

## **Pravidla pro sestavování regulačních pro držitele licence na výrobu tepelné energie – skupina 31 a držitele licence na rozvod tepelné energie – skupina 32**

Pravidla stanoví způsob vyplňování regulačních výkazů, kterými jsou:

- |                      |                                                           |
|----------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1. Výkaz 31, 32 – AP | Výkaz aktiv a pasiv,                                      |
| 2. Výkaz 31, 32 – D  | Technický výkaz,                                          |
| 3. Výkaz 31, 32 – DK | Technický výkaz a kalkulační vzorec ceny tepelné energie. |

Vzory výkazů jsou zveřejněny způsobem umožňující dálkový přístup nebo je možné si je písemně vyžádat.

Na výkaz držitel licence uvede identifikační údaje, jako je obchodní firma nebo název, jméno a příjmení (příp. dodatek) fyzické osoby, číslo udělené licence, název dané cenové lokality a kontaktní osobu (telefonické a elektronické spojení), která příslušný výkaz vyhotovila.

### **1. 31,32 – AP: Výkaz aktiv a pasiv**

Držitel licence uvede požadované údaje o majetku samostatně pro činnost výroba a rozvod tepelné energie, která zahrnuje současně údaje za licencovanou činnost výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie i nelicencovanou činnost výroba a rozvod tepelné energie, a souhrmně za veškeré činnosti držitele licence, a to v tisících Kč.

Zvolený způsob dělení majetku, a číselné vyjádření poměrů dělení majetku mezi jednotlivé činnosti uvede držitel licence v příloze regulačních výkazů. Majetek sloužící ke kombinované výrobě elektřiny a tepla a majetek související s výrobní a správní režii držitel licence rozdělí v souladu s metodou použitou k dělení nákladů. Podíl tohoto majetku bude přímo zahrnut do majetku pro výrobu a rozvod tepelné energie.

Držitel licence vychází z účetních výkazů sestavovaných podnikateli, účtujícími podle zvláštního právního předpisu<sup>12)</sup>.

#### **1.1 Aktiva**

Držitel licence uvádí výše aktiv jednotlivých položek neupravené (brutto) o opravné položky a oprávky a snížené (netto) o opravné položky a oprávky. Držitel licence uvede u jednotlivých druhů aktiv celkovou výši za veškeré činnosti provozované držitelem licence, a samostatně poměrnou část aktiv, které souvisejí s výrobou a rozvodem tepelné energie, za licencovanou činnost výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie i nelicencovanou činnost výroba a rozvod tepelné energie.

---

<sup>12)</sup> Vyhláška č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

### **1.1.1 Pohledávky za upsaný základní kapitál**

Pohledávky za upsaný základní kapitál tvoří pohledávky za upisovatele, společníky a členy družstva plynoucí z povinnosti splatit vklad do základního kapitálu a upsané nesplacené akcie.

### **1.1.2 Dlouhodobý majetek**

Dlouhodobý majetek zahrnuje veškerý majetek, který držitel licence používá pro výkon svých činností:

- a) dlouhodobý nehmotný majetek, který tvoří zejména software, ocenitelná práva, nehmotné výsledky výzkumu a vývoje s dobou použitelnosti delší než jeden rok,
- b) dlouhodobý hmotný majetek, který tvoří movitý majetek (např. stroje, výrobní zařízení, dopravní prostředky) a nemovitý majetek (např. nemovitosti, pozemky),
- c) dlouhodobý finanční majetek, který je tvořen zejména majetkovými podíly v jiných podnicích, dále pak zahrnuje půjčky a úvěry těmto podnikům, cenné papíry, zálohy na dlouhodobý finanční majetek.

### **1.1.3 Provozní aktiva**

Držitel licence stanovuje provozní aktiva v souladu s § 5 odst. 3 této vyhlášky. Provozní aktiva jsou vykazována zvláště pro výrobu tepelné energie a pro rozvod tepelné energie.

