	28,03	28,00	27,97	27,94	
Oblast č. 15	96,48	28,52	28,49	28,46	28,42	28,39	28,36	28,33	28,30	28,27	28,24	28,21	28,18	28,15	28,12	28,09	28,06	28,03	28,00	27,97	27,94	
Oblast č. 16	72,33																					
Oblast č. 17	72,33																					
Oblast č. 18	92,40	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,13	27,11	27,08	27,05	27,02	26,99	26,96	26,93	26,90	26,87	26,84	26,81	26,79	26,76	
Oblast č. 19	92,40	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,13	27,11	27,08	27,05	27,02	26,99	26,96	26,93	26,90	26,87	26,84	26,81	26,79	26,76	
Oblast č. 20	115,10	34,02	33,98	33,95	33,91	33,87	33,84	33,80	33,76	33,73	33,69	33,65	33,62	33,58	33,54	33,51	33,47	33,44	33,40	33,36	33,33	
Oblast č. 21	92,40	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,13	27,11	27,08	27,05	27,02	26,99	26,96	26,93	26,90	26,87	26,84	26,81	26,79	26,76	
Oblast č. 22	72,33																					
Oblast č. 23	72,33																					
Oblast č. 24	72,33																					
Oblast č. 25	72,33																					
Oblast č. 26	73,96																					
Oblast č. 27	72,33																					
Oblast č. 28	72,33																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	21,34	21,30	21,27	21,25	21,23	21,20	21,18	21,16	21,13	21,11	21,09	21,07	21,04	21,02	21,00	20,98	20,95	20,93	20,91	20,89	
10 000-49 999 obyvatel	54,32	16,06	16,04	16,02	16,01	15,99	15,97	15,95	15,92	15,90	15,89	15,87	15,85	15,83	15,82	15,80	15,78	15,77	15,75	15,73	15,71	
2 000-9 999 obyvatel	49,23	14,55	14,54	14,52	14,51	14,49	14,48	14,46	14,44	14,43	14,41	14,40	14,38	14,37	14,35	14,33	14,30	14,29	14,27	14,26	14,24	
do 1 999 obyvatel	25,43	7,52	7,51	7,50	-	7,49	7,48	7,47	7,46	-	7,45	7,44	7,43	7,42	-	7,41	7,40	7,39	7,38	-	7,37	

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																											
	86,0%	86,1%	86,2%	86,3%	86,4%	86,5%	86,6%	86,7%	86,8%	86,9%	87,0%	87,1%	87,2%	87,3%	87,4%	87,5%	87,6%	87,7%	87,8%	87,9%	88,0%							
HL.M.PRAHA																												
Oblast č. 1	110,45	31,91	31,88	31,85	31,81	31,78	31,74	31,71	31,67	31,64	31,61	31,57	31,54	31,51	31,47	31,44	31,41	31,37	31,34	31,30	31,27	31,24						
Oblast č. 2	100,45	29,02	28,99	28,96	28,93	28,90	28,87	28,84	28,81	28,78	28,75	28,72	28,68	28,65	28,62	28,59	28,56	28,53	28,50	28,47	28,44	28,41						
Oblast č. 3	110,85	32,03	31,99	31,96	31,93	31,89	31,86	31,82	31,79	31,76	31,72	31,69	31,65	31,62	31,59	31,55	31,52	31,49	31,45	31,42	31,38	31,35						
Oblast č. 4	104,66	30,24	30,21	30,18	30,14	30,11	30,08	30,05	30,01	29,98	29,95	29,92	29,89	29,85	29,82	29,79	29,76	29,73	29,70	29,66	29,63	29,60						
Oblast č. 5	108,86	31,45	31,42	31,39	31,35	31,32	31,29	31,25	31,22	31,19	31,15	31,12	31,09	31,05	31,02	30,99	30,95	30,92	30,89	30,85	30,82	30,79						
Oblast č. 6	121,99	35,25	35,21	35,17	35,13	35,10	35,06	35,02	34,98	34,95	34,91	34,87	34,83	34,80	34,76	34,72	34,69	34,65	34,61	34,58	34,54	34,50						
Oblast č. 7	106,88	30,88	30,85	30,82	30,78	30,75	30,72	30,68	30,65	30,62	30,59	30,55	30,52	30,49	30,46	30,42	30,39	30,36	30,33	30,29	30,26	30,23						
Oblast č. 8	99,12	28,64	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40	28,37	28,33	28,30	28,27	28,24	28,21	28,18	28,15	28,12	28,09	28,06	28,03						
Oblast č. 9	102,67	29,67	29,63	29,60	29,57	29,54	29,51	29,48	29,44	29,41	29,38	29,35	29,32	29,29	29,26	29,22	29,19	29,16	29,13	29,10	29,07	29,04						
Oblast č. 10	99,67	28,80	28,77	28,74	28,71	28,68	28,65	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,19						
Oblast č. 11	98,15	28,36	28,33	28,30	28,27	28,24	28,21	28,18	28,15	28,12	28,09	28,06	28,03	28,00	27,97	27,94	27,91	27,88	27,85	27,82	27,79	27,76						
Oblast č. 12	92,40	26,70	26,67	26,64	26,61	26,58	26,56	26,53	26,50	26,47	26,44	26,41	26,39	26,36	26,33	26,30	26,27	26,25	26,22	26,19	26,16	26,13						
Oblast č. 13	72,33																											
Oblast č. 14	96,48	27,88	27,85	27,82	27,79	27,76	27,73	27,70	27,67	27,64	27,61	27,58	27,55	27,52	27,49	27,46	27,43	27,40	27,38	27,35	27,32	27,29						
Oblast č. 15	96,48	27,88	27,85	27,82	27,79	27,76	27,73	27,70	27,67	27,64	27,61	27,58	27,55	27,52	27,49	27,46	27,43	27,40	27,38	27,35	27,32	27,29						
Oblast č. 16	72,33																											
Oblast č. 17	72,33																											
Oblast č. 18	92,40	26,70	26,67	26,64	26,61	26,58	26,56	26,53	26,50	26,47	26,44	26,41	26,39	26,36	26,33	26,30	26,27	26,25	26,22	26,19	26,16	26,13						
Oblast č. 19	92,40	26,70	26,67	26,64	26,61	26,58	26,56	26,53	26,50	26,47	26,44	26,41	26,39	26,36	26,33	26,30	26,27	26,25	26,22	26,19	26,16	26,13						
Oblast č. 20	115,10	33,26	33,22	33,19	33,15	33,11	33,08	33,04	33,01	32,97	32,94	32,90	32,87	32,83	32,80	32,76	32,73	32,69	32,66	32,62	32,59	32,55						
Oblast č. 21	92,40	26,70	26,67	26,64	26,61	26,58	26,56	26,53	26,50	26,47	26,44	26,41	26,39	26,36	26,33	26,30	26,27	26,25	26,22	26,19	26,16	26,13						
Oblast č. 22	72,33																											
Oblast č. 23	72,33																											
Oblast č. 24	72,33																											
Oblast č. 25	72,33																											
Oblast č. 26	73,96																											
Oblast č. 27	72,33																											
Oblast č. 28	72,33																											
STŘEDOČESKÝ																												
50 000 a více obyvatel	72,20	20,86	20,84	20,82	20,80	20,77	20,75	20,73	20,71	20,69	20,66	20,64	20,62	20,60	20,57	20,55	20,53	20,51	20,49	20,47	20,44	20,42						
10 000-49 999 obyvatel	54,32	15,70	15,68	15,66	15,65	15,63	15,61	15,60	15,58	15,56	15,55	15,53	15,51	15,50	15,48	15,46	15,45	15,43	15,41	15,40	15,38	15,37						
2 000-9 999 obyvatel	49,23	14,23	14,21	14,20	14,18	14,17	14,15	14,14	14,12	14,11	14,09	14,08	14,06	14,05	14,03	14,02	14,00	13,99	13,97	13,96	13,94	13,93						
do 1 999 obyvatel	25,43	7,35	7,34	-	7,33	7,32	7,31	7,30	-	7,29	7,28	7,27	-	7,26	7,25	7,24	7,23	-	7,22	7,21	7,20	-						

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																88,1%	88,2%	88,3%	88,4%	88,5%	88,6%	88,7%	88,8%	88,9%	89,0%	89,1%	89,2%	89,3%	89,4%	89,5%	89,6%	89,7%	89,8%	89,9%	90,0%	90,1%						
HL.M.PRAHA																																											
Oblast č. 1	110,45	31,21	31,17	31,14	31,11	31,07	31,04	31,01	30,97	30,94	30,91	30,88	30,84	30,81	30,78	30,75	30,71	30,68	30,65	30,62	30,58	30,55	28,38	28,35	28,32	28,29	28,26	28,23	28,20	28,17	28,14	28,11	28,08	28,05	28,02	27,99	27,96	27,93	27,90	27,87	27,85	27,82	27,79
Oblast č. 2	100,45	31,32	31,28	31,25	31,22	31,19	31,15	31,12	31,09	31,05	31,02	30,99	30,96	30,92	30,89	30,86	30,82	30,79	30,76	30,73	30,70	30,66	29,57	29,54	29,51	29,48	29,44	29,41	29,38	29,35	29,32	29,29	29,26	29,23	29,20	29,17	29,13	29,10	29,07	29,04	29,01	28,98	28,95
Oblast č. 3	110,85	30,76	30,72	30,69	30,66	30,63	30,59	30,56	30,53	30,50	30,46	30,43	30,40	30,37	30,34	30,30	30,27	30,24	30,21	30,18	30,14	30,11	34,47	34,43	34,39	34,36	34,32	34,28	34,25	34,21	34,17	34,14	34,10	34,07	34,03	33,99	33,96	33,92	33,89	33,85	33,82	33,78	33,74
Oblast č. 4	104,66	30,20	30,16	30,13	30,10	30,07	30,04	30,01	29,97	29,94	29,91	29,88	29,85	29,82	29,78	29,75	29,72	29,69	29,66	29,63	29,60	29,56	28,00	27,97	27,95	27,92	27,89	27,86	27,83	27,80	27,77	27,74	27,71	27,68	27,65	27,62	27,59	27,56	27,53	27,51	27,48	27,45	27,42
Oblast č. 5	108,66	29,01	28,98	28,95	28,92	28,88	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,95	27,92	27,89	27,86	27,83	27,80	27,77	27,75	27,72	27,69	27,66	27,63	27,60	27,57
Oblast č. 6	121,99	27,73	27,70	27,67	27,64	27,61	27,58	27,55	27,53	27,50	27,47	27,44	27,41	27,38	27,35	27,32	27,29	27,27	27,24	27,21	27,18	27,15	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 7	106,88	27,26	27,23	27,20	27,17	27,14	27,11	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,91	26,89	26,86	26,83	26,80	26,77	26,74	26,72	26,69	27,26	27,23	27,20	27,17	27,14	27,11	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,91	26,89	26,86	26,83	26,80	26,77	26,74	26,72	26,69
Oblast č. 8	99,12	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 9	102,67	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56	32,52	32,48	32,45	32,42	32,38	32,35	32,31	32,28	32,24	32,21	32,18	32,14	32,11	32,07	32,04	32,01	31,97	31,94	31,91	31,87	31,84
Oblast č. 10	99,67	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 11	98,15	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 12	92,40	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 13	72,33	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 14	96,48	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 15	96,48	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 16	72,33	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 17	72,33	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 18	92,40	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 19	92,40	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 20	115,10	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 21	92,40	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 22	72,33	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 23	72,33	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 24	72,33	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 25	72,33	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 26	73,96	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 27	72,33	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94																																			























Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>	109,1%	109,2%	109,3%	109,4%	109,5%	109,6%	109,7%	109,8%	109,9%	110,0%	110,1%	110,2%	110,3%	110,4%	110,5%	110,6%	110,7%	110,8%	110,9%	111,0%	111,1%	
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	25,25	25,23	25,21	25,18	25,16	25,13	25,11	25,09	25,06	25,04	25,01										
Oblast č. 2	100,45																					
Oblast č. 3	110,85	25,35	25,32	25,30	25,27	25,25	25,23	25,20	25,18	25,15	25,13	25,11	25,08	25,06	25,03	25,01						
Oblast č. 4	104,66																					
Oblast č. 5	108,86																					
Oblast č. 6	121,99	27,89	27,87	27,84	27,81	27,79	27,76	27,73	27,71	27,68	27,65	27,63	27,60	27,58	27,55	27,52	27,50	27,47	27,44	27,42	27,39	27,37
Oblast č. 7	106,88																					
Oblast č. 8	99,12																					
Oblast č. 9	102,67																					
Oblast č. 10	99,67																					
Oblast č. 11	98,15																					
Oblast č. 12	92,40																					
Oblast č. 13	72,33																					
Oblast č. 14	96,48																					
Oblast č. 15	96,48																					
Oblast č. 16	72,33																					
Oblast č. 17	72,33																					
Oblast č. 18	92,40																					
Oblast č. 19	92,40																					
Oblast č. 20	115,10	26,32	26,29	26,27	26,24	26,22	26,19	26,17	26,14	26,12	26,09	26,07	26,04	26,02								
Oblast č. 21	92,40																					
Oblast č. 22	72,33																					
Oblast č. 23	72,33																					
Oblast č. 24	72,33																					
Oblast č. 25	72,33																					
Oblast č. 26	73,96																					
Oblast č. 27	72,33																					
Oblast č. 28	72,33																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	16,51	16,49	16,48	16,46	16,45	16,43	16,42	16,40	16,38	16,37	16,35	16,34	16,32	16,31	16,29	16,28	16,26	16,25	16,23	16,21	16,20
10 000-49 999 obyvatel	54,32	12,42	12,41	12,40	12,39	12,38	12,36	12,35	12,34	12,33	12,32	12,30	12,29	12,28	12,27	12,26	12,25	12,23	12,22	12,21	12,20	12,19
2 000-9 999 obyvatel	49,23	11,26	11,25	11,24	11,23	11,22	11,21	11,19	11,18	11,17	11,16	11,15	11,14	11,13	11,12	11,11	11,10	11,09	11,08	11,07	11,06	11,05
do 1 999 obyvatel	25,43																					



**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
	0,0%	0,1%	0,2%	0,3%	0,4%	0,5%	0,6%	0,7%	0,8%	0,9%	1,0%	1,1%	1,2%	1,3%	1,4%	1,5%	1,6%	1,7%	1,8%	1,9%	
<b>JIHOČESKÝ</b>																					
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																					
50 000 a více obyvatel	52,67	52,62	52,52	52,41	52,31	52,20	52,10	52,00	51,89	51,79	51,69	51,59	51,48	51,38	51,28	51,18	51,08	50,98	50,88	50,78	50,68
10 000-49 999 obyvatel	43,32	43,28	43,20	43,11	43,02	42,94	42,85	42,77	42,68	42,60	42,51	42,43	42,35	42,26	42,18	42,10	42,01	41,93	41,85	41,77	41,68
2 000-9 999 obyvatel	29,59	29,57	29,51	29,45	29,39	29,33	29,27	29,21	29,16	29,10	29,04	28,98	28,93	28,87	28,81	28,76	28,70	28,64	28,59	28,53	28,47
do 1 999 obyvatel	17,57	17,56	17,52	17,49	17,45	17,42	17,38	17,35	17,31	17,28	17,25	17,21	17,18	17,14	17,11	17,08	17,04	17,01	16,98	16,94	16,91
<b>PLZEŇSKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	62,75	62,69	62,57	62,44	62,32	62,19	62,07	61,95	61,82	61,70	61,58	61,46	61,34	61,22	61,09	60,97	60,85	60,73	60,62	60,50	60,38
10 000-49 999 obyvatel	34,52	34,49	34,42	34,35	34,28	34,22	34,15	34,08	34,01	33,95	33,88	33,81	33,74	33,68	33,61	33,55	33,48	33,41	33,35	33,28	33,22
2 000-9 999 obyvatel	31,32	31,29	31,23	31,17	31,11	31,05	30,98	30,92	30,86	30,80	30,74	30,68	30,62	30,56	30,50	30,44	30,38	30,32	30,26	30,20	30,14
do 1 999 obyvatel	18,92	18,91	18,87	18,83	18,79	18,76	18,72	18,68	18,64	18,61	18,57	18,53	18,50	18,46	18,42	18,39	18,35	18,32	18,28	18,24	18,21
<b>KARLOVARSKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	62,16	62,10	61,98	61,86	61,73	61,61	61,49	61,36	61,24	61,12	61,00	60,88	60,76	60,64	60,52	60,40	60,28	60,16	60,05	59,93	59,81
10 000-49 999 obyvatel	34,13	34,10	34,03	33,96	33,90	33,83	33,76	33,70	33,63	33,56	33,50	33,43	33,36	33,30	33,23	33,17	33,10	33,04	32,97	32,91	32,84
2 000-9 999 obyvatel	23,40	23,38	23,33	23,29	23,24	23,20	23,15	23,10	23,06	23,01	22,97	22,92	22,88	22,83	22,79	22,74	22,70	22,65	22,61	22,56	22,52
do 1 999 obyvatel	18,27	18,26	18,22	18,18	18,15	18,11	18,08	18,04	18,00	17,97	17,93	17,90	17,86	17,83	17,79	17,76	17,72	17,69	17,65	17,62	17,58
<b>ÚSTECKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	22,83	22,81	22,77	22,72	22,68	22,63	22,59	22,54	22,50	22,45	22,41	22,36	22,32	22,27	22,23	22,19	22,14	22,10	22,06	22,01	21,97
10 000-49 999 obyvatel	19,47	19,46	19,42	19,38	19,34	19,30	19,26	19,22	19,19	19,15	19,11	19,07	19,03	19,00	18,96	18,92	18,89	18,85	18,81	18,77	18,74
2 000-9 999 obyvatel	22,63	22,61	22,57	22,52	22,48	22,43	22,39	22,34	22,30	22,26	22,21	22,17	22,12	22,08	22,04	21,99	21,95	21,91	21,86	21,82	21,78
do 1 999 obyvatel	15,20	15,19	15,16	15,13	15,10	15,07	15,04	15,01	14,98	14,95	14,92	14,89	14,86	14,83	14,80	14,77	14,74	14,72	14,69	14,66	14,63
<b>LIBERECKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	48,28	48,24	48,14	48,04	47,95	47,85	47,76	47,66	47,57	47,47	47,38	47,29	47,19	47,10	47,01	46,91	46,82	46,73	46,64	46,55	46,46
10 000-49 999 obyvatel	35,17	35,14	35,07	35,00	34,93	34,86	34,79	34,72	34,65	34,58	34,52	34,45	34,38	34,31	34,24	34,18	34,11	34,04	33,98	33,91	33,84
2 000-9 999 obyvatel	24,53	24,51	24,46	24,41	24,36	24,32	24,27	24,22	24,17	24,12	24,08	24,03	23,98	23,93	23,89	23,84	23,79	23,75	23,70	23,65	23,61
do 1 999 obyvatel	21,40	21,38	21,34	21,30	21,26	21,21	21,17	21,13	21,09	21,05	21,00	20,96	20,92	20,88	20,84	20,80	20,76	20,72	20,68	20,63	20,59
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	71,94	71,87	71,73	71,59	71,44	71,30	71,16	71,02	70,88	70,74	70,60	70,46	70,32	70,18	70,04	69,90	69,77	69,63	69,49	69,36	69,22
10 000-49 999 obyvatel	39,27	39,24	39,16	39,08	39,00	38,92	38,85	38,77	38,69	38,62	38,54	38,46	38,39	38,31	38,24	38,16	38,09	38,01	37,94	37,86	37,79
2 000-9 999 obyvatel	33,94	33,91	33,84	33,78	33,71	33,64	33,57	33,51	33,44	33,38	33,31	33,24	33,18	33,11	33,05	32,98	32,92	32,85	32,79	32,72	32,66
do 1 999 obyvatel	18,99	18,98	18,94	18,90	18,86	18,83	18,79	18,75	18,71	18,68	18,64	18,60	18,57	18,53	18,49	18,46	18,42	18,38	18,35	18,31	18,28
<b>PARDUBICKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	52,76	52,71	52,61	52,50	52,40	52,29	52,19	52,09	51,98	51,88	51,78	51,67	51,57	51,47	51,37	51,27	51,17	51,07	50,97	50,87	50,77
10 000-49 999 obyvatel	40,15	40,11	40,03	39,96	39,88	39,80	39,72	39,64	39,56	39,48	39,40	39,32	39,25	39,17	39,09	39,02	38,94	38,86	38,79	38,71	38,63
2 000-9 999 obyvatel	33,27	33,24	33,18	33,11	33,04	32,98	32,91	32,85	32,78	32,72	32,65	32,59	32,52	32,46	32,39	32,33	32,27	32,20	32,14	32,08	32,01
do 1 999 obyvatel	25,05	25,03	24,98	24,93	24,88	24,83	24,78	24,73	24,68	24,63	24,59	24,54	24,49	24,44	24,39	24,34	24,30	24,25	24,20	24,15	24,11

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	2,0%	2,1%	2,2%	2,3%	2,4%	2,5%	2,6%	2,7%	2,8%	2,9%	3,0%	3,1%	3,2%	3,3%	3,4%	3,5%	3,6%	3,7%	3,8%	3,9%	4,0%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
JIHOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	52,67	50,48	50,38	50,28	50,19	50,09	49,99	49,89	49,80	49,70	49,60	49,51	49,41	49,32	49,22	49,13	49,03	48,94	48,84	48,75	48,65
10 000-49 999 obyvatel	43,32	41,52	41,44	41,36	41,28	41,20	41,12	41,04	40,96	40,88	40,80	40,72	40,64	40,56	40,48	40,41	40,33	40,25	40,17	40,10	40,02
2 000-9 999 obyvatel	29,59	28,42	28,36	28,31	28,25	28,20	28,14	28,09	28,03	27,98	27,92	27,87	27,82	27,76	27,71	27,65	27,60	27,55	27,49	27,44	27,39
do 1 999 obyvatel	17,57	16,88	16,84	16,81	16,78	16,74	16,71	16,68	16,65	16,61	16,58	16,55	16,52	16,49	16,45	16,42	16,39	16,36	16,33	16,30	16,27
PLZEŇSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	62,75	60,14	60,02	59,91	59,79	59,67	59,56	59,44	59,33	59,21	59,10	58,98	58,87	58,75	58,64	58,53	58,41	58,30	58,19	58,08	57,97
10 000-49 999 obyvatel	34,52	33,15	33,09	33,02	32,96	32,89	32,83	32,77	32,70	32,64	32,58	32,51	32,45	32,39	32,32	32,26	32,20	32,14	32,07	32,01	31,95
2 000-9 999 obyvatel	31,32	30,08	30,02	29,96	29,90	29,84	29,79	29,73	29,67	29,61	29,56	29,50	29,44	29,38	29,33	29,27	29,21	29,16	29,10	29,05	28,99
do 1 999 obyvatel	18,92	18,17	18,14	18,10	18,07	18,03	18,00	17,96	17,93	17,89	17,86	17,82	17,79	17,75	17,72	17,68	17,65	17,62	17,58	17,55	17,51
KARLOVARSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	62,16	59,69	59,58	59,46	59,34	59,23	59,11	59,00	58,88	58,77	58,65	58,54	58,43	58,31	58,20	58,09	57,98	57,86	57,75	57,64	57,53
10 000-49 999 obyvatel	34,13	32,78	32,71	32,65	32,59	32,52	32,46	32,40	32,33	32,27	32,21	32,14	32,08	32,02	31,96	31,90	31,83	31,77	31,71	31,65	31,59
2 000-9 999 obyvatel	23,40	22,47	22,43	22,39	22,34	22,30	22,26	22,21	22,17	22,13	22,08	22,04	22,00	21,96	21,91	21,87	21,83	21,79	21,74	21,70	21,66
do 1 999 obyvatel	18,27	17,55	17,51	17,48	17,45	17,41	17,38	17,34	17,31	17,28	17,24	17,21	17,18	17,14	17,11	17,08	17,04	17,01	16,98	16,95	16,91
ÚSTECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	22,83	21,93	21,88	21,84	21,80	21,76	21,71	21,67	21,63	21,59	21,55	21,50	21,46	21,42	21,38	21,34	21,30	21,26	21,21	21,17	21,13
10 000-49 999 obyvatel	19,47	18,70	18,66	18,63	18,59	18,55	18,52	18,48	18,45	18,41	18,38	18,34	18,30	18,27	18,23	18,20	18,16	18,13	18,09	18,06	18,02
2 000-9 999 obyvatel	22,63	21,73	21,69	21,65	21,61	21,57	21,52	21,48	21,44	21,40	21,36	21,32	21,27	21,23	21,19	21,15	21,11	21,07	21,03	20,99	20,91
do 1 999 obyvatel	15,20	14,60	14,57	14,54	14,52	14,49	14,46	14,43	14,40	14,37	14,35	14,32	14,29	14,26	14,24	14,21	14,18	14,15	14,13	14,10	14,07
LIBERECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	48,28	46,36	46,27	46,18	46,09	46,00	45,91	45,82	45,74	45,65	45,56	45,47	45,38	45,29	45,21	45,12	45,03	44,94	44,86	44,77	44,69
10 000-49 999 obyvatel	35,17	33,78	33,71	33,64	33,58	33,51	33,45	33,38	33,32	33,25	33,19	33,12	33,06	33,00	32,93	32,87	32,80	32,74	32,68	32,62	32,55
2 000-9 999 obyvatel	24,53	23,56	23,51	23,47	23,42	23,38	23,33	23,28	23,24	23,19	23,15	23,10	23,06	23,02	22,97	22,93	22,88	22,84	22,79	22,75	22,71
do 1 999 obyvatel	21,40	20,55	20,51	20,47	20,43	20,39	20,35	20,31	20,27	20,24	20,20	20,16	20,12	20,08	20,04	20,00	19,96	19,92	19,89	19,85	19,81
KRALOVÉHRADECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	71,94	69,08	68,95	68,81	68,68	68,55	68,41	68,28	68,15	68,01	67,88	67,75	67,62	67,49	67,36	67,23	67,10	66,97	66,84	66,71	66,58
10 000-49 999 obyvatel	39,27	37,71	37,64	37,57	37,49	37,42	37,35	37,27	37,20	37,13	37,06	36,98	36,91	36,84	36,77	36,70	36,63	36,56	36,49	36,42	36,35
2 000-9 999 obyvatel	33,94	32,60	32,53	32,47	32,40	32,34	32,28	32,22	32,15	32,09	32,03	31,97	31,90	31,84	31,78	31,72	31,66	31,60	31,54	31,48	31,41
do 1 999 obyvatel	18,99	18,24	18,20	18,17	18,13	18,10	18,06	18,03	17,99	17,96	17,92	17,89	17,85	17,82	17,78	17,75	17,72	17,68	17,65	17,61	17,58
PARDUBICKÝ																					
50 000 a více obyvatel	52,76	50,67	50,57	50,47	50,37	50,27	50,17	50,08	49,98	49,88	49,78	49,69	49,59	49,50	49,40	49,30	49,21	49,11	49,02	48,93	48,83
10 000-49 999 obyvatel	40,15	38,56	38,48	38,41	38,33	38,26	38,18	38,11	38,03	37,96	37,89	37,81	37,74	37,67	37,59	37,52	37,45	37,38	37,31	37,23	37,16
2 000-9 999 obyvatel	33,27	31,95	31,89	31,83	31,76	31,70	31,64	31,58	31,52	31,46	31,40	31,33	31,27	31,21	31,15	31,09	31,03	30,97	30,91	30,85	30,79
do 1 999 obyvatel	25,05	24,06	24,01	23,96	23,92	23,87	23,82	23,78	23,73	23,69	23,64	23,59	23,55	23,50	23,46	23,41	23,37	23,32	23,28	23,23	23,19

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	4,1%	4,2%	4,3%	4,4%	4,5%	4,6%	4,7%	4,8%	4,9%	5,0%	5,1%	5,2%	5,3%	5,4%	5,5%	5,6%	5,7%	5,8%	5,9%	6,0%	6,1%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,67	48,56	48,47	48,38	48,28	48,19	48,10	48,01	47,92	47,82	47,73	47,64	47,55	47,46	47,37	47,28	47,19	47,10	47,01	46,93	46,84	46,75
10 000-49 999 obyvatel	43,32	39,94	39,86	39,79	39,64	39,56	39,49	39,41	39,33	39,26	39,19	39,11	39,04	38,96	38,89	38,82	38,74	38,67	38,60	38,52	38,45	38,38
2 000-9 999 obyvatel	29,99	27,28	27,23	27,18	27,13	27,08	27,02	26,97	26,92	26,87	26,82	26,77	26,72	26,67	26,62	26,57	26,51	26,46	26,41	26,36	26,32	26,27
do 1 999 obyvatel	17,57	16,20	16,17	16,14	16,11	16,08	16,05	16,02	15,99	15,96	15,93	15,90	15,87	15,84	15,81	15,78	15,75	15,72	15,69	15,66	15,63	15,60
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,75	57,85	57,74	57,63	57,52	57,41	57,30	57,19	57,08	56,98	56,87	56,76	56,65	56,54	56,44	56,33	56,22	56,12	56,01	55,91	55,80	55,69
10 000-49 999 obyvatel	34,52	31,83	31,77	31,71	31,65	31,59	31,53	31,47	31,41	31,35	31,29	31,23	31,17	31,11	31,05	30,99	30,93	30,87	30,81	30,76	30,70	30,64
2 000-9 999 obyvatel	31,32	28,88	28,82	28,77	28,71	28,66	28,60	28,55	28,49	28,44	28,39	28,33	28,28	28,22	28,17	28,12	28,06	28,01	27,96	27,91	27,85	27,80
do 1 999 obyvatel	18,92	17,45	17,41	17,38	17,35	17,31	17,28	17,25	17,22	17,18	17,15	17,12	17,08	17,05	17,02	16,99	16,96	16,92	16,89	16,86	16,83	16,80
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,16	57,31	57,20	57,09	56,98	56,87	56,76	56,66	56,55	56,44	56,33	56,23	56,12	56,01	55,91	55,80	55,69	55,59	55,48	55,38	55,28	55,17
10 000-49 999 obyvatel	34,13	31,47	31,41	31,35	31,29	31,23	31,17	31,11	31,05	30,99	30,93	30,87	30,82	30,76	30,70	30,64	30,58	30,52	30,47	30,41	30,35	30,29
2 000-9 999 obyvatel	23,40	21,58	21,54	21,49	21,45	21,41	21,37	21,33	21,29	21,25	21,21	21,17	21,13	21,09	21,05	21,01	20,97	20,93	20,89	20,85	20,81	20,77
do 1 999 obyvatel	18,27	16,85	16,82	16,78	16,75	16,72	16,69	16,66	16,62	16,59	16,56	16,53	16,50	16,47	16,44	16,40	16,37	16,34	16,31	16,28	16,25	16,22
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	21,05	21,01	20,97	20,93	20,89	20,85	20,81	20,77	20,73	20,69	20,65	20,61	20,58	20,54	20,50	20,46	20,42	20,38	20,34	20,30	20,27
10 000-49 999 obyvatel	19,47	17,95	17,92	17,89	17,85	17,82	17,78	17,75	17,72	17,68	17,65	17,61	17,58	17,55	17,51	17,48	17,45	17,42	17,38	17,35	17,32	17,28
2 000-9 999 obyvatel	22,63	20,87	20,83	20,79	20,75	20,71	20,67	20,63	20,59	20,55	20,51	20,47	20,43	20,39	20,36	20,32	20,28	20,24	20,20	20,16	20,13	20,09
do 1 999 obyvatel	15,20	14,02	13,99	13,96	13,94	13,91	13,88	13,86	13,83	13,80	13,78	13,75	13,73	13,70	13,67	13,65	13,62	13,60	13,57	13,55	13,52	13,49
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,28	44,51	44,43	44,34	44,26	44,17	44,09	44,01	43,92	43,84	43,75	43,67	43,59	43,51	43,42	43,34	43,26	43,18	43,10	43,01	42,93	42,85
10 000-49 999 obyvatel	35,17	32,43	32,37	32,30	32,24	32,18	32,12	32,06	32,00	31,94	31,87	31,81	31,75	31,69	31,63	31,57	31,51	31,45	31,39	31,34	31,28	31,22
2 000-9 999 obyvatel	24,53	22,62	22,58	22,53	22,49	22,45	22,40	22,36	22,32	22,28	22,23	22,19	22,15	22,11	22,06	22,02	21,98	21,94	21,90	21,86	21,82	21,77
do 1 999 obyvatel	21,40	19,73	19,70	19,66	19,62	19,58	19,55	19,51	19,47	19,43	19,40	19,36	19,32	19,29	19,25	19,21	19,18	19,14	19,10	19,07	19,03	19,00
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,94	66,33	66,20	66,07	65,95	65,82	65,69	65,57	65,44	65,32	65,19	65,07	64,95	64,82	64,70	64,58	64,46	64,33	64,21	64,09	63,97	63,85
10 000-49 999 obyvatel	39,27	36,21	36,14	36,07	36,00	35,93	35,86	35,79	35,73	35,66	35,59	35,52	35,46	35,39	35,32	35,25	35,19	35,12	35,05	34,99	34,92	34,86
2 000-9 999 obyvatel	33,94	31,29	31,23	31,17	31,11	31,06	31,00	30,94	30,88	30,82	30,76	30,70	30,64	30,59	30,53	30,47	30,41	30,35	30,30	30,24	30,18	30,13
do 1 999 obyvatel	18,99	17,51	17,48	17,44	17,41	17,38	17,34	17,31	17,28	17,25	17,21	17,18	17,15	17,12	17,08	17,05	17,02	16,99	16,95	16,92	16,89	16,86
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,76	48,64	48,55	48,46	48,37	48,27	48,18	48,09	48,00	47,91	47,81	47,72	47,63	47,54	47,45	47,36	47,27	47,18	47,09	47,01	46,92	46,83
10 000-49 999 obyvatel	40,15	37,02	36,95	36,88	36,81	36,74	36,67	36,60	36,53	36,46	36,39	36,32	36,25	36,18	36,11	36,04	35,98	35,91	35,84	35,77	35,70	35,64
2 000-9 999 obyvatel	33,27	30,68	30,62	30,56	30,50	30,44	30,38	30,33	30,27	30,21	30,15	30,10	30,04	29,98	29,92	29,87	29,81	29,76	29,70	29,64	29,59	29,53
do 1 999 obyvatel	25,05	23,10	23,05	23,01	22,97	22,92	22,88	22,83	22,79	22,75	22,70	22,66	22,62	22,58	22,53	22,49	22,45	22,40	22,36	22,32	22,28	22,24

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)										8,0%	8,1%	8,2%									
	6,2%	6,3%	6,4%	6,5%	6,6%	6,7%	6,8%	6,9%	7,0%	7,1%				7,2%	7,3%	7,4%	7,5%	7,6%	7,7%	7,8%	7,9%	
<b>JIHOCESKÝ</b>																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	46,66	46,57	46,49	46,40	46,31	46,22	46,14	46,05	45,97	45,88	45,79	45,71	45,62	45,54	45,46	45,37	45,29	45,20	45,12	45,04	44,95
10 000-49 999 obyvatel	43,32	38,38	38,31	38,23	38,16	38,09	38,02	37,95	37,88	37,81	37,74	37,67	37,60	37,53	37,46	37,39	37,32	37,25	37,18	37,11	37,04	36,97
2 000-9 999 obyvatel	29,99	26,22	26,17	26,12	26,07	26,02	25,97	25,92	25,87	25,83	25,78	25,73	25,68	25,63	25,59	25,54	25,49	25,44	25,40	25,35	25,30	25,26
do 1 999 obyvatel	17,57	15,57	15,54	15,51	15,48	15,45	15,42	15,39	15,37	15,34	15,31	15,28	15,25	15,22	15,19	15,17	15,14	15,11	15,08	15,05	15,03	15,00
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	55,59	55,49	55,38	55,28	55,17	55,07	54,97	54,86	54,76	54,66	54,56	54,46	54,36	54,25	54,15	54,05	53,95	53,85	53,75	53,65	53,55
10 000-49 999 obyvatel	34,52	30,58	30,53	30,47	30,41	30,35	30,30	30,24	30,18	30,13	30,07	30,02	29,96	29,90	29,85	29,79	29,74	29,68	29,63	29,57	29,52	29,46
2 000-9 999 obyvatel	31,32	27,75	27,70	27,64	27,59	27,54	27,49	27,44	27,39	27,34	27,28	27,23	27,18	27,13	27,08	27,03	26,98	26,93	26,88	26,83	26,78	26,73
do 1 999 obyvatel	18,92	16,76	16,73	16,70	16,67	16,64	16,61	16,58	16,55	16,52	16,48	16,45	16,42	16,39	16,36	16,33	16,30	16,27	16,24	16,21	16,18	16,15
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	55,07	54,96	54,86	54,76	54,65	54,55	54,45	54,35	54,25	54,15	54,05	53,94	53,84	53,74	53,64	53,54	53,45	53,35	53,25	53,15	53,05
10 000-49 999 obyvatel	34,13	30,24	30,18	30,12	30,07	30,01	29,96	29,90	29,84	29,79	29,73	29,68	29,62	29,57	29,51	29,46	29,40	29,35	29,29	29,24	29,18	29,13
2 000-9 999 obyvatel	23,40	20,73	20,69	20,66	20,62	20,58	20,54	20,50	20,46	20,42	20,39	20,35	20,31	20,27	20,23	20,20	20,16	20,12	20,09	20,05	20,01	19,97
do 1 999 obyvatel	18,27	16,19	16,16	16,13	16,10	16,07	16,04	16,01	15,98	15,95	15,92	15,89	15,86	15,83	15,80	15,77	15,74	15,71	15,68	15,65	15,63	15,60
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	20,23	20,19	20,15	20,11	20,08	20,04	20,00	19,96	19,93	19,89	19,85	19,82	19,78	19,74	19,71	19,67	19,63	19,60	19,56	19,52	19,49
10 000-49 999 obyvatel	19,47	17,25	17,22	17,19	17,15	17,12	17,09	17,06	17,03	16,99	16,96	16,93	16,90	16,87	16,84	16,81	16,77	16,74	16,71	16,68	16,65	16,62
2 000-9 999 obyvatel	22,63	20,05	20,01	19,98	19,94	19,90	19,86	19,83	19,79	19,75	19,72	19,68	19,64	19,61	19,57	19,53	19,50	19,46	19,42	19,39	19,35	19,32
do 1 999 obyvatel	15,20	13,47	13,44	13,42	13,39	13,37	13,34	13,32	13,29	13,27	13,24	13,22	13,19	13,17	13,15	13,12	13,10	13,07	13,05	13,02	13,00	12,98
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	42,77	42,69	42,61	42,53	42,45	42,37	42,29	42,21	42,14	42,06	41,98	41,90	41,82	41,74	41,67	41,59	41,51	41,44	41,36	41,28	41,21
10 000-49 999 obyvatel	35,17	31,16	31,10	31,04	30,98	30,93	30,87	30,81	30,75	30,70	30,64	30,58	30,52	30,47	30,41	30,35	30,30	30,24	30,19	30,13	30,07	30,02
2 000-9 999 obyvatel	24,53	21,73	21,69	21,65	21,61	21,57	21,53	21,49	21,45	21,41	21,37	21,33	21,29	21,25	21,21	21,17	21,13	21,09	21,06	21,02	20,98	20,94
do 1 999 obyvatel	21,40	18,96	18,93	18,89	18,85	18,82	18,78	18,75	18,71	18,68	18,64	18,61	18,57	18,54	18,51	18,47	18,44	18,40	18,37	18,34	18,30	18,27
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	63,73	63,61	63,49	63,37	63,25	63,13	63,02	62,90	62,78	62,66	62,55	62,43	62,31	62,20	62,08	61,97	61,85	61,74	61,62	61,51	61,40
10 000-49 999 obyvatel	39,27	34,79	34,73	34,66	34,60	34,53	34,47	34,40	34,34	34,27	34,21	34,15	34,08	34,02	33,96	33,89	33,83	33,77	33,70	33,64	33,58	33,52
2 000-9 999 obyvatel	33,94	30,07	30,01	29,96	29,90	29,84	29,79	29,73	29,68	29,62	29,57	29,51	29,46	29,40	29,35	29,29	29,24	29,18	29,13	29,08	29,02	28,97
do 1 999 obyvatel	18,99	16,83	16,79	16,76	16,73	16,70	16,67	16,64	16,61	16,58	16,55	16,51	16,48	16,45	16,42	16,39	16,36	16,33	16,30	16,27	16,24	16,21
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	46,74	46,65	46,57	46,48	46,39	46,30	46,22	46,13	46,04	45,96	45,87	45,79	45,70	45,62	45,53	45,45	45,36	45,28	45,20	45,11	45,03
10 000-49 999 obyvatel	40,15	35,57	35,50	35,44	35,37	35,30	35,24	35,17	35,11	35,04	34,98	34,91	34,85	34,78	34,72	34,65	34,59	34,52	34,46	34,40	34,33	34,27
2 000-9 999 obyvatel	33,27	29,48	29,42	29,37	29,31	29,26	29,20	29,15	29,09	29,04	28,98	28,93	28,88	28,82	28,77	28,71	28,66	28,61	28,56	28,50	28,45	28,40
do 1 999 obyvatel	25,05	22,19	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99	21,95	21,91	21,86	21,82	21,78	21,74	21,70	21,66	21,62	21,58	21,54	21,50	21,46	21,42	21,38

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	8,3%	8,4%	8,5%	8,6%	8,7%	8,8%	8,9%	9,0%	9,1%	9,2%	9,3%	9,4%	9,5%	9,6%	9,7%	9,8%	9,9%	10,0%	10,1%	10,2%	10,3%	
<b>JIHOČESKÝ</b>																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	44,79	44,70	44,62	44,54	44,46	44,38	44,30	44,21	44,13	44,05	43,97	43,89	43,81	43,73	43,65	43,57	43,49	43,42	43,34	43,26	
10 000-49 999 obyvatel	43,32	36,84	36,77	36,70	36,63	36,57	36,50	36,43	36,37	36,30	36,23	36,17	36,10	36,04	35,97	35,90	35,84	35,77	35,71	35,64	35,58	
2 000-9 999 obyvatel	29,59	25,21	25,16	25,12	25,07	24,98	24,93	24,89	24,84	24,80	24,75	24,71	24,66	24,62	24,57	24,53	24,48	24,44	24,39	24,35	24,30	
do 1 999 obyvatel	17,57	14,97	14,94	14,92	14,89	14,86	14,83	14,81	14,78	14,75	14,73	14,70	14,67	14,65	14,62	14,59	14,57	14,54	14,51	14,49	14,46	
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	53,36	53,26	53,16	53,06	52,97	52,87	52,77	52,68	52,58	52,48	52,39	52,29	52,20	52,10	52,01	51,91	51,82	51,72	51,63	51,54	
10 000-49 999 obyvatel	34,52	29,41	29,36	29,30	29,25	29,19	29,14	29,09	29,03	28,98	28,93	28,87	28,82	28,77	28,72	28,66	28,61	28,56	28,51	28,46	28,40	
2 000-9 999 obyvatel	31,32	26,68	26,63	26,59	26,54	26,49	26,39	26,34	26,29	26,25	26,20	26,15	26,10	26,05	26,01	25,96	25,91	25,87	25,82	25,77	25,73	
do 1 999 obyvatel	18,92	16,12	16,09	16,06	16,03	16,00	15,94	15,91	15,89	15,86	15,83	15,80	15,77	15,74	15,71	15,68	15,66	15,63	15,60	15,57	15,54	
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	52,86	52,76	52,66	52,56	52,47	52,37	52,28	52,18	52,08	51,99	51,89	51,80	51,71	51,61	51,52	51,42	51,33	51,24	51,14	51,05	
10 000-49 999 obyvatel	34,13	29,08	29,02	28,97	28,92	28,86	28,81	28,76	28,71	28,65	28,60	28,55	28,50	28,44	28,39	28,34	28,29	28,19	28,13	28,08	28,03	
2 000-9 999 obyvatel	23,40	19,94	19,90	19,86	19,83	19,79	19,75	19,72	19,68	19,65	19,61	19,57	19,54	19,50	19,47	19,43	19,40	19,33	19,29	19,26	19,22	
do 1 999 obyvatel	18,27	15,57	15,54	15,51	15,48	15,45	15,40	15,37	15,34	15,31	15,28	15,26	15,23	15,20	15,17	15,15	15,12	15,09	15,06	15,04	15,01	
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	19,45	19,42	19,38	19,34	19,31	19,27	19,24	19,20	19,17	19,13	19,10	19,06	19,03	18,99	18,96	18,92	18,86	18,82	18,79	18,75	
10 000-49 999 obyvatel	19,47	16,59	16,56	16,53	16,50	16,47	16,44	16,41	16,38	16,35	16,32	16,29	16,26	16,23	16,20	16,17	16,14	16,08	16,05	16,02	15,99	
2 000-9 999 obyvatel	22,63	19,28	19,25	19,21	19,18	19,14	19,10	19,07	19,03	19,00	18,97	18,93	18,90	18,86	18,83	18,79	18,76	18,69	18,66	18,62	18,59	
do 1 999 obyvatel	15,20	12,95	12,93	12,90	12,88	12,86	12,83	12,81	12,79	12,76	12,74	12,72	12,69	12,67	12,65	12,62	12,60	12,56	12,53	12,51	12,49	
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	41,13	41,05	40,98	40,90	40,83	40,75	40,68	40,60	40,53	40,46	40,38	40,31	40,23	40,16	40,09	40,01	39,87	39,80	39,73	39,65	
10 000-49 999 obyvatel	35,17	29,96	29,91	29,85	29,80	29,74	29,69	29,63	29,58	29,53	29,47	29,42	29,36	29,31	29,26	29,20	29,15	29,04	28,99	28,94	28,89	
2 000-9 999 obyvatel	24,53	20,90	20,86	20,82	20,78	20,75	20,71	20,67	20,63	20,59	20,56	20,52	20,48	20,44	20,41	20,37	20,33	20,26	20,22	20,19	20,15	
do 1 999 obyvatel	21,40	18,23	18,20	18,17	18,13	18,10	18,07	18,03	18,00	17,97	17,93	17,90	17,87	17,84	17,80	17,77	17,74	17,67	17,64	17,61	17,58	
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	61,28	61,17	61,06	60,95	60,83	60,72	60,61	60,50	60,39	60,28	60,17	60,06	59,95	59,84	59,73	59,62	59,41	59,30	59,19	59,08	
10 000-49 999 obyvatel	39,27	33,46	33,39	33,33	33,27	33,21	33,15	33,09	33,03	32,97	32,91	32,85	32,79	32,73	32,67	32,61	32,55	32,43	32,37	32,31	32,25	
2 000-9 999 obyvatel	33,94	28,92	28,86	28,81	28,76	28,70	28,65	28,60	28,55	28,49	28,44	28,39	28,34	28,29	28,23	28,18	28,13	28,03	27,98	27,93	27,88	
do 1 999 obyvatel	18,99	16,18	16,15	16,12	16,09	16,06	16,03	16,00	15,97	15,94	15,92	15,89	15,86	15,83	15,80	15,77	15,74	15,68	15,66	15,63	15,60	
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	44,95	44,86	44,78	44,70	44,62	44,53	44,45	44,37	44,29	44,21	44,13	44,05	43,97	43,89	43,81	43,73	43,65	43,57	43,49	43,41	43,33
10 000-49 999 obyvatel	40,15	34,21	34,14	34,08	34,02	33,95	33,89	33,83	33,77	33,71	33,64	33,58	33,52	33,46	33,40	33,34	33,28	33,16	33,10	33,04	32,98	
2 000-9 999 obyvatel	33,27	28,34	28,29	28,24	28,19	28,14	28,08	28,03	27,98	27,93	27,88	27,83	27,78	27,73	27,68	27,63	27,58	27,48	27,43	27,38	27,33	
do 1 999 obyvatel	25,05	21,34	21,30	21,26	21,23	21,19	21,15	21,11	21,07	21,03	20,99	20,95	20,92	20,88	20,84	20,80	20,76	20,69	20,65	20,61	20,58	

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	10,4%	10,5%	10,6%	10,7%	10,8%	10,9%	11,0%	11,1%	11,2%	11,3%	11,4%	11,5%	11,6%	11,7%	11,8%	11,9%	12,0%	12,1%	12,2%	12,3%	12,4%	
<b>JIHOCESKÝ</b>																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	43,18	43,10	43,02	42,95	42,87	42,79	42,71	42,64	42,56	42,48	42,41	42,33	42,26	42,18	42,11	42,03	41,96	41,88	41,81	41,73	41,66
10 000-49 999 obyvatel	43,32	35,52	35,45	35,39	35,32	35,26	35,20	35,13	35,07	35,01	34,94	34,88	34,82	34,76	34,69	34,63	34,57	34,51	34,45	34,39	34,32	34,26
2 000-9 999 obyvatel	29,99	24,26	24,22	24,17	24,13	24,09	24,04	24,00	23,96	23,91	23,87	23,83	23,78	23,74	23,70	23,66	23,62	23,57	23,53	23,49	23,45	23,41
do 1 999 obyvatel	17,57	14,41	14,38	14,36	14,33	14,30	14,28	14,25	14,23	14,20	14,18	14,15	14,12	14,10	14,07	14,05	14,02	14,00	13,97	13,95	13,92	13,90
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	51,44	51,35	51,26	51,16	51,07	50,98	50,89	50,80	50,71	50,61	50,52	50,43	50,34	50,25	50,16	50,07	49,98	49,90	49,81	49,72	49,63
10 000-49 999 obyvatel	34,52	28,30	28,25	28,20	28,15	28,10	28,05	28,00	27,95	27,90	27,85	27,80	27,75	27,70	27,65	27,60	27,55	27,50	27,45	27,40	27,35	27,30
2 000-9 999 obyvatel	31,32	25,68	25,63	25,59	25,54	25,49	25,45	25,40	25,36	25,31	25,27	25,22	25,17	25,13	25,08	25,04	25,00	24,95	24,91	24,86	24,82	24,77
do 1 999 obyvatel	18,92	15,51	15,49	15,46	15,43	15,40	15,37	15,35	15,32	15,29	15,26	15,24	15,21	15,18	15,16	15,13	15,10	15,07	15,05	15,02	14,99	14,97
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	50,96	50,87	50,78	50,68	50,59	50,50	50,41	50,32	50,23	50,14	50,05	49,96	49,87	49,78	49,69	49,60	49,51	49,43	49,34	49,25	49,16
10 000-49 999 obyvatel	34,13	27,98	27,93	27,88	27,83	27,78	27,73	27,68	27,63	27,58	27,53	27,48	27,43	27,38	27,34	27,29	27,24	27,19	27,14	27,09	27,04	27,00
2 000-9 999 obyvatel	23,40	19,19	19,15	19,12	19,08	19,05	19,01	18,98	18,95	18,91	18,88	18,84	18,81	18,78	18,74	18,71	18,68	18,64	18,61	18,58	18,54	18,51
do 1 999 obyvatel	18,27	14,98	14,95	14,93	14,90	14,87	14,85	14,82	14,79	14,77	14,74	14,71	14,69	14,66	14,63	14,61	14,58	14,56	14,53	14,50	14,48	14,45
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	18,72	18,69	18,65	18,62	18,58	18,55	18,52	18,48	18,45	18,42	18,39	18,35	18,32	18,29	18,25	18,22	18,19	18,16	18,12	18,09	18,06
10 000-49 999 obyvatel	19,47	15,97	15,94	15,91	15,88	15,85	15,82	15,79	15,76	15,74	15,71	15,68	15,65	15,62	15,60	15,57	15,54	15,51	15,48	15,46	15,43	15,40
2 000-9 999 obyvatel	22,63	18,56	18,52	18,49	18,46	18,42	18,39	18,36	18,32	18,29	18,26	18,22	18,19	18,16	18,13	18,09	18,06	18,03	18,00	17,97	17,93	17,90
do 1 999 obyvatel	15,20	12,46	12,44	12,42	12,40	12,38	12,35	12,33	12,31	12,29	12,26	12,24	12,22	12,20	12,18	12,15	12,13	12,11	12,09	12,07	12,05	12,03
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	39,58	39,51	39,44	39,37	39,30	39,23	39,15	39,08	39,01	38,94	38,87	38,80	38,74	38,67	38,60	38,53	38,46	38,39	38,32	38,25	38,19
10 000-49 999 obyvatel	35,17	28,83	28,78	28,73	28,68	28,63	28,58	28,52	28,47	28,42	28,37	28,32	28,27	28,22	28,17	28,12	28,07	28,02	27,97	27,92	27,87	27,82
2 000-9 999 obyvatel	24,53	20,11	20,08	20,04	20,00	19,97	19,93	19,90	19,86	19,82	19,79	19,75	19,72	19,68	19,65	19,61	19,58	19,54	19,51	19,47	19,44	19,40
do 1 999 obyvatel	21,40	17,55	17,52	17,48	17,45	17,42	17,39	17,36	17,33	17,30	17,26	17,23	17,20	17,17	17,14	17,11	17,08	17,05	17,02	16,99	16,96	16,93
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	58,98	58,87	58,76	58,66	58,55	58,45	58,34	58,24	58,13	58,03	57,92	57,82	57,72	57,61	57,51	57,41	57,30	57,20	57,10	57,00	56,90
10 000-49 999 obyvatel	39,27	32,20	32,14	32,08	32,02	31,96	31,91	31,85	31,79	31,73	31,68	31,62	31,56	31,51	31,45	31,39	31,34	31,28	31,23	31,17	31,12	31,06
2 000-9 999 obyvatel	33,94	27,83	27,78	27,73	27,68	27,63	27,58	27,53	27,48	27,43	27,38	27,33	27,28	27,23	27,18	27,13	27,09	27,04	26,99	26,94	26,89	26,85
do 1 999 obyvatel	18,99	15,57	15,54	15,52	15,49	15,46	15,43	15,40	15,38	15,35	15,32	15,29	15,27	15,24	15,21	15,18	15,16	15,13	15,10	15,08	15,05	15,02
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	43,25	43,18	43,10	43,02	42,94	42,86	42,79	42,71	42,63	42,56	42,48	42,40	42,33	42,25	42,18	42,10	42,03	41,95	41,88	41,80	41,73
10 000-49 999 obyvatel	40,15	32,92	32,86	32,80	32,74	32,68	32,62	32,56	32,50	32,45	32,39	32,33	32,27	32,21	32,16	32,10	32,04	31,98	31,93	31,87	31,81	31,76
2 000-9 999 obyvatel	33,27	27,28	27,23	27,18	27,13	27,08	27,03	26,98	26,93	26,89	26,84	26,79	26,74	26,69	26,65	26,60	26,55	26,50	26,46	26,41	26,36	26,32
do 1 999 obyvatel	25,05	20,54	20,50	20,46	20,43	20,39	20,35	20,32	20,28	20,24	20,21	20,17	20,14	20,10	20,06	20,03	19,99	19,96	19,92	19,89	19,85	19,82