### **1.1.4 Oběžná aktiva**

Oběžná aktiva zahrnují:

- a) zásoby (např. materiál, výrobky a zboží),
- b) dlouhodobé pohledávky, které ke dni sestavení účetní uzávěrky mají dobu splatnosti delší než jeden rok,
- c) krátkodobé pohledávky, které ke dni sestavení účetní závěrky mají dobu splatnosti jeden rok a kratší,
- d) krátkodobý finanční majetek (např. peníze, ceniny a aktivní zůstatky bankovních účtů).

## **1.2 Pasiva**

Držitel licence uvádí výši pasiv ve stavu běžného účetního období. Držitel licence uvede u jednotlivých druhů pasiv celkovou výši za veškeré činnosti provozované držitelem licence, a samostatně poměrnou část pasiv cizího kapitálu, které souvisejí s výrobou a rozvodem tepelné energie, za licencovanou činnost výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie i nelicencovanou výroba a rozvod tepelné energie.

### **1.2.1 Vlastní kapitál**

Vlastní kapitál zahrnuje zejména:

- a) upsaný základní kapitál obchodních společností,
- b) fondy vytvářené v souladu s obchodním zákoníkem, se společenskou či zakladatelskou smlouvou (popř. listinou) nebo podle stanov společnosti,
- c) nerozdělený zisk minulých let nebo neuhrazenou ztrátu minulých let,
- d) výsledek hospodaření běžného účetního období (zisk po zdanění).

Držitel licence požadované údaje nečlení podle jednotlivých druhů jeho činností, údaje uvádí souhrnně za veškeré činnosti.

### 1.2.2 Cizí zdroje

Držitel licence uvede celkovou hodnotu cizích zdrojů použitých k financování majetku a podíl, který souvisí s výrobou a rozvodem tepelné energie. Cizí zdroje zahrnují:

- a) rezervy, které představují zejména rezervy tvořené v souladu se zvláštním právním předpisem<sup>13)</sup>,
- b) dlouhodobé závazky, které ke dni sestavení účetní závěrky mají dobu splatnosti delší než jeden rok,
- c) krátkodobé závazky, které ke dni sestavení účetní závěrky mají dobu splatnosti jeden rok a kratší,
- d) bankovní úvěry a výpomoci.

### 1.3 Časové rozlišení

Časové rozlišení obsahuje položky s tituly časového rozlišení s aktivními nebo pasivními zůstatky. Na straně aktiv se jedná o náklady a příjmy příštích období, na straně pasiv o výnosy a výdaje příštích období.

### 1.4 Výdaje na nově pořízený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek uvedený do užívání

Výdaje na nově pořízený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek uvedený do užívání ve vykazovaném roce zahrnují také výdaje vynaložené na pořízení majetku v předchozích regulovaných letech, který je uveden do užívání teprve v regulovaném roce.

Plánované výdaje na nově pořízený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek uvedený do užívání v následujících dvou regulovaných letech zahrnují výdaje vynaložené na pořízení majetku v předchozích letech, u nichž se plánuje uvedení do užívání v těchto obdobích.

Tyto údaje jsou uváděny zvlášť pro výrobu tepelné energie, rozvod tepelné energie a souhrnně za veškeré činnosti držitele licence.

## 2. 31, 32 –D; 31, 32 – DK: Technický výkaz a kalkulační vzorec ceny tepelné energie

Držitel licence uvede požadované údaje za licencovanou činnost výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie a nelicencovanou činnost výroba a rozvod tepelné energie, a to samostatně za každou cenovou lokalitu a souhrnně za veškeré cenové lokality držitele licence. Cenová lokalita, ve které je cena tepelné energie kalkulována, může zahrnovat samostatný zdroj tepelné energie (dále jen „zdroj“) anebo rozvod tepelné energie, propojené i nepropojené zdroje anebo rozvody tepelné energie v jedné obci anebo potrubně propojené zdroje a rozvody tepelné energie v různých obcích.

### 2.1 Bilance výroby

Výroba tepelné energie je proces prováděný na zdroji, v němž se využíváním paliv nebo jiných typů energie získává tepelná energie, která se předává teplotně nosné látce. Pro účely tohoto technického výkazu se zdrojem rozumí zejména teplárna, výtopna, bloková kotelná a průmyslová kotelná. Samostatnou kategorií zdrojů jsou domovní kotelny, které provozuje držitel licence. Výroba tepelné energie začíná zařízením pro příjem paliva a končí místem přechodu topného média do rozvodného tepelného zařízení nebo přímo do odběrného tepelného zařízení.

---

<sup>13)</sup> Zákon č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, ve znění pozdějších předpisů

Držitel licence uvede požadované údaje o tepelné energii v gigajoulech [GJ], zaokrouhlené na celá čísla. V případě kombinované výroby elektřiny a tepla uvede držitel licence požadované údaje o elektřině v megawatt hodinách [MWh], zaokrouhlené na celá čísla.

Technický výkaz obsahuje položky tržeb za dodávku tepelné energie při výkonu licencované činnosti výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie a nelicencované činnosti výroba a rozvod tepelné energie. Do tržeb držitel licence nezahrnuje tržby z prodeje dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, souvisejícího s výrobou a rozvodem tepelné energie.

Vnitropodnikové výnosy jsou oceněny ve skutečných ekonomicky oprávněných nákladech a vyjadřují vnitropodnikový převod nákladů na tepelnou energii (popřípadě na elektřinu). Vnitropodnikový převod nákladů se realizuje zejména při spotřebě tepelné energie vlastním odběrným tepelným zařízením (např. při vytápění, přípravě teplé užitkové vody a technologické spotřebě) a při předání tepelné energie do vlastních rozvodů tepelné energie.

Tržby a vnitropodnikové výnosy držitel licence se uvádí v hodnotě bez DPH v celých Kč.

### ***2.1.1 Celková výroba tepelné energie na zdrojích***

Celková výroba tepelné energie na zdrojích představuje celkové vyrobené množství tepelné energie na všech zdrojích, nezahrnující množství tepelné energie vlastní spotřeby zdrojů.

Celková výroba tepelné energie na zdrojích je dále členěna na tepelnou energii, která je určena pro výrobu elektřiny v parních turbínách umístěných přímo na zdrojích (za plynové turbíny a kogenerační jednotky je zde vykazována nula) a na tepelnou energii vystupující ze zdroje.

### ***2.1.2 Tepelná energie na výstupu ze zdrojů***

Tepelná energie na výstupu ze zdrojů je rozdíl celkové výroby tepelné energie na zdrojích a tepelné energie určené pro výrobu elektřiny v parních turbínách. Tepelná energie na výstupu ze zdrojů je dále členěna na:

- a) tepelnou energii ze zdrojů s instalovaným tepelným výkonem nad 10 MWt,
- b) tepelnou energii ze zdrojů s instalovaným tepelným výkonem do 10 MWt,
- c) tepelnou energii do provozovaných rozvodů, tzn. dále rozváděnou tepelnou energii vlastním nebo pronajatým rozvodným tepelným zařízením,
- d) tepelnou energii na výstupu ze zdroje podle písmena a) až c) určenou pro vlastní spotřebu držitele licence, tj. zejména pro vytápění, přípravu teplé užitkové vody a technologické účely při výrobě i jiných produktů (vlastní odběrné tepelné zařízení je napojeno přímo na zdroj).

### **2.1.3 Tepelná energie z domovních kotelen**

Tepelná energie z domovních kotelen je vykazována samostatně. Domovní kotelny, jako decentralizované zdroje umístěné přímo ve vytápěném objektu, jsou samostatnou kategorií vykazovaných zdrojů provozovaných držitelem licence.

Tepelnou energii z domovních kotelen vykazuje držitel licence skupiny 31 a 32, který provozuje domovní kotelny.