**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	12,5%	12,6%	12,7%	12,8%	12,9%	13,0%	13,1%	13,2%	13,3%	13,4%	13,5%	13,6%	13,7%	13,8%	13,9%	14,0%	14,1%	14,2%	14,3%	14,4%	14,5%	
<b>JIHOCESKÝ</b>																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	41,51	41,44	41,36	41,29	41,22	41,14	41,07	41,00	40,93	40,85	40,78	40,71	40,64	40,57	40,50	40,43	40,36	40,29	40,21	40,14	40,14
10 000-49 999 obyvatel	43,32	34,20	34,14	34,08	33,96	33,90	33,84	33,78	33,72	33,66	33,60	33,54	33,49	33,43	33,37	33,31	33,25	33,19	33,13	33,08	33,02	33,02
2 000-9 999 obyvatel	29,99	23,36	23,32	23,28	23,24	23,16	23,12	23,08	23,04	22,99	22,95	22,91	22,87	22,83	22,79	22,75	22,71	22,67	22,63	22,59	22,56	22,56
do 1 999 obyvatel	17,57	13,88	13,85	13,83	13,80	13,75	13,73	13,70	13,68	13,66	13,63	13,61	13,58	13,56	13,54	13,51	13,49	13,47	13,44	13,42	13,40	13,40
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	49,54	49,45	49,37	49,28	49,10	49,02	48,93	48,84	48,76	48,67	48,59	48,50	48,42	48,33	48,25	48,16	48,08	47,99	47,91	47,83	47,83
10 000-49 999 obyvatel	34,52	27,26	27,21	27,16	27,06	27,02	26,97	26,92	26,87	26,83	26,78	26,73	26,68	26,64	26,59	26,54	26,50	26,45	26,40	26,36	26,31	26,31
2 000-9 999 obyvatel	31,32	24,73	24,69	24,64	24,55	24,51	24,47	24,42	24,38	24,34	24,30	24,25	24,21	24,17	24,13	24,08	24,04	24,00	23,96	23,92	23,87	23,87
do 1 999 obyvatel	18,92	14,94	14,91	14,89	14,86	14,81	14,78	14,76	14,73	14,70	14,68	14,65	14,63	14,60	14,58	14,55	14,53	14,50	14,47	14,45	14,42	14,42
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	49,08	48,99	48,90	48,81	48,73	48,64	48,56	48,47	48,39	48,30	48,21	48,13	48,05	47,96	47,88	47,79	47,71	47,63	47,54	47,46	47,38
10 000-49 999 obyvatel	34,13	26,95	26,90	26,85	26,80	26,76	26,71	26,66	26,62	26,57	26,52	26,48	26,43	26,38	26,29	26,24	26,20	26,15	26,11	26,06	26,02	26,02
2 000-9 999 obyvatel	23,40	18,48	18,44	18,41	18,38	18,35	18,31	18,28	18,25	18,22	18,19	18,15	18,12	18,09	18,06	17,99	17,96	17,93	17,90	17,87	17,84	17,84
do 1 999 obyvatel	18,27	14,43	14,40	14,38	14,35	14,33	14,30	14,28	14,25	14,22	14,20	14,17	14,15	14,13	14,10	14,05	14,03	14,00	13,98	13,95	13,93	13,93
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	18,03	18,00	17,96	17,93	17,90	17,87	17,84	17,81	17,77	17,74	17,71	17,68	17,65	17,62	17,59	17,56	17,53	17,50	17,46	17,43	17,40
10 000-49 999 obyvatel	19,47	15,38	15,35	15,32	15,29	15,27	15,24	15,21	15,19	15,16	15,13	15,11	15,08	15,05	15,03	15,00	14,97	14,95	14,92	14,89	14,87	14,84
2 000-9 999 obyvatel	22,63	17,87	17,84	17,81	17,77	17,74	17,71	17,68	17,65	17,62	17,59	17,56	17,53	17,49	17,46	17,43	17,40	17,37	17,34	17,31	17,28	17,25
do 1 999 obyvatel	15,20	12,00	11,98	11,96	11,94	11,92	11,90	11,88	11,86	11,84	11,81	11,79	11,77	11,75	11,73	11,71	11,69	11,67	11,65	11,63	11,61	11,59
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	38,12	38,05	37,98	37,92	37,85	37,78	37,72	37,65	37,58	37,52	37,45	37,38	37,32	37,25	37,19	37,12	37,06	36,99	36,93	36,86	36,80
10 000-49 999 obyvatel	35,17	27,77	27,72	27,67	27,62	27,57	27,52	27,48	27,43	27,38	27,33	27,28	27,23	27,19	27,14	27,09	27,04	27,00	26,95	26,90	26,85	26,81
2 000-9 999 obyvatel	24,53	19,37	19,34	19,30	19,27	19,23	19,20	19,16	19,13	19,10	19,06	19,03	19,00	18,96	18,93	18,90	18,86	18,83	18,80	18,76	18,73	18,70
do 1 999 obyvatel	21,40	16,90	16,87	16,84	16,81	16,78	16,75	16,72	16,69	16,66	16,63	16,60	16,57	16,54	16,52	16,49	16,46	16,43	16,40	16,37	16,34	16,31
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	56,80	56,70	56,59	56,49	56,39	56,29	56,20	56,10	56,00	55,90	55,80	55,70	55,60	55,51	55,41	55,31	55,22	55,12	55,02	54,93	54,83
10 000-49 999 obyvatel	39,27	31,01	30,95	30,90	30,84	30,79	30,73	30,68	30,62	30,57	30,52	30,46	30,41	30,35	30,30	30,25	30,20	30,14	30,09	30,04	29,98	29,93
2 000-9 999 obyvatel	33,94	26,80	26,75	26,70	26,66	26,61	26,56	26,51	26,47	26,42	26,37	26,33	26,28	26,24	26,19	26,14	26,10	26,05	26,01	25,96	25,92	25,87
do 1 999 obyvatel	18,99	15,00	14,97	14,94	14,92	14,89	14,86	14,84	14,81	14,79	14,76	14,73	14,71	14,68	14,66	14,63	14,60	14,58	14,55	14,53	14,50	14,48
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	41,65	41,58	41,51	41,43	41,36	41,29	41,21	41,14	41,07	41,00	40,92	40,85	40,78	40,71	40,64	40,57	40,50	40,42	40,35	40,28	40,21
10 000-49 999 obyvatel	40,15	31,70	31,64	31,59	31,53	31,48	31,42	31,37	31,31	31,25	31,20	31,14	31,09	31,04	30,98	30,93	30,87	30,82	30,76	30,71	30,66	30,60
2 000-9 999 obyvatel	33,27	26,27	26,22	26,18	26,13	26,08	26,04	25,99	25,95	25,90	25,85	25,81	25,76	25,72	25,67	25,63	25,58	25,54	25,49	25,45	25,40	25,36
do 1 999 obyvatel	25,05	19,78	19,74	19,71	19,68	19,64	19,61	19,57	19,54	19,50	19,47	19,43	19,40	19,36	19,33	19,30	19,26	19,23	19,20	19,16	19,13	19,10

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	14,6%	14,7%	14,8%	14,9%	15,0%	15,1%	15,2%	15,3%	15,4%	15,5%	15,6%	15,7%	15,8%	15,9%	16,0%	16,1%	16,2%	16,3%	16,4%	16,5%	16,6%	
<b>JIHOCESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	40,07	40,00	39,94	39,87	39,80	39,73	39,66	39,59	39,52	39,45	39,38	39,32	39,25	39,18	39,11	39,05	38,98	38,91	38,85	38,78	38,71	
10 000-49 999 obyvatel	32,96	32,90	32,85	32,79	32,73	32,68	32,62	32,56	32,51	32,45	32,39	32,34	32,28	32,23	32,17	32,12	32,06	32,01	31,95	31,90	31,84	
2 000-9 999 obyvatel	22,52	22,48	22,44	22,40	22,36	22,32	22,28	22,24	22,21	22,17	22,13	22,09	22,05	22,01	21,98	21,94	21,90	21,86	21,83	21,79	21,75	
do 1 999 obyvatel	13,37	13,35	13,33	13,30	13,28	13,26	13,23	13,21	13,19	13,16	13,14	13,12	13,10	13,07	13,05	13,03	13,01	12,98	12,96	12,94	12,92	
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	47,74	47,66	47,58	47,49	47,41	47,33	47,25	47,17	47,08	47,00	46,92	46,84	46,76	46,68	46,60	46,52	46,44	46,36	46,28	46,20	46,12	
10 000-49 999 obyvatel	26,27	26,22	26,18	26,13	26,08	26,04	25,99	25,95	25,90	25,86	25,81	25,77	25,73	25,68	25,64	25,59	25,55	25,50	25,46	25,42	25,37	
2 000-9 999 obyvatel	23,83	23,79	23,75	23,71	23,67	23,63	23,58	23,54	23,50	23,46	23,42	23,38	23,34	23,30	23,26	23,22	23,18	23,14	23,10	23,06	23,02	
do 1 999 obyvatel	14,40	14,37	14,35	14,32	14,30	14,27	14,25	14,22	14,20	14,18	14,15	14,13	14,10	14,08	14,05	14,03	14,01	13,98	13,96	13,93	13,91	
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	47,29	47,21	47,13	47,05	46,97	46,88	46,80	46,72	46,64	46,56	46,48	46,40	46,32	46,24	46,16	46,08	46,00	45,92	45,84	45,77	45,69	
10 000-49 999 obyvatel	25,97	25,92	25,88	25,83	25,79	25,74	25,70	25,66	25,61	25,57	25,52	25,48	25,43	25,39	25,35	25,30	25,26	25,22	25,17	25,13	25,09	
2 000-9 999 obyvatel	17,81	17,78	17,75	17,71	17,68	17,65	17,62	17,59	17,56	17,53	17,50	17,47	17,44	17,41	17,38	17,35	17,32	17,29	17,26	17,23	17,20	
do 1 999 obyvatel	13,90	13,88	13,86	13,83	13,81	13,78	13,76	13,74	13,71	13,69	13,66	13,64	13,62	13,59	13,57	13,55	13,52	13,50	13,48	13,45	13,43	
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	17,37	17,34	17,31	17,28	17,25	17,22	17,19	17,16	17,13	17,10	17,07	17,04	17,02	16,99	16,96	16,93	16,90	16,87	16,84	16,81	16,78	
10 000-49 999 obyvatel	14,82	14,79	14,77	14,74	14,71	14,69	14,66	14,64	14,61	14,59	14,56	14,54	14,51	14,49	14,46	14,44	14,41	14,39	14,36	14,34	14,31	
2 000-9 999 obyvatel	17,22	17,19	17,16	17,13	17,10	17,07	17,04	17,01	16,98	16,95	16,92	16,90	16,87	16,84	16,81	16,78	16,75	16,72	16,69	16,66	16,64	
do 1 999 obyvatel	11,57	11,55	11,53	11,51	11,49	11,47	11,45	11,43	11,41	11,39	11,37	11,35	11,33	11,31	11,29	11,27	11,25	11,23	11,21	11,19	11,18	
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	36,73	36,67	36,61	36,54	36,48	36,42	36,35	36,29	36,23	36,16	36,10	36,04	35,98	35,92	35,85	35,79	35,73	35,67	35,61	35,55	35,49	
10 000-49 999 obyvatel	26,76	26,71	26,67	26,62	26,58	26,53	26,48	26,44	26,39	26,35	26,30	26,26	26,21	26,16	26,12	26,07	26,03	25,99	25,94	25,90	25,85	
2 000-9 999 obyvatel	18,67	18,63	18,60	18,57	18,54	18,50	18,47	18,44	18,41	18,38	18,35	18,31	18,28	18,25	18,22	18,19	18,16	18,13	18,09	18,06	18,03	
do 1 999 obyvatel	16,29	16,26	16,23	16,20	16,17	16,14	16,12	16,09	16,06	16,03	16,01	15,98	15,95	15,92	15,89	15,87	15,84	15,81	15,79	15,76	15,73	
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	54,73	54,64	54,54	54,45	54,35	54,26	54,17	54,07	53,98	53,89	53,79	53,70	53,61	53,51	53,42	53,33	53,24	53,15	53,06	52,96	52,87	
10 000-49 999 obyvatel	29,88	29,83	29,78	29,72	29,67	29,62	29,57	29,52	29,47	29,42	29,37	29,32	29,26	29,21	29,16	29,11	29,06	29,01	28,96	28,91	28,86	
2 000-9 999 obyvatel	25,83	25,78	25,74	25,69	25,65	25,60	25,56	25,51	25,47	25,42	25,38	25,34	25,29	25,25	25,21	25,16	25,12	25,08	25,03	24,99	24,95	
do 1 999 obyvatel	14,45	14,43	14,40	14,38	14,35	14,33	14,30	14,28	14,25	14,23	14,20	14,18	14,15	14,13	14,11	14,08	14,06	14,03	14,01	13,98	13,96	
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	40,14	40,07	40,00	39,93	39,86	39,80	39,73	39,66	39,59	39,52	39,45	39,38	39,32	39,25	39,18	39,11	39,05	38,98	38,91	38,85	38,78	
10 000-49 999 obyvatel	30,55	30,50	30,44	30,39	30,34	30,29	30,23	30,18	30,13	30,08	30,02	29,97	29,92	29,87	29,82	29,77	29,71	29,66	29,61	29,56	29,51	
2 000-9 999 obyvatel	25,32	25,27	25,23	25,18	25,14	25,10	25,05	25,01	24,97	24,92	24,88	24,84	24,79	24,75	24,71	24,67	24,62	24,58	24,54	24,50	24,46	
do 1 999 obyvatel	19,06	19,03	19,00	18,96	18,93	18,90	18,86	18,83	18,80	18,77	18,73	18,70	18,67	18,64	18,61	18,57	18,54	18,51	18,48	18,45	18,41	

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	16,7%	16,8%	16,9%	17,0%	17,1%	17,2%	17,3%	17,4%	17,5%	17,6%	17,7%	17,8%	17,9%	18,0%	18,1%	18,2%	18,3%	18,4%	18,5%	18,6%	18,7%	
<b>JIHOCESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	38,65	38,58	38,51	38,45	38,38	38,32	38,25	38,19	38,12	38,06	37,99	37,93	37,86	37,80	37,74	37,67	37,61	37,54	37,48	37,42	37,36
10 000-49 999 obyvatel	43,32	31,79	31,73	31,68	31,62	31,57	31,52	31,46	31,41	31,36	31,30	31,25	31,20	31,14	31,09	31,04	30,99	30,93	30,88	30,83	30,78	30,73
2 000-9 999 obyvatel	29,99	21,71	21,68	21,64	21,60	21,57	21,53	21,49	21,46	21,42	21,38	21,35	21,31	21,27	21,24	21,20	21,17	21,13	21,09	21,06	21,02	20,99
do 1 999 obyvatel	17,57	12,90	12,87	12,85	12,83	12,81	12,79	12,76	12,74	12,72	12,70	12,68	12,66	12,63	12,61	12,59	12,57	12,55	12,53	12,51	12,49	12,46
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	46,04	45,96	45,88	45,81	45,73	45,65	45,57	45,49	45,42	45,34	45,26	45,19	45,11	45,03	44,96	44,88	44,80	44,73	44,65	44,58	44,50
10 000-49 999 obyvatel	34,52	25,33	25,29	25,24	25,20	25,16	25,11	25,07	25,03	24,99	24,94	24,90	24,86	24,82	24,78	24,73	24,69	24,65	24,61	24,57	24,53	24,48
2 000-9 999 obyvatel	31,32	22,98	22,94	22,90	22,87	22,83	22,79	22,75	22,71	22,67	22,63	22,59	22,56	22,52	22,48	22,44	22,40	22,37	22,33	22,29	22,25	22,22
do 1 999 obyvatel	18,92	13,89	13,86	13,84	13,81	13,79	13,77	13,74	13,72	13,70	13,67	13,65	13,63	13,60	13,58	13,56	13,54	13,51	13,49	13,47	13,44	13,42
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	45,61	45,53	45,45	45,37	45,30	45,22	45,14	45,07	44,99	44,91	44,84	44,76	44,69	44,61	44,53	44,46	44,38	44,31	44,23	44,16	44,09
10 000-49 999 obyvatel	34,13	25,04	25,00	24,96	24,92	24,87	24,83	24,79	24,75	24,70	24,66	24,62	24,58	24,54	24,50	24,45	24,41	24,37	24,33	24,29	24,25	24,21
2 000-9 999 obyvatel	23,40	17,17	17,14	17,11	17,08	17,06	17,03	17,00	16,97	16,94	16,91	16,88	16,85	16,82	16,80	16,77	16,74	16,71	16,68	16,65	16,63	16,60
do 1 999 obyvatel	18,27	13,41	13,39	13,36	13,34	13,32	13,29	13,27	13,25	13,23	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,09	13,07	13,05	13,03	13,00	12,98	12,96
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	16,75	16,73	16,70	16,67	16,64	16,61	16,58	16,56	16,53	16,50	16,47	16,44	16,42	16,39	16,36	16,33	16,30	16,28	16,25	16,22	16,19
10 000-49 999 obyvatel	19,47	14,29	14,26	14,24	14,22	14,19	14,17	14,14	14,12	14,10	14,07	14,05	14,02	14,00	13,98	13,95	13,93	13,91	13,88	13,86	13,84	13,81
2 000-9 999 obyvatel	22,63	16,61	16,58	16,55	16,52	16,49	16,47	16,44	16,41	16,38	16,35	16,33	16,30	16,27	16,24	16,22	16,19	16,16	16,13	16,11	16,08	16,05
do 1 999 obyvatel	15,20	11,16	11,14	11,12	11,10	11,08	11,06	11,04	11,02	11,01	10,99	10,97	10,95	10,93	10,91	10,89	10,88	10,86	10,84	10,82	10,80	10,78
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	35,43	35,36	35,30	35,24	35,18	35,12	35,06	35,00	34,94	34,89	34,83	34,77	34,71	34,65	34,59	34,53	34,47	34,42	34,36	34,30	34,24
10 000-49 999 obyvatel	35,17	25,81	25,76	25,72	25,68	25,63	25,59	25,54	25,50	25,46	25,41	25,37	25,33	25,28	25,24	25,20	25,16	25,11	25,07	25,03	24,99	24,95
2 000-9 999 obyvatel	24,53	18,00	17,97	17,94	17,91	17,88	17,85	17,82	17,79	17,76	17,73	17,70	17,67	17,64	17,61	17,58	17,55	17,52	17,49	17,46	17,43	17,40
do 1 999 obyvatel	21,40	15,71	15,68	15,65	15,62	15,60	15,57	15,54	15,52	15,49	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34	15,31	15,28	15,26	15,23	15,21	15,18
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	52,78	52,69	52,60	52,51	52,42	52,33	52,25	52,16	52,07	51,98	51,89	51,80	51,72	51,63	51,54	51,45	51,37	51,28	51,19	51,11	51,02
10 000-49 999 obyvatel	39,27	28,82	28,77	28,72	28,67	28,62	28,57	28,52	28,47	28,42	28,38	28,33	28,28	28,23	28,18	28,14	28,09	28,04	27,99	27,95	27,90	27,85
2 000-9 999 obyvatel	33,94	24,90	24,86	24,82	24,78	24,74	24,69	24,65	24,61	24,57	24,53	24,48	24,44	24,40	24,36	24,32	24,28	24,24	24,20	24,15	24,11	24,07
do 1 999 obyvatel	18,99	13,94	13,91	13,89	13,87	13,84	13,82	13,79	13,77	13,75	13,72	13,70	13,68	13,65	13,63	13,61	13,59	13,56	13,54	13,52	13,49	13,47
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	38,71	38,65	38,58	38,51	38,45	38,38	38,32	38,25	38,19	38,12	38,06	37,99	37,93	37,86	37,80	37,74	37,67	37,61	37,55	37,48	37,42
10 000-49 999 obyvatel	40,15	29,46	29,41	29,36	29,31	29,26	29,21	29,16	29,11	29,06	29,01	28,96	28,91	28,86	28,82	28,77	28,72	28,67	28,62	28,57	28,53	28,48
2 000-9 999 obyvatel	33,27	24,41	24,37	24,33	24,29	24,25	24,21	24,16	24,12	24,08	24,04	24,00	23,96	23,92	23,88	23,84	23,80	23,76	23,72	23,68	23,64	23,60
do 1 999 obyvatel	25,05	18,38	18,35	18,32	18,29	18,26	18,23	18,20	18,16	18,13	18,10	18,07	18,04	18,01	17,98	17,95	17,92	17,89	17,86	17,83	17,80	17,77

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
	18,8%	18,9%	19,0%	19,1%	19,2%	19,3%	19,4%	19,5%	19,6%	19,7%	19,8%	19,9%	20,0%	20,1%	20,2%	20,3%	20,4%	20,5%	20,6%	20,7%	20,8%
<b>JIHOCESKÝ</b>																					
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																					
50 000 a více obyvatel	37,29	37,23	37,17	37,11	37,04	36,98	36,92	36,86	36,80	36,73	36,67	36,61	36,55	36,49	36,43	36,37	36,31	36,25	36,19	36,13	36,07
10 000-49 999 obyvatel	30,67	30,62	30,57	30,52	30,47	30,42	30,37	30,32	30,26	30,21	30,16	30,11	30,06	30,01	29,96	29,91	29,86	29,81	29,77	29,72	29,67
2 000-9 999 obyvatel	20,95	20,92	20,88	20,85	20,81	20,78	20,74	20,71	20,67	20,64	20,61	20,57	20,54	20,50	20,47	20,43	20,40	20,37	20,33	20,30	20,27
do 1 999 obyvatel	12,44	12,42	12,40	12,38	12,36	12,34	12,32	12,30	12,28	12,26	12,24	12,22	12,20	12,18	12,16	12,14	12,12	12,10	12,08	12,06	12,04
<b>PLZEŇSKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	44,43	44,35	44,28	44,21	44,13	44,06	43,98	43,91	43,84	43,76	43,69	43,62	43,55	43,47	43,40	43,33	43,26	43,18	43,11	43,04	42,97
10 000-49 999 obyvatel	24,44	24,40	24,36	24,32	24,28	24,24	24,20	24,16	24,12	24,08	24,04	24,00	23,96	23,92	23,88	23,84	23,80	23,76	23,72	23,68	23,64
2 000-9 999 obyvatel	22,18	22,14	22,10	22,07	22,03	21,99	21,96	21,92	21,88	21,85	21,81	21,77	21,74	21,70	21,66	21,63	21,59	21,56	21,52	21,49	21,45
do 1 999 obyvatel	13,40	13,38	13,35	13,33	13,31	13,29	13,27	13,24	13,22	13,20	13,18	13,15	13,13	13,11	13,09	13,07	13,05	13,02	13,00	12,98	12,96
<b>KARLOVARSKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	44,01	43,94	43,86	43,79	43,72	43,64	43,57	43,50	43,42	43,35	43,28	43,21	43,14	43,06	42,99	42,92	42,85	42,78	42,71	42,64	42,57
10 000-49 999 obyvatel	24,17	24,13	24,09	24,05	24,01	23,97	23,93	23,89	23,85	23,81	23,77	23,73	23,69	23,65	23,61	23,57	23,53	23,49	23,45	23,41	23,37
2 000-9 999 obyvatel	16,57	16,54	16,52	16,49	16,46	16,43	16,40	16,38	16,35	16,32	16,30	16,27	16,24	16,21	16,19	16,16	16,13	16,11	16,08	16,05	16,03
do 1 999 obyvatel	12,94	12,92	12,90	12,87	12,85	12,83	12,81	12,79	12,77	12,75	12,72	12,70	12,68	12,66	12,64	12,62	12,60	12,58	12,56	12,54	12,51
<b>ÚSTĚCKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	16,17	16,14	16,11	16,09	16,06	16,03	16,01	15,98	15,95	15,93	15,90	15,87	15,85	15,82	15,79	15,77	15,74	15,71	15,69	15,66	15,64
10 000-49 999 obyvatel	13,79	13,77	13,74	13,72	13,70	13,67	13,65	13,63	13,61	13,58	13,56	13,54	13,51	13,49	13,47	13,45	13,42	13,40	13,38	13,36	13,34
2 000-9 999 obyvatel	16,03	16,00	15,97	15,95	15,92	15,89	15,87	15,84	15,81	15,79	15,76	15,73	15,71	15,68	15,66	15,63	15,60	15,58	15,55	15,53	15,50
do 1 999 obyvatel	10,77	10,75	10,73	10,71	10,69	10,68	10,66	10,64	10,62	10,60	10,59	10,57	10,55	10,53	10,52	10,50	10,48	10,46	10,45	10,43	10,41
<b>LIBERECKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	34,18	34,13	34,07	34,01	33,96	33,90	33,84	33,79	33,73	33,67	33,62	33,56	33,50	33,45	33,39	33,34	33,28	33,23	33,17	33,12	33,06
10 000-49 999 obyvatel	24,90	24,86	24,82	24,78	24,74	24,70	24,65	24,61	24,57	24,53	24,49	24,45	24,41	24,37	24,33	24,29	24,25	24,21	24,17	24,13	24,09
2 000-9 999 obyvatel	17,37	17,34	17,31	17,28	17,25	17,23	17,20	17,17	17,14	17,11	17,08	17,05	17,03	17,00	16,97	16,94	16,91	16,88	16,86	16,83	16,80
do 1 999 obyvatel	15,16	15,13	15,10	15,08	15,05	15,03	15,00	14,98	14,95	14,93	14,90	14,88	14,85	14,83	14,80	14,78	14,76	14,73	14,71	14,68	14,66
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	50,93	50,85	50,76	50,68	50,59	50,51	50,42	50,34	50,26	50,17	50,09	50,00	49,92	49,84	49,76	49,67	49,59	49,51	49,43	49,34	49,26
10 000-49 999 obyvatel	27,81	27,76	27,71	27,67	27,62	27,57	27,53	27,48	27,44	27,39	27,34	27,30	27,25	27,21	27,16	27,12	27,07	27,03	26,98	26,94	26,89
2 000-9 999 obyvatel	24,03	23,99	23,95	23,91	23,87	23,83	23,79	23,75	23,71	23,67	23,63	23,59	23,55	23,52	23,48	23,44	23,40	23,36	23,32	23,28	23,24
do 1 999 obyvatel	13,45	13,43	13,40	13,38	13,36	13,34	13,31	13,29	13,27	13,25	13,23	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,09	13,07	13,05	13,03	13,01
<b>PARDUBICKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	37,36	37,29	37,23	37,17	37,11	37,04	36,98	36,92	36,86	36,80	36,74	36,67	36,61	36,55	36,49	36,43	36,37	36,31	36,25	36,19	36,13
10 000-49 999 obyvatel	28,43	28,38	28,33	28,29	28,24	28,19	28,14	28,10	28,05	28,00	27,96	27,91	27,86	27,82	27,77	27,73	27,68	27,63	27,59	27,54	27,50
2 000-9 999 obyvatel	23,56	23,52	23,48	23,44	23,40	23,36	23,32	23,28	23,24	23,21	23,17	23,13	23,09	23,05	23,01	22,97	22,94	22,90	22,86	22,82	22,79
do 1 999 obyvatel	17,74	17,71	17,68	17,65	17,62	17,59	17,56	17,53	17,50	17,47	17,44	17,42	17,39	17,36	17,33	17,30	17,27	17,24	17,21	17,19	17,16

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	20,9%	21,0%	21,1%	21,2%	21,3%	21,4%	21,5%	21,6%	21,7%	21,8%	21,9%	22,0%	22,1%	22,2%	22,3%	22,4%	22,5%	22,6%	22,7%	22,8%	22,9%	
<b>JIHOČESKÝ</b>																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	36,01	35,95	35,89	35,83	35,77	35,71	35,65	35,60	35,54	35,48	35,42	35,36	35,31	35,25	35,19	35,13	35,08	35,02	34,96	34,90	34,85
10 000-49 999 obyvatel	43,32	29,62	29,57	29,52	29,47	29,42	29,37	29,33	29,28	29,23	29,18	29,13	29,09	29,04	28,99	28,94	28,90	28,85	28,80	28,76	28,71	28,66
2 000-9 999 obyvatel	29,99	20,23	20,20	20,17	20,13	20,10	20,07	20,03	20,00	19,97	19,93	19,90	19,87	19,84	19,80	19,77	19,74	19,71	19,68	19,64	19,61	19,58
do 1 999 obyvatel	17,57	12,02	12,00	11,98	11,96	11,94	11,92	11,90	11,88	11,86	11,84	11,82	11,80	11,78	11,76	11,74	11,72	11,70	11,68	11,67	11,65	11,63
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	42,90	42,83	42,76	42,69	42,62	42,55	42,48	42,41	42,34	42,27	42,20	42,13	42,06	41,99	41,92	41,86	41,79	41,72	41,65	41,58	41,52
10 000-49 999 obyvatel	34,52	23,60	23,56	23,52	23,49	23,45	23,41	23,37	23,33	23,29	23,25	23,22	23,18	23,14	23,10	23,07	23,03	22,99	22,95	22,92	22,88	22,84
2 000-9 999 obyvatel	31,32	21,41	21,38	21,34	21,31	21,27	21,24	21,20	21,17	21,13	21,10	21,06	21,03	21,00	20,96	20,93	20,89	20,86	20,83	20,79	20,76	20,72
do 1 999 obyvatel	18,92	12,94	12,92	12,90	12,87	12,85	12,83	12,81	12,79	12,77	12,75	12,73	12,71	12,69	12,66	12,64	12,62	12,60	12,58	12,56	12,54	12,52
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	42,50	42,43	42,36	42,29	42,22	42,15	42,08	42,01	41,94	41,87	41,80	41,73	41,67	41,60	41,53	41,46	41,39	41,33	41,26	41,19	41,13
10 000-49 999 obyvatel	34,13	23,34	23,30	23,26	23,22	23,18	23,14	23,11	23,07	23,03	22,99	22,95	22,92	22,88	22,84	22,80	22,77	22,73	22,69	22,66	22,62	22,58
2 000-9 999 obyvatel	23,40	16,00	15,97	15,95	15,92	15,90	15,87	15,84	15,82	15,79	15,77	15,74	15,71	15,69	15,66	15,64	15,61	15,59	15,56	15,54	15,51	15,48
do 1 999 obyvatel	18,27	12,49	12,47	12,45	12,43	12,41	12,39	12,37	12,35	12,33	12,31	12,29	12,27	12,25	12,23	12,21	12,19	12,17	12,15	12,13	12,11	12,09
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	15,61	15,59	15,56	15,53	15,51	15,48	15,46	15,43	15,41	15,38	15,36	15,33	15,31	15,28	15,26	15,23	15,21	15,18	15,16	15,13	15,11
10 000-49 999 obyvatel	19,47	13,31	13,29	13,27	13,25	13,23	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,10	13,08	13,05	13,03	13,01	12,99	12,97	12,95	12,93	12,91	12,88
2 000-9 999 obyvatel	22,63	15,47	15,45	15,42	15,40	15,37	15,35	15,32	15,30	15,27	15,25	15,22	15,20	15,17	15,15	15,12	15,10	15,07	15,05	15,02	15,00	14,98
do 1 999 obyvatel	15,20	10,40	10,38	10,36	10,34	10,33	10,31	10,29	10,28	10,26	10,24	10,23	10,21	10,19	10,18	10,16	10,14	10,13	10,11	10,09	10,08	10,06
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	33,01	32,95	32,90	32,85	32,79	32,74	32,68	32,63	32,58	32,52	32,47	32,42	32,36	32,31	32,26	32,20	32,15	32,10	32,05	32,00	31,94
10 000-49 999 obyvatel	35,17	24,05	24,01	23,97	23,93	23,89	23,85	23,81	23,77	23,73	23,69	23,65	23,62	23,58	23,54	23,50	23,46	23,42	23,38	23,35	23,31	23,27
2 000-9 999 obyvatel	24,53	16,77	16,75	16,72	16,69	16,66	16,64	16,61	16,58	16,55	16,53	16,50	16,47	16,45	16,42	16,39	16,36	16,34	16,31	16,29	16,26	16,23
do 1 999 obyvatel	21,40	14,63	14,61	14,59	14,56	14,54	14,51	14,49	14,47	14,44	14,42	14,39	14,37	14,35	14,32	14,30	14,28	14,25	14,23	14,21	14,18	14,16
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	49,18	49,10	49,02	48,94	48,86	48,78	48,70	48,62	48,54	48,46	48,38	48,30	48,22	48,14	48,06	47,98	47,91	47,83	47,75	47,67	47,59
10 000-49 999 obyvatel	39,27	26,85	26,80	26,76	26,72	26,67	26,63	26,58	26,54	26,50	26,45	26,41	26,37	26,32	26,28	26,24	26,20	26,15	26,11	26,07	26,03	25,98
2 000-9 999 obyvatel	33,94	23,21	23,17	23,13	23,09	23,05	23,02	22,98	22,94	22,90	22,86	22,83	22,79	22,75	22,71	22,68	22,64	22,60	22,57	22,53	22,49	22,46
do 1 999 obyvatel	18,99	12,99	12,96	12,94	12,92	12,90	12,88	12,86	12,84	12,82	12,80	12,77	12,75	12,73	12,71	12,69	12,67	12,65	12,63	12,61	12,59	12,57
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	36,07	36,01	35,95	35,89	35,83	35,77	35,72	35,66	35,60	35,54	35,48	35,42	35,37	35,31	35,25	35,19	35,14	35,08	35,02	34,96	34,91
10 000-49 999 obyvatel	40,15	27,45	27,41	27,36	27,32	27,27	27,23	27,18	27,14	27,09	27,05	27,00	26,96	26,91	26,87	26,83	26,78	26,74	26,70	26,65	26,61	26,57
2 000-9 999 obyvatel	33,27	22,75	22,71	22,67	22,64	22,60	22,56	22,52	22,49	22,45	22,41	22,38	22,34	22,30	22,27	22,23	22,19	22,16	22,12	22,09	22,05	22,01
do 1 999 obyvatel	25,05	17,13	17,10	17,07	17,04	17,02	16,99	16,96	16,93	16,90	16,88	16,85	16,82	16,79	16,77	16,74	16,71	16,68	16,66	16,63	16,60	16,58

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	23,0%	23,1%	23,2%	23,3%	23,4%	23,5%	23,6%	23,7%	23,8%	23,9%	24,0%	24,1%	24,2%	24,3%	24,4%	24,5%	24,6%	24,7%	24,8%	24,9%	25,0%	
<b>JIHOCESKÝ</b>																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	34,79	34,73	34,68	34,62	34,57	34,51	34,45	34,40	34,34	34,29	34,23	34,18	34,12	34,07	34,01	33,96	33,90	33,85	33,79	33,74	33,69
10 000-49 999 obyvatel	43,32	28,62	28,57	28,52	28,48	28,43	28,38	28,34	28,29	28,25	28,20	28,16	28,11	28,07	28,02	27,98	27,93	27,89	27,84	27,80	27,75	27,71
2 000-9 999 obyvatel	29,99	19,55	19,52	19,48	19,45	19,42	19,39	19,36	19,33	19,30	19,26	19,23	19,20	19,17	19,14	19,11	19,08	19,05	19,02	18,99	18,96	18,93
do 1 999 obyvatel	17,57	11,61	11,59	11,57	11,55	11,53	11,52	11,50	11,48	11,46	11,44	11,42	11,40	11,39	11,37	11,35	11,33	11,31	11,29	11,28	11,26	11,24
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	41,45	41,38	41,31	41,25	41,18	41,11	41,05	40,98	40,91	40,85	40,78	40,72	40,65	40,59	40,52	40,46	40,39	40,33	40,26	40,20	40,13
10 000-49 999 obyvatel	34,52	22,80	22,77	22,73	22,69	22,66	22,62	22,58	22,55	22,51	22,47	22,44	22,40	22,37	22,33	22,29	22,26	22,22	22,19	22,15	22,12	22,08
2 000-9 999 obyvatel	31,32	20,69	20,66	20,62	20,59	20,56	20,52	20,49	20,46	20,42	20,39	20,36	20,33	20,29	20,26	20,23	20,19	20,16	20,13	20,10	20,07	20,03
do 1 999 obyvatel	18,92	12,50	12,48	12,46	12,44	12,42	12,40	12,38	12,36	12,34	12,32	12,30	12,28	12,26	12,24	12,22	12,20	12,18	12,16	12,14	12,12	12,10
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	41,06	40,99	40,93	40,86	40,79	40,73	40,66	40,60	40,53	40,46	40,40	40,33	40,27	40,20	40,14	40,08	40,01	39,95	39,88	39,82	39,76
10 000-49 999 obyvatel	34,13	22,55	22,51	22,47	22,44	22,40	22,36	22,33	22,29	22,26	22,22	22,18	22,15	22,11	22,08	22,04	22,01	21,97	21,94	21,90	21,87	21,83
2 000-9 999 obyvatel	23,40	15,46	15,43	15,41	15,38	15,36	15,33	15,31	15,29	15,26	15,24	15,21	15,19	15,16	15,14	15,11	15,09	15,07	15,04	15,02	14,99	14,97
do 1 999 obyvatel	18,27	12,07	12,05	12,03	12,01	11,99	11,97	11,95	11,94	11,92	11,90	11,88	11,86	11,84	11,82	11,80	11,78	11,76	11,74	11,73	11,71	11,69
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	15,08	15,06	15,03	15,01	14,99	14,96	14,94	14,91	14,89	14,86	14,84	14,82	14,79	14,77	14,75	14,72	14,70	14,67	14,65	14,63	14,60
10 000-49 999 obyvatel	19,47	12,86	12,84	12,82	12,80	12,78	12,76	12,74	12,72	12,70	12,68	12,66	12,64	12,62	12,60	12,58	12,56	12,54	12,52	12,50	12,48	12,46
2 000-9 999 obyvatel	22,63	14,95	14,93	14,90	14,88	14,85	14,83	14,81	14,78	14,76	14,73	14,71	14,69	14,66	14,64	14,62	14,59	14,57	14,55	14,52	14,50	14,48
do 1 999 obyvatel	15,20	10,04	10,03	10,01	9,99	9,98	9,96	9,95	9,93	9,91	9,90	9,88	9,87	9,85	9,83	9,82	9,80	9,79	9,77	9,76	9,74	9,73
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	31,89	31,84	31,79	31,74	31,68	31,63	31,58	31,53	31,48	31,43	31,38	31,33	31,28	31,23	31,18	31,13	31,08	31,03	30,98	30,93	30,88
10 000-49 999 obyvatel	35,17	23,23	23,20	23,16	23,12	23,08	23,05	23,01	22,97	22,93	22,90	22,86	22,82	22,79	22,75	22,71	22,68	22,64	22,60	22,57	22,53	22,50
2 000-9 999 obyvatel	24,53	16,21	16,18	16,15	16,13	16,10	16,07	16,05	16,02	16,00	15,97	15,95	15,92	15,89	15,87	15,84	15,82	15,79	15,77	15,74	15,72	15,69
do 1 999 obyvatel	21,40	14,14	14,12	14,09	14,07	14,05	14,02	14,00	13,98	13,96	13,93	13,91	13,89	13,87	13,84	13,82	13,80	13,78	13,76	13,73	13,71	13,69
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	47,52	47,44	47,36	47,29	47,21	47,13	47,06	46,98	46,91	46,83	46,75	46,68	46,60	46,53	46,45	46,38	46,31	46,23	46,16	46,08	46,01
10 000-49 999 obyvatel	39,27	25,94	25,90	25,86	25,81	25,77	25,73	25,69	25,65	25,61	25,57	25,52	25,48	25,44	25,40	25,36	25,32	25,28	25,24	25,20	25,16	25,12
2 000-9 999 obyvatel	33,94	22,42	22,38	22,35	22,31	22,28	22,24	22,20	22,17	22,13	22,10	22,06	22,03	21,99	21,95	21,92	21,88	21,85	21,81	21,78	21,74	21,71
do 1 999 obyvatel	18,99	12,55	12,53	12,51	12,49	12,47	12,45	12,43	12,41	12,39	12,37	12,35	12,33	12,31	12,29	12,27	12,25	12,23	12,21	12,19	12,17	12,15
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	34,85	34,79	34,74	34,68	34,62	34,57	34,51	34,46	34,40	34,35	34,29	34,24	34,18	34,13	34,07	34,02	33,96	33,91	33,85	33,80	33,74
10 000-49 999 obyvatel	40,15	26,52	26,48	26,44	26,39	26,35	26,31	26,27	26,22	26,18	26,14	26,10	26,05	26,01	25,97	25,93	25,89	25,85	25,80	25,76	25,72	25,68
2 000-9 999 obyvatel	33,27	21,98	21,94	21,91	21,87	21,84	21,80	21,77	21,73	21,70	21,66	21,63	21,59	21,56	21,52	21,49	21,45	21,42	21,38	21,35	21,31	21,28
do 1 999 obyvatel	25,05	16,55	16,52	16,50	16,47	16,44	16,42	16,39	16,36	16,34	16,31	16,28	16,26	16,23	16,21	16,18	16,15	16,13	16,10	16,08	16,05	16,02

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	25,1%	25,2%	25,3%	25,4%	25,5%	25,6%	25,7%	25,8%	25,9%	26,0%	26,1%	26,2%	26,3%	26,4%	26,5%	26,6%	26,7%	26,8%	26,9%	27,0%	27,1%	
<b>JIHOCESKÝ</b>																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	33,63	33,58	33,53	33,47	33,42	33,37	33,31	33,26	33,21	33,15	33,10	33,05	33,00	32,95	32,89	32,84	32,79	32,74	32,69	32,63	32,58
10 000-49 999 obyvatel	43,32	27,66	27,62	27,58	27,53	27,49	27,44	27,40	27,36	27,31	27,27	27,23	27,18	27,14	27,10	27,05	27,01	26,97	26,93	26,88	26,84	26,80
2 000-9 999 obyvatel	29,59	18,90	18,87	18,84	18,81	18,78	18,75	18,72	18,69	18,66	18,63	18,60	18,57	18,54	18,51	18,48	18,45	18,42	18,39	18,37	18,34	18,31
do 1 999 obyvatel	17,57	11,22	11,20	11,19	11,17	11,15	11,13	11,12	11,10	11,08	11,06	11,05	11,03	11,01	10,99	10,98	10,96	10,94	10,92	10,91	10,89	10,87
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	40,07	40,00	39,94	39,88	39,81	39,75	39,69	39,62	39,56	39,50	39,44	39,37	39,31	39,25	39,19	39,13	39,06	39,00	38,94	38,88	38,82
10 000-49 999 obyvatel	34,52	22,04	22,01	21,97	21,94	21,90	21,87	21,84	21,80	21,77	21,73	21,70	21,66	21,63	21,59	21,56	21,53	21,49	21,46	21,42	21,39	21,36
2 000-9 999 obyvatel	31,32	20,00	19,97	19,94	19,91	19,87	19,84	19,81	19,78	19,75	19,72	19,69	19,65	19,62	19,59	19,56	19,53	19,50	19,47	19,44	19,41	19,38
do 1 999 obyvatel	18,92	12,08	12,07	12,05	12,03	12,01	11,99	11,97	11,95	11,93	11,91	11,89	11,88	11,86	11,84	11,82	11,80	11,78	11,76	11,74	11,73	11,71
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	39,69	39,63	39,57	39,50	39,44	39,38	39,31	39,25	39,19	39,13	39,07	39,00	38,94	38,88	38,82	38,76	38,70	38,64	38,57	38,51	38,45
10 000-49 999 obyvatel	34,13	21,80	21,76	21,73	21,69	21,66	21,62	21,59	21,55	21,52	21,49	21,45	21,42	21,38	21,35	21,32	21,28	21,25	21,22	21,18	21,15	21,12
2 000-9 999 obyvatel	23,40	14,95	14,92	14,90	14,87	14,85	14,83	14,80	14,78	14,76	14,73	14,71	14,69	14,66	14,64	14,62	14,59	14,57	14,55	14,52	14,50	14,48
do 1 999 obyvatel	18,27	11,67	11,65	11,63	11,61	11,60	11,58	11,56	11,54	11,52	11,50	11,49	11,47	11,45	11,43	11,41	11,40	11,38	11,36	11,34	11,32	11,31
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	14,58	14,56	14,53	14,51	14,49	14,47	14,44	14,42	14,40	14,37	14,35	14,33	14,31	14,28	14,26	14,24	14,22	14,19	14,17	14,15	14,13
10 000-49 999 obyvatel	19,47	12,44	12,42	12,40	12,38	12,36	12,34	12,32	12,30	12,28	12,26	12,24	12,22	12,20	12,18	12,16	12,14	12,12	12,10	12,09	12,07	12,05
2 000-9 999 obyvatel	22,63	14,45	14,43	14,41	14,38	14,36	14,34	14,32	14,29	14,27	14,25	14,23	14,20	14,18	14,16	14,14	14,11	14,09	14,07	14,05	14,02	14,00
do 1 999 obyvatel	15,20	9,71	9,69	9,68	9,66	9,65	9,63	9,62	9,60	9,59	9,57	9,56	9,54	9,53	9,51	9,50	9,48	9,47	9,45	9,44	9,42	9,41
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	30,83	30,78	30,73	30,68	30,63	30,59	30,54	30,49	30,44	30,39	30,34	30,30	30,25	30,20	30,15	30,10	30,06	30,01	29,96	29,92	29,87
10 000-49 999 obyvatel	35,17	22,46	22,42	22,39	22,35	22,32	22,28	22,25	22,21	22,18	22,14	22,11	22,07	22,04	22,00	21,97	21,93	21,90	21,86	21,83	21,79	21,76
2 000-9 999 obyvatel	24,53	15,67	15,64	15,62	15,59	15,57	15,54	15,52	15,49	15,47	15,44	15,42	15,39	15,37	15,35	15,32	15,30	15,27	15,25	15,23	15,20	15,18
do 1 999 obyvatel	21,40	13,67	13,65	13,62	13,60	13,58	13,56	13,54	13,52	13,50	13,47	13,45	13,43	13,41	13,39	13,37	13,35	13,33	13,30	13,28	13,26	13,24
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	45,94	45,86	45,79	45,72	45,64	45,57	45,50	45,43	45,35	45,28	45,21	45,14	45,07	45,00	44,93	44,85	44,78	44,71	44,64	44,57	44,50
10 000-49 999 obyvatel	39,27	25,08	25,04	25,00	24,96	24,92	24,88	24,84	24,80	24,76	24,72	24,68	24,64	24,60	24,56	24,53	24,49	24,45	24,41	24,37	24,33	24,30
2 000-9 999 obyvatel	33,94	21,67	21,64	21,61	21,57	21,54	21,50	21,47	21,43	21,40	21,37	21,33	21,30	21,26	21,23	21,20	21,16	21,13	21,10	21,06	21,03	21,00
do 1 999 obyvatel	18,99	12,13	12,11	12,09	12,07	12,05	12,03	12,01	11,99	11,98	11,96	11,94	11,92	11,90	11,88	11,86	11,84	11,83	11,81	11,79	11,77	11,75
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	33,69	33,64	33,58	33,53	33,48	33,42	33,37	33,32	33,26	33,21	33,16	33,11	33,05	33,00	32,95	32,90	32,85	32,79	32,74	32,69	32,64
10 000-49 999 obyvatel	40,15	25,64	25,60	25,56	25,52	25,48	25,44	25,40	25,36	25,31	25,27	25,23	25,19	25,15	25,12	25,08	25,04	25,00	24,96	24,92	24,88	24,84
2 000-9 999 obyvatel	33,27	21,25	21,21	21,18	21,15	21,11	21,08	21,04	21,01	20,98	20,94	20,91	20,88	20,85	20,81	20,78	20,75	20,71	20,68	20,65	20,62	20,58
do 1 999 obyvatel	25,05	16,00	15,97	15,95	15,92	15,90	15,87	15,85	15,82	15,80	15,77	15,75	15,72	15,70	15,67	15,65	15,62	15,60	15,57	15,55	15,52	15,50





**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	29,3%	29,4%	29,5%	29,6%	29,7%	29,8%	29,9%	30,0%	30,1%	30,2%	30,3%	30,4%	30,5%	30,6%	30,7%	30,8%	30,9%	31,0%	31,1%	31,2%	31,3%	
<b>JIHOČESKÝ</b>																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	31,48	31,44	31,39	31,34	31,29	31,24	31,19	31,15	31,10	31,05	31,00	30,96	30,91	30,86	30,81	30,77	30,72	30,67	30,63	30,58	30,53
10 000-49 999 obyvatel	43,32	25,90	25,86	25,82	25,78	25,74	25,70	25,66	25,62	25,58	25,54	25,50	25,46	25,42	25,38	25,34	25,31	25,27	25,23	25,19	25,15	25,11
2 000-9 999 obyvatel	29,59	17,69	17,66	17,64	17,61	17,58	17,55	17,53	17,50	17,47	17,45	17,42	17,39	17,37	17,34	17,31	17,29	17,26	17,23	17,21	17,18	17,16
do 1 999 obyvatel	17,57	10,51	10,49	10,47	10,46	10,44	10,43	10,41	10,39	10,38	10,36	10,35	10,33	10,31	10,30	10,28	10,27	10,25	10,24	10,22	10,20	10,19
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	37,51	37,45	37,39	37,34	37,28	37,22	37,16	37,11	37,05	36,99	36,94	36,88	36,82	36,77	36,71	36,65	36,60	36,54	36,49	36,43	36,38
10 000-49 999 obyvatel	34,52	20,64	20,60	20,57	20,54	20,51	20,48	20,45	20,42	20,38	20,35	20,32	20,29	20,26	20,23	20,20	20,17	20,14	20,11	20,07	20,04	20,01
2 000-9 999 obyvatel	31,32	18,72	18,70	18,67	18,64	18,61	18,58	18,55	18,52	18,49	18,47	18,44	18,41	18,38	18,35	18,33	18,30	18,27	18,24	18,21	18,19	18,16
do 1 999 obyvatel	18,92	11,31	11,30	11,28	11,26	11,24	11,23	11,21	11,19	11,17	11,16	11,14	11,12	11,11	11,09	11,07	11,06	11,04	11,02	11,00	10,99	10,97
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	37,16	37,10	37,04	36,98	36,93	36,87	36,81	36,76	36,70	36,65	36,59	36,53	36,48	36,42	36,37	36,31	36,25	36,20	36,14	36,09	36,03
10 000-49 999 obyvatel	34,13	20,40	20,37	20,34	20,31	20,28	20,25	20,22	20,18	20,15	20,12	20,09	20,06	20,03	20,00	19,97	19,94	19,91	19,88	19,85	19,82	19,79
2 000-9 999 obyvatel	23,40	13,99	13,97	13,95	13,93	13,90	13,88	13,86	13,84	13,82	13,80	13,78	13,76	13,73	13,71	13,69	13,67	13,65	13,63	13,61	13,59	13,57
do 1 999 obyvatel	18,27	10,92	10,91	10,89	10,87	10,86	10,84	10,82	10,81	10,79	10,77	10,76	10,74	10,72	10,71	10,69	10,68	10,66	10,64	10,63	10,61	10,59
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	13,65	13,63	13,61	13,59	13,57	13,55	13,52	13,50	13,48	13,46	13,44	13,42	13,40	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,28	13,26	13,24
10 000-49 999 obyvatel	19,47	11,64	11,62	11,61	11,59	11,57	11,55	11,53	11,52	11,50	11,48	11,46	11,45	11,43	11,41	11,39	11,38	11,36	11,34	11,32	11,31	11,29
2 000-9 999 obyvatel	22,63	13,53	13,51	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,39	13,36	13,34	13,32	13,30	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12
do 1 999 obyvatel	15,20	9,09	9,08	9,06	9,05	9,03	9,02	9,01	8,99	8,98	8,96	8,95	8,94	8,92	8,91	8,90	8,88	8,87	8,86	8,84	8,83	8,82
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	28,86	28,82	28,77	28,73	28,68	28,64	28,60	28,55	28,51	28,46	28,42	28,38	28,33	28,29	28,25	28,20	28,16	28,12	28,07	28,03	27,99
10 000-49 999 obyvatel	35,17	21,03	20,99	20,96	20,93	20,90	20,86	20,83	20,80	20,77	20,74	20,70	20,67	20,64	20,61	20,58	20,55	20,51	20,48	20,45	20,42	20,39
2 000-9 999 obyvatel	24,53	14,67	14,64	14,62	14,60	14,58	14,55	14,53	14,51	14,49	14,46	14,44	14,42	14,40	14,38	14,35	14,33	14,31	14,29	14,27	14,24	14,22
do 1 999 obyvatel	21,40	12,80	12,78	12,76	12,74	12,72	12,70	12,68	12,66	12,64	12,62	12,60	12,58	12,56	12,54	12,52	12,50	12,48	12,47	12,45	12,43	12,41
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	43,00	42,94	42,87	42,80	42,74	42,67	42,61	42,54	42,47	42,41	42,34	42,28	42,22	42,15	42,09	42,02	41,96	41,89	41,83	41,77	41,70
10 000-49 999 obyvatel	39,27	23,48	23,44	23,40	23,37	23,33	23,30	23,26	23,22	23,19	23,15	23,12	23,08	23,05	23,01	22,98	22,94	22,91	22,87	22,84	22,80	22,77
2 000-9 999 obyvatel	33,94	20,29	20,26	20,23	20,20	20,17	20,13	20,10	20,07	20,04	20,01	19,98	19,95	19,92	19,89	19,86	19,83	19,80	19,77	19,74	19,71	19,68
do 1 999 obyvatel	18,99	11,35	11,34	11,32	11,30	11,29	11,27	11,25	11,23	11,22	11,20	11,18	11,16	11,15	11,13	11,11	11,10	11,08	11,06	11,05	11,03	11,01
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	31,54	31,49	31,44	31,39	31,34	31,30	31,25	31,20	31,15	31,10	31,06	31,01	30,96	30,91	30,87	30,82	30,77	30,73	30,68	30,63	30,59
10 000-49 999 obyvatel	40,15	24,00	23,96	23,93	23,89	23,85	23,82	23,78	23,74	23,71	23,67	23,63	23,60	23,56	23,53	23,49	23,45	23,42	23,38	23,35	23,31	23,28
2 000-9 999 obyvatel	33,27	19,89	19,86	19,83	19,80	19,77	19,74	19,71	19,68	19,65	19,62	19,59	19,56	19,53	19,50	19,47	19,44	19,41	19,38	19,35	19,32	19,29
do 1 999 obyvatel	25,05	14,98	14,95	14,93	14,91	14,88	14,86	14,84	14,82	14,79	14,77	14,75	14,73	14,70	14,68	14,66	14,64	14,61	14,59	14,57	14,55	14,52

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	31,4%	31,5%	31,6%	31,7%	31,8%	31,9%	32,0%	32,1%	32,2%	32,3%	32,4%	32,5%	32,6%	32,7%	32,8%	32,9%	33,0%	33,1%	33,2%	33,3%	33,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
<b>JIHOCESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	30,49	30,44	30,39	30,35	30,30	30,26	30,21	30,16	30,12	30,07	30,03	29,98	29,94	29,89	29,85	29,80	29,76	29,71	29,67	29,62	29,58
10 000-49 999 obyvatel	43,32	25,08	25,04	25,00	24,96	24,92	24,89	24,85	24,81	24,77	24,74	24,70	24,66	24,62	24,59	24,55	24,51	24,48	24,44	24,40	24,37	24,33
2 000-9 999 obyvatel	29,99	17,13	17,10	17,08	17,05	17,03	17,00	16,97	16,95	16,92	16,90	16,87	16,85	16,82	16,80	16,77	16,75	16,72	16,70	16,67	16,65	16,62
do 1 999 obyvatel	17,57	10,17	10,16	10,14	10,13	10,11	10,10	10,08	10,07	10,05	10,04	10,02	10,01	9,99	9,98	9,96	9,95	9,93	9,92	9,90	9,89	9,87
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	36,32	36,27	36,21	36,16	36,10	36,05	35,99	35,94	35,88	35,83	35,77	35,72	35,67	35,61	35,56	35,51	35,45	35,40	35,35	35,29	35,24
10 000-49 999 obyvatel	34,52	19,98	19,95	19,92	19,89	19,86	19,83	19,80	19,77	19,74	19,71	19,68	19,65	19,62	19,59	19,56	19,53	19,51	19,48	19,45	19,42	19,39
2 000-9 999 obyvatel	31,32	18,13	18,10	18,08	18,05	18,02	17,99	17,97	17,94	17,91	17,89	17,86	17,83	17,80	17,78	17,75	17,72	17,70	17,67	17,64	17,62	17,59
do 1 999 obyvatel	18,92	10,95	10,94	10,92	10,90	10,89	10,87	10,86	10,84	10,82	10,81	10,79	10,77	10,76	10,74	10,73	10,71	10,69	10,68	10,66	10,64	10,63
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	35,98	35,92	35,87	35,82	35,76	35,71	35,65	35,60	35,55	35,49	35,44	35,38	35,33	35,28	35,22	35,17	35,12	35,07	35,01	34,96	34,91
10 000-49 999 obyvatel	34,13	19,76	19,73	19,70	19,67	19,64	19,61	19,58	19,55	19,52	19,49	19,46	19,43	19,40	19,37	19,34	19,31	19,28	19,26	19,23	19,20	19,17
2 000-9 999 obyvatel	23,40	13,55	13,53	13,51	13,49	13,47	13,44	13,42	13,40	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14
do 1 999 obyvatel	18,27	10,58	10,56	10,55	10,53	10,51	10,50	10,48	10,47	10,45	10,44	10,42	10,40	10,39	10,37	10,36	10,34	10,33	10,31	10,29	10,28	10,26
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,10	13,08	13,06	13,04	13,02	13,00	12,98	12,96	12,94	12,92	12,90	12,88	12,86	12,84	12,82
10 000-49 999 obyvatel	19,47	11,27	11,26	11,24	11,22	11,20	11,19	11,17	11,15	11,14	11,12	11,10	11,09	11,07	11,05	11,04	11,02	11,00	10,99	10,97	10,95	10,94
2 000-9 999 obyvatel	22,63	13,10	13,08	13,06	13,04	13,02	13,00	12,98	12,96	12,94	12,92	12,90	12,89	12,87	12,85	12,83	12,81	12,79	12,77	12,75	12,73	12,71
do 1 999 obyvatel	15,20	8,80	8,79	8,78	8,76	8,75	8,74	8,72	8,71	8,70	8,68	8,67	8,66	8,64	8,63	8,62	8,60	8,59	8,58	8,57	8,55	8,54
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	27,95	27,90	27,86	27,82	27,78	27,73	27,69	27,65	27,61	27,57	27,53	27,48	27,44	27,40	27,36	27,32	27,28	27,24	27,20	27,16	27,12
10 000-49 999 obyvatel	35,17	20,36	20,33	20,30	20,27	20,24	20,21	20,17	20,14	20,11	20,08	20,05	20,02	19,99	19,96	19,93	19,90	19,87	19,84	19,81	19,78	19,75
2 000-9 999 obyvatel	24,53	14,20	14,18	14,16	14,14	14,12	14,09	14,07	14,05	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,92	13,90	13,88	13,86	13,84	13,82	13,80	13,78
do 1 999 obyvatel	21,40	12,39	12,37	12,35	12,33	12,31	12,30	12,28	12,26	12,24	12,22	12,20	12,19	12,17	12,15	12,13	12,11	12,09	12,08	12,06	12,04	12,02
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	41,64	41,58	41,51	41,45	41,39	41,32	41,26	41,20	41,14	41,07	41,01	40,95	40,89	40,83	40,77	40,70	40,64	40,58	40,52	40,46	40,40
10 000-49 999 obyvatel	39,27	22,73	22,70	22,66	22,63	22,59	22,56	22,53	22,49	22,46	22,42	22,39	22,36	22,32	22,29	22,26	22,22	22,19	22,16	22,12	22,09	22,06
2 000-9 999 obyvatel	33,94	19,65	19,62	19,59	19,56	19,53	19,50	19,47	19,44	19,41	19,38	19,35	19,32	19,29	19,26	19,24	19,21	19,18	19,15	19,12	19,09	19,06
do 1 999 obyvatel	18,99	11,00	10,98	10,96	10,95	10,93	10,91	10,90	10,88	10,86	10,85	10,83	10,81	10,80	10,78	10,76	10,75	10,73	10,72	10,70	10,68	10,67
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	30,54	30,49	30,45	30,40	30,35	30,31	30,26	30,22	30,17	30,13	30,08	30,03	29,99	29,94	29,90	29,85	29,81	29,76	29,72	29,68	29,63
10 000-49 999 obyvatel	40,15	23,24	23,21	23,17	23,14	23,10	23,07	23,03	23,00	22,96	22,93	22,89	22,86	22,82	22,79	22,75	22,72	22,69	22,65	22,62	22,58	22,55
2 000-9 999 obyvatel	33,27	19,26	19,23	19,20	19,17	19,14	19,11	19,08	19,06	19,03	19,00	18,97	18,94	18,91	18,88	18,86	18,83	18,80	18,77	18,74	18,71	18,69
do 1 999 obyvatel	25,05	14,50	14,48	14,46	14,44	14,41	14,39	14,37	14,35	14,33	14,31	14,28	14,26	14,24	14,22	14,20	14,18	14,16	14,13	14,11	14,09	14,07

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	33,5%	33,6%	33,7%	33,8%	33,9%	34,0%	34,1%	34,2%	34,3%	34,4%	34,5%	34,6%	34,7%	34,8%	34,9%	35,0%	35,1%	35,2%	35,3%	35,4%	35,5%	
<b>JIHOCESKÝ</b>																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	29,54	29,49	29,45	29,40	29,36	29,32	29,27	29,23	29,19	29,14	29,10	29,06	29,01	28,97	28,93	28,88	28,84	28,80	28,76	28,71	28,67
10 000-49 999 obyvatel	43,32	24,29	24,26	24,22	24,18	24,15	24,11	24,08	24,04	24,01	23,97	23,93	23,90	23,86	23,83	23,79	23,76	23,72	23,69	23,65	23,62	23,58
2 000-9 999 obyvatel	29,99	16,60	16,57	16,55	16,52	16,50	16,47	16,45	16,42	16,40	16,37	16,35	16,33	16,30	16,28	16,25	16,23	16,20	16,18	16,16	16,13	16,11
do 1 999 obyvatel	17,57	9,86	9,84	9,83	9,81	9,80	9,78	9,77	9,75	9,74	9,72	9,71	9,70	9,68	9,67	9,65	9,64	9,62	9,61	9,60	9,58	9,57
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	35,19	35,13	35,08	35,03	34,98	34,93	34,87	34,82	34,77	34,72	34,67	34,61	34,56	34,51	34,46	34,41	34,36	34,31	34,26	34,21	34,16
10 000-49 999 obyvatel	34,52	19,36	19,33	19,30	19,27	19,24	19,22	19,19	19,16	19,13	19,10	19,07	19,04	19,02	18,99	18,96	18,93	18,90	18,88	18,85	18,82	18,79
2 000-9 999 obyvatel	31,32	17,57	17,54	17,51	17,49	17,46	17,43	17,41	17,38	17,36	17,33	17,31	17,28	17,25	17,23	17,20	17,18	17,15	17,13	17,10	17,08	17,05
do 1 999 obyvatel	18,92	10,61	10,60	10,58	10,57	10,55	10,53	10,52	10,50	10,49	10,47	10,46	10,44	10,42	10,41	10,39	10,38	10,36	10,35	10,33	10,32	10,30
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	34,86	34,80	34,75	34,70	34,65	34,60	34,55	34,49	34,44	34,39	34,34	34,29	34,24	34,19	34,14	34,09	34,04	33,99	33,94	33,89	33,84
10 000-49 999 obyvatel	34,13	19,14	19,11	19,08	19,06	19,03	19,00	18,97	18,94	18,91	18,89	18,86	18,83	18,80	18,77	18,75	18,72	18,69	18,66	18,64	18,61	18,58
2 000-9 999 obyvatel	23,40	13,12	13,11	13,09	13,07	13,05	13,03	13,01	12,99	12,97	12,95	12,93	12,91	12,89	12,87	12,85	12,84	12,82	12,80	12,78	12,76	12,74
do 1 999 obyvatel	18,27	10,25	10,23	10,22	10,20	10,19	10,17	10,16	10,14	10,13	10,11	10,10	10,08	10,07	10,05	10,04	10,02	10,01	9,99	9,98	9,96	9,95
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	12,81	12,79	12,77	12,75	12,73	12,71	12,69	12,67	12,65	12,63	12,62	12,60	12,58	12,56	12,54	12,52	12,50	12,49	12,47	12,45	12,43
10 000-49 999 obyvatel	19,47	10,92	10,91	10,89	10,87	10,86	10,84	10,82	10,81	10,79	10,78	10,76	10,74	10,73	10,71	10,70	10,68	10,66	10,65	10,63	10,62	10,60
2 000-9 999 obyvatel	22,63	12,69	12,67	12,66	12,64	12,62	12,60	12,58	12,56	12,54	12,52	12,51	12,49	12,47	12,45	12,43	12,41	12,39	12,38	12,36	12,34	12,32
do 1 999 obyvatel	15,20	8,53	8,51	8,50	8,49	8,48	8,46	8,45	8,44	8,43	8,41	8,40	8,39	8,38	8,36	8,35	8,34	8,33	8,31	8,30	8,29	8,28
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	27,07	27,03	26,99	26,95	26,91	26,87	26,83	26,79	26,75	26,71	26,67	26,63	26,59	26,56	26,52	26,48	26,44	26,40	26,36	26,32	26,28
10 000-49 999 obyvatel	35,17	19,72	19,69	19,67	19,64	19,61	19,58	19,55	19,52	19,49	19,46	19,43	19,40	19,37	19,35	19,32	19,29	19,26	19,23	19,20	19,17	19,15
2 000-9 999 obyvatel	24,53	13,76	13,74	13,72	13,70	13,68	13,66	13,64	13,62	13,60	13,57	13,55	13,53	13,51	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,40	13,38	13,36
do 1 999 obyvatel	21,40	12,00	11,99	11,97	11,95	11,93	11,91	11,90	11,88	11,86	11,84	11,83	11,81	11,79	11,77	11,76	11,74	11,72	11,70	11,69	11,67	11,65
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	40,34	40,28	40,22	40,16	40,10	40,04	39,98	39,92	39,86	39,80	39,74	39,68	39,62	39,57	39,51	39,45	39,39	39,33	39,27	39,22	39,16
10 000-49 999 obyvatel	39,27	22,02	21,99	21,96	21,92	21,89	21,86	21,83	21,79	21,76	21,73	21,70	21,66	21,63	21,60	21,57	21,54	21,50	21,47	21,44	21,41	21,38
2 000-9 999 obyvatel	33,94	19,03	19,01	18,98	18,95	18,92	18,89	18,86	18,84	18,81	18,78	18,75	18,72	18,70	18,67	18,64	18,61	18,59	18,56	18,53	18,50	18,48
do 1 999 obyvatel	18,99	10,65	10,64	10,62	10,60	10,59	10,57	10,56	10,54	10,53	10,51	10,49	10,48	10,46	10,45	10,43	10,42	10,40	10,39	10,37	10,36	10,34
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	29,59	29,54	29,50	29,45	29,41	29,37	29,32	29,28	29,24	29,19	29,15	29,10	29,06	29,02	28,98	28,93	28,89	28,85	28,80	28,76	28,72
10 000-49 999 obyvatel	40,15	22,52	22,48	22,45	22,42	22,38	22,35	22,32	22,28	22,25	22,22	22,18	22,15	22,12	22,08	22,05	22,02	21,99	21,95	21,92	21,89	21,86
2 000-9 999 obyvatel	33,27	18,66	18,63	18,60	18,58	18,55	18,52	18,49	18,46	18,44	18,41	18,38	18,36	18,33	18,30	18,27	18,25	18,22	18,19	18,17	18,14	18,11
do 1 999 obyvatel	25,05	14,05	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,92	13,90	13,88	13,86	13,84	13,82	13,80	13,78	13,76	13,74	13,72	13,70	13,68	13,66	13,64

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	35,6%	35,7%	35,8%	35,9%	36,0%	36,1%	36,2%	36,3%	36,4%	36,5%	36,6%	36,7%	36,8%	36,9%	37,0%	37,1%	37,2%	37,3%	37,4%	37,5%	37,6%	
<b>JIHOCESKÝ</b>																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	28,63	28,59	28,54	28,50	28,46	28,42	28,38	28,34	28,29	28,25	28,21	28,17	28,13	28,09	28,05	28,01	27,97	27,92	27,88	27,84	27,80
10 000-49 999 obyvatel	43,32	23,55	23,51	23,48	23,44	23,41	23,37	23,34	23,31	23,27	23,24	23,20	23,17	23,14	23,10	23,07	23,04	23,00	22,97	22,93	22,90	22,87
2 000-9 999 obyvatel	29,99	16,09	16,06	16,04	16,01	15,99	15,97	15,94	15,92	15,90	15,87	15,85	15,83	15,80	15,78	15,76	15,74	15,71	15,69	15,67	15,64	15,62
do 1 999 obyvatel	17,57	9,55	9,54	9,53	9,51	9,50	9,48	9,47	9,46	9,44	9,43	9,41	9,40	9,39	9,37	9,36	9,35	9,33	9,32	9,30	9,29	9,28
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	34,11	34,06	34,01	33,96	33,91	33,86	33,81	33,76	33,71	33,66	33,61	33,56	33,51	33,46	33,41	33,36	33,32	33,27	33,22	33,17	33,12
10 000-49 999 obyvatel	34,52	18,76	18,74	18,71	18,68	18,65	18,63	18,60	18,57	18,55	18,52	18,49	18,46	18,44	18,41	18,38	18,36	18,33	18,30	18,28	18,25	18,22
2 000-9 999 obyvatel	31,32	17,03	17,00	16,98	16,95	16,93	16,90	16,88	16,85	16,83	16,80	16,78	16,75	16,73	16,70	16,68	16,66	16,63	16,61	16,58	16,56	16,53
do 1 999 obyvatel	18,92	10,29	10,27	10,26	10,24	10,23	10,21	10,20	10,18	10,17	10,15	10,14	10,12	10,11	10,09	10,08	10,06	10,05	10,03	10,02	10,00	9,99
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	33,79	33,74	33,69	33,64	33,59	33,54	33,49	33,44	33,39	33,34	33,29	33,24	33,20	33,15	33,10	33,05	33,00	32,95	32,91	32,86	32,81
10 000-49 999 obyvatel	34,13	18,55	18,53	18,50	18,47	18,44	18,42	18,39	18,36	18,34	18,31	18,28	18,26	18,23	18,20	18,18	18,15	18,12	18,10	18,07	18,04	18,02
2 000-9 999 obyvatel	23,40	12,72	12,70	12,68	12,67	12,65	12,63	12,61	12,59	12,57	12,55	12,54	12,52	12,50	12,48	12,46	12,45	12,43	12,41	12,39	12,37	12,35
do 1 999 obyvatel	18,27	9,93	9,92	9,90	9,89	9,88	9,86	9,85	9,83	9,82	9,80	9,79	9,77	9,76	9,75	9,73	9,72	9,70	9,69	9,68	9,66	9,65
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	12,41	12,39	12,38	12,36	12,34	12,32	12,30	12,28	12,27	12,25	12,23	12,21	12,20	12,18	12,16	12,14	12,12	12,11	12,09	12,07	12,05
10 000-49 999 obyvatel	19,47	10,59	10,57	10,55	10,54	10,52	10,51	10,49	10,48	10,46	10,45	10,43	10,42	10,40	10,39	10,37	10,36	10,34	10,33	10,31	10,30	10,28
2 000-9 999 obyvatel	22,63	12,30	12,29	12,27	12,25	12,23	12,21	12,20	12,18	12,16	12,14	12,12	12,11	12,09	12,07	12,05	12,04	12,02	12,00	11,98	11,97	11,95
do 1 999 obyvatel	15,20	8,27	8,25	8,24	8,23	8,22	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	26,24	26,20	26,17	26,13	26,09	26,05	26,01	25,97	25,94	25,90	25,86	25,82	25,78	25,75	25,71	25,67	25,63	25,60	25,56	25,52	25,49
10 000-49 999 obyvatel	35,17	19,12	19,09	19,06	19,03	19,01	18,98	18,95	18,92	18,89	18,87	18,84	18,81	18,78	18,76	18,73	18,70	18,68	18,65	18,62	18,59	18,57
2 000-9 999 obyvatel	24,53	13,34	13,32	13,30	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,10	13,08	13,06	13,05	13,03	13,01	12,99	12,97	12,95
do 1 999 obyvatel	21,40	11,63	11,62	11,60	11,58	11,57	11,55	11,53	11,52	11,50	11,48	11,47	11,45	11,43	11,42	11,40	11,38	11,37	11,35	11,33	11,32	11,30
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	39,10	39,04	38,99	38,93	38,87	38,81	38,76	38,70	38,64	38,59	38,53	38,47	38,42	38,36	38,31	38,25	38,19	38,14	38,08	38,03	37,97
10 000-49 999 obyvatel	39,27	21,35	21,31	21,28	21,25	21,22	21,19	21,16	21,13	21,10	21,07	21,04	21,00	20,97	20,94	20,91	20,88	20,85	20,82	20,79	20,76	20,73
2 000-9 999 obyvatel	33,94	18,45	18,42	18,40	18,37	18,34	18,31	18,29	18,26	18,23	18,21	18,18	18,15	18,13	18,10	18,07	18,05	18,02	18,00	17,97	17,94	17,92
do 1 999 obyvatel	18,99	10,33	10,31	10,29	10,28	10,26	10,25	10,23	10,22	10,20	10,19	10,17	10,16	10,14	10,13	10,12	10,10	10,09	10,07	10,06	10,04	10,03
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	28,68	28,64	28,59	28,55	28,51	28,47	28,43	28,38	28,34	28,30	28,26	28,22	28,18	28,14	28,09	28,05	28,01	27,97	27,93	27,89	27,85
10 000-49 999 obyvatel	40,15	21,82	21,79	21,76	21,73	21,70	21,66	21,63	21,60	21,57	21,54	21,51	21,47	21,44	21,41	21,38	21,35	21,32	21,29	21,26	21,23	21,20
2 000-9 999 obyvatel	33,27	18,09	18,06	18,03	18,01	17,98	17,95	17,93	17,90	17,87	17,85	17,82	17,80	17,77	17,74	17,72	17,69	17,67	17,64	17,62	17,59	17,56
do 1 999 obyvatel	25,05	13,62	13,60	13,58	13,56	13,54	13,52	13,50	13,48	13,46	13,44	13,42	13,40	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,28	13,26	13,24	13,23

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
	37,7%	37,8%	37,9%	38,0%	38,1%	38,2%	38,3%	38,4%	38,5%	38,6%	38,7%	38,8%	38,9%	39,0%	39,1%	39,2%	39,3%	39,4%	39,5%	39,6%	39,7%
<b>JIHOCESKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	27,76	27,72	27,68	27,64	27,60	27,56	27,52	27,48	27,44	27,40	27,36	27,32	27,29	27,25	27,21	27,17	27,13	27,09	27,05	27,01	26,97
10 000-49 999 obyvatel	22,83	22,80	22,77	22,74	22,70	22,67	22,64	22,60	22,57	22,54	22,51	22,47	22,44	22,41	22,38	22,35	22,31	22,28	22,25	22,22	22,19
2 000-9 999 obyvatel	15,60	15,58	15,55	15,53	15,51	15,49	15,46	15,44	15,42	15,40	15,38	15,35	15,33	15,31	15,29	15,27	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16
do 1 999 obyvatel	9,26	9,25	9,24	9,22	9,21	9,20	9,18	9,17	9,16	9,14	9,13	9,12	9,11	9,09	9,08	9,07	9,05	9,04	9,03	9,01	9,00
<b>PLZEŇSKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	33,07	33,03	32,98	32,93	32,88	32,84	32,79	32,74	32,69	32,65	32,60	32,55	32,51	32,46	32,41	32,37	32,32	32,27	32,23	32,18	32,13
10 000-49 999 obyvatel	18,20	18,17	18,14	18,12	18,09	18,07	18,04	18,01	17,99	17,96	17,94	17,91	17,88	17,86	17,83	17,81	17,78	17,76	17,73	17,71	17,68
2 000-9 999 obyvatel	16,51	16,49	16,46	16,44	16,42	16,39	16,37	16,34	16,32	16,30	16,27	16,25	16,23	16,20	16,18	16,16	16,13	16,11	16,09	16,06	16,04
do 1 999 obyvatel	9,98	9,96	9,95	9,93	9,92	9,90	9,89	9,88	9,86	9,85	9,83	9,82	9,80	9,79	9,78	9,76	9,75	9,73	9,72	9,71	9,69
<b>KARLOVARSKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	32,76	32,72	32,67	32,62	32,57	32,53	32,48	32,43	32,39	32,34	32,29	32,25	32,20	32,15	32,11	32,06	32,02	31,97	31,92	31,88	31,83
10 000-49 999 obyvatel	17,99	17,97	17,94	17,91	17,89	17,86	17,84	17,81	17,78	17,76	17,73	17,71	17,68	17,66	17,63	17,61	17,58	17,56	17,53	17,51	17,48
2 000-9 999 obyvatel	12,34	12,32	12,30	12,28	12,27	12,25	12,23	12,21	12,19	12,18	12,16	12,14	12,12	12,11	12,09	12,07	12,06	12,04	12,02	12,00	11,99
do 1 999 obyvatel	9,63	9,62	9,61	9,59	9,58	9,56	9,55	9,54	9,52	9,51	9,50	9,48	9,47	9,45	9,44	9,43	9,41	9,40	9,39	9,37	9,36
<b>ÚSTECKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	12,04	12,02	12,00	11,98	11,97	11,95	11,93	11,92	11,90	11,88	11,86	11,85	11,83	11,81	11,80	11,78	11,76	11,75	11,73	11,71	11,69
10 000-49 999 obyvatel	10,27	10,25	10,24	10,22	10,21	10,19	10,18	10,16	10,15	10,13	10,12	10,10	10,09	10,07	10,06	10,05	10,03	10,02	10,00	9,99	9,97
2 000-9 999 obyvatel	11,93	11,91	11,90	11,88	11,86	11,85	11,83	11,81	11,79	11,78	11,76	11,74	11,73	11,71	11,69	11,68	11,66	11,64	11,63	11,61	11,59
do 1 999 obyvatel	8,02	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79
<b>LIBERECKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	25,45	25,41	25,38	25,34	25,30	25,27	25,23	25,19	25,16	25,12	25,08	25,05	25,01	24,98	24,94	24,90	24,87	24,83	24,80	24,76	24,73
10 000-49 999 obyvatel	18,54	18,51	18,49	18,46	18,43	18,41	18,38	18,35	18,33	18,30	18,27	18,25	18,22	18,19	18,17	18,14	18,12	18,09	18,06	18,04	18,01
2 000-9 999 obyvatel	12,93	12,91	12,90	12,88	12,86	12,84	12,82	12,80	12,78	12,77	12,75	12,73	12,71	12,69	12,67	12,66	12,64	12,62	12,60	12,58	12,57
do 1 999 obyvatel	11,28	11,27	11,25	11,23	11,22	11,20	11,19	11,17	11,15	11,14	11,12	11,10	11,09	11,07	11,06	11,04	11,03	11,01	10,99	10,98	10,96
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	37,92	37,86	37,81	37,75	37,70	37,64	37,59	37,54	37,48	37,43	37,37	37,32	37,27	37,21	37,16	37,11	37,05	37,00	36,95	36,89	36,84
10 000-49 999 obyvatel	20,70	20,67	20,64	20,61	20,58	20,55	20,52	20,49	20,46	20,43	20,40	20,37	20,34	20,32	20,29	20,26	20,23	20,20	20,17	20,14	20,11
2 000-9 999 obyvatel	17,89	17,87	17,84	17,81	17,79	17,76	17,74	17,71	17,69	17,66	17,63	17,61	17,58	17,56	17,53	17,51	17,48	17,46	17,43	17,41	17,38
do 1 999 obyvatel	10,01	10,00	9,98	9,97	9,96	9,94	9,93	9,91	9,90	9,88	9,87	9,85	9,84	9,83	9,81	9,80	9,78	9,77	9,76	9,74	9,73
<b>PARDUBICKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	27,81	27,77	27,73	27,69	27,65	27,61	27,57	27,53	27,49	27,45	27,41	27,37	27,33	27,29	27,25	27,21	27,18	27,14	27,10	27,06	27,02
10 000-49 999 obyvatel	21,16	21,13	21,10	21,07	21,04	21,01	20,98	20,95	20,92	20,89	20,86	20,83	20,80	20,77	20,74	20,71	20,68	20,65	20,62	20,59	20,56
2 000-9 999 obyvatel	17,54	17,51	17,49	17,46	17,44	17,41	17,39	17,36	17,34	17,31	17,29	17,26	17,24	17,21	17,19	17,16	17,14	17,11	17,09	17,06	17,04
do 1 999 obyvatel	13,21	13,19	13,17	13,15	13,13	13,11	13,09	13,07	13,05	13,04	13,02	13,00	12,98	12,96	12,94	12,92	12,91	12,89	12,87	12,85	12,83

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
	39,8%	39,9%	40,0%	40,1%	40,2%	40,3%	40,4%	40,5%	40,6%	40,7%	40,8%	40,9%	41,0%	41,1%	41,2%	41,3%	41,4%	41,5%	41,6%	41,7%	41,8%	41,9%	
<b>JIHOCESKÝ</b>																							
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																							
50 000 a více obyvatel	26,94	26,90	26,86	26,82	26,78	26,74	26,71	26,67	26,63	26,59	26,55	26,52	26,48	26,44	26,40	26,37	26,33	26,29	26,26	26,22	26,18		
10 000-49 999 obyvatel	22,15	22,12	22,09	22,06	22,03	22,00	21,97	21,93	21,90	21,87	21,84	21,81	21,78	21,75	21,72	21,69	21,66	21,63	21,60	21,56	21,53		
2 000-9 999 obyvatel	15,13	15,11	15,09	15,07	15,05	15,03	15,01	14,98	14,96	14,94	14,92	14,90	14,88	14,86	14,84	14,81	14,79	14,77	14,75	14,73	14,71		
do 1 999 obyvatel	8,99	8,98	8,96	8,95	8,94	8,92	8,91	8,90	8,89	8,87	8,86	8,85	8,84	8,82	8,81	8,80	8,79	8,77	8,76	8,75	8,74		
<b>PLZEŇSKÝ</b>																							
50 000 a více obyvatel	32,09	32,04	32,00	31,95	31,91	31,86	31,82	31,77	31,73	31,68	31,64	31,59	31,55	31,50	31,46	31,41	31,37	31,32	31,28	31,23	31,19		
10 000-49 999 obyvatel	17,66	17,63	17,60	17,58	17,55	17,53	17,50	17,48	17,45	17,43	17,41	17,38	17,36	17,33	17,31	17,28	17,26	17,23	17,21	17,19	17,16		
2 000-9 999 obyvatel	16,02	16,00	15,97	15,95	15,93	15,90	15,88	15,86	15,84	15,81	15,79	15,77	15,75	15,73	15,70	15,68	15,66	15,64	15,61	15,59	15,57		
do 1 999 obyvatel	9,68	9,66	9,65	9,64	9,62	9,61	9,60	9,58	9,57	9,56	9,54	9,53	9,51	9,50	9,49	9,47	9,46	9,45	9,43	9,42	9,41		
<b>KARLOVARSKÝ</b>																							
50 000 a více obyvatel	31,79	31,74	31,70	31,65	31,61	31,56	31,52	31,47	31,43	31,38	31,34	31,29	31,25	31,20	31,16	31,12	31,07	31,03	30,98	30,94	30,90		
10 000-49 999 obyvatel	17,46	17,43	17,41	17,38	17,36	17,33	17,31	17,28	17,26	17,23	17,21	17,18	17,16	17,14	17,11	17,09	17,06	17,04	17,01	16,99	16,97		
2 000-9 999 obyvatel	11,97	11,95	11,94	11,92	11,90	11,88	11,87	11,85	11,83	11,82	11,80	11,78	11,77	11,75	11,73	11,72	11,70	11,68	11,67	11,65	11,63		
do 1 999 obyvatel	9,35	9,33	9,32	9,31	9,29	9,28	9,27	9,25	9,24	9,23	9,21	9,20	9,19	9,18	9,16	9,15	9,14	9,12	9,11	9,10	9,08		
<b>ÚSTECKÝ</b>																							
50 000 a více obyvatel	11,68	11,66	11,64	11,63	11,61	11,59	11,58	11,56	11,55	11,53	11,51	11,50	11,48	11,46	11,45	11,43	11,42	11,40	11,38	11,37	11,35		
10 000-49 999 obyvatel	9,96	9,95	9,93	9,92	9,90	9,89	9,88	9,86	9,85	9,83	9,82	9,81	9,79	9,78	9,76	9,75	9,74	9,72	9,71	9,69	9,68		
2 000-9 999 obyvatel	11,58	11,56	11,54	11,53	11,51	11,49	11,48	11,46	11,44	11,43	11,41	11,40	11,38	11,36	11,35	11,33	11,32	11,30	11,28	11,27	11,25		
do 1 999 obyvatel	7,78	7,77	7,75	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	7,65	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56		
<b>LIBERECKÝ</b>																							
50 000 a více obyvatel	24,69	24,66	24,62	24,58	24,55	24,51	24,48	24,45	24,41	24,38	24,34	24,31	24,27	24,24	24,20	24,17	24,14	24,10	24,07	24,03	24,00		
10 000-49 999 obyvatel	17,99	17,96	17,94	17,91	17,88	17,86	17,83	17,81	17,78	17,76	17,73	17,71	17,68	17,66	17,63	17,61	17,58	17,56	17,53	17,51	17,48		
2 000-9 999 obyvatel	12,55	12,53	12,51	12,49	12,48	12,46	12,44	12,42	12,40	12,39	12,37	12,35	12,33	12,32	12,30	12,28	12,27	12,25	12,23	12,21	12,20		
do 1 999 obyvatel	10,95	10,93	10,92	10,90	10,88	10,87	10,85	10,84	10,82	10,81	10,79	10,78	10,76	10,75	10,73	10,72	10,70	10,69	10,67	10,66	10,64		
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																							
50 000 a více obyvatel	36,79	36,74	36,68	36,63	36,58	36,53	36,47	36,42	36,37	36,32	36,27	36,22	36,16	36,11	36,06	36,01	35,96	35,91	35,86	35,81	35,76		
10 000-49 999 obyvatel	20,08	20,06	20,03	20,00	19,97	19,94	19,91	19,88	19,86	19,83	19,80	19,77	19,74	19,72	19,69	19,66	19,63	19,60	19,58	19,55	19,52		
2 000-9 999 obyvatel	17,36	17,33	17,31	17,28	17,26	17,24	17,21	17,19	17,16	17,14	17,11	17,09	17,06	17,04	17,02	16,99	16,97	16,94	16,92	16,90	16,87		
do 1 999 obyvatel	9,71	9,70	9,69	9,67	9,66	9,65	9,63	9,62	9,60	9,59	9,58	9,56	9,55	9,54	9,52	9,51	9,50	9,48	9,47	9,46	9,44		
<b>PARDUBICKÝ</b>																							
50 000 a více obyvatel	26,98	26,94	26,90	26,87	26,83	26,79	26,75	26,71	26,68	26,64	26,60	26,56	26,52	26,49	26,45	26,41	26,37	26,34	26,30	26,26	26,23		
10 000-49 999 obyvatel	20,53	20,50	20,48	20,45	20,42	20,39	20,36	20,33	20,30	20,27	20,24	20,21	20,19	20,16	20,13	20,10	20,07	20,04	20,02	19,99	19,96		
2 000-9 999 obyvatel	17,02	16,99	16,97	16,94	16,92	16,89	16,87	16,85	16,82	16,80	16,78	16,75	16,73	16,70	16,68	16,66	16,63	16,61	16,59	16,56	16,54		
do 1 999 obyvatel	12,81	12,79	12,78	12,76	12,74	12,72	12,70	12,69	12,67	12,65	12,63	12,61	12,60	12,58	12,56	12,54	12,52	12,51	12,49	12,47	12,45		

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	41,9%	42,0%	42,1%	42,2%	42,3%	42,4%	42,5%	42,6%	42,7%	42,8%	42,9%	43,0%	43,1%	43,2%	43,3%	43,4%	43,5%	43,6%	43,7%	43,8%	43,9%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
JIHOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	26,14	26,11	26,07	26,03	26,00	25,96	25,92	25,89	25,85	25,82	25,78	25,74	25,71	25,67	25,64	25,60	25,56	25,53	25,49	25,46	25,42
10 000-49 999 obyvatel	21,50	21,47	21,44	21,41	21,38	21,35	21,32	21,29	21,26	21,23	21,20	21,17	21,15	21,12	21,09	21,06	21,03	21,00	20,97	20,94	20,91
2 000-9 999 obyvatel	14,69	14,67	14,65	14,63	14,61	14,59	14,57	14,55	14,53	14,51	14,49	14,47	14,44	14,42	14,40	14,38	14,36	14,34	14,32	14,30	14,28
do 1 999 obyvatel	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,48
PLZEŇSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	31,15	31,10	31,06	31,02	30,97	30,93	30,89	30,84	30,80	30,76	30,71	30,67	30,63	30,58	30,54	30,50	30,46	30,41	30,37	30,33	30,29
10 000-49 999 obyvatel	17,14	17,11	17,09	17,06	17,04	17,02	16,99	16,97	16,95	16,92	16,90	16,87	16,85	16,83	16,80	16,78	16,76	16,73	16,71	16,69	16,66
2 000-9 999 obyvatel	15,55	15,53	15,50	15,48	15,46	15,44	15,42	15,40	15,37	15,35	15,33	15,31	15,29	15,27	15,25	15,23	15,20	15,18	15,16	15,14	15,12
do 1 999 obyvatel	9,39	9,38	9,37	9,36	9,34	9,33	9,32	9,30	9,29	9,28	9,26	9,25	9,24	9,23	9,21	9,20	9,19	9,17	9,16	9,15	9,14
KARLOVARSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	30,85	30,81	30,77	30,72	30,68	30,64	30,59	30,55	30,51	30,47	30,42	30,38	30,34	30,30	30,25	30,21	30,17	30,13	30,09	30,04	30,00
10 000-49 999 obyvatel	16,94	16,92	16,90	16,87	16,85	16,82	16,80	16,78	16,75	16,73	16,71	16,68	16,66	16,64	16,61	16,59	16,57	16,54	16,52	16,50	16,48
2 000-9 999 obyvatel	11,62	11,60	11,59	11,57	11,55	11,54	11,52	11,50	11,49	11,47	11,46	11,44	11,42	11,41	11,39	11,38	11,36	11,34	11,33	11,31	11,30
do 1 999 obyvatel	9,07	9,06	9,05	9,03	9,02	9,01	9,00	8,98	8,97	8,96	8,95	8,93	8,92	8,91	8,90	8,88	8,87	8,86	8,85	8,83	8,82
ÚSTĚCKÝ																					
50 000 a více obyvatel	11,34	11,32	11,30	11,29	11,27	11,26	11,24	11,22	11,21	11,19	11,18	11,16	11,15	11,13	11,11	11,10	11,08	11,07	11,05	11,04	11,02
10 000-49 999 obyvatel	9,67	9,65	9,64	9,63	9,61	9,60	9,59	9,57	9,56	9,55	9,53	9,52	9,51	9,49	9,48	9,47	9,45	9,44	9,43	9,41	9,40
2 000-9 999 obyvatel	11,24	11,22	11,20	11,19	11,17	11,16	11,14	11,13	11,11	11,09	11,08	11,06	11,05	11,03	11,02	11,00	10,99	10,97	10,96	10,94	10,93
do 1 999 obyvatel	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,47	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	7,40	7,39	7,38	7,37	7,36	7,35	7,34
LIBERECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	23,97	23,93	23,90	23,86	23,83	23,80	23,76	23,73	23,70	23,66	23,63	23,60	23,57	23,53	23,50	23,47	23,43	23,40	23,37	23,34	23,30
10 000-49 999 obyvatel	17,46	17,43	17,41	17,39	17,36	17,34	17,31	17,29	17,26	17,24	17,22	17,19	17,17	17,14	17,12	17,10	17,07	17,05	17,02	17,00	16,98
2 000-9 999 obyvatel	12,18	12,16	12,14	12,13	12,11	12,09	12,08	12,06	12,04	12,03	12,01	1,1,99	11,98	11,96	11,94	11,93	11,91	11,89	11,88	11,86	11,84
do 1 999 obyvatel	10,63	10,61	10,60	10,58	10,57	10,55	10,54	10,52	10,51	10,49	10,48	10,46	10,45	10,43	10,42	10,40	10,39	10,38	10,36	10,35	10,33
KRALOVÉHRADECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	35,71	35,66	35,61	35,56	35,51	35,46	35,41	35,36	35,31	35,26	35,21	35,16	35,11	35,06	35,01	34,96	34,92	34,87	34,82	34,77	34,72
10 000-49 999 obyvatel	19,49	19,47	19,44	19,41	19,38	19,36	19,33	19,30	19,28	19,25	19,22	19,20	19,17	19,14	19,12	19,09	19,06	19,04	19,01	18,98	18,96
2 000-9 999 obyvatel	16,85	16,83	16,80	16,78	16,75	16,73	16,71	16,68	16,66	16,64	16,61	16,59	16,57	16,54	16,52	16,50	16,48	16,45	16,43	16,41	16,38
do 1 999 obyvatel	9,43	9,42	9,40	9,39	9,38	9,36	9,35	9,34	9,32	9,31	9,30	9,29	9,27	9,26	9,25	9,23	9,22	9,21	9,19	9,18	9,17
PARDUBICKÝ																					
50 000 a více obyvatel	26,19	26,15	26,12	26,08	26,04	26,01	25,97	25,93	25,90	25,86	25,82	25,79	25,75	25,72	25,68	25,64	25,61	25,57	25,54	25,50	25,47
10 000-49 999 obyvatel	19,93	19,90	19,87	19,85	19,82	19,79	19,76	19,74	19,71	19,68	19,65	19,63	19,60	19,57	19,54	19,52	19,49	19,46	19,43	19,41	19,38
2 000-9 999 obyvatel	16,52	16,49	16,47	16,45	16,42	16,40	16,38	16,35	16,33	16,31	16,29	16,26	16,24	16,22	16,20	16,17	16,15	16,13	16,11	16,08	16,06
do 1 999 obyvatel	12,44	12,42	12,40	12,38	12,37	12,35	12,33	12,32	12,30	12,28	12,26	12,25	12,23	12,21	12,20	12,18	12,16	12,14	12,13	12,11	12,09

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	44,0%	44,1%	44,2%	44,3%	44,4%	44,5%	44,6%	44,7%	44,8%	44,9%	45,0%	45,1%	45,2%	45,3%	45,4%	45,5%	45,6%	45,7%	45,8%	45,9%	46,0%	
<b>JIHOCESKÝ</b>																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	25,39	25,35	25,32	25,28	25,25	25,21	25,18	25,14	25,11	25,07	25,04	25,00	24,97	24,94	24,90	24,87	24,83	24,80	24,76	24,73	24,70
10 000-49 999 obyvatel	43,32	20,88	20,85	20,82	20,80	20,77	20,74	20,71	20,68	20,65	20,62	20,59	20,57	20,54	20,51	20,48	20,45	20,43	20,40	20,37	20,34	20,31
2 000-9 999 obyvatel	29,99	14,26	14,25	14,23	14,21	14,19	14,17	14,15	14,13	14,11	14,09	14,07	14,05	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93	13,92	13,90	13,88
do 1 999 obyvatel	17,57	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37	8,36	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,26	8,25	8,24
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	30,25	30,20	30,16	30,12	30,08	30,04	30,00	29,95	29,91	29,87	29,83	29,79	29,75	29,71	29,67	29,63	29,58	29,54	29,50	29,46	29,42
10 000-49 999 obyvatel	34,52	16,64	16,62	16,59	16,57	16,55	16,53	16,50	16,48	16,46	16,43	16,41	16,39	16,37	16,34	16,32	16,30	16,28	16,26	16,23	16,21	16,19
2 000-9 999 obyvatel	31,32	15,10	15,08	15,06	15,04	15,02	14,99	14,97	14,95	14,93	14,91	14,89	14,87	14,85	14,83	14,81	14,79	14,77	14,75	14,73	14,71	14,69
do 1 999 obyvatel	18,92	9,12	9,11	9,10	9,09	9,07	9,06	9,05	9,03	9,02	9,01	9,00	8,99	8,97	8,96	8,95	8,94	8,92	8,91	8,90	8,89	8,87
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	29,96	29,92	29,88	29,84	29,80	29,75	29,71	29,67	29,63	29,59	29,55	29,51	29,47	29,43	29,39	29,35	29,31	29,27	29,23	29,19	29,15
10 000-49 999 obyvatel	34,13	16,45	16,43	16,41	16,38	16,36	16,34	16,32	16,29	16,27	16,25	16,23	16,20	16,18	16,16	16,14	16,12	16,09	16,07	16,05	16,03	16,01
2 000-9 999 obyvatel	23,40	11,28	11,27	11,25	11,24	11,22	11,20	11,19	11,17	11,16	11,14	11,13	11,11	11,10	11,08	11,07	11,05	11,04	11,02	11,01	10,99	10,98
do 1 999 obyvatel	18,27	8,81	8,80	8,79	8,77	8,76	8,75	8,74	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,59	8,58	8,57
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	11,01	10,99	10,98	10,96	10,95	10,93	10,92	10,90	10,89	10,87	10,86	10,84	10,83	10,81	10,80	10,78	10,77	10,75	10,74	10,72	10,71
10 000-49 999 obyvatel	19,47	9,39	9,37	9,36	9,35	9,34	9,32	9,31	9,30	9,28	9,27	9,26	9,25	9,23	9,22	9,21	9,20	9,18	9,17	9,16	9,15	9,13
2 000-9 999 obyvatel	22,63	10,91	10,90	10,88	10,87	10,85	10,84	10,82	10,81	10,79	10,78	10,76	10,75	10,73	10,72	10,70	10,69	10,67	10,66	10,64	10,63	10,61
do 1 999 obyvatel	15,20	7,33	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28	7,27	7,26	7,25	7,24	7,23	7,22	7,21	7,20	7,19	7,18	7,17	7,16	7,15	7,14	7,13
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	23,27	23,24	23,21	23,18	23,14	23,11	23,08	23,05	23,02	22,98	22,95	22,92	22,89	22,86	22,83	22,79	22,76	22,73	22,70	22,67	22,64
10 000-49 999 obyvatel	35,17	16,95	16,93	16,91	16,88	16,86	16,84	16,81	16,79	16,77	16,74	16,72	16,70	16,68	16,65	16,63	16,61	16,58	16,56	16,54	16,52	16,49
2 000-9 999 obyvatel	24,53	11,83	11,81	11,79	11,78	11,76	11,74	11,73	11,71	11,70	11,68	11,66	11,65	11,63	11,62	11,60	11,58	11,57	11,55	11,54	11,52	11,50
do 1 999 obyvatel	21,40	10,32	10,30	10,29	10,28	10,26	10,25	10,23	10,22	10,20	10,19	10,18	10,16	10,15	10,13	10,12	10,11	10,09	10,08	10,07	10,05	10,04
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	34,67	34,63	34,58	34,53	34,48	34,43	34,39	34,34	34,29	34,25	34,20	34,15	34,10	34,06	34,01	33,96	33,92	33,87	33,82	33,78	33,73
10 000-49 999 obyvatel	39,27	18,93	18,90	18,88	18,85	18,83	18,80	18,77	18,75	18,72	18,70	18,67	18,64	18,62	18,59	18,57	18,54	18,52	18,49	18,47	18,44	18,42
2 000-9 999 obyvatel	33,94	16,36	16,34	16,32	16,29	16,27	16,25	16,23	16,20	16,18	16,16	16,14	16,11	16,09	16,07	16,05	16,03	16,00	15,98	15,96	15,94	15,92
do 1 999 obyvatel	18,99	9,16	9,14	9,13	9,12	9,11	9,09	9,08	9,07	9,06	9,04	9,03	9,02	9,01	8,99	8,98	8,97	8,96	8,94	8,93	8,92	8,91
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	25,43	25,40	25,36	25,33	25,29	25,26	25,22	25,19	25,15	25,12	25,08	25,05	25,01	24,98	24,94	24,91	24,88	24,84	24,81	24,77	24,74
10 000-49 999 obyvatel	40,15	19,35	19,33	19,30	19,27	19,25	19,22	19,19	19,17	19,14	19,11	19,09	19,06	19,04	19,01	18,98	18,96	18,93	18,91	18,88	18,85	18,83
2 000-9 999 obyvatel	33,27	16,04	16,02	15,99	15,97	15,95	15,93	15,91	15,88	15,86	15,84	15,82	15,80	15,77	15,75	15,73	15,71	15,69	15,67	15,65	15,62	15,60
do 1 999 obyvatel	25,05	12,08	12,06	12,04	12,03	12,01	11,99	11,98	11,96	11,94	11,93	11,91	11,89	11,88	11,86	11,85	11,83	11,81	11,80	11,78	11,76	11,75



**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																	46,1%	46,2%	46,3%	46,4%	46,5%	46,6%	46,7%	46,8%	46,9%	47,0%	47,1%	47,2%	47,3%	47,4%	47,5%	47,6%	47,7%	47,8%	47,9%	48,0%	48,1%
	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																																					
<b>JIHOČESKÝ</b>																																						
50 000 a více obyvatel	52,67	24,66	24,63	24,60	24,56	24,53	24,50	24,46	24,43	24,40	24,36	24,33	24,30	24,26	24,23	24,20	24,16	24,13	24,10	24,07	24,03	24,00																
10 000-49 999 obyvatel	43,32	20,29	20,26	20,23	20,20	20,18	20,15	20,12	20,09	20,07	20,04	20,01	19,98	19,96	19,93	19,90	19,88	19,85	19,82	19,80	19,77	19,74																
2 000-9 999 obyvatel	29,59	13,86	13,84	13,82	13,80	13,78	13,76	13,75	13,73	13,71	13,69	13,67	13,65	13,63	13,61	13,60	13,58	13,56	13,54	13,52	13,50	13,49																
do 1 999 obyvatel	17,57	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01																
<b>PLZEŇSKÝ</b>																																						
50 000 a více obyvatel	62,75	29,38	29,34	29,30	29,26	29,22	29,18	29,14	29,10	29,06	29,02	28,98	28,95	28,91	28,87	28,83	28,79	28,75	28,71	28,67	28,63	28,59																
10 000-49 999 obyvatel	34,52	16,17	16,14	16,12	16,10	16,08	16,06	16,03	16,01	15,99	15,97	15,95	15,93	15,90	15,88	15,86	15,84	15,82	15,80	15,78	15,75	15,73																
2 000-9 999 obyvatel	31,32	14,67	14,65	14,63	14,61	14,59	14,57	14,55	14,53	14,51	14,49	14,47	14,45	14,43	14,41	14,39	14,37	14,35	14,33	14,31	14,29	14,27																
do 1 999 obyvatel	18,92	8,86	8,85	8,84	8,83	8,81	8,80	8,79	8,78	8,77	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63																
<b>KARLOVARSKÝ</b>																																						
50 000 a více obyvatel	62,16	29,11	29,07	29,03	28,99	28,95	28,91	28,87	28,83	28,79	28,75	28,71	28,67	28,63	28,60	28,56	28,52	28,48	28,44	28,40	28,36	28,33																
10 000-49 999 obyvatel	34,13	15,98	15,96	15,94	15,92	15,90	15,87	15,85	15,83	15,81	15,79	15,77	15,75	15,72	15,70	15,68	15,66	15,64	15,62	15,60	15,58	15,56																
2 000-9 999 obyvatel	23,40	10,96	10,95	10,93	10,92	10,90	10,89	10,87	10,86	10,84	10,83	10,81	10,80	10,78	10,77	10,75	10,74	10,72	10,71	10,70	10,68	10,67																
do 1 999 obyvatel	18,27	8,56	8,55	8,54	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33																
<b>ÚSTECKÝ</b>																																						
50 000 a více obyvatel	22,83	10,69	10,68	10,66	10,65	10,64	10,62	10,61	10,59	10,58	10,56	10,55	10,53	10,52	10,51	10,49	10,48	10,46	10,45	10,43	10,42	10,41																
10 000-49 999 obyvatel	19,47	9,12	9,11	9,10	9,08	9,07	9,06	9,05	9,03	9,02	9,01	9,00	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88																
2 000-9 999 obyvatel	22,63	10,60	10,59	10,57	10,56	10,54	10,53	10,51	10,50	10,48	10,47	10,46	10,44	10,43	10,41	10,40	10,39	10,37	10,36	10,34	10,33	10,32																
do 1 999 obyvatel	15,20	7,12	7,11	7,10	7,09	7,08	7,07	7,06	7,05	7,04	7,03	7,02	-	7,01	7,00																							
<b>LIBERECKÝ</b>																																						
50 000 a více obyvatel	48,28	22,61	22,58	22,55	22,52	22,48	22,45	22,42	22,39	22,36	22,33	22,30	22,27	22,24	22,21	22,18	22,15	22,12	22,09	22,06	22,03	22,00																
10 000-49 999 obyvatel	35,17	16,47	16,45	16,43	16,40	16,38	16,36	16,34	16,31	16,29	16,27	16,25	16,23	16,20	16,18	16,16	16,14	16,12	16,09	16,07	16,05	16,03																
2 000-9 999 obyvatel	24,53	11,49	11,47	11,46	11,44	11,43	11,41	11,40	11,38	11,36	11,35	11,33	11,32	11,30	11,29	11,27	11,26	11,24	11,23	11,21	11,20	11,18																
do 1 999 obyvatel	21,40	10,02	10,01	10,00	9,98	9,97	9,96	9,94	9,93	9,92	9,90	9,89	9,87	9,86	9,85	9,83	9,82	9,81	9,79	9,78	9,77	9,76																
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																																						
50 000 a více obyvatel	71,94	33,69	33,64	33,59	33,55	33,50	33,46	33,41	33,36	33,32	33,27	33,23	33,18	33,14	33,09	33,05	33,00	32,96	32,91	32,87	32,83	32,78																
10 000-49 999 obyvatel	39,27	18,39	18,36	18,34	18,31	18,29	18,26	18,24	18,22	18,19	18,17	18,14	18,12	18,09	18,07	18,04	18,02	17,99	17,97	17,95	17,92	17,90																
2 000-9 999 obyvatel	33,94	15,89	15,87	15,85	15,83	15,81	15,79	15,76	15,74	15,72	15,70	15,68	15,66	15,64	15,62	15,59	15,57	15,55	15,53	15,51	15,49	15,47																
do 1 999 obyvatel	18,99	8,90	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	8,82	8,81	8,80	8,79	8,78	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66																
<b>PARDUBICKÝ</b>																																						
50 000 a více obyvatel	52,76	24,71	24,67	24,64	24,60	24,57	24,54	24,50	24,47	24,44	24,40	24,37	24,34	24,30	24,27	24,24	24,21	24,17	24,14	24,11	24,08	24,04																
10 000-49 999 obyvatel	40,15	18,80	18,78	18,75	18,73	18,70	18,67	18,65	18,62	18,60	18,57	18,55	18,52	18,50	18,47	18,45	18,42	18,40	18,37	18,35	18,32	18,30																
2 000-9 999 obyvatel	33,27	15,58	15,56	15,54	15,52	15,50	15,47	15,45	15,43	15,41	15,39	15,37	15,35	15,33	15,31	15,29	15,27	15,25	15,22	15,20	15,18	15,16																
do 1 999 obyvatel	25,05	11,73	11,72	11,70	11,68	11,67	11,65	11,64	11,62	11,61	11,59	11,57	11,56	11,54	11,53	11,51	11,50	11,48	11,46	11,45	11,43	11,42																

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)										50,0%	50,1%	50,2%									
	48,2%	48,3%	48,4%	48,5%	48,6%	48,7%	48,8%	48,9%	49,0%	49,1%				49,2%	49,3%	49,4%	49,5%	49,6%	49,7%	49,8%	49,9%	
<b>JIHOCESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	23,97	23,94	23,91	23,87	23,84	23,81	23,78	23,75	23,71	23,68	23,65	23,62	23,59	23,55	23,52	23,49	23,46	23,43	23,40	23,37	23,34
10 000-49 999 obyvatel	43,32	19,72	19,69	19,66	19,64	19,61	19,58	19,56	19,53	19,50	19,48	19,45	19,43	19,40	19,37	19,35	19,32	19,30	19,27	19,25	19,22	19,19
2 000-9 999 obyvatel	29,99	13,47	13,45	13,43	13,41	13,40	13,38	13,36	13,34	13,32	13,31	13,29	13,27	13,25	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,15	13,13	13,11
do 1 999 obyvatel	17,57	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	28,56	28,52	28,48	28,44	28,40	28,36	28,33	28,29	28,25	28,21	28,17	28,14	28,10	28,06	28,02	27,99	27,95	27,91	27,88	27,84	27,80
10 000-49 999 obyvatel	34,52	15,71	15,69	15,67	15,65	15,63	15,61	15,59	15,56	15,54	15,52	15,50	15,48	15,46	15,44	15,42	15,40	15,38	15,36	15,34	15,32	15,30
2 000-9 999 obyvatel	31,32	14,26	14,24	14,22	14,20	14,18	14,16	14,14	14,12	14,10	14,08	14,07	14,05	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93	13,92	13,90	13,88
do 1 999 obyvatel	18,92	8,61	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	28,29	28,25	28,21	28,17	28,14	28,10	28,06	28,02	27,98	27,95	27,91	27,87	27,84	27,80	27,76	27,72	27,69	27,65	27,61	27,58	27,54
10 000-49 999 obyvatel	34,13	15,53	15,51	15,49	15,47	15,45	15,43	15,41	15,39	15,37	15,35	15,33	15,31	15,29	15,27	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16	15,14	15,12
2 000-9 999 obyvatel	23,40	10,65	10,64	10,62	10,61	10,59	10,58	10,57	10,55	10,54	10,52	10,51	10,50	10,48	10,47	10,45	10,44	10,43	10,41	10,40	10,38	10,37
do 1 999 obyvatel	18,27	8,32	8,31	8,30	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	10,39	10,38	10,36	10,35	10,34	10,32	10,31	10,30	10,28	10,27	10,25	10,24	10,23	10,21	10,20	10,19	10,17	10,16	10,14	10,13	10,12
10 000-49 999 obyvatel	19,47	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76	8,75	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,66	8,65	8,64	8,63
2 000-9 999 obyvatel	22,63	10,30	10,29	10,27	10,26	10,25	10,23	10,22	10,21	10,19	10,18	10,16	10,15	10,14	10,12	10,11	10,10	10,08	10,07	10,06	10,04	10,03
do 1 999 obyvatel	15,20																					
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	21,97	21,94	21,91	21,88	21,85	21,82	21,80	21,77	21,74	21,71	21,68	21,65	21,62	21,59	21,56	21,53	21,51	21,48	21,45	21,42	21,39
10 000-49 999 obyvatel	35,17	16,01	15,99	15,96	15,94	15,92	15,90	15,88	15,86	15,84	15,81	15,79	15,77	15,75	15,73	15,71	15,69	15,67	15,65	15,63	15,60	15,58
2 000-9 999 obyvatel	24,53	11,17	11,15	11,14	11,12	11,11	11,09	11,08	11,06	11,05	11,03	11,02	1,00	10,99	10,97	10,96	10,94	10,93	10,91	10,90	10,89	10,87
do 1 999 obyvatel	21,40	9,74	9,73	9,72	9,70	9,69	9,68	9,66	9,65	9,64	9,62	9,61	9,60	9,59	9,57	9,56	9,55	9,54	9,52	9,51	9,50	9,48
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	32,74	32,69	32,65	32,61	32,56	32,52	32,47	32,43	32,39	32,34	32,30	32,26	32,21	32,17	32,13	32,09	32,04	32,00	31,96	31,91	31,87
10 000-49 999 obyvatel	39,27	17,87	17,85	17,82	17,80	17,78	17,75	17,73	17,71	17,68	17,66	17,63	17,61	17,59	17,56	17,54	17,52	17,49	17,47	17,45	17,42	17,40
2 000-9 999 obyvatel	33,94	15,45	15,43	15,41	15,39	15,36	15,34	15,32	15,30	15,28	15,26	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16	15,14	15,12	15,10	15,08	15,06	15,04
do 1 999 obyvatel	18,99	8,65	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	24,01	23,98	23,95	23,91	23,88	23,85	23,82	23,79	23,75	23,72	23,69	23,66	23,63	23,60	23,56	23,53	23,50	23,47	23,44	23,41	23,38
10 000-49 999 obyvatel	40,15	18,27	18,25	18,22	18,20	18,18	18,15	18,13	18,10	18,08	18,05	18,03	18,01	17,98	17,96	17,93	17,91	17,89	17,86	17,84	17,81	17,79
2 000-9 999 obyvatel	33,27	15,14	15,12	15,10	15,08	15,06	15,04	15,02	15,00	14,98	14,96	14,94	14,92	14,90	14,88	14,86	14,84	14,82	14,80	14,78	14,76	14,74
do 1 999 obyvatel	25,05	11,40	11,39	11,37	11,36	11,34	11,33	11,31	11,30	11,28	11,27	11,25	11,24	11,22	11,21	11,19	11,18	11,16	11,15	11,13	11,12	11,10