### **2.1.4 Výroba elektřiny z kombinované výroby elektřiny a tepla**

Výroba elektřiny z kombinované výroby elektřiny a tepla představuje celkovou elektřinu ze společné výroby (na svorkách generátorů), zahrnující dodanou elektřinu odběratelům i spotřebovanou elektřinu vlastním nebo pronajatým zařízením držitelem licence.

## **2.2 Spotřeba paliva**

Jedná se o množství spotřebovaného paliva při výrobě tepelné energie, včetně případné výroby tepelné energie v domovních kotelnách, anebo při kombinované výrobě elektřiny a tepla.

Držitel licence v případě druhotných, obnovitelných anebo jiných zdrojů a paliv uvede použité palivo a spotřebované množství tohoto paliva v odpovídajících měrných jednotkách.

Množství tuhých a kapalných paliv vyjádří držitel licence v tunách, jedná se zejména o hnědé uhlí a lignit, černé uhlí, proplástek, kaly, topné oleje, spalitelné odpady (komunální, průmyslové), biomasu. Energie paliva, vyjádřená v GJ, se pak rovná součinu celkové spotřeby v tunách a výhřevnosti [MJ/kg] těchto paliv.

Množství plyných paliv uvádí držitel licence, s výjimkou zemního plynu, v tis. m<sup>3</sup>. Jedná se zejména o vysokopeční plyn, rafinační odpaliny, bioplyn apod. Energie paliva [GJ] se rovná součinu spotřeby v tis. m<sup>3</sup> a výhřevnosti [MJ/m<sup>3</sup>] těchto paliv.

Množství zemního plynu uvede držitel licence v MWh podle fakturace dodavatele zemního plynu, který mu také sdělí hodnotu poměru výhřevnosti a spalného tepla. Energie v palivu [GJ] se rovná součinu spotřeby [MWh], hodnoty 3,6 a poměru výhřevnosti a spalného tepla.

U odpadního tepla, solární a geotermální energie uvádí držitel licence hodnotu využitého (vyrobeného) tepla v GJ a u jaderného paliva neuvádí množství, ale jen energii jako ekvivalent [GJ].

## **2.3 Bilance rozvodu**

Rozvodem tepelné energie se rozumí doprava, akumulace, přeměna parametrů a dodávka tepelné energie rozvodným tepelným zařízením. Rozvodné tepelné zařízením je zařízení pro dopravu tepelné energie tvořené tepelnými sítěmi a předávacími stanicemi. Pro účely tohoto technického výkazu se rozvodem rozumí zejména parovody, horkovody, rozvody topné vody, rozvody teplé užitkové vody, tepelné přípojky (jsou-li součástí rozvodu) a předávací stanice.

Rozvod tepelné energie začíná výstupem ze zdroje anebo výstupem z rozvodného tepelného zařízení jiného provozovatele a končí vstupem do odběrného tepelného zařízení anebo vstupem do dalšího rozvodného zařízení jiného provozovatele.

### **2.3.1 Tepelná energie z provozovaných zdrojů**

Tepelná energie z provozovaných zdrojů zahrnuje tepelnou energii vyrobenou ve vlastním nebo pronajatém zdroji, která je dále rozváděna vlastním nebo pronajatým rozvodným tepelným zařízením.

Tepelná energie z provozovaných zdrojů se rovná tepelné energii na výstupu ze zdrojů do provozovaných rozvodů podle bodu 2.1.2 d).

### **2.3.2 Nákup tepelné energie**

Nakoupená tepelná energie od jiných výrobců anebo distributorů tepelné energie.

### **2.3.3 Ztráty při rozvodu tepelné energie**

Ztráty při rozvodu tepelné energie představují rozdíl mezi celkovým množstvím tepelné energie, která vstupuje do rozvodného tepelného zařízení (z provozovaných zdrojů a nakoupená tepelná energie), a celkovým množstvím tepelné energie na výstupu z rozvodného tepelného zařízení dodané odběratelům a určené pro vlastní spotřebu.