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)										52,0%	52,1%	51,9%	52,2%	52,3%							
	50,3%	50,4%	50,5%	50,6%	50,7%	50,8%	50,9%	51,0%	51,1%	51,2%						51,3%	51,4%	51,5%	51,6%	51,7%	51,8%	
<b>JIHOCESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	23,27	23,24	23,21	23,18	23,15	23,12	23,09	23,06	23,03	23,00	22,97	22,94	22,91	22,88	22,85	22,82	22,79	22,76	22,73	22,70	
10 000-49 999 obyvatel	43,32	19,17	19,14	19,12	19,09	19,07	19,04	18,99	18,97	18,94	18,92	18,89	18,87	18,84	18,82	18,79	18,77	18,74	18,72	18,69	18,67	
2 000-9 999 obyvatel	29,59	13,09	13,08	13,06	13,04	13,03	13,01	12,97	12,96	12,94	12,92	12,91	12,89	12,87	12,85	12,84	12,82	12,80	12,79	12,77	12,75	
do 1 999 obyvatel	17,57	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	27,76	27,73	27,69	27,65	27,62	27,58	27,54	27,51	27,47	27,43	27,40	27,36	27,33	27,29	27,25	27,22	27,18	27,15	27,11	27,08	27,04
10 000-49 999 obyvatel	34,52	15,28	15,26	15,24	15,22	15,19	15,17	15,15	15,13	15,11	15,09	15,07	15,05	15,03	15,02	14,98	14,96	14,94	14,92	14,90	14,88	14,88
2 000-9 999 obyvatel	31,32	13,86	13,84	13,82	13,81	13,79	13,77	13,75	13,73	13,71	13,70	13,68	13,66	13,64	13,62	13,61	13,59	13,55	13,53	13,52	13,50	13,50
do 1 999 obyvatel	18,92	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	27,50	27,47	27,43	27,39	27,36	27,32	27,29	27,25	27,21	27,18	27,14	27,11	27,07	27,03	27,00	26,96	26,93	26,89	26,86	26,82	26,79
10 000-49 999 obyvatel	34,13	15,10	15,08	15,06	15,04	15,02	15,00	14,98	14,96	14,94	14,92	14,90	14,88	14,87	14,85	14,83	14,81	14,79	14,77	14,75	14,73	14,71
2 000-9 999 obyvatel	23,40	10,36	10,34	10,33	10,32	10,30	10,29	10,27	10,26	10,25	10,23	10,22	10,21	10,19	10,18	10,17	10,15	10,14	10,13	10,11	10,10	10,09
do 1 999 obyvatel	18,27	8,09	8,08	8,07	8,06	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	10,10	10,09	10,08	10,06	10,05	10,04	10,02	10,01	10,00	9,98	9,97	9,96	9,95	9,93	9,92	9,91	9,89	9,88	9,87	9,85	9,84
10 000-49 999 obyvatel	19,47	8,62	8,61	8,60	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,40	8,39
2 000-9 999 obyvatel	22,63	10,02	10,00	9,99	9,98	9,96	9,95	9,94	9,92	9,91	9,90	9,88	9,87	9,86	9,85	9,83	9,82	9,81	9,79	9,78	9,77	9,75
do 1 999 obyvatel	15,20																					
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	21,36	21,33	21,31	21,28	21,25	21,22	21,19	21,17	21,14	21,11	21,08	21,05	21,03	21,00	20,97	20,94	20,92	20,89	20,86	20,83	20,81
10 000-49 999 obyvatel	35,17	15,56	15,54	15,52	15,50	15,48	15,46	15,44	15,42	15,40	15,38	15,36	15,34	15,32	15,30	15,28	15,26	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16
2 000-9 999 obyvatel	24,53	10,86	10,84	10,83	10,81	10,80	10,78	10,77	10,76	10,74	10,73	10,71	10,70	10,69	10,67	10,66	10,64	10,63	10,62	10,60	10,59	10,57
do 1 999 obyvatel	21,40	9,47	9,46	9,45	9,43	9,42	9,41	9,40	9,38	9,37	9,36	9,35	9,33	9,32	9,31	9,30	9,29	9,27	9,26	9,25	9,24	9,22
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	31,83	31,79	31,75	31,70	31,66	31,62	31,58	31,54	31,49	31,45	31,41	31,37	31,33	31,29	31,25	31,20	31,16	31,12	31,08	31,04	31,00
10 000-49 999 obyvatel	39,27	17,38	17,35	17,33	17,31	17,29	17,26	17,24	17,22	17,19	17,17	17,15	17,13	17,10	17,08	17,06	17,04	17,01	16,99	16,97	16,95	16,92
2 000-9 999 obyvatel	33,94	15,02	15,00	14,98	14,96	14,94	14,92	14,90	14,88	14,86	14,84	14,82	14,80	14,78	14,76	14,74	14,72	14,70	14,69	14,67	14,65	14,63
do 1 999 obyvatel	18,99	8,41	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	23,34	23,31	23,28	23,25	23,22	23,19	23,16	23,13	23,10	23,07	23,04	23,01	22,98	22,95	22,92	22,89	22,86	22,83	22,80	22,77	22,74
10 000-49 999 obyvatel	40,15	17,77	17,74	17,72	17,70	17,67	17,65	17,63	17,60	17,58	17,56	17,53	17,51	17,49	17,46	17,44	17,42	17,39	17,37	17,35	17,33	17,30
2 000-9 999 obyvatel	33,27	14,72	14,70	14,68	14,66	14,64	14,63	14,61	14,59	14,57	14,55	14,53	14,51	14,49	14,47	14,45	14,43	14,41	14,40	14,38	14,36	14,34
do 1 999 obyvatel	25,05	11,09	11,07	11,06	11,04	11,03	11,01	11,00	10,98	10,97	10,96	10,94	10,93	10,91	10,90	10,88	10,87	10,85	10,84	10,83	10,81	10,80

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	52,4%	52,5%	52,6%	52,7%	52,8%	52,9%	53,0%	53,1%	53,2%	53,3%	53,4%	53,5%	53,6%	53,7%	53,8%	53,9%	54,0%	54,1%	54,2%	54,3%	54,4%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
<b>JIHOCESKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	52,67	22,64	22,61	22,58	22,55	22,52	22,49	22,46	22,43	22,40	22,37	22,34	22,31	22,29	22,26	22,23	22,20	22,17	22,14	22,11	22,08
10 000-49 999 obyvatel	43,32	18,64	18,62	18,60	18,57	18,52	18,50	18,47	18,45	18,43	18,40	18,38	18,35	18,33	18,31	18,28	18,26	18,24	18,21	18,19	18,16
2 000-9 999 obyvatel	29,99	12,74	12,72	12,70	12,69	12,65	12,64	12,62	12,60	12,59	12,57	12,56	12,54	12,52	12,51	12,49	12,47	12,46	12,44	12,43	12,41
do 1 999 obyvatel	17,57	7,56	-	7,55	7,54	7,53	7,51	7,50	7,49	7,48	7,47	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	7,40	7,39	7,38	7,37
<b>PLZEŇSKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	62,75	27,00	26,97	26,93	26,90	26,86	26,79	26,76	26,72	26,69	26,65	26,62	26,58	26,55	26,52	26,48	26,45	26,41	26,38	26,34	26,31
10 000-49 999 obyvatel	34,52	14,86	14,84	14,82	14,80	14,76	14,74	14,72	14,70	14,68	14,67	14,65	14,63	14,61	14,59	14,57	14,55	14,53	14,51	14,49	14,48
2 000-9 999 obyvatel	31,32	13,48	13,46	13,45	13,43	13,41	13,38	13,36	13,34	13,32	13,31	13,29	13,27	13,25	13,24	13,22	13,20	13,19	13,17	13,15	13,13
do 1 999 obyvatel	18,92	8,15	8,14	8,12	8,11	8,10	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94
<b>KARLOVARSKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	62,16	26,75	26,72	26,68	26,65	26,61	26,54	26,51	26,47	26,44	26,40	26,37	26,33	26,30	26,27	26,23	26,20	26,16	26,13	26,10	26,06
10 000-49 999 obyvatel	34,13	14,69	14,67	14,65	14,63	14,61	14,58	14,56	14,54	14,52	14,50	14,48	14,46	14,44	14,42	14,41	14,39	14,37	14,35	14,33	14,31
2 000-9 999 obyvatel	23,40	10,07	10,06	10,05	10,03	10,02	9,99	9,98	9,97	9,96	9,94	9,93	9,92	9,90	9,89	9,88	9,87	9,85	9,84	9,83	9,81
do 1 999 obyvatel	18,27	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,80	7,79	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66
<b>ÚSTECKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	22,83	9,83	9,82	9,80	9,79	9,78	9,75	9,74	9,73	9,71	9,70	9,69	9,68	9,66	9,65	9,64	9,63	9,61	9,60	9,59	9,58
10 000-49 999 obyvatel	19,47	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,32	8,31	8,30	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17
2 000-9 999 obyvatel	22,63	9,74	9,73	9,72	9,70	9,69	9,67	9,65	9,64	9,63	9,62	9,60	9,59	9,58	9,57	9,55	9,54	9,53	9,52	9,50	9,49
do 1 999 obyvatel	15,20																				
<b>LIBERECKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	48,28	20,78	20,75	20,72	20,70	20,67	20,62	20,59	20,56	20,54	20,51	20,48	20,46	20,43	20,40	20,38	20,35	20,32	20,30	20,27	20,24
10 000-49 999 obyvatel	35,17	15,14	15,12	15,10	15,08	15,06	15,02	15,00	14,98	14,96	14,94	14,92	14,90	14,88	14,86	14,84	14,83	14,81	14,79	14,77	14,75
2 000-9 999 obyvatel	24,53	10,56	10,55	10,53	10,52	10,50	10,48	10,46	10,45	10,44	10,42	10,41	10,40	10,38	10,37	10,35	10,34	10,33	10,31	10,30	10,29
do 1 999 obyvatel	21,40	9,21	9,20	9,19	9,18	9,16	9,14	9,13	9,12	9,11	9,09	9,08	9,07	9,06	9,05	9,03	9,02	9,01	9,00	8,99	8,98
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	71,94	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,36	30,32	30,28	30,24	30,20	30,16
10 000-49 999 obyvatel	39,27	16,90	16,88	16,86	16,84	16,81	16,77	16,75	16,73	16,70	16,68	16,66	16,64	16,62	16,60	16,57	16,55	16,53	16,51	16,49	16,47
2 000-9 999 obyvatel	33,94	14,61	14,59	14,57	14,55	14,53	14,49	14,48	14,46	14,44	14,42	14,40	14,38	14,36	14,34	14,33	14,31	14,29	14,27	14,25	14,23
do 1 999 obyvatel	18,99	8,18	8,17	8,15	8,14	8,13	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97
<b>PARDUBICKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	52,76	22,71	22,68	22,65	22,62	22,59	22,53	22,50	22,47	22,44	22,41	22,38	22,35	22,32	22,29	22,27	22,24	22,21	22,18	22,15	22,12
10 000-49 999 obyvatel	40,15	17,28	17,26	17,24	17,21	17,19	17,15	17,12	17,10	17,08	17,06	17,03	17,01	16,99	16,97	16,95	16,92	16,90	16,88	16,86	16,84
2 000-9 999 obyvatel	33,27	14,32	14,30	14,28	14,26	14,25	14,21	14,19	14,17	14,15	14,13	14,12	14,10	14,08	14,06	14,04	14,02	14,01	13,99	13,97	13,95
do 1 999 obyvatel	25,05	10,78	10,77	10,76	10,74	10,73	10,70	10,69	10,67	10,66	10,64	10,63	10,62	10,60	10,59	10,57	10,56	10,55	10,53	10,52	10,51



Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
	56,6%	56,7%	56,8%	56,9%	57,0%	57,1%	57,2%	57,3%	57,4%	57,5%	57,6%	57,7%	57,8%	57,9%	58,0%	58,1%	58,2%	58,3%	58,4%	58,5%	58,6%
JIHOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	21,47	21,44	21,41	21,39	21,36	21,33	21,31	21,28	21,25	21,22	21,20	21,17	21,14	21,12	21,09	21,06	21,04	21,01	20,98	20,96	20,93
10 000-49 999 obyvatel	17,66	17,64	17,61	17,59	17,57	17,55	17,52	17,50	17,48	17,46	17,44	17,41	17,39	17,37	17,35	17,33	17,30	17,28	17,26	17,24	17,22
2 000-9 999 obyvatel	12,06	12,05	12,03	12,02	12,00	11,99	11,97	11,96	11,94	11,93	11,91	11,90	11,88	11,87	11,85	11,84	11,82	11,81	11,79	11,78	11,76
do 1 999 obyvatel	7,16	-	7,15	7,14	7,13	7,12	7,11	7,10	7,09	7,08	7,07	-	7,06	7,05	7,04	7,03	7,02	7,01	7,00		
PLZEŇSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	25,58	25,54	25,51	25,48	25,45	25,41	25,38	25,35	25,32	25,28	25,25	25,22	25,19	25,16	25,13	25,09	25,06	25,03	25,00	24,97	24,94
10 000-49 999 obyvatel	14,07	14,05	14,04	14,02	14,00	13,98	13,97	13,95	13,93	13,91	13,89	13,88	13,86	13,84	13,82	13,81	13,79	13,77	13,75	13,74	13,72
2 000-9 999 obyvatel	12,77	12,75	12,74	12,72	12,70	12,69	12,67	12,65	12,64	12,62	12,61	12,59	12,57	12,56	12,54	12,53	12,51	12,50	12,48	12,46	12,45
do 1 999 obyvatel	-	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56	7,55	7,54	7,53	7,52
KARLOVARSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	25,34	25,30	25,27	25,24	25,21	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02	24,98	24,95	24,92	24,89	24,86	24,83	24,79	24,76	24,73	24,70
10 000-49 999 obyvatel	13,91	13,90	13,88	13,86	13,84	13,82	13,81	13,79	13,77	13,75	13,74	13,72	13,70	13,69	13,67	13,65	13,63	13,62	13,60	13,58	13,56
2 000-9 999 obyvatel	9,54	9,53	9,52	9,50	9,49	9,48	9,47	9,46	9,44	9,43	9,42	9,41	9,40	9,38	9,37	9,36	9,35	9,34	9,33	9,31	9,30
do 1 999 obyvatel	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	7,40	7,39	7,38	7,37	-	7,36	7,35	7,34	7,33	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28	7,27	7,26
ÚSTECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	9,31	9,30	9,28	9,27	9,26	9,25	9,24	9,23	9,21	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10	9,09	9,08
10 000-49 999 obyvatel	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74
2 000-9 999 obyvatel	9,23	9,22	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,13	9,12	9,11	9,10	9,09	9,08	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02	9,01	9,00
do 1 999 obyvatel	15,20																				
LIBERECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	19,68	19,65	19,63	19,60	19,58	19,55	19,53	19,50	19,48	19,46	19,43	19,41	19,38	19,36	19,33	19,31	19,28	19,26	19,24	19,21	19,19
10 000-49 999 obyvatel	14,34	14,32	14,30	14,28	14,26	14,25	14,23	14,21	14,19	14,17	14,16	14,14	14,12	14,10	14,08	14,07	14,05	14,03	14,01	14,00	13,98
2 000-9 999 obyvatel	10,00	9,99	9,98	9,96	9,95	9,94	9,93	9,91	9,90	9,89	9,87	9,86	9,85	9,84	9,82	9,81	9,80	9,79	9,78	9,76	9,75
do 1 999 obyvatel	8,73	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51
KRALOVÉHRADECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	29,32	29,28	29,25	29,21	29,17	29,14	29,10	29,06	28,99	28,92	28,95	28,91	28,88	28,84	28,80	28,77	28,73	28,70	28,66	28,62	28,59
10 000-49 999 obyvatel	16,01	15,99	15,97	15,95	15,93	15,91	15,89	15,87	15,85	15,83	15,81	15,79	15,77	15,75	15,73	15,71	15,69	15,67	15,65	15,63	15,61
2 000-9 999 obyvatel	13,84	13,82	13,80	13,78	13,77	13,75	13,73	13,71	13,70	13,68	13,66	13,64	13,63	13,61	13,59	13,57	13,56	13,54	13,52	13,51	13,49
do 1 999 obyvatel	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	-	7,66	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56	7,55
PARDUBICKÝ																					
50 000 a více obyvatel	21,51	21,48	21,45	21,42	21,40	21,37	21,34	21,31	21,29	21,26	21,23	21,21	21,18	21,15	21,13	21,10	21,07	21,05	21,02	20,99	20,97
10 000-49 999 obyvatel	16,37	16,35	16,32	16,30	16,28	16,26	16,24	16,22	16,20	16,18	16,16	16,14	16,12	16,10	16,08	16,06	16,04	16,02	16,00	15,98	15,96
2 000-9 999 obyvatel	13,56	13,55	13,53	13,51	13,49	13,48	13,46	13,44	13,43	13,41	13,39	13,37	13,36	13,34	13,32	13,31	13,29	13,27	13,26	13,24	13,22
do 1 999 obyvatel	10,21	10,20	10,19	10,17	10,16	10,15	10,14	10,12	10,11	10,10	10,08	10,07	10,06	10,05	10,03	10,02	10,01	10,00	9,98	9,97	9,96

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	58,7%	58,8%	58,9%	59,0%	59,1%	59,2%	59,3%	59,4%	59,5%	59,6%	59,7%	59,8%	59,9%	60,0%	60,1%	60,2%	60,3%	60,4%	60,5%	60,6%	60,7%	
<b>JIHOCESKÝ</b>																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	20,90	20,88	20,85	20,83	20,80	20,77	20,75	20,72	20,70	20,67	20,64	20,62	20,59	20,57	20,54	20,52	20,49	20,46	20,44	20,41	20,39	
10 000-49 999 obyvatel	17,19	17,17	17,15	17,13	17,11	17,09	17,07	17,04	17,02	17,00	16,98	16,96	16,94	16,92	16,90	16,87	16,85	16,83	16,81	16,79	16,77	
2 000-9 999 obyvatel	11,75	11,73	11,72	11,70	11,69	11,67	11,66	11,64	11,63	11,61	11,60	11,59	11,57	11,56	11,54	11,53	11,51	11,50	11,48	11,47	11,46	
do 1 999 obyvatel	17,57																					
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	24,90	24,87	24,84	24,81	24,78	24,75	24,72	24,69	24,66	24,62	24,59	24,56	24,53	24,50	24,47	24,44	24,41	24,38	24,35	24,32	24,29	
10 000-49 999 obyvatel	13,70	13,69	13,67	13,65	13,63	13,62	13,60	13,58	13,57	13,55	13,53	13,51	13,50	13,48	13,46	13,45	13,43	13,41	13,40	13,38	13,36	
2 000-9 999 obyvatel	12,43	12,42	12,40	12,39	12,37	12,35	12,34	12,32	12,31	12,29	12,28	12,26	12,25	12,23	12,22	12,20	12,19	12,17	12,16	12,14	12,13	
do 1 999 obyvatel	18,92	7,51	7,50	7,49	7,48	7,47	-	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	7,40	7,39	7,38	7,37	7,36	7,35	-	7,34	
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	24,67	24,64	24,61	24,58	24,55	24,52	24,48	24,45	24,42	24,39	24,36	24,33	24,30	24,27	24,24	24,21	24,18	24,15	24,12	24,09	24,06	
10 000-49 999 obyvatel	13,55	13,53	13,51	13,50	13,48	13,46	13,45	13,43	13,41	13,40	13,38	13,36	13,35	13,33	13,31	13,30	13,28	13,26	13,25	13,23	13,21	
2 000-9 999 obyvatel	9,29	9,28	9,27	9,26	9,24	9,23	9,22	9,21	9,20	9,19	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,09	9,08	9,07	9,06	
do 1 999 obyvatel	18,27	7,25	-	7,24	7,23	7,22	7,21	7,20	7,19	7,18	7,17	7,16	-	7,15	7,14	7,13	7,12	7,11	7,10	7,09	7,08	
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02	9,01	9,00	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	
10 000-49 999 obyvatel	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	7,63	7,62	-	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56	7,55	7,54	
2 000-9 999 obyvatel	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,89	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,78	8,77	8,76	
do 1 999 obyvatel	15,20																					
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	19,16	19,14	19,11	19,09	19,07	19,04	19,02	18,99	18,97	18,95	18,92	18,90	18,88	18,85	18,83	18,81	18,78	18,76	18,74	18,71	18,69	
10 000-49 999 obyvatel	13,96	13,94	13,93	13,91	13,89	13,87	13,86	13,84	13,82	13,80	13,79	13,77	13,75	13,73	13,72	13,70	13,68	13,67	13,65	13,63	13,62	
2 000-9 999 obyvatel	9,74	9,73	9,71	9,70	9,69	9,68	9,67	9,65	9,64	9,63	9,62	9,61	9,59	9,58	9,57	9,56	9,55	9,53	9,52	9,51	9,50	
do 1 999 obyvatel	21,40	8,50	8,49	8,48	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	28,55	28,51	28,48	28,44	28,41	28,37	28,34	28,30	28,27	28,23	28,19	28,16	28,12	28,09	28,05	28,02	27,98	27,95	27,91	27,88	27,84	
10 000-49 999 obyvatel	15,59	15,57	15,55	15,53	15,51	15,49	15,47	15,45	15,43	15,41	15,39	15,37	15,35	15,34	15,32	15,30	15,28	15,26	15,24	15,22	15,20	
2 000-9 999 obyvatel	13,47	13,46	13,44	13,42	13,40	13,39	13,37	13,35	13,34	13,32	13,30	13,29	13,27	13,25	13,24	13,22	13,20	13,19	13,17	13,16	13,14	
do 1 999 obyvatel	18,99	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48	7,47	7,46	-	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	7,40	7,39	7,38	7,37	7,36	
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	20,94	20,91	20,89	20,86	20,84	20,81	20,78	20,76	20,73	20,70	20,68	20,65	20,63	20,60	20,58	20,55	20,52	20,50	20,47	20,45	20,42	
10 000-49 999 obyvatel	15,94	15,92	15,90	15,88	15,86	15,84	15,82	15,80	15,78	15,76	15,74	15,72	15,70	15,68	15,66	15,64	15,62	15,60	15,58	15,56	15,54	
2 000-9 999 obyvatel	13,21	13,19	13,17	13,16	13,14	13,12	13,11	13,09	13,07	13,06	13,04	13,03	13,01	12,99	12,98	12,96	12,94	12,93	12,91	12,90	12,88	
do 1 999 obyvatel	25,05	9,94	9,93	9,92	9,91	9,89	9,88	9,87	9,86	9,85	9,83	9,82	9,81	9,80	9,78	9,77	9,76	9,75	9,74	9,72	9,71	

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou) Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																													
	60,8%	60,9%	61,0%	61,1%	61,2%	61,3%	61,4%	61,5%	61,6%	61,7%	61,8%	61,9%	62,0%	62,1%	62,2%	62,3%	62,4%	62,5%	62,6%	62,7%	62,8%									
<b>JIHOČESKÝ</b>																														
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		20,36	20,34	20,31	20,29	20,26	20,24	20,21	20,19	20,16	20,14	20,11	20,09	20,06	20,04	20,01	19,99	19,96	19,94	19,91	19,89	19,87								
50 000 a více obyvatel	52,67	16,75	16,73	16,71	16,69	16,67	16,64	16,62	16,60	16,58	16,56	16,54	16,52	16,50	16,48	16,46	16,44	16,42	16,40	16,38	16,36	16,34								
10 000-49 999 obyvatel	43,32	11,44	11,43	11,41	11,40	11,39	11,37	11,36	11,34	11,33	11,31	11,30	11,29	11,27	11,26	11,25	11,23	11,22	11,20	11,19	11,18	11,16								
2 000-9 999 obyvatel	29,99																													
do 1 999 obyvatel	17,57																													
<b>PLZEŇSKÝ</b>																														
50 000 a více obyvatel	62,75	24,26	24,23	24,20	24,17	24,14	24,11	24,08	24,05	24,02	23,99	23,96	23,93	23,90	23,87	23,84	23,81	23,78	23,75	23,72	23,70	23,67								
10 000-49 999 obyvatel	34,52	13,35	13,33	13,31	13,30	13,28	13,26	13,25	13,23	13,22	13,20	13,18	13,17	13,15	13,13	13,12	13,10	13,09	13,07	13,05	13,04	13,02								
2 000-9 999 obyvatel	31,32	12,11	12,10	12,08	12,07	12,05	12,04	12,02	12,01	11,99	11,98	11,96	11,95	11,93	11,92	11,90	11,89	11,87	11,86	11,84	11,83	11,81								
do 1 999 obyvatel	18,92	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28	7,27	7,26	7,25	-	7,24	7,23	7,22	7,21	7,20	7,19	7,18	7,17	-	7,16	7,15	7,14								
<b>KARLOVARSKÝ</b>																														
50 000 a více obyvatel	62,16	24,03	24,00	23,97	23,94	23,91	23,88	23,85	23,82	23,79	23,76	23,73	23,71	23,68	23,65	23,62	23,59	23,56	23,53	23,50	23,47	23,44								
10 000-49 999 obyvatel	34,13	13,20	13,18	13,16	13,15	13,13	13,11	13,10	13,08	13,07	13,05	13,03	13,02	13,00	12,99	12,97	12,95	12,94	12,92	12,91	12,89	12,87								
2 000-9 999 obyvatel	23,40	9,05	9,04	9,03	9,02	9,00	8,99	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,90	8,89	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83								
do 1 999 obyvatel	18,27	7,07	7,06	7,05	7,04	7,03	7,02	7,01	-	7,00												8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,63	8,62	8,61
<b>ÚSTECKÝ</b>																														
50 000 a více obyvatel	22,83	8,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,63	8,62	8,61								
10 000-49 999 obyvatel	19,47	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48	7,47	-	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	7,40	7,39	7,38	7,37	7,36	-	7,35								
2 000-9 999 obyvatel	22,63	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54								
do 1 999 obyvatel	15,20																													
<b>LIBERECKÝ</b>																														
50 000 a více obyvatel	48,28	18,67	18,64	18,62	18,60	18,57	18,55	18,53	18,50	18,48	18,46	18,44	18,41	18,39	18,37	18,34	18,32	18,30	18,28	18,25	18,23	18,21								
10 000-49 999 obyvatel	35,17	13,60	13,58	13,56	13,55	13,53	13,51	13,50	13,48	13,46	13,45	13,43	13,41	13,40	13,38	13,36	13,35	13,33	13,32	13,30	13,28	13,27								
2 000-9 999 obyvatel	24,53	9,49	9,47	9,46	9,45	9,44	9,43	9,42	9,40	9,39	9,38	9,37	9,36	9,35	9,33	9,32	9,31	9,30	9,29	9,28	9,27	9,25								
do 1 999 obyvatel	21,40	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07								
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																														
50 000 a více obyvatel	71,94	27,81	27,78	27,74	27,71	27,67	27,64	27,60	27,57	27,54	27,50	27,47	27,43	27,40	27,37	27,33	27,30	27,27	27,23	27,20	27,16	27,13								
10 000-49 999 obyvatel	39,27	15,18	15,16	15,15	15,13	15,11	15,09	15,07	15,05	15,03	15,01	15,00	14,98	14,96	14,94	14,92	14,90	14,89	14,87	14,85	14,83	14,81								
2 000-9 999 obyvatel	33,94	13,12	13,11	13,09	13,07	13,06	13,04	13,03	13,01	12,99	12,98	12,96	12,95	12,93	12,91	12,90	12,88	12,87	12,85	12,83	12,82	12,80								
do 1 999 obyvatel	18,99	7,34	-	7,33	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28	7,27	7,26	7,25	-	7,24	7,23	7,22	7,21	7,20	7,19	7,18	7,17	-								
<b>PARDUBICKÝ</b>																														
50 000 a více obyvatel	52,76	20,40	20,37	20,35	20,32	20,30	20,27	20,25	20,22	20,20	20,17	20,15	20,12	20,10	20,07	20,05	20,02	20,00	19,97	19,95	19,92	19,90								
10 000-49 999 obyvatel	40,15	15,52	15,50	15,48	15,47	15,45	15,43	15,41	15,39	15,37	15,35	15,33	15,31	15,29	15,28	15,26	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16	15,14								
2 000-9 999 obyvatel	33,27	12,86	12,85	12,83	12,82	12,80	12,78	12,77	12,75	12,74	12,72	12,71	12,69	12,67	12,66	12,64	12,63	12,61	12,60	12,58	12,57	12,55								
do 1 999 obyvatel	25,05	9,69	9,67	9,66	9,65	9,64	9,63	9,62	9,60	9,59	9,58	9,57	9,56	9,54	9,53	9,52	9,51	9,50	9,49	9,47	9,46	9,45								



Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	62,9%	63,0%	63,1%	63,2%	63,3%	63,4%	63,5%	63,6%	63,7%	63,8%	63,9%	64,0%	64,1%	64,2%	64,3%	64,4%	64,5%	64,6%	64,7%	64,8%	64,9%	64,9%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
<b>JIHOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	19,84	19,82	19,79	19,77	19,74	19,72	19,70	19,67	19,65	19,62	19,60	19,58	19,55	19,53	19,50	19,48	19,46	19,43	19,41	19,39	19,36	19,36
10 000-49 999 obyvatel	16,32	16,30	16,28	16,26	16,24	16,22	16,20	16,18	16,16	16,14	16,12	16,10	16,08	16,06	16,04	16,02	16,00	15,98	15,97	15,95	15,93	15,93
2 000-9 999 obyvatel	11,15	11,14	11,12	11,11	11,09	11,08	11,07	11,05	11,04	11,03	11,01	11,00	10,99	10,97	10,96	10,95	10,93	10,92	10,91	10,89	10,88	10,88
do 1 999 obyvatel	17,57																					
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	23,64	23,61	23,58	23,55	23,52	23,49	23,46	23,44	23,41	23,38	23,35	23,32	23,29	23,26	23,24	23,21	23,18	23,15	23,12	23,10	23,07	23,07
10 000-49 999 obyvatel	13,01	12,99	12,97	12,96	12,94	12,93	12,91	12,89	12,88	12,86	12,85	12,83	12,82	12,80	12,79	12,77	12,75	12,74	12,72	12,71	12,69	12,69
2 000-9 999 obyvatel	11,80	11,79	11,77	11,76	11,74	11,73	11,71	11,70	11,69	11,67	11,66	11,64	11,63	11,61	11,60	11,59	11,57	11,56	11,54	11,53	11,52	11,52
do 1 999 obyvatel	18,92	7,13	7,12	7,11	7,10	-	7,09	7,08	7,07	7,06	7,05	7,04	-	7,03	7,02	7,01	7,00					
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	23,42	23,39	23,36	23,33	23,30	23,27	23,24	23,22	23,19	23,16	23,13	23,10	23,07	23,05	23,02	22,99	22,96	22,93	22,91	22,88	22,85	22,85
10 000-49 999 obyvatel	12,86	12,84	12,83	12,81	12,80	12,78	12,76	12,75	12,73	12,72	12,70	12,69	12,67	12,66	12,64	12,63	12,61	12,59	12,58	12,56	12,55	12,55
2 000-9 999 obyvatel	8,82	8,81	8,80	8,79	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,61
do 1 999 obyvatel	18,27																					
<b>ÚSTĚCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,40
10 000-49 999 obyvatel	19,47	7,34	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28	7,27	-	7,26	7,25	7,24	7,23	7,22	7,21	7,20	-	7,19	7,18	7,17	7,16	7,16
2 000-9 999 obyvatel	22,63	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,45	8,44	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,32
do 1 999 obyvatel	15,20																					
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	18,19	18,17	18,14	18,12	18,10	18,08	18,05	18,03	18,01	17,99	17,97	17,94	17,92	17,90	17,88	17,86	17,84	17,81	17,79	17,77	17,75	17,75
10 000-49 999 obyvatel	35,17	13,25	13,22	13,20	13,19	13,17	13,15	13,14	13,12	13,11	13,09	13,07	13,06	13,04	13,03	13,01	12,99	12,98	12,96	12,95	12,93	12,93
2 000-9 999 obyvatel	24,53	9,24	9,23	9,22	9,21	9,20	9,19	9,18	9,16	9,15	9,13	9,12	9,11	9,10	9,09	9,08	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02	9,02
do 1 999 obyvatel	21,40	8,06	8,05	8,04	8,03	-	8,02	8,01	8,00	7,99	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,87
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	27,10	27,07	27,03	27,00	26,97	26,93	26,90	26,87	26,83	26,77	26,74	26,70	26,67	26,64	26,61	26,57	26,54	26,51	26,48	26,45	26,45
10 000-49 999 obyvatel	39,27	14,79	14,78	14,76	14,74	14,72	14,70	14,69	14,67	14,65	14,61	14,60	14,58	14,56	14,54	14,53	14,51	14,49	14,47	14,46	14,44	14,44
2 000-9 999 obyvatel	33,94	12,79	12,77	12,76	12,74	12,72	12,71	12,69	12,68	12,66	12,63	12,62	12,60	12,59	12,57	12,56	12,54	12,52	12,51	12,49	12,48	12,48
do 1 999 obyvatel	18,99	7,16	7,15	7,14	7,13	7,12	7,11	7,10	-	7,09	7,07	7,06	7,05	7,04	-	7,03	7,02	7,01	7,00			
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	19,87	19,85	19,83	19,80	19,78	19,75	19,73	19,71	19,68	19,63	19,61	19,59	19,56	19,54	19,51	19,49	19,47	19,44	19,42	19,40	19,40
10 000-49 999 obyvatel	40,15	15,13	15,11	15,09	15,07	15,05	15,03	15,02	15,00	14,98	14,94	14,92	14,91	14,89	14,87	14,85	14,83	14,82	14,80	14,78	14,76	14,76
2 000-9 999 obyvatel	33,27	12,53	12,52	12,50	12,49	12,47	12,46	12,44	12,43	12,41	12,38	12,37	12,35	12,34	12,32	12,31	12,29	12,28	12,26	12,25	12,23	12,23
do 1 999 obyvatel	25,05	9,44	9,43	9,42	9,40	9,39	9,38	9,37	9,36	9,35	9,32	9,31	9,30	9,29	9,28	9,27	9,26	9,25	9,23	9,22	9,21	9,21

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	65,0%	65,1%	65,2%	65,3%	65,4%	65,5%	65,6%	65,7%	65,8%	65,9%	66,0%	66,1%	66,2%	66,3%	66,4%	66,5%	66,6%	66,7%	66,8%	66,9%	67,0%	
<b>JIHOČESKÝ</b>																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	19,34	19,32	19,29	19,27	19,25	19,22	19,20	19,18	19,15	19,13	19,11	19,08	19,06	19,04	19,02	18,99	18,97	18,95	18,92	18,90	18,88
10 000-49 999 obyvatel	43,32	15,91	15,89	15,87	15,85	15,83	15,81	15,79	15,77	15,75	15,74	15,72	15,70	15,68	15,66	15,64	15,62	15,60	15,58	15,57	15,55	15,53
2 000-9 999 obyvatel	29,99	10,87	10,85	10,84	10,83	10,81	10,80	10,79	10,78	10,76	10,75	10,74	10,72	10,71	10,70	10,69	10,67	10,66	10,65	10,63	10,62	10,61
do 1 999 obyvatel	17,57																					
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	23,04	23,01	22,98	22,96	22,93	22,90	22,87	22,85	22,82	22,79	22,76	22,74	22,71	22,68	22,65	22,63	22,60	22,57	22,55	22,52	22,49
10 000-49 999 obyvatel	34,52	12,68	12,66	12,65	12,63	12,62	12,60	12,59	12,57	12,55	12,54	12,52	12,51	12,49	12,48	12,46	12,45	12,43	12,42	12,40	12,39	12,38
2 000-9 999 obyvatel	31,32	11,50	11,49	11,47	11,46	11,45	11,43	11,42	11,41	11,39	11,38	11,36	11,35	11,34	11,32	11,31	11,30	11,28	11,27	11,26	11,24	11,23
do 1 999 obyvatel	18,92																					
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	22,82	22,80	22,77	22,74	22,71	22,69	22,66	22,63	22,60	22,58	22,55	22,52	22,49	22,47	22,44	22,41	22,39	22,36	22,33	22,31	22,28
10 000-49 999 obyvatel	34,13	12,53	12,52	12,50	12,49	12,47	12,46	12,44	12,43	12,41	12,40	12,38	12,37	12,35	12,34	12,32	12,31	12,29	12,28	12,26	12,25	12,24
2 000-9 999 obyvatel	23,40	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39
do 1 999 obyvatel	18,27																					
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	-	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19
10 000-49 999 obyvatel	19,47	7,15	7,14	7,13	-	7,12	7,11	7,10	7,09	7,08	7,07	-	7,06	7,05	7,04	7,03	7,02	-	7,01	7,00		
2 000-9 999 obyvatel	22,63	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11
do 1 999 obyvatel	15,20																					
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	17,73	17,71	17,69	17,66	17,64	17,62	17,60	17,58	17,56	17,54	17,52	17,49	17,47	17,45	17,43	17,41	17,39	17,37	17,35	17,33	17,31
10 000-49 999 obyvatel	35,17	12,92	12,90	12,88	12,87	12,85	12,84	12,82	12,81	12,79	12,78	12,76	12,75	12,73	12,71	12,70	12,68	12,67	12,65	12,64	12,62	12,61
2 000-9 999 obyvatel	24,53	9,01	9,00	8,99	8,98	8,97	8,96	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80
do 1 999 obyvatel	21,40	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	-	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	26,41	26,38	26,35	26,32	26,29	26,25	26,22	26,19	26,16	26,13	26,10	26,06	26,03	26,00	25,97	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,78
10 000-49 999 obyvatel	39,27	14,42	14,40	14,39	14,37	14,35	14,33	14,32	14,30	14,28	14,26	14,25	14,23	14,21	14,20	14,18	14,16	14,15	14,13	14,11	14,09	14,08
2 000-9 999 obyvatel	33,94	12,46	12,45	12,43	12,42	12,40	12,39	12,37	12,36	12,34	12,33	12,31	12,30	12,28	12,27	12,26	12,24	12,23	12,21	12,20	12,18	12,17
do 1 999 obyvatel	18,99																					
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	19,37	19,35	19,33	19,30	19,28	19,26	19,23	19,21	19,19	19,16	19,14	19,12	19,09	19,07	19,05	19,03	19,00	18,98	18,96	18,93	18,91
10 000-49 999 obyvatel	40,15	14,74	14,73	14,71	14,69	14,67	14,65	14,64	14,62	14,60	14,58	14,57	14,55	14,53	14,51	14,50	14,48	14,46	14,44	14,43	14,41	14,39
2 000-9 999 obyvatel	33,27	12,22	12,20	12,19	12,17	12,16	12,14	12,13	12,12	12,10	12,09	12,07	12,06	12,04	12,03	12,01	12,00	11,98	11,97	11,96	11,94	11,93
do 1 999 obyvatel	25,05	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,13	9,12	9,11	9,10	9,09	9,08	9,07	9,06	9,05	9,04	9,02	9,01	9,00	8,99	8,98

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	67,1%	67,2%	67,3%	67,4%	67,5%	67,6%	67,7%	67,8%	67,9%	68,0%	68,1%	68,2%	68,3%	68,4%	68,5%	68,6%	68,7%	68,8%	68,9%	69,0%	69,1%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
<b>JIHOCESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	18,86	18,83	18,81	18,79	18,77	18,74	18,72	18,70	18,68	18,66	18,63	18,61	18,59	18,57	18,54	18,52	18,50	18,48	18,46	18,44	18,41
10 000-49 999 obyvatel	43,32	15,51	15,49	15,47	15,45	15,44	15,42	15,40	15,38	15,36	15,34	15,33	15,31	15,29	15,27	15,25	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16	15,15
2 000-9 999 obyvatel	29,59	10,60	10,58	10,57	10,56	10,55	10,53	10,52	10,51	10,50	10,48	10,47	10,46	10,45	10,43	10,42	10,41	10,40	10,38	10,37	10,36	10,35
do 1 999 obyvatel	17,57																					
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	22,46	22,44	22,41	22,38	22,36	22,33	22,30	22,28	22,25	22,22	22,20	22,17	22,15	22,12	22,09	22,07	22,04	22,01	21,99	21,96	21,94
10 000-49 999 obyvatel	34,52	12,36	12,35	12,33	12,32	12,30	12,29	12,27	12,26	12,24	12,23	12,21	12,20	12,18	12,17	12,16	12,14	12,13	12,11	12,10	12,08	12,07
2 000-9 999 obyvatel	31,32	11,22	11,20	11,19	11,17	11,16	11,15	11,14	11,12	11,11	11,10	11,08	11,07	11,06	11,04	11,03	11,02	11,00	10,99	10,98	10,96	10,95
do 1 999 obyvatel	18,92																					
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	22,25	22,23	22,20	22,17	22,15	22,12	22,09	22,07	22,04	22,02	21,99	21,96	21,94	21,91	21,89	21,86	21,83	21,81	21,78	21,76	21,73
10 000-49 999 obyvatel	34,13	12,22	12,21	12,19	12,18	12,16	12,15	12,13	12,12	12,10	12,09	12,08	12,06	12,05	12,03	12,02	12,00	11,99	11,98	11,96	11,95	11,93
2 000-9 999 obyvatel	23,40	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18
do 1 999 obyvatel	18,27																					
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98
10 000-49 999 obyvatel	19,47																					
2 000-9 999 obyvatel	22,63	8,10	-	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91
do 1 999 obyvatel	15,20																					
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	17,29	17,26	17,24	17,22	17,20	17,18	17,16	17,14	17,12	17,10	17,08	17,06	17,04	17,02	17,00	16,98	16,96	16,94	16,92	16,90	16,88
10 000-49 999 obyvatel	35,17	12,59	12,58	12,56	12,55	12,53	12,52	12,50	12,49	12,47	12,46	12,44	12,43	12,41	12,40	12,38	12,37	12,36	12,34	12,33	12,31	12,30
2 000-9 999 obyvatel	24,53	8,78	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58
do 1 999 obyvatel	21,40	7,66	-	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56	-	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	25,75	25,72	25,69	25,66	25,63	25,60	25,57	25,54	25,51	25,48	25,45	25,42	25,39	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24	25,21	25,18	25,15
10 000-49 999 obyvatel	39,27	14,06	14,04	14,03	14,01	13,99	13,98	13,96	13,94	13,93	13,91	13,89	13,88	13,86	13,84	13,83	13,81	13,80	13,78	13,76	13,75	13,73
2 000-9 999 obyvatel	33,94	12,15	12,14	12,12	12,11	12,09	12,08	12,07	12,05	12,04	12,02	12,01	11,99	11,98	11,97	11,95	11,94	11,92	11,91	11,90	11,88	11,87
do 1 999 obyvatel	18,99																					
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	18,89	18,87	18,84	18,82	18,80	18,78	18,75	18,73	18,71	18,69	18,66	18,64	18,62	18,60	18,58	18,55	18,53	18,51	18,49	18,47	18,44
10 000-49 999 obyvatel	40,15	14,38	14,36	14,34	14,32	14,31	14,29	14,27	14,26	14,24	14,22	14,21	14,19	14,17	14,15	14,14	14,12	14,10	14,09	14,07	14,05	14,04
2 000-9 999 obyvatel	33,27	11,91	11,90	11,88	11,87	11,86	11,84	11,83	11,81	11,80	11,79	11,77	11,76	11,74	11,73	11,72	11,70	11,69	11,67	11,66	11,65	11,63
do 1 999 obyvatel	25,05	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	69,2%	69,3%	69,4%	69,5%	69,6%	69,7%	69,8%	69,9%	70,0%	70,1%	70,2%	70,3%	70,4%	70,5%	70,6%	70,7%	70,8%	70,9%	71,0%	71,1%	71,2%	
<b>JIHOCESKÝ</b>																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		18,39	18,37	18,35	18,33	18,31	18,28	18,26	18,24	18,22	18,20	18,18	18,16	18,13	18,11	18,09	18,07	18,05	18,03	18,01	17,99	17,96
50 000 a více obyvatel	52,67	15,13	15,11	15,09	15,07	15,06	15,04	15,02	15,00	14,99	14,97	14,95	14,93	14,92	14,90	14,88	14,86	14,85	14,83	14,81	14,79	14,78
10 000-49 999 obyvatel	43,32	10,33	10,32	10,31	10,30	10,29	10,27	10,26	10,25	10,24	10,23	10,21	10,20	10,19	10,18	10,17	10,15	10,14	10,13	10,12	10,11	10,09
2 000-9 999 obyvatel	29,59																					
do 1 999 obyvatel	17,57																					
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	21,91	21,88	21,86	21,83	21,81	21,78	21,76	21,73	21,71	21,68	21,65	21,63	21,60	21,58	21,55	21,53	21,50	21,48	21,45	21,43	21,40
10 000-49 999 obyvatel	34,52	12,06	12,04	12,03	12,01	12,00	11,98	11,97	11,96	11,94	11,93	11,91	11,90	11,89	11,87	11,86	11,84	11,83	11,82	11,80	11,79	11,78
2 000-9 999 obyvatel	31,32	10,94	10,93	10,91	10,90	10,89	10,87	10,86	10,85	10,84	10,82	10,81	10,80	10,79	10,77	10,76	10,75	10,73	10,72	10,71	10,70	10,68
do 1 999 obyvatel	18,92																					
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	21,70	21,68	21,65	21,63	21,60	21,58	21,55	21,53	21,50	21,48	21,45	21,43	21,40	21,38	21,35	21,33	21,30	21,28	21,25	21,23	21,20
10 000-49 999 obyvatel	34,13	11,92	11,91	11,89	11,88	11,86	11,85	11,84	11,82	11,81	11,79	11,78	11,77	11,75	11,74	11,72	11,71	11,70	11,68	11,67	11,66	11,64
2 000-9 999 obyvatel	23,40	8,17	8,16	8,15	8,14	-	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00		
do 1 999 obyvatel	18,27																					
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	7,97	-	7,96	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	-	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79
10 000-49 999 obyvatel	19,47	-	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	-	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	7,72
2 000-9 999 obyvatel	22,63																					
do 1 999 obyvatel	15,20																					
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	16,86	16,84	16,82	16,80	16,78	16,76	16,74	16,72	16,70	16,68	16,66	16,64	16,62	16,60	16,58	16,56	16,55	16,53	16,51	16,49	16,47
10 000-49 999 obyvatel	35,17	12,28	12,27	12,25	12,24	12,22	12,21	12,20	12,18	12,17	12,15	12,14	12,12	12,11	12,10	12,08	12,07	12,05	12,04	12,03	12,01	12,00
2 000-9 999 obyvatel	24,53	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37
do 1 999 obyvatel	21,40	-	7,47	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	-	7,40	7,39	7,38	7,37	7,36	7,35	7,34	-	7,33	7,32	7,31	7,30
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	25,12	25,09	25,06	25,03	25,00	24,97	24,94	24,91	24,88	24,85	24,82	24,80	24,77	24,74	24,71	24,68	24,65	24,62	24,59	24,56	24,54
10 000-49 999 obyvatel	39,27	13,71	13,70	13,68	13,67	13,65	13,63	13,62	13,60	13,59	13,57	13,55	13,54	13,52	13,51	13,49	13,47	13,46	13,44	13,43	13,41	13,40
2 000-9 999 obyvatel	33,94	11,85	11,84	11,83	11,81	11,80	11,78	11,77	11,76	11,74	11,73	11,71	11,70	11,69	11,67	11,66	11,65	11,63	11,62	11,61	11,59	11,58
do 1 999 obyvatel	18,99																					
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	18,42	18,40	18,38	18,36	18,34	18,31	18,29	18,27	18,25	18,23	18,21	18,19	18,16	18,14	18,12	18,10	18,08	18,06	18,04	18,02	18,00
10 000-49 999 obyvatel	40,15	14,02	14,00	13,99	13,97	13,96	13,94	13,92	13,91	13,89	13,87	13,86	13,84	13,82	13,81	13,79	13,78	13,76	13,74	13,73	13,71	13,70
2 000-9 999 obyvatel	33,27	11,62	11,61	11,59	11,58	11,56	11,55	11,54	11,52	11,51	11,50	11,48	11,47	11,46	11,44	11,43	11,42	11,40	11,39	11,38	11,36	11,35
do 1 999 obyvatel	25,05	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	71,3%	71,4%	71,5%	71,6%	71,7%	71,8%	71,9%	72,0%	72,1%	72,2%	72,3%	72,4%	72,5%	72,6%	72,7%	72,8%	72,9%	73,0%	73,1%	73,2%	73,3%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
<b>JIHOCESKÝ</b>																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	17,94	17,92	17,90	17,88	17,86	17,84	17,82	17,80	17,78	17,76	17,74	17,72	17,70	17,67	17,65	17,63	17,61	17,59	17,57	17,55	17,53
10 000-49 999 obyvatel	43,32	14,76	14,74	14,72	14,71	14,69	14,67	14,66	14,64	14,62	14,61	14,59	14,57	14,55	14,54	14,52	14,50	14,49	14,47	14,45	14,44	14,42
2 000-9 999 obyvatel	29,99	10,08	10,07	10,06	10,05	10,04	10,02	10,01	10,00	9,99	9,98	9,97	9,95	9,94	9,93	9,92	9,91	9,90	9,89	9,87	9,86	9,85
do 1 999 obyvatel	17,57																					
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	21,38	21,35	21,33	21,30	21,28	21,25	21,23	21,20	21,18	21,15	21,13	21,11	21,08	21,06	21,03	21,01	20,98	20,96	20,93	20,91	20,89
10 000-49 999 obyvatel	34,52	11,76	11,75	11,73	11,72	11,71	11,69	11,68	11,67	11,65	11,64	11,63	11,61	11,60	11,59	11,57	11,56	11,55	11,53	11,52	11,51	11,49
2 000-9 999 obyvatel	31,32	10,67	10,66	10,65	10,64	10,62	10,61	10,60	10,59	10,57	10,56	10,55	10,54	10,52	10,51	10,50	10,49	10,48	10,46	10,45	10,44	10,43
do 1 999 obyvatel	18,92																					
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	21,18	21,15	21,13	21,10	21,08	21,05	21,03	21,00	20,98	20,96	20,93	20,91	20,88	20,86	20,83	20,81	20,79	20,76	20,74	20,71	20,69
10 000-49 999 obyvatel	34,13	11,63	11,62	11,60	11,59	11,58	11,56	11,55	11,53	11,52	11,51	11,49	11,48	11,47	11,45	11,44	11,43	11,42	11,40	11,39	11,38	11,36
2 000-9 999 obyvatel	23,40																					
do 1 999 obyvatel	18,27																					
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	-	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	-	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60
10 000-49 999 obyvatel	19,47																					
2 000-9 999 obyvatel	22,63	7,71	7,70	7,69	-	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	-	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56	7,55	7,54	-
do 1 999 obyvatel	15,20																					
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	16,45	16,43	16,41	16,39	16,37	16,35	16,33	16,32	16,30	16,28	16,26	16,24	16,22	16,20	16,18	16,16	16,15	16,13	16,11	16,09	16,07
10 000-49 999 obyvatel	35,17	11,98	11,97	11,96	11,94	11,93	11,91	11,90	11,89	11,87	11,86	11,84	11,83	11,82	11,80	11,79	11,78	11,76	11,75	11,74	11,72	11,71
2 000-9 999 obyvatel	24,53	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	-	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17
do 1 999 obyvatel	21,40	7,29	-	7,28	7,27	7,26	7,25	7,24	7,23	-	7,22	7,21	7,20	7,19	7,18	-	7,17	7,16	7,15	7,14	7,13	-
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	24,51	24,48	24,45	24,42	24,39	24,36	24,34	24,31	24,28	24,25	24,22	24,20	24,17	24,14	24,11	24,08	24,06	24,03	24,00	23,97	23,94
10 000-49 999 obyvatel	39,27	13,38	13,36	13,35	13,33	13,32	13,30	13,29	13,27	13,26	13,24	13,23	13,21	13,19	13,18	13,16	13,15	13,13	13,12	13,10	13,09	13,07
2 000-9 999 obyvatel	33,94	11,56	11,55	11,54	11,52	11,51	11,50	11,48	11,47	11,46	11,44	11,43	11,42	11,40	11,39	11,38	11,36	11,35	11,34	11,33	11,31	11,30
do 1 999 obyvatel	18,99																					
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	17,97	17,95	17,93	17,91	17,89	17,87	17,85	17,83	17,81	17,79	17,77	17,75	17,73	17,70	17,68	17,66	17,64	17,62	17,60	17,58	17,56
10 000-49 999 obyvatel	40,15	13,68	13,66	13,65	13,63	13,62	13,60	13,58	13,57	13,55	13,54	13,52	13,51	13,49	13,47	13,46	13,44	13,43	13,41	13,40	13,38	13,37
2 000-9 999 obyvatel	33,27	11,34	11,32	11,31	11,30	11,28	11,27	11,26	11,24	11,23	11,22	11,21	11,19	11,18	11,17	11,15	11,14	11,13	11,11	11,10	11,09	11,08
do 1 999 obyvatel	25,05	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	73,4%	73,5%	73,6%	73,7%	73,8%	73,9%	74,0%	74,1%	74,2%	74,3%	74,4%	74,5%	74,6%	74,7%	74,8%	74,9%	75,0%	75,1%	75,2%	75,3%	75,4%	75,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
<b>JIHOČESKÝ</b>																							
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																							
50 000 a více obyvatel	52,67	17,51	17,49	17,47	17,45	17,43	17,41	17,39	17,37	17,35	17,33	17,31	17,29	17,27	17,25	17,23	17,21	17,19	17,17	17,15	17,13	17,12	
10 000-49 999 obyvatel	43,32	14,40	14,39	14,37	14,35	14,34	14,32	14,31	14,29	14,27	14,26	14,24	14,22	14,21	14,19	14,17	14,16	14,14	14,13	14,11	14,09	14,08	
2 000-9 999 obyvatel	29,59	9,84	9,83	9,82	9,81	9,80	9,78	9,77	9,76	9,75	9,74	9,73	9,72	9,71	9,69	9,68	9,67	9,66	9,65	9,64	9,63	9,62	
do 1 999 obyvatel	17,57																						
<b>PLZEŇSKÝ</b>																							
50 000 a více obyvatel	62,75	20,86	20,84	20,81	20,79	20,77	20,74	20,72	20,70	20,67	20,65	20,62	20,60	20,58	20,55	20,53	20,51	20,48	20,46	20,44	20,41	20,39	
10 000-49 999 obyvatel	34,52	11,48	11,47	11,45	11,44	11,43	11,41	11,40	11,39	11,37	11,36	11,35	11,34	11,32	11,31	11,30	11,28	11,27	11,26	11,24	11,23	11,22	
2 000-9 999 obyvatel	31,32	10,42	10,40	10,39	10,38	10,37	10,36	10,34	10,33	10,32	10,31	10,30	10,28	10,27	10,26	10,25	10,24	10,23	10,21	10,20	10,19	10,18	
do 1 999 obyvatel	18,92																						
<b>KARLOVARSKÝ</b>																							
50 000 a více obyvatel	62,16	20,67	20,64	20,62	20,60	20,57	20,55	20,52	20,50	20,48	20,45	20,43	20,41	20,38	20,36	20,34	20,31	20,29	20,27	20,24	20,22	20,20	
10 000-49 999 obyvatel	34,13	11,35	11,34	11,32	11,31	11,30	11,28	11,27	11,26	11,25	11,23	11,22	11,21	11,19	11,18	11,17	11,16	11,14	11,13	11,12	11,11	11,09	
2 000-9 999 obyvatel	23,40																						
do 1 999 obyvatel	18,27																						
<b>ÚSTECKÝ</b>																							
50 000 a více obyvatel	22,83	7,59	7,58	-	7,57	7,56	7,55	7,54	7,53	7,52	-	7,51	7,50	7,49	7,48	7,47	7,46	-	7,45	7,44	7,43	7,42	
10 000-49 999 obyvatel	19,47																						
2 000-9 999 obyvatel	22,63	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48	-	7,47	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	-	7,41	7,40	7,39	7,38	7,37	7,36	-	
do 1 999 obyvatel	15,20																						
<b>LIBERECKÝ</b>																							
50 000 a více obyvatel	48,28	16,05	16,03	16,02	16,00	15,98	15,96	15,94	15,92	15,91	15,89	15,87	15,85	15,83	15,82	15,80	15,78	15,76	15,74	15,72	15,71	15,69	
10 000-49 999 obyvatel	35,17	11,70	11,68	11,67	11,65	11,64	11,63	11,61	11,60	11,59	11,57	11,56	11,55	11,54	11,52	11,51	11,50	11,48	11,47	11,46	11,44	11,43	
2 000-9 999 obyvatel	24,53	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	-	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	
do 1 999 obyvatel	21,40	7,12	7,11	7,10	7,09	-	7,08	7,07	7,06	7,05	7,04	-	7,03	7,02	7,01	7,00							
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																							
50 000 a více obyvatel	71,94	23,92	23,89	23,86	23,83	23,81	23,78	23,75	23,73	23,70	23,67	23,64	23,62	23,59	23,56	23,54	23,51	23,48	23,46	23,43	23,40	23,38	
10 000-49 999 obyvatel	39,27	13,06	13,04	13,03	13,01	13,00	12,98	12,97	12,95	12,94	12,92	12,91	12,89	12,88	12,86	12,85	12,84	12,82	12,81	12,79	12,78	12,76	
2 000-9 999 obyvatel	33,94	11,29	11,27	11,26	11,25	11,23	11,22	11,21	11,20	11,18	11,17	11,16	11,14	11,13	11,12	11,11	11,09	11,08	11,07	11,06	11,04	11,03	
do 1 999 obyvatel	18,99																						
<b>PARDUBICKÝ</b>																							
50 000 a více obyvatel	52,76	17,54	17,52	17,50	17,48	17,46	17,44	17,42	17,40	17,38	17,36	17,34	17,32	17,30	17,28	17,26	17,24	17,22	17,20	17,18	17,16	17,14	
10 000-49 999 obyvatel	40,15	13,35	13,34	13,32	13,30	13,29	13,27	13,26	13,24	13,23	13,21	13,20	13,18	13,17	13,15	13,14	13,12	13,11	13,09	13,08	13,06	13,05	
2 000-9 999 obyvatel	33,27	11,06	11,05	11,04	11,03	11,01	11,00	10,99	10,97	10,96	10,95	10,94	10,92	10,91	10,90	10,89	10,87	10,86	10,85	10,84	10,83	10,81	
do 1 999 obyvatel	25,05	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	-	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	75,5%	75,6%	75,7%	75,8%	75,9%	76,0%	76,1%	76,2%	76,3%	76,4%	76,5%	76,6%	76,7%	76,8%	76,9%	77,0%	77,1%	77,2%	77,3%	77,4%	77,5%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
<b>JIHOČESKÝ</b>																					
<b>Cílové nájemné v Kč/m<sup>2</sup></b>																					
50 000 a více obyvatel	52,67	17,08	17,06	17,04	17,02	17,00	16,98	16,96	16,94	16,92	16,90	16,88	16,86	16,85	16,83	16,81	16,79	16,77	16,75	16,73	16,71
10 000-49 999 obyvatel	43,32	14,06	14,05	14,03	14,00	13,98	13,97	13,95	13,93	13,92	13,90	13,89	13,87	13,86	13,84	13,82	13,81	13,79	13,78	13,76	13,75
2 000-9 999 obyvatel	29,59	9,61	9,60	9,58	9,56	9,55	9,54	9,53	9,52	9,51	9,50	9,49	9,48	9,47	9,46	9,44	9,43	9,42	9,41	9,40	9,39
do 1 999 obyvatel	17,57																				
<b>PLZEŇSKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	62,75	20,37	20,34	20,32	20,30	20,27	20,25	20,23	20,21	20,18	20,16	20,14	20,11	20,09	20,07	20,05	20,02	19,98	19,96	19,93	19,91
10 000-49 999 obyvatel	34,52	11,21	11,19	11,18	11,17	11,16	11,14	11,13	11,12	11,10	11,09	11,08	11,07	11,05	11,04	11,03	11,02	11,00	10,99	10,98	10,97
2 000-9 999 obyvatel	31,32	10,17	10,16	10,14	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,08	10,06	10,05	10,04	10,03	10,02	10,01	10,00	9,99	9,97	9,96	9,94
do 1 999 obyvatel	18,92																				
<b>KARLOVARSKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	62,16	20,18	20,15	20,13	20,11	20,08	20,06	20,04	20,02	19,99	19,97	19,95	19,92	19,90	19,88	19,86	19,83	19,81	19,79	19,77	19,75
10 000-49 999 obyvatel	34,13	11,08	11,07	11,05	11,04	11,03	11,02	11,00	10,99	10,98	10,97	10,95	10,94	10,93	10,92	10,91	10,89	10,88	10,87	10,86	10,84
2 000-9 999 obyvatel	23,40																				
do 1 999 obyvatel	18,27																				
<b>ÚSTECKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	22,83	7,41	7,40	-	7,39	7,38	7,37	7,36	7,35	-	7,34	7,33	7,32	7,31	7,30	-	7,29	7,28	7,27	7,26	-
10 000-49 999 obyvatel	19,47																				
2 000-9 999 obyvatel	22,63	7,35	7,34	7,33	7,32	7,31	-	7,30	7,29	7,28	7,27	-	7,26	7,25	7,24	7,23	7,22	-	7,21	7,20	7,19
do 1 999 obyvatel	15,20																				
<b>LIBERECKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	48,28	15,67	15,65	15,64	15,62	15,60	15,58	15,56	15,55	15,53	15,51	15,49	15,48	15,46	15,44	15,42	15,41	15,39	15,37	15,35	15,34
10 000-49 999 obyvatel	35,17	11,42	11,40	11,39	11,38	11,37	11,35	11,34	11,33	11,31	11,30	11,29	11,28	11,26	11,25	11,24	11,22	11,21	11,20	11,19	11,17
2 000-9 999 obyvatel	24,53	7,96	-	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	-	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	-
do 1 999 obyvatel	21,40																				
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	71,94	23,35	23,32	23,30	23,27	23,24	23,22	23,19	23,16	23,14	23,11	23,08	23,06	23,03	23,01	22,98	22,95	22,93	22,90	22,88	22,85
10 000-49 999 obyvatel	39,27	12,75	12,73	12,72	12,70	12,69	12,68	12,66	12,65	12,63	12,62	12,60	12,59	12,58	12,56	12,55	12,53	12,52	12,50	12,49	12,48
2 000-9 999 obyvatel	33,94	11,02	11,01	10,99	10,98	10,97	10,96	10,94	10,93	10,92	10,91	10,89	10,88	10,87	10,86	10,84	10,83	10,82	10,81	10,80	10,78
do 1 999 obyvatel	18,99																				
<b>PARDUBICKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	52,76	17,12	17,11	17,09	17,07	17,05	17,03	17,01	16,99	16,97	16,95	16,93	16,91	16,89	16,87	16,86	16,84	16,82	16,80	16,78	16,76
10 000-49 999 obyvatel	40,15	13,03	13,02	13,00	12,99	12,97	12,96	12,94	12,93	12,92	12,90	12,89	12,87	12,86	12,84	12,83	12,81	12,80	12,78	12,77	12,76
2 000-9 999 obyvatel	33,27	10,80	10,79	10,78	10,76	10,75	10,74	10,73	10,72	10,70	10,69	10,68	10,67	10,65	10,64	10,63	10,62	10,61	10,59	10,58	10,57
do 1 999 obyvatel	25,05	8,13	8,12	8,11	-	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	-	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	77,6%	77,7%	77,8%	77,9%	78,0%	78,1%	78,2%	78,3%	78,4%	78,5%	78,6%	78,7%	78,8%	78,9%	79,0%	79,1%	79,2%	79,3%	79,4%	79,5%	79,6%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
<b>JIHOCESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	16,68	16,66	16,64	16,62	16,60	16,58	16,56	16,54	16,53	16,51	16,49	16,47	16,45	16,43	16,42	16,40	16,38	16,36	16,34	16,32	
10 000-49 999 obyvatel	43,32	13,72	13,70	13,69	13,67	13,65	13,64	13,62	13,61	13,59	13,58	13,56	13,55	13,53	13,52	13,50	13,49	13,47	13,46	13,44	13,43	
2 000-9 999 obyvatel	29,59	9,38	9,37	9,36	9,34	9,33	9,32	9,31	9,30	9,29	9,28	9,27	9,26	9,25	9,23	9,22	9,21	9,20	9,19	9,18	9,17	
do 1 999 obyvatel	17,57																					
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	19,89	19,87	19,84	19,82	19,80	19,78	19,75	19,73	19,71	19,69	19,67	19,64	19,62	19,60	19,58	19,56	19,53	19,51	19,49	19,47	19,45
10 000-49 999 obyvatel	34,52	10,94	10,93	10,92	10,91	10,89	10,88	10,87	10,86	10,85	10,83	10,82	10,81	10,80	10,78	10,77	10,76	10,75	10,74	10,72	10,71	10,70
2 000-9 999 obyvatel	31,32	9,93	9,92	9,91	9,90	9,88	9,87	9,86	9,85	9,84	9,83	9,82	9,81	9,80	9,79	9,77	9,76	9,75	9,74	9,73	9,72	9,71
do 1 999 obyvatel	18,92																					
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	19,70	19,68	19,66	19,63	19,61	19,59	19,57	19,55	19,52	19,50	19,48	19,46	19,44	19,42	19,39	19,37	19,35	19,33	19,31	19,29	19,27
10 000-49 999 obyvatel	34,13	10,82	10,81	10,80	10,78	10,77	10,76	10,75	10,73	10,72	10,71	10,70	10,69	10,67	10,66	10,65	10,64	10,63	10,62	10,60	10,59	10,58
2 000-9 999 obyvatel	23,40																					
do 1 999 obyvatel	18,27																					
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	7,24	7,23	7,22	7,21	-	7,20	7,19	7,18	7,17	-	7,16	7,15	7,14	7,13	-	7,12	7,11	7,10	7,09	-	7,08
10 000-49 999 obyvatel	19,47																					
2 000-9 999 obyvatel	22,63	-	7,17	7,16	7,15	7,14	-	7,13	7,12	7,11	7,10	-	7,09	7,08	7,07	7,06	-	7,05	7,04	7,03	7,02	-
do 1 999 obyvatel	15,20																					
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	15,30	15,29	15,27	15,25	15,23	15,22	15,20	15,18	15,17	15,15	15,13	15,12	15,10	15,08	15,06	15,05	15,03	15,01	15,00	14,98	14,96
10 000-49 999 obyvatel	35,17	11,15	11,14	11,12	11,11	11,10	11,09	11,07	11,06	11,05	11,04	11,02	11,01	11,00	10,99	10,98	10,96	10,95	10,94	10,93	10,91	10,90
2 000-9 999 obyvatel	24,53	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	-	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	-	7,66	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	-
do 1 999 obyvatel	21,40																					
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	22,80	22,77	22,75	22,72	22,70	22,67	22,65	22,62	22,60	22,57	22,55	22,52	22,50	22,47	22,44	22,42	22,39	22,37	22,35	22,32	22,30
10 000-49 999 obyvatel	39,27	12,45	12,43	12,42	12,41	12,39	12,38	12,36	12,35	12,34	12,32	12,31	12,30	12,28	12,27	12,25	12,24	12,23	12,21	12,20	12,19	12,17
2 000-9 999 obyvatel	33,94	10,76	10,75	10,74	10,72	10,71	10,70	10,69	10,68	10,66	10,65	10,64	10,63	10,62	10,60	10,59	10,58	10,57	10,56	10,54	10,53	10,52
do 1 999 obyvatel	18,99																					
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	16,72	16,70	16,69	16,67	16,65	16,63	16,61	16,59	16,57	16,55	16,54	16,52	16,50	16,48	16,46	16,44	16,43	16,41	16,39	16,37	16,35
10 000-49 999 obyvatel	40,15	12,73	12,71	12,70	12,68	12,67	12,66	12,64	12,63	12,61	12,60	12,58	12,57	12,56	12,54	12,53	12,51	12,50	12,49	12,47	12,46	12,45
2 000-9 999 obyvatel	33,27	10,55	10,54	10,52	10,51	10,50	10,49	10,48	10,46	10,45	10,44	10,43	10,42	10,41	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35	10,34	10,33	10,31
do 1 999 obyvatel	25,05	7,94	7,93	7,92	-	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	-	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	-	7,77



Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	79,7%	79,8%	79,9%	80,0%	80,1%	80,2%	80,3%	80,4%	80,5%	80,6%	80,7%	80,8%	80,9%	81,0%	81,1%	81,2%	81,3%	81,4%	81,5%	81,6%	81,7%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,67	16,31	16,29	16,27	16,25	16,23	16,22	16,20	16,18	16,16	16,14	16,13	16,11	16,09	16,07	16,06	16,04	16,02	16,00	15,98	15,97	15,95
10 000-49 999 obyvatel	43,32	13,41	13,40	13,38	13,37	13,35	13,34	13,32	13,31	13,29	13,28	13,26	13,25	13,24	13,22	13,21	13,19	13,18	13,16	13,15	13,13	13,12
2 000-9 999 obyvatel	29,59	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10	9,09	9,08	9,07	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02	9,01	9,00	8,99	8,98	8,97	8,96
do 1 999 obyvatel	17,57																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,75	19,43	19,40	19,38	19,36	19,34	19,32	19,30	19,28	19,25	19,23	19,21	19,19	19,17	19,15	19,13	19,11	19,09	19,06	19,04	19,02	19,00
10 000-49 999 obyvatel	34,52	10,69	10,68	10,67	10,65	10,64	10,63	10,62	10,61	10,59	10,58	10,57	10,56	10,55	10,54	10,52	10,51	10,50	10,49	10,48	10,47	10,46
2 000-9 999 obyvatel	31,32	9,70	9,69	9,68	9,67	9,66	9,64	9,63	9,62	9,61	9,60	9,59	9,58	9,57	9,56	9,55	9,54	9,53	9,52	9,51	9,50	9,49
do 1 999 obyvatel	18,92																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,16	19,24	19,22	19,20	19,18	19,16	19,14	19,12	19,09	19,07	19,05	19,03	19,01	18,99	18,97	18,95	18,93	18,91	18,88	18,86	18,84	18,82
10 000-49 999 obyvatel	34,13	10,57	10,56	10,54	10,53	10,52	10,51	10,50	10,49	10,47	10,46	10,45	10,44	10,43	10,42	10,41	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35	10,34
2 000-9 999 obyvatel	23,40																					
do 1 999 obyvatel	18,27																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	7,07	7,06	-	7,05	7,04	7,03	7,02	-	7,01	7,00											
10 000-49 999 obyvatel	19,47																					
2 000-9 999 obyvatel	22,63	7,01	7,00																			
do 1 999 obyvatel	15,20																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,28	14,95	14,93	14,91	14,90	14,88	14,86	14,85	14,83	14,82	14,80	14,78	14,77	14,75	14,73	14,72	14,70	14,69	14,67	14,65	14,64	14,62
10 000-49 999 obyvatel	35,17	10,89	10,88	10,87	10,85	10,84	10,83	10,82	10,81	10,79	10,78	10,77	10,76	10,75	10,73	10,72	10,71	10,70	10,69	10,68	10,66	10,65
2 000-9 999 obyvatel	24,53	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56	-	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	-	7,49	7,48	7,47	7,46	-	7,45	7,44	7,43
do 1 999 obyvatel	21,40																					
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,94	22,27	22,25	22,22	22,20	22,17	22,15	22,12	22,10	22,07	22,05	22,02	22,00	21,98	21,95	21,93	21,90	21,88	21,86	21,83	21,81	21,78
10 000-49 999 obyvatel	39,27	12,16	12,15	12,13	12,12	12,11	12,09	12,08	12,06	12,05	12,04	12,02	12,01	12,00	11,99	11,97	11,96	11,95	11,93	11,92	11,91	11,89
2 000-9 999 obyvatel	33,94	10,51	10,50	10,49	10,47	10,46	10,45	10,44	10,43	10,42	10,41	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35	10,34	10,32	10,31	10,30	10,29	10,28
do 1 999 obyvatel	18,99																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,76	16,33	16,32	16,30	16,28	16,26	16,24	16,23	16,21	16,19	16,17	16,15	16,14	16,12	16,10	16,08	16,07	16,05	16,03	16,01	15,99	15,98
10 000-49 999 obyvatel	40,15	12,43	12,42	12,40	12,39	12,38	12,36	12,35	12,34	12,32	12,31	12,29	12,28	12,27	12,25	12,24	12,23	12,21	12,20	12,19	12,17	12,16
2 000-9 999 obyvatel	33,27	10,30	10,29	10,28	10,27	10,26	10,25	10,23	10,22	10,21	10,20	10,19	10,18	10,17	10,15	10,14	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,08
do 1 999 obyvatel	25,05	7,76	7,75	7,74	7,73	7,72	-	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	-	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	-	7,60	7,59

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	81,8%	81,9%	82,0%	82,1%	82,2%	82,3%	82,4%	82,5%	82,6%	82,7%	82,8%	82,9%	83,0%	83,1%	83,2%	83,3%	83,4%	83,5%	83,6%	83,7%	83,8%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
<b>JIHOČESKÝ</b>																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	15,93	15,91	15,90	15,88	15,86	15,84	15,83	15,81	15,79	15,78	15,76	15,74	15,72	15,71	15,69	15,67	15,66	15,64	15,62	15,60	15,59
10 000-49 999 obyvatel	43,32	13,10	13,09	13,08	13,06	13,05	13,03	13,02	13,00	12,99	12,98	12,96	12,95	12,93	12,92	12,91	12,89	12,88	12,86	12,85	12,84	12,82
2 000-9 999 obyvatel	29,59	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87	8,86	-	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76
do 1 999 obyvatel	17,57																					
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	18,98	18,96	18,94	18,92	18,90	18,88	18,86	18,83	18,81	18,79	18,77	18,75	18,73	18,71	18,69	18,67	18,65	18,63	18,61	18,59	18,57
10 000-49 999 obyvatel	34,52	10,44	10,43	10,42	10,41	10,40	10,39	10,38	10,36	10,35	10,34	10,33	10,32	10,31	10,30	10,28	10,27	10,26	10,25	10,24	10,23	10,22
2 000-9 999 obyvatel	31,32	9,48	9,47	9,46	9,44	9,43	9,42	9,41	9,40	9,39	9,38	9,37	9,36	9,35	9,34	9,33	9,32	9,31	9,30	9,29	9,28	9,27
do 1 999 obyvatel	18,92																					
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	18,80	18,78	18,76	18,74	18,72	18,70	18,68	18,66	18,64	18,62	18,60	18,58	18,56	18,54	18,52	18,50	18,48	18,46	18,44	18,42	18,40
10 000-49 999 obyvatel	34,13	10,33	10,31	10,30	10,29	10,28	10,27	10,26	10,25	10,24	10,22	10,21	10,20	10,19	10,18	10,17	10,16	10,15	10,14	10,12	10,11	10,10
2 000-9 999 obyvatel	23,40																					
do 1 999 obyvatel	18,27																					
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83																					
10 000-49 999 obyvatel	19,47																					
2 000-9 999 obyvatel	22,63																					
do 1 999 obyvatel	15,20																					
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	14,60	14,59	14,57	14,56	14,54	14,52	14,51	14,49	14,48	14,46	14,45	14,43	14,41	14,40	14,38	14,37	14,35	14,34	14,32	14,30	14,29
10 000-49 999 obyvatel	35,17	10,64	10,63	10,62	10,61	10,59	10,58	10,57	10,56	10,55	10,54	10,52	10,51	10,50	10,49	10,48	10,47	10,46	10,44	10,43	10,42	10,41
2 000-9 999 obyvatel	24,53	7,42	7,41	-	7,40	7,39	7,38	7,37	-	7,36	7,35	7,34	7,33	-	7,32	7,31	7,30	7,29	-	7,28	7,27	7,26
do 1 999 obyvatel	21,40																					
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	21,76	21,74	21,71	21,69	21,66	21,64	21,62	21,59	21,57	21,55	21,52	21,50	21,47	21,45	21,43	21,40	21,38	21,36	21,33	21,31	21,29
10 000-49 999 obyvatel	39,27	11,88	11,87	11,85	11,84	11,83	11,81	11,80	11,79	11,78	11,76	11,75	11,74	11,72	11,71	11,70	11,69	11,67	11,66	11,65	11,64	11,62
2 000-9 999 obyvatel	33,94	10,27	10,26	10,25	10,23	10,22	10,21	10,20	10,19	10,18	10,17	10,16	10,15	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,08	10,07	10,06	10,05
do 1 999 obyvatel	18,99																					
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	15,96	15,94	15,92	15,91	15,89	15,87	15,85	15,84	15,82	15,80	15,79	15,77	15,75	15,73	15,72	15,70	15,68	15,67	15,65	15,63	15,61
10 000-49 999 obyvatel	40,15	12,15	12,13	12,12	12,11	12,09	12,08	12,07	12,05	12,04	12,03	12,01	12,00	11,99	11,97	11,96	11,95	11,94	11,92	11,91	11,90	11,88
2 000-9 999 obyvatel	33,27	10,07	10,05	10,04	10,03	10,02	10,01	10,00	9,99	9,98	9,97	9,96	9,95	9,93	9,92	9,91	9,90	9,89	9,88	9,87	9,86	9,85
do 1 999 obyvatel	25,05	7,58	7,57	7,56	-	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	-	7,50	7,49	7,48	7,47	7,46	-	7,45	7,44	7,43	7,42	-

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	83,9%	84,0%	84,1%	84,2%	84,3%	84,4%	84,5%	84,6%	84,7%	84,8%	84,9%	85,0%	85,1%	85,2%	85,3%	85,4%	85,5%	85,6%	85,7%	85,8%	85,9%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
<b>JIHOČESKÝ</b>																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	15,55	15,54	15,52	15,50	15,49	15,47	15,45	15,44	15,42	15,40	15,39	15,37	15,35	15,34	15,32	15,30	15,29	15,27	15,25	15,24	
10 000-49 999 obyvatel	43,32	12,81	12,79	12,78	12,77	12,74	12,72	12,71	12,70	12,68	12,67	12,66	12,64	12,63	12,61	12,60	12,59	12,57	12,56	12,55	12,53	
2 000-9 999 obyvatel	29,59	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	-	-	8,65	8,63	8,62	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	
do 1 999 obyvatel	17,57																					
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	18,55	18,53	18,51	18,49	18,47	18,45	18,43	18,41	18,39	18,37	18,35	18,33	18,31	18,29	18,27	18,25	18,23	18,21	18,19	18,17	18,15
10 000-49 999 obyvatel	34,52	10,21	10,20	10,18	10,17	10,16	10,15	10,14	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,07	10,06	10,05	10,04	10,03	10,02	10,01	10,00	
2 000-9 999 obyvatel	31,32	9,26	9,25	9,24	9,23	9,22	9,21	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10	9,09	9,08	9,07	9,06
do 1 999 obyvatel	18,92																					
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	18,38	18,36	18,34	18,32	18,30	18,28	18,26	18,24	18,22	18,20	18,18	18,16	18,14	18,12	18,10	18,08	18,06	18,04	18,02	18,00	17,98
10 000-49 999 obyvatel	34,13	10,09	10,08	10,07	10,06	10,05	10,04	10,03	10,02	10,00												
2 000-9 999 obyvatel	23,40																					
do 1 999 obyvatel	18,27																					
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83																					
10 000-49 999 obyvatel	19,47																					
2 000-9 999 obyvatel	22,63																					
do 1 999 obyvatel	15,20																					
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	14,27	14,26	14,24	14,23	14,21	14,20	14,18	14,17	14,15	14,13	14,12	14,10	14,09	14,07	14,06	14,04	14,03	14,01	14,00	13,98	13,97
10 000-49 999 obyvatel	35,17	10,40	10,39	10,38	10,36	10,35	10,34	10,33	10,32	10,31	10,30	10,29	10,28	10,26	10,25	10,24	10,23	10,22	10,21	10,20	10,19	10,18
2 000-9 999 obyvatel	24,53	7,25	-	7,24	7,23	7,22	-	7,21	7,20	7,19	7,18	-	7,17	7,16	7,15	-	7,14	7,13	7,12	7,11	-	7,10
do 1 999 obyvatel	21,40																					
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	21,27	21,24	21,22	21,20	21,17	21,15	21,13	21,10	21,08	21,06	21,04	21,01	20,99	20,97	20,95	20,92	20,90	20,88	20,86	20,83	20,81
10 000-49 999 obyvatel	39,27	11,61	11,60	11,59	11,57	11,56	11,55	11,54	11,52	11,51	11,50	11,49	11,47	11,46	11,45	11,44	11,42	11,41	11,40	11,39	11,37	11,36
2 000-9 999 obyvatel	33,94	10,04	10,02	10,01	10,00	9,99	9,98	9,97	9,96	9,95	9,94	9,93	9,92	9,91	9,89	9,88	9,87	9,86	9,85	9,84	9,83	9,82
do 1 999 obyvatel	18,99																					
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	15,60	15,58	15,56	15,55	15,53	15,51	15,50	15,48	15,46	15,45	15,43	15,41	15,40	15,38	15,36	15,35	15,33	15,31	15,30	15,28	15,26
10 000-49 999 obyvatel	40,15	11,87	11,86	11,84	11,83	11,82	11,81	11,79	11,78	11,77	11,76	11,74	11,73	11,72	11,70	11,69	11,68	11,67	11,65	11,64	11,63	11,62
2 000-9 999 obyvatel	33,27	9,84	9,83	9,82	9,81	9,79	9,78	9,77	9,76	9,75	9,74	9,73	9,72	9,71	9,70	9,69	9,68	9,67	9,66	9,65	9,64	9,63
do 1 999 obyvatel	25,05	7,41	7,40	7,39	7,38	-	7,37	7,36	7,35	7,34	-	7,33	7,32	7,31	7,30	-	7,29	7,28	7,27	-	7,26	7,25

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	86,0%	86,1%	86,2%	86,3%	86,4%	86,5%	86,6%	86,7%	86,8%	86,9%	87,0%	87,1%	87,2%	87,3%	87,4%	87,5%	87,6%	87,7%	87,8%	87,9%	88,0%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
JIHOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	52,67	15,20	15,19	15,17	15,16	15,14	15,12	15,11	15,09	15,07	15,06	15,04	15,03	15,01	14,99	14,98	14,96	14,95	14,93	14,92	14,90
10 000-49 999 obyvatel	43,32	12,52	12,49	12,48	12,47	12,45	12,44	12,43	12,41	12,40	12,39	12,37	12,36	12,35	12,33	12,32	12,31	12,29	12,28	12,27	12,26
2 000-9 999 obyvatel	29,99	8,55	8,54	-	8,53	8,52	8,51	8,50	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	-	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37
do 1 999 obyvatel	17,57																				
PLZEŇSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	62,75	18,13	18,11	18,09	18,07	18,06	18,04	18,02	18,00	17,98	17,96	17,94	17,92	17,90	17,88	17,86	17,84	17,83	17,81	17,79	17,77
10 000-49 999 obyvatel	34,52																				
2 000-9 999 obyvatel	31,32	9,05	9,04	9,03	9,02	9,01	9,00	-	8,99	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87
do 1 999 obyvatel	18,92																				
KARLOVARSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	62,16	17,96	17,94	17,92	17,90	17,89	17,87	17,85	17,83	17,81	17,79	17,77	17,75	17,73	17,71	17,70	17,68	17,66	17,64	17,62	17,60
10 000-49 999 obyvatel	34,13																				
2 000-9 999 obyvatel	23,40																				
do 1 999 obyvatel	18,27																				
ÚSTECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	22,83																				
10 000-49 999 obyvatel	19,47																				
2 000-9 999 obyvatel	22,63																				
do 1 999 obyvatel	15,20																				
LIBERECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	48,28	13,95	13,94	13,92	13,91	13,89	13,88	13,86	13,85	13,83	13,82	13,80	13,79	13,77	13,76	13,75	13,73	13,72	13,70	13,69	13,67
10 000-49 999 obyvatel	35,17	10,17	10,15	10,14	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,08	10,07	10,06	10,05	10,04	10,02	10,01	10,00	9,99	9,98	9,97	9,96
2 000-9 999 obyvatel	24,53	7,09	7,08	-	7,07	7,06	7,05	-	7,04	7,03	7,02	-	7,01	7,00							
do 1 999 obyvatel	21,40																				
KRALOVÉHRADECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	71,94	20,79	20,77	20,74	20,72	20,70	20,68	20,65	20,63	20,61	20,59	20,57	20,54	20,52	20,50	20,48	20,46	20,44	20,41	20,39	20,37
10 000-49 999 obyvatel	39,27	11,35	11,34	11,33	11,31	11,30	11,29	11,28	11,27	11,25	11,24	11,23	11,22	11,20	11,19	11,18	11,17	11,16	11,15	11,13	11,12
2 000-9 999 obyvatel	33,94	9,81	9,80	9,79	9,78	9,77	9,76	9,75	9,74	9,73	9,72	9,71	9,70	9,68	9,67	9,66	9,65	9,64	9,63	9,62	9,61
do 1 999 obyvatel	18,99																				
PARDUBICKÝ																					
50 000 a více obyvatel	52,76	15,25	15,23	15,21	15,20	15,18	15,17	15,15	15,13	15,12	15,10	15,08	15,07	15,05	15,04	15,02	15,00	14,99	14,97	14,96	14,94
10 000-49 999 obyvatel	40,15	11,60	11,59	11,58	11,57	11,55	11,54	11,53	11,52	11,51	11,49	11,48	11,47	11,46	11,44	11,43	11,42	11,41	11,40	11,38	11,37
2 000-9 999 obyvatel	33,27	9,62	9,61	9,60	9,59	9,58	9,57	9,55	9,54	9,53	9,52	9,51	9,50	9,49	9,48	9,47	9,46	9,45	9,44	9,43	9,42
do 1 999 obyvatel	25,05	7,24	7,23	-	7,22	7,21	7,20	-	7,19	7,18	7,17	7,16	-	7,15	7,14	7,13	-	7,12	7,11	7,10	-

























Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)											
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>												
<b>JIHOČESKÝ</b>												
50 000 a více obyvatel	52,67											
10 000-49 999 obyvatel	43,32											
2 000-9 999 obyvatel	29,59											
do 1 999 obyvatel	17,57											
<b>PLZEŇSKÝ</b>												
50 000 a více obyvatel	62,75	14,07	14,05	14,04	14,03	14,01	14,00					
10 000-49 999 obyvatel	34,52											
2 000-9 999 obyvatel	31,32											
do 1 999 obyvatel	18,92											
<b>KARLOVARSKÝ</b>												
50 000 a více obyvatel	62,16											
10 000-49 999 obyvatel	34,13											
2 000-9 999 obyvatel	23,40											
do 1 999 obyvatel	18,27											
<b>ÚSTECKÝ</b>												
50 000 a více obyvatel	22,83											
10 000-49 999 obyvatel	19,47											
2 000-9 999 obyvatel	22,63											
do 1 999 obyvatel	15,20											
<b>LIBERECKÝ</b>												
50 000 a více obyvatel	48,28											
10 000-49 999 obyvatel	35,17											
2 000-9 999 obyvatel	24,53											
do 1 999 obyvatel	21,40											
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>												
50 000 a více obyvatel	71,94	16,13	16,11	16,09	16,08	16,06	16,05	16,03	16,02	16,00		
10 000-49 999 obyvatel	39,27											
2 000-9 999 obyvatel	33,94											
do 1 999 obyvatel	18,99											
<b>PARDUBICKÝ</b>												
50 000 a více obyvatel	52,76											
10 000-49 999 obyvatel	40,15											
2 000-9 999 obyvatel	33,27											
do 1 999 obyvatel	25,05											



**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
	0,0%	0,1%	0,2%	0,3%	0,4%	0,5%	0,6%	0,7%	0,8%	0,9%	1,0%	1,1%	1,2%	1,3%	1,4%	1,5%	1,6%	1,7%	1,8%	1,9%	
<b>VYSOČINA</b>																					
50 000 a více obyvatel	54,66	54,50	54,39	54,28	54,18	54,07	53,96	53,85	53,75	53,64	53,53	53,43	53,32	53,22	53,11	53,01	52,90	52,80	52,70	52,59	
10 000-49 999 obyvatel	42,62	42,50	42,41	42,33	42,24	42,16	42,08	41,99	41,91	41,83	41,74	41,66	41,58	41,50	41,42	41,33	41,25	41,17	41,09	41,01	
2 000-9 999 obyvatel	28,68	28,60	28,54	28,49	28,43	28,37	28,32	28,26	28,20	28,15	28,09	28,04	27,98	27,93	27,87	27,82	27,76	27,71	27,65	27,60	
do 1 999 obyvatel	16,71	16,66	16,63	16,60	16,57	16,53	16,50	16,47	16,43	16,40	16,37	16,34	16,30	16,27	16,24	16,21	16,18	16,15	16,11	16,08	
<b>BRNO</b>																					
Oblast č. 1	83,30	83,06	82,89	82,72	82,56	82,40	82,23	82,07	81,91	81,74	81,58	81,42	81,26	81,10	80,94	80,78	80,62	80,46	80,31	80,15	
Oblast č. 2	84,33	84,08	83,91	83,75	83,58	83,41	83,25	83,08	82,92	82,76	82,59	82,43	82,27	82,10	81,94	81,78	81,62	81,46	81,30	81,14	
Oblast č. 3	86,85	86,60	86,42	86,25	86,08	85,91	85,74	85,57	85,40	85,23	85,06	84,89	84,72	84,56	84,39	84,22	84,06	83,89	83,73	83,56	
Oblast č. 4	83,30	83,06	82,89	82,72	82,56	82,40	82,23	82,07	81,91	81,74	81,58	81,42	81,26	81,10	80,94	80,78	80,62	80,46	80,31	80,15	
Oblast č. 5	76,80	76,73	76,58	76,42	76,27	76,12	75,97	75,82	75,67	75,52	75,37	75,22	75,07	74,92	74,77	74,63	74,48	74,33	74,19	74,04	73,90
Oblast č. 6	60,12	60,06	59,95	59,83	59,71	59,59	59,47	59,35	59,23	59,10	58,98	58,87	58,77	58,65	58,53	58,42	58,30	58,19	58,07	57,96	57,85
Oblast č. 7	64,97	64,91	64,78	64,65	64,52	64,39	64,27	64,14	64,01	63,88	63,76	63,63	63,51	63,38	63,26	63,13	63,01	62,88	62,76	62,64	62,51
Oblast č. 8	64,97	64,91	64,78	64,65	64,52	64,39	64,27	64,14	64,01	63,88	63,76	63,63	63,51	63,38	63,26	63,13	63,01	62,88	62,76	62,64	62,51
Oblast č. 9	64,97	64,91	64,78	64,65	64,52	64,39	64,27	64,14	64,01	63,88	63,76	63,63	63,51	63,38	63,26	63,13	63,01	62,88	62,76	62,64	62,51
Oblast č. 10	64,97	64,91	64,78	64,65	64,52	64,39	64,27	64,14	64,01	63,88	63,76	63,63	63,51	63,38	63,26	63,13	63,01	62,88	62,76	62,64	62,51
Oblast č. 11	64,97	64,91	64,78	64,65	64,52	64,39	64,27	64,14	64,01	63,88	63,76	63,63	63,51	63,38	63,26	63,13	63,01	62,88	62,76	62,64	62,51
Oblast č. 12	84,33	84,25	84,08	83,91	83,75	83,58	83,41	83,25	83,08	82,92	82,76	82,59	82,43	82,27	82,10	81,94	81,78	81,62	81,46	81,30	81,14
<b>JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA</b>																					
10 000-49 999 obyvatel	43,69	43,65	43,56	43,48	43,39	43,30	43,22	43,13	43,05	42,96	42,88	42,79	42,71	42,62	42,54	42,46	42,37	42,29	42,21	42,12	42,04
2 000-9 999 obyvatel	35,66	35,63	35,56	35,49	35,42	35,35	35,28	35,21	35,14	35,07	35,00	34,93	34,86	34,79	34,72	34,65	34,58	34,52	34,45	34,38	34,31
do 1 999 obyvatel	24,82	24,80	24,75	24,70	24,65	24,60	24,55	24,51	24,46	24,41	24,36	24,31	24,26	24,22	24,17	24,12	24,07	24,03	23,98	23,93	23,88
<b>OLOMOUCKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	63,74	63,68	63,55	63,43	63,30	63,18	63,05	62,92	62,80	62,68	62,55	62,43	62,30	62,18	62,06	61,94	61,81	61,69	61,57	61,45	61,33
10 000-49 999 obyvatel	36,16	36,13	36,06	35,98	35,91	35,84	35,77	35,70	35,63	35,56	35,49	35,42	35,35	35,28	35,21	35,14	35,07	35,00	34,93	34,86	34,79
2 000-9 999 obyvatel	24,79	24,77	24,72	24,67	24,62	24,57	24,52	24,48	24,43	24,38	24,33	24,28	24,23	24,19	24,14	24,09	24,04	24,00	23,95	23,90	23,86
do 1 999 obyvatel	18,90	18,89	18,85	18,81	18,77	18,74	18,70	18,66	18,62	18,59	18,55	18,51	18,48	18,44	18,40	18,37	18,33	18,30	18,26	18,22	18,19
<b>ZLÍNSKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	64,33	64,27	64,14	64,01	63,89	63,76	63,63	63,51	63,38	63,26	63,13	63,01	62,88	62,76	62,63	62,51	62,39	62,26	62,14	62,02	61,90
10 000-49 999 obyvatel	44,84	44,80	44,71	44,62	44,53	44,44	44,36	44,27	44,18	44,09	44,01	43,92	43,83	43,74	43,66	43,57	43,49	43,40	43,32	43,23	43,15
2 000-9 999 obyvatel	38,01	37,98	37,90	37,83	37,75	37,68	37,60	37,53	37,45	37,38	37,30	37,23	37,16	37,08	37,01	36,94	36,86	36,79	36,72	36,65	36,57
do 1 999 obyvatel	26,16	26,14	26,09	26,03	25,98	25,93	25,88	25,83	25,78	25,73	25,67	25,62	25,57	25,52	25,47	25,42	25,37	25,32	25,27	25,22	25,17
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	37,48	37,45	37,37	37,30	37,22	37,15	37,08	37,00	36,93	36,86	36,78	36,71	36,64	36,57	36,49	36,42	36,35	36,28	36,21	36,14	36,06
10 000-49 999 obyvatel	28,25	28,23	28,17	28,11	28,06	28,00	27,95	27,89	27,84	27,78	27,73	27,67	27,62	27,56	27,51	27,45	27,40	27,35	27,29	27,24	27,18
2 000-9 999 obyvatel	21,82	21,60	21,56	21,52	21,47	21,43	21,39	21,35	21,30	21,26	21,22	21,18	21,14	21,09	21,05	21,01	20,97	20,93	20,89	20,85	20,81
do 1 999 obyvatel	16,79	16,78	16,74	16,71	16,68	16,64	16,61	16,58	16,55	16,51	16,48	16,45	16,42	16,38	16,35	16,32	16,29	16,25	16,22	16,19	16,16

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Pořadový rok 3	2,0%	2,1%	2,2%	2,3%	2,4%	2,5%	2,6%	2,7%	2,8%	2,9%	3,0%	3,1%	3,2%	3,3%	3,4%	3,5%	3,6%	3,7%	3,8%	3,9%	4,0%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
VYSOČINA																					
50 000 a více obyvatel	54,66	52,39	52,29	52,18	52,08	51,98	51,88	51,78	51,68	51,58	51,48	51,38	51,28	51,18	51,08	50,98	50,88	50,79	50,69	50,59	50,49
10 000-49 999 obyvatel	42,62	40,85	40,77	40,69	40,61	40,53	40,45	40,37	40,30	40,22	40,14	40,06	39,98	39,91	39,83	39,75	39,68	39,60	39,52	39,45	39,37
2 000-9 999 obyvatel	28,68	27,54	27,49	27,44	27,38	27,33	27,28	27,22	27,17	27,12	27,06	27,01	26,96	26,91	26,86	26,80	26,75	26,70	26,65	26,60	26,55
do 1 999 obyvatel	16,71	16,05	16,02	15,99	15,96	15,93	15,89	15,86	15,83	15,80	15,77	15,74	15,71	15,68	15,65	15,62	15,59	15,56	15,53	15,50	15,47
BRNO																					
Oblast č. 1	83,30	79,99	79,84	79,68	79,52	79,37	79,21	79,06	78,91	78,75	78,60	78,45	78,30	78,14	77,99	77,84	77,69	77,54	77,39	77,24	77,09
Oblast č. 2	84,33	80,98	80,82	80,66	80,51	80,35	80,19	80,04	79,88	79,73	79,57	79,42	79,26	79,11	78,96	78,80	78,65	78,50	78,35	78,20	78,05
Oblast č. 3	86,95	83,40	83,24	83,07	82,91	82,75	82,59	82,43	82,27	82,11	81,95	81,79	81,63	81,47	81,32	81,16	81,00	80,85	80,69	80,53	80,38
Oblast č. 4	83,30	79,99	79,84	79,68	79,52	79,37	79,21	79,06	78,91	78,75	78,60	78,45	78,30	78,14	77,99	77,84	77,69	77,54	77,39	77,24	77,09
Oblast č. 5	76,80	73,75	73,61	73,46	73,32	73,18	73,03	72,89	72,75	72,61	72,47	72,33	72,19	72,05	71,91	71,77	71,63	71,49	71,35	71,22	71,08
Oblast č. 6	60,12	57,73	57,62	57,51	57,40	57,28	57,17	57,06	56,95	56,84	56,73	56,62	56,51	56,40	56,29	56,18	56,07	55,97	55,86	55,75	55,64
Oblast č. 7	64,97	62,39	62,27	62,15	62,03	61,90	61,78	61,66	61,54	61,42	61,30	61,19	61,07	60,95	60,83	60,71	60,60	60,48	60,36	60,25	60,13
Oblast č. 8	64,97	62,39	62,27	62,15	62,03	61,90	61,78	61,66	61,54	61,42	61,30	61,19	61,07	60,95	60,83	60,71	60,60	60,48	60,36	60,25	60,13
Oblast č. 9	64,97	62,39	62,27	62,15	62,03	61,90	61,78	61,66	61,54	61,42	61,30	61,19	61,07	60,95	60,83	60,71	60,60	60,48	60,36	60,25	60,13
Oblast č. 10	64,97	62,39	62,27	62,15	62,03	61,90	61,78	61,66	61,54	61,42	61,30	61,19	61,07	60,95	60,83	60,71	60,60	60,48	60,36	60,25	60,13
Oblast č. 11	64,97	62,39	62,27	62,15	62,03	61,90	61,78	61,66	61,54	61,42	61,30	61,19	61,07	60,95	60,83	60,71	60,60	60,48	60,36	60,25	60,13
Oblast č. 12	84,33	80,98	80,82	80,66	80,51	80,35	80,19	80,04	79,88	79,73	79,57	79,42	79,26	79,11	78,96	78,80	78,65	78,50	78,35	78,20	78,05
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																					
10 000-49 999 obyvatel	43,69	41,96	41,88	41,79	41,71	41,63	41,55	41,47	41,39	41,31	41,23	41,15	41,07	40,99	40,91	40,83	40,75	40,67	40,59	40,52	40,44
2 000-9 999 obyvatel	35,66	34,25	34,18	34,11	34,05	33,98	33,91	33,85	33,78	33,72	33,65	33,59	33,52	33,46	33,39	33,33	33,26	33,20	33,13	33,07	33,01
do 1 999 obyvatel	24,82	23,84	23,79	23,74	23,70	23,65	23,61	23,56	23,51	23,47	23,42	23,38	23,33	23,29	23,24	23,20	23,15	23,11	23,06	23,02	22,97
OLOMOUCKÝ																					
50 000 a více obyvatel	63,74	61,21	61,09	60,97	60,85	60,73	60,61	60,50	60,38	60,26	60,14	60,03	59,91	59,80	59,68	59,56	59,45	59,33	59,22	59,11	58,99
10 000-49 999 obyvatel	36,16	34,73	34,66	34,59	34,52	34,46	34,39	34,32	34,26	34,19	34,12	34,06	33,99	33,92	33,86	33,79	33,73	33,66	33,60	33,53	33,47
2 000-9 999 obyvatel	24,79	23,81	23,76	23,72	23,67	23,62	23,58	23,53	23,49	23,44	23,39	23,35	23,30	23,26	23,21	23,17	23,12	23,08	23,04	22,99	22,95
do 1 999 obyvatel	18,90	18,15	18,12	18,08	18,05	18,01	17,98	17,94	17,91	17,87	17,84	17,80	17,77	17,73	17,70	17,67	17,63	17,60	17,56	17,53	17,50
ZLÍNSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	64,33	61,78	61,66	61,54	61,41	61,30	61,18	61,06	60,94	60,82	60,70	60,58	60,47	60,35	60,23	60,12	60,00	59,88	59,77	59,65	59,54
10 000-49 999 obyvatel	44,84	43,06	42,98	42,89	42,81	42,73	42,64	42,56	42,48	42,39	42,31	42,23	42,15	42,07	41,99	41,90	41,82	41,74	41,66	41,58	41,50
2 000-9 999 obyvatel	38,01	36,50	36,43	36,36	36,29	36,22	36,15	36,08	36,01	35,94	35,87	35,80	35,73	35,66	35,59	35,52	35,45	35,39	35,32	35,25	35,18
do 1 999 obyvatel	26,16	25,12	25,08	25,03	24,98	24,93	24,88	24,83	24,78	24,74	24,69	24,64	24,59	24,54	24,50	24,45	24,40	24,36	24,31	24,26	24,21
MORAVSKOSLEZSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	37,48	35,99	35,92	35,85	35,78	35,71	35,64	35,57	35,51	35,44	35,37	35,30	35,23	35,16	35,09	35,03	34,96	34,89	34,82	34,76	34,69
10 000-49 999 obyvatel	28,25	27,13	27,08	27,03	26,97	26,92	26,87	26,82	26,76	26,71	26,66	26,61	26,56	26,50	26,45	26,40	26,35	26,30	26,25	26,20	26,15
2 000-9 999 obyvatel	21,62	20,77	20,72	20,68	20,64	20,60	20,56	20,52	20,48	20,44	20,40	20,36	20,32	20,29	20,25	20,21	20,17	20,13	20,09	20,05	20,01
do 1 999 obyvatel	16,79	16,13	16,10	16,06	16,03	16,00	15,97	15,94	15,91	15,88	15,85	15,82	15,79	15,75	15,72	15,69	15,66	15,63	15,60	15,57	15,54

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	4,1%	4,2%	4,3%	4,4%	4,5%	4,6%	4,7%	4,8%	4,9%	5,0%	5,1%	5,2%	5,3%	5,4%	5,5%	5,6%	5,7%	5,8%	5,9%	6,0%	6,1%	
<b>VYSOČINA</b>																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		50,40	50,30	50,20	50,11	50,01	49,92	49,82	49,73	49,63	49,54	49,44	49,35	49,25	49,16	49,07	48,98	48,88	48,79	48,70	48,61	48,51
50 000 a více obyvatel		54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66
10 000-49 999 obyvatel		42,62	39,30	39,22	39,15	39,07	39,00	38,92	38,85	38,77	38,70	38,63	38,55	38,48	38,41	38,33	38,26	38,19	38,12	38,04	37,97	37,90
2 000-9 999 obyvatel		28,68	26,44	26,39	26,34	26,29	26,24	26,19	26,14	26,09	26,04	25,99	25,94	25,90	25,85	25,80	25,75	25,70	25,65	25,60	25,55	25,46
do 1 999 obyvatel		16,71	15,41	15,38	15,35	15,32	15,29	15,26	15,23	15,20	15,18	15,15	15,12	15,09	15,06	15,03	15,00	14,98	14,95	14,92	14,89	14,83
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1		83,30	76,80	76,65	76,50	76,36	76,21	76,07	75,92	75,78	75,63	75,49	75,35	75,20	75,06	74,92	74,78	74,63	74,49	74,35	74,21	74,07
Oblast č. 2		84,33	77,75	77,60	77,45	77,30	77,15	77,01	76,86	76,71	76,57	76,42	76,28	76,13	75,99	75,84	75,70	75,56	75,41	75,27	75,13	74,99
Oblast č. 3		86,95	80,07	79,92	79,76	79,61	79,46	79,31	79,16	79,01	78,86	78,71	78,56	78,41	78,26	78,11	77,96	77,81	77,67	77,52	77,37	77,23
Oblast č. 4		83,30	76,80	76,65	76,50	76,36	76,21	76,07	75,92	75,78	75,63	75,49	75,35	75,20	75,06	74,92	74,78	74,63	74,49	74,35	74,21	74,07
Oblast č. 5		76,80	70,81	70,67	70,54	70,40	70,27	70,13	70,00	69,86	69,73	69,60	69,47	69,33	69,20	69,07	68,94	68,81	68,68	68,55	68,42	68,29
Oblast č. 6		60,12	55,43	55,32	55,22	55,11	55,01	54,90	54,80	54,69	54,59	54,48	54,38	54,28	54,17	54,07	53,97	53,87	53,76	53,66	53,56	53,46
Oblast č. 7		64,97	59,90	59,79	59,67	59,56	59,44	59,33	59,22	59,10	58,99	58,88	58,77	58,66	58,54	58,43	58,32	58,21	58,10	57,99	57,88	57,77
Oblast č. 8		64,97	59,90	59,79	59,67	59,56	59,44	59,33	59,22	59,10	58,99	58,88	58,77	58,66	58,54	58,43	58,32	58,21	58,10	57,99	57,88	57,77
Oblast č. 9		64,97	59,90	59,79	59,67	59,56	59,44	59,33	59,22	59,10	58,99	58,88	58,77	58,66	58,54	58,43	58,32	58,21	58,10	57,99	57,88	57,77
Oblast č. 10		64,97	59,90	59,79	59,67	59,56	59,44	59,33	59,22	59,10	58,99	58,88	58,77	58,66	58,54	58,43	58,32	58,21	58,10	57,99	57,88	57,77
Oblast č. 11		64,97	59,90	59,79	59,67	59,56	59,44	59,33	59,22	59,10	58,99	58,88	58,77	58,66	58,54	58,43	58,32	58,21	58,10	57,99	57,88	57,77
Oblast č. 12		84,33	77,75	77,60	77,45	77,30	77,15	77,01	76,86	76,71	76,57	76,42	76,28	76,13	75,99	75,84	75,70	75,56	75,41	75,27	75,13	74,99
<b>JIHOMORAVSKÝ bez BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel		43,69	40,28	40,21	40,13	40,05	39,97	39,90	39,82	39,75	39,67	39,60	39,52	39,45	39,37	39,30	39,22	39,15	39,07	39,00	38,93	38,85
2 000-9 999 obyvatel		35,66	32,88	32,82	32,75	32,69	32,63	32,57	32,50	32,44	32,38	32,32	32,26	32,20	32,14	32,07	32,01	31,95	31,89	31,83	31,77	31,71
do 1 999 obyvatel		24,82	22,89	22,84	22,80	22,76	22,71	22,67	22,63	22,58	22,54	22,50	22,45	22,41	22,37	22,33	22,28	22,24	22,20	22,16	22,12	22,07
<b>OLMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel		63,74	58,77	58,65	58,54	58,43	58,32	58,21	58,10	57,98	57,87	57,76	57,65	57,54	57,44	57,33	57,22	57,11	57,00	56,89	56,79	56,68
10 000-49 999 obyvatel		36,16	33,34	33,28	33,21	33,15	33,09	33,02	32,96	32,90	32,83	32,77	32,71	32,65	32,59	32,52	32,46	32,40	32,34	32,28	32,22	32,16
2 000-9 999 obyvatel		24,79	22,86	22,81	22,77	22,73	22,68	22,64	22,60	22,55	22,51	22,47	22,43	22,38	22,34	22,30	22,26	22,21	22,17	22,13	22,09	22,05
do 1 999 obyvatel		18,90	17,43	17,40	17,36	17,33	17,30	17,26	17,23	17,20	17,16	17,13	17,10	17,07	17,03	17,00	16,97	16,94	16,91	16,87	16,84	16,81
<b>ZLÍNSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel		64,33	59,31	59,20	59,08	58,97	58,86	58,75	58,63	58,52	58,41	58,30	58,19	58,08	57,97	57,86	57,75	57,64	57,53	57,42	57,31	57,20
10 000-49 999 obyvatel		44,84	41,34	41,26	41,18	41,11	41,03	40,95	40,87	40,79	40,71	40,64	40,56	40,48	40,41	40,33	40,25	40,18	40,10	40,03	39,95	39,87
2 000-9 999 obyvatel		38,01	35,05	34,98	34,91	34,85	34,78	34,71	34,65	34,58	34,51	34,45	34,38	34,32	34,25	34,19	34,12	34,06	33,99	33,93	33,87	33,80
do 1 999 obyvatel		26,16	24,12	24,08	24,03	23,98	23,94	23,89	23,85	23,80	23,76	23,71	23,67	23,62	23,58	23,53	23,49	23,44	23,40	23,35	23,31	23,27
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel		37,48	34,56	34,49	34,43	34,36	34,29	34,23	34,16	34,10	34,03	33,97	33,90	33,84	33,77	33,71	33,65	33,58	33,52	33,46	33,39	33,33
10 000-49 999 obyvatel		28,25	26,05	26,00	25,95	25,90	25,85	25,80	25,75	25,70	25,65	25,60	25,56	25,51	25,46	25,41	25,36	25,31	25,27	25,22	25,17	25,12
2 000-9 999 obyvatel		21,62	19,94	19,90	19,86	19,82	19,78	19,75	19,71	19,67	19,63	19,60	19,56	19,52	19,48	19,45	19,41	19,37	19,34	19,30	19,26	19,23
do 1 999 obyvatel		16,79	15,48	15,45	15,42	15,39	15,37	15,34	15,31	15,28	15,25	15,22	15,19	15,16	15,13	15,10	15,08	15,05	15,02	14,99	14,96	14,93

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)												8,0%	8,1%	8,2%							
	6,2%	6,3%	6,4%	6,5%	6,6%	6,7%	6,8%	6,9%	7,0%	7,1%	7,2%	7,3%				7,4%	7,5%	7,6%	7,7%	7,8%	7,9%	
<b>VYSOČINA</b>																						
50 000 a více obyvatel	54,66	48,42	48,33	48,24	48,15	48,06	47,97	47,88	47,79	47,70	47,61	47,52	47,44	47,35	47,26	47,17	47,08	47,00	46,91	46,82	46,74	46,65
10 000-49 999 obyvatel	42,62	37,76	37,69	37,62	37,55	37,48	37,41	37,34	37,27	37,20	37,13	37,06	36,99	36,92	36,85	36,78	36,71	36,65	36,58	36,51	36,44	36,38
2 000-9 999 obyvatel	28,68	25,41	25,36	25,31	25,27	25,22	25,17	25,13	25,08	25,03	24,99	24,94	24,89	24,85	24,80	24,75	24,71	24,66	24,62	24,57	24,53	24,48
do 1 999 obyvatel	16,71	14,81	14,78	14,75	14,72	14,70	14,67	14,64	14,61	14,59	14,56	14,53	14,51	14,48	14,45	14,42	14,40	14,37	14,34	14,32	14,29	14,27
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	83,30	73,79	73,65	73,52	73,38	73,24	73,10	72,97	72,83	72,69	72,56	72,42	72,29	72,15	72,02	71,89	71,75	71,62	71,49	71,36	71,22	71,09
Oblast č. 2	84,33	74,71	74,57	74,43	74,29	74,15	74,01	73,87	73,73	73,59	73,46	73,32	73,18	73,05	72,91	72,78	72,64	72,51	72,37	72,24	72,10	71,97
Oblast č. 3	86,85	76,94	76,79	76,65	76,51	76,36	76,22	76,08	75,93	75,79	75,65	75,51	75,37	75,23	75,09	74,95	74,81	74,67	74,53	74,40	74,26	74,12
Oblast č. 4	83,30	73,79	73,65	73,52	73,38	73,24	73,10	72,97	72,83	72,69	72,56	72,42	72,29	72,15	72,02	71,89	71,75	71,62	71,49	71,36	71,22	71,09
Oblast č. 5	76,80	68,04	67,91	67,78	67,65	67,53	67,40	67,27	67,15	67,02	66,90	66,77	66,65	66,52	66,40	66,28	66,15	66,03	65,91	65,79	65,67	65,54
Oblast č. 6	60,12	53,26	53,16	53,06	52,96	52,86	52,76	52,66	52,57	52,47	52,37	52,27	52,17	52,08	51,98	51,88	51,79	51,69	51,60	51,50	51,41	51,31
Oblast č. 7	64,97	57,56	57,45	57,34	57,23	57,13	57,02	56,91	56,81	56,70	56,59	56,49	56,38	56,28	56,17	56,07	55,97	55,86	55,76	55,65	55,55	55,45
Oblast č. 8	64,97	57,56	57,45	57,34	57,23	57,13	57,02	56,91	56,81	56,70	56,59	56,49	56,38	56,28	56,17	56,07	55,97	55,86	55,76	55,65	55,55	55,45
Oblast č. 9	64,97	57,56	57,45	57,34	57,23	57,13	57,02	56,91	56,81	56,70	56,59	56,49	56,38	56,28	56,17	56,07	55,97	55,86	55,76	55,65	55,55	55,45
Oblast č. 10	64,97	57,56	57,45	57,34	57,23	57,13	57,02	56,91	56,81	56,70	56,59	56,49	56,38	56,28	56,17	56,07	55,97	55,86	55,76	55,65	55,55	55,45
Oblast č. 11	64,97	57,56	57,45	57,34	57,23	57,13	57,02	56,91	56,81	56,70	56,59	56,49	56,38	56,28	56,17	56,07	55,97	55,86	55,76	55,65	55,55	55,45
Oblast č. 12	84,33	74,71	74,57	74,43	74,29	74,15	74,01	73,87	73,73	73,59	73,46	73,32	73,18	73,05	72,91	72,78	72,64	72,51	72,37	72,24	72,10	71,97
<b>JIHMORAVSKÝ BEZ BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	38,71	38,63	38,56	38,49	38,42	38,34	38,27	38,20	38,13	38,06	37,99	37,92	37,85	37,78	37,71	37,64	37,57	37,50	37,43	37,36	37,29
2 000-9 999 obyvatel	35,66	31,59	31,53	31,47	31,42	31,36	31,30	31,24	31,18	31,12	31,06	31,01	30,95	30,89	30,83	30,78	30,72	30,66	30,61	30,55	30,49	30,44
do 1 999 obyvatel	24,82	21,99	21,95	21,91	21,87	21,83	21,79	21,74	21,70	21,66	21,62	21,58	21,54	21,50	21,46	21,42	21,38	21,34	21,30	21,26	21,23	21,19
<b>OLMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	63,74	56,47	56,36	56,25	56,15	56,04	55,94	55,83	55,73	55,63	55,52	55,42	55,32	55,21	55,11	55,01	54,91	54,80	54,70	54,60	54,50	54,40
10 000-49 999 obyvatel	36,16	32,04	31,98	31,92	31,86	31,80	31,74	31,68	31,62	31,56	31,50	31,44	31,38	31,32	31,27	31,21	31,15	31,09	31,04	30,98	30,92	30,86
2 000-9 999 obyvatel	24,79	21,96	21,92	21,88	21,84	21,80	21,76	21,72	21,68	21,64	21,60	21,56	21,52	21,48	21,44	21,40	21,36	21,32	21,28	21,24	21,20	21,16
do 1 999 obyvatel	18,90	16,75	16,72	16,68	16,65	16,62	16,59	16,56	16,53	16,50	16,47	16,44	16,41	16,38	16,34	16,31	16,28	16,25	16,22	16,19	16,16	16,13
<b>ZLÍNSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	64,33	56,99	56,88	56,78	56,67	56,56	56,46	56,35	56,25	56,14	56,04	55,93	55,83	55,72	55,62	55,52	55,41	55,31	55,21	55,11	55,00	54,90
10 000-49 999 obyvatel	44,84	39,72	39,65	39,58	39,50	39,43	39,35	39,28	39,21	39,13	39,06	38,99	38,92	38,84	38,77	38,70	38,63	38,56	38,48	38,41	38,34	38,27
2 000-9 999 obyvatel	38,01	33,67	33,61	33,55	33,49	33,42	33,36	33,30	33,24	33,17	33,11	33,05	32,99	32,93	32,87	32,80	32,74	32,68	32,62	32,56	32,50	32,44
do 1 999 obyvatel	26,16	23,18	23,13	23,09	23,05	23,00	22,96	22,92	22,88	22,83	22,79	22,75	22,71	22,66	22,62	22,58	22,54	22,50	22,45	22,41	22,37	22,33
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	37,48	33,21	33,14	33,08	33,02	32,96	32,89	32,83	32,77	32,71	32,65	32,59	32,53	32,47	32,41	32,35	32,29	32,23	32,17	32,11	32,05	31,99
10 000-49 999 obyvatel	28,25	25,03	24,98	24,94	24,89	24,84	24,80	24,75	24,70	24,66	24,61	24,56	24,52	24,47	24,43	24,38	24,34	24,29	24,25	24,20	24,16	24,11
2 000-9 999 obyvatel	21,62	19,16	19,12	19,08	19,05	19,01	18,98	18,94	18,91	18,87	18,84	18,80	18,77	18,73	18,70	18,66	18,63	18,59	18,56	18,52	18,49	18,46
do 1 999 obyvatel	16,79	14,88	14,85	14,82	14,79	14,77	14,74	14,71	14,68	14,66	14,63	14,60	14,57	14,55	14,52	14,49	14,47	14,44	14,41	14,39	14,36	14,33

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	8,3%	8,4%	8,5%	8,6%	8,7%	8,8%	8,9%	9,0%	9,1%	9,2%	9,3%	9,4%	9,5%	9,6%	9,7%	9,8%	9,9%	10,0%	10,1%	10,2%	10,3%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	54,66	46,48	46,39	46,31	46,22	46,14	46,05	45,97	45,88	45,80	45,72	45,63	45,55	45,47	45,38	45,30	45,22	45,14	45,06	44,97	44,89	
10 000-49 999 obyvatel	42,62	36,24	36,18	36,11	36,04	35,98	35,91	35,84	35,78	35,71	35,65	35,58	35,52	35,45	35,39	35,32	35,26	35,20	35,13	35,07	35,01	
2 000-9 999 obyvatel	28,68	24,43	24,39	24,34	24,30	24,26	24,21	24,17	24,12	24,08	24,03	23,99	23,95	23,90	23,86	23,82	23,77	23,73	23,69	23,64	23,60	23,56
do 1 999 obyvatel	16,71	14,24	14,21	14,19	14,16	14,13	14,11	14,08	14,06	14,03	14,01	13,98	13,95	13,93	13,88	13,85	13,83	13,80	13,78	13,75	13,73	
BRNO																						
Oblast č. 1	83,30	70,83	70,70	70,57	70,44	70,31	70,18	70,05	69,92	69,80	69,67	69,54	69,41	69,29	69,16	69,04	68,91	68,79	68,66	68,54	68,41	
Oblast č. 2	84,33	71,84	71,71	71,57	71,44	71,31	71,18	71,05	70,92	70,79	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,02	69,89	69,76	69,64	69,51	69,38	69,26
Oblast č. 3	86,95	73,98	73,85	73,71	73,58	73,44	73,31	73,17	73,04	72,90	72,77	72,64	72,51	72,37	72,24	72,11	71,98	71,85	71,72	71,59	71,46	71,33
Oblast č. 4	83,30	70,96	70,83	70,70	70,57	70,44	70,31	70,18	70,05	69,92	69,80	69,67	69,54	69,41	69,29	69,16	69,04	68,91	68,79	68,66	68,54	68,41
Oblast č. 5	76,80	65,42	65,30	65,18	65,06	64,94	64,82	64,71	64,59	64,47	64,35	64,23	64,12	64,00	63,88	63,77	63,65	63,53	63,42	63,30	63,19	63,07
Oblast č. 6	60,12	51,22	51,12	51,03	50,93	50,84	50,75	50,65	50,56	50,47	50,38	50,28	50,19	50,10	50,01	49,92	49,83	49,74	49,65	49,56	49,47	49,38
Oblast č. 7	64,97	55,35	55,25	55,14	55,04	54,94	54,84	54,74	54,64	54,54	54,44	54,34	54,24	54,14	54,04	53,94	53,85	53,75	53,65	53,55	53,46	53,36
Oblast č. 8	64,97	55,35	55,25	55,14	55,04	54,94	54,84	54,74	54,64	54,54	54,44	54,34	54,24	54,14	54,04	53,94	53,85	53,75	53,65	53,55	53,46	53,36
Oblast č. 9	64,97	55,35	55,25	55,14	55,04	54,94	54,84	54,74	54,64	54,54	54,44	54,34	54,24	54,14	54,04	53,94	53,85	53,75	53,65	53,55	53,46	53,36
Oblast č. 10	64,97	55,35	55,25	55,14	55,04	54,94	54,84	54,74	54,64	54,54	54,44	54,34	54,24	54,14	54,04	53,94	53,85	53,75	53,65	53,55	53,46	53,36
Oblast č. 11	64,97	55,35	55,25	55,14	55,04	54,94	54,84	54,74	54,64	54,54	54,44	54,34	54,24	54,14	54,04	53,94	53,85	53,75	53,65	53,55	53,46	53,36
Oblast č. 12	84,33	71,84	71,71	71,57	71,44	71,31	71,18	71,05	70,92	70,79	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,02	69,89	69,76	69,64	69,51	69,38	69,26
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	37,22	37,15	37,08	37,02	36,95	36,88	36,81	36,74	36,68	36,61	36,54	36,48	36,41	36,34	36,28	36,21	36,15	36,08	36,01	35,95	35,88
2 000-9 999 obyvatel	35,66	30,38	30,32	30,27	30,21	30,16	30,10	30,05	29,99	29,94	29,88	29,83	29,77	29,72	29,66	29,61	29,56	29,50	29,45	29,40	29,34	29,29
do 1 999 obyvatel	24,82	21,15	21,11	21,07	21,03	20,99	20,95	20,91	20,88	20,84	20,80	20,76	20,72	20,69	20,65	20,61	20,57	20,54	20,50	20,46	20,42	20,39
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,74	54,30	54,20	54,10	54,00	53,90	53,80	53,70	53,60	53,51	53,41	53,31	53,21	53,12	53,02	52,92	52,83	52,73	52,63	52,54	52,44	52,35
10 000-49 999 obyvatel	36,16	30,81	30,75	30,69	30,64	30,58	30,52	30,47	30,41	30,36	30,30	30,25	30,19	30,14	30,08	30,03	29,97	29,92	29,86	29,81	29,75	29,70
2 000-9 999 obyvatel	24,79	21,12	21,08	21,04	21,00	20,97	20,93	20,89	20,85	20,81	20,77	20,74	20,70	20,66	20,62	20,59	20,55	20,51	20,47	20,44	20,40	20,36
do 1 999 obyvatel	18,90	16,10	16,07	16,04	16,02	15,99	15,96	15,93	15,90	15,87	15,84	15,81	15,78	15,75	15,72	15,70	15,67	15,64	15,61	15,58	15,55	15,53
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	64,33	54,80	54,70	54,60	54,50	54,40	54,30	54,20	54,10	54,00	53,90	53,80	53,71	53,61	53,51	53,41	53,32	53,22	53,12	53,03	52,93	52,83
10 000-49 999 obyvatel	44,84	38,20	38,13	38,06	37,99	37,92	37,85	37,78	37,71	37,64	37,57	37,50	37,44	37,37	37,30	37,23	37,16	37,10	37,03	36,96	36,89	36,83
2 000-9 999 obyvatel	38,01	32,38	32,32	32,26	32,20	32,14	32,09	32,03	31,97	31,91	31,85	31,79	31,73	31,68	31,62	31,56	31,50	31,45	31,39	31,33	31,28	31,22
do 1 999 obyvatel	26,16	22,29	22,25	22,21	22,17	22,12	22,08	22,04	22,00	21,96	21,92	21,88	21,84	21,80	21,76	21,72	21,68	21,64	21,61	21,57	21,53	21,49
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	37,48	31,93	31,87	31,81	31,75	31,70	31,64	31,58	31,52	31,46	31,41	31,35	31,29	31,24	31,18	31,12	31,06	31,01	30,95	30,90	30,84	30,78
10 000-49 999 obyvatel	28,25	24,07	24,02	23,98	23,94	23,89	23,85	23,80	23,76	23,72	23,67	23,63	23,59	23,54	23,50	23,46	23,42	23,37	23,33	23,29	23,25	23,20
2 000-9 999 obyvatel	21,62	18,42	18,39	18,35	18,32	18,29	18,25	18,22	18,19	18,15	18,12	18,09	18,05	18,02	17,99	17,95	17,92	17,89	17,86	17,82	17,79	17,76
do 1 999 obyvatel	16,79	14,31	14,28	14,25	14,23	14,20	14,18	14,15	14,12	14,10	14,07	14,05	14,02	14,00	13,97	13,94	13,92	13,89	13,87	13,84	13,82	13,79

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	10,4%	10,5%	10,6%	10,7%	10,8%	10,9%	11,0%	11,1%	11,2%	11,3%	11,4%	11,5%	11,6%	11,7%	11,8%	11,9%	12,0%	12,1%	12,2%	12,3%	12,4%	
<b>VYSOČINA</b>																						
50 000 a více obyvatel	54,66	44,81	44,73	44,65	44,57	44,49	44,41	44,33	44,25	44,17	44,09	44,01	43,93	43,85	43,77	43,70	43,62	43,54	43,46	43,39	43,31	43,23
10 000-49 999 obyvatel	42,62	34,94	34,88	34,82	34,75	34,69	34,63	34,57	34,50	34,44	34,38	34,32	34,26	34,19	34,13	34,07	34,01	33,95	33,89	33,83	33,77	33,71
2 000-9 999 obyvatel	28,68	23,51	23,47	23,43	23,39	23,35	23,30	23,26	23,22	23,18	23,14	23,09	23,05	23,01	22,97	22,93	22,89	22,85	22,81	22,77	22,73	22,69
do 1 999 obyvatel	16,71	13,70	13,68	13,65	13,63	13,60	13,58	13,56	13,53	13,51	13,48	13,46	13,43	13,41	13,39	13,36	13,34	13,31	13,29	13,27	13,24	13,22
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	83,30	68,29	68,16	68,04	67,92	67,80	67,67	67,55	67,43	67,31	67,19	67,07	66,95	66,83	66,71	66,59	66,47	66,35	66,23	66,12	66,00	65,88
Oblast č. 2	84,33	69,13	69,01	68,88	68,76	68,63	68,51	68,39	68,26	68,14	68,02	67,90	67,78	67,65	67,53	67,41	67,29	67,17	67,05	66,93	66,81	66,70
Oblast č. 3	86,95	71,20	71,07	70,94	70,81	70,69	70,56	70,43	70,30	70,18	70,05	69,93	69,80	69,68	69,55	69,43	69,30	69,18	69,06	68,93	68,81	68,69
Oblast č. 4	83,30	68,29	68,16	68,04	67,92	67,80	67,67	67,55	67,43	67,31	67,19	67,07	66,95	66,83	66,71	66,59	66,47	66,35	66,23	66,12	66,00	65,88
Oblast č. 5	76,80	62,96	62,85	62,73	62,62	62,51	62,39	62,28	62,17	62,06	61,95	61,84	61,72	61,61	61,50	61,39	61,28	61,17	61,07	60,96	60,85	60,74
Oblast č. 6	60,12	49,29	49,20	49,11	49,02	48,93	48,84	48,76	48,67	48,58	48,49	48,41	48,32	48,23	48,15	48,06	47,98	47,89	47,80	47,72	47,63	47,55
Oblast č. 7	64,97	53,26	53,17	53,07	52,97	52,88	52,78	52,69	52,59	52,50	52,41	52,31	52,22	52,12	52,03	51,94	51,84	51,75	51,66	51,57	51,48	51,38
Oblast č. 8	64,97	53,26	53,17	53,07	52,97	52,88	52,78	52,69	52,59	52,50	52,41	52,31	52,22	52,12	52,03	51,94	51,84	51,75	51,66	51,57	51,48	51,38
Oblast č. 9	64,97	53,26	53,17	53,07	52,97	52,88	52,78	52,69	52,59	52,50	52,41	52,31	52,22	52,12	52,03	51,94	51,84	51,75	51,66	51,57	51,48	51,38
Oblast č. 10	64,97	53,26	53,17	53,07	52,97	52,88	52,78	52,69	52,59	52,50	52,41	52,31	52,22	52,12	52,03	51,94	51,84	51,75	51,66	51,57	51,48	51,38
Oblast č. 11	64,97	53,26	53,17	53,07	52,97	52,88	52,78	52,69	52,59	52,50	52,41	52,31	52,22	52,12	52,03	51,94	51,84	51,75	51,66	51,57	51,48	51,38
Oblast č. 12	84,33	69,13	69,01	68,88	68,76	68,63	68,51	68,39	68,26	68,14	68,02	67,90	67,78	67,65	67,53	67,41	67,29	67,17	67,05	66,93	66,81	66,70
<b>JIHMORAVSKÝ BEZ BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	35,82	35,75	35,69	35,63	35,56	35,50	35,43	35,37	35,31	35,24	35,18	35,12	35,05	34,99	34,93	34,87	34,80	34,74	34,68	34,62	34,56
2 000-9 999 obyvatel	35,66	29,24	29,18	29,13	29,08	29,03	28,97	28,92	28,87	28,82	28,77	28,71	28,66	28,61	28,56	28,51	28,46	28,41	28,36	28,31	28,26	28,21
do 1 999 obyvatel	24,82	20,35	20,31	20,28	20,24	20,20	20,17	20,13	20,10	20,06	20,02	19,99	19,95	19,92	19,88	19,84	19,81	19,77	19,74	19,70	19,67	19,63
<b>OLMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	63,74	52,25	52,16	52,07	51,97	51,88	51,78	51,69	51,60	51,51	51,41	51,32	51,23	51,14	51,05	50,95	50,86	50,77	50,68	50,59	50,50	50,41
10 000-49 999 obyvatel	36,16	29,65	29,59	29,54	29,49	29,43	29,38	29,33	29,27	29,22	29,17	29,12	29,06	29,01	28,96	28,91	28,86	28,81	28,75	28,70	28,65	28,60
2 000-9 999 obyvatel	24,79	20,33	20,29	20,25	20,22	20,18	20,14	20,11	20,07	20,03	20,00	19,96	19,93	19,89	19,86	19,82	19,79	19,75	19,71	19,68	19,64	19,61
do 1 999 obyvatel	18,90	15,50	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,33	15,30	15,28	15,25	15,22	15,19	15,17	15,14	15,11	15,09	15,06	15,03	15,00	14,98	14,95
<b>ZLÍNSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	64,33	52,74	52,64	52,55	52,45	52,36	52,26	52,17	52,08	51,98	51,89	51,80	51,70	51,61	51,52	51,43	51,33	51,24	51,15	51,06	50,97	50,88
10 000-49 999 obyvatel	44,84	36,76	36,70	36,63	36,56	36,50	36,43	36,37	36,30	36,23	36,17	36,10	36,04	35,98	35,91	35,85	35,78	35,72	35,66	35,59	35,53	35,47
2 000-9 999 obyvatel	38,01	31,16	31,11	31,05	30,99	30,94	30,88	30,83	30,77	30,72	30,66	30,61	30,55	30,50	30,44	30,39	30,33	30,28	30,23	30,17	30,12	30,06
do 1 999 obyvatel	26,16	21,45	21,41	21,37	21,33	21,29	21,26	21,22	21,18	21,14	21,10	21,07	21,03	20,99	20,95	20,92	20,88	20,84	20,80	20,77	20,73	20,69
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	37,48	30,73	30,67	30,62	30,56	30,51	30,45	30,40	30,34	30,29	30,23	30,18	30,13	30,07	30,02	29,96	29,91	29,86	29,80	29,75	29,70	29,65
10 000-49 999 obyvatel	28,25	23,16	23,12	23,08	23,04	23,00	22,95	22,91	22,87	22,83	22,79	22,75	22,71	22,67	22,63	22,59	22,55	22,51	22,47	22,43	22,39	22,35
2 000-9 999 obyvatel	21,62	17,73	17,70	17,66	17,63	17,60	17,57	17,54	17,50	17,47	17,44	17,41	17,38	17,35	17,32	17,29	17,26	17,22	17,19	17,16	17,13	17,10
do 1 999 obyvatel	16,79	13,77	13,74	13,72	13,69	13,67	13,64	13,62	13,60	13,57	13,55	13,52	13,50	13,47	13,45	13,43	13,40	13,38	13,35	13,33	13,31	13,28

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	12,5%	12,6%	12,7%	12,8%	12,9%	13,0%	13,1%	13,2%	13,3%	13,4%	13,5%	13,6%	13,7%	13,8%	13,9%	14,0%	14,1%	14,2%	14,3%	14,4%	14,5%	
<b>VYSOČINA</b>																						
50 000 a více obyvatel	54,66	43,08	43,00	42,93	42,85	42,77	42,70	42,62	42,55	42,47	42,40	42,32	42,25	42,17	42,10	42,03	41,95	41,88	41,81	41,73	41,66	41,66
10 000-49 999 obyvatel	42,62	33,59	33,53	33,47	33,41	33,35	33,29	33,24	33,18	33,12	33,06	33,00	32,94	32,89	32,83	32,77	32,71	32,66	32,60	32,54	32,49	32,49
2 000-9 999 obyvatel	28,68	22,61	22,57	22,53	22,49	22,45	22,41	22,37	22,33	22,29	22,25	22,21	22,17	22,13	22,09	22,05	22,02	21,98	21,94	21,90	21,86	21,86
do 1 999 obyvatel	16,71	13,20	13,17	13,15	13,13	13,08	13,06	13,03	13,01	12,99	12,96	12,94	12,92	12,90	12,87	12,85	12,83	12,81	12,78	12,76	12,74	12,74
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	83,30	65,76	65,65	65,53	65,41	65,30	65,18	65,07	64,95	64,84	64,72	64,61	64,50	64,38	64,27	64,16	64,05	63,93	63,82	63,71	63,60	63,49
Oblast č. 2	84,33	66,58	66,46	66,34	66,22	66,11	65,99	65,87	65,76	65,64	65,52	65,41	65,29	65,18	65,07	64,95	64,84	64,72	64,61	64,50	64,38	64,27
Oblast č. 3	86,95	68,57	68,44	68,32	68,20	68,08	67,96	67,84	67,72	67,60	67,48	67,36	67,25	67,13	67,01	66,89	66,77	66,66	66,54	66,42	66,31	66,19
Oblast č. 4	83,30	65,76	65,65	65,53	65,41	65,30	65,18	65,07	64,95	64,84	64,72	64,61	64,50	64,38	64,27	64,16	64,05	63,93	63,82	63,71	63,60	63,49
Oblast č. 5	76,80	60,63	60,52	60,42	60,31	60,20	60,10	59,99	59,89	59,78	59,67	59,57	59,46	59,36	59,26	59,15	59,05	58,94	58,84	58,74	58,64	58,53
Oblast č. 6	60,12	47,47	47,38	47,30	47,21	47,13	47,05	46,96	46,88	46,80	46,72	46,63	46,55	46,47	46,39	46,31	46,22	46,14	46,06	45,98	45,90	45,82
Oblast č. 7	64,97	51,29	51,20	51,11	51,02	50,93	50,84	50,75	50,66	50,57	50,48	50,39	50,31	50,22	50,13	50,04	49,95	49,87	49,78	49,69	49,60	49,52
Oblast č. 8	64,97	51,29	51,20	51,11	51,02	50,93	50,84	50,75	50,66	50,57	50,48	50,39	50,31	50,22	50,13	50,04	49,95	49,87	49,78	49,69	49,60	49,52
Oblast č. 9	64,97	51,29	51,20	51,11	51,02	50,93	50,84	50,75	50,66	50,57	50,48	50,39	50,31	50,22	50,13	50,04	49,95	49,87	49,78	49,69	49,60	49,52
Oblast č. 10	64,97	51,29	51,20	51,11	51,02	50,93	50,84	50,75	50,66	50,57	50,48	50,39	50,31	50,22	50,13	50,04	49,95	49,87	49,78	49,69	49,60	49,52
Oblast č. 11	64,97	51,29	51,20	51,11	51,02	50,93	50,84	50,75	50,66	50,57	50,48	50,39	50,31	50,22	50,13	50,04	49,95	49,87	49,78	49,69	49,60	49,52
Oblast č. 12	84,33	66,58	66,46	66,34	66,22	66,11	65,99	65,87	65,76	65,64	65,52	65,41	65,29	65,18	65,07	64,95	64,84	64,72	64,61	64,50	64,38	64,27
<b>JIHMORAVSKÝ BEZ BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	34,49	34,43	34,37	34,31	34,25	34,19	34,13	34,07	34,01	33,95	33,89	33,83	33,77	33,71	33,65	33,59	33,53	33,48	33,42	33,36	33,30
2 000-9 999 obyvatel	35,66	28,16	28,11	28,06	28,01	27,96	27,91	27,86	27,81	27,76	27,71	27,66	27,61	27,56	27,52	27,47	27,42	27,37	27,32	27,28	27,23	27,18
do 1 999 obyvatel	24,82	19,60	19,56	19,53	19,49	19,46	19,43	19,39	19,36	19,32	19,29	19,25	19,22	19,19	19,15	19,12	19,09	19,05	19,02	18,99	18,95	18,92
<b>OLMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	63,74	50,32	50,23	50,14	50,06	49,97	49,88	49,79	49,70	49,61	49,53	49,44	49,35	49,27	49,18	49,09	49,01	48,92	48,84	48,75	48,67	48,58
10 000-49 999 obyvatel	36,16	28,55	28,50	28,45	28,40	28,35	28,30	28,25	28,20	28,15	28,10	28,05	28,00	27,95	27,90	27,85	27,80	27,76	27,71	27,66	27,61	27,56
2 000-9 999 obyvatel	24,79	19,57	19,54	19,51	19,47	19,44	19,40	19,37	19,33	19,30	19,27	19,23	19,20	19,16	19,13	19,10	19,06	19,03	19,00	18,96	18,93	18,90
do 1 999 obyvatel	18,90	14,93	14,90	14,87	14,85	14,82	14,79	14,77	14,74	14,72	14,69	14,66	14,64	14,61	14,59	14,56	14,54	14,51	14,48	14,46	14,43	14,41
<b>ZLINSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	64,33	50,79	50,70	50,61	50,52	50,43	50,34	50,25	50,16	50,07	49,99	49,90	49,81	49,72	49,64	49,55	49,46	49,37	49,29	49,20	49,12	49,03
10 000-49 999 obyvatel	44,84	35,40	35,34	35,28	35,21	35,15	35,09	35,03	34,97	34,90	34,84	34,78	34,72	34,66	34,60	34,54	34,48	34,42	34,36	34,30	34,24	34,18
2 000-9 999 obyvatel	38,01	30,01	29,96	29,90	29,85	29,80	29,75	29,69	29,64	29,59	29,54	29,48	29,43	29,38	29,33	29,28	29,23	29,18	29,12	29,07	29,02	28,97
do 1 999 obyvatel	26,16	20,66	20,62	20,58	20,55	20,51	20,47	20,44	20,40	20,37	20,33	20,29	20,26	20,22	20,19	20,15	20,12	20,08	20,05	20,01	19,98	19,94
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	37,48	29,59	29,54	29,49	29,44	29,38	29,33	29,28	29,23	29,18	29,12	29,07	29,02	28,97	28,92	28,87	28,82	28,77	28,72	28,67	28,62	28,57
10 000-49 999 obyvatel	28,25	22,31	22,27	22,23	22,19	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99	21,95	21,92	21,88	21,84	21,80	21,76	21,72	21,69	21,65	21,61	21,57	21,53
2 000-9 999 obyvatel	21,62	17,07	17,04	17,01	16,98	16,95	16,92	16,89	16,86	16,83	16,80	16,77	16,74	16,71	16,68	16,66	16,63	16,60	16,57	16,54	16,51	16,48
do 1 999 obyvatel	16,79	13,26	13,24	13,21	13,19	13,17	13,14	13,12	13,10	13,07	13,05	13,03	13,00	12,98	12,96	12,94	12,91	12,89	12,87	12,85	12,82	12,80

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
	14,6%	14,7%	14,8%	14,9%	15,0%	15,1%	15,2%	15,3%	15,4%	15,5%	15,6%	15,7%	15,8%	15,9%	16,0%	16,1%	16,2%	16,3%	16,4%	16,5%	16,6%			
<b>VYSOČINA</b>																								
50 000 a více obyvatel	54,66	41,52	41,44	41,37	41,30	41,23	41,16	41,09	41,01	40,94	40,87	40,80	40,73	40,66	40,59	40,52	40,45	40,38	40,31	40,24	40,17			
10 000-49 999 obyvatel	42,62	32,37	32,32	32,26	32,20	32,15	32,09	32,04	31,98	31,93	31,87	31,82	31,76	31,71	31,65	31,60	31,54	31,49	31,43	31,38	31,33			
2 000-9 999 obyvatel	28,68	21,82	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,60	21,56	21,52	21,49	21,45	21,41	21,37	21,30	21,26	21,23	21,19	21,15	21,12	21,08			
do 1 999 obyvatel	16,71	12,72	12,70	12,67	12,65	12,63	12,61	12,59	12,56	12,54	12,52	12,50	12,48	12,46	12,41	12,39	12,37	12,35	12,33	12,31	12,29			
<b>BRNO</b>																								
Oblast č. 1	83,30	63,38	63,27	63,16	63,05	62,94	62,83	62,72	62,61	62,50	62,39	62,29	62,18	62,07	61,96	61,86	61,75	61,64	61,54	61,43	61,33	61,22		
Oblast č. 2	84,33	64,16	64,05	63,94	63,83	63,72	63,60	63,49	63,38	63,27	63,17	63,06	62,95	62,84	62,73	62,62	62,51	62,41	62,30	62,19	62,09	61,98		
Oblast č. 3	86,95	66,08	65,96	65,85	65,73	65,62	65,51	65,39	65,28	65,17	65,05	64,94	64,83	64,72	64,60	64,49	64,38	64,27	64,16	64,05	63,94	63,83		
Oblast č. 4	83,30	63,38	63,27	63,16	63,05	62,94	62,83	62,72	62,61	62,50	62,39	62,29	62,18	62,07	61,96	61,86	61,75	61,64	61,54	61,43	61,33	61,22		
Oblast č. 5	76,80	58,43	58,33	58,23	58,13	58,03	57,93	57,83	57,72	57,63	57,53	57,43	57,33	57,23	57,13	57,03	56,93	56,83	56,74	56,64	56,54	56,45		
Oblast č. 6	60,12	45,74	45,66	45,58	45,50	45,42	45,35	45,27	45,19	45,11	45,03	44,95	44,88	44,80	44,72	44,65	44,57	44,49	44,42	44,34	44,26	44,19		
Oblast č. 7	64,97	49,43	49,35	49,26	49,17	49,09	49,00	48,92	48,83	48,75	48,67	48,58	48,50	48,41	48,33	48,25	48,16	48,08	48,00	47,92	47,83	47,75		
Oblast č. 8	64,97	49,43	49,35	49,26	49,17	49,09	49,00	48,92	48,83	48,75	48,67	48,58	48,50	48,41	48,33	48,25	48,16	48,08	48,00	47,92	47,83	47,75		
Oblast č. 9	64,97	49,43	49,35	49,26	49,17	49,09	49,00	48,92	48,83	48,75	48,67	48,58	48,50	48,41	48,33	48,25	48,16	48,08	48,00	47,92	47,83	47,75		
Oblast č. 10	64,97	49,43	49,35	49,26	49,17	49,09	49,00	48,92	48,83	48,75	48,67	48,58	48,50	48,41	48,33	48,25	48,16	48,08	48,00	47,92	47,83	47,75		
Oblast č. 11	64,97	49,43	49,35	49,26	49,17	49,09	49,00	48,92	48,83	48,75	48,67	48,58	48,50	48,41	48,33	48,25	48,16	48,08	48,00	47,92	47,83	47,75		
Oblast č. 12	84,33	64,16	64,05	63,94	63,83	63,72	63,60	63,49	63,38	63,27	63,17	63,06	62,95	62,84	62,73	62,62	62,51	62,41	62,30	62,19	62,09	61,98		
<b>JIHMORAVSKÝ bez BRNA</b>																								
10 000-49 999 obyvatel	43,69	33,24	33,19	33,13	33,07	33,01	32,95	32,90	32,84	32,78	32,73	32,67	32,61	32,56	32,50	32,45	32,39	32,33	32,28	32,22	32,17	32,11		
2 000-9 999 obyvatel	35,66	27,13	27,09	27,04	26,99	26,95	26,90	26,85	26,81	26,76	26,71	26,67	26,62	26,57	26,53	26,48	26,44	26,39	26,35	26,30	26,26	26,21		
do 1 999 obyvatel	24,82	18,89	18,85	18,82	18,79	18,76	18,72	18,69	18,66	18,63	18,59	18,56	18,53	18,50	18,47	18,43	18,40	18,37	18,34	18,31	18,28	18,25		
<b>OLMOUCKÝ</b>																								
50 000 a více obyvatel	63,74	48,50	48,41	48,33	48,24	48,16	48,08	47,99	47,91	47,83	47,74	47,66	47,58	47,50	47,42	47,33	47,25	47,17	47,09	47,01	46,93	46,85		
10 000-49 999 obyvatel	36,16	27,51	27,47	27,42	27,37	27,32	27,28	27,23	27,18	27,13	27,09	27,04	26,99	26,95	26,90	26,85	26,81	26,76	26,72	26,67	26,62	26,58		
2 000-9 999 obyvatel	24,79	18,86	18,83	18,80	18,77	18,73	18,70	18,67	18,64	18,60	18,57	18,54	18,51	18,48	18,44	18,41	18,38	18,35	18,32	18,29	18,25	18,22		
do 1 999 obyvatel	18,90	14,38	14,36	14,33	14,31	14,28	14,26	14,23	14,21	14,18	14,16	14,14	14,11	14,09	14,06	14,04	14,01	13,99	13,97	13,94	13,92	13,89		
<b>ZLÍNSKÝ</b>																								
50 000 a více obyvatel	64,33	48,95	48,86	48,77	48,69	48,61	48,52	48,44	48,35	48,27	48,19	48,10	48,02	47,94	47,85	47,77	47,69	47,61	47,53	47,44	47,36	47,28		
10 000-49 999 obyvatel	44,94	34,12	34,06	34,00	33,94	33,88	33,82	33,76	33,71	33,65	33,59	33,53	33,47	33,41	33,36	33,30	33,24	33,19	33,13	33,07	33,01	32,96		
2 000-9 999 obyvatel	38,01	28,92	28,87	28,82	28,77	28,72	28,67	28,62	28,57	28,52	28,47	28,42	28,37	28,33	28,28	28,23	28,18	28,13	28,08	28,03	27,99	27,94		
do 1 999 obyvatel	26,16	19,91	19,87	19,84	19,80	19,77	19,73	19,70	19,67	19,63	19,60	19,56	19,53	19,50	19,46	19,43	19,40	19,36	19,33	19,30	19,26	19,23		
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																								
50 000 a více obyvatel	37,48	28,52	28,47	28,42	28,37	28,32	28,27	28,22	28,17	28,12	28,08	28,03	27,98	27,93	27,88	27,83	27,79	27,74	27,69	27,64	27,60	27,55		
10 000-49 999 obyvatel	28,25	21,50	21,46	21,42	21,38	21,35	21,31	21,27	21,24	21,20	21,16	21,13	21,09	21,05	21,02	20,98	20,95	20,91	20,87	20,84	20,80	20,77		
2 000-9 999 obyvatel	21,62	16,45	16,42	16,40	16,37	16,34	16,31	16,28	16,25	16,23	16,20	16,17	16,14	16,11	16,09	16,06	16,03	16,00	15,98	15,95	15,92	15,89		
do 1 999 obyvatel	16,79	12,78	12,76	12,73	12,71	12,69	12,67	12,65	12,62	12,60	12,58	12,56	12,54	12,52	12,49	12,47	12,45	12,43	12,41	12,39	12,37	12,34		



**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	16,7%	16,8%	16,9%	17,0%	17,1%	17,2%	17,3%	17,4%	17,5%	17,6%	17,7%	17,8%	17,9%	18,0%	18,1%	18,2%	18,3%	18,4%	18,5%	18,6%	18,7%	18,8%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
<b>VYSOČINA</b>																							
50 000 a více obyvatel	54,66	40,11	40,04	39,97	39,90	39,83	39,76	39,70	39,63	39,56	39,49	39,43	39,36	39,29	39,23	39,16	39,10	39,03	38,96	38,90	38,83	38,77	
10 000-49 999 obyvatel	42,62	31,27	31,22	31,17	31,11	31,06	31,01	30,95	30,90	30,85	30,80	30,74	30,69	30,64	30,59	30,54	30,48	30,43	30,38	30,33	30,28	30,23	
2 000-9 999 obyvatel	28,68	21,05	21,01	20,97	20,94	20,90	20,87	20,83	20,80	20,76	20,73	20,69	20,65	20,62	20,59	20,55	20,52	20,48	20,45	20,41	20,38	20,34	
do 1 999 obyvatel	16,71	12,26	12,24	12,22	12,20	12,18	12,16	12,14	12,12	12,10	12,08	12,06	12,04	12,02	12,00	11,98	11,96	11,93	11,91	11,89	11,87	11,85	
<b>BRNO</b>																							
Oblast č. 1	83,30	61,12	61,01	60,91	60,80	60,70	60,60	60,49	60,39	60,29	60,19	60,08	59,98	59,88	59,78	59,68	59,58	59,48	59,38	59,28	59,18	59,08	
Oblast č. 2	84,33	61,87	61,77	61,66	61,56	61,45	61,35	61,24	61,14	61,03	60,93	60,83	60,72	60,62	60,52	60,42	60,31	60,21	60,11	60,01	59,91	59,81	
Oblast č. 3	86,95	63,72	63,61	63,50	63,40	63,29	63,18	63,07	62,96	62,86	62,75	62,64	62,54	62,43	62,33	62,22	62,12	62,01	61,91	61,80	61,70	61,59	
Oblast č. 4	83,30	61,12	61,01	60,91	60,80	60,70	60,60	60,49	60,39	60,29	60,19	60,08	59,98	59,88	59,78	59,68	59,58	59,48	59,38	59,28	59,18	59,08	
Oblast č. 5	76,80	56,35	56,25	56,16	56,06	55,96	55,87	55,77	55,68	55,58	55,49	55,40	55,30	55,21	55,11	55,02	54,93	54,84	54,74	54,65	54,56	54,47	
Oblast č. 6	60,12	44,11	44,04	43,96	43,89	43,81	43,74	43,66	43,59	43,51	43,44	43,37	43,29	43,22	43,15	43,07	43,00	42,93	42,85	42,78	42,71	42,64	
Oblast č. 7	64,97	47,67	47,59	47,51	47,43	47,35	47,26	47,18	47,10	47,02	46,94	46,86	46,78	46,71	46,63	46,55	46,47	46,39	46,31	46,23	46,16	46,08	
Oblast č. 8	64,97	47,67	47,59	47,51	47,43	47,35	47,26	47,18	47,10	47,02	46,94	46,86	46,78	46,71	46,63	46,55	46,47	46,39	46,31	46,23	46,16	46,08	
Oblast č. 9	64,97	47,67	47,59	47,51	47,43	47,35	47,26	47,18	47,10	47,02	46,94	46,86	46,78	46,71	46,63	46,55	46,47	46,39	46,31	46,23	46,16	46,08	
Oblast č. 10	64,97	47,67	47,59	47,51	47,43	47,35	47,26	47,18	47,10	47,02	46,94	46,86	46,78	46,71	46,63	46,55	46,47	46,39	46,31	46,23	46,16	46,08	
Oblast č. 11	64,97	47,67	47,59	47,51	47,43	47,35	47,26	47,18	47,10	47,02	46,94	46,86	46,78	46,71	46,63	46,55	46,47	46,39	46,31	46,23	46,16	46,08	
Oblast č. 12	84,33	61,87	61,77	61,66	61,56	61,45	61,35	61,24	61,14	61,03	60,93	60,83	60,72	60,62	60,52	60,42	60,31	60,21	60,11	60,01	59,91	59,81	
<b>JIHOMORAVSKÝ bez BRNA</b>																							
10 000-49 999 obyvatel	43,69	32,06	32,00	31,95	31,89	31,84	31,79	31,73	31,68	31,62	31,57	31,52	31,46	31,41	31,36	31,30	31,25	31,20	31,14	31,09	31,04	30,99	
2 000-9 999 obyvatel	35,66	26,17	26,12	26,08	26,03	25,99	25,94	25,90	25,86	25,81	25,77	25,72	25,68	25,64	25,59	25,55	25,51	25,46	25,42	25,38	25,34	25,29	
do 1 999 obyvatel	24,82	18,21	18,18	18,15	18,12	18,09	18,06	18,03	18,00	17,97	17,94	17,91	17,88	17,85	17,82	17,79	17,76	17,73	17,70	17,67	17,64	17,61	
<b>OLMOUCKÝ</b>																							
50 000 a více obyvatel	63,74	46,77	46,69	46,61	46,53	46,45	46,37	46,29	46,21	46,13	46,05	45,98	45,90	45,82	45,74	45,67	45,59	45,51	45,43	45,36	45,28	45,21	
10 000-49 999 obyvatel	36,16	26,53	26,49	26,44	26,40	26,35	26,31	26,26	26,22	26,17	26,13	26,08	26,04	26,00	25,95	25,91	25,86	25,82	25,78	25,73	25,69	25,65	
2 000-9 999 obyvatel	24,79	18,19	18,16	18,13	18,10	18,07	18,04	18,01	17,98	17,95	17,91	17,88	17,85	17,82	17,79	17,76	17,73	17,70	17,67	17,64	17,61	17,58	
do 1 999 obyvatel	18,90	13,87	13,85	13,82	13,80	13,78	13,75	13,73	13,71	13,68	13,66	13,64	13,61	13,59	13,57	13,54	13,52	13,50	13,48	13,45	13,43	13,41	
<b>ZLINSKÝ</b>																							
50 000 a více obyvatel	64,33	47,20	47,12	47,04	46,96	46,88	46,80	46,72	46,64	46,56	46,48	46,40	46,32	46,24	46,17	46,09	46,01	45,93	45,86	45,78	45,70	45,62	
10 000-49 999 obyvatel	44,84	32,90	32,85	32,79	32,73	32,68	32,62	32,57	32,51	32,46	32,40	32,35	32,29	32,24	32,18	32,13	32,07	32,02	31,96	31,91	31,86	31,80	
2 000-9 999 obyvatel	38,01	27,89	27,84	27,80	27,75	27,70	27,65	27,61	27,56	27,51	27,47	27,42	27,37	27,33	27,28	27,23	27,19	27,14	27,10	27,05	27,00	26,96	
do 1 999 obyvatel	26,16	19,20	19,16	19,13	19,10	19,07	19,03	19,00	18,97	18,94	18,90	18,87	18,84	18,81	18,78	18,75	18,71	18,68	18,65	18,62	18,59	18,56	
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																							
50 000 a více obyvatel	37,48	27,50	27,45	27,41	27,36	27,31	27,27	27,22	27,18	27,13	27,08	27,04	26,99	26,95	26,90	26,85	26,81	26,76	26,72	26,67	26,63	26,58	
10 000-49 999 obyvatel	28,25	20,73	20,70	20,66	20,62	20,59	20,55	20,52	20,48	20,45	20,41	20,38	20,35	20,31	20,28	20,24	20,21	20,17	20,14	20,11	20,07	20,04	
2 000-9 999 obyvatel	21,62	15,87	15,84	15,81	15,79	15,76	15,73	15,70	15,68	15,65	15,62	15,60	15,57	15,55	15,52	15,49	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34	
do 1 999 obyvatel	16,79	12,32	12,30	12,28	12,26	12,24	12,22	12,20	12,18	12,16	12,14	12,11	12,09	12,07	12,05	12,03	12,01	11,99	11,97	11,95	11,93	11,91	

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	18,8%	18,9%	19,0%	19,1%	19,2%	19,3%	19,4%	19,5%	19,6%	19,7%	19,8%	19,9%	20,0%	20,1%	20,2%	20,3%	20,4%	20,5%	20,6%	20,7%	20,8%	
<b>VYSOČINA</b>																						
50 000 a více obyvatel	38,70	38,64	38,57	38,51	38,44	38,38	38,31	38,25	38,19	38,12	38,06	37,99	37,93	37,87	37,81	37,74	37,68	37,62	37,56	37,49	37,43	
10 000-49 999 obyvatel	30,18	30,13	30,08	30,03	29,98	29,93	29,88	29,83	29,78	29,73	29,68	29,63	29,58	29,53	29,48	29,43	29,38	29,33	29,28	29,24	29,19	
2 000-9 999 obyvatel	20,31	20,27	20,24	20,21	20,17	20,14	20,11	20,07	20,04	20,00	19,97	19,94	19,91	19,87	19,84	19,81	19,77	19,74	19,71	19,68	19,64	
do 1 999 obyvatel	11,83	11,81	11,80	11,78	11,76	11,74	11,72	11,70	11,68	11,66	11,64	11,62	11,60	11,58	11,56	11,54	11,52	11,50	11,48	11,47	11,45	
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	58,98	58,88	58,78	58,68	58,58	58,48	58,39	58,29	58,19	58,09	58,00	57,90	57,80	57,71	57,61	57,52	57,42	57,33	57,23	57,14	57,04	
Oblast č. 2	59,71	59,61	59,51	59,41	59,31	59,21	59,11	59,01	58,91	58,81	58,71	58,62	58,52	58,42	58,32	58,23	58,13	58,03	57,94	57,84	57,75	
Oblast č. 3	61,49	61,39	61,28	61,18	61,08	60,98	60,87	60,77	60,67	60,57	60,47	60,37	60,27	60,17	60,07	59,97	59,87	59,77	59,67	59,57	59,47	
Oblast č. 4	58,98	58,88	58,78	58,68	58,58	58,48	58,39	58,29	58,19	58,09	58,00	57,90	57,80	57,71	57,61	57,52	57,42	57,33	57,23	57,14	57,04	
Oblast č. 5	54,38	54,28	54,19	54,10	54,01	53,92	53,83	53,74	53,65	53,56	53,47	53,38	53,29	53,21	53,12	53,03	52,94	52,85	52,77	52,68	52,59	
Oblast č. 6	42,57	42,50	42,42	42,35	42,28	42,21	42,14	42,07	42,00	41,93	41,86	41,79	41,72	41,65	41,58	41,51	41,44	41,37	41,31	41,24	41,17	
Oblast č. 7	46,00	45,92	45,85	45,77	45,69	45,62	45,54	45,46	45,39	45,31	45,24	45,16	45,09	45,01	44,94	44,86	44,79	44,71	44,64	44,56	44,49	
Oblast č. 8	46,00	45,92	45,85	45,77	45,69	45,62	45,54	45,46	45,39	45,31	45,24	45,16	45,09	45,01	44,94	44,86	44,79	44,71	44,64	44,56	44,49	
Oblast č. 9	46,00	45,92	45,85	45,77	45,69	45,62	45,54	45,46	45,39	45,31	45,24	45,16	45,09	45,01	44,94	44,86	44,79	44,71	44,64	44,56	44,49	
Oblast č. 10	46,00	45,92	45,85	45,77	45,69	45,62	45,54	45,46	45,39	45,31	45,24	45,16	45,09	45,01	44,94	44,86	44,79	44,71	44,64	44,56	44,49	
Oblast č. 11	46,00	45,92	45,85	45,77	45,69	45,62	45,54	45,46	45,39	45,31	45,24	45,16	45,09	45,01	44,94	44,86	44,79	44,71	44,64	44,56	44,49	
Oblast č. 12	59,71	59,61	59,51	59,41	59,31	59,21	59,11	59,01	58,91	58,81	58,71	58,62	58,52	58,42	58,32	58,23	58,13	58,03	57,94	57,84	57,75	
<b>JIHOMORAVSKÝ bez BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	30,94	30,88	30,83	30,78	30,73	30,68	30,63	30,57	30,52	30,47	30,42	30,37	30,32	30,27	30,22	30,17	30,12	30,07	30,02	29,97	29,92	
2 000-9 999 obyvatel	25,25	25,21	25,17	25,12	25,08	25,04	25,00	24,96	24,91	24,87	24,83	24,79	24,75	24,71	24,67	24,63	24,58	24,54	24,50	24,46	24,42	
do 1 999 obyvatel	17,58	17,55	17,52	17,49	17,46	17,43	17,40	17,37	17,34	17,31	17,28	17,26	17,23	17,20	17,17	17,14	17,11	17,08	17,06	17,03	17,00	
<b>OLMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	45,13	45,05	44,98	44,90	44,83	44,75	44,68	44,60	44,53	44,45	44,38	44,31	44,23	44,16	44,09	44,01	43,94	43,87	43,79	43,72	43,65	
10 000-49 999 obyvatel	25,60	25,56	25,52	25,48	25,43	25,39	25,35	25,31	25,26	25,22	25,18	25,14	25,10	25,05	25,01	24,97	24,93	24,89	24,85	24,81	24,76	
2 000-9 999 obyvatel	17,56	17,53	17,50	17,47	17,44	17,41	17,38	17,35	17,32	17,29	17,26	17,23	17,21	17,18	17,15	17,12	17,09	17,06	17,04	17,01	16,98	
do 1 999 obyvatel	13,39	13,36	13,34	13,32	13,30	13,27	13,25	13,23	13,21	13,18	13,16	13,14	13,12	13,10	13,08	13,05	13,03	13,01	12,99	12,97	12,95	
<b>ZLINSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	45,55	45,47	45,39	45,32	45,24	45,17	45,09	45,02	44,94	44,87	44,79	44,72	44,64	44,57	44,49	44,42	44,35	44,27	44,20	44,13	44,05	
10 000-49 999 obyvatel	31,75	31,70	31,64	31,59	31,54	31,48	31,43	31,38	31,33	31,27	31,22	31,17	31,12	31,07	31,01	30,96	30,91	30,86	30,81	30,76	30,71	
2 000-9 999 obyvatel	26,91	26,87	26,82	26,78	26,73	26,69	26,64	26,60	26,56	26,51	26,47	26,42	26,38	26,33	26,29	26,25	26,20	26,16	26,12	26,07	26,03	
do 1 999 obyvatel	18,52	18,49	18,46	18,43	18,40	18,37	18,34	18,31	18,28	18,25	18,22	18,19	18,16	18,13	18,10	18,07	18,04	18,01	17,98	17,95	17,92	
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	26,54	26,49	26,45	26,41	26,36	26,32	26,27	26,23	26,19	26,14	26,10	26,05	26,01	25,97	25,92	25,88	25,84	25,80	25,75	25,71	25,67	
10 000-49 999 obyvatel	20,00	19,97	19,94	19,90	19,87	19,84	19,80	19,77	19,74	19,71	19,67	19,64	19,61	19,57	19,54	19,51	19,48	19,44	19,41	19,38	19,35	
2 000-9 999 obyvatel	15,31	15,29	15,26	15,23	15,21	15,18	15,16	15,13	15,11	15,08	15,06	15,03	15,01	14,98	14,96	14,93	14,91	14,88	14,86	14,83	14,81	
do 1 999 obyvatel	11,89	11,87	11,85	11,83	11,81	11,79	11,77	11,75	11,73	11,71	11,69	11,67	11,66	11,64	11,62	11,60	11,58	11,56	11,54	11,52	11,50	

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	20,9%	21,0%	21,1%	21,2%	21,3%	21,4%	21,5%	21,6%	21,7%	21,8%	21,9%	22,0%	22,1%	22,2%	22,3%	22,4%	22,5%	22,6%	22,7%	22,8%	22,9%	
<b>VYSOČINA</b>																						
50 000 a více obyvatel	37,37	37,31	37,25	37,18	37,12	37,06	37,00	36,94	36,88	36,82	36,76	36,70	36,64	36,58	36,52	36,46	36,40	36,34	36,28	36,22	36,16	
10 000-49 999 obyvatel	29,14	29,09	29,04	29,00	28,95	28,90	28,85	28,80	28,76	28,71	28,66	28,62	28,57	28,52	28,48	28,43	28,38	28,34	28,29	28,24	28,20	
2 000-9 999 obyvatel	19,61	19,58	19,55	19,51	19,48	19,45	19,42	19,39	19,35	19,32	19,29	19,26	19,23	19,20	19,16	19,13	19,10	19,07	19,04	19,01	18,98	
do 1 999 obyvatel	11,43	11,41	11,39	11,37	11,35	11,33	11,32	11,30	11,28	11,26	11,24	11,22	11,20	11,19	11,17	11,15	11,13	11,11	11,10	11,08	11,06	
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	56,95	56,85	56,76	56,67	56,57	56,48	56,39	56,29	56,20	56,11	56,02	55,93	55,83	55,74	55,65	55,56	55,47	55,38	55,29	55,20	55,11	
Oblast č. 2	57,65	57,56	57,46	57,37	57,27	57,18	57,08	56,99	56,90	56,80	56,71	56,62	56,52	56,43	56,34	56,25	56,16	56,06	55,97	55,88	55,79	
Oblast č. 3	59,37	59,28	59,18	59,08	58,98	58,89	58,79	58,69	58,60	58,50	58,40	58,31	58,21	58,12	58,02	57,93	57,83	57,74	57,65	57,55	57,46	
Oblast č. 4	56,95	56,85	56,76	56,67	56,57	56,48	56,39	56,29	56,20	56,11	56,02	55,93	55,83	55,74	55,65	55,56	55,47	55,38	55,29	55,20	55,11	
Oblast č. 5	52,50	52,42	52,33	52,24	52,16	52,07	51,99	51,90	51,82	51,73	51,65	51,56	51,48	51,39	51,31	51,23	51,14	51,06	50,98	50,89	50,81	
Oblast č. 6	41,10	41,03	40,97	40,90	40,83	40,76	40,70	40,63	40,56	40,50	40,43	40,36	40,30	40,23	40,17	40,10	40,04	39,97	39,91	39,84	39,78	
Oblast č. 7	44,42	44,34	44,27	44,20	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,76	43,69	43,62	43,55	43,48	43,41	43,34	43,26	43,19	43,12	43,05	42,98	
Oblast č. 8	44,42	44,34	44,27	44,20	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,76	43,69	43,62	43,55	43,48	43,41	43,34	43,26	43,19	43,12	43,05	42,98	
Oblast č. 9	44,42	44,34	44,27	44,20	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,76	43,69	43,62	43,55	43,48	43,41	43,34	43,26	43,19	43,12	43,05	42,98	
Oblast č. 10	44,42	44,34	44,27	44,20	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,76	43,69	43,62	43,55	43,48	43,41	43,34	43,26	43,19	43,12	43,05	42,98	
Oblast č. 11	44,42	44,34	44,27	44,20	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,76	43,69	43,62	43,55	43,48	43,41	43,34	43,26	43,19	43,12	43,05	42,98	
Oblast č. 12	57,65	57,56	57,46	57,37	57,27	57,18	57,08	56,99	56,90	56,80	56,71	56,62	56,52	56,43	56,34	56,25	56,16	56,06	55,97	55,88	55,79	
<b>JIHOMORAVSKÝ bez BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	29,87	29,82	29,77	29,72	29,67	29,63	29,58	29,53	29,48	29,43	29,38	29,33	29,29	29,24	29,19	29,14	29,10	29,05	29,00	28,95	28,91	
2 000-9 999 obyvatel	24,38	24,34	24,30	24,26	24,22	24,18	24,14	24,10	24,06	24,02	23,98	23,94	23,90	23,87	23,83	23,79	23,75	23,71	23,67	23,63	23,59	
do 1 999 obyvatel	16,97	16,94	16,92	16,89	16,86	16,83	16,80	16,78	16,75	16,72	16,69	16,67	16,64	16,61	16,59	16,56	16,53	16,50	16,48	16,45	16,42	
<b>OLMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	43,58	43,50	43,43	43,36	43,29	43,22	43,15	43,08	43,01	42,94	42,86	42,79	42,72	42,65	42,58	42,52	42,45	42,38	42,31	42,24	42,17	
10 000-49 999 obyvatel	24,72	24,68	24,64	24,60	24,56	24,52	24,48	24,44	24,40	24,36	24,32	24,28	24,24	24,20	24,16	24,12	24,08	24,04	24,00	23,96	23,93	
2 000-9 999 obyvatel	16,95	16,92	16,90	16,87	16,84	16,81	16,78	16,76	16,73	16,70	16,67	16,65	16,62	16,59	16,57	16,54	16,51	16,48	16,46	16,43	16,40	
do 1 999 obyvatel	12,92	12,90	12,88	12,86	12,84	12,82	12,80	12,78	12,76	12,73	12,71	12,69	12,67	12,65	12,63	12,61	12,59	12,57	12,55	12,53	12,51	
<b>ZLINSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	43,98	43,91	43,83	43,76	43,69	43,62	43,55	43,47	43,40	43,33	43,26	43,19	43,12	43,05	42,98	42,91	42,84	42,77	42,70	42,63	42,56	
10 000-49 999 obyvatel	30,66	30,61	30,56	30,51	30,45	30,40	30,35	30,30	30,26	30,21	30,16	30,11	30,06	30,01	29,96	29,91	29,86	29,81	29,76	29,72	29,67	
2 000-9 999 obyvatel	25,99	25,94	25,90	25,86	25,82	25,77	25,73	25,69	25,65	25,61	25,56	25,52	25,48	25,44	25,40	25,36	25,31	25,27	25,23	25,19	25,15	
do 1 999 obyvatel	17,89	17,86	17,83	17,80	17,77	17,74	17,71	17,68	17,65	17,62	17,60	17,57	17,54	17,51	17,48	17,45	17,42	17,40	17,37	17,34	17,31	
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	25,63	25,58	25,54	25,50	25,46	25,41	25,37	25,33	25,29	25,25	25,21	25,17	25,12	25,08	25,04	25,00	24,96	24,92	24,88	24,84	24,80	
10 000-49 999 obyvatel	19,32	19,28	19,25	19,22	19,19	19,16	19,13	19,09	19,06	19,03	19,00	18,97	18,94	18,91	18,88	18,85	18,82	18,78	18,75	18,72	18,69	
2 000-9 999 obyvatel	14,78	14,76	14,74	14,71	14,69	14,66	14,64	14,61	14,59	14,57	14,54	14,52	14,50	14,47	14,45	14,42	14,40	14,38	14,35	14,33	14,31	
do 1 999 obyvatel	11,48	11,46	11,44	11,43	11,41	11,39	11,37	11,35	11,33	11,31	11,29	11,28	11,26	11,24	11,22	11,20	11,18	11,17	11,15	11,13	11,11	