### **2.3.4 Tepelná energie na výstupu z rozvodů**

Tepelná energie na výstupu z rozvodů představuje celkové množství tepelné energie dodané odběratelům a určené pro vlastní spotřebu, které vystupuje z rozvodného tepelného zařízení. Tepelná energie na výstupu z rozvodů je dále členěna na:

- a) tepelnou energii z primárního rozvodu centrálního zásobování teplem,
- b) tepelnou energii z centrálního výměňkové stanice,
- c) tepelnou energii ze sekundárních rozvodů,
- d) tepelnou energii z jednostupňových rozvodů z blokové kotelny,
- e) tepelnou energii z domovní předávací stanice,
- f) tepelnou energii na výstupu z rozvodů podle písmena a) až e) určenou pro vlastní spotřebu držitele licence, tj. zejména pro vytápění, přípravu teplé užitkové vody a technologické účely (vlastní odběrné tepelné zařízení je napojeno na rozvodné zařízení tepelnou přípojkou); nepatří sem tepelná energie pro konečnou spotřebu nájemníků v bytových domech, které držitel licence vlastní nebo spravuje.

## **2.4 Domovní kotelny v cenové lokalitě**

Držitelé licencí skupiny 31 a 32, kteří provozují domovní kotelny, uvedou pouze souhrnné údaje za domovní kotelny v příslušné cenové lokalitě.

## **2.5 Zdroje v cenové lokalitě**

Držitel licence uvede název každého zdroje v cenové lokalitě, přičemž ke každému zdroji uvede údaje o výrobě tepelné energie a elektřiny, tj. instalovaný tepelný výkon, množství vyrobené tepelné energie na zdroji, instalovaný elektrický výkon a množství vyrobené elektřiny na svorkách generátorů. Údaje o množství budou zaokrouhleny na jednotky, tepelný a elektrický výkon na 3 desetinná místa. Názvy zdrojů musí být shodné s názvy uvedenými v Seznamu jednotlivých provozoven, který je součástí Rozhodnutí o licenci.

## **2.6 Kalkulační vzorec ceny tepelné energie**

Držitel licence uvede požadované údaje o nákladech za licencovanou činnost výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie i nelicencovanou činnost výroba a rozvod tepelné energie do kalkulačního vzorce za každou cenovou lokalitu samostatně. Náklady držitel licence uvádí v hodnotě bez DPH, a to v celých Kč.

Pro účely sestavení kalkulačního vzorce ceny tepelné energie za cenovou lokalitu se za cenovou lokalitu považuje lokalita, ve které je cena tepelné energie kalkulována, může zahrnovat samostatný zdroj tepelné energie (dále jen „zdroj“) anebo rozvod tepelné energie, propojené i nepropojené zdroje anebo rozvody tepelné energie v jedné obci anebo potrubně propojené zdroje a rozvody tepelné energie v různých obcích.

Držitel licence si zvolí způsob rovnocenného dělení režijních nákladů dle doložitelných údajů mezi činnostmi týkající se výroby a rozvodu tepelné energie a ostatními podnikatelskými činnostmi a dále mezi jednotlivými cenovými lokalitami. Zvolený způsob dělení režijních nákladů je v průběhu regulovaného roku prokazatelný a neměnný. Tento zvolený způsob dělení režijních nákladů uvede v příloze regulačních výkazů.

### **2.6.1 Proměnné náklady**

Proměnné náklady jsou vymezeny v příloze č. 11 v bodě 1 této vyhlášky jako proměnné ekonomicky oprávněné náklady v ceně tepelné energie. Proměnné náklady jsou tvořeny těmito ekonomicky oprávněnými náklady:

- a) palivo představuje náklady na nákup paliva (uhlí, koks, zemní plyn, topný olej, biomasa, elektřina a jiné); u některých obnovitelných zdrojů energie (např. solární systémy, tepelná čerpadla) může být náklad na nakoupené palivo nulový,
- b) nákup tepelné energie obsahuje náklady na nakoupenou tepelnou energii od jiných dodavatelů určenou k dalšímu rozvodu,
- c) elektrickou energii tvoří náklad na elektrickou energii spotřebovanou při výrobě a rozvodu tepelné energie (pohon čerpadel, ventilátorů, odlučovačů popílku, pohonu roštů, hořáků, pro předehřev topného oleje apod.); v případě elektrických akumulacích tepelných zdrojů jsou v této položce zahrnuty náklady na veškerou spotřebovanou elektrickou energii,
- d) technologickou vodu tvoří náklady na technologickou vodu včetně chemikálií pro její úpravu a
- e) ostatní proměnné náklady tvoří aditiva, doprava paliva (pokud není součástí ceny paliva), likvidace popela, škváry a produktů odsíření (doprava tuhých zbytků po spalování na skládku, skládkování), poplatek za znečištění ovzduší, množství nakupovaných emisních povolenek CO<sub>2</sub>, překračující přidělený roční limit dodavateli, které je nezbytné k zajištění potřebné dodávky tepelné energie v regulovaném roce.

### **2.6.2 Stálé náklady**

Stálé náklady jsou vymezeny v příloze č. 11 v bodě 2 této vyhlášky jako stálé ekonomicky oprávněné náklady v ceně tepelné energie. Do stálých nákladů nelze zahrnout náklady vymezené v příloze č. 11 v bodě 4 této vyhlášky. Stálé náklady jsou tvořeny zejména těmito ekonomicky oprávněnými náklady:

- a) mzdy a zákonné pojištění představuje mzdové náklady pracovníků, kteří zajišťují provoz, obsluhu a údržbu tepelných zařízení a náklady na sociální a zdravotní zabezpečení,
- b) opravy a údržba zahrnuje náklady vynaložené na realizaci daného výkonu opravy; do položky opravy a údržba nelze zahrnout revize vyhrazeného technického zařízení a ověřování stanovených měřidel,
- c) odpisy obsahují souhrn všech povolených odpisů majetku v ceně tepelné energie, v souladu s přílohou č. 11 této vyhlášky, používaného držitelem licence pro výkon

- licencované činnosti výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie a nelicencované činnosti výroba a rozvod tepelné energie,
- d) nájem obsahuje nájemné za technologickou či stavební část zařízení pro výrobu a rozvod tepelné energie; nájem a odpisy téhož majetku nelze uplatňovat současně,
  - e) leasing představuje náklad na leasing finanční (pronájem s právem na odkoupení majetku) nebo operativní (pronájem zařízení použitého k výrobě a rozvodu tepelné energie); výše splátek u leasingových smluv uzavřených po 1. lednu 2004 je omezena výši odpovídající účetním odpisům příslušného investičního majetku,
  - f) zákonné rezervy obsahují rezervy na opravu dlouhodobého hmotného majetku tvořené v souladu s zvláštním právním předpisem<sup>13)</sup>, případně upravené podle přílohy č. 11 v bodě 3 této vyhlášky,
  - g) výrobní režie zahrnuje pouze podíl z celkové výrobní režie, která souvisí s dodávkou tepelné energie v dané cenové lokalitě,
  - h) správní režie zahrnuje pouze podíl z celkové správní režie, která se vztahuje k dodávkám tepelné energie; správní režie obsahuje nepřímé náklady související s řízením a správou organizační jednotky jako celku, s organizací a všeobecnou obsluhou činnosti výrobní nebo nevýrobní, popřípadě se zásobováním a odbytem,
  - i) úroky z úvěrů zahrnují veškeré úroky z provozních i investičních úvěrů, půjček a jiných výpomocí, které přímo souvisejí s výrobou a rozvodem tepelné energie a
  - j) ostatní stálé náklady tvoří náklady, které přímo souvisejí s výrobou a rozvodem tepelné energie a které nejsou vymezeny v příloze č. 11 v bodě 4 této vyhlášky.