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
	23,0%	23,1%	23,2%	23,3%	23,4%	23,5%	23,6%	23,7%	23,8%	23,9%	24,0%	24,1%	24,2%	24,3%	24,4%	24,5%	24,6%	24,7%	24,8%	24,9%	25,0%
<b>VYSOČINA</b>																					
50 000 a více obyvatel	54,66	36,05	35,99	35,93	35,87	35,81	35,76	35,70	35,64	35,58	35,53	35,47	35,41	35,35	35,30	35,24	35,18	35,13	35,07	35,02	34,96
10 000-49 999 obyvatel	42,62	28,15	28,11	28,06	27,97	27,93	27,88	27,84	27,79	27,75	27,70	27,66	27,61	27,57	27,52	27,48	27,44	27,39	27,35	27,30	27,26
2 000-9 999 obyvatel	28,68	18,95	18,92	18,89	18,85	18,82	18,79	18,76	18,73	18,70	18,67	18,64	18,61	18,58	18,55	18,52	18,49	18,46	18,43	18,40	18,37
do 1 999 obyvatel	16,71	11,04	11,02	11,01	10,99	10,97	10,95	10,93	10,92	10,90	10,88	10,86	10,85	10,83	10,81	10,79	10,78	10,76	10,74	10,73	10,71
<b>BRNO</b>																					
Oblast č. 1	83,30	55,02	54,93	54,84	54,75	54,66	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,14	54,05	53,96	53,88	53,79	53,70	53,62	53,53	53,45	53,36
Oblast č. 2	84,33	55,70	55,61	55,52	55,43	55,34	55,25	55,16	55,07	54,98	54,89	54,81	54,72	54,63	54,54	54,45	54,37	54,28	54,19	54,11	54,02
Oblast č. 3	86,95	57,36	57,27	57,18	57,09	56,99	56,90	56,81	56,72	56,63	56,53	56,44	56,35	56,26	56,17	56,08	55,99	55,90	55,81	55,72	55,63
Oblast č. 4	83,30	55,02	54,93	54,84	54,75	54,66	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,14	54,05	53,96	53,88	53,79	53,70	53,62	53,53	53,45	53,36
Oblast č. 5	76,80	50,73	50,64	50,56	50,48	50,40	50,32	50,24	50,15	50,07	49,99	49,91	49,83	49,75	49,67	49,59	49,51	49,43	49,35	49,28	49,20
Oblast č. 6	60,12	39,71	39,65	39,58	39,52	39,45	39,39	39,33	39,26	39,20	39,14	39,07	39,01	38,95	38,89	38,82	38,76	38,70	38,64	38,57	38,51
Oblast č. 7	64,97	42,91	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,50	42,43	42,36	42,29	42,23	42,16	42,09	42,02	41,95	41,89	41,82	41,75	41,69	41,62
Oblast č. 8	64,97	42,91	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,50	42,43	42,36	42,29	42,23	42,16	42,09	42,02	41,95	41,89	41,82	41,75	41,69	41,62
Oblast č. 9	64,97	42,91	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,50	42,43	42,36	42,29	42,23	42,16	42,09	42,02	41,95	41,89	41,82	41,75	41,69	41,62
Oblast č. 10	64,97	42,91	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,50	42,43	42,36	42,29	42,23	42,16	42,09	42,02	41,95	41,89	41,82	41,75	41,69	41,62
Oblast č. 11	64,97	42,91	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,50	42,43	42,36	42,29	42,23	42,16	42,09	42,02	41,95	41,89	41,82	41,75	41,69	41,62
Oblast č. 12	84,33	55,70	55,61	55,52	55,43	55,34	55,25	55,16	55,07	54,98	54,89	54,81	54,72	54,63	54,54	54,45	54,37	54,28	54,19	54,11	54,02
<b>JIHMORAVSKÝ BEZ BRNA</b>																					
10 000-49 999 obyvatel	43,69	28,86	28,81	28,77	28,72	28,67	28,63	28,58	28,53	28,49	28,44	28,40	28,35	28,31	28,26	28,21	28,17	28,12	28,08	28,03	27,99
2 000-9 999 obyvatel	35,66	23,56	23,52	23,48	23,44	23,40	23,37	23,33	23,29	23,25	23,22	23,18	23,14	23,10	23,07	23,03	22,99	22,96	22,92	22,88	22,85
do 1 999 obyvatel	24,82	16,40	16,37	16,34	16,32	16,29	16,26	16,24	16,21	16,19	16,16	16,13	16,11	16,08	16,06	16,03	16,00	15,98	15,95	15,93	15,90
<b>OLMOUCKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	63,74	42,10	42,03	41,97	41,90	41,83	41,76	41,69	41,63	41,56	41,49	41,43	41,36	41,29	41,23	41,16	41,09	41,03	40,96	40,90	40,83
10 000-49 999 obyvatel	36,16	23,89	23,85	23,81	23,77	23,73	23,69	23,66	23,62	23,58	23,54	23,50	23,47	23,43	23,39	23,35	23,31	23,28	23,24	23,20	23,17
2 000-9 999 obyvatel	24,79	16,38	16,35	16,32	16,30	16,27	16,25	16,22	16,19	16,17	16,14	16,11	16,09	16,06	16,04	16,01	15,99	15,96	15,93	15,91	15,88
do 1 999 obyvatel	18,90	12,49	12,47	12,45	12,43	12,41	12,39	12,37	12,35	12,33	12,31	12,29	12,27	12,25	12,23	12,21	12,19	12,17	12,15	12,13	12,11
<b>ZLINSKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	64,33	42,49	42,42	42,35	42,29	42,22	42,15	42,08	42,01	41,94	41,88	41,81	41,74	41,67	41,61	41,54	41,47	41,41	41,34	41,28	41,21
10 000-49 999 obyvatel	44,84	29,62	29,57	29,52	29,48	29,43	29,38	29,33	29,29	29,24	29,19	29,14	29,10	29,05	29,00	28,96	28,91	28,86	28,82	28,77	28,73
2 000-9 999 obyvatel	38,01	25,11	25,07	25,03	24,99	24,95	24,91	24,87	24,83	24,79	24,75	24,71	24,67	24,63	24,59	24,55	24,51	24,47	24,43	24,39	24,35
do 1 999 obyvatel	26,16	17,28	17,25	17,23	17,20	17,17	17,14	17,11	17,09	17,06	17,03	17,00	16,98	16,95	16,92	16,90	16,87	16,84	16,81	16,79	16,76
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	37,48	24,76	24,72	24,68	24,64	24,60	24,56	24,52	24,48	24,44	24,40	24,36	24,32	24,28	24,24	24,20	24,17	24,13	24,09	24,05	24,01
10 000-49 999 obyvatel	28,25	18,66	18,63	18,60	18,57	18,54	18,51	18,48	18,45	18,42	18,39	18,36	18,33	18,30	18,27	18,25	18,22	18,19	18,16	18,13	18,10
2 000-9 999 obyvatel	21,62	14,28	14,26	14,24	14,21	14,19	14,17	14,15	14,12	14,10	14,08	14,05	14,03	14,01	13,99	13,96	13,94	13,92	13,90	13,88	13,85
do 1 999 obyvatel	16,79	11,09	11,08	11,06	11,04	11,02	11,00	10,99	10,97	10,95	10,93	10,92	10,90	10,88	10,86	10,85	10,83	10,81	10,79	10,78	10,76

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	25,1%	25,2%	25,3%	25,4%	25,5%	25,6%	25,7%	25,8%	25,9%	26,0%	26,1%	26,2%	26,3%	26,4%	26,5%	26,6%	26,7%	26,8%	26,9%	27,0%	27,1%	
<b>VYSOČINA</b>																						
50 000 a více obyvatel	54,66	34,90	34,85	34,79	34,74	34,68	34,63	34,57	34,52	34,46	34,41	34,35	34,30	34,24	34,19	34,14	34,08	34,03	33,97	33,92	33,87	33,81
10 000-49 999 obyvatel	42,62	27,22	27,17	27,13	27,09	27,04	27,00	26,96	26,91	26,87	26,83	26,79	26,74	26,70	26,66	26,62	26,58	26,53	26,49	26,45	26,41	26,37
2 000-9 999 obyvatel	28,68	18,32	18,29	18,26	18,23	18,20	18,17	18,14	18,11	18,08	18,06	18,03	18,00	17,97	17,94	17,91	17,89	17,86	17,83	17,80	17,77	17,74
do 1 999 obyvatel	16,71	10,67	10,66	10,64	10,62	10,61	10,59	10,57	10,56	10,54	10,52	10,51	10,49	10,47	10,46	10,44	10,42	10,41	10,39	10,37	10,36	10,34
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	83,30	53,19	53,10	53,02	52,94	52,85	52,77	52,68	52,60	52,52	52,43	52,35	52,27	52,18	52,10	52,02	51,94	51,86	51,77	51,69	51,61	51,53
Oblast č. 2	84,33	53,85	53,76	53,68	53,59	53,50	53,42	53,33	53,25	53,17	53,08	53,00	52,91	52,83	52,75	52,66	52,58	52,50	52,41	52,33	52,25	52,17
Oblast č. 3	86,95	55,46	55,37	55,28	55,19	55,10	55,02	54,93	54,84	54,75	54,67	54,58	54,49	54,41	54,32	54,24	54,15	54,06	53,98	53,89	53,81	53,73
Oblast č. 4	83,30	53,19	53,10	53,02	52,94	52,85	52,77	52,68	52,60	52,52	52,43	52,35	52,27	52,18	52,10	52,02	51,94	51,86	51,77	51,69	51,61	51,53
Oblast č. 5	76,80	49,04	48,96	48,88	48,81	48,73	48,65	48,57	48,50	48,42	48,34	48,26	48,19	48,11	48,04	47,96	47,88	47,81	47,73	47,66	47,58	47,51
Oblast č. 6	60,12	38,39	38,33	38,27	38,21	38,15	38,08	38,02	37,96	37,90	37,84	37,78	37,72	37,66	37,60	37,55	37,49	37,43	37,37	37,31	37,25	37,19
Oblast č. 7	64,97	41,49	41,42	41,35	41,29	41,22	41,16	41,09	41,03	40,96	40,90	40,83	40,77	40,70	40,64	40,57	40,51	40,45	40,38	40,32	40,25	40,19
Oblast č. 8	64,97	41,49	41,42	41,35	41,29	41,22	41,16	41,09	41,03	40,96	40,90	40,83	40,77	40,70	40,64	40,57	40,51	40,45	40,38	40,32	40,25	40,19
Oblast č. 9	64,97	41,49	41,42	41,35	41,29	41,22	41,16	41,09	41,03	40,96	40,90	40,83	40,77	40,70	40,64	40,57	40,51	40,45	40,38	40,32	40,25	40,19
Oblast č. 10	64,97	41,49	41,42	41,35	41,29	41,22	41,16	41,09	41,03	40,96	40,90	40,83	40,77	40,70	40,64	40,57	40,51	40,45	40,38	40,32	40,25	40,19
Oblast č. 11	64,97	41,49	41,42	41,35	41,29	41,22	41,16	41,09	41,03	40,96	40,90	40,83	40,77	40,70	40,64	40,57	40,51	40,45	40,38	40,32	40,25	40,19
Oblast č. 12	84,33	53,85	53,76	53,68	53,59	53,50	53,42	53,33	53,25	53,17	53,08	53,00	52,91	52,83	52,75	52,66	52,58	52,50	52,41	52,33	52,25	52,17
<b>JIHMORAVSKÝ BEZ BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	27,90	27,86	27,81	27,77	27,72	27,68	27,63	27,59	27,55	27,50	27,46	27,42	27,37	27,33	27,29	27,24	27,20	27,16	27,11	27,07	27,03
2 000-9 999 obyvatel	35,66	22,77	22,74	22,70	22,66	22,63	22,59	22,56	22,52	22,48	22,45	22,41	22,38	22,34	22,31	22,27	22,24	22,20	22,17	22,13	22,10	22,06
do 1 999 obyvatel	24,82	15,85	15,83	15,80	15,78	15,75	15,73	15,70	15,68	15,65	15,63	15,60	15,58	15,55	15,53	15,50	15,48	15,45	15,43	15,41	15,38	15,36
<b>OLMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	63,74	40,70	40,64	40,57	40,51	40,44	40,38	40,31	40,25	40,19	40,12	40,06	39,99	39,93	39,87	39,81	39,74	39,68	39,62	39,56	39,49	39,43
10 000-49 999 obyvatel	36,16	23,09	23,06	23,02	22,98	22,95	22,91	22,87	22,84	22,80	22,76	22,73	22,69	22,66	22,62	22,58	22,55	22,51	22,48	22,44	22,41	22,37
2 000-9 999 obyvatel	24,79	15,83	15,81	15,78	15,76	15,73	15,71	15,68	15,66	15,63	15,61	15,58	15,56	15,53	15,51	15,48	15,46	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34
do 1 999 obyvatel	18,90	12,07	12,05	12,03	12,01	12,00	11,98	11,96	11,94	11,92	11,90	11,88	11,86	11,84	11,83	11,81	11,79	11,77	11,75	11,73	11,71	11,70
<b>ZLÍNSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	64,33	41,08	41,01	40,95	40,88	40,82	40,75	40,69	40,62	40,56	40,49	40,43	40,36	40,30	40,24	40,17	40,11	40,05	39,98	39,92	39,86	39,80
10 000-49 999 obyvatel	44,84	28,63	28,59	28,54	28,50	28,45	28,41	28,36	28,32	28,27	28,23	28,18	28,14	28,09	28,05	28,00	27,96	27,92	27,87	27,83	27,78	27,74
2 000-9 999 obyvatel	38,01	24,27	24,23	24,20	24,16	24,12	24,08	24,04	24,00	23,97	23,93	23,89	23,85	23,81	23,78	23,74	23,70	23,66	23,63	23,59	23,55	23,52
do 1 999 obyvatel	26,16	16,71	16,68	16,65	16,63	16,60	16,57	16,55	16,52	16,50	16,47	16,44	16,42	16,39	16,37	16,34	16,31	16,29	16,26	16,24	16,21	16,19
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	37,48	23,93	23,90	23,86	23,82	23,78	23,74	23,71	23,67	23,63	23,59	23,56	23,52	23,48	23,45	23,41	23,37	23,33	23,30	23,26	23,22	23,19
10 000-49 999 obyvatel	28,25	18,04	18,01	17,98	17,96	17,93	17,90	17,87	17,84	17,81	17,79	17,76	17,73	17,70	17,67	17,64	17,62	17,59	17,56	17,53	17,51	17,48
2 000-9 999 obyvatel	21,62	13,81	13,79	13,76	13,74	13,72	13,70	13,68	13,66	13,63	13,61	13,59	13,57	13,55	13,53	13,50	13,48	13,46	13,44	13,42	13,40	13,38
do 1 999 obyvatel	16,79	10,72	10,71	10,69	10,67	10,66	10,64	10,62	10,61	10,59	10,57	10,56	10,54	10,52	10,51	10,49	10,47	10,46	10,44	10,42	10,41	10,39

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	27,2%	27,3%	27,4%	27,5%	27,6%	27,7%	27,8%	27,9%	28,0%	28,1%	28,2%	28,3%	28,4%	28,5%	28,6%	28,7%	28,8%	28,9%	29,0%	29,1%	29,2%	29,3%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	54,66	33,76	33,71	33,66	33,60	33,55	33,50	33,45	33,39	33,34	33,29	33,24	33,19	33,13	33,08	33,03	32,98	32,93	32,88	32,83	32,78	32,72
10 000-49 999 obyvatel	42,62	26,33	26,28	26,24	26,20	26,16	26,12	26,08	26,04	26,00	25,96	25,92	25,88	25,84	25,80	25,76	25,72	25,68	25,64	25,60	25,56	25,52
2 000-9 999 obyvatel	28,68	17,72	17,69	17,66	17,63	17,61	17,58	17,55	17,52	17,50	17,47	17,44	17,41	17,39	17,36	17,33	17,31	17,28	17,25	17,23	17,20	17,17
do 1 999 obyvatel	16,71	10,32	10,31	10,29	10,28	10,26	10,24	10,23	10,21	10,20	10,18	10,16	10,15	10,13	10,12	10,10	10,09	10,07	10,05	10,04	10,02	10,01
BRNO																						
Oblast č. 1	83,30	51,45	51,37	51,29	51,21	51,13	51,05	50,97	50,89	50,81	50,73	50,65	50,57	50,49	50,41	50,33	50,26	50,18	50,10	50,02	49,95	49,87
Oblast č. 2	84,33	52,08	52,00	51,92	51,84	51,76	51,68	51,60	51,52	51,44	51,36	51,28	51,20	51,12	51,04	50,96	50,88	50,80	50,72	50,64	50,56	50,49
Oblast č. 3	86,85	53,64	53,56	53,47	53,39	53,31	53,22	53,14	53,06	52,97	52,89	52,81	52,73	52,64	52,56	52,48	52,40	52,32	52,24	52,15	52,07	51,99
Oblast č. 4	83,30	51,45	51,37	51,29	51,21	51,13	51,05	50,97	50,89	50,81	50,73	50,65	50,57	50,49	50,41	50,33	50,26	50,18	50,10	50,02	49,95	49,87
Oblast č. 5	76,80	47,43	47,36	47,29	47,21	47,14	47,06	46,99	46,92	46,84	46,77	46,70	46,62	46,55	46,48	46,41	46,34	46,26	46,19	46,12	46,05	45,98
Oblast č. 6	60,12	37,13	37,07	37,02	36,96	36,90	36,84	36,79	36,73	36,67	36,61	36,56	36,50	36,44	36,39	36,33	36,27	36,22	36,16	36,10	36,05	35,99
Oblast č. 7	64,97	40,13	40,07	40,00	39,94	39,88	39,81	39,75	39,69	39,63	39,57	39,51	39,44	39,38	39,32	39,26	39,20	39,14	39,08	39,02	38,96	38,90
Oblast č. 8	64,97	40,13	40,07	40,00	39,94	39,88	39,81	39,75	39,69	39,63	39,57	39,51	39,44	39,38	39,32	39,26	39,20	39,14	39,08	39,02	38,96	38,90
Oblast č. 9	64,97	40,13	40,07	40,00	39,94	39,88	39,81	39,75	39,69	39,63	39,57	39,51	39,44	39,38	39,32	39,26	39,20	39,14	39,08	39,02	38,96	38,90
Oblast č. 10	64,97	40,13	40,07	40,00	39,94	39,88	39,81	39,75	39,69	39,63	39,57	39,51	39,44	39,38	39,32	39,26	39,20	39,14	39,08	39,02	38,96	38,90
Oblast č. 11	64,97	40,13	40,07	40,00	39,94	39,88	39,81	39,75	39,69	39,63	39,57	39,51	39,44	39,38	39,32	39,26	39,20	39,14	39,08	39,02	38,96	38,90
Oblast č. 12	84,33	52,08	52,00	51,92	51,84	51,76	51,68	51,60	51,52	51,44	51,36	51,28	51,20	51,12	51,04	50,96	50,88	50,80	50,72	50,64	50,56	50,49
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	26,99	26,94	26,90	26,86	26,82	26,78	26,73	26,69	26,65	26,61	26,57	26,53	26,48	26,44	26,40	26,36	26,32	26,28	26,24	26,20	26,16
2 000-9 999 obyvatel	35,66	22,03	21,99	21,96	21,92	21,89	21,86	21,82	21,79	21,75	21,72	21,69	21,65	21,62	21,58	21,55	21,52	21,48	21,45	21,42	21,38	21,35
do 1 999 obyvatel	24,82	15,33	15,31	15,28	15,26	15,24	15,21	15,19	15,17	15,14	15,12	15,09	15,07	15,05	15,02	15,00	14,98	14,95	14,93	14,91	14,89	14,86
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,74	39,37	39,31	39,25	39,18	39,12	39,06	39,00	38,94	38,88	38,82	38,76	38,70	38,64	38,58	38,52	38,46	38,40	38,34	38,28	38,22	38,16
10 000-49 999 obyvatel	36,16	22,34	22,30	22,27	22,23	22,20	22,16	22,13	22,09	22,06	22,02	21,99	21,96	21,92	21,89	21,85	21,82	21,79	21,75	21,72	21,68	21,65
2 000-9 999 obyvatel	24,79	15,31	15,29	15,27	15,24	15,22	15,19	15,17	15,15	15,12	15,10	15,08	15,05	15,03	15,01	14,98	14,96	14,94	14,91	14,89	14,87	14,84
do 1 999 obyvatel	18,90	11,68	11,66	11,64	11,62	11,60	11,59	11,57	11,55	11,53	11,51	11,50	11,48	11,46	11,44	11,42	11,41	11,39	11,37	11,35	11,34	11,32
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	64,33	39,73	39,67	39,61	39,55	39,48	39,42	39,36	39,30	39,24	39,18	39,12	39,06	38,99	38,93	38,87	38,81	38,75	38,69	38,63	38,57	38,51
10 000-49 999 obyvatel	44,84	27,70	27,65	27,61	27,57	27,52	27,48	27,44	27,39	27,35	27,31	27,27	27,22	27,18	27,14	27,10	27,06	27,01	26,97	26,93	26,89	26,85
2 000-9 999 obyvatel	38,01	23,48	23,44	23,41	23,37	23,33	23,30	23,26	23,22	23,19	23,15	23,11	23,08	23,04	23,01	22,97	22,93	22,90	22,86	22,83	22,79	22,76
do 1 999 obyvatel	26,16	16,16	16,14	16,11	16,08	16,06	16,03	16,01	15,98	15,96	15,93	15,91	15,88	15,86	15,84	15,81	15,79	15,76	15,74	15,71	15,69	15,66
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	37,48	23,15	23,12	23,08	23,04	23,01	22,97	22,93	22,90	22,86	22,83	22,79	22,76	22,72	22,69	22,65	22,62	22,58	22,55	22,51	22,48	22,44
10 000-49 999 obyvatel	28,25	17,45	17,42	17,40	17,37	17,34	17,31	17,29	17,26	17,23	17,21	17,18	17,15	17,13	17,10	17,07	17,05	17,02	16,99	16,97	16,94	16,92
2 000-9 999 obyvatel	21,62	13,36	13,34	13,31	13,29	13,27	13,25	13,23	13,21	13,19	13,17	13,15	13,13	13,11	13,09	13,07	13,05	13,03	13,01	12,99	12,97	12,95
do 1 999 obyvatel	16,79	10,37	10,36	10,34	10,33	10,31	10,29	10,28	10,26	10,24	10,23	10,21	10,20	10,18	10,17	10,15	10,13	10,12	10,10	10,09	10,07	10,06

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	29,3%	29,4%	29,5%	29,6%	29,7%	29,8%	29,9%	30,0%	30,1%	30,2%	30,3%	30,4%	30,5%	30,6%	30,7%	30,8%	30,9%	31,0%	31,1%	31,2%	31,3%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
<b>VYSOČINA</b>																						
50 000 a více obyvatel	54,66	32,62	32,57	32,52	32,47	32,42	32,37	32,32	32,27	32,22	32,17	32,13	32,08	32,03	31,98	31,93	31,88	31,83	31,78	31,74	31,69	
10 000-49 999 obyvatel	42,62	25,48	25,44	25,40	25,36	25,32	25,28	25,24	25,20	25,17	25,13	25,09	25,05	25,01	24,97	24,94	24,90	24,86	24,82	24,78	24,75	24,71
2 000-9 999 obyvatel	28,68	17,15	17,12	17,09	17,07	17,04	17,01	16,99	16,96	16,94	16,91	16,88	16,86	16,83	16,81	16,78	16,76	16,73	16,70	16,68	16,65	16,63
do 1 999 obyvatel	16,71	9,99	9,98	9,96	9,95	9,93	9,92	9,90	9,88	9,87	9,85	9,84	9,82	9,81	9,79	9,78	9,76	9,75	9,73	9,72	9,71	9,69
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	83,30	49,79	49,71	49,64	49,56	49,49	49,41	49,33	49,26	49,18	49,11	49,03	48,96	48,88	48,81	48,73	48,66	48,58	48,51	48,43	48,36	48,29
Oblast č. 2	84,33	50,41	50,33	50,25	50,17	50,10	50,02	49,94	49,87	49,79	49,71	49,64	49,56	49,48	49,41	49,33	49,26	49,18	49,11	49,03	48,96	48,88
Oblast č. 3	86,95	51,91	51,83	51,75	51,67	51,59	51,51	51,44	51,36	51,28	51,20	51,12	51,04	50,96	50,89	50,81	50,73	50,65	50,58	50,50	50,42	50,34
Oblast č. 4	83,30	49,79	49,71	49,64	49,56	49,49	49,41	49,33	49,26	49,18	49,11	49,03	48,96	48,88	48,81	48,73	48,66	48,58	48,51	48,43	48,36	48,29
Oblast č. 5	76,80	45,91	45,84	45,77	45,69	45,62	45,55	45,48	45,41	45,34	45,27	45,21	45,14	45,07	45,00	44,93	44,86	44,79	44,72	44,66	44,59	44,52
Oblast č. 6	60,12	35,94	35,88	35,83	35,77	35,72	35,66	35,61	35,55	35,50	35,44	35,39	35,33	35,28	35,23	35,17	35,12	35,06	35,01	34,96	34,90	34,85
Oblast č. 7	64,97	38,84	38,78	38,72	38,66	38,60	38,54	38,48	38,42	38,36	38,30	38,24	38,18	38,13	38,07	38,01	37,95	37,89	37,84	37,78	37,72	37,66
Oblast č. 8	64,97	38,84	38,78	38,72	38,66	38,60	38,54	38,48	38,42	38,36	38,30	38,24	38,18	38,13	38,07	38,01	37,95	37,89	37,84	37,78	37,72	37,66
Oblast č. 9	64,97	38,84	38,78	38,72	38,66	38,60	38,54	38,48	38,42	38,36	38,30	38,24	38,18	38,13	38,07	38,01	37,95	37,89	37,84	37,78	37,72	37,66
Oblast č. 10	64,97	38,84	38,78	38,72	38,66	38,60	38,54	38,48	38,42	38,36	38,30	38,24	38,18	38,13	38,07	38,01	37,95	37,89	37,84	37,78	37,72	37,66
Oblast č. 11	64,97	38,84	38,78	38,72	38,66	38,60	38,54	38,48	38,42	38,36	38,30	38,24	38,18	38,13	38,07	38,01	37,95	37,89	37,84	37,78	37,72	37,66
Oblast č. 12	84,33	50,41	50,33	50,25	50,17	50,10	50,02	49,94	49,87	49,79	49,71	49,64	49,56	49,48	49,41	49,33	49,26	49,18	49,11	49,03	48,96	48,88
<b>JIHOMORAVSKÝ bez BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	26,12	26,08	26,04	26,00	25,96	25,92	25,88	25,84	25,80	25,76	25,72	25,68	25,64	25,60	25,56	25,52	25,48	25,44	25,41	25,37	25,33
2 000-9 999 obyvatel	35,66	21,32	21,29	21,25	21,22	21,19	21,15	21,12	21,09	21,06	21,02	20,99	20,96	20,93	20,90	20,86	20,83	20,80	20,77	20,74	20,71	20,67
do 1 999 obyvatel	24,82	14,84	14,82	14,79	14,77	14,75	14,73	14,70	14,68	14,66	14,64	14,61	14,59	14,57	14,55	14,52	14,50	14,48	14,46	14,43	14,41	14,39
<b>OLMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	63,74	38,10	38,04	37,98	37,92	37,87	37,81	37,75	37,69	37,63	37,58	37,52	37,46	37,40	37,35	37,29	37,23	37,18	37,12	37,06	37,01	36,95
10 000-49 999 obyvatel	36,16	21,62	21,58	21,55	21,52	21,48	21,45	21,42	21,39	21,35	21,32	21,29	21,25	21,22	21,19	21,16	21,12	21,09	21,06	21,03	21,00	20,96
2 000-9 999 obyvatel	24,79	14,82	14,80	14,78	14,75	14,73	14,71	14,68	14,66	14,64	14,62	14,59	14,57	14,55	14,53	14,51	14,48	14,46	14,44	14,42	14,40	14,37
do 1 999 obyvatel	18,90	11,30	11,28	11,27	11,25	11,23	11,21	11,20	11,18	11,16	11,15	11,13	11,11	11,09	11,08	11,06	11,04	11,03	11,01	10,99	10,98	10,96
<b>ZLÍNSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	64,33	38,45	38,39	38,33	38,28	38,22	38,16	38,10	38,04	37,98	37,92	37,87	37,81	37,75	37,69	37,63	37,58	37,52	37,46	37,41	37,35	37,29
10 000-49 999 obyvatel	44,84	26,80	26,76	26,72	26,68	26,64	26,60	26,56	26,52	26,48	26,44	26,40	26,35	26,31	26,27	26,23	26,19	26,15	26,11	26,07	26,03	25,99
2 000-9 999 obyvatel	38,01	22,72	22,69	22,65	22,62	22,58	22,55	22,51	22,48	22,44	22,41	22,38	22,34	22,31	22,27	22,24	22,20	22,17	22,14	22,10	22,07	22,04
do 1 999 obyvatel	26,16	15,64	15,62	15,59	15,57	15,54	15,52	15,50	15,47	15,45	15,42	15,40	15,38	15,35	15,33	15,31	15,28	15,26	15,24	15,21	15,19	15,17
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	37,48	22,41	22,37	22,34	22,30	22,27	22,23	22,20	22,17	22,13	22,10	22,06	22,03	22,00	21,96	21,93	21,90	21,86	21,83	21,80	21,76	21,73
10 000-49 999 obyvatel	28,25	16,89	16,86	16,84	16,81	16,79	16,76	16,73	16,71	16,68	16,66	16,63	16,61	16,58	16,56	16,53	16,50	16,48	16,45	16,43	16,40	16,38
2 000-9 999 obyvatel	21,82	12,93	12,91	12,89	12,87	12,85	12,83	12,81	12,79	12,77	12,75	12,73	12,71	12,69	12,67	12,65	12,63	12,61	12,59	12,57	12,56	12,54
do 1 999 obyvatel	16,79	10,04	10,02	10,01	9,99	9,98	9,96	9,95	9,93	9,92	9,90	9,89	9,87	9,86	9,84	9,83	9,81	9,80	9,78	9,77	9,75	9,74

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	31,4%	31,5%	31,6%	31,7%	31,8%	31,9%	32,0%	32,1%	32,2%	32,3%	32,4%	32,5%	32,6%	32,7%	32,8%	32,9%	33,0%	33,1%	33,2%	33,3%	33,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
<b>VYSOČINA</b>																						
50 000 a více obyvatel	54,66	31,64	31,59	31,54	31,49	31,45	31,40	31,35	31,30	31,26	31,21	31,16	31,12	31,07	31,02	30,98	30,93	30,88	30,84	30,79	30,74	30,70
10 000-49 999 obyvatel	42,62	24,67	24,63	24,60	24,56	24,52	24,48	24,45	24,41	24,37	24,34	24,30	24,26	24,23	24,19	24,15	24,12	24,08	24,04	24,01	23,97	23,94
2 000-9 999 obyvatel	28,68	16,60	16,58	16,55	16,53	16,50	16,48	16,45	16,43	16,40	16,38	16,35	16,33	16,30	16,28	16,26	16,23	16,21	16,18	16,16	16,13	16,11
do 1 999 obyvatel	16,71	9,68	9,66	9,65	9,63	9,62	9,60	9,59	9,57	9,56	9,54	9,53	9,52	9,50	9,49	9,47	9,46	9,44	9,43	9,42	9,40	9,39
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	83,30	48,21	48,14	48,07	47,99	47,92	47,85	47,78	47,70	47,63	47,56	47,49	47,42	47,35	47,27	47,20	47,13	47,06	46,99	46,92	46,85	46,78
Oblast č. 2	84,33	48,81	48,74	48,66	48,59	48,51	48,44	48,37	48,29	48,22	48,15	48,08	48,00	47,93	47,86	47,79	47,71	47,64	47,57	47,50	47,43	47,36
Oblast č. 3	86,85	50,27	50,19	50,12	50,04	49,96	49,89	49,81	49,74	49,66	49,59	49,51	49,44	49,36	49,29	49,21	49,14	49,07	48,99	48,92	48,85	48,77
Oblast č. 4	83,30	48,21	48,14	48,07	47,99	47,92	47,85	47,78	47,70	47,63	47,56	47,49	47,42	47,35	47,27	47,20	47,13	47,06	46,99	46,92	46,85	46,78
Oblast č. 5	76,80	44,45	44,38	44,32	44,25	44,18	44,12	44,05	43,98	43,92	43,85	43,78	43,72	43,65	43,59	43,52	43,45	43,39	43,32	43,26	43,19	43,13
Oblast č. 6	60,12	34,80	34,75	34,69	34,64	34,59	34,54	34,48	34,43	34,38	34,33	34,28	34,22	34,17	34,12	34,07	34,02	33,97	33,92	33,86	33,81	33,76
Oblast č. 7	64,97	37,61	37,55	37,49	37,43	37,38	37,32	37,26	37,21	37,15	37,10	37,04	36,98	36,93	36,87	36,82	36,76	36,71	36,65	36,60	36,54	36,49
Oblast č. 8	64,97	37,61	37,55	37,49	37,43	37,38	37,32	37,26	37,21	37,15	37,10	37,04	36,98	36,93	36,87	36,82	36,76	36,71	36,65	36,60	36,54	36,49
Oblast č. 9	64,97	37,61	37,55	37,49	37,43	37,38	37,32	37,26	37,21	37,15	37,10	37,04	36,98	36,93	36,87	36,82	36,76	36,71	36,65	36,60	36,54	36,49
Oblast č. 10	64,97	37,61	37,55	37,49	37,43	37,38	37,32	37,26	37,21	37,15	37,10	37,04	36,98	36,93	36,87	36,82	36,76	36,71	36,65	36,60	36,54	36,49
Oblast č. 11	64,97	37,61	37,55	37,49	37,43	37,38	37,32	37,26	37,21	37,15	37,10	37,04	36,98	36,93	36,87	36,82	36,76	36,71	36,65	36,60	36,54	36,49
Oblast č. 12	84,33	48,81	48,74	48,66	48,59	48,51	48,44	48,37	48,29	48,22	48,15	48,08	48,00	47,93	47,86	47,79	47,71	47,64	47,57	47,50	47,43	47,36
<b>JIHMORAVSKÝ bez BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	25,29	25,25	25,21	25,17	25,14	25,10	25,06	25,02	24,98	24,95	24,91	24,87	24,83	24,80	24,76	24,72	24,69	24,65	24,61	24,57	24,54
2 000-9 999 obyvatel	35,66	20,64	20,61	20,58	20,55	20,52	20,49	20,46	20,42	20,39	20,36	20,33	20,30	20,27	20,24	20,21	20,18	20,15	20,12	20,09	20,06	20,03
do 1 999 obyvatel	24,82	14,37	14,35	14,33	14,30	14,28	14,26	14,24	14,22	14,20	14,17	14,15	14,13	14,11	14,09	14,07	14,05	14,03	14,00	13,98	13,96	13,94
<b>OLMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	63,74	36,89	36,84	36,78	36,73	36,67	36,61	36,56	36,50	36,45	36,39	36,34	36,28	36,23	36,17	36,12	36,07	36,01	35,96	35,90	35,85	35,80
10 000-49 999 obyvatel	36,16	20,93	20,90	20,87	20,84	20,81	20,77	20,74	20,71	20,68	20,65	20,62	20,59	20,56	20,52	20,49	20,46	20,43	20,40	20,37	20,34	20,31
2 000-9 999 obyvatel	24,79	14,35	14,33	14,31	14,29	14,26	14,24	14,22	14,20	14,18	14,16	14,14	14,11	14,09	14,07	14,05	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93
do 1 999 obyvatel	18,90	10,94	10,93	10,91	10,89	10,88	10,86	10,84	10,83	10,81	10,79	10,78	10,76	10,75	10,73	10,71	10,70	10,68	10,67	10,65	10,63	10,62
<b>ZLINSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	64,33	37,23	37,18	37,12	37,07	37,01	36,95	36,90	36,84	36,79	36,73	36,67	36,62	36,56	36,51	36,45	36,40	36,34	36,29	36,24	36,18	36,13
10 000-49 999 obyvatel	44,84	25,96	25,92	25,88	25,84	25,80	25,76	25,72	25,68	25,64	25,60	25,57	25,53	25,49	25,45	25,41	25,37	25,34	25,30	25,26	25,22	25,18
2 000-9 999 obyvatel	38,01	22,00	21,97	21,94	21,90	21,87	21,84	21,80	21,77	21,74	21,70	21,67	21,64	21,61	21,57	21,54	21,51	21,48	21,44	21,41	21,38	21,35
do 1 999 obyvatel	26,16	15,14	15,12	15,10	15,08	15,05	15,03	15,01	14,98	14,96	14,94	14,92	14,89	14,87	14,85	14,83	14,80	14,78	14,76	14,74	14,72	14,69
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	37,48	21,70	21,66	21,63	21,60	21,56	21,53	21,50	21,47	21,43	21,40	21,37	21,34	21,31	21,27	21,24	21,21	21,18	21,15	21,11	21,08	21,05
10 000-49 999 obyvatel	28,25	16,35	16,33	16,30	16,28	16,26	16,23	16,21	16,18	16,16	16,13	16,11	16,08	16,06	16,04	16,01	15,99	15,96	15,94	15,92	15,89	15,87
2 000-9 999 obyvatel	21,82	12,52	12,50	12,48	12,46	12,44	12,42	12,40	12,39	12,37	12,35	12,33	12,31	12,29	12,27	12,25	12,24	12,22	12,20	12,18	12,16	12,14
do 1 999 obyvatel	16,79	9,72	9,71	9,69	9,68	9,66	9,65	9,63	9,62	9,60	9,59	9,58	9,56	9,55	9,53	9,52	9,50	9,49	9,48	9,46	9,45	9,43



**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	33,5%	33,6%	33,7%	33,8%	33,9%	34,0%	34,1%	34,2%	34,3%	34,4%	34,5%	34,6%	34,7%	34,8%	34,9%	35,0%	35,1%	35,2%	35,3%	35,4%	35,5%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
<b>VYSOČINA</b>																						
50 000 a více obyvatel	54,66	30,61	30,56	30,51	30,47	30,42	30,38	30,33	30,29	30,24	30,20	30,15	30,11	30,06	30,02	29,97	29,93	29,89	29,84	29,80	29,75	
10 000-49 999 obyvatel	42,62	23,90	23,87	23,83	23,79	23,76	23,72	23,69	23,65	23,62	23,58	23,55	23,51	23,48	23,44	23,41	23,37	23,34	23,30	23,27	23,24	
2 000-9 999 obyvatel	28,68	16,09	16,06	16,04	16,01	15,99	15,97	15,94	15,92	15,89	15,87	15,85	15,82	15,80	15,78	15,75	15,73	15,71	15,68	15,66	15,64	
do 1 999 obyvatel	16,71	9,37	9,36	9,35	9,33	9,32	9,30	9,29	9,28	9,26	9,25	9,24	9,22	9,21	9,19	9,18	9,17	9,15	9,14	9,13	9,11	
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	83,30	46,71	46,64	46,57	46,50	46,43	46,36	46,29	46,22	46,15	46,09	46,02	45,95	45,88	45,81	45,75	45,68	45,61	45,54	45,48	45,41	
Oblast č. 2	84,33	47,29	47,22	47,15	47,08	47,00	46,93	46,86	46,80	46,73	46,66	46,59	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,17	46,11	46,04	45,97	
Oblast č. 3	86,95	48,70	48,63	48,55	48,48	48,41	48,34	48,27	48,19	48,12	48,05	47,98	47,91	47,84	47,77	47,69	47,62	47,55	47,48	47,41	47,34	
Oblast č. 4	83,30	46,71	46,64	46,57	46,50	46,43	46,36	46,29	46,22	46,15	46,09	46,02	45,95	45,88	45,81	45,75	45,68	45,61	45,54	45,48	45,41	
Oblast č. 5	76,80	43,06	43,00	42,94	42,87	42,81	42,74	42,68	42,62	42,55	42,49	42,43	42,36	42,30	42,24	42,18	42,11	42,05	41,99	41,93	41,87	
Oblast č. 6	60,12	33,71	33,66	33,61	33,56	33,51	33,46	33,41	33,36	33,31	33,26	33,21	33,16	33,12	33,07	33,02	32,97	32,92	32,87	32,82	32,77	
Oblast č. 7	64,97	36,43	36,38	36,32	36,27	36,21	36,16	36,11	36,05	36,00	35,95	35,89	35,84	35,79	35,73	35,68	35,63	35,57	35,52	35,47	35,42	
Oblast č. 8	64,97	36,43	36,38	36,32	36,27	36,21	36,16	36,11	36,05	36,00	35,95	35,89	35,84	35,79	35,73	35,68	35,63	35,57	35,52	35,47	35,42	
Oblast č. 9	64,97	36,43	36,38	36,32	36,27	36,21	36,16	36,11	36,05	36,00	35,95	35,89	35,84	35,79	35,73	35,68	35,63	35,57	35,52	35,47	35,42	
Oblast č. 10	64,97	36,43	36,38	36,32	36,27	36,21	36,16	36,11	36,05	36,00	35,95	35,89	35,84	35,79	35,73	35,68	35,63	35,57	35,52	35,47	35,42	
Oblast č. 11	64,97	36,43	36,38	36,32	36,27	36,21	36,16	36,11	36,05	36,00	35,95	35,89	35,84	35,79	35,73	35,68	35,63	35,57	35,52	35,47	35,42	
Oblast č. 12	84,33	47,29	47,22	47,15	47,08	47,00	46,93	46,86	46,80	46,73	46,66	46,59	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,17	46,11	46,04	45,97	
<b>JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	24,50	24,46	24,43	24,39	24,35	24,32	24,28	24,25	24,21	24,17	24,14	24,10	24,07	24,03	24,00	23,96	23,92	23,89	23,85	23,82	
2 000-9 999 obyvatel	35,66	20,00	19,97	19,94	19,91	19,88	19,85	19,82	19,79	19,76	19,73	19,70	19,67	19,64	19,62	19,59	19,56	19,53	19,50	19,47	19,44	
do 1 999 obyvatel	24,82	13,92	13,90	13,88	13,86	13,84	13,82	13,80	13,78	13,76	13,74	13,71	13,69	13,67	13,65	13,63	13,61	13,59	13,57	13,55	13,53	
<b>OLOMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	63,74	35,74	35,69	35,64	35,58	35,53	35,48	35,42	35,37	35,32	35,27	35,21	35,16	35,11	35,06	35,00	34,95	34,90	34,85	34,80	34,75	
10 000-49 999 obyvatel	36,16	20,28	20,25	20,22	20,19	20,16	20,13	20,10	20,07	20,04	20,01	19,98	19,95	19,92	19,89	19,86	19,83	19,80	19,77	19,74	19,71	
2 000-9 999 obyvatel	24,79	13,90	13,88	13,86	13,84	13,82	13,80	13,78	13,76	13,74	13,72	13,70	13,68	13,66	13,64	13,62	13,60	13,58	13,56	13,54	13,52	
do 1 999 obyvatel	18,90	10,60	10,59	10,57	10,55	10,54	10,52	10,51	10,49	10,48	10,46	10,44	10,43	10,41	10,40	10,38	10,37	10,35	10,34	10,32	10,31	
<b>ZLÍNSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	64,33	36,07	36,02	35,97	35,91	35,86	35,80	35,75	35,70	35,65	35,59	35,54	35,49	35,43	35,38	35,33	35,28	35,22	35,17	35,12	35,07	
10 000-49 999 obyvatel	44,84	25,15	25,11	25,07	25,03	25,00	24,96	24,92	24,88	24,85	24,81	24,77	24,74	24,70	24,66	24,63	24,59	24,55	24,52	24,48	24,45	
2 000-9 999 obyvatel	38,01	21,32	21,28	21,25	21,22	21,19	21,16	21,13	21,09	21,06	21,03	21,00	20,97	20,94	20,91	20,88	20,85	20,81	20,78	20,75	20,72	
do 1 999 obyvatel	26,16	14,67	14,65	14,63	14,61	14,58	14,56	14,54	14,52	14,50	14,48	14,46	14,43	14,41	14,39	14,37	14,35	14,33	14,31	14,28	14,26	
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	37,48	21,02	20,99	20,96	20,93	20,89	20,86	20,83	20,80	20,77	20,74	20,71	20,68	20,65	20,62	20,59	20,55	20,52	20,49	20,46	20,43	
10 000-49 999 obyvatel	28,25	15,84	15,82	15,80	15,77	15,75	15,73	15,70	15,68	15,66	15,63	15,61	15,59	15,56	15,54	15,52	15,49	15,47	15,45	15,43	15,40	
2 000-9 999 obyvatel	21,62	12,13	12,11	12,09	12,07	12,05	12,04	12,02	12,00	11,98	11,97	11,95	11,93	11,91	11,89	11,88	11,86	11,84	11,82	11,81	11,79	
do 1 999 obyvatel	16,79	9,42	9,40	9,39	9,38	9,36	9,35	9,33	9,32	9,31	9,29	9,28	9,27	9,25	9,24	9,22	9,21	9,20	9,18	9,17	9,16	

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	35,6%	35,7%	35,8%	35,9%	36,0%	36,1%	36,2%	36,3%	36,4%	36,5%	36,6%	36,7%	36,8%	36,9%	37,0%	37,1%	37,2%	37,3%	37,4%	37,5%	37,6%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
<b>VYSOČINA</b>																						
50 000 a více obyvatel	29,71	29,67	29,62	29,58	29,54	29,49	29,45	29,41	29,36	29,32	29,28	29,23	29,19	29,15	29,11	29,06	29,02	28,98	28,94	28,90	28,85	
10 000-49 999 obyvatel	23,17	23,13	23,10	23,06	23,03	23,00	22,96	22,93	22,90	22,86	22,83	22,80	22,76	22,73	22,70	22,66	22,63	22,60	22,56	22,53	22,50	
2 000-9 999 obyvatel	15,59	15,57	15,55	15,52	15,50	15,48	15,45	15,43	15,41	15,39	15,36	15,34	15,32	15,30	15,27	15,25	15,23	15,21	15,19	15,16	15,14	
do 1 999 obyvatel	9,09	9,07	9,06	9,05	9,03	9,02	9,01	8,99	8,98	8,97	8,95	8,94	8,93	8,91	8,90	8,89	8,88	8,86	8,85	8,84	8,82	
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	45,27	45,21	45,14	45,07	45,01	44,94	44,88	44,81	44,75	44,68	44,61	44,55	44,48	44,42	44,35	44,29	44,23	44,16	44,10	44,03	43,97	
Oblast č. 2	45,83	45,77	45,70	45,63	45,57	45,50	45,43	45,36	45,30	45,23	45,17	45,10	45,03	44,97	44,90	44,84	44,77	44,71	44,64	44,58	44,51	
Oblast č. 3	47,20	47,13	47,06	47,00	46,93	46,86	46,79	46,72	46,65	46,58	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,18	46,11	46,04	45,98	45,91	45,84	
Oblast č. 4	45,27	45,21	45,14	45,07	45,01	44,94	44,88	44,81	44,75	44,68	44,61	44,55	44,48	44,42	44,35	44,29	44,23	44,16	44,10	44,03	43,97	
Oblast č. 5	41,74	41,68	41,62	41,56	41,50	41,44	41,38	41,31	41,25	41,19	41,13	41,07	41,01	40,95	40,89	40,83	40,77	40,72	40,66	40,60	40,54	
Oblast č. 6	32,68	32,63	32,58	32,53	32,49	32,44	32,39	32,34	32,30	32,25	32,20	32,15	32,11	32,06	32,01	31,97	31,92	31,87	31,83	31,78	31,73	
Oblast č. 7	35,31	35,26	35,21	35,16	35,11	35,05	35,00	34,95	34,90	34,85	34,80	34,75	34,70	34,65	34,60	34,54	34,49	34,44	34,39	34,34	34,29	
Oblast č. 8	35,31	35,26	35,21	35,16	35,11	35,05	35,00	34,95	34,90	34,85	34,80	34,75	34,70	34,65	34,60	34,54	34,49	34,44	34,39	34,34	34,29	
Oblast č. 9	35,31	35,26	35,21	35,16	35,11	35,05	35,00	34,95	34,90	34,85	34,80	34,75	34,70	34,65	34,60	34,54	34,49	34,44	34,39	34,34	34,29	
Oblast č. 10	35,31	35,26	35,21	35,16	35,11	35,05	35,00	34,95	34,90	34,85	34,80	34,75	34,70	34,65	34,60	34,54	34,49	34,44	34,39	34,34	34,29	
Oblast č. 11	35,31	35,26	35,21	35,16	35,11	35,05	35,00	34,95	34,90	34,85	34,80	34,75	34,70	34,65	34,60	34,54	34,49	34,44	34,39	34,34	34,29	
Oblast č. 12	45,83	45,77	45,70	45,63	45,57	45,50	45,43	45,36	45,30	45,23	45,17	45,10	45,03	44,97	44,90	44,84	44,77	44,71	44,64	44,58	44,51	
<b>JIHMORAVSKÝ bez BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	23,75	23,71	23,68	23,64	23,61	23,57	23,54	23,51	23,47	23,44	23,40	23,37	23,33	23,30	23,27	23,23	23,20	23,16	23,13	23,10	23,06	
2 000-9 999 obyvatel	19,38	19,36	19,33	19,30	19,27	19,24	19,21	19,19	19,16	19,13	19,10	19,07	19,05	19,02	18,99	18,96	18,94	18,91	18,88	18,85	18,83	
do 1 999 obyvatel	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,39	13,37	13,36	13,34	13,32	13,30	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,10	
<b>OLMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	34,64	34,59	34,54	34,49	34,44	34,39	34,34	34,29	34,24	34,19	34,14	34,09	34,04	33,99	33,94	33,89	33,84	33,79	33,74	33,69	33,65	
10 000-49 999 obyvatel	19,66	19,63	19,60	19,57	19,54	19,51	19,48	19,45	19,43	19,40	19,37	19,34	19,31	19,28	19,26	19,23	19,20	19,17	19,14	19,12	19,09	
2 000-9 999 obyvatel	13,48	13,46	13,44	13,42	13,40	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,15	13,13	13,11	13,09	
do 1 999 obyvatel	10,28	10,26	10,25	10,23	10,22	10,20	10,19	10,17	10,16	10,14	10,13	10,11	10,10	10,08	10,07	10,05	10,04	10,02	10,01	9,99	9,98	
<b>ZLÍNSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	34,97	34,91	34,86	34,81	34,76	34,71	34,66	34,61	34,56	34,51	34,46	34,41	34,35	34,30	34,25	34,20	34,15	34,11	34,06	34,01	33,96	
10 000-49 999 obyvatel	24,37	24,34	24,30	24,27	24,23	24,19	24,16	24,12	24,09	24,05	24,02	23,98	23,95	23,91	23,88	23,84	23,81	23,77	23,74	23,70	23,67	
2 000-9 999 obyvatel	20,66	20,63	20,60	20,57	20,54	20,51	20,48	20,45	20,42	20,39	20,36	20,33	20,30	20,27	20,24	20,21	20,18	20,15	20,12	20,09	20,07	
do 1 999 obyvatel	14,22	14,20	14,18	14,16	14,14	14,12	14,10	14,08	14,06	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93	13,91	13,89	13,87	13,85	13,83	13,81	
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	20,37	20,34	20,31	20,28	20,25	20,22	20,19	20,16	20,14	20,11	20,08	20,05	20,02	19,99	19,96	19,93	19,90	19,87	19,84	19,81	19,79	
10 000-49 999 obyvatel	15,36	15,33	15,31	15,29	15,27	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16	15,13	15,11	15,09	15,07	15,05	15,02	15,00	14,98	14,96	14,94	14,91	
2 000-9 999 obyvatel	11,75	11,74	11,72	11,70	11,69	11,67	11,65	11,63	11,62	11,60	11,58	11,57	11,55	11,53	11,52	11,50	11,48	11,47	11,45	11,43	11,42	
do 1 999 obyvatel	9,13	9,12	9,10	9,09	9,08	9,06	9,05	9,04	9,02	9,01	9,00	8,98	8,97	8,96	8,94	8,93	8,92	8,91	8,89	8,88	8,87	