### **2.6.3 Zisk**

Zisk v ceně tepelné energie je stanoven v souladu se zvláštním právním předpisem<sup>14)</sup> jako přiměřený zisk odpovídající obvyklému zisku dlouhodobě dosahovanému při srovnatelných ekonomických činnostech, který zajišťuje přiměřenou návratnost použitého kapitálu v přiměřeném časovém období.

### **2.6.4 Množství tepelné energie**

Množství tepelné energie představuje celkové množství tepelné energie na výstupu ze zdrojů i na výstupu z rozvodných tepelných zařízení, které je dodané odběratelům a určené pro vlastní spotřebu.

### **2.6.5 Průměrná cena tepelné energie**

Průměrná cena tepelné energie je podílem celkových nákladů a zisku a celkového množství tepelné energie dodané odběratelům a určené pro vlastní spotřebu v dané cenové lokalitě. Cena tepelné energie (v Kč/GJ) se uvádí na dvě desetinná místa.

---

<sup>14)</sup> Zákon 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů



v tis. Kč

ř.	Název položky	Výroba a rozvod tepelné energie		Celkem za společnost	
		Brutto	Netto	Brutto	Netto
1	<b>Aktiva celkem</b>				
2	<i>Pohledávky za upsaný zákl.kapitál</i>				
3	<i>Dlouhodobý majetek</i>				
4	Dlouhodobý nehmotný majetek				
5	Dlouhodobý hmotný majetek				
6	Dlouhodobý finanční majetek				
7	<b>Provozní aktiva celkem</b>			X	X
8	z toho: pro výrobu tepelné energie			X	X
9	pro rozvod tepelné energie			X	X
10	<i>Oběžná aktiva</i>				
11	Zásoby				
12	Dlouhodobé pohledávky				
13	Krátkodobé pohledávky				
14	Krátkodobý finanční majetek				
15	<i>Časové rozlišení</i>				
ř.			Stav v běžném účetním období		Stav v běžném účetním období
16	<b>Pasiva celkem</b>	X	X	X	
17	<i>Vlastní kapitál</i>	X	X	X	
18	Základní kapitál	X	X	X	
19	Kapitálové fondy	X	X	X	
20	Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku	X	X	X	
21	Výsledek hospodaření minulých let	X	X	X	
22	Výsledek hospodaření běžného úč.období	X	X	X	
23	<i>Cizí zdroje</i>	X		X	
24	Rezervy	X		X	
25	Dlouhodobé závazky	X		X	
26	Krátkodobé závazky	X		X	
27	Bankovní úvěry a výpomoci	X		X	
28	z toho: Bankovní úvěry dlouhodobé	X		X	
29	<i>Časové rozlišení</i>	X		X	

## Výdaje na nově pořízený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek uvedený do užívání:

ř.	Rok	Výroba tepelné energie	Rozvod tepelné energie	Celkem za společnost
30				
31				
32				

Množství TE [GJ]

Průměrná cena TE [Kč/GJ]

## 31, 32 D: Technický výkaz

ř.	Balance výroby		Tepel. energie [GJ] el.energie [MWh]	Tržby, vnitrop.výnosy v Kč (bez DPH)
1	Celková výroba tepelné energie na zdrojích			x
2	z toho	TE na výrobu el.v parní turb.		x
3	Tepelná energie na výstupu ze zdrojů			x
4	z toho	ze zdrojů <b>nad</b> 10 MWt		
5		ze zdrojů <b>do</b> 10 MWt		
6		TE do provozovaných rozvodů		
7		pro vlastní spotřebu		x
8	Tepelná energie z domovních kotelen			
9	Výroba elektřiny z kombinované výroby elektřiny a tepla			x
ř.	Spotřeba paliva		V tunách, zem. plyn [MWh]	Energie v palivu [GJ]
10	Hnědé uhlí a lignit			
11	Černé uhlí, proplástek a kaly			
12	Těžké topné oleje včetně odsířených			
13	LTO a plynové oleje do 0,2 % síry (nafta)			
14	Zemní plyn			
15	Druhotné, obnovitelné a ostatní zdroje a paliva			
16				
17				
18				
19				
20	<b>Celkem</b> (ř.20 = ř.10 až 19)		x	