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	37,7%	37,8%	37,9%	38,0%	38,1%	38,2%	38,3%	38,4%	38,5%	38,6%	38,7%	38,8%	38,9%	39,0%	39,1%	39,2%	39,3%	39,4%	39,5%	39,6%	39,7%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
VYSOČINA																					
50 000 a více obyvatel	28,81	28,77	28,73	28,69	28,64	28,60	28,56	28,52	28,48	28,44	28,40	28,36	28,32	28,28	28,23	28,19	28,15	28,11	28,07	28,03	27,99
10 000-49 999 obyvatel	22,47	22,43	22,40	22,37	22,34	22,30	22,27	22,24	22,21	22,18	22,14	22,11	22,08	22,05	22,02	21,98	21,95	21,92	21,89	21,86	21,83
2 000-9 999 obyvatel	15,12	15,10	15,08	15,05	15,03	15,01	14,99	14,97	14,95	14,92	14,90	14,88	14,86	14,84	14,82	14,80	14,77	14,75	14,73	14,71	14,69
do 1 999 obyvatel	8,81	8,80	8,79	8,77	8,76	8,75	8,74	8,72	8,71	8,70	8,68	8,67	8,66	8,65	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,57	8,56
BRNO																					
Oblast č. 1	43,90	43,84	43,78	43,71	43,65	43,59	43,52	43,46	43,40	43,34	43,27	43,21	43,15	43,09	43,03	42,96	42,90	42,84	42,78	42,72	42,66
Oblast č. 2	44,45	44,38	44,32	44,25	44,19	44,13	44,06	44,00	43,94	43,87	43,81	43,75	43,68	43,62	43,56	43,50	43,43	43,37	43,31	43,25	43,18
Oblast č. 3	45,78	45,71	45,64	45,58	45,51	45,45	45,38	45,31	45,25	45,18	45,12	45,05	44,99	44,92	44,86	44,79	44,73	44,67	44,60	44,54	44,47
Oblast č. 4	43,90	43,84	43,78	43,71	43,65	43,59	43,52	43,46	43,40	43,34	43,27	43,21	43,15	43,09	43,03	42,96	42,90	42,84	42,78	42,72	42,66
Oblast č. 5	40,48	40,42	40,36	40,30	40,25	40,19	40,13	40,07	40,01	39,96	39,90	39,84	39,78	39,73	39,67	39,61	39,56	39,50	39,44	39,39	39,33
Oblast č. 6	31,69	31,64	31,60	31,55	31,51	31,46	31,41	31,37	31,32	31,28	31,23	31,19	31,14	31,10	31,05	31,01	30,97	30,92	30,88	30,83	30,79
Oblast č. 7	34,24	34,20	34,15	34,10	34,05	34,00	33,95	33,90	33,85	33,80	33,75	33,70	33,66	33,61	33,56	33,51	33,46	33,41	33,37	33,32	33,27
Oblast č. 8	34,24	34,20	34,15	34,10	34,05	34,00	33,95	33,90	33,85	33,80	33,75	33,70	33,66	33,61	33,56	33,51	33,46	33,41	33,37	33,32	33,27
Oblast č. 9	34,24	34,20	34,15	34,10	34,05	34,00	33,95	33,90	33,85	33,80	33,75	33,70	33,66	33,61	33,56	33,51	33,46	33,41	33,37	33,32	33,27
Oblast č. 10	34,24	34,20	34,15	34,10	34,05	34,00	33,95	33,90	33,85	33,80	33,75	33,70	33,66	33,61	33,56	33,51	33,46	33,41	33,37	33,32	33,27
Oblast č. 11	34,24	34,20	34,15	34,10	34,05	34,00	33,95	33,90	33,85	33,80	33,75	33,70	33,66	33,61	33,56	33,51	33,46	33,41	33,37	33,32	33,27
Oblast č. 12	44,45	44,38	44,32	44,25	44,19	44,13	44,06	44,00	43,94	43,87	43,81	43,75	43,68	43,62	43,56	43,50	43,43	43,37	43,31	43,25	43,18
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																					
10 000-49 999 obyvatel	23,03	23,00	22,96	22,93	22,90	22,86	22,83	22,80	22,76	22,73	22,70	22,67	22,63	22,60	22,57	22,54	22,50	22,47	22,44	22,41	22,38
2 000-9 999 obyvatel	18,80	18,77	18,74	18,72	18,69	18,66	18,64	18,61	18,58	18,55	18,53	18,50	18,47	18,45	18,42	18,40	18,37	18,34	18,32	18,29	18,26
do 1 999 obyvatel	13,09	13,07	13,05	13,03	13,01	12,99	12,97	12,95	12,93	12,92	12,90	12,88	12,86	12,84	12,82	12,81	12,79	12,77	12,75	12,73	12,71
OLOMOUCKÝ																					
50 000 a více obyvatel	33,60	33,55	33,50	33,45	33,40	33,35	33,31	33,26	33,21	33,16	33,11	33,07	33,02	32,97	32,92	32,88	32,83	32,78	32,74	32,69	32,64
10 000-49 999 obyvatel	19,06	19,03	19,01	18,98	18,95	18,92	18,90	18,87	18,84	18,81	18,79	18,76	18,73	18,71	18,68	18,65	18,63	18,60	18,57	18,55	18,52
2 000-9 999 obyvatel	13,07	13,05	13,03	13,01	12,99	12,98	12,96	12,94	12,92	12,90	12,88	12,86	12,84	12,83	12,81	12,79	12,77	12,75	12,73	12,72	12,70
do 1 999 obyvatel	9,97	9,95	9,94	9,92	9,91	9,89	9,88	9,86	9,85	9,84	9,82	9,81	9,79	9,78	9,77	9,75	9,74	9,72	9,71	9,70	9,68
ZLINSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	33,91	33,86	33,81	33,76	33,71	33,66	33,61	33,57	33,52	33,47	33,42	33,37	33,32	33,28	33,23	33,18	33,13	33,09	33,04	32,99	32,94
10 000-49 999 obyvatel	23,64	23,60	23,57	23,53	23,50	23,47	23,43	23,40	23,36	23,33	23,30	23,26	23,23	23,20	23,16	23,13	23,10	23,06	23,03	23,00	22,96
2 000-9 999 obyvatel	20,04	20,01	19,98	19,95	19,92	19,89	19,86	19,83	19,81	19,78	19,75	19,72	19,69	19,66	19,64	19,61	19,58	19,55	19,52	19,50	19,47
do 1 999 obyvatel	13,79	13,77	13,75	13,73	13,71	13,69	13,67	13,65	13,63	13,61	13,59	13,57	13,55	13,53	13,52	13,50	13,48	13,46	13,44	13,42	13,40
MORAVSKOSLEZSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	19,76	19,73	19,70	19,67	19,64	19,61	19,59	19,56	19,53	19,50	19,47	19,45	19,42	19,39	19,36	19,33	19,31	19,28	19,25	19,22	19,20
10 000-49 999 obyvatel	14,89	14,87	14,85	14,83	14,81	14,79	14,76	14,74	14,72	14,70	14,68	14,66	14,64	14,62	14,59	14,57	14,55	14,53	14,51	14,49	14,47
2 000-9 999 obyvatel	11,40	11,38	11,37	11,35	11,33	11,32	11,30	11,28	11,27	11,25	11,24	11,22	11,20	11,19	11,17	11,15	11,14	11,12	11,11	11,09	11,08
do 1 999 obyvatel	8,85	8,84	8,83	8,82	8,80	8,79	8,78	8,76	8,75	8,74	8,73	8,71	8,70	8,69	8,68	8,66	8,65	8,64	8,63	8,61	8,60

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	39,8%	39,9%	40,0%	40,1%	40,2%	40,3%	40,4%	40,5%	40,6%	40,7%	40,8%	40,9%	41,0%	41,1%	41,2%	41,3%	41,4%	41,5%	41,6%	41,7%	41,8%	
<b>VYSOČINA</b>																						
50 000 a více obyvatel	27,95	27,91	27,87	27,83	27,79	27,75	27,71	27,67	27,64	27,60	27,56	27,52	27,48	27,44	27,40	27,36	27,32	27,29	27,25	27,21	27,17	
10 000-49 999 obyvatel	21,80	21,77	21,73	21,70	21,67	21,64	21,61	21,58	21,55	21,52	21,49	21,46	21,43	21,40	21,37	21,34	21,31	21,28	21,25	21,22	21,19	
2 000-9 999 obyvatel	14,67	14,65	14,63	14,61	14,59	14,56	14,54	14,52	14,50	14,48	14,46	14,44	14,42	14,40	14,38	14,36	14,34	14,32	14,30	14,28	14,26	
do 1 999 obyvatel	8,55	8,54	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,40	8,39	8,38	8,37	8,36	8,34	8,33	8,32	8,31	
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	42,60	42,54	42,47	42,41	42,35	42,29	42,23	42,17	42,11	42,05	41,99	41,93	41,87	41,82	41,76	41,70	41,64	41,58	41,52	41,46	41,40	
Oblast č. 2	43,12	43,06	43,00	42,94	42,88	42,82	42,76	42,69	42,63	42,57	42,51	42,45	42,39	42,33	42,27	42,21	42,15	42,09	42,03	41,97	41,92	
Oblast č. 3	44,41	44,35	44,28	44,22	44,16	44,10	44,03	43,97	43,91	43,85	43,78	43,72	43,66	43,60	43,54	43,47	43,41	43,35	43,29	43,23	43,17	
Oblast č. 4	42,60	42,54	42,47	42,41	42,35	42,29	42,23	42,17	42,11	42,05	41,99	41,93	41,87	41,82	41,76	41,70	41,64	41,58	41,52	41,46	41,40	
Oblast č. 5	39,27	39,22	39,16	39,10	39,05	38,99	38,94	38,88	38,83	38,77	38,72	38,66	38,61	38,55	38,50	38,44	38,39	38,34	38,28	38,23	38,17	
Oblast č. 6	30,74	30,70	30,66	30,61	30,57	30,53	30,48	30,44	30,40	30,35	30,31	30,27	30,22	30,18	30,14	30,10	30,05	30,01	29,97	29,93	29,88	
Oblast č. 7	33,22	33,18	33,13	33,08	33,03	32,99	32,94	32,89	32,85	32,80	32,75	32,71	32,66	32,62	32,57	32,52	32,48	32,43	32,39	32,34	32,29	
Oblast č. 8	33,22	33,18	33,13	33,08	33,03	32,99	32,94	32,89	32,85	32,80	32,75	32,71	32,66	32,62	32,57	32,52	32,48	32,43	32,39	32,34	32,29	
Oblast č. 9	33,22	33,18	33,13	33,08	33,03	32,99	32,94	32,89	32,85	32,80	32,75	32,71	32,66	32,62	32,57	32,52	32,48	32,43	32,39	32,34	32,29	
Oblast č. 10	33,22	33,18	33,13	33,08	33,03	32,99	32,94	32,89	32,85	32,80	32,75	32,71	32,66	32,62	32,57	32,52	32,48	32,43	32,39	32,34	32,29	
Oblast č. 11	33,22	33,18	33,13	33,08	33,03	32,99	32,94	32,89	32,85	32,80	32,75	32,71	32,66	32,62	32,57	32,52	32,48	32,43	32,39	32,34	32,29	
Oblast č. 12	43,12	43,06	43,00	42,94	42,88	42,82	42,76	42,69	42,63	42,57	42,51	42,45	42,39	42,33	42,27	42,21	42,15	42,09	42,03	41,97	41,92	
<b>JIHMORAVSKÝ BEZ BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	22,34	22,31	22,28	22,25	22,22	22,18	22,15	22,12	22,09	22,06	22,03	22,00	21,97	21,93	21,90	21,87	21,84	21,81	21,78	21,75	21,72	
2 000-9 999 obyvatel	18,24	18,21	18,19	18,16	18,13	18,11	18,08	18,06	18,03	18,01	17,98	17,95	17,93	17,90	17,88	17,85	17,83	17,80	17,78	17,75	17,73	
do 1 999 obyvatel	12,70	12,68	12,66	12,64	12,62	12,61	12,59	12,57	12,55	12,53	12,52	12,50	12,48	12,46	12,45	12,43	12,41	12,39	12,37	12,36	12,34	
<b>OLMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	32,60	32,55	32,50	32,46	32,41	32,36	32,32	32,27	32,23	32,18	32,13	32,09	32,04	32,00	31,95	31,91	31,86	31,82	31,77	31,73	31,68	
10 000-49 999 obyvatel	18,49	18,47	18,44	18,41	18,39	18,36	18,34	18,31	18,28	18,26	18,23	18,21	18,18	18,15	18,13	18,10	18,08	18,05	18,03	18,00	17,98	
2 000-9 999 obyvatel	12,68	12,66	12,64	12,63	12,61	12,59	12,57	12,55	12,54	12,52	12,50	12,48	12,47	12,45	12,43	12,41	12,39	12,38	12,36	12,34	12,33	
do 1 999 obyvatel	9,67	9,65	9,64	9,63	9,61	9,60	9,59	9,57	9,56	9,55	9,53	9,52	9,50	9,49	9,48	9,46	9,45	9,44	9,42	9,41	9,40	
<b>ZLINSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	32,90	32,85	32,80	32,76	32,71	32,66	32,62	32,57	32,52	32,48	32,43	32,39	32,34	32,29	32,25	32,20	32,16	32,11	32,07	32,02	31,98	
10 000-49 999 obyvatel	22,93	22,90	22,87	22,83	22,80	22,77	22,74	22,70	22,67	22,64	22,61	22,58	22,54	22,51	22,48	22,45	22,42	22,38	22,35	22,32	22,29	
2 000-9 999 obyvatel	19,44	19,41	19,38	19,36	19,33	19,30	19,27	19,25	19,22	19,19	19,16	19,14	19,11	19,08	19,06	19,03	19,00	18,98	18,95	18,92	18,90	
do 1 999 obyvatel	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,29	13,27	13,25	13,23	13,21	13,19	13,17	13,15	13,14	13,12	13,10	13,08	13,06	13,04	13,02	13,01	
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	19,17	19,14	19,11	19,09	19,06	19,03	19,01	18,98	18,95	18,92	18,90	18,87	18,84	18,82	18,79	18,76	18,74	18,71	18,68	18,66	18,63	
10 000-49 999 obyvatel	14,45	14,43	14,41	14,39	14,37	14,35	14,33	14,31	14,29	14,27	14,24	14,22	14,20	14,18	14,16	14,14	14,12	14,10	14,08	14,06	14,04	
2 000-9 999 obyvatel	11,06	11,04	11,03	11,01	11,00	10,98	10,97	10,95	10,93	10,92	10,90	10,89	10,87	10,86	10,84	10,83	10,81	10,80	10,78	10,76	10,75	
do 1 999 obyvatel	8,59	8,58	8,57	8,55	8,54	8,53	8,52	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,38	8,37	8,36	8,35	

Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	41,9%	42,0%	42,1%	42,2%	42,3%	42,4%	42,5%	42,6%	42,7%	42,8%	42,9%	43,0%	43,1%	43,2%	43,3%	43,4%	43,5%	43,6%	43,7%	43,8%	43,9%	
<b>VYSOČINA</b>																						
Cilové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	54,66	27,09	27,06	27,02	26,98	26,94	26,90	26,87	26,83	26,79	26,75	26,72	26,68	26,64	26,60	26,57	26,53	26,49	26,46	26,42	26,38	
10 000-49 999 obyvatel	42,62	21,13	21,10	21,07	21,04	21,01	20,98	20,95	20,92	20,89	20,86	20,83	20,80	20,77	20,75	20,72	20,69	20,66	20,63	20,60	20,57	
2 000-9 999 obyvatel	28,68	14,24	14,20	14,18	14,16	14,14	14,12	14,10	14,08	14,06	14,04	14,02	14,00	13,98	13,96	13,94	13,92	13,90	13,88	13,86	13,85	
do 1 999 obyvatel	16,71	8,30	8,29	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	83,30	41,29	41,23	41,17	41,11	41,06	41,00	40,94	40,88	40,83	40,77	40,71	40,66	40,60	40,54	40,49	40,43	40,37	40,32	40,26	40,20	
Oblast č. 2	84,33	41,86	41,74	41,68	41,62	41,56	41,50	41,45	41,39	41,33	41,27	41,22	41,16	41,10	41,04	40,99	40,93	40,87	40,81	40,76	40,70	
Oblast č. 3	86,85	43,11	43,05	42,99	42,93	42,87	42,81	42,75	42,69	42,63	42,57	42,51	42,45	42,39	42,33	42,27	42,21	42,15	42,09	42,03	41,98	41,92
Oblast č. 4	83,30	41,35	41,29	41,23	41,17	41,11	41,06	41,00	40,94	40,88	40,83	40,77	40,71	40,66	40,60	40,54	40,49	40,43	40,37	40,32	40,26	40,20
Oblast č. 5	76,80	38,12	38,07	38,01	37,96	37,91	37,85	37,80	37,75	37,69	37,64	37,59	37,54	37,48	37,43	37,38	37,33	37,27	37,22	37,17	37,12	37,07
Oblast č. 6	60,12	29,84	29,80	29,76	29,72	29,67	29,63	29,59	29,55	29,51	29,47	29,43	29,38	29,34	29,30	29,26	29,22	29,18	29,14	29,10	29,06	29,02
Oblast č. 7	64,97	32,25	32,20	32,16	32,11	32,07	32,02	31,98	31,93	31,89	31,84	31,80	31,75	31,71	31,67	31,62	31,58	31,53	31,49	31,45	31,40	31,36
Oblast č. 8	64,97	32,25	32,20	32,16	32,11	32,07	32,02	31,98	31,93	31,89	31,84	31,80	31,75	31,71	31,67	31,62	31,58	31,53	31,49	31,45	31,40	31,36
Oblast č. 9	64,97	32,25	32,20	32,16	32,11	32,07	32,02	31,98	31,93	31,89	31,84	31,80	31,75	31,71	31,67	31,62	31,58	31,53	31,49	31,45	31,40	31,36
Oblast č. 10	64,97	32,25	32,20	32,16	32,11	32,07	32,02	31,98	31,93	31,89	31,84	31,80	31,75	31,71	31,67	31,62	31,58	31,53	31,49	31,45	31,40	31,36
Oblast č. 11	64,97	32,25	32,20	32,16	32,11	32,07	32,02	31,98	31,93	31,89	31,84	31,80	31,75	31,71	31,67	31,62	31,58	31,53	31,49	31,45	31,40	31,36
Oblast č. 12	84,33	41,86	41,80	41,74	41,68	41,62	41,56	41,50	41,45	41,39	41,33	41,27	41,22	41,16	41,10	41,04	40,99	40,93	40,87	40,81	40,76	40,70
<b>JIHOMORAVSKÝ bez BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	21,69	21,66	21,63	21,60	21,57	21,54	21,51	21,48	21,45	21,42	21,39	21,36	21,33	21,30	21,27	21,24	21,21	21,18	21,15	21,12	21,09
2 000-9 999 obyvatel	35,66	17,70	17,68	17,65	17,63	17,60	17,58	17,55	17,53	17,50	17,48	17,46	17,43	17,41	17,38	17,36	17,33	17,31	17,29	17,26	17,24	17,21
do 1 999 obyvatel	24,82	12,32	12,31	12,29	12,27	12,25	12,24	12,22	12,20	12,19	12,17	12,15	12,13	12,12	12,10	12,08	12,07	12,05	12,03	12,02	12,00	11,98
<b>OLOMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	63,74	31,64	31,59	31,55	31,50	31,46	31,42	31,37	31,33	31,28	31,24	31,20	31,15	31,11	31,07	31,02	30,98	30,94	30,89	30,85	30,81	30,77
10 000-49 999 obyvatel	36,16	17,95	17,93	17,90	17,87	17,85	17,82	17,80	17,77	17,75	17,73	17,70	17,68	17,66	17,63	17,60	17,58	17,55	17,53	17,50	17,48	17,46
2 000-9 999 obyvatel	24,79	12,31	12,29	12,27	12,26	12,24	12,22	12,20	12,19	12,17	12,15	12,14	12,12	12,10	12,09	12,07	12,05	12,04	12,02	12,00	11,98	11,97
do 1 999 obyvatel	18,90	9,38	9,37	9,36	9,35	9,33	9,32	9,31	9,29	9,28	9,27	9,25	9,24	9,23	9,22	9,20	9,19	9,18	9,16	9,15	9,14	9,13
<b>ZLÍNSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	64,33	31,93	31,89	31,84	31,80	31,75	31,71	31,66	31,62	31,57	31,53	31,49	31,44	31,40	31,35	31,31	31,27	31,22	31,18	31,14	31,09	31,05
10 000-49 999 obyvatel	44,84	22,26	22,23	22,20	22,16	22,13	22,10	22,07	22,04	22,01	21,98	21,95	21,92	21,89	21,86	21,83	21,80	21,77	21,73	21,70	21,67	21,64
2 000-9 999 obyvatel	38,01	18,87	18,84	18,82	18,79	18,76	18,74	18,71	18,68	18,66	18,63	18,61	18,58	18,55	18,53	18,50	18,48	18,45	18,42	18,40	18,37	18,35
do 1 999 obyvatel	26,16	12,99	12,97	12,95	12,93	12,91	12,90	12,88	12,86	12,84	12,82	12,81	12,79	12,77	12,75	12,74	12,72	12,70	12,68	12,66	12,65	12,63
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	37,48	18,61	18,58	18,55	18,53	18,50	18,48	18,45	18,42	18,40	18,37	18,35	18,32	18,30	18,27	18,24	18,22	18,19	18,17	18,14	18,12	18,09
10 000-49 999 obyvatel	28,25	14,02	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93	13,91	13,89	13,87	13,85	13,83	13,81	13,79	13,77	13,75	13,73	13,71	13,70	13,68	13,66	13,64
2 000-9 999 obyvatel	21,62	10,73	10,72	10,70	10,69	10,67	10,66	10,64	10,63	10,61	10,60	10,59	10,57	10,56	10,54	10,53	10,51	10,50	10,48	10,47	10,45	10,44
do 1 999 obyvatel	16,79	8,34	8,33	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	44,0%	44,1%	44,2%	44,3%	44,4%	44,5%	44,6%	44,7%	44,8%	44,9%	45,0%	45,1%	45,2%	45,3%	45,4%	45,5%	45,6%	45,7%	45,8%	45,9%	46,0%	
<b>VYSOČINA</b>																						
50 000 a více obyvatel	54,66	26,35	26,31	26,27	26,24	26,20	26,16	26,13	26,09	26,06	26,02	25,98	25,95	25,91	25,88	25,84	25,81	25,77	25,74	25,70	25,67	25,63
10 000-49 999 obyvatel	42,62	20,54	20,52	20,49	20,46	20,43	20,40	20,37	20,35	20,32	20,29	20,26	20,23	20,21	20,18	20,15	20,12	20,10	20,07	20,04	20,01	19,99
2 000-9 999 obyvatel	28,68	13,83	13,81	13,79	13,77	13,75	13,73	13,71	13,69	13,67	13,66	13,64	13,62	13,60	13,58	13,56	13,54	13,52	13,51	13,49	13,47	13,45
do 1 999 obyvatel	16,71	8,06	8,05	8,04	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	83,30	40,15	40,09	40,04	39,98	39,93	39,87	39,82	39,76	39,71	39,65	39,60	39,54	39,49	39,43	39,38	39,33	39,27	39,22	39,16	39,11	39,06
Oblast č. 2	84,33	40,65	40,59	40,53	40,48	40,42	40,36	40,31	40,25	40,20	40,14	40,09	40,03	39,98	39,92	39,87	39,81	39,76	39,70	39,65	39,59	39,54
Oblast č. 3	86,95	41,86	41,80	41,74	41,69	41,63	41,57	41,51	41,46	41,40	41,34	41,28	41,23	41,17	41,11	41,06	41,00	40,95	40,89	40,83	40,78	40,72
Oblast č. 4	83,30	40,15	40,09	40,04	39,98	39,93	39,87	39,82	39,76	39,71	39,65	39,60	39,54	39,49	39,43	39,38	39,33	39,27	39,22	39,16	39,11	39,06
Oblast č. 5	76,80	37,02	36,96	36,91	36,86	36,81	36,76	36,71	36,66	36,61	36,56	36,51	36,46	36,41	36,36	36,31	36,26	36,21	36,16	36,11	36,06	36,01
Oblast č. 6	60,12	28,98	28,94	28,90	28,86	28,82	28,78	28,74	28,70	28,66	28,62	28,58	28,54	28,50	28,46	28,42	28,38	28,34	28,31	28,27	28,23	28,19
Oblast č. 7	64,97	31,32	31,27	31,23	31,19	31,14	31,10	31,06	31,01	30,97	30,93	30,89	30,84	30,80	30,76	30,72	30,67	30,63	30,59	30,55	30,51	30,46
Oblast č. 8	64,97	31,32	31,27	31,23	31,19	31,14	31,10	31,06	31,01	30,97	30,93	30,89	30,84	30,80	30,76	30,72	30,67	30,63	30,59	30,55	30,51	30,46
Oblast č. 9	64,97	31,32	31,27	31,23	31,19	31,14	31,10	31,06	31,01	30,97	30,93	30,89	30,84	30,80	30,76	30,72	30,67	30,63	30,59	30,55	30,51	30,46
Oblast č. 10	64,97	31,32	31,27	31,23	31,19	31,14	31,10	31,06	31,01	30,97	30,93	30,89	30,84	30,80	30,76	30,72	30,67	30,63	30,59	30,55	30,51	30,46
Oblast č. 11	64,97	31,32	31,27	31,23	31,19	31,14	31,10	31,06	31,01	30,97	30,93	30,89	30,84	30,80	30,76	30,72	30,67	30,63	30,59	30,55	30,51	30,46
Oblast č. 12	84,33	40,65	40,59	40,53	40,48	40,42	40,36	40,31	40,25	40,20	40,14	40,09	40,03	39,98	39,92	39,87	39,81	39,76	39,70	39,65	39,59	39,54
<b>JIHMORAVSKÝ BEZ BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	21,06	21,03	21,00	20,97	20,94	20,91	20,89	20,86	20,83	20,80	20,77	20,74	20,71	20,69	20,66	20,63	20,60	20,57	20,54	20,52	20,49
2 000-9 999 obyvatel	35,66	17,19	17,17	17,14	17,12	17,10	17,07	17,05	17,02	17,00	16,98	16,95	16,93	16,91	16,88	16,86	16,84	16,81	16,79	16,77	16,75	16,72
do 1 999 obyvatel	24,82	11,97	11,95	11,93	11,92	11,90	11,88	11,87	11,85	11,83	11,82	11,80	11,79	11,77	11,75	11,74	11,72	11,70	11,69	11,67	11,66	11,64
<b>OLMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	63,74	30,72	30,68	30,64	30,59	30,55	30,51	30,47	30,43	30,38	30,34	30,30	30,26	30,22	30,18	30,13	30,09	30,05	30,01	29,97	29,93	29,89
10 000-49 999 obyvatel	36,16	17,43	17,41	17,38	17,36	17,33	17,31	17,29	17,26	17,24	17,22	17,19	17,17	17,14	17,12	17,10	17,07	17,05	17,03	17,00	16,98	16,96
2 000-9 999 obyvatel	24,79	11,95	11,94	11,92	11,90	11,89	11,87	11,85	11,84	11,82	11,80	11,79	11,77	11,76	11,74	11,72	11,71	11,69	11,67	11,66	11,64	11,63
do 1 999 obyvatel	18,90	9,11	9,10	9,09	9,08	9,06	9,05	9,04	9,03	9,01	9,00	8,99	8,98	8,96	8,95	8,94	8,93	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87
<b>ZLINSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	64,33	31,01	30,96	30,92	30,88	30,84	30,79	30,75	30,71	30,67	30,62	30,58	30,54	30,50	30,45	30,41	30,37	30,33	30,29	30,25	30,20	30,16
10 000-49 999 obyvatel	44,84	21,61	21,58	21,55	21,52	21,49	21,46	21,44	21,41	21,38	21,35	21,32	21,29	21,26	21,23	21,20	21,17	21,14	21,11	21,08	21,06	21,03
2 000-9 999 obyvatel	38,01	18,32	18,30	18,27	18,25	18,22	18,20	18,17	18,15	18,12	18,10	18,07	18,05	18,02	18,00	17,97	17,95	17,92	17,90	17,87	17,85	17,82
do 1 999 obyvatel	26,16	12,61	12,59	12,58	12,56	12,54	12,52	12,51	12,49	12,47	12,46	12,44	12,42	12,40	12,39	12,37	12,35	12,34	12,32	12,30	12,29	12,27
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	37,48	18,07	18,04	18,02	17,99	17,97	17,94	17,92	17,89	17,87	17,84	17,82	17,79	17,77	17,75	17,72	17,70	17,67	17,65	17,62	17,60	17,58
10 000-49 999 obyvatel	28,25	13,62	13,60	13,58	13,56	13,54	13,53	13,51	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,40	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,29	13,27	13,25
2 000-9 999 obyvatel	21,62	10,42	10,41	10,40	10,38	10,37	10,35	10,34	10,32	10,31	10,30	10,28	10,27	10,25	10,24	10,22	10,21	10,20	10,18	10,17	10,15	10,14
do 1 999 obyvatel	16,79	8,10	8,09	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	46,1%	46,2%	46,3%	46,4%	46,5%	46,6%	46,7%	46,8%	46,9%	47,0%	47,1%	47,2%	47,3%	47,4%	47,5%	47,6%	47,7%	47,8%	47,9%	48,0%	48,1%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
VYSOČINA																					
50 000 a více obyvatel	54,66	25,56	25,53	25,49	25,46	25,42	25,39	25,35	25,32	25,28	25,25	25,21	25,18	25,15	25,11	25,08	25,04	25,01	24,98	24,94	24,91
10 000-49 999 obyvatel	42,62	19,96	19,93	19,90	19,88	19,85	19,82	19,80	19,77	19,74	19,71	19,69	19,66	19,63	19,61	19,58	19,55	19,53	19,50	19,48	19,45
2 000-9 999 obyvatel	28,68	13,43	13,41	13,40	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,29	13,27	13,25	13,23	13,21	13,20	13,18	13,16	13,14	13,13	13,11	13,09
do 1 999 obyvatel	16,71	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	7,63
BRNO																					
Oblast č. 1	83,30	39,00	38,95	38,90	38,84	38,79	38,74	38,69	38,63	38,58	38,53	38,48	38,42	38,37	38,32	38,27	38,22	38,16	38,11	38,06	38,01
Oblast č. 2	84,33	39,49	39,43	39,38	39,32	39,27	39,22	39,16	39,11	39,06	39,00	38,95	38,90	38,85	38,79	38,74	38,69	38,64	38,58	38,53	38,48
Oblast č. 3	86,85	40,67	40,61	40,55	40,50	40,44	40,39	40,33	40,28	40,22	40,17	40,11	40,06	40,01	39,95	39,90	39,84	39,79	39,74	39,68	39,63
Oblast č. 4	83,30	39,00	38,95	38,90	38,84	38,79	38,74	38,69	38,63	38,58	38,53	38,48	38,42	38,37	38,32	38,27	38,22	38,16	38,11	38,06	38,01
Oblast č. 5	76,80	35,96	35,91	35,86	35,81	35,76	35,72	35,67	35,62	35,57	35,52	35,47	35,43	35,38	35,33	35,28	35,23	35,19	35,14	35,09	35,04
Oblast č. 6	60,12	28,15	28,11	28,07	28,04	28,00	27,96	27,92	27,88	27,85	27,81	27,77	27,73	27,69	27,66	27,62	27,58	27,55	27,51	27,47	27,43
Oblast č. 7	64,97	30,42	30,38	30,34	30,30	30,26	30,21	30,17	30,13	30,09	30,05	30,01	29,97	29,93	29,89	29,85	29,81	29,77	29,73	29,69	29,65
Oblast č. 8	64,97	30,42	30,38	30,34	30,30	30,26	30,21	30,17	30,13	30,09	30,05	30,01	29,97	29,93	29,89	29,85	29,81	29,77	29,73	29,69	29,65
Oblast č. 9	64,97	30,42	30,38	30,34	30,30	30,26	30,21	30,17	30,13	30,09	30,05	30,01	29,97	29,93	29,89	29,85	29,81	29,77	29,73	29,69	29,65
Oblast č. 10	64,97	30,42	30,38	30,34	30,30	30,26	30,21	30,17	30,13	30,09	30,05	30,01	29,97	29,93	29,89	29,85	29,81	29,77	29,73	29,69	29,65
Oblast č. 11	64,97	30,42	30,38	30,34	30,30	30,26	30,21	30,17	30,13	30,09	30,05	30,01	29,97	29,93	29,89	29,85	29,81	29,77	29,73	29,69	29,65
Oblast č. 12	84,33	39,49	39,43	39,38	39,32	39,27	39,22	39,16	39,11	39,06	39,00	38,95	38,90	38,85	38,79	38,74	38,69	38,64	38,58	38,53	38,48
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																					
10 000-49 999 obyvatel	43,69	20,46	20,43	20,40	20,38	20,35	20,32	20,29	20,26	20,24	20,21	20,18	20,15	20,13	20,10	20,07	20,05	20,02	19,99	19,96	19,94
2 000-9 999 obyvatel	35,66	16,70	16,68	16,65	16,63	16,61	16,59	16,56	16,54	16,52	16,50	16,47	16,45	16,43	16,41	16,38	16,36	16,34	16,32	16,30	16,27
do 1 999 obyvatel	24,82	11,62	11,61	11,59	11,58	11,56	11,55	11,53	11,51	11,50	11,48	11,47	11,45	11,44	11,42	11,41	11,39	11,37	11,36	11,34	11,33
OLOMOUCKÝ																					
50 000 a více obyvatel	63,74	29,85	29,81	29,76	29,72	29,68	29,64	29,60	29,56	29,52	29,48	29,44	29,40	29,36	29,32	29,28	29,24	29,20	29,16	29,12	29,09
10 000-49 999 obyvatel	36,16	16,93	16,91	16,89	16,86	16,84	16,82	16,80	16,77	16,75	16,73	16,70	16,68	16,66	16,64	16,61	16,59	16,57	16,55	16,52	16,50
2 000-9 999 obyvatel	24,79	11,61	11,60	11,58	11,56	11,55	11,53	11,52	11,50	11,48	11,47	11,45	11,44	11,42	11,41	11,39	11,38	11,36	11,35	11,33	11,31
do 1 999 obyvatel	18,90	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,79	8,78	8,77	8,76	8,75	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63
ZLÍNSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	64,33	30,12	30,08	30,04	30,00	29,96	29,92	29,88	29,84	29,80	29,75	29,71	29,67	29,63	29,59	29,55	29,51	29,47	29,43	29,39	29,35
10 000-49 999 obyvatel	44,84	21,00	20,97	20,94	20,91	20,88	20,85	20,83	20,80	20,77	20,74	20,71	20,69	20,66	20,63	20,60	20,57	20,55	20,52	20,49	20,46
2 000-9 999 obyvatel	38,01	17,80	17,78	17,75	17,73	17,70	17,68	17,65	17,63	17,61	17,58	17,56	17,54	17,51	17,49	17,46	17,44	17,42	17,39	17,37	17,35
do 1 999 obyvatel	26,16	12,25	12,24	12,22	12,20	12,19	12,17	12,15	12,14	12,12	12,10	12,09	12,07	12,05	12,04	12,02	12,00	11,99	11,97	11,96	11,94
MORAVSKOSLEZSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	37,48	17,55	17,53	17,50	17,48	17,46	17,43	17,41	17,39	17,36	17,34	17,31	17,29	17,27	17,24	17,22	17,20	17,17	17,15	17,13	17,10
10 000-49 999 obyvatel	28,25	13,23	13,21	13,19	13,18	13,16	13,14	13,12	13,10	13,09	13,07	13,05	13,03	13,02	13,00	12,98	12,96	12,95	12,93	12,91	12,89
2 000-9 999 obyvatel	21,62	10,13	10,11	10,10	10,09	10,07	10,06	10,04	10,03	10,02	10,00	9,99	9,98	9,96	9,95	9,94	9,92	9,91	9,90	9,88	9,87
do 1 999 obyvatel	16,79	7,87	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	48,2%	48,3%	48,4%	48,5%	48,6%	48,7%	48,8%	48,9%	49,0%	49,1%	49,2%	49,3%	49,4%	49,5%	49,6%	49,7%	49,8%	49,9%	50,0%	50,1%	50,2%	
<b>VYSOČINA</b>																						
50 000 a více obyvatel	54,66	24,88	24,84	24,81	24,77	24,74	24,71	24,68	24,64	24,61	24,58	24,54	24,51	24,48	24,44	24,41	24,38	24,35	24,31	24,28	24,25	24,22
10 000-49 999 obyvatel	42,62	19,40	19,37	19,34	19,32	19,29	19,27	19,24	19,22	19,19	19,16	19,14	19,11	19,09	19,06	19,04	19,01	18,99	18,96	18,93	18,91	18,88
2 000-9 999 obyvatel	28,68	13,05	13,04	13,02	13,00	12,98	12,97	12,95	12,93	12,91	12,90	12,88	12,86	12,85	12,83	12,81	12,79	12,78	12,76	12,74	12,73	12,71
do 1 999 obyvatel	16,71	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48	7,47	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	83,30	37,91	37,86	37,80	37,75	37,70	37,65	37,60	37,55	37,50	37,45	37,40	37,35	37,30	37,25	37,20	37,15	37,10	37,05	37,00	36,95	36,90
Oblast č. 2	84,33	38,38	38,32	38,27	38,22	38,17	38,12	38,07	38,02	37,96	37,91	37,86	37,81	37,76	37,71	37,66	37,61	37,56	37,51	37,46	37,41	37,36
Oblast č. 3	86,85	39,52	39,47	39,42	39,36	39,31	39,26	39,20	39,15	39,10	39,05	38,99	38,94	38,89	38,84	38,79	38,73	38,68	38,63	38,58	38,53	38,48
Oblast č. 4	83,30	37,91	37,86	37,80	37,75	37,70	37,65	37,60	37,55	37,50	37,45	37,40	37,35	37,30	37,25	37,20	37,15	37,10	37,05	37,00	36,95	36,90
Oblast č. 5	76,80	34,95	34,90	34,85	34,81	34,76	34,71	34,67	34,62	34,57	34,53	34,48	34,44	34,39	34,34	34,30	34,25	34,21	34,16	34,12	34,07	34,02
Oblast č. 6	60,12	27,36	27,32	27,29	27,25	27,21	27,18	27,14	27,10	27,07	27,03	26,99	26,96	26,92	26,89	26,85	26,81	26,78	26,74	26,71	26,67	26,64
Oblast č. 7	64,97	29,57	29,53	29,49	29,45	29,41	29,37	29,33	29,29	29,25	29,21	29,17	29,13	29,09	29,05	29,02	28,98	28,94	28,90	28,86	28,82	28,78
Oblast č. 8	64,97	29,57	29,53	29,49	29,45	29,41	29,37	29,33	29,29	29,25	29,21	29,17	29,13	29,09	29,05	29,02	28,98	28,94	28,90	28,86	28,82	28,78
Oblast č. 9	64,97	29,57	29,53	29,49	29,45	29,41	29,37	29,33	29,29	29,25	29,21	29,17	29,13	29,09	29,05	29,02	28,98	28,94	28,90	28,86	28,82	28,78
Oblast č. 10	64,97	29,57	29,53	29,49	29,45	29,41	29,37	29,33	29,29	29,25	29,21	29,17	29,13	29,09	29,05	29,02	28,98	28,94	28,90	28,86	28,82	28,78
Oblast č. 11	64,97	29,57	29,53	29,49	29,45	29,41	29,37	29,33	29,29	29,25	29,21	29,17	29,13	29,09	29,05	29,02	28,98	28,94	28,90	28,86	28,82	28,78
Oblast č. 12	84,33	38,38	38,32	38,27	38,22	38,17	38,12	38,07	38,02	37,96	37,91	37,86	37,81	37,76	37,71	37,66	37,61	37,56	37,51	37,46	37,41	37,36
<b>JIHMORAVSKÝ BEZ BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	19,88	19,86	19,83	19,80	19,78	19,75	19,72	19,70	19,67	19,64	19,62	19,59	19,57	19,54	19,51	19,49	19,46	19,44	19,41	19,38	19,36
2 000-9 999 obyvatel	35,66	16,23	16,21	16,19	16,16	16,14	16,12	16,10	16,08	16,06	16,04	16,01	15,99	15,97	15,95	15,93	15,91	15,89	15,86	15,84	15,82	15,80
do 1 999 obyvatel	24,82	11,30	11,28	11,27	11,25	11,24	11,22	11,21	11,19	11,18	11,16	11,15	11,13	11,12	11,10	11,09	11,07	11,06	11,04	11,03	11,01	11,00
<b>OLMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	63,74	29,01	28,97	28,93	28,89	28,85	28,81	28,77	28,73	28,70	28,66	28,62	28,58	28,54	28,50	28,47	28,43	28,39	28,35	28,32	28,28	28,24
10 000-49 999 obyvatel	36,16	16,46	16,44	16,41	16,39	16,37	16,35	16,33	16,30	16,28	16,26	16,24	16,22	16,19	16,17	16,15	16,13	16,11	16,09	16,07	16,04	16,02
2 000-9 999 obyvatel	24,79	11,28	11,27	11,25	11,24	11,22	11,21	11,19	11,18	11,16	11,15	11,13	11,12	11,10	11,09	11,07	11,06	11,04	11,03	11,02	11,00	10,99
do 1 999 obyvatel	18,90	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38
<b>ZLINSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	64,33	29,28	29,24	29,20	29,16	29,12	29,08	29,04	29,00	28,96	28,92	28,88	28,85	28,81	28,77	28,73	28,69	28,65	28,62	28,58	28,54	28,50
10 000-49 999 obyvatel	44,84	20,41	20,38	20,35	20,32	20,30	20,27	20,24	20,22	20,19	20,16	20,13	20,11	20,08	20,05	20,03	20,00	19,97	19,95	19,92	19,89	19,87
2 000-9 999 obyvatel	38,01	17,30	17,28	17,25	17,23	17,21	17,18	17,16	17,14	17,11	17,09	17,07	17,05	17,02	17,00	16,98	16,95	16,93	16,91	16,89	16,86	16,84
do 1 999 obyvatel	26,16	11,91	11,89	11,88	11,86	11,84	11,83	11,81	11,80	11,78	11,76	11,75	11,73	11,72	11,70	11,69	11,67	11,65	11,64	11,62	11,61	11,59
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	37,48	17,06	17,04	17,01	16,99	16,97	16,94	16,92	16,90	16,88	16,85	16,83	16,81	16,79	16,76	16,74	16,72	16,70	16,67	16,65	16,63	16,61
10 000-49 999 obyvatel	28,25	12,86	12,84	12,82	12,81	12,79	12,77	12,76	12,74	12,72	12,70	12,69	12,67	12,65	12,64	12,62	12,60	12,59	12,57	12,55	12,54	12,52
2 000-9 999 obyvatel	21,62	9,84	9,83	9,82	9,80	9,79	9,78	9,76	9,75	9,74	9,72	9,71	9,70	9,68	9,67	9,66	9,65	9,63	9,62	9,61	9,59	9,58
do 1 999 obyvatel	16,79	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48	7,47	7,46	7,45	7,44



**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	50,3%	50,4%	50,5%	50,6%	50,7%	50,8%	50,9%	51,0%	51,1%	51,2%	51,3%	51,4%	51,5%	51,6%	51,7%	51,8%	51,9%	52,0%	52,1%	52,2%	52,3%	
<b>VYSOČINA</b>																						
50 000 a více obyvatel	54,66	24,19	24,15	24,12	24,09	24,06	24,03	23,99	23,96	23,93	23,90	23,87	23,84	23,80	23,77	23,74	23,71	23,68	23,65	23,62	23,59	23,55
10 000-49 999 obyvatel	42,62	18,86	18,83	18,81	18,78	18,76	18,73	18,71	18,68	18,66	18,64	18,61	18,59	18,56	18,54	18,51	18,49	18,46	18,44	18,42	18,39	18,37
2 000-9 999 obyvatel	28,68	12,69	12,68	12,66	12,64	12,63	12,61	12,59	12,58	12,56	12,54	12,53	12,51	12,49	12,48	12,46	12,44	12,43	12,41	12,39	12,38	12,36
do 1 999 obyvatel	16,71	7,40	7,39	7,38	7,37	7,36	7,35	7,34	7,33	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28	7,27	7,26	7,25	7,24	7,23	7,22	7,21	7,20
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	83,30	36,86	36,81	36,76	36,71	36,66	36,61	36,56	36,51	36,47	36,42	36,37	36,32	36,27	36,23	36,18	36,13	36,08	36,04	35,99	35,94	35,89
Oblast č. 2	84,33	37,31	37,26	37,21	37,16	37,11	37,06	37,01	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67	36,63	36,58	36,53	36,48	36,43	36,39	36,34
Oblast č. 3	86,95	38,43	38,37	38,32	38,27	38,22	38,17	38,12	38,07	38,02	37,97	37,92	37,87	37,82	37,77	37,72	37,67	37,62	37,57	37,52	37,47	37,42
Oblast č. 4	83,30	36,86	36,81	36,76	36,71	36,66	36,61	36,56	36,51	36,47	36,42	36,37	36,32	36,27	36,23	36,18	36,13	36,08	36,04	35,99	35,94	35,89
Oblast č. 5	76,80	33,98	33,93	33,89	33,84	33,80	33,75	33,71	33,67	33,62	33,58	33,53	33,49	33,44	33,40	33,36	33,31	33,27	33,22	33,18	33,14	33,09
Oblast č. 6	60,12	26,60	26,57	26,53	26,49	26,46	26,42	26,39	26,35	26,32	26,29	26,25	26,22	26,18	26,15	26,11	26,08	26,04	26,01	25,98	25,94	25,91
Oblast č. 7	64,97	28,75	28,71	28,67	28,63	28,59	28,56	28,52	28,48	28,44	28,41	28,37	28,33	28,29	28,26	28,22	28,18	28,14	28,11	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 8	64,97	28,75	28,71	28,67	28,63	28,59	28,56	28,52	28,48	28,44	28,41	28,37	28,33	28,29	28,26	28,22	28,18	28,14	28,11	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 9	64,97	28,75	28,71	28,67	28,63	28,59	28,56	28,52	28,48	28,44	28,41	28,37	28,33	28,29	28,26	28,22	28,18	28,14	28,11	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 10	64,97	28,75	28,71	28,67	28,63	28,59	28,56	28,52	28,48	28,44	28,41	28,37	28,33	28,29	28,26	28,22	28,18	28,14	28,11	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 11	64,97	28,75	28,71	28,67	28,63	28,59	28,56	28,52	28,48	28,44	28,41	28,37	28,33	28,29	28,26	28,22	28,18	28,14	28,11	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 12	84,33	37,31	37,26	37,21	37,16	37,11	37,06	37,01	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67	36,63	36,58	36,53	36,48	36,43	36,39	36,34
<b>JIHMORAVSKÝ BEZ BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	19,33	19,31	19,28	19,26	19,23	19,20	19,18	19,15	19,13	19,10	19,08	19,05	19,03	19,00	18,98	18,95	18,93	18,90	18,88	18,85	18,83
2 000-9 999 obyvatel	35,66	15,78	15,76	15,74	15,72	15,70	15,68	15,66	15,63	15,61	15,59	15,57	15,55	15,53	15,51	15,49	15,47	15,45	15,43	15,41	15,39	15,37
do 1 999 obyvatel	24,82	10,98	10,97	10,96	10,94	10,93	10,91	10,90	10,88	10,87	10,85	10,84	10,83	10,81	10,80	10,78	10,77	10,75	10,74	10,73	10,71	10,70
<b>OLMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	63,74	28,20	28,16	28,13	28,09	28,05	28,02	27,98	27,94	27,90	27,87	27,83	27,79	27,76	27,72	27,68	27,65	27,61	27,58	27,54	27,50	27,47
10 000-49 999 obyvatel	36,16	16,00	15,98	15,96	15,94	15,92	15,90	15,87	15,85	15,83	15,81	15,79	15,77	15,75	15,73	15,71	15,69	15,67	15,65	15,63	15,60	15,58
2 000-9 999 obyvatel	24,79	10,97	10,96	10,94	10,93	10,91	10,90	10,88	10,87	10,86	10,84	10,83	10,81	10,80	10,78	10,77	10,76	10,74	10,73	10,71	10,70	10,69
do 1 999 obyvatel	18,90	8,37	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15
<b>ZLÍNSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	64,33	28,46	28,43	28,39	28,35	28,31	28,27	28,24	28,20	28,16	28,13	28,09	28,05	28,01	27,98	27,94	27,90	27,87	27,83	27,79	27,76	27,72
10 000-49 999 obyvatel	44,84	19,84	19,81	19,79	19,76	19,74	19,71	19,68	19,66	19,63	19,61	19,58	19,55	19,53	19,50	19,48	19,45	19,43	19,40	19,37	19,35	19,32
2 000-9 999 obyvatel	38,01	16,82	16,80	16,78	16,75	16,73	16,71	16,69	16,66	16,64	16,62	16,60	16,58	16,55	16,53	16,51	16,49	16,47	16,45	16,42	16,40	16,38
do 1 999 obyvatel	26,16	11,58	11,56	11,55	11,53	11,52	11,50	11,49	11,47	11,46	11,44	11,43	11,41	11,40	11,38	11,37	11,35	11,34	11,32	11,31	11,29	11,28
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	37,48	16,59	16,56	16,54	16,52	16,50	16,48	16,45	16,43	16,41	16,39	16,37	16,35	16,32	16,30	16,28	16,26	16,24	16,22	16,20	16,17	16,15
10 000-49 999 obyvatel	28,25	12,50	12,49	12,47	12,45	12,44	12,42	12,40	12,39	12,37	12,35	12,34	12,32	12,31	12,29	12,27	12,26	12,24	12,22	12,21	12,19	12,18
2 000-9 999 obyvatel	21,62	9,57	9,56	9,54	9,53	9,52	9,51	9,49	9,48	9,47	9,46	9,44	9,43	9,42	9,41	9,39	9,38	9,37	9,36	9,34	9,33	9,32
do 1 999 obyvatel	16,79	7,43	7,42	7,41	7,40	7,39	7,38	7,37	7,36	7,35	7,34	7,33	-	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28	7,27	7,26	7,25	7,24

**Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)**

Příloha č. 4a

Pořadový rok 3	52,4%	52,5%	52,6%	52,7%	52,8%	52,9%	53,0%	53,1%	53,2%	53,3%	53,4%	53,5%	53,6%	53,7%	53,8%	53,9%	54,0%	54,1%	54,2%	54,3%	54,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	54,66	23,52	23,49	23,46	23,43	23,40	23,37	23,34	23,31	23,28	23,25	23,22	23,19	23,16	23,13	23,10	23,07	23,04	23,01	22,98	22,95	22,92
10 000-49 999 obyvatel	42,62	18,34	18,32	18,30	18,27	18,25	18,22	18,20	18,18	18,15	18,13	18,11	18,08	18,06	18,03	18,01	17,99	17,96	17,94	17,92	17,89	17,87
2 000-9 999 obyvatel	28,68	12,35	12,33	12,31	12,30	12,28	12,26	12,25	12,23	12,22	12,20	12,18	12,17	12,15	12,14	12,12	12,11	12,09	12,07	12,06	12,04	12,03
do 1 999 obyvatel	16,71	7,19	-	7,18	7,17	7,16	7,15	7,14	7,13	7,12	7,11	7,10	7,09	7,08	7,07	7,06	-	7,05	7,04	7,03	7,02	7,01
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	83,30	35,85	35,80	35,75	35,71	35,66	35,61	35,57	35,52	35,47	35,43	35,38	35,34	35,29	35,24	35,20	35,15	35,11	35,06	35,02	34,97	34,92
Oblast č. 2	84,33	36,29	36,24	36,19	36,15	36,10	36,05	36,01	35,96	35,91	35,87	35,82	35,77	35,73	35,68	35,63	35,59	35,54	35,49	35,45	35,40	35,36
Oblast č. 3	86,95	37,37	37,33	37,28	37,23	37,18	37,13	37,08	37,03	36,99	36,94	36,89	36,84	36,79	36,75	36,70	36,65	36,60	36,55	36,51	36,46	36,41
Oblast č. 4	83,30	35,85	35,80	35,75	35,71	35,66	35,61	35,57	35,52	35,47	35,43	35,38	35,34	35,29	35,24	35,20	35,15	35,11	35,06	35,02	34,97	34,92
Oblast č. 5	76,80	33,05	33,01	32,96	32,92	32,88	32,83	32,79	32,75	32,71	32,66	32,62	32,58	32,54	32,49	32,45	32,41	32,37	32,33	32,28	32,24	32,20
Oblast č. 6	60,12	25,87	25,84	25,81	25,77	25,74	25,70	25,67	25,64	25,60	25,57	25,54	25,50	25,47	25,44	25,40	25,37	25,34	25,31	25,27	25,24	25,21
Oblast č. 7	64,97	27,96	27,92	27,89	27,85	27,81	27,78	27,74	27,70	27,67	27,63	27,60	27,56	27,52	27,49	27,45	27,42	27,38	27,35	27,31	27,28	27,24
Oblast č. 8	64,97	27,96	27,92	27,89	27,85	27,81	27,78	27,74	27,70	27,67	27,63	27,60	27,56	27,52	27,49	27,45	27,42	27,38	27,35	27,31	27,28	27,24
Oblast č. 9	64,97	27,96	27,92	27,89	27,85	27,81	27,78	27,74	27,70	27,67	27,63	27,60	27,56	27,52	27,49	27,45	27,42	27,38	27,35	27,31	27,28	27,24
Oblast č. 10	64,97	27,96	27,92	27,89	27,85	27,81	27,78	27,74	27,70	27,67	27,63	27,60	27,56	27,52	27,49	27,45	27,42	27,38	27,35	27,31	27,28	27,24
Oblast č. 11	64,97	27,96	27,92	27,89	27,85	27,81	27,78	27,74	27,70	27,67	27,63	27,60	27,56	27,52	27,49	27,45	27,42	27,38	27,35	27,31	27,28	27,24
Oblast č. 12	84,33	36,29	36,24	36,19	36,15	36,10	36,05	36,01	35,96	35,91	35,87	35,82	35,77	35,73	35,68	35,63	35,59	35,54	35,49	35,45	35,40	35,36
<b>JIHOMORAVSKÝ bez BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	18,80	18,78	18,75	18,73	18,71	18,68	18,66	18,63	18,61	18,58	18,56	18,54	18,51	18,49	18,46	18,44	18,42	18,39	18,37	18,34	18,32
2 000-9 999 obyvatel	35,66	15,35	15,33	15,31	15,29	15,27	15,25	15,23	15,21	15,19	15,17	15,15	15,13	15,11	15,09	15,07	15,05	15,03	15,01	14,99	14,97	14,95
do 1 999 obyvatel	24,82	10,68	10,67	10,66	10,64	10,63	10,61	10,60	10,59	10,57	10,56	10,55	10,53	10,52	10,50	10,49	10,48	10,46	10,45	10,44	10,42	10,41
<b>OLMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	63,74	27,43	27,39	27,36	27,32	27,29	27,25	27,22	27,18	27,15	27,11	27,07	27,04	27,00	26,97	26,93	26,90	26,86	26,83	26,79	26,76	26,72
10 000-49 999 obyvatel	36,16	15,56	15,54	15,52	15,50	15,48	15,46	15,44	15,42	15,40	15,38	15,36	15,34	15,32	15,30	15,28	15,26	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16
2 000-9 999 obyvatel	24,79	10,67	10,66	10,64	10,63	10,62	10,60	10,59	10,57	10,56	10,55	10,53	10,52	10,51	10,49	10,48	10,46	10,45	10,44	10,42	10,41	10,40
do 1 999 obyvatel	18,90	8,14	8,13	8,12	8,11	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93
<b>ZLÍNSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	64,33	27,68	27,65	27,61	27,58	27,54	27,50	27,47	27,43	27,40	27,36	27,32	27,29	27,25	27,22	27,18	27,15	27,11	27,08	27,04	27,01	26,97
10 000-49 999 obyvatel	44,84	19,30	19,27	19,25	19,22	19,20	19,17	19,15	19,12	19,10	19,07	19,05	19,02	19,00	18,97	18,95	18,92	18,90	18,88	18,85	18,83	18,80
2 000-9 999 obyvatel	38,01	16,36	16,34	16,32	16,30	16,27	16,25	16,23	16,21	16,19	16,17	16,15	16,13	16,11	16,08	16,06	16,04	16,02	16,00	15,98	15,96	15,94
do 1 999 obyvatel	26,16	11,26	11,25	11,23	11,22	11,20	11,19	11,17	11,16	11,14	11,13	11,11	11,10	11,09	11,07	11,06	11,04	11,03	11,01	11,00	10,99	10,97
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	37,48	16,13	16,11	16,09	16,07	16,05	16,03	16,01	15,98	15,96	15,94	15,92	15,90	15,88	15,86	15,84	15,82	15,80	15,78	15,76	15,74	15,72
10 000-49 999 obyvatel	28,25	12,16	12,14	12,13	12,11	12,10	12,08	12,07	12,05	12,03	12,02	12,00	11,99	11,97	11,96	11,94	11,92	11,91	11,89	11,88	11,86	11,85
2 000-9 999 obyvatel	21,62	9,31	9,30	9,28	9,27	9,26	9,25	9,23	9,22	9,21	9,20	9,19	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,10	9,09	9,08	9,07
do 1 999 obyvatel	16,79	7,23	7,22	7,21	7,20	7,19	7,18	7,17	7,16	7,15	7,14	-	7,13	7,12	7,11	7,10	7,09	7,08	7,07	7,06	7,05	7,04































