ř.	Balance rozvodu		Tepel. energie [GJ]	Tržby, vnitrop.výnosy v Kč (bez DPH)
21	Tepelná energie z provozovaných zdrojů			x
22	Nákup tepelné energie			x
23	Ztráty při rozvodu tepelné energie			x
24	Tepelná energie na výstupu z rozvodů			x
25	z toho	z primárního rozvodu CZT		
26		z centrální výměník. stanice		
27		ze sekundárních rozvodů		
28		z rozvodů z blokové kotelny		
29		z domovní předávací stanice		
30		pro vlastní spotřebu		

Množství TE [GJ]

Průměrná cena TE [Kč/GJ]

31, 32 DK: Technický výkaz a kalkulační vzorec ceny tepelné energie

ř.	Bilance výroby	Tepel. energie [GJ] el.energie [MWh]	Tržby, vnitrop.výnosy v Kč (bez DPH)
1	Celková výroba tepelné energie na zdrojích		x
2	z toho TE na výrobu el. v parní turb.		x
3	Tepelná energie na výstupu ze zdrojů		x
4	ze zdrojů nad 10 MWt		
5	ze zdrojů do 10 MWt		
6	TE do provozovaných rozvodů		
7	pro vlastní spotřebu		x
8	Tepelná energie z domovních kotelen		
9	Výroba elektřiny z kombinované výroby elektřiny a tepla		x
ř.	Spotřeba paliva	V tunách, zem. plyn [MWh]	Energie v palivu [GJ]
10	Hnědý uhlí a lignit		
11	Černé uhlí, proplástek a kaly		
12	Těžké topné oleje včetně odsířených		
13	LTO a plynové oleje do 0,2 % síry (nafta)		
14	Zemní plyn		
15	Druhotné,		
16	obnovitelné a		
17	ostatní		
18	zdroje a		
19	paliva		
20	<b>Celkem (ř.20 = ř.10 až 19)</b>	x	

Kalkulační vzorec ceny tepelné energie v Kč (bez DPH)	
<b>Proměnné náklady</b>	
Palivo	
Nákup tepelné energie	
Elektrická energie	
Technologická voda	
Ostatní proměnné náklady	
<b>Stálé náklady</b>	
Mzdy a zákonné pojištění	
Opravy a údržba	
Odpisy	
Nájem	
Leasing	
Zákonné rezervy	
Výrobní režie	
Správní režie	
Úroky z úvěru	
Ostatní stálé náklady	
<b>Zisk</b>	
<b>Stálé náklady a zisk celkem</b>	
<b>Celkem náklady a zisk</b>	
<b>Množství TE [GJ]</b>	
<b>Průměrná cena TE [Kč/GJ]</b>	

ř.	Bilance rozvodu	Tepel. energie [GJ]	Tržby, vnitrop.výnosy v Kč (bez DPH)
21	Tepelná energie z provozovaných zdrojů		x
22	Nákup tepelné energie		x
23	Ztráty při rozvodu tepelné energie		x
24	Tepelná energie na výstupu z rozvodů		x
25	z primárního rozvodu CZT		
26	z centrálního výměník. stanice		
27	ze sekundárních rozvodů		
28	z rozvodů z blokové kotelny		
29	z domovní předávací stanice		
30	pro vlastní spotřebu		

DOMOVNÍ KOTELNY v cenové lokalitě	Tep. výkon [MWt]	Výroba TE [GJ]	Tržby v Kč (bezDPH)	Počet dom. kotelnen	Využití hod/rok
Domovní kotelny celkem					

Počet zdrojů

Přehled zdrojů v cenové lokalitě						
Zdroje v cenové lokalitě (kromě domovních kotelen)	Tep. výkon [MWt]	Výroba TE [GJ]	Využití hod/rok	El. výkon [MWel]	Výroba el. [MWh]	Využití hod/rok
<b>Zdroje celkem</b>						